

č. Zmluvy SPP-D:

0401/22/SPPD/CEZ

č. Zmluvy Investor preložky: 24 88 0142 22 00

Zmluva o preložke plynárenského zariadenia

uzavretá podľa § 269 (2) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a § 81 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o energetike**“) (ďalej len „**Zmluva**“)

medzi:

1. SPP – D

Obchodné meno	SPP – distribúcia, a.s.
Sídlo	Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava
IČO	35 910 739
Zapísaná v	Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B
IČ DPH	€
DIČ	
Číslo účtu (IBAN)	
Zastúpená (ďalej len „ SPP-D “)	Ing. Peter Jung, na základe plnej moci

2. Investor preložky

Názov	Hlavné mesto SR Bratislava
Sídlo	Primaciálne námestie 1 814 99 Bratislava
IČO	00603481
IČ DPH	2020372596
DIČ	SK2020372596
Číslo účtu (IBAN)	SK587500000000025828453
BIC-SWIFT	CEKOSKBX
Zastúpená	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej len „**Investor preložky**“)

(ďalej spolu tiež „**zmluvné strany**“ alebo osobitne „**zmluvná strana**“)

Článok I. Predmet Zmluvy

- 1.1 SPP-D je vlastníkom plynárenského zariadenia/plynárenských zariadení
- oceľový STL1 plynovod DN300 do 90kPa , ID 288906, v dĺžke približne 86m, nachádzajúceho sa/nachádzajúcich sa na pozemku/pozemkoch v katastrálnom území:
 - Petržalka, parc. KN-C č.: 1580/8, 1579/3, 1577, 1578/1 (ďalej v bode 1.2 Zmluvy len „**plynárenské zariadenie alebo PZ**“).
- 1.2 Investor preložky požiadal SPP-D o možnosť realizovať preložku, prípadne úpravu/ochranu plynárenského zariadenia/časti plynárenského zariadenia orientačne znázorneného/znázornenej v Prílohe č. 2 Zmluvy (ďalej len „**Pôvodné PZ**“), nakoľko existencia Pôvodného PZ bráni realizácii investičného zámeru Investora preložky – projektu/stavby: „**Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor**“ (skrátены názov projektu: „**Nosný systém MHD 2. časť Bosákova – Janíkov dvor**“ a názov projektu v rámci zoznamu veľkých projektov OPII: „**Nová električková trať v Petržalke, 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor**“).
- 1.3 Preložku Pôvodného PZ, vrátane prepojenia na distribučnú sieť SPP-D a/alebo pokiaľ ide o ochranné zariadenia spustenia do trvalej prevádzky - po prepojení na existujúcu časť ochranného zariadenia a/alebo po pripojení ochranného zariadenia do distribučnej sústavy (elektriny) (ďalej len „**Ostrý prepoj**“), bude realizovať Investor preložky za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a podmienok určených vo vyjadrení/vyjadreniach SPP-D (Príloha č. 1 Zmluvy, prípadne vyjadrenie/súhlas v zmysle bodu 1.5 Zmluvy) (ďalej len „**Preložka**“ a pre preložené plynárenské zariadenie/plynárenské zariadenia ďalej aj „**Plynárenské zariadenia**“), a tiež podľa projektovej dokumentácie:
- názov:
Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor,
stavebné objekty:
- SO 50-37-04.2 Romanova ul. – Betliarska ul., preložky
plynovodov – trať km 4,104**
- č. zákazky: **1515**
hlavný projektant: **Združenie:
REMING CONSULT, a.s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
(vedúci člen združenia)
Alfa 04, a.s., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava (člen združenia)
PIO Keramoprojekt a.s., Dolný šianec 1, 911 48 Trenčín (člen
združenia),
IČO: 35 729 023**
- projektant objektu: **Ing. Michal Doval**
zodpovedný projektant: **Ing. Ondrej Podolec**
vypracoval: **Ing. Michal Doval**
zo dňa: **01/2020**
stupeň projektovej dokumentácie: dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS)
(ďalej len „**Projektová dokumentácia**“),
- ktorú SPP-D schválila dňa: **16.12.2020**
vyjadrením/vyjadreniami č.: **TD/PS/0278/2020/Gá zo dňa 16.12.2020 (SO 50-37-04.2)**
- ktorého kópia tvorí/ktorých kópie tvoria Prílohu č. 1 Zmluvy,
resp. podľa posledného stupňa Projektovej dokumentácie, schválenej v súlade s bodom 1.5 Zmluvy.
- 1.4 Vydanie rozhodnutí a povolení príslušných orgánov vo vzťahu k realizácii Preložky je povinný zabezpečiť Investor preložky a je povinný zabezpečiť, aby tieto boli v súlade s touto Zmluvou a vyjadreniami SPP-D.

Vo vzťahu k Preložke bolo v čase uzavretia tejto Zmluvy vydané nasledovné povolenie/povolenia v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, pričom Investor preložky SPP-D vyhlasuje a zaručuje sa, že uvedené povolenie/povolenia je/sú v súlade touto Zmluvou a vyjadreniami SPP-D: stavebné povolenie č. 742/2020/10-UKSP/Va-28 zo dňa 17.06.2020, vydané Mestskou časťou Bratislava-Petržalka, právoplatné dňa 16.11.2020,

- 1.5 Zmeny Preložky oproti Projektovej dokumentácii, a/alebo doplnenia Projektovej dokumentácie, ako aj schválenie ďalších stupňov Projektovej dokumentácie, sú/je možné iba na základe predchádzajúceho prerokovania a predchádzajúceho písomného súhlasu SPP-D.
- 1.6 Investor preložky je povinný umožniť, aby bol pri realizovaní Preložky prítomný technický dozor SPP-D, ktorým je:

Meno a priezvisko, funkcia: p. Peter Kristl, technik prevádzky

E-mail: peter.kristl@spp-distribucia.sk

Telefón:

pričom Investor preložky je povinný technický dozor písomne (minimálne dorúčením e-mailu na adresu technického dozoru uvedeného vyššie a súčasne na adresu: peter.jung@spp-distribucia.sk) informovať o plánovanom začatí realizácie Preložky v dostatočnom predstihu a poskytnúť mu ním požadované informácie. Overenú kópiu stavebného povolenia Preložky s vyznačenou doložkou právoplatnosti je Investor preložky povinný predložiť SPP-D ku dňu podpisu tejto Zmluvy, pričom kópia tejto bude pripojená ako Príloha č. 7 tejto Zmluvy. V prípade, že v čase podpisu tejto Zmluvy stavebné povolenie nebolo vydané, Investor Preložky je povinný túto predložiť SPP-D najneskôr pred začatím realizácie Preložky.

- 1.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Preložku je Investor preložky povinný zrealizovať najneskôr do 24 mesiacov od uzavretia tejto Zmluvy, ak sa zmluvné strany formou písomného dodatku k Zmluve nedohodnú inak.
- 1.8 Zmluvné strany sa dohodli, v súlade s požiadavkou SPP-D v zmysle vyjadrenia/vyjadrení SPP-D (bod 1.3 Zmluvy), že realizovanie Preložky zabezpečí Investor preložky prostredníctvom spoločnosti SPP – distribúcia Servis, s.r.o., Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava, IČO: 46816097 (ďalej len „**Zhotoviteľ preložky**“).

Článok II.

Náklady na Preložku a vysporiadanie práv k Dotknutým pozemkom

- 2.1 Keďže v zmysle ustanovenia § 81 (2) Zákona o energetike, náklady na Preložku je povinný uhradiť ten, kto potrebu Preložky vyvolal, Investor preložky zabezpečí realizovanie Preložky na vlastné náklady, a bude tiež znášať všetky náklady súvisiace s Preložkou, a to bez ohľadu na obdobie, kedy tieto náklady vzniknú.
- 2.2 Súčasťou nákladov súvisiacich s Preložkou, ktoré je Investor preložky povinný znášať, sú aj náhrady za vysporiadanie práv k pozemkom, ktoré budú dotknuté Preložkou tak, ako vyplýva z nasledujúcich ustanovení Zmluvy, ako aj a ostatné s tým súvisiace náklady (vrátane správnych poplatkov a pod.).
- 2.3 V nadväznosti na realizáciu Preložky je potrebné vysporiadať práva k pozemkom, ktoré budú dotknuté Preložkou, t.j. k
 - i. pozemkom, na ktorých budú Plynárenské zariadenia,
 - ii. pozemkom, ktoré budú dotknuté existenciou ochranných pásiem Plynárenských zariadení, a
 - iii. pozemkom, ktoré budú dotknuté existenciou bezpečnostných pásiem Plynárenských zariadení(ďalej len „**Dotknuté pozemky**“).
- 2.4 Zmluvné strany sa pokiaľ ide o vysporiadanie práv k Dotknutým pozemkom dohodli, že Investor preložky je povinný v prospech SPP-D zabezpečiť zapísanie vecných bremien k Dotknutým pozemkom do katastra nehnuteľností, pričom

- 2.4.1 Vecné bremená musia spočívať v povinnosti vlastníka/vlastníkov Dotknutých pozemkov strpieť:
- i. uloženie a existenciu Plynárenských zariadení a existenciu ich ochranných a bezpečnostných pásiem;
 - ii. prevádzkovanie Plynárenských zariadení a vykonávanie činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky Plynárenských zariadení a uplatňovanie práv a plnenie povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito Plynárenskými zariadeniami;
 - iii. vstup osôb a vjazd motorových vozidiel prevádzkovateľa distribučnej siete alebo ním poverených osôb za účelom prevádzkovania Plynárenských zariadení a vykonávania činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávania ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky Plynárenských zariadení a uplatňovania práv a plnenia povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito Plynárenskými zariadeniami.
- 2.4.2 Investor preložky sa zaväzuje v prospech SPP-D zriadiť vecné bremená k Dotknutým pozemkom uzavretím zmlúv o zriadení vecného bremena s vlastníkmi Dotknutých pozemkov, pričom
- a) ak je vlastníkom Dotknutého pozemku iná osoba ako Investor preložky, v podobe uvedenej v Prílohe č. 5 tejto Zmluvy,
 - b) ak je vlastníkom Dotknutého pozemku Investor preložky, v podobe uvedenej v Prílohe č. 6 tejto Zmluvy.
- 2.4.2.1 Vecné bremená k Dotknutým pozemkom musia byť v prospech SPP-D zriadené bezodplatne a na neurčitý čas. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že zriadením vecných bremien v prospech SPP-D bezodplatne sa má na myslí to, že vlastníci Dotknutých pozemkov nebudú mať za zriadenie vecného bremena nárok na poskytnutie náhrady voči SPP-D. To však nevylučuje, aby náhradu za zriadenie vecného bremena poskytol vlastníkom Dotknutých pozemkov Investor preložky, pokiaľ sa na jej poskytnutí dohodnú, pričom dohoda o náhrade za zriadenie vecného bremena v plnom rozsahu v zmysle zmluvy o zriadení vecného bremena nahradí akékoľvek nároky vlastníkov Dotknutých pozemkov na primeranú jednorazovú náhradu a bude zodpovedať miere obmedzenia obvyklého užívania Dotknutých pozemkov.
- 2.4.2.2 SPP-D poskytne súčinnosť spočívajúcu v zabezpečení podpisu zmlúv o zriadení vecného bremena zo strany SPP-D ako oprávneného z vecného bremena, pričom Investor preložky je povinný tieto SPP-D predložiť na podpis najmenej 7 pracovných dní pred požadovaným dňom podpisu.
- 2.4.2.3 Vznik vecných bremien vo vzťahu k Dotknutým pozemkom v súlade s podmienkami v zmysle tohto bodu 2.4 Zmluvy je Investor preložky povinný zabezpečiť a splnenie povinností preukázať predložením jedného vyhotovenia zmlúv o zriadení vecného bremena, a kópií výpisov z listov vlastníctva všetkých Dotknutých pozemkov, na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v súlade s bodom 2.4.1 Zmluvy v prospech SPP-D, a to najneskôr do 18 mesiacov odo dňa vykonania Ostrého prepoja.
- 2.4.3 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa uvádza, že zmluvné strany sa dohodli, že Investor preložky bude znášať všetky náklady spojené s nárokmi vlastníkov Dotknutých pozemkov vyplývajúcich z obmedzenia obvyklého užívania Dotknutých pozemkov z titulu Preložky Plynárenského zariadenia, ako aj náklady spojené so vznikom vecných bremien vrátane správnych a iných poplatkov spojených so zápisom vecných bremien do katastra nehnuteľností.
- 2.5 Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že v prípade, že bude geodetické zameranie/geometrické plány pre účely zápisu vecných bremien k Dotknutým pozemkom predpokladaným Projektovou dokumentáciou vypracované pred realizovaním Preložky, a pri realizácii Preložky dôjde k takej zmene oproti Projektovej dokumentácii, ktorá bude znamenať odklonenie skutočnej trasy Preložky v teréne, a to najmä, nie však výlučne z dôvodu objektívnych prekážok v pôvodnej trase Preložky v teréne, povinnosti Investora preložky v zmysle bodu 2.4 Zmluvy tým nie sú dotknuté a Investor preložky je povinný zabezpečiť vznik vecných bremien ku všetkým Dotknutým pozemkom aj formou uzavretia dodatku k už uzavretým zmluvám o zriadení vecného bremena

- a/alebo uzavretia nových/ďalších zmlúv o zriadení vecného bremena a zapísaním vecných bremien do katastra nehnuteľností v lehotách v súlade s bodom 2.4 Zmluvy.
- 2.6 Za účelom preukázania splnenia povinností podľa bodu 2.4 Zmluvy je Investor preložky povinný predložiť SPP-D okrem kópií výpisov z listov vlastníctva všetkých Dotknutých pozemkov, na ktorých bude v časti "C" Ťarchy zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v zmysle tejto Zmluvy aj
- i. zoznam Dotknutých pozemkov s uvedením, či ide o pozemky, na ktorých sa Plynárenské zariadenia nachádzajú, alebo ide o pozemky dotknuté ochranným pásmom Plynárenských zariadení alebo o pozemky dotknuté bezpečnostným pásmom Plynárenských zariadení, a
 - ii. geodetické zameranie pre účely zápisu vecných bremien k Dotknutým pozemkom v listinnej podobe overené príslušným správnym orgánom, a tiež v elektronickej podobe vo formáte *dgn,
- príčom tieto doklady je Investor preložky povinný SPP-D predložiť v lehotách uvedených v bode 2.4 Zmluvy, ak neboli predložené SPP-D už skôr, pričom postačuje predloženie výpisov z listov vlastníctva z katastrálneho portálu, prípadne iného zdroja, ktorým bude katastrálny portál nahradený.
- 2.7 Investor preložky je taktiež povinný zabezpečiť právoplatné kolaudačné rozhodnutie Preložky, resp. Plynárenských zariadení, pričom pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že za kolaudačné rozhodnutie sa nepovažuje súhlas so skúšobnou prevádzkou ani povolenie na predčasné užívanie stavby, pričom splnenie tejto povinnosti je Investor preložky povinný preukázať predložením tohto právoplatného kolaudačného rozhodnutia s vyznačenou doložkou právoplatnosti (originál alebo notársky overenú kópiu) (ďalej len „**Kolaudačné rozhodnutie**“) SPP-D, a to 18 mesiacov odo dňa vykonania Ostrého prepoja.

