

**ZMLUVA č. 05 88 0109 11 00**  
**O BEZODPLATNOM PREVODE STAVEBNÉHO OBJEKTU**  
V zmysle §51 Občianskeho zákonníka uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

sídlo : Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

zastúpený: Milan Ftáčnik

IČO : 00603 481

**(ďalej len preberajúci)**

a

**VODOTIKA - MG spol. s r.o.**

Sídlo: Černyševského 26, 851 01 Bratislava

zastúpený : Ing. Miloš Kedrovič - konateľ

IČO : 35 761 806

DIČ : 2020212150

IČ DPH : SK 2020212150

Bankové spojenie : -----

číslo účtu : -----

**(ďalej len odovzdávajúci)**

**Článok I.**  
**Predmet odovzdania**

1. Odovzdávajúci v súlade s touto zmluvou bezodplatne odovzdá a preberajúci bezodplatne preberá:
  - a.) stavebný objekt **SO 03 Terénne a sadové úpravy**: Polyfunkčný objekt Vodotika, Bosákova ul. Bratislava III. a etapa
    - kolaudačné rozhodnutie pre SO 03 Terénne a sadové úpravy č. UKSP 13212-TX3/2010-Kb-91
  - b.) Stavebný objekt **SO 10 Verejné osvetlenie – 2. časť**: Polyfunkčný objekt Vodotika, Bosákova ul. Bratislava III. a etapa
    - Kolaudačné rozhodnutie pre SO 10 Verejné osvetlenie č. UKSP 13212-TX3/2010-Kb-91

Prehlasujeme, že stavebné objekty predmetnej stavby sa nachádzajú na pozemkoch LV č. 1748, parc. číslo 5395/1 v katastrálnom území, Petržalka ktoré sú vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislava a par. č. 5396/19 vytvorená geometrickým plánom č. 37/2011.

Predmetná zeleň sa nachádza na parc. č. 5396/19 vo výmere 930 m<sup>2</sup>, č. 5395/1 vo výmere 609,50 m<sup>2</sup>

Celková výmera trávnatého porastu na predmetných pozemkoch je 1 203,48 m<sup>2</sup>.

Celková výmera zelene – výsadba stromov, kríkov je 336,02 m<sup>2</sup>.

Množstvo stromov a kríkov na predmetných pozemkoch je

<b>Polyfunkčný objekt-Vodotika Sadové úpravy</b>	<b>Množstvo</b>
Acer sacharinum 10-12cm	3 ks
Platanus acerifolia 10-14cm	1 ks
Prunus serrulata Kanzan 12-14cm	4 ks
Malus hybrida Royalty 10-12cm	2 ks
Fagus silvatica Purpurea 12-14cm	1 ks
Acer palmatum Athropurpurea v 1,8m	1 ks
Prunus subhirtella Pendula 12-14cm	1 ks
Forsythia intermedia Maluch	9 ks
Weigela florida	8 ks
Spiraea niponica Snowmound	10 ks
Physocarpus opulifolius Diabolo	6 ks
Pyracantha coccinea	27 ks
Cotoneaster dammeri Skogholm	25 ks
Azalea	32 ks
Sasa v 1m	30 ks
Miscanthus	56 ks
Penisetum	46 ks
Festuca	41 ks
Hosta	17 ks
Sagina subulata	462 ks

**Predmetom odovzdania nie je**

- zavlažovací systém (patrí do správy a majetku správcovskej spoločnosti Polyfunkčného objektu Vodotika, Bosákova ul. 7, Bratislava),

**Článok II  
Termín odovzdania**

Odobzdvávajúci vecne odovzdá a preberajúci bezodplatne preberá predmet odovzdania dňom podpísania tejto zmluvy.

**Článok III.**  
**Hodnota odovzdávaného a preberaného majetku**

1. Cena stavebných objektov bola stanovená dohodou nasledovne:

**Polyfunkčný objekt Vodotika, Bosákova ul. Bratislava III. a etapa**

SO 03 Terénne a sadové úpravy v hodnote	<b>56 094,64 EUR bez DPH</b>
SO 10 Verejné osvetlenie 2. Časť	<b>10 439,99 EUR bez DPH</b>

**Článok IV.**  
**Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci sa zaväzuje, že ako správca vybudovaných polyfunkčných domov bude zabezpečovať údržbu predmetnej verejnej zelene po dobu 10 rokov od podpisu tejto zmluvy.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 10-tich exemplároch s platnosťou originálu, 4 exempláre pre odovzdávajúceho a 6 pre preberajúceho.
3. Súčasťou odovzdania je i nasledovná dokumentácia:

**Polyfunkčný objekt Vodotika, Bosákova ul. Bratislava, III. a etapa**

**SO 03 Terénne a sadové úpravy**

1. geometrický plán č. 9/2011
2. úradne overená projektová dokumentácia SO 03
3. právoplatné stavebné povolenie č. UKSP 12353-TX1/2006-Ze-167
4. právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. UKSP 13212-TX3/2010-Kb-91
5. Situácia
6. Geometrický plán č. 37/2011

**Polyfunkčný objekt Vodotika, Bosákova ul. Bratislava, III. a etapa**

**SO 10 Verejné osvetlenie – 2. časť**

1. Úradne overená projektová dokumentácia SO 10
2. Právoplatné stavebné povolenie č. UKSP 12353-TX1/2006-Ze-167
3. Právoplatné kolaudačné rozhodnutie č. UKSP 13212-TX3/2010-Kb-91

3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle. Neuzavreli ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, nemajú výhrady voči jej obsahu ani forme a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci: **VODOTIKA – MG spol. s r.o.**  
Černyševského 26  
851 01 Bratislava

.....  
**Vodotika-MG, spol. s r. o.**

Ing. Miloš Kedrovič  
Konateľ spoločnosti

V Bratislave, dňa **02.12.2011**

Preberajúci:

.....  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Milan Ftáčnik  
primátor mesta

d  
5395/20

III.b ETAPA

5395/20

5398/1

5398/7

ZOSTÁVA PREDMETOM NÁJMU

5398/1

R3=0,000 00

III.a ETAPA

5395/9

5395/9

TRÁVNATÝ PORAST

STROMČEKY

STROMČEKY

5395/1

5395/1

STROMČEKY

STROMČEKY

5395/1

TRÁVNATÝ PORAST

PREDMETOM ODVOZDANIA

5395/1

5395/1

5395/1

5398/7

#  
5398/7

K  
5399

K  
5398/57

-84.37-

V  
5396/19

TRÁVNATÝ PORAST

5396/19

-12.61-

14.52  
5.60  
5.58

5396/18/A  
V5396/17

-63.58-  
-64.17-

5396/18

-8.98-  
-15.35-

5396/17

Bosákova

BOSÁKOVA

#  
8/1

