

Vzor plnomocenstva na zastupovanie Hlavného mesta



HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

PLNOMOCENSTVO

Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, zastúpené Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom hlavného mesta SR Bratislavy (ďalej ako „**Splnomocniteľ**“)

týmto udeľuje

spoločnosti **FORESPO REALITY 20 a.s.**, so sídlom Karloveská 34, 841 04 Bratislava, IČO: 53 844 758, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 7247/B, ako splnomocnencovi (ďalej ako „**Splnomocnenec**“), v súlade so Zmluvou o spolupráci pri realizácii stavby „Úprava vjazdu a výjazdu Trnavská cesta“ v k.ú. Ružinov podľa ust. § 31 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

plnú moc

na zastupovanie Splnomocniteľa ako stavebníka vo všetkých správnych konaniach a iných procesných postupoch a pri všetkých právnych a iných úkonoch vo vzťahu k príslušným správnym orgánom a iným orgánom verejnej moci, dotknutým orgánom, organizáciám, vlastníkom a správcom inžinierskych sietí, účastníkom konania a iným dotknutým osobám (ďalej spolu len „**Tretie strany**“), ktoré (konania a úkony) sú potrebné na zabezpečenie:

- 1 **prípadne potrebnej zmeny nižšie definovaného územného rozhodnutia** v zmysle § 41 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Stavebný zákon**“) a
- 2 **stavebného povolenia, resp. súboru stavebných povolení pre nižšie definovanú stavbu** v zmysle § 54 a nasl. Stavebného zákona.

Toto plnomocenstvo sa vydáva vo veci stavby s označením „**Úprava vjazdu a výjazdu Trnavská cesta**“ zahŕňajúce dopravné napojenie predmetnej stavby na pozemnú komunikáciu v k.ú. Ružinov, konkrétne napojenie miestnej cesty Trnavskej ulice cez odbočovací a zaraďovací pruh a napojenie na Trnavskú ulicu, ktorej súčasťou je vjazd a výjazd predmetného areálu (ďalej ako „**Stavba**“), pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie o umiestnení stavby mestskou časťou Bratislava-Ružinov č. SU/CS 3012/2019/8/MAM-18, zo dňa 14.06.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19.07.2019, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím vydaným mestskou časťou Bratislava-Ružinov č. SU/CS 5491/2021/5/MAM-1 zo dňa 15.04.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 21.05.2021 (ďalej ako „**Územné rozhodnutie**“).

Splnomocnenca týmto splnomocňujeme, aby nás vo vyššie uvedených konaniach a pri vyššie uvedených úkonoch zastupoval v celom rozsahu, **najmä aby v našom mene za účelom vyššie uvedeného:**

- i prerokovával Stavbu a príslušnú projektovú dokumentáciu Stavby s Tretími stranami a zabezpečoval od nich potrebné vyjadrenia, súhlasy a záväzné stanoviská,
- i zabezpečoval ďalšie potrebné posúdenia, štúdie a akékoľvek iné podklady,
- ii zastupoval nás v správnych konaniach a v iných procesných postupoch vedených Tretími stranami za účelom vyššie uvedeného;
- iii zastupoval nás pri dojednávaní a rokovaníach s Tretími stranami a uskutočňovaní právnych a faktických úkonov vo vzťahu k Tretím stranám,
- iv podával návrhy na začatie konania, žiadosti, podnety, sťažnosti a oznámenia, prípadne uvedené menil, dopĺňal a bral späť,
- v podával opravné prostriedky, bral ich späť a vzdával sa ich,
- vi doručoval a prijímal písomnosti.

Splnomocnenec nie je oprávnený na základe tohto plnomocenstva uzatvárať dvojstranné a viacstranné záväzkovoprávne vzťahy s tretími osobami v mene a na účet Splnomocniteľa, a to najmä, nie však výlučne zmluvu o dielo, kúpnu zmluvu, inomínatnú zmluvu alebo akýkoľvek iný zmluvný typ v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka alebo zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, z ktorých priamo vznikne alebo by v budúcnosti mohol vzniknúť peňažný alebo nepeňažný záväzok Splnomocniteľa v prospech tretej osoby alebo v prospech Splnomocnenca. Tým nie je dotknuté právo Splnomocnenca zastupovať Splnomocniteľa pri dojednávaní a rokovaníach s Tretími stranami o takýchto záväzkovoprávných vzťahoch.

Súhlasíme, aby si splnomocnenec ustanovil za seba zástupcu(ov) v celom rozsahu tohto plnomocenstva alebo jeho určenej časti, a ak ich ustanoví viac, súhlasíme, aby každý z nich konal samostatne v celom alebo určenom rozsahu.

V Bratislave, dňa

za  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu**

Ing. arch. Matúšom Vallom  
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Splnomocnenec vyhlasuje, že uvedenú plnú moc v plnom rozsahu prijíma.

V Bratislave, dňa

za  
**FORESPO REALITY 20 a.s.**

.....  
Ing. Juraj Bielik  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Filip Rybár  
člen predstavenstva