Článok III.

Zodpovednosť za škodu a zmluvné pokuty

- 3.1 V prípade porušenia povinností podľa tejto Zmluvy Investor preložky zodpovedá za škodu, ktorá SPP-D porušením povinností vznikne, zároveň je povinný nahradiť v plnej výške všetky prípadné sankcie, ktoré budú uložené SPP-D v súvislosti s realizáciou tejto Zmluvy, a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na náhradu zo strany SPP-D.
- 3.2 V prípade, že Investor preložky povinnosť zriadiť vecné bremená, zabezpečiť ich vznik a/alebo predložiť SPP-D kópie výpisov z listov vlastníctva všetkých Dotknutých pozemkov, na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v súlade s podmienkami a v lehote v zmysle tejto Zmluvy nesplní, má SPP-D právo uplatniť si voči Investorovi preložky nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 EUR za každý m², každého Dotknutého pozemku, vo vzťahu ku ktorému si Investor preložky povinnosť nesplnil.
- 3.3 V prípade, že Investor preložky nesplní povinnosť zabezpečiť právoplatné Kolaudačné rozhodnutie a/alebo jeho predloženie SPP-D v súlade s podmienkami a lehote v zmysle tejto Zmluvy, má SPP-D právo uplatniť si voči Investorovi preložky nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- EUR za každý aj začatý deň omeškania so splnením tejto povinnosti. Zároveň v prípade, ak od Ostrého prepoja do nadobudnutia právoplatnosti Kolaudačného rozhodnutia bude zo strany príslušného správneho orgánu SPP-D uložená akákoľvek sankcia v zmysle príslušných stavebných predpisov, Investor preložky je povinný túto nahradiť SPP-D v plnej výške, a to do 15 dní odo dňa doručenia výzvy na náhradu zo strany SPP-D.
- 3.4 Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy si je SPP-D oprávnená uplatniť aj formou vystavenia faktúry splatnej 15 dní od doručenia Investorovi preložky. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje Investora preložky povinnosti splniť záväzok, za nespĺnenie ktorého bola táto dohodnutá. Popri nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty je SPP-D oprávnená uplatniť si voči Investorovi preložky aj nárok na náhradu škody spôsobenej porušením záväzku Investora preložky, a to v rozsahu prevyšujúcom výšku zaplatenej zmluvnej pokuty.
- 3.5 Právo uplatniť si zmluvnú pokutu podľa bodu 3.2 a náhradu škody má SPP-D aj v prípade, že z geodetickými zamerania podľa bodu 4.1 alebo bodu 2.6 ii. Zmluvy bude vyplývať, že Dotknutými pozemkami sú aj pozemky, na ktorých Investor preložky v zmysle tejto Zmluvy nezabezpečil vznik vecného bremena v prospech SPP-D v súlade s podmienkami a v lehote v zmysle tejto Zmluvy vznik a/alebo predložiť SPP-D kópie výpisov z listov vlastníctva všetkých Dotknutých pozemkov, na ktorých bude v časti „C“ Ťarchy, zapísané vecné bremeno v prospech SPP-D v súlade s podmienkami a v lehote v zmysle tejto Zmluvy, alebo geodetické zameranie bude vyhotovené

nesprávne a Plynárenskými zariadeniami budú dotknuté aj iné pozemky ako vyplýva z geodetického zamerania, a to bez ohľadu na to, kedy bude táto skutočnosť zistená.

Článok IV.

Podmienky na vykonanie Ostrého prepoja

- 4.1 Investor preložky berie na vedomie, že vykonanie Ostrého prepoja, vrátane termínu a spôsobu jeho realizácie, podlieha písomnému schváleniu SPP-D, pričom vyjadrenie SPP-D k žiadosti na udelenie súhlasu bude vydané najneskôr do 10 dní od predloženia žiadosti. Ostrý prepoj bude možné vykonať po splnení podmienok, ktoré majú byť podľa tejto Zmluvy splnené pred vykonaním Ostrého prepoja, ako aj po splnení technických podmienok, schválení technologického postupu Ostrého prepoja, resp. prepojových prác, po odovzdaní príslušnej dokumentácie k Plynárenským zariadeniam (vrátane geodetického zamerania Preložky, pričom toto je Investor preložky povinný SPP-D predložiť tak pred Ostrým prepojom, ako aj po Ostrom prepoji, resp. po dokončení Preložky, zápisu o vykonaní tlakovej skúšky a správy o odbornej prehliadke a skúške Plynárenských zariadení (revízná správa) s kladným výsledkom, resp. z ktorých vyplýva, že Plynárenské zariadenia vyhovelí podmienkam tlakovej skúšky a sú spôsobilé bezpečnej prevádzky, a v prípade ochranných zariadení je potrebné predložiť správu o odbornej prehliadke a skúške elektrických zariadení (revíznú správu) pred ich spustením do trvalej prevádzky (pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že spustenie do dočasnej prevádzky po prepojení na existujúcu časť ochranného zariadenia a/alebo po pripojení ochranného zariadenia do distribučnej sústavy (elektriny) je možné za účelom vykonania odbornej prehliadky a skúšky elektrických zariadení, ak je to potrebné), a za predpokladu, že existujú vhodné prevádzkové okolnosti so zreteľom na požiadavku zabezpečenia bezpečnej a spoľahlivej prevádzky distribučnej siete (pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že posudzovanie vhodnosti prevádzkových okolností je výlučne v kompetencii SPP-D a na uvážení SPP-D). Investor preložky berie na vedomie, že vzhľadom na charakter a význam Pôvodného PZ a Plynárenských zariadení, súhlas SPP-D k vykonaniu Ostrého prepoja nemusí byť udelený v období od 15. októbra do 15. marca kalendárneho roka, t.j. v období tzv. vykurovacej sezóny, pričom uvedené nevylučuje neudelenie súhlasu z iných dôvodov, ako je nepredloženie dokumentácie uvedenej v prílohe tejto Zmluvy.
- 4.2 V prípade, že tieto povinnosti splnené nebudú, SPP-D nepovolí Investorovi preložky Ostrý prepoj vykonať. Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že povolením Ostrého prepoja aj napriek nespĺneniu povinností Investora preložky v zmysle Zmluvy sa SPP-D nevzdáva nároku na splnenie povinností, náhradu škody a/alebo zaplatenie zmluvnej pokuty v zmysle tejto Zmluvy.
- 4.3 Po vykonaní Ostrého prepoja je Investor preložky povinný SPP-D odovzdať zvyšnú časť dokumentácie Preložky, ktorá má byť podľa povahy veci odovzdaná po vykonaní Ostrého prepoja.

Článok V.

Odovzdanie Preložky, vlastnícke právo k Preložke, zodpovednosť za vady a záruka

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli a vyhlasujú, že momentom vykonania Ostrého prepoja sa Preložka, resp. Plynárenské zariadenia stáva/jú súčasťou distribučnej siete SPP-D a vlastníkom Preložky, resp. Plynárenských zariadení je v súlade s § 81 (2) Zákona o energetike SPP-D, prípadne sa SPP-D vlastníkom Plynárenských zariadení stáva podpisom Preberacieho protokolu, ak vlastníkom nebola už pred týmto okamihom (v takomto prípade je SPP-D od Ostrého prepoja do podpisu Preberacieho protokolu oprávnená tieto bezodplatne užívať). Pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že práva a povinnosti podľa tohto bodu zostávajú zachované aj v prípade potreby vykonania zmeny realizácie Preložky oproti Projektovej dokumentácii.
- 5.2 Investor preložky je povinný zabezpečiť odovzdanie Preložky spolu s dokumentáciou k Preložke a geodetickým zameraním Preložky, resp. Plynárenských zariadení (ak táto dokumentácia nebola SPP-D odovzdaná už k povoleniu vykonania Ostrého prepoja) SPP-D. Za účelom odovzdania Preložky SPP-D Investor preložky bez zbytočného odkladu po vykonaní Ostrého prepoja písomne zvolá preberacie konanie, na ktoré prizve zástupcov SPP-D.
- 5.3 V rámci preberacieho konania bude vyhotovený Preberací protokol. Súčasťou Preberacieho protokolu bude aj postúpenie práv zo zodpovednosti za vady Preložky na SPP-D a vyhlásenie

- Investora preložky o bezodplatnom odovzdaní Preložky do vlastníctva SPP-D v prípade, že SPP-D nebola vlastníkom Preložky už pred týmto okamihom.
- 5.4 V nadväznosti na postúpenie práv a povinností zo zodpovednosti za vady si SPP-D bude uplatňovať nároky zo zodpovednosti za vady Preložky, resp. Plynárenských zariadení priamo u Zhotoviteľa preložky (bod 1.8 Zmluvy), pričom dĺžku záručnej doby je Investor preložky povinný zabezpečiť v trvaní 60 mesiacov (pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že Investor preložky nebude mať žiadnu povinnosť voči SPP-D z titulu zodpovednosti za vady Preložky, resp. Plynárenských zariadení).
- 5.5 Jedno vyhotovenie Preberacieho protokolu je Investor preložky povinný doručiť do 5 dní odo dňa uskutočnenia preberacieho konania SPP-D, pokiaľ ho zástupca SPP-D neprevzal na preberacom konaní.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

- 6.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby.
- 6.2 Právne vzťahy vyplývajúce z ustanovení tejto Zmluvy, ktoré nie sú v tejto Zmluve bližšie upravené, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, Zákona o energetike a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 6.3 Investor preložky podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP - distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP - distribúcia, a. s. Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží 2 vyhotovenia.
- 6.4 Zmluvu možno meniť a zrušiť len písomne, pričom zmenu je možné uskutočniť len formou písomného dodatku k tejto Zmluve.
- 6.5 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že s obsahu tejto Zmluvy porozumeli, a že vyjadruje ich slobodnú, vážnu a omylu prostú vôľu, prejavenu určitým spôsobom, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy túto podpisujú.
- 6.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú, resp. sa ňou stanú nasledovné Prílohy:

- Príloha č. 1:** Vyjadrenie/vyjadrenia SPP-D
Príloha č. 2: Orientačné znázornenie Pôvodného PZ
Príloha č. 3: Zoznam dokumentácie k Preložke
Príloha č. 4: Kópia plnej moci zástupcu SPP-D
Príloha č. 5: Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena (vlastník Dotknutého pozemku iná osoba ako Investor preložky)
Príloha č. 6: Vzor zmluvy o zriadení vecného bremena (vlastník Dotknutého pozemku Investor preložky)
Príloha č. 7: Kópia stavebného povolenia Preložky s vyznačenou doložkou právoplatnosti, ak je v čase uzavretia Zmluvy vydané (overená kópia v jednom vyhotovení musí byť predložená SPP-D ku dňu podpisu Zmluvy alebo najneskôr pred začatím realizácie Preložky v súlade s bodom 1.6 Zmluvy)

V Bratislave, dňa 25.3.2022

SPP – distribúcia, a.s.

V Bratislave, dňa 31.03.2022

Hlavné mesto SR Bratislava

V.R.
.....
Ing. Peter Jung
na základe plnej moci

V.2. KRATOCHVÍČKA
.....
Ing. arch. Matus
primátor

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

METRO Bratislava a.s.

Primaciálne námestie 1

811 01 Bratislava

Vaša značka	Naše číslo	Vybavuje / kontakt	Bratislava
4.12.2020	TD/PS/0276/2020/Gá		16. 12. 2020

Vec: **Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia.**

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre stavebné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Záujmové územie:	Bratislava - Petržalka
Stavebník:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Názov stavby:	Nosný systém MHD – prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica – Janíkov dvor –SO 50-37-04.2 Romanova ul. – Betliarska ul., preložky plynovodov – trať km 4,104
Spracovateľ PD:	Ing. Michal Doval

Základné technické parametre navrhovaného plynárenského zariadenia:

distribučné plynovody:	STL D315 + chránička DN450 (66m)	dĺžka:	100,00 m	prevádzkový tlak:	90,00 kPa
pripojovacie plynovody:		dĺžka:	m	počet prípojok:	

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

**s vydaním stavebného povolenie (rozhodnutia)
a realizáciou vyššie uvedenej stavby
za dodržania nasledujúcich podmienok:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,
- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: **SPP – distribúcia Servis, s.r.o.**, so sídlom: **Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava**,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť **Dohodu o preložke plynárenského zariadenia** medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Peter Jung, tel.č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je **1 m** na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje **2 m** na každú stranu jeho osi.

