

## **Zmluva o vykonaní servisných činností**

uzavretá podľa ustanovení § 536 a nasledovne zákona č. 513/1995 Zb.  
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

### **Čl. I**

#### **Zmluvné strany**

1. **Objednávateľ** : **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
  - Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
  - Zastúpený : doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc., primátor
  - Bankové spojenie : VÚB, a.s.
  - Číslo účtu : 30030 - 6327- 012/0200
  - IČO : 00 603 481
  - IČ DPH : nie je platcom DPH
  
2. **Zhotoviteľ** : **L – tes, spol. s r.o.**
  - Sídlo : Kollárova 1199, 952 01 Vráble
  - Adresa pre doručovanie : Ohajská cesta 222, 952 01 Vráble
  - Zastúpený : Ing. Peter Izák, konateľ spoločnosti
  - Bankové spojenie : Dexia banka Slovensko, a.s.
  - Číslo účtu : 2202101001/5600
  - IČO : 31440860
  - IČ DPH : SK2020411426

### **Čl. II**

#### **Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy o vykonávaní servisných činností (ďalej len „zmluva“) je vykonávanie servisných zásahov a periodických odborných prehliadok a odborných skúšok elektrickej požiarnej signalizácie (ďalej len „EPS“) v zmysle vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 726/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú vlastnosti EPS a podmienky jej prevádzkovania (ďalej len „vyhláška č. 726/2002 Z. z.“), STN 34 27 10 a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov a STN.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má všetky potrebné oprávnenia na vykonávanie činností, ku ktorým sa zaviazal touto zmluvou. V prípade, ak bude zhotoviteľ vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy bez potrebného oprávnenia, nemá nárok na žiadnu odplatu za činnosti vykonané v období, počas ktorého toto oprávnenie nemal. Pokiaľ objednávateľ túto skutočnosť zistí až po uhradení ceny za tieto činnosti zhotoviteľovi, má právo požadovať od zhotoviteľa jej vrátenie. Právo objednávateľa na odstúpenie od zmluvy a náhradu škody tým nie je dotknuté.
3. Servisným zásahom sa pre účely tejto zmluvy rozumie: odstránenie väd v období mimo výkonu periodických odborných prehliadok a odborných skúšok EPS.
4. Rozsah a obsah jednotlivých periodických odborných prehliadok a odborných skúšok EPS je špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

### **Čl. III**

#### **Miesto a termín plnenia zmluvy**

1. Miesto plnenia predmetu tejto zmluvy je Krízové centrum, Budatínska 59/A, Bratislava – Petržalka, kde je EPS nainštalovaný.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať periodické odborné prehliadky a odborné skúšky v periodicite v zmysle vyhlášky č. 726/2002 Z. z.. Presný termín vykonania periodických odborných prehliadok a odborných skúšok EPS si dohodne zástupca zhotoviteľa so zodpovedným zástupcom objednávateľa vždy osobitne a potvrdí prostredníctvom elektronickej pošty.
3. Protokol o vykonanej periodickej odbornej prehliadke a odbornej skúške sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi po jej vykonaní. Protokol podpíše zodpovedný zástupca zhotoviteľa a poverený zodpovedný zástupca objednávateľa.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na servisný zásah v zmysle tejto zmluvy najneskôr do 24 hodín od vyzvania zodpovedným zástupcom objednávateľa, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Čas začiatku plnenia sa počíta od okamihu výkonu servisného zásahu v mieste plnenia. Výzva na servisný zásah bude formou písomnej objednávky zaslanou elektronicou poštou ([servis@l-tes.sk](mailto:servis@l-tes.sk), [info@l-tes.sk](mailto:info@l-tes.sk)), prípadne formou telefonickej objednávky (t. č. 0907 891 620, 905 622 607, 037 783 2906) potvrdenou písomne poštovou zásielkou alebo elektronicou poštou. Za objednávateľa vystaví objednávku poverená oprávnená osoba. Po ukončení servisného zásahu zhotoviteľ vypracuje protokol o vykonanom servisnom zásahu podpísaný zodpovedným zástupcom zhotoviteľa a povereným zodpovedným zástupcom objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet zmluvy tak, aby tým nenarušil riadne užívanie miesta plnenia uvedené v bode 1 tohto článku. V prípade, ak by mal výkon predmetu zmluvy spôsobiť akékoľvek obmedzenia užívania miesta plnenia, je zhotoviteľ povinný túto skutočnosť oznámiť objednávateľovi s dostatočným predstihom a vyžiadať si od neho na takýto výkon písomný súhlas.

