



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ
REPUBLIKY BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Váš list
zo dňa 27.05.2025

Naše poradové číslo
**MAGS OUIC 55403/2025-
421361/Kuch**

V Bratislave
03.06.2025

VEC: Oprava zrejmej chyby v záväznom stanovisku „Rodinný dom“

Dňa 17.12.2024 bolo vydané súhlasné záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy k investičnej činnosti **„Rodinný dom“** pod č. j. MAGS OUIC 61486/2024-619945/Kuch, ktoré Vám bolo zaslané.

Vzhľadom na zistenie nesprávne uvedených údajov vo vydanom súhlasnom záväznom stanovisku, sa týmto odstraňuje zrejirá chyba, ktorá vznikla ako chyba v písaní záväžného stanoviska a to nasledovne:

Výmera záujmového územia uvedená na str. 1 v znení:
„výmera záujmového územia: **2 039,00 m²**„

sa nahrádza názvom:
„výmera záujmového územia: **2 028,00 m²**„

Tabuľka intenzity využitia územia na str. 2 v znení:

	plošné bilancie	intenzita využitia záujmové územie návrh	Rozmedzie intenzity využitia vo funkčnej plochy
výmera záujmového územia:	2039,00 m²		
zastavaná plocha:	523,58 m²	IZP= 0,26	0,13 - 0,38
podlažná plocha (NP):	523,58 m²	IPP= 0,26	
započítateľná zeleň:	1 116,20 m²	KZ= 0,55	

EMAIL
info@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

sa nahrádza v nasledovnom znení:

	plošné bilancie	intenzita využitia záujmové územie návrh	Rozmedzie intenzity využitia vo funkčnej plochy
– výmera záujmového územia:	2028,00 m ²		
– zastavaná plocha:	523,58 m ²	IZP= 0,26	0,13 - 0,38
– podlažná plocha (NP):	523,58 m ²	IPP= 0,26	
– započítateľná zeleň:	1 116,20 m ²	KZ= 0,55	

Uvedenou opravou sa obsah a zmysel záväzného stanoviska nemení, ide o technickú chybu formálneho charakteru. Nakoľko ide o neúmyselný nedostatok, žiadame Vás o akceptovanie našej opravy. Táto oprava záväzného stanoviska **tvorí neoddeliteľnú súčasť** vydaného záväzného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy k investičnému zámeru „**Rodinný dom**“ **pod č. j. MAGS OUIK 61486/2024-619945/Kuch zo dňa 17.12.2024** a preto Vás žiadame, aby ste tento list pripojili k citovanému záväznému stanovisku.

Co: MČ Bratislava – Záhorská Bystrica
Magistrát ODI, OUIK – archív

S pozdravom

Ing. arch. Juraj Šujan v.r.
hlavný architekt