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia **zriadiť vecné bremená** na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správny orgánom.,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytyčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02, 906 01,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Peter Kristl, tel.č. +421 02 2040 2251) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe **technologického postupu** schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ splní namiesto stavebníka SPP-D,
 - **Žiadame rešpektovať všetky plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy**

S úctou,

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

V.R.

Gálová Zita

technik technickej dokumentácie

Prílohy: Zoznam dokladov technicko – právnej dokumentácie stavby

UPOZORNENIE:

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný **najneskôr do 16. 12. 2021**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.

SO 50-37-04.2

IA 288906



Distribúcia **SPP**



Dátum: 24.01.2022

Vytvoril: jungp

M 1:1328



Použité v súlade s internými predpismi.

© SPP - distribúcia, a.s.; ÚGKK SR

1. Kolaudačné rozhodnutie (užívacie povolenie)
2. Stavebné povolenie alebo územné rozhodnutie (rozhodnutie o umiestnení stavby)
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby plynovodov (medzi zhotoviteľom a investorom a prevádzkovateľom)
4. Zápis o napustení plynu a odvzdušnení
5. Pracovný postup prepajovacích prác, vrátane schémy prepoja a odstávky
6. Doklady od napojenia PZ na distribučnú sieť (po ukončení montážnych prác)
7. Zmluva o pripojení k DS, vrátane vyjadrenia k žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti
8. Živnostenský list zhotoviteľa
9. Oprávnenie zhotoviteľa na výkon montážnych prác, vydané oprávnenou právnickou osobou
10. Osvedčenie odborných pracovníkov na výkon revízií plynových zariadení, vydané oprávnenou právnickou osobou
11. Preukaz / Osvedčenia odbornej spôsobilosti (stavebný dozor, stavbyvedúci, montážni pracovníci)
12. Osvedčenia zváračov (doklady o odbornej spôsobilosti)
13. Osvedčenia izolatérov, vrátane zaškolenia na deklarovaný páskový systém
14. Osvedčenie od zváračky na tupo
15. Doklad o kalibrácii zváračky na tupo
16. Osvedčenie od zváračky el. tvaroviek
17. Doklad o kalibrácii zváračky na el. tvarovky
18. Osvedčenie technológa zvárania plastov
19. Atesty od použitého materiálu (napr. potrubie, tvarovky, prechodky, uzávery, oblúky, prídavný zvárací materiál, izolačný materiál, piesok, signalizačný vodič, izolačný spoj a iné)
20. Atest tlakomeru použitého na tlakovú skúšku
21. Denník izolatéra
22. Denník montážnych prác - zvárací denník
23. Záznam o ukladaní potrubia a zvárania
24. Zoznam zvarov na tupo
25. Zoznam zvarov zhotovených elektrotvarovkami
26. Stavebný denník
27. Záznam o zabudovaných prípojkách
28. Záznam o čistení potrubia
29. Záznam o defektoskopických meraniach a doklad o kontrole zvarov prežiarením
30. Záznam o preskúšaní signalizačného vodiča (odborný pracovník elektrozariadení)
31. Zápis o elektroiskrovej skúške (len pre plynovody z ocele)
32. Protokol o premeraní izolačného spoja, ak bol izolačný spoj použitý
33. Protokol o premeraní izolačného odporu ocelových chráničiek, ak boli použité
34. Zápis o vykonanej tlakovej skúške, vrátane technologického postupu tlakovej skúšky
35. Osvedčenie o úradnej tlakovej skúške a Inšpekčná správa, vydané oprávnenou právnickou osobou
36. Správa o východiskovej revízii plynového zariadenia a elektrického zariadenia, ak je súčasťou stavby
37. Pisomný súhlas majiteľov, príp. správcov dotknutých podzemných zariadení, vlastníkov alebo správcov pozemkov, celoštátnych a regionálnych dráh pozemných komunikácií a vodných tokov so spôsobom realizácie súbehu a krížovania
38. Doklady o likvidácii škôd spôsobených stavbou
39. Posudok stavebného dozoru objednávateľa k stavbe o splnení dohodnutých podmienok
40. Odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii, vydané oprávnenou právnickou osobou, vrátane osvedčenia
41. Všetky vyjadrenia účastníkov stavebného konania k projektovej dokumentácii stavby

42. **Projektová dokumentácia stavby, vrátane prehľadu povolených odchýlok od projektu; kompletného odsúhlaseného realizačného projektu stavby so zakreslenými zmenami pri výstavbe a výkresmi skutočného vyhotovenia potvrdené projektantom a zhotoviteľom; schémy vybudovaného plynovodu s uzávermi a chráničkami)**
43. **Geodetické porealizačné zameranie skutočného zhotovenia stavby, vrátane prepojenia na existujúcu distribučnú sieť v analógovej (papierovej) forme a digitálnej forme (súradnicový systém S-JTSK, trieda presnosti 3, spracovanie v grafickom systéme MicroStation s geodetickou nadstavbou TePlyn v.3.7.)**
44. **Protokol z kontroly výstavby plynárenského zariadenia**
45. **Dohoda o preložke plynárenského zariadenia**
46. **Zápis o odovzdaní, vyhotovený na základe Dohody o preložke plynárenského zariadenia (príloha č. 6 Dohody o preložke)**
47. **Zmluva/Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. (príloha č.3 a 4 Dohody o preložke)**
48. **Zoznam parcel, na ktorých sa preložené zariadenie/zariadenia nachádza/nachádzajú (príloha č. 6 Dohody o preložke)**
49. **Výpisy z listov vlastníctva všetkých pozemkov, cez ktoré prechádza preložené plynárenské zariadenie (so zápisom vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. - podľa ods. 3 čl. III. Dohody o preložke)**
50. **Dohoda o postúpení práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady preložky plynárenského zariadenia (príloha č. 5 Dohody o preložke)**
51. **Zmluva o dielo medzi investorom a zhotoviteľom preložky (podľa ods. 7 čl. III. Dohody o preložke)**
52. **Iné (napr. Zápis o odstránení chýb a nedorobkov, ai.)**

PLNOMOCENSTVO

Spoločnosť

SPP- distribúcia, a.s.

so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava,

IČO: 35910739,

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sa, vl. č.: 3481/B

Ing. František Čupr, predseda predstavenstva

Ing. Pavol Mertus

.....člen predstavenstva.....

SPP - distribúcia, a.s.

(ďalej len „splnomocniteľ“)

splnomocňuje týmto

zamestnanca – vedúceho oddelenia prevádzky

Ing. Peter Jung,

dátum narodenia

bytom.

(ďalej len „splnomocnenec“)

na vykonávanie nasledovných právnych úkonov v mene splnomocniteľa:

- a) vydávanie stanovísk k výstavbe objektov cudzích investorov, pre účely konania podľa Stavebného zákona;
- b) vydávanie stanovísk k výstavbe objektov cudzích investorov v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení, pre účely konania podľa Stavebného zákona;
- c) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o preložke plynárenského zariadenia v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov;
- d) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o zriadení vecných bremien v prospech splnomocniteľa (splnomocniteľ je oprávnený z vecného bremena), ak takouto zmluvou nevzniká finančný záväzok splnomocniteľa;
- e) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecných bremien v prospech splnomocniteľa (splnomocniteľ je budúci oprávnený z vecného bremena), ak takouto zmluvou nevzniká finančný záväzok splnomocniteľa;
- f) uzatváranie, zmenu a zrušenie zmlúv o postúpení práv vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady preložky plynárenského zariadenia;
- g) uzatváranie, zmenu a zrušenie darovacích zmlúv, v ktorých splnomocniteľ vystupuje na strane obdarovaného;
- h) uzatváranie, zmenu a zrušenie dohôd o umiestnení cestných panelov nad plynárenské zariadenie, na základe ktorej splnomocniteľ za podmienok stanovených v dohode umožní cudziemu investorovi osadiť betónové cestné panely nad plynárenské zariadenie, ktoré je súčasťou distribučnej siete prevádzkovej splnomocniteľom;
- i) zastupovanie splnomocniteľa v správnych konaniach, najmä v konaní podľa zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam;
- j) podávanie čestného vyhlásenia, že sa na splnomocniteľa nevzťahujú podmienky podľa § 59a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, na účely konania podľa zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam;
- k) uzatváranie, zmenu a zrušenie dohôd o znášaní nákladov, ktoré sa uzatvárajú v súvislosti s udelením výnimiek na realizáciu stavieb v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení.

Splnomocnenec je zároveň oprávnený splnomocniť iné subjekty, aby v mene splnomocniteľa podali na príslušný správny orgán návrh na vykonanie záznamu zákonného vecného bremena podľa príslušných ustanovení zákona o energetike (zákon č. 251/2012 Z.z. resp. akýkoľvek iný zákon, ktorým bude v budúcnosti zákon č. 251/2012 Z.z. nahradený).

Udelením tohto plnomocenstva sa ruší plnomocenstvo poradové číslo 8/2019 zo dňa 03.05.2019

V.R

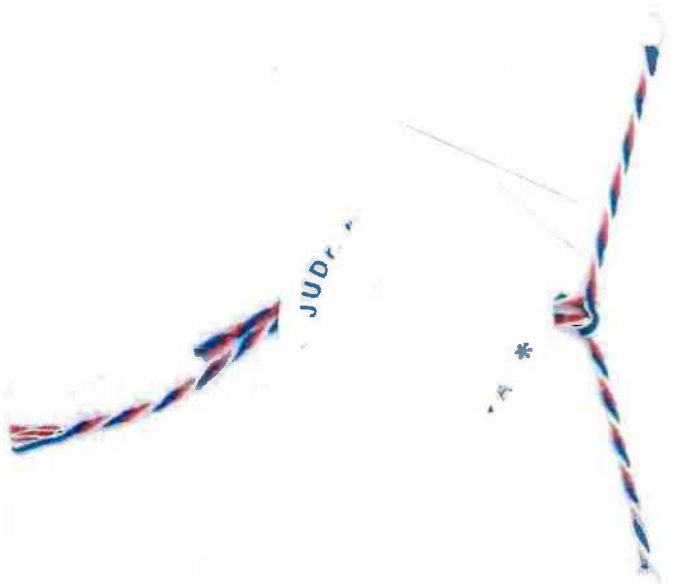
V.R

Plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu.

V BA, dňa 12.2.2021

V.R

Ing. Peter Jung
vedúci oddelenia prevádzky
SPP – distribúcia, a.s.



č. Zmluvy SPP-D:

č. Zmluvy Povinný z vecného bremena:

Zmluva o zriadení vecného bremena

uzavretá podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

(ďalej len „Zmluva“)

Medzi:

1. Povinný z vecného bremena

Obchodné meno/ *Meno a priezvisko*

Sídlo/ Miesto podnikania/ *Adresa trvalého pobytu*

IČO/ *Rodné číslo*

Zapísaná v/ *Číslo OP*

Obchodnom registri Okresného súdu [●], Oddiel: [●], Vložka č.: [●]

IČ DPH

DIČ

Číslo účtu (IBAN)

SWIFT (BIC)

Zastúpená

**Doplniť prípadne ďalšie osoby, ak je Dotknutý pozemok v spoluvlastníctve viacerých osôb, podľa konkrétnej situácie*

(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“ alebo „Investor preložky“)

(ďalej spolu tiež „zmluvné strany“ alebo osobitne „zmluvná strana“)

2. Oprávnený z vecného bremena

Obchodné meno

SPP - distribúcia, a.s.

Sídlo

Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava

IČO

35 910 739

Zapísaná v

Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B

Zastúpená

_____ na základe plnej moci

(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“ alebo „SPP – distribúcia, a.s.“)

(ďalej spolu tiež „zmluvné strany“ alebo osobitne „zmluvná strana“)

Článok 1.

Vymedzenie Nehnuteľnosti

- 1.1 Povinný z vecného bremena je výlučným/ podielovým/ bezpodielovým vlastníkom nehnuteľnosti/í

pozemku/pozemkov:

register: [●] parc. č.: [●], výmera: [●] m², druh pozemku: [●],

obec: [●], katastrálne územie [●], zapísaný na LV č. [●]

* *Doplniť prípadne ďalšie pozemky podľa konkrétnej situácie*

(ďalej len „Nehnuteľnosť“, a to aj pre viacero nehnuteľností (pozemkov)).

Článok 2.

Zriadenie a vznik vecných bremien

- 2.1 Povinný z vecného bremena touto Zmluvou zriaďuje vecné bremeno, ktorým bude Nehnuteľnosť zaťažená, v prospech Oprávneného z vecného bremena.
- 2.2 Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného z vecného bremena na Nehnuteľnosti strieť
- uloženie a existenciu plynárenských zariadení a existenciu ich ochranných a bezpečnostných pásiem;
 - prevádzkovanie plynárenských zariadení a vykonávanie činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávanie ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky plynárenských zariadení a uplatňovanie práv a plnenie povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito plynárenskými zariadeniami;
- a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. [●] na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa [●], vyhotoveného [kým], IČO: [●], úradne overeného príslušným správnym orgánom pod č. [●] dňa [●] a
- vstup osôb a vjazd motorových vozidiel prevádzkovateľa distribučnej siete alebo ním poverených osôb za účelom prevádzkovania plynárenských zariadení a vykonávania činností súvisiacich s ich prevádzkovaním, najmä vykonávania ich údržby, opráv, rekonštrukcií, či akýchkoľvek iných úkonov potrebných na zabezpečenie bezpečnej a spoľahlivej prevádzky plynárenských zariadení a uplatňovania práv a plnenia povinností prevádzkovateľa distribučnej siete v súvislosti s týmito plynárenskými zariadeniami,
- príčom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú Nehnuteľnosť.
- 2.3 Návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností je príslušnému správnomu orgánu povinný podať na svoje náklady Povinný z vecného bremena, a to bez zbytočného odkladu po uzavretí tejto Zmluvy.
- 2.4 Povinný z vecného bremena sa zaväzuje strieť výkon práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v zmysle Zmluvy. Oprávnený z vecného bremena vecné bremeno prijíma.
- 2.5 Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.
- 2.6 Vecné bremeno vzniká právoplatným rozhodnutím príslušného správneho orgánu o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.