### **Čl. IV**

#### **Cena**

1. Cena za vykonávanie periodických odborných prehliadok a odborných skúšok EPS, cena za servisný zásah na ktorý sa nevzťahuje záruka, je stanovená dohodou zmluvných strán ako maximálna pevná cena v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov s možnosťou jej úpravy podľa bodu 7 tohto článku.
2. Cena za vykonávanie periodických odborných prehliadok a odborných skúšok EPS je uvedená v prílohe č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Cena za vykonaný servisný zásah, na ktorý sa nevzťahuje záruka, je stanovená nasledovne:
  - v bežnej prevádzkovej dobe  
13,28 €/h/zamestnanec (bez DPH),
  - mimo bežnej prevádzkovej doby  
19,92 €/h/zamestnanec (bez DPH),
  - v dňoch pracovného pokoja a sviatkov  
23,24 €/h/zamestnanec (bez DPH)
  - cena za dopravu  
0,35 €/km (bez DPH)

Bežná prevádzková doba zhotoviteľa je určená počas pracovných dní od 7:30 h do 16:00h.

Cena za dopravu sa ráta z miesta Vrábľov do miesta plnenia.

4. Protokol o vykonaní servisného zásahu t.j. kalkulácia servisných nákladov odsúhlasených a potvrdených objednávateľom bude tvoriť prílohu faktúry.
5. Cena náhradných dielov a komponentov bude stanovená podľa platného cenníka dovozcov, resp. oprávnených zástupcov výrobcov v Slovenskej republike. Cenník náhradných dielov a komponentov bude tvoriť prílohu ku kalkulácii servisných nákladov a k protokolu o vykonaní servisného zásahu.
6. Objednávateľ má právo vopred požadovať na odsúhlasenie cenník náhradných dielov a komponentov uvedených v bode 5 tohto článku.
7. Ceny v priebehu plnenia zmluvy je možné upraviť len v prípade zvýšenia nákladov spôsobených zmenami všeobecne záväzných právnych predpisov a zmenami iných cenových vplyvov, ako inflácia a pod. Prípadnú zmenu ceny musí zhotoviteľ vždy preukázať, prerokovať a písomne odsúhlasiť s objednávateľom a zapracovať do písomného návrhu dodatku k tejto zmluve.
8. Záručné opravy EPS budú zhotoviteľom vykonávané bezodplatne.

## **Čl. V** **Platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku. Neoddeliteľnou prílohou faktúry je protokol o vykonanej odbornej prehliadke a odbornej skúške alebo o vykonanom servisnom zásahu, podpísaný zodpovedným zástupcom zhotoviteľa a povereným zodpovedným zástupcom objednávateľa.
2. Jednotlivé servisné zásahy na ktoré sa nevzťahuje záruka, periodické odborné prehliadky a odborné skúšky sa považujú za čiastkové plnenie a budú fakturované samostatne na základe podpísaných protokolov uvedených v bode 1. tohto článku.
3. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať servisné zásahy na ktoré sa nevzťahuje záruka, vždy po vykonaní servisného zásahu, po odstránení jeho prípadných väd a odovzdaní protokolu o jeho vykonaní objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať periodické odborné prehliadky a odborné skúšky vždy po ich vykonaní a odovzdaní protokolu o vykonanej periodickej odbornej prehliadke a odbornej skúške spĺňajúceho náležitosti ustanovené všeobecne záväzným právnym predpismi objednávateľovi.
5. Splatnosť faktúr je 14 dní odo dňa ich doručenia. Zhotoviteľom vystavená faktúra, ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje alebo nebude obsahovať prílohy stanovené touto zmluvou, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť, zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú s tým, že od doručenia opravenej faktúry objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry.

