

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286508042100

uzatvorený podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy**
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Meno a priezvisko: **Peter Beszédeš, rod. Beszédeš**
Dátum narodenia:
Rodné číslo:
Trvalé bydlisko: 821 07 Bratislava
Štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.12.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena č.286508042100 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach - pozemkoch registra „E“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Vrakuňa - ako parcela č.850/101 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 686 m² a parcela č.850/201 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 165 m² zapísané na liste vlastníctva č.270, uloženie kanalizačnej prípojky (ďalej len „**prípojka**“), vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie prípojky umiestnenej na nehnuteľnostiach v katastrálnom území Vrakuňa, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.101/2021 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete na pozemkoch registra „E“ katastra nehnuteľností parc.č. 850/101, a parc.č. 850/201 v k.ú. Vrakuňa zo dňa 21.09.2021, vyhotoveného Ing. Vítom Gergelym - GEOTEAM - geodetická kancelária, Sedmokráskova 8, 821 01 Bratislava, IČO: 13985990, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Mariánom Druskom, pod č. G1-1944/2021 zo dňa 5.10.2021 (ďalej len „**geometrický plán**“ v príslušnom tvare). Geometrický plán tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Predmetom toho dodatku je oprava v článku I bod 3 zmluvy, a to nesprávne uvedeného parcelného čísla a výmery pozemku uvedeného ako oprávnená nehnuteľnosť.

3. Predmetom tohto dodatku je tiež oprava článku I bod 4 zmluvy a článku VII bod 1 zmluvy a to gramatický tvar oprávnenej nehnuteľnosti.

Článok II Predmet dodatku

1. Článok I bod 3 zmluvy sa mení a znie takto:

„2. Oprávnený z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Vrakuňa zapísaný na liste vlastníctva č. 5915 ako parc.č. **1793/6** záhrady o výmere 13 m² a pozemku parc.č. **1793/7** ostatné plochy o výmere 75 m² zapísaný na liste vlastníctva č. 5915 (ďalej len „**oprávnené nehnuteľnosti**“).

2. Článok I bod 4 zmluvy sa mení a znie takto:

„Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí „**in rem**“. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak, ako spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.

4. Článok VII bod 1 zmluvy sa mení a znie takto:

„Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnených nehnuteľností.“

3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 03.06.2022
Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 31.05.2022
Oprávnený z vecného bremena

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora

.....
Peter Beszédeš v.r.