Článok 3.

Náhrada za zriadenie vecného bremena

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena ako Investor preložky nemá nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany Oprávneného z vecného bremena, a teda že vecné bremeno podľa tejto Zmluvy zriaďujú bezodplatne, a to vzhľadom na skutočnosť, že Povinný z vecného bremena bol Investorm preložky plynárenského zariadenia, ktorý potrebu preložky plynárenského zariadenia vyvolal a v súlade s ustanovením § 81 (2) zákona č. 251/2021 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých predpisov v znení neskorších predpisov je povinný znášať všetky náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia.
- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že táto dohoda podľa bodu 3.1 tejto Zmluvy v plnom rozsahu nahrádza nárok na primeranú jednorazovú náhradu za obmedzenie obvyklého užívania v zmysle príslušných právnych

predpisov, a že si Povinný z vecného bremena nebude uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému z vecného bremena.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- 4.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvnými stranami, ak z ustanovení príslušných právnych predpisov nevyplýva že Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Vecnoprávne účinky Zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby.
- 4.2 Povinný z vecného bremena podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že mu boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP - distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedol osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzuje, že zabezpečil poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že bol oprávnený poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP - distribúcia, a. s..
- 4.3 V prípade, že niektoré z ustanovení Zmluvy je/sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa písomne dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
- 4.4 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že s obsahu tejto Zmluvy porozumeli, a že vyjadruje ich slobodnú, vážnu vôľu, prejavenu určitým spôsobom, nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy túto podpisujú.
- 4.5 Osoby, ktoré podpisujú Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a zaväzovať zmluvnú stranu svojim podpisom.
- 4.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu možno zrušiť alebo meniť písomne, pričom zmeny sa uskutočnia formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 4.7 Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch s platnosťou originálu, 1 pre Povinného z vecného bremena, 1 pre Oprávneného z vecného bremena a 2 pre potreby konania o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 4.8 Neoddeliteľnú súčasť Zmluvy tvoria nasledovné Prílohy:

Príloha č. 1: Kópia geometrického plánu

Príloha č. 2: Kópia plnej moci zástupcu Oprávneného z vecného bremena

V, dňa

Povinný z vecného bremena:

[Obchodné meno, Meno, priezvisko a funkcia osoby oprávnenej konať, úradne overený podpis]/ [Meno, priezvisko, úradne overený podpis]

V, dňa

Oprávnený z vecného bremena:

SPP – distribúcia, a.s.
.....
na základe plnej moci



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Č. j. 742/2020/10-UKSP/Va-28

V Bratislave 17. 06. 2020

ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ust. § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 Štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 2 písm. e) a zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, v zmysle § 17 ods. 3 zákona o hlavnom meste v znení neskorších predpisov, v zmysle § 32, 46 a 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), na podklade vykonaného konania rozhodol takto:

I. podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z.

p o v o l' u j e

stavebníkov: **Hlavnému mestu SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481**
(ďalej len „stavebník“),

stavbu: „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, pre ktorú bolo vydané územné rozhodnutie mestskou časťou Bratislava-Petržalka č. 7099/2018/10-UKSP/Br-31 zo dňa 18. 10. 2018, právoplatné dňa 17. 05. 2019;

v rozsahu stavebných objektov a prevádzkových súborov:

- SO 40-31-01 Bosákova ul. - Romanova ul., príprava územia
- SO 40-31-01.2 Odhumusovanie a úpravy terénu
- SO 40-35-02 Romanova, Betliarska, nn prípojky
- SO 40-35-02.1 Prípojka NN pre VO chodníka
- SO 40-35-02.5 Prípojka ZSDis

www.petrzalka.sk
IČO 00 603 201



- SO 40-35-04 Bosákova ul. - Romanova ul., verejné osvetlenie
 - SO 40-35-04.1 Verejné osvetlenie prístupovej komunikácie v km 2,8
 - SO 40-35-04.2 VO cyklochodníka v úseku Bosákova - Romanova
- SO 40-35-05 Bosákova ul. - Romanova ul., preložky NN vedení
 - SO 40-35-05.1 Preložka VO Rusovská cesta - Jantárová cesta
 - SO 40-35-05.2 Preložka VO Romanova ul.
- SO 40-35-07.2 Autobusová zastávka Chorvátske rameno (osvetlenie)
- SO 40-35-07.3 Osvetlenie prilahlých chodníkov
- SO 40-35-09.2 Autobusová zastávka Zrkadlový Háj (osvetlenie)
- SO 40-35-10 NN prípojky k CSS v úseku Bosákova ul. - Romanova ul.
 - SO 40-35-10.1 Prípojka NN Bosákova - Jantárová
 - SO 40-35-10.2 Prípojka NN Rusovská - Jantárová
 - SO 40-35-10.3 Prípojka NN Gcsayova
 - SO 40-35-10.4 Prípojka NN Romanova - Jantárová
- SO 40-37-04 Bosákova ul. - Romanova ul., preložky plynovodov
 - SO 40-37-04.1 trať km 2,500
 - SO 40-37-04.2 trať km 2,800
 - SO 40-37-04.3 trať km 3,241
- SO 40-38-01.8 Verejné osvetlenie komunikácie združenej zastávky
- SO 40-39-02 Bosákova - Romanova ul., vegetačné úpravy
- SO 40-39-03 Bosákova - Romanova ul., náhradná výsadba
- SO 50-31-01 Romanova ul. - Betliarska ul., príprava územia
 - SO 50-31-01.2 Odhumusovanie a úpravy terénu
- SO 50-33-01.9 Ochrana STL plynovodu DN 300
- SO 50-35-02.1 Prípojka NN pre VO cyklochodníka
- SO 50-35-02.5 Prípojka ZSDis ÚČS 50
- SO 50-35-02 Romanova ul. - Betliarska ul., NN prípojky
- SO 50-35-03 Romanova ul. - Betliarska ul., verejné osvetlenie
 - SO 50-35-03.1 VO cyklochodníka v úseku Romanova - Betliarska
 - SO 50-35-03.2 VO oblužných kom. na premostení cez Chorvátske rameno v km 3,7
- SO 50-35-03.3 VO chodníkov pre peších v okolí zastávky Veľký Draždiak
- SO 50-35-04 Romanova ul. - Betliarska ul., preložky NN vedení
 - SO 50-35-04.1 Preložka VO Pajštúnska
 - SO 50-35-04.3 Preložka VO Jantárová - Šintavská
 - SO 50-35-04.4 Preložka VO v km trate 4,65
 - SO 50-35-04.5 Preložka VO popri Jantárovej ceste od km 4,70 do km 5,45
- SO 50-35-06.2 Autobusová zastávka Stred (osvetlenie)
- SO 50-35-07.2 Autobusová zastávka Veľký Draždiak (osvetlenie)
- SO 50-35-08.2 Autobusová zastávka Lietavská (osvetlenie)
- SO 50-35-08.3 Osvetlenie prilahlých chodníkov
- SO 50-35-08.4 Osvetlenie prilahlých chodníkov medzi Betliarskou a Jasovskou ul.
- SO 50-35-09 NN prípojky k CSS v úseku Romanova ul. - Betliarska ul.
 - SO 50-35-09.1 Prípojka NN Pajštúnska - Jantárová
 - SO 50-35-09.2 Prípojka NN Šintavská - Jantárová
 - SO 50-35-09.3 Prípojka NN Znievska - Jantárová
 - SO 50-35-09.4 Prípojka NN Lietavská - Jantárová
 - SO 50-35-09.5 Prípojka NN Betliarska - Jantárová
- SO 50-37-04 Romanova ul. - Betliarska ul., preložky plynovodov
 - SO 50-37-04.1 trať km 3,977
 - SO 50-37-04.2 trať km 4,104
 - SO 50-37-04.3 trať km 4,514
- SO 50-39-02 Romanova ul. - Betliarska ul., vegetačné úpravy

SO 50-39-03 Romanova ul. - Betliarska ul., náhradná výsadba
 SO 50-39-04 Presun protitankovej steny v km 4,575
 SO 51-35-02 Premostenie Kutlíkova - úprava verejného osvetlenia
 SO 51-37-02 Premostenie Kutlíkova - preložka plynovodov
 SO 51-37-02.1 Premostenie Kutlíkova - preložka plynovodu STL
 SO 51-37-02.2 Premostenie Kutlíkova - preložka plynovodu VTL
 SO 51-39-02 Náhradná výsadba - premostenie Kutlíkova
 SO 60-31-01 Betliarska ul. - Janíkov Dvor, príprava územia
 SO 60-31-01.2 Odhumusovanie a úpravy terénu
 SO 60-35-08.1 Prípojka NN pre VO cyklochodníka Znievska
 SO 60-35-08.2 Prípojka NN pre VO cyklochodníka Vigľašská
 SO 60-35-10.1 VO cyklochodníka v úseku Betliarska - Janíkov Dvor
 SO 60-35-11.1 Preložka VO Jasovská km 5,684
 SO 60-35-14.2 Autobusová zastávka Janíkov Dvor (osvetlenie)
 SO 60-35-14.3 Osvetlenie priľahlých chodníkov
 SO 60-35-16 NN prípojky k CSS v úseku Betliarska ul. - Janíkov Dvor
 SO 60-37-04 Hala dennej kontroly a ošetrovania, plynová prípojka
 SO 60-37-08 Betliarska - Janíkov Dvor, preložky plynovodov
 SO 60-37-08.1 trať km 5,696
 SO 60-37-08.2 trať km 5,733
 SO 60-39-01 Betliarska - Janíkov Dvor, vegetačné úpravy
 SO 60-39-02 Betliarska - Janíkov Dvor, náhradná výsadba
 SO 60-39-03 Obratisko Janíkov Dvor, vegetačné úpravy
 SO 60-39-04 Obratisko Janíkov Dvor, náhradná výsadba

na pozemkoch registra „C“ KN katastrálne územie Petržalka:

Trvalý záber parcely č. 70/5, 71, 72, 73, 89/12, 936, 1038/5, 1038/6, 1067/2, 1067/3, 1067/12, 1067/13, 1090, 1106, 1111/1, 1111/46, 1111/49, 1111/57, 1111/58, 1111/69, 1111/70, 1111/71, 1112, 1113, 1114, 1115, 1122, 1123, 1124, 1129, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1405, 1407, 1409, 1419/1, 1440/4, 1441/7, 1441/21, 1441/42, 1441/58, 1443/1, 1444/13, 1444/14, 1444/31, 1445/3, 1446, 1447, 1448, 1449, 1451, 1506/1, 1506/2, 1507, 1544, 1558, 1559/10, 1559/11, 1559/13, 1560, 1565, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/3, 1579/4, 1580/8, 1599, 1606/8, 1607, 1608, 1717, 1738/1, 1776, 1860/1, 1860/4, 1860/16, 1860/22, 1860/62, 1861/5, 1861/6, 1864/2, 1865/1, 1865/2, 1865/3, 1866/2, 1866/23, 1866/84, 1866/37, 1866/42, 1866/60, 1866/62, 1866/63, 1866/64, 1866/65, 1866/84, 1867/1, 1867/3, 1878/3, 1878/4, 2142, 2150/5, 2267/4, 2267/6, 2268/2, 2310, 2311, 2312, 2409/5, 2409/6, 2445/3, 2445/4, 2446/10, 2446/11, 2446/12, 2446/13, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455/7, 2455/9, 2473/1, 2474/1, 2475/1, 2481/1, 2828/1, 3038/3, 3038/5, 3043/168, 3044/5, 3045/3, 3045/4, 3045/5, 3045/8, 3045/11, 3051/3, 3051/5, 3051/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/46, 3051/47, 3051/91, 3052/1, 3052/2, 3052/5, 3135/1, 3136/11, 3169/1, 3603/10, 3604, 4355/12, 4417, 4428/10, 4428/14, 4428/15, 4428/16, 4428/17, 4428/41, 4428/42, 4450, 4451, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/48, 5206/51, 5206/52, 5207/5;

na pozemkoch registra „E“ katastrálne územie Petržalka:

Trvalý záber parcely č. 9-1948, 9-3302/4, 3343, 5130/1, 5139/2, 5282, 9-5486, 9-5492, 9-5012/9, 9-5606/5, 9-5855/1, 9-6080/1, 9-6080/2, 9-6080/12;

Dočasný záber pozemkov parcely reg. „C“ KN č. 5, 7, 9, 1111/1, 1111/57, 1111/58, 1111/70, 1120/27, 1120/39, 1121, 1126, 1127, 1128, 1409, 1419/1, 1441/7, 1445/3, 1446, 1449, 1451, 1497, 1498, 1499, 1506/1, 1506/2, 1507, 1508, 1509, 1559/10, 1560, 1565, 1577, 1580/8, 1606/8, 1866/2, 1866/19, 1866/23, 1866/36, 1866/37, 2150/4, 2150/5, 2302, 2409/5, 2409/6, 2409/7, 2409/8, 2426, 2428, 2445/3, 2446/10, 2446/13, 2479, 2481/1, 3038/3, 3038/5, 3043/3, 3045/4, 3045/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/63, 3052/1, 3052/5, 3169/1, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/38, 5206/48,

5206/49, 5206/50, 5206/51, 5206/52, 5207/5, 5399/6, 5400/1, 5405, 5416/1, 5416/2, 5417/5, 5429, 5431/1.