## **Čl. VI.** **Záručné podmienky**

1. Záručná doba na náhradné diely, na vykonané periodické odborné prehliadky a odborné skúšky a servisné zásahy je minimálne 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia protokolu o vykonaní servisného zásahu alebo o vykonaní periodických odborných prehliadkach a odborných skúškach uvedené v článku III. bod 3. a 4. tejto zmluvy. V prípade, ak výrobca alebo dodávateľ náhradného dielu poskytuje dlhšiu záručnú dobu, platí na tento náhradný diel táto záručná doba.
2. Záruka sa vzťahuje na vykonané periodické odborné prehliadky a odborné skúšky a servisné zásahy za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby EPS. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia EPS, resp. poškodenia živelnou pohromou, alebo treťou osobou.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje prebrať na seba záväzok záruky na EPS nainštalované v Krízovom centre, Budatínska 59/A, Bratislava – Petržalka, v súlade s dodacími podmienkami výrobcu, a to 24 mesiacov odo dňa sprevádzkovania EPS pokiaľ bude táto zmluva v platnosti.

## **Čl. VII.**

### **Zmluvné pokuty a zodpovednosť za škody**

1. Zhotoviteľ má právo požadovať od objednávateľa úrok z omeškania, pri nedodržaní termínu splatnosti faktúry vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania platby, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
2. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa nastúpiť na servisný zásah v lehote stanovenej v článku III. bod 4. tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške .33,00. eur za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
3. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa vykonať periodické odborné prehliadky a odborné skúšky v dohodnutých termínoch má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške .33,00. eur za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti.
4. Uhradením zmluvnej pokuty nezaniká nárok objednávateľa na náhradu škody.

## **Čl. VIII.**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ochranu dôverných údajov a informácií, s ktorými sa zoznámia jeho zamestnanci pri zabezpečení predmetu tejto zmluvy, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa zveriť vykonávanie akejkoľvek činnosti podľa tejto zmluvy tretej osobe.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že všetci jeho zamestnanci vykonávajúci činnosti podľa tejto zmluvy u objednávateľa budú odborne spôsobilí a budú mať platné preukazy alebo osvedčenia na činnosti, pre ktoré to všeobecne záväzné predpisy ustanovujú. Splnenie tejto povinnosti je povinný zhotoviteľ na požiadanie preukázať objednávateľovi. V prípade porušenia povinností uvedených v tomto odseku pracovníkom zhotoviteľa má objednávateľ právo zakázať mu ďalšiu činnosť u objednávateľa a zhotoviteľ je povinný ho bezodkladne nahradiť iným pracovníkom.
4. Náhradné diely a komponenty na EPS zabezpečuje zhotoviteľ. Vlastnícke právo k nim prechádza na objednávateľa ich zabudovaním alebo namontovaním do EPS objednávateľa. Opatrované diely zostávajú majetkom objednávateľa.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie interných predpisov platných v prevádzkových priestoroch objednávateľa, súvisiacich s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci a s požiarou ochranou, za bezpečnosť technických zariadení, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Ak porušením týchto povinností zhotoviteľa vznikne škoda v mieste plnenia, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
6. Objednávateľ zabezpečí pre zamestnancov zhotoviteľa prístup k EPS a pokiaľ to servisný zásah vyžaduje, aj ku všetkým prístrojom spojených s EPS. Zároveň objednávateľ zabezpečí možnosť bezplatného parkovania servisného vozidla zhotoviteľa počas celej doby výkonu servisného zásahu alebo periodických odborných prehliadok a odborných skúšok. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní zaznamenať svoj príchod u zodpovedného zamestnanca objednávateľa alebo ním povereného zástupcu.
7. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi potrebné informácie, technické podklady, ktoré súvisia s výkonom servisnej činnosti.

8. Objednávateľ je povinný zabezpečiť, aby ním poverení zamestnanci zaobchádzali s EPS starostlivo, podľa predpisov a pokynov výrobcu.
9. Akékoľvek škody alebo poruchy na EPS alebo zmenu umiestnenia EPS alebo iné zmeny na EPS je objednávateľ povinný oznámiť zhotoviteľovi.

### **Čl. IX. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluvné strany môžu túto zmluvu ukončiť dohodou zmluvných strán, odstúpením od zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka alebo výpoveďou v 3 mesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha č. 1 a príloha č. 2.
5. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
6. V prípade rozporu medzi ustanoveniami tejto zmluvy a zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy platia prednostne ustanovenia tejto zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch(4) origináloch, po dve pre obe zmluvné strany.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave dňa 10. novembra 2011

**Za hlavné mesto SR Bratislava:**

**Za L – tes, spol. s r.o. :**

V.I.

V.I.

