

**Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľností do vlastníctva mestských častí v zmysle ustanovenia § 31b zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov
č. č. 248804621100**

uzatvorená podľa § 51 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

zastúpené : Milan Ftáčnik, primátor mesta

IČO : 603 481

(ďalej len „účastník 1“)

a

Mestská časť Bratislava – Ružinov

Mierová 21, 827 05 Bratislava

Zastúpená : Dušan Pekár, starosta

IČO : 603 155

(ďalej len „účastník 2“)

Čl. 1.

Predmet a účel zmluvy

1) Hlavné mesto je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Ružinov:

- pozemkov registra „C“ parc. č. 87/1 – ostatné plochy vo výmere 10467 m², parc. č. 87/2 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1803 m², parc. č. 87/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 258 m², parc. č. 87/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 627 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 1482 na pozemkoch parc. č. 87/2,3,4, 16, LV č. 1201, (ZŠ Mierová 46)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15536/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5545 m², parc. č. 15536/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15716 m², parc. č. 15536/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4356 m², parc. č. 15536/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 45 m², parc. č. 15537/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1556 m², parc. č. 15537/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1438 m², LV č. 4283 a stavby súp. č. 804 na pozemkoch parc. č. 15537/5,6, LV č. 4283, (ZŠ Nevädzová 2)

- stavby súp. č. 3234 na pozemkoch parc. č. 1211,1212, LV č. 1, (ZŠ Ostredková 14)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15286/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1415 m², parc. č. 15286/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1466 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 72 na pozemkoch parc. č. 15286/3,4; LV č. 1201, (ZŠ Drieňová 16)

- stavby súp. č. 3113 na pozemkoch parc. č. 1297/2,4,15,16,17,18,50,52, LV č. 1, (ZŠ Borodáčova 2)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15640/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5924 m², parc. č. 15638/7 – ostatné plochy vo výmere 1701 m², parc. č. 15638/8 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 437 m², parc. č. 15638/9 – ostatné plochy vo výmere 167 m², parc. č. 15638/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 455 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 139 na pozemkoch parc. č. 15638/8,10, parc.č. 15640/2,3,4 LV č. 1, (ZŠ Medzilaborecká 11)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15284/12 – záhrady vo výmere 6178 m², parc. č. 15284/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 941 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 87 na pozemku parc. č. 15284/13, LV č. 1201, (MŠ Haburská 4)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15648/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1953 m², parc. č. 15648/16 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3990 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 90 na pozemku parc. č. 15648/5, LV č. 1201, (MŠ Haburská 6)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15638/4 – ostatné plochy vo výmere 4367 m², parc. č. 15638/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1087 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 140 na pozemku parc. č. 15638/5, LV č. 1201, (MŠ Medzilaborecká 4)

- stavby súp. č. 3111 na pozemkoch parc. č. 1363/2,7,8,9,14, LV č. 1201, (MŠ Bancíkovej 2)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 980 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 791 m², parc. č. 981 – ostatné plochy vo výmere 3763 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 2020 na pozemku parc. č. 980, LV č. 1201, (MŠ Nevádzová 12)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15572/23 – ostatné plochy vo výmere 504 m², parc. č. 15572/26 – ostatné plochy vo výmere 490 m², parc. č. 15573/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 193 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 760 na pozemkoch parc. č. 15573/9,10,11, LV č. 1201, (MŠ Astrová 5)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15669/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 6953 m², parc. č. 15669/12 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1918 m², parc. č. 15669/13 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1215 m², parc. č. 15669/14 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 832 m², LV č. 1201 a stavby súp. č. 3254 na pozemkoch parc. č. 15669/13,14, LV č. 1201, (MŠ Stálicova 2)

- stavby súp. č. 3268 na pozemku parc. č. 1201/1, LV č. 1, (MŠ Západná 2)

- stavby súp. č. 2765 na pozemku parc. č. 2439/3, LV č. 1, (MŠ Štastná 26)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 15537/4 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7099 m², parc. č. 15537/45 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 445 m², LV č. 1201, a stavby súp. č. 819 na pozemkoch parc. č. 15537/4,45, LV č. 1201, (MŠ Pivoňková 9).

Hlavné mesto je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Nivy:

- pozemkov registra „C“ parc. č. 9383/5 – ostatné plochy vo výmere 6250 m², parc. č. 9383/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 905 m², parc. č. 9383/8 – zastavané plochy

a nádvoria vo výmere 980 m², parc. č. 9383/23 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4023 m², parc. č. 9383/27 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 15 m², LV č. 1 a stavby súp. č. 623 na pozemkoch parc. č. 9383/6,8,25, LV č. 1, (ZŠ Ružová dolina 29)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 9919/1 – ostatné plochy vo výmere 7189 m², parc. č. 9920/3 – ostatné plochy vo výmere 1720 m², parc. č. 9920/6 – ostatné plochy vo výmere 1549 m², parc. č. 9922 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1583 m², LV č. 1 a stavby súp. č. 1014 na pozemku parc. č. 9922, LV č. 1, (ZŠ Kulíškova 8)