II. na základe preskúmania žiadosti vydáva podľa § 88 ods. 3 v spojení s § 90 stavebného zákona pre Hlavné mesto SR Bratislavu ako vlastníka

povolenie na odstránenie stavieb:

SO 40-31-01.1 Odstránenie stavieb – spevnené plochy

SO 50-31-01.1 Odstránenie stavieb - spevnené plochy

SO 60-31-01.1 Odstránenie stavieb – spevnené plochy a kolektor

na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 1111/46, 57, 70, 71, 72, 1445/3, 1446, 1447, 1507, 1559/13, 1579/4, 1580/8, 1864/2, 1860/1, 61, 1861/2, 5, 1865/1, 2, 3, 1866/37, 62, 63, 64, 1867/1, 1872/2, 2409/6, 5, 2447, 2449, 2451, 2453, 2473/1, 3169/1, 3044/5, 3045/3, 4, 5, 8, 11, 3051/40, 44, 45, 91, 5207/5 k. ú. Petržalka, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Zružením: REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, PIO Kermaprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín v marci 2019, s doplnením v júni 2019;

III. a podľa § 135 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona

u k l a d á

nájomcovi susediacich pozemkov parc. č. 1111/48, 49, 50, 51, 70, 72 v k. ú. Petržalka, spoločnosti PĚTRŽALKA CITY, a. s., so sídlom Panenská 6, 811 03 Bratislava, IČO: 35 933 372, povinnosť trpieť vykonanie prác z prenajatých pozemkov pri realizácii povoľovanej stavby podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Zružením: REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, PIO Kermaprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín v marci 2019, s doplnením v júni 2019

v nevyhnutnom rozsahu:

- prípravy územia,
- preložky podzemných vedení,
- situovani zariadenia staveniska a dočasnej depónie zeminy,
- vrátane dočasného prístupu na stavenisko

tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne uskutočňovať v súlade s osobitnými predpismi;

na nevyhnutne potrebný čas

po dobu výstavby povoľovanej stavby najdlhšie do dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia stavby označenej: „Petržalka City“ a „Jantárová cesta“ na prenajatých pozemkoch.

Predmetom stavby je predĺženie líniovej stavby „Nomy systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo námestie, 1. časť Bosákova ulica – Šafárikovo námestie v Bratislave“ od križenia koryta Chorvátskeho ramena a Rusovskej cesty po južný okraj Petržalky (Janíkov dvor). Celková dĺžka staveniska meraná v osi koľaje č. 1 električkovej trate je 4389 m. Z toho 3900 m je novostavba začínajúca v km 2,420 existujúcej trate Šafárikovo nám. – Bosákova ul. a 489 m je úprava existujúcej trate medzi zastávkami Bosákova a Jungmannova. Stavba predstavuje komplexné riešenie novej električkovej trate, vrátane 7 zastávok MHD, mimoúrovňových a úrovňových križovaní s cestnými komunikáciami, obratiska, vozovne a doplnkového vybavenia pre cestujúcu verejnosť. Je rozdelená podľa jednotlivých ucelených častí stavby (UČS), ktoré nadväzujú na 1. časť stavby, konkrétne:

- UČS 40 Bosákova – Romanova ul.(km 2,420-3,420) – v tejto etape bude riešené napojenie povoľovanej 2. časti stavby na 1. etapu električkovej trate Šafárikovo nám. - Bosákova ul. a križovanie koryta Chorvátskeho ramena a Rusovskej cesty v jednom úseku;

- **UČS 50** Romanova ul. – Betliarska ul. (km 3,420-5,450)– etapa typicky mestského usporiadania električkovej trate na samostatnom telese s klasickými povrchovými zástávkami a križovaním cestných komunikácií s preferenciou koľajovej dopravy v križovatkách;
- **UČS 51** premostenie Kutlíkova (dostavba Kutlíkovej ulice na plný profil) - vybudovanie štvorprúdového mosta ponad Chorvátske rameno ako stredovej spojnice Panónskej cesty a ul. Dolnozemska;
- **UČS 60** Betliarska ul. – Janíkov dvor s obrátkom (km 5,450 – 6,200)– v etape bude pod nadjazdom Panónskej cesty vybudovaná polozapustená zástávka Janíkov dvor, obrátko električky a hala dennej údržby.

Podľa radenia PS (prevádzkových súborov) a SO (stavebných objektov) do profesných odborov sú stavebné objekty riešené v odboroch 31 až 39:

Profesný odbor 31 - Príprava územia, odstránenie stavieb

Predmetom odboru 31 sú stavebné objekty, ktorých obsahom sú veľké terénne úpravy pred začatím stavby a odstránenie existujúcich stavieb.

V ucelených častiach stavby (40, 50, 60) sa nachádza hlavný stavebný objekt „príprava územia“, ktorý obsahuje tri podobjekty: odstránenie stavieb, odhumusovanie a úpravy terénu a výrub drevín.

Odstaňovanie stavieb sa týka hlavne existujúcich spevnených plôch a kolektorov, ktoré boli vybudované ako dočasné v 80-tych rokoch a sú v kolízii s navrhovanou stavbou a rozostavaných objektov metra z 80-tych rokov minulého storočia v lokalite Janíkov dvor.

V objektoch „odhumusovanie“ a „úpravy terénu“ je riešená príprava územia pre hlavnú stavebnú činnosť. Odhumusovanie rieši odstránenie humóznej vrstvy zeminy v rozsahu budúcich telies trate a pozemných komunikácií, uloženie zeminy počas výstavby na dočasnú depóniu a jej spätné využitie pri vegetačných úpravách staveniska na konci stavby.

Úpravy terénu riešia výstavbu väčších násypov, ktoré sú spoločne pre novú električkovú trať a súbežnú cyklochodník a vyžadujú konsolidáciu.

Odstaňovanie náletových drevín, ktoré sa nachádzajú v zábere stavby sú riešené v stavebných objektoch „výrub drevín“. Výrub bude vykonaný na základe povolenia, ktoré bolo vydané MČ Bratislava-Petržalka k rozhodnutiu o umiestnení stavby pod č. 22584/4022/2018/13-OŽP/DK/Ro zo dňa 18.06.2018, právoplatnému dňa 09. 08. 2018.

Profesný odbor 34 – Podzemné stavby – stavebné objekty káblových trás.

Pozdĺž celej električkovej trate je umiestnený nový kábelovod, ktorý prepája prevádzkové objekty v Janíkovom dvore s koncom kábelovodu pri zástávke Bosákova. Kábelovod je multikanálová trasa rozdelená manipulačnými šachtami s max. rozstupom 50 m. Počet otvorov v multikanále sa pozdĺž trasy líši podľa požiadaviek na počet káblových vedení v konkrétnom úseku.

Profesný odbor 35 - trolejové vedenie a rozvody NN a VN vedení,

tzn. nová infraštruktúra z oblasti elektroenergetiky, konkrétne: trolejové a napájacie vedenia, osvetlenie, el. prípojky NN, el. prípojky VN, preložky NN vedení, preložky a úpravy VN a VVN vedení.

Stavebné objekty trolejového alebo trakčného vedenia slúžia na elektrický pohon dráhových vozidiel (električiek). Trakčné vedenie je rozdelené do stavebných objektov podľa UČS. Ide o prosté (bez nosného lana) kompenzované vedenie, ktorého súčasťami sú trakčné stĺpy a trolejové vedenie. Trakčné vedenie je pozdĺž línie stavby deľené na úseky, ktoré sú individuálne napájané prúdom a napätím 600 V. Dodávku el. energie do týchto úsekov zabezpečujú z meniami Bosákova a Panónska napájacie káble uložené v hlavnom kábelovode (odbor 34).

Napájanie meniami z rozvodnej siete ZSE zas zabezpečujú 22 kV prípojky. Hlavná prípojka meniarne Panónska je vedená až z rozvodne Ovsíšte a je predmetom SO 60-35-13. Na základe

požiadavky ZSE je táto prípojka vedená v samostatnej ryhe pod cyklochodníkom, na druhej strane trate, oddelene od hlavného kábelovodu.

Nové cestné komunikácie, chodníky a zástavky budú osvetlené, čo zabezpečujú stavebné objekty verejného osvetlenia. Dodávku k nim zabezpečujú stavebné objekty NN prípojok NN prípojky slúžia aj pre napájanie informačných zariadení na zástávkach.

Niektoré existujúce NN, VN a VVN prípojky sú buď v kolízii s novou stavbou a je potrebné ich preložiť, alebo ich je nutné ochrániť v miestach križení so stavbou.

Profesný odbor 37 - vodovodné, kanalizačné a plynové vedenia

Z dôvodu kolízií s navrhovanou stavbou dochádza k preložke plynovodov.

Profesný odbor 38 – cestné komunikácie, dopravné plochy, parkoviská

Projektová dokumentácia objektu SO 40-38-01.8 rieši verejné osvetlenie komunikácie združenej zástavky Bosákova.

Profesný odbor 39 – Vodné toky, vegetačné úpravy, rekultivácie

Ide o vegetačné úpravy povrchov, náhradnú výsadbu a úpravy vodných tokov.

V UČS 40, 50, 51 je navrhnuté odstránenie provizórnych zásypov na Chorvátskom ramene v mieste nových mostov. Predmetom SO 40-39-02 a SO 40-39-03, SO 50-39-02 a SO 50-39-03, ako aj SO 60-39-01, 60-39-02, 60-39-03 a 60-39-04 je náhradná výsadba nových drevín a vegetačné úpravy územia v okolí stavby. Vegetačné úpravy pozostávajú z úpravy poškodeného terénu po skončení stavebnej činnosti.

Majetko-právne usporiadanie stavby:

Podstatná časť povoloanej stavby bude realizovaná na pozemkoch hlavného mesta Bratislavy. Na časť pozemkov stavebník preukázal „iné právo k pozemkom“ podľa ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona nájomnú zmluvu, zmluvu o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy, zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, vecné bremeno zapísané na liste vlastníctva. Na podzemné vedenia, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemkoch, ani s prevádzkou na nich a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemkov na účel, ktorému sú určené stavebný úrad uplatnil § 58 ods. 4 stavebného zákona, v zmysle ktorého stavebník nepreukazuje vlastnícke alebo iné právo k dotknutým pozemkom alebo stavbám.

Počas výstavby je počas realizácie stavby potrebný dočasný záber pozemkov pre prípravu územia, umiestnenie zariadení staveniska, dočasných depónii a prístupových komunikácií k nim, ako aj pre realizáciu podzemných vedení na nevyhnutný čas, ktorý je špecifikovaný v pláne organizácie výstavby ako súčasť projektovej dokumentácie.

Stavebné objekty a prevádzkové súbory stavby umiestnené citovaným územným rozhodnutím, ktoré nie sú predmetom tohto stavebného povolenia, rozhodujúce pre komplexnosť výstavby, podliehajú povoleniu vecne a miestne príslušným špeciálnym stavebným úradom podľa ust. § 120 stavebného zákona.

Pre uskutočnenie búracích prác je stavebník povinný:

1. Stavbu odstrániť najneskôr pred začatím výstavby povoloanej stavby.
2. Začatie odstraňovania stavby oznámiť písomne stavebnému úradu najmenej 10 dní pred zahájením búracích prác.
3. Vykonanie búracích prác zabezpečiť prostredníctvom právnickej alebo fyzickej osoby na to oprávnenej.

4. Nebezpečné miesta na búranisku zabezpečí výstražnými nápismi a zaistí proti vstupu nepovolaných osôb.
5. Pri odstraňovaní stavby dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení.
6. Pri odstraňovaní stavby čo najviac minimalizovať negatívne prejavy súvisiace s búracími prácami a to hluk, prach, rušenie okolia a nežiaduce zásahy do okolitého prostredia, dodržiavať ustanovenia vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov, a zároveň dodržiavať zákon č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov, v znení neskorších predpisov.
7. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby pri realizácii búracích prác boli rešpektované dni pracovného pokoja a nočný kľud.
8. Pri odstraňovaní stavby zabezpečiť bezpečné užívanie susediacich pozemkov a stavieb a plynulosť premávky na príľahlých komunikáciách.
9. Odstránenie stavby realizovať postupným rozoberaním bez použitia trhavín.
10. Počas asanačných prác udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách.
11. Oznámiť stavebnému úradu ukončenie búracích prác.
12. Držiteľovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
13. Pred začatím búracích prác oznámiť spôsob nakladania s odpadmi: 17 03 02, 17 01 01, 17 05 04, 17 05 06 (vrátane konkrétnych odberateľov).
14. Pôvodca nebezpečného odpadu pred začatím búracích prác požiada Okresný úrad o vydanie súhlasu na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch.
15. Držiteľ nebezpečného odpadu pred začatím búracích prác požiada Okresný úrad o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečným odpadom podľa § 97 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracovalo Združenie: REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, PIO Keramoprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín v marci 2019, s doplnením v júni 2019. Prípadné zmeny stavby nesmú byť uskutočnené bez predchádzajúceho právoplatného rozhodnutia stavebného úradu.
2. Stavebný úrad z dôvodov zvlášť rozsiahlej stavby podliehajúcej povoleniu viacerých stavebných úradov určuje, že stavebné povolenie stráca platnosť, ak do troch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

3. Lehota na dokončenie stavby je určená do troch rokov odo dňa začatia stavby. So stavebnými prácami možno začať až po právoplatnosti tohto rozhodnutia.
4. Stavebník je povinný v zmysle § 66 ods. 2 stavebného zákona oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
5. Stavba bude uskutočňovaná zhotoviteľom. Stavebník oznámi stavebnému úradu do 15 dní po ukončení verejného obstarávania zhotoviteľa stavby, najneskôr pri oznámení začatia stavby.
6. Pre účely výstavby liniovej stavby bude zriadené stavenisko. V súlade s bodmi 1.2 prílohy č. 1 vyhlášky 147/2013 Z. z. bude vyznačené po obvode staveniska upozornenie na nebezpečenstvo (tabule podľa prílohy č. 4). Podľa postupu vykonávania prác ohrozujúcich verejnosť a priestorových možností bude stavenisko ohradené dvojtyčovým zábradlím vysokým najmenej 1m – čas a miesto bude určené v priebehu výstavby. Pred vybudovaním zariadenia staveniska je dodávateľ stavby povinný predložiť na schválenie koordinátorovi bezpečnosti stavby návrh na rozmiestnenie účelových objektov, umiestnenie inštalácií a oplotenia. Dodávateľ stavby po schválení zabezpečí vypracovanie situačného plánu, ktorý bude umiestnený po dobu výstavby na dostupnom mieste. Objekty pre tento účel budú slúžiť dočasne na čas trvania výstavby.
7. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste pri vstupe na stavenisko označiť stavbu a označenie ponechať počas celej výstavby. Označenie stavby bude obsahovať údaje:
 - a) názov stavby,
 - b) obchodné meno zhotoviteľa,
 - c) názov stavebníka a stavebného dozoru,
 - d) termín začatia a ukončenia stavby,
 - e) dátum a číslo stavebného povolenia.
8. Stavebník je povinný viesť o stavebných prácach denník, ktorý je súčasťou dokumentácie uložené na stavenisku po celý čas výstavby.
9. Pri realizácii stavby používať iba stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na povolený účel.
10. Stavenisko musí spĺňať požiadavky uvedené v ust. § 43i stavebného zákona:
 - a) byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením,
 - b) mať zriadený vjazd a výjazd z miestnej komunikácie alebo z účelovej komunikácie na prístup stavebných výrobkov, na odvoz zeminy a stavebného odpadu a na prístup vozidiel zdravotníckej pomoci a požiarnej ochrany, ktorý sa musí čistiť,
 - c) umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska,
 - d) umožňovať bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - e) mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu,
 - f) mať vybavenie potrebné na vykonávanie stavebných prác a na pobyt osôb vykonávajúcich stavebné práce,
 - g) byť zriadené a prevádzkované tak, aby bola zabezpečená ochrana zdravia ľudí na stavenisku a v jeho okolí, ako aj ochrana životného prostredia podľa osobitných predpisov,
 - h) na stavenisku musí byť po celý čas výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, potrebná na uskutočňovanie stavby a na výkon štátneho stavebného dohľadu.
11. Obmedziť pri realizácii stavby maximálne znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu. Zariadenia, v ktorých sa manipuluje s

- prašnými látkami zakapotovať. Sypký materiál musí byť umiestnený vo vhodnej nádobe alebo zabezpečený tak, aby nedochádzalo k znečisteniu bezprostredného okolia a verejnej kanalizácie (napr. odplavením, odvíatím vetrom).
12. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby sa stavba realizovala v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na výstavbu podľa § 43e stavebného zákona, v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb podľa § 48 až 53 stavebného zákona a v súlade s príslušnými technickými normami, zvlášť normami protipožiarными, bezpečnostnými a hygienickými.
 13. Stavebník je povinný dodržiavať všeobecné záväzné nariadenia Mestskej časti Bratislava-Petržalka, predovšetkým č. 7/2013 o starostlivosti o zeleň na území mestskej časti Bratislava-Petržalka a č. 2/2014 o dodržiavaní poriadku a čistoty, sypký materiál musí byť umiestnený vo vhodnej nádobe alebo zabezpečený tak, aby nedochádzalo k znečisteniu bezprostredného okolia a verejnej kanalizácie (napr. odplavením, odvíatím vetrom).
 14. Stavebník je povinný dodržiavať zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a s ním súvisiace predpisy a všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1/2017 o nakladaní s komunálnym odpadom na území hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenie o dodržiavaní čistoty a poriadku na území príslušnej mestskej časti.
 15. Stavebník je povinný počas uskutočňovania stavby rešpektovať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov, chrániť zeleň a prírodné hodnoty na pozemku a v okolí staveniska a dodržiavať všeobecné záväzné nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.
 16. V zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov počas stavby udržiavať čistotu na stavbu znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
 17. Stavebník je povinný rešpektovať existujúce podzemné vedenia a zariadenia inžinierskych sietí a ich ochranné pásma, pri ktorých dôjde k styku so stavbou a jej technickou vybavenosťou a pred zahájením prác zabezpečiť ich vytyčenie. Pri súbehoch a križovaniach existujúcich inžinierskych sietí s navrhovanou stavbou rešpektovať STN 73 6005, 73 6701 a STN 75 5401.
 18. Stavebník je povinný pred začatím výstavby požiadať Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava o vytyčenie podzemných káblových vedení v správe ŽSR OZT. V prípade kolízie navrhovanej stavby s káblovými vedeniami je povinný doplniť realizačnú projektovú dokumentáciu o samostatný stavebný objekt, ktorý bude ešte pred výstavbou riešiť prekládku káblových vedení ŽSR Sekcie OZT a ktorý je povinný nechať odsúhlasiť.
 19. Stavebník je povinný začatie a ukončenie stavebných prác ohlásiť na SMSÚ OZT KT Trnava, správcom podzemných telekomunikačných zariadení a správcom plynárenských zariadení.
 20. Stavebník je povinný predložiť projekt pre realizáciu stavby - časť SO 40-36-03 preložka SWAN na odsúhlasenie spoločnosti OTNS, a. s. a k jeho spracovaniu prizvať zástupcu OTNS, a. s.
 21. Dodržiavať vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
 22. Pred začatím prác na realizácii a prekládkach inžinierskych sietí a v prípade záberu verejného priestranstva požiadať o povolenie na zvláštne užívanie komunikácie v zábere stavby príslušného správcu komunikácie so súhlasom vlastníka pozemku, na ostatných plochách požiadať o súhlas ich vlastníkov, pri vykonávaní výkopových prác zabezpečiť prechod pre chodcov a umožniť vstupy do príľahlých nehnuteľností.
 23. Stavebník je povinný počas výstavby predbežne predkladať návrhy trvalého dopravného značenia, ako aj prenosného dopravného značenia jednotlivých etáp na prerokovanie a určenie cestnému správne mu orgánu.
 24. Stavebník je povinný všetky podmienky uvedené vo vyjadrení Dopravného podniku Bratislava, a. s. pod č. 11702/17031/2000/2019 zo dňa 14. 10. 2019 riešiť a zapracovať do realizačného projektu stavby a túto dokumentáciu im predložiť na prerokovanie.
 25. Stavebník je povinný ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie Správe telovýchovných zariadení hl. m. SR Bratislavy.
 26. Stavebník je povinný ďalší stupeň projektovej dokumentácie prerokovať v rozpracovanosti a všetky požiadavky uvedené vo vyjadrení Siemens Mobility s. r. o. č. PD/BA/111/19 zo dňa 16. 07. 2019 zapracovať do realizačnej dokumentácie, ktorú je povinný predložiť na odsúhlasenie spoločnosti Siemens Mobility s. r. o.
 27. Stavebník je povinný mať na stavbe overený projekt stavby a viesť o prácach stavebný denník je povinný stavbyvedci.
 28. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky.
 29. Stavebník je povinný zosúladiť stavbu s podmienkami stavebných povolení vydanými špeciálnymi stavebnými úradmi a realizovať stavebné práce podľa presného hamonogramu prác uvedeného v pláne organizácie výstavby.
 30. **Dokončenú stavbu možno užívať, len na základe kolaudačného rozhodnutia. K návrhu o kolaudačné rozhodnutie je stavebník povinný, okrem dokladov uvedených vo vykonávacej vyhláške k stavebnému zákonu predložiť:**
 - predložiť doklady o použitých a zabudovaných stavebných výrobkoch;
 - výsledky objektívneho merania hluku, ktoré preukážu dostatočnú účinnosť protihlukových opatrení navrhnutých v štúdiu vypracovanej fy Klub ZPS vo vibroakustike, s. r. o. – Ing. Jánom Šimom, CSc. v júli 2018, t. j., že hluk z prevádzky električkovej trate, vrátane električkového depa nebude negatívne vplyvať na okolité vnútorné prostredie podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí;
 - predložiť geodetické zameranie skutočného zamerania stavby;
 - predložiť zápis dokončenej stavby do digitálnej technickej mapy mesta.
 31. **Dotknuté orgány predložili záväzné stanoviská a vyjadrenia k stavbe: „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“ a stavebný úrad ich cituje v plnom znení. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať z týchto záväzných stanovísk tie podmienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré sa týkajú rozsahu povolovanej stavby:**
 - Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh odbor dráhový stavebný úrad, záväzné stanovisko č. 31860/2019/SŽDD/90150 z 07. 11. 2019;

MDV SR súhlasí s umiestnením predmetnej stavby v ochrannom pásme dráhy (ďalej len „OPD“) a zároveň pre jej užívanie určuje tieto podmienky:

- Stavbu realizovať v súlade s projektom, vypracovaným spoločnosťou REMING CONSULT a. s., Tmavská cesta 27, 831 04 Bratislava, overeným MDV SR, ktorý je prílohou tohto stanoviska. Prípadné zmeny stavby nesmú byť realizované bez predchádzajúceho súhlasu Železníc Slovenskej republiky a MDV SR.
- Pri realizácii stavby neohroziť ani nenarušiť stabilitu a odvodnenie železničného telesa.
- Pred začatím prác v OPD požiadať Oblasť riaditeľstvo Trnava o vytýčenie vedení a zariadení v dotknutom území, v prípade potreby doriešiť ich ochranu.
- Rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia v správe ŽSR (súčasne aj budúce) nachádzajúce sa v dotknutom území.
- Dodržať podmienky Železníc Slovenskej republiky dané v stanovisku:
 - Odboru expertízy GR, Bratislava pod č. 05416/2019/0230-20 zo dňa 08. 10. 2019,
 - Oblasťného riaditeľstva Trnava pod č. 759.4/2019/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 17. 09. 2019,
 - Správy majetku ŽSR Bratislava pod č. 5121/2019/312200/OSM TT SeS/7a.09 zo dňa 07. 10. 2019.
- Skolaudovanú stavbu vlastníka (užívateľa) stavby udržiavať a užívať tak, aby neohrozovala prevádzku dráhy dráhu a jej súčasť ani neohrozovala bezpečnosť a plynulosť dopravy na dráhe a zároveň aby bol vylúčený prípadný nepriaznivý vplyv stavby na dráhu.

■ **Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, stanovisko č. 131/SK/2019/Ko zo dňa 03. 09. 2019:**

súhlasíme s vydaním stavebného povolenia pri dodržaní nasledovnej požiadavky:

- v SO 50-38-02 doplniť reliéfne úpravy podľa grafických príloh.

■ **Krajský dopravný inšpektorát KR PZ v Bratislave (ďalej len „KDI“), záväzné stanovisko č. KRPZ-BA-KDI3-3160-001/2019 zo dňa 04. 10. 2019:**

KDI súhlasí s predloženou projektovou dokumentáciou za splnenia nasledovných pripomienok:

- KDI požaduje trvalé dopravné značenie predkladať etapovito a vždy spolu s kompletným návrhom umiestnenia zariadení CDS tak, aby návrh dopravného značenia zodpovedal skutočnému plánovanému umiestneniu.
- Všetky križovatky požadujeme vybaviť kamerovým systémom napojeným na operačný odbor KR PZ v Bratislave.
- V rámci preferencie MHD súhlasíme s návrhom vyhradených jazdných pruhov BUS za predpokladu, že dôjde k čo možno najmenším zdržaniam v IAD. Z tohto dôvodu požadujeme dotknuté riadené križovatky medzi sebou koordinovať.
- Dopravné značenie požadujeme navrhnuť v zmysle aktuálne platnej vyhlášky MV SR č. 9/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.
- KDI požaduje predložiť kompletný projekt cyklistickej trasy, resp. trás, ktorá súvisí s predloženou stavbou z dôvodu, že je nutné v rámci budovania nových cyklistických trás revitalizovať aj existujúce dopravné značenie, ktoré je neaktuálne, poškodené, alebo/a chýbajúce a je v rozpore s novými požiadavkami, čo má priamy dopad na bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky.
- KDI požaduje riešiť výstavbu etapovito, aby bola v čo možno najmenšej miere obmedzená premávka na zberných komunikáciách a dotknutých križovatkách.
- V rámci výstavby požadujeme primerane zabezpečiť opravu povrchov aj v úseku Jantárová cesta od križovatky Kotlíková po Lietavskú.
- KDI požaduje, aby pri projekčnej činnosti boli vzaté do úvahy aj existujúce a plánované napojenia na nadradenú komunikačnú sieť (Obchodné centrum Beňadická) vo forme územnej rezervy.
- Upozorňujeme, že obrátisko, prestupný bod Bosákova/Jantárová je navrhnutý nevhodne a nebezpečne. KDI odporúča predmetný bod dokumentácie vypustiť a nerealizovať. KDI zastáva názor, že prestupný bod nie je vhodne napojený s prihliadnutím na výjazd do križovatkového priestoru, čo je z hľadiska budúcich kapacít dopravného uzla nevyhovujúce. Z tohto dôvodu

požadujeme predložiť dopravne - kapacitné posúdenie predmetného riešenia na obdobie min. 30 rokov. Predmetnú pripomienku požadujeme vyriešiť ešte pred vydaním stavebného povolenia.