.....  
Milan Ftáčnik  
primátor

.....  
Ing. Peter Izák  
konateľ spoločnosti

# **Príloha číslo 1**

## **k zmluve o vykonaní servisných činností**

Evidenčné číslo zmluvy objednávateľa:

Evidenčné číslo zmluvy zhotoviteľa:

### **Článok I.**

#### **Predmet periodických kontrol**

1.1 Predmetom periodických kontrol technického zariadenia objednávateľa je:

- elektrická požiarne signalizácia v zmysle požiadaviek vyhlášky Ministerstva vnútra SR č. 726/2002 Z. z.

### **Článok II.**

#### **Rozsah periodických kontrol**

2.1 Denná kontrola EPS zahŕňa:

- Zobrazovanie stavu pokoja, stavu signalizovania požiaru, stavu signalizovania poruchy a stavu skúšania
- Signalizácia napájania hlavného a náhradného napájacieho zdroja
- Stav počítadla poplachov podľa záznamov v prevádzkovej knihe

2.2 Mesačná kontrola EPS zahŕňa:

- Kontrola stavu spojov batérie a jej upevnenia
- Kontrola výstupov na ovládanie požiarne-technických zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy
- Aktivácia jedného hlásiča (každý mesiac z inej zóny)
- Aktivácia linky na prenos signálu do miesta s trvalou obsluhou

2.3 Štvrtročná kontrola EPS zahŕňa:

- Kontrola náhradného napájacieho zdroja
- Kontrola hlásičov požiaru:
  - kontrola čistoty hlásičov požiaru a ich neporušenosti vrátane výmeny poškodených hlásičov a odstránenia povrchovej nečistoty,
  - funkčná kontrola hlásičov požiaru,
  - kontrola činnosti signálneho svietidla pripojeného na hlásič požiaru,
  - kontrola uloženia záložných hlásičov, vrátane dodržiavania zásad pri skladovaní a manipulácii s ionizačnými hlásičmi v zmysle platnej legislatívy o požiadavkách na zabezpečenie radiačnej ochrany.
- Funkčná skúška výstupov:
  - Ovládacích zariadení
  - Zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy
- Doplňujúcich zariadení
  - Kontrola zaznamenávania údajov v prevádzkovej knihe EPS

2.4 Ročná kontrola EPS zahŕňa:

- Kontrola funkčnosti náhradného zdroja vrátane skúšobnej prevádzky EPS na náhradný napájací zdroj
- Kontrola funkčnosti ovládacích zariadení, zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a doplňujúcich zariadení:
  - Povrchu a vnútorného priestoru vrátane jeho očistenia
  - Utesnenia vodičov, dotiahnutie spojov, poistkových vložiek, svorkovnic
  - Jednotlivých funkcií zariadení vrátane dobíjania akumulátora

- Napájacieho napätia dodávaného jednotlivými napájacími zariadeniami ovládacích zariadení a zariadení zobrazujúcich jednotlivé stavy a vstupného napätia napájacích liniek pri pokojovom prúde
- Záložných akumulátorov pamäti RAM, záložných akumulátorov pre signalizáciu mimo prevádzky
- Prepojenia jednotlivých zariadení
- Kontrola hlásičov požiaru:
  - Funkčných parametrov hlásičov
  - Vizuálna a mechanická kontrola päťice vrátane jej vyčistenia
  - Vizuálna a mechanická kontrola senzoru hlásiča vrátane vyčistenia

### **Článok III.**

#### **Vymedzenie rozsahu kontroly**

- 3.1 Zhotoviteľ zabezpečuje periodické kontroly technického zariadenia objednávateľa podľa článku II, odsek 2.2, 2.3, 2.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie periodických kontrol v požadovaných termínoch a rozsahu podľa požiadaviek platnej legislatívy.
- 3.2 Za periodické kontroly ako aj ich rozsah, ktoré nezabezpečuje podľa tejto prílohy zhotoviteľ a sú požadované podľa platnej legislatívy, neberie zhotoviteľ zodpovednosť, ani za dôsledky a sankcie, ktoré z nedodržania vykonávania predpísaných periodických kontrol technického zariadenia objednávateľa môžu vyplývať.

Bratislave dňa 10. novembra 2011

**Za hlavné mesto SR Bratislava:**

**Za L – tes, spol. s r.o. :**

v.i.

v.i.

.....  
 Milan Ftáčnik  
 primátor

.....  
 Ing. Peter Izák  
 konateľ spoločnosti