- stavby súp. č. 928 na pozemku parc. č. 9916, LV č. 1, (MŠ Velehradská 24)

- stavby súp. č. 335 na pozemku parc. č. 10951/3, LV č. 1, (MŠ Prešovská 28)

- pozemku registra „C“ parc. č. 9384/7 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5241 m², LV č. 1 a stavby súp. č. 570 na pozemku parc. č. 9384/7, LV č. 1, (MŠ Miletičova 37)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 11020/25 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2282 m², parc. č. 11020/29 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 4356 m², LV č. 797 a stavby súp. č. 364 na pozemku parc. č. 11020/25, LV č. 1, (MŠ Palkovičova 11/A).

Hlavné mesto je výlučným vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Trnávka:

- pozemku registra „C“ parc. č. 14814/224 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 488 m², LV č. 1 a stavby súp. č. 4602 na pozemku parc. č. 14814/224, LV č. 1, (ZŠ Vietnamská, pavilón A)

- stavby súp. č. 4044 na pozemku parc. č. 14814/336, LV č. 1, (MŠ Piesočná 2)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 17015/5 – záhrady vo výmere 23 m², parc. č. 17015/137 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 102 m², LV č. 1 a stavby súp. č. 4043 na pozemkoch parc. č. 17015/6,137, LV č. 1, (MŠ Rádiová 52)

- pozemkov registra „C“ parc. č. 14814/216 – záhrady vo výmere 1710 m², parc. č. 14814/217 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1407 m², parc. č. 14814/218 – záhrady vo výmere 1585 m², parc. č. 14814/219 – ostatné plochy vo výmere 5038 m², parc. č. 14814/220 – záhrady vo výmere 112 m², parc. č. 14814/409 – ostatné plochy vo výmere 1073 m², parc. č. 14814/410 – ostatné plochy vo výmere 1048 m², LV č. 1 a stavby súp. č. 4538 na pozemkoch parc. č. 14814/217,220,474, LV č. 1, (ZŠ Vrútocká 58).

2) Nehnuteľnosti uvedené v článku 1 ods. 1) tejto zmluvy sú v súlade s ustanovením §8 ods.1) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a v súlade so Štatútom hlavného mesta SR Bratislavy zverené do správy Mestskej časti Bratislava – Ružinov.

3) Podľa ustanovenia §31b zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, môže hlavné mesto SR Bratislava bezodplatne previesť do vlastníctva mestských častí nehnuteľný majetok, ktorý im zverila do 31. decembra 2008, ak je nevyhnutný na to, aby mestské časti mohli vykonávať samosprávu Bratislavy a prenesené pôsobnosti v rozsahu vymedzenom týmto zákonom, inými zákonmi a štatútom.

4) Hlavné mesto SR Bratislava v súlade s ustanovením §31b zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, bezodplatne prevádza nehnuteľnosti uvedené v článku 1 ods. 1) tejto zmluvy do vlastníctva Mestskej časti Bratislava – Ružinov a mestská časť ich preberá do svojho výlučného vlastníctva.

Čl. 2

Osobitné ustanovenia

1) Prevod nehnuteľností schválilo Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy uznesením č. 1141/2010 zo dňa 7.10.2010, ktoré bolo zmenené uznesením č. 291/2011 zo dňa 29.9.2011 a uznesením č. 122/2011 zo dňa 26.5.2011.

2) Mestská časť Bratislava – Ružinov prehlasuje, že sú jej nehnuteľnosti uvedené v článku 1 ods. 1) dobre známe, a že ich preberá v takom stave, v akom sa nachádzajú.

3) Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4) Mestská časť Bratislava - Ružinov sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva v zmysle tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

Čl. 3

Platnosť a účinnosť zmluvy

1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

2) Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. §5a ods. 5 zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona SNR č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby.

3) Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Správy katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

4) Účastníci tejto zmluvy súhlasia s použitím osobných údajov pre účely tejto zmluvy a so zverejnením tejto zmluvy podľa zákona NR SR č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

5) Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá hlavné mesto SR Bratislava.

6) Mestská časť Bratislava – Ružinov nadobudne vlastníctvo k nehnuteľnostiam dňom povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

7) Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami zmluvy.

Čl. 4 Záverečné ustanovenia

1) Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

2) Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.

3) Zmluva sa vyhotovuje v 6-ich exemplároch, 2 vyhotovenia pre hlavné mesto, 2 vyhotovenia pre mestskú časť, 2 vyhotovenia zašle Hlavné mesto SR Bratislava na Katastrálny úrad v Bratislave, Správu katastra pre hlavné mesto SR Bratislavu za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech mestskej časti.

V Bratislave, dňa 20.12.2011

12 DEC. 2011
V Bratislave, dňa

Hlavné mesto SR Bratislava

Mestská časť Bratislava - Ružinov



Milan Ftáčnik

primátor hlavného mesta SR Bratislavy



Dušan Pekár
starosta