- KDI si predbežne neuplatňuje žiadne ďalšie pripomienky a žiada, aby boli predbežne predkladané návrhy trvalého dopravného značenia, ako aj prenosného dopravného značenia jednotlivých etáp na prerokovanie a určenie cestnému správneho orgánu.

KDI požaduje prizvanie ku kolaudačnému konaniu zástupcu KDI.

Stanovisko KDI nenašádza stanovisko cestného správneho orgánu.

■ **Siemens Mobility, s. r. o., vyjadrenie č. PD/BA/111/19 zo dňa 16. 07. 2019:**

- pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne,
- všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek,
- všetky káblové rozvody požadujeme realizovať káblom CYKY 4B x 16 mm² a uložiť ich v celej dĺžke do ohybnej dvojplášťovej kotrovanej chladičky FXKVR 63,
- nepovoľujeme realizovať napájanie stožiarov verejného osvetlenia pomocou spjkovania káblov, ale požadujeme realizovať napájanie z najbližších stožiarov verejného osvetlenia (VO) vybudovaním nových káblových polí,
- stožiarové základy požadujeme vybudovať podľa technologického predpisu výrobcu stožiarov ELV Produkt Senec, a. s.,
- novovybudované zariadenia požadujeme očíslovať a rozfázovať podľa pokynov stavebného dozoru VO Siemens Mobility, s. r. o.,
- novovybudované rozvádzače verejného osvetlenia (RVO) požadujeme vybudovať podľa štandardov pre verejné osvetlenie mesta Bratislavy, pre bližšie informácie kontaktujte: Kubišik – tel.: 0903 555 028,
- pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.
- v prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
- v prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie,
- demontáž zariadenia VO požadujeme vykonať bez poškodenia, a zariadenie VO požadujeme odovzdať správcovi verejného osvetlenia mesta Bratislava, ktorým je Magistrát hl. mesta SR, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava,
- k odovzdaniu staveniska, pred zaspaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predovať stavebný dozor Siemens Mobility, s. r. o.,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení existujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať,
- práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO a bez prerušenia prevádzky VO,
- v prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02/ 6381 0151
- pre realizáciu sv. miest požadujeme použiť nové obojstranne žiarovo pozinkovaných stožiare, nové obojstranne žiarovo pozinkované výložníky,
- pre osvetlenie komunikácií požadujeme použiť svietidlá SITECO SL 11 LED 4000K (presný typ závisí od svetelnotechnického výpočtu),
- pre osvetlenie priechodov pre chodcov požadujeme použiť svietidlá SITECO SL 11 LED 4000K s optikou určenou pre priechody pre chodcov,
- pre osvetlenie cyklochodníkov požadujeme použiť svietidlá DL 30 LED 4000K,
- prípadné zmeny typov svietidiel požadujeme konzultovať v rozpracovanosti,
- požadujeme zjednotiť dimenzie napájacích rozvodov na systém napájacích VO v MČ Petržalka, resp. podľa projektu VO;
- požadujeme vypracovať komplexnú situáciu napájania na predmetnej stavbe,

- ďalší stupeň projektovej dokumentácie požadujeme prerokovať v rozpracovanosti;
- vyššie uvedené požiadavky požadujeme zapracovať do realizačnej dokumentácie a tú požadujeme predložiť na odsúhlasenie;
- toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

■ **Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy, vyjadrenie č. 796/2019 z 12. 08. 2019:**

- S návrhom umiestnenia a riešenia cyklistickej dopravy v súbehu z električkovou traťou podľa predloženej projektu súhlasíme. Cyklistický chodník bude samostatný, mimo chodníkov pre chodcov, minimálnej šírky 3,00 m a konštrukčnej hrúbky 0 30 - 0,35 m. Povrch cyklistického chodníka musí mať asfaltovú vrstvu hrubí aspoň 40 mm a musí byť z materiálu asfaltobetón jenný ABJ (STN 736121), podkladová vrstva z betónu CB IV (STN 73623) hrúbky minimálne 100 mm. Priečný sklon chodníka musí zabezpečiť jeho odvodnenie do okolitého terénu.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na vyjadrenie.

■ **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a. s., vyjadrenie č. 30616/2019/4020/Ri zo dňa 07.08.2019:** K predloženej DSP Vám v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách dávame nasledovné vyjadrenie:

- Z hľadiska situovania navrhovanej stavby

- Žiadame rešpektovať všetky ochranné pásma existujúcich a navrhovaných zariadení verejného vodovodu a verejnej kanalizácie nachádzajúcich sa v území v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z.
- Vytýčenie verejného vodovodu, verejnej kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne je možné objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce (tlačivo na webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách).
- Súčasťou objednávky musí byť situácia z GIS-u BVS, ktorú je možné získať na ktoromkoľvek kontaktnom centre BVS.
- V trase vodovodu a kanalizácie vrátane ochranného pásma je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
- Navrhované preložky a rekonštrukcie existujúceho verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sú možné pri splnení podmienky, že nová trasa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vrátane pásma ochrany bude vo verejnom, resp. verejne prístupnom priestranstve umožňujúcom vjazd servisných vozidiel. Na vyvolané preložky existujúceho zariadenia sa vzťahuje § 35 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Montážne práce na existujúcom potrubí BVS, skúšky vodotesnosti/tlakové realizovať pod dohľadom príslušnej divízie.
- Pri súbehu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.

- Z hľadiska verejných vodovodov

- SO 40-37-02.1 - žiadame rešpektovať vzdušníkovú šachtu na verejnom vodovode DN 800
- SO 40-37-02.2 - vodovod je pravdepodobne v dimenzii DN 200 - je potrebné preveriť na mieste. V tom prípade požadujeme chráničku DN 400
- SO 40-37-02.3 - nakoľko šachta nie je vybavená, nie je potrebné jej vybudovanie
- SO 50-37-02.1 - rekonštrukciu požadujeme riešiť bez 90°lomov - navrhnuť max 45°lomy
- SO 50-37-02.2 - rekonštrukciu požadujeme riešiť bez 90°lomov - navrhnuť max 45°lomy

- SO 51-37-01 - rekonštrukciu požadujeme riešiť bez 90°lomov - navrhnuť max 45°lomy
- SO 60-37-02 - vodovodná prípojka bude napojená na verejný vodovod DN 500 v armatúrnej šachte. Na prípojke požadujeme osadiť vodomernú šachtu s fakturačným vodomermom do 10 m od napojenia na verejný vodovod. Prípojka medzi napojením a VŠ má byť priama bez lomov. Bod pripojenia je potrebné dohodnúť vopred na DDV.
- SO 60-37-05 - Na prípojke požadujeme osadiť vodomernú šachtu s fakturačným vodomermom do 10 m od napojenia na verejný vodovod. Prípojka medzi napojením a VŠ má byť priama bez lomov. Bod pripojenia je potrebné dohodnúť vopred na DDV.
- 60-37-07.1 - jestvujúce vodovodné potrubie žiadame vymeniť za tvárnu liatinu až po jestvujúcu šachtu, v ktorej žiadame vymeniť MV DN 100 a klapku DN 500

Realizácia vodovodných prípojk:

- Vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.
- Náklady na montáž fakturačného vodomera ako aj údržbu vodomernej šachty znáša vlastník prípojky.
- V prípade splnenia podmienok je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o kontrolu technickej pripravenosti o montáž vodomera. Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejný vodovod nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách.

- Z hľadiska verejných kanalizácií

- SO 40-37-01.1 - upozornenie: Stoky DN 1400, 1000 a 600 nie sú dažďové kanalizácie, ale jednotné kanalizácie v správe BVS, a.s.
- SO 40-37-01.3 - kanalizáciu DN 800 požadujeme rekonštruovať z materiálu sklolaminát
- SO 50-37-03.1 - likvidáciu nefunkčnej kanalizácie a odvoz vybitaného materiálu zdokladovať pre účely vyradenia z majetku a evidencie BVS, a.s.
- SO 50-37-03.2 - v úseku medzi šachtami Š a Š1 (169,93m) žiadame pridať dve šachty, tak ako boli aj na pôvodnom potrubí a opraviť DN v pozdĺžnom profile.
- SO 50-37-03.3 - výmena poklopov v križovatke s Lietavskou ulicou - predpokladáme, že nie všetky poklopy (9 ks) sú na verejnej kanalizácii - kvôli rozlíšeniu žiadame použiť iný typ poklopov.
- SO 50.37.03.4 doriešiť detail dilatácie medzi železobetónovou krycou doskou a hornou hnanou kanalizačného zberača B DN 4200/3300.
- SO 60-37-03 Kanalizačnú prípojku požadujeme zaistiť do potrubia odbočkou (nie do šachty).
- pre stavebné objekty čistenia a údržby vozidiel, v ktorých bude dochádzať ku kontaminácii odpadových vôd je potrebné ešte pred kolaudáciou vodných stavieb uzatvoriť s BVS, a.s. zmluvu o kontrole znečistenia odpadových vôd.

Realizácia kanalizačných prípojk:

- V prípade splnenia podmienok a pred pripojením nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu v danej lokalite je vlastník pripájanej nehnuteľnosti povinný písomne požiadať BVS o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu. Tlačivo: Žiadosť o preverenie technických podmienok pripojenia na verejnú kanalizáciu nájdete na našej webovej stránke www.bvsas.sk alebo v kontaktných centrách.

Technické riešenie, návrh a realizácia vodovodnej a kanalizačnej prípojky musí byť v súlade so zákonom 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení ďalších zákonov, za súčasného dodržania STN, EN a ON vrátane ich zmien a dodatkov a v súlade s platnými „Technickými podmienkami pripojenia a odpojenia nehnuteľnosti na verejný vodovod a verejnú kanalizáciu a technickými podmienkami zriaďovania a odstraňovania vodovodnej a kanalizačnej

pripojky v podmienkach BVS,a.s.", ktoré sú dostupné v kontaktných centrách a zverejnené na internetovom sídle www.bvsa.sk
V zmysle § 22 ods. 1 a § 23 ods. 1 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách žiadateľ o pripojenie na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu len na základe zmluvy o dodávke pitnej vody a odvádzaní odpadových vôd uzatvorenej s vlastníkom, resp. prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

Ďalší stupeň PD - Realizačnú dokumentáciu (v rozsahu vodoхозяйských objektov) žiadame predložiť na odsúhlasenie.

■ SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/PS/0263/2019/Gá zo dňa 23. 10. 2019:

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s realizáciou časti predmetnej stavby: SO 50-37-04 Romanova ul. - Betliarska ul., Preložky plynovodu (SO 50-37-04.2 Preložka plynovodu DN300, PNI; SO 50-37-04.1 Preložka VTL plynovodu DN 200, PN 40; SO 50-37-04.3 Ochrana plynovodu DN150, PNI) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,

- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Peter Jung, tel. č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 1 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi.
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia prisl. správny orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzania poškodení plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TTPP), najmä 702 01,702 02, 906 01,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Peter Kristl, tel. č. +421 02 2040 2251) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe technologického postupu schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ spĺňa namiesto stavebníka SPP-D,
- SO 50-37-04.1 Preložka VTL plynovodu DN200 ocele PN 4MPa (DN200) - dĺžka 209,26m a osadenie chráničky DN350 v dĺžke 60,0m, na ktorej obidvoch koncoch sa osadí čuchačka ako orientačný stĺpik a prepojovací objekt na chráničke;
- SO 50-37-04.2 Preložka STL plynovodu DN300 ocele PN 300kPa (D315) - dĺžka 127,07m a osadenie chráničky D450 v dĺžke 62,0m, na ktorej obidvoch koncoch sa osadí čuchačka so zemnou súpravou;
- SO 50-37-04.3 Preložka STL plynovodu DN150 ocele PN 100kPa (D160) - dĺžka 70,64m a osadenie chráničky D315 v dĺžke 44,0m, na ktorej obidvoch koncoch sa osadí čuchačka so zemnou súpravou
- Stavebník zabezpečí vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, kde definuje podmienky odpojenia a prepojenia na existujúcu distribučnú sieť STL plynovodov;

- Je nutné vypracovať realizačný projekt na drenáž a výstavbu EPD na ocelových plynovodoch, na základe vykonaných prevádzkových meraní vplyvu elektrickej trate na plynovody;
- Pri výstavbe elekt. trate je nutné požiadať vykonanie meraní, pred a po spustení elektr. trate do prevádzky, na základe ktorých bude realizovaná ochrana ocelových plynovodov;
- Predmetné prekládky STL a VTL plynovodov riešiť bezodstávkovo;
- Celkovú realizačnú projektovú dokumentáciu zo zapracovanými pripomienkami zaslať na schválenie.

■ **SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/PS/0264/2019/Gá zo dňa 23. 10. 2019:**

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s realizáciou časti predmetnej stavby: SO 51-37-02 Premostenie Kutlíkova - preložka plynovodov (SO 51-37-02.1 Premostenie Kutlíkova - preložka plynovodu STL, SO 51-37-02.2 Premostenie Kutlíkova - preložka plynovodu VTL) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,

- SPP-D túto úrčuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Peter Jung, tel.č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 1 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi.
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia prišl. správny orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby,

Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicke, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),

- v záujme predchádzania poškodení plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, vyhlášky č. 508/2009 Z. z., stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01,702 02, 906 01,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (tel. č. +421 02 2040 2251) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe technologického postupu schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) boli vykonané v čase nimu vykuravacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ splní namiesto stavebníka SPP-D,
- SO 51-37-02,1 Preložka STL plynovodu DN 300 PN1 (D315) - dĺžka 124,74 m a osadenie chráničky D 450 v dĺžke 44,0 m, na ktorej oboch koncoch sa osadí čuchačka zo zemnou súpravou
- SO 51-37-02.2 Preložka VTL plynovodu DN200 PN 4MPa (DN200) - dĺžka 240,86 m a osadenie chráničky DN 350 v dĺžke 50,0 m, na ktorej oboch koncoch sa osadí čuchačka ako orientačný stĺpik a prepojovací objekt na čuľníčke;
- Stavebník zabezpečí vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, kde definuje podmienky odpojenia a prepojenia na existujúcu distribučnú sieť STL plynovodov;
- Je nutné vypracovať realizačný projekt na drenáž a výstavbu EPD na ocelových plynovodoch, na základe vykonaných prevádzkových meraní vplyvu elektrickej trate na plynovody;
- Pri výstavbe elekt. trate je nutné požiadať vykonanie meraní, pred a po spustení elektr. trate do prevádzky, na základe ktorých bude realizovaná ochrana ocelových plynovodov;
- Predmetné prekládky STL a VTL plynovodov riešiť bezodstávkovo;
- Celkovú realizačnú projektovú dokumentáciu zo zapracovanými pripomienkami zaslať na schválenie.

