

Pre územie, ktorého súčasťou sú **záujmové pozemky parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, k. ú. Podunajské Biskupice**, ÚPN stanovuje funkčné využitie územia:

- **OBYTNÉ ÚZEMIA, málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, stabilizované územie**

Na základe výsledkov posúdenia vo vzťahu k ÚPN uvádzame:

– **z hľadiska funkčného využitia územia:**

- Vo funkčnom využití územia: málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, stabilizované územie patria doplnkové stavby k rodinným domom medzi prípustné spôsoby využitia danej funkčnej plochy. Predložená dokumentácia pojednáva o bazéne pri rodinnom dome.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava konštatuje, že stavba je v súlade s funkčným využitím územíav znení Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov.

UPOZORNENIE:

Dňa 30.10.2024 bolo vydané súhlasné záväzné stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy pre konanie podľa § 140d k stavbe: „PRÍSTAVBA K RODINNÉMU DOMU“, 2587/1, 2587/2, 2587/3, 2587/5; k. ú. Podunajské Biskupice pod. č. MAGS OUIIC 59612/2024-574469/Zah. Predmetné záväzné stanovisko bolo vydané k stavbám, ktoré sa nahádzajú na pozemku aktuálne posudzovanej stavby bazéna.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza záväzné stanoviská hlavného mesta SR Bratislavy vydávané v rámci iných konaní.

Toto záväzné stanovisko nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou.

Záväzné stanovisko orgánu územného plánovania nenahrádza záväzné stanovisko dotknutého orgánu požadované podľa osobitných predpisov a stanovisko dotknutej právnickej osoby požadované podľa osobitných predpisov.

Dokumentáciu sme si ponechali.

Príloha: potvrdené výkresy: Situácia, M 1:75

Co: MČ Bratislava – Podunajské Biskupice
potvrdené výkresy: Situácia, M 1:75
Magistrát OUIIC – archív

S pozdravom

Ing. arch. Juraj Šujan v.r.
hlavný architekt