■ **SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/PS/0262/2019/GÁ zo dňa 23. 10. 2019:**

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s realizáciou časti predmetnej stavby: SO 40-37-04 Bosákova ul. - Romanova ul., Preložky plynovodov (SO 40-37-04.3 Preložka plynovodu DN 300, PN3; SO 40-37-04.1 Ochrana a preložka plynovodu DN 300, PN3; SO 40-37-04.2 Ochrana plynovodu DN 100, PN3) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

V súlade s § 81 ods. 2 zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,

- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Peter Jung, tel.č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 1 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi.
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia ziaidiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvolanie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia prísl. správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzania poškodeniu plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z. Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01,702 02, 906 01,

- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (tel. č. +421 02 2040 2251) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcim vytyčení plynárenských zariadení výlučne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní neanohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe technologického postupu schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepój) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ splní namiesto stavebníka SPP-D,
- SO 60-37-08.1 Preložka STL plynovodu DN 200 ocele PN 100 kPa (D225) - dĺžka 78,0 m a osadenie chráničky D 355 v dĺžke 27,0 m, na ktorej obidvoch koncoch sa osadí čuchačka so zemnou súpravou
- SO 60-37-08.2 Preložka STL plynovodu DN200 ocele PN 300kPa (D225) - dĺžka 69,14 m a osadenie chráničky D 450 v dĺžke 40,0 m, na ktorej obidvoch koncoch sa osadí čuchačka so zemnou súpravou
- SO 60-37-08.3 Preložka STL plynovodu DN100 ocele PN 300kPa (D110) - dĺžka 160,66 m a osadenie chráničky D 225v dĺžke 65,0 m, na ktorej obidvoch koncoch sa osadí čuchačka so zemnou súpravou;
- Stavebník zabezpečí vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, kde definuje podmienky odpojenia a prepojenia na existujúcu distribučnú sieť STL plynovodov;
- Je nutné vypracovať realizačný projekt na drenáž a výstavbu EPD na ocelových plynovodoch, na základe vykonaných prevádzkových meraní vplyvu elektrickej trate na plynovody;
- Pri výstavbe elektr. trate je nutné požiadať vykonanie meraní, pred a po spustení elektr. trate do prevádzky, na základe ktorých bude realizovaná ochrana ocelových plynovodov;
- Predmetné prekládky STL a VTL plynovodov riešiť bezodstávkovo;
- Celkovú realizačnú projektovú dokumentáciu zo zapracovanými pripomienkami zaslať na schválenie.

■ **SPP – distribúcia, a. s., vyjadrenie č. TD/PS/0265/2019/GÁ zo dňa 23. 10. 2019:**

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“): SÚHLASÍ s realizáciou časti predmetnej stavby: SO 60-37-08 Betliarska ul. - Janíkov

dvor preložky plynovodov (SO 60-37-08.1 Preložka plynovodu DN200, PN1; SO 60-37-08.2 Preložka plynovodu DN200, PN3; SO 50-37-04.3 Ochrana plynovodu DN150, PN1) za dodržania nasledujúcich podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-D je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,

- SPP-D týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,
- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Peter Jung, tel.č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona o energetike. Ochranné pásma plynárenského zariadenia je 1 m na každu stranu jeho osi a bezpečnostné pásma vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 2 m na každú stranu jeho osi,
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriaďiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásma preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia prísl. správny orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,
- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytyčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk),
- v záujme predchádzania poškodení plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z. z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä 702 01, 702 02, 906 01,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (tel. č. +421 02 2040 2251) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je povinný vykonať práce vo vzdialenosti menšej ako 1 m na každú stranu od obrýsu existujúcich plynárenských zariadení realizovať v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala SPP-D, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-D na základe technologického postupu schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepaj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotoviť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Bratislava, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy.

OSOBNITÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upravená, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ splní namiesto stavebníka SPP-D,
- SO 40-37-04.1 Preložka STL plynovodu DN 300 ocele PN 300 kPa (D 315) - dĺžka 118,23m a osadenie chráničky D450 v dĺžke 22,0m, na ktorej oboch koncoch sa osadí čuchačka so zemnou súpravou;
- SO 40-37-04.2 Pri križovaní STL plynovodu DN 100 ocele PN 300 kPa s elektrickou traťou, osadenie delenej chráničky DN 250 v dĺžke 27,0 m;
- SO 40-37-04.3 Preložka STL plynovodu DN 300 ocele PN 300 kPa (D 315) - dĺžka 262,61 m a osadenie chráničky D 450 v dĺžke 56,0 a 35,0 m, na ktorej oboch koncoch sa osadí čuchačka so zemnou súpravou;
- Stavebník zabezpečí vypracovanie realizačnej projektovej dokumentácie, kde definuje podmienky odpojenia a prepojenia na existujúcu distribučnú sieť STL plynovodov;
- Je nutné vypracovať realizačný projekt na drenáž a výstavbu EPD na ocelových plynovodoch, na základe vykonaných prevádzkových meraní vplyvu elektrickej trate na plynovody;
- Pri výstavbe elektr. trate je nutné požiadať vykonanie meraní, pred a po spustení elektr. trate do prevádzky, na základe ktorých bude realizovaná ochrana ocelových plynovodov;
- Predmetné prekládky STL a VTL plynovodov riešiť bezodstávkovo;
- Celkovú realizačnú projektovú dokumentáciu zo zapracovanými pripomienkami zaslať na schválenie.

■ Západoslávská distribučná, a. s. vyjadrenie zo dňa 19. 11. 2019:

Pri výstavbe elektrickej trate (km 2,473) bude realizovaná úprava a prestavba križovatky Jantárová cesta - Rusovská cesta pri Chorvátskom ramene. Týmto územím prechádza káblové vedenie 1x110kV č. 8816. Prekládka káblového vedenia je navrhnutá tak, že zohľadňuje trasovanie a križovania v zmysle príslušných STN s budúcimi komunikáciami a elektrickou traťou. Dĺžka trasy káblového vedenia 1x110 kV je v zmysle projektovej dokumentácie pre stupeň SP cca 300 m. Požadovaný prierez vodiča je 1600 mm². Súčasťou bude symetrický kábel a HDPE pre optický kábel systému ochrán káblového vedenia, obe uložené v navrhovanej trase prekladaného káblového vedenia. Na pôvodný kábel bude naspájkovaný v smere do ES Ovsíšte v nepochádznej spojovke

komore a v smere do ES Petržalka - Kolmá bude naspojovaný v pochádzajúcej spojkevej komore z vyvedeným tienenia a uzemnením. Detailné technické riešenie bude predmetom realizačnej projektovej dokumentácie. Dovoľujeme si upozorniť na skutočnosť, že v tomto území sa nachádzajú slaboprúdové energetické rozvody, ktoré bude potrebné podľa projektovej dokumentácie preložiť a vykonať technické úpravy.

Ďalšie križovanie navrhovanej električkovej trate bude s nadzemným vedením VVN 2x110kV č.8826/8827 v úseku stožiarov č. 31 - 32. Na uvedenom vedení bude potrebné vykonať úpravu - zmenu typu izolátorových závesov na stožiaroch č. 31 a č. 32 pre dosiahnutie dostatočnej vzdialenosti nad trojovými vedením električkovej trate. Táto úprava vedenia bude predmetom tejto Zmluvy o preložke. Detailné technické riešenie bude predmetom realizačnej projektovej dokumentácie.

Realizačnú projektovej dokumentáciu prekládky káblového vedenia 1 x 110 kV č. 8816 a úpravu nadzemného vedenia 2 x 110 kV č.8826/8827 požadujeme predložiť na posúdenie. Prílohou tohto stanoviska je návrh Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia medzi žiadateľom, ktorý potrebu preložky vyvolal a vlastníkom elektroenergetického zariadenia, ktorou je spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. v zmysle § 45 Zákona č. 251/2012 o energetike. V tejto zmluve je presne stanovený technický rozsah a podmienky preložky. Náklady spojené s prekládkou vedenia v plnej výške hradí ten, kto prekládku vyvoláva. Náklady na prekládku a úpravu vedenia sú odhadované vo výške 400 tis. €, odhad je stanovený na základe porovnateľných nákladov už vykonaných realizácií našej spoločnosti.

■ Západoslovenská distribučná, a. s. vyjadrenie zo dňa 06. 11. 2019:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“), si Vám dovoľuje zaslať nasledovné stanovisko:

- Preložka elektroenergetického zariadenia bude realizovaná v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.
- Pôvodné elektroenergetické zariadenie Vlastníka: VN káblové vedenie L 144 typu 3 x NA2XS(F)2Y 1 x 240, v úseku medzi VN rozvodnou R 8123 a TS 0683-000, l = 160 m.
- Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka: VN káblové vedenie L 144 typu 3 x NA2XS2Y 1 x 240, v úseku medzi VN rozvodnou R 8123 a TS 0683-000, l = 180 m.
- Odhadovaná suma preloženia elektroenergetických zariadení je 20 635,00 €.
- Po doložení projektovej dokumentácie v zmysle priloženej situácie preložky bude spracovaná Zmluva o vykonaní preložky energetického zariadenia, ktorá Vám po podpísaní zástupcami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. bude doručená.

■ Západoslovenská distribučná, a. s. vyjadrenie zo dňa 06.11.2019:

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 5818 (ďalej len „spoločnosť Západoslovenská distribučná“), ako prevádzkovateľ distribučnej sústavy podľa zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“), si Vám dovoľuje zaslať nasledovné stanovisko:

- Preložka elektroenergetického zariadenia bude realizovaná v zmysle § 45 zákona č. 251/2012 Z. z. Náklady na preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal. Preložku elektroenergetického rozvodného zariadenia vykonáva

prevádzkovateľ sústavy alebo za podmienok ním určených aj iná oprávnená osoba. Vlastníctvo elektroenergetického rozvodného zariadenia sa preložkou nemení.

- Pôvodné elektroenergetické zariadenie Vlastníka: VN káblové vedenie L 392 typu 3 x AXEKCY 1 x 240, v úseku medzi transformačnými stanicami TS 0681-000 a TS 1034-000, l = 105 m a VN káblové vedenie L392 typu 3 x AXEKCY 1x240, v úseku medzi transformačnými stanicami TS 0681-000 a TS 0682-000, l = 140 m.
- Nové preložené elektroenergetické zariadenie Vlastníka: VN káblové vedenie L 392 typu 3 x NA2XS2Y 1 x 240, v úseku medzi transformač. stanicami TS 0681-000 a TS 1034-000, l = 85 m a VN káblové vedenie L 392 typu 3 x NA2XS2Y 1 x 240, v úseku medzi transformačnými stanicami TS 0681-000 a TS 1034-000, l = 120 m.
- Odhadovaná suma preloženia elektroenergetických zariadení je 44 396,00 €.
- Po doložení projektovej dokumentácie v zmysle priloženej situácie preložky bude spracovaná Zmluva o vykonaní preložky energetického zariadenia, ktorá Vám po podpísaní zástupcami spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. bude doručená.

■ Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2019/19794-2/69004/KER zo dňa 26. 08. 2019:

KPÚ BA súhlasí s umiestnením a realizáciou predmetnej stavby, ktorá nepresahuje pamiatkovým územím a nedotýka sa ústrednej kultúrnej pamiatky evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky s podmienkami:

- Investor/stavebník oznámi písomne KPÚ BA 10 dní vopred začiatok stavebných prác na úseku UČS 60 Betliarska ul. - Janíkov dvor s obratiskom.
- V prípade nepredvídaného nálezu stavebník alebo zodpovedná osoba z avykonávanie prác podľa § 40 ods. 2a 3 pamiatkového zákona bezodkladne oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bez zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou.

■ Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 197/2019/71/72 z 23. 08. 2019:

SVP, š.p., OZ Bratislava ako správca vodných tokov a povodia predkladá k predloženej dokumentácii pre SP " Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafríkovo námestie v Bratislave, 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor" nasledovné pripomienky:

- Naša organizácia požaduje, aby budúci správca mostných objektov (SO 40-33-01 a SO 50-33-01) zabezpečoval údržbu vodného toku (čistenie, kosenie, odstraňovanie naplavenín, a pod.) pod mostnými objektmi vrátane úsekov koryta Chorvátskeho ramena dotknutého výstavbou, t. j. v celom úseku upraveného koryta v dĺžke 327,85 m (úprava 5040-39-01 95 v dĺžke 144,1 m a 5050-39-01 v dĺžke 183,75 m).
- Požadujeme do začiatku výstavby spracovať povodňový plán zabezpečovacích prác pre obdobie výstavby a prevádzky a predložiť ho SVP, š.p., OZ Bratislava na odsúhlasenie a na schválenie príslušnému orgánu ochrany pred povodňami v zmysle § 10 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Požadujeme uzavretie zmluvného vzťahu na pozemky v správe našej organizácie, ktoré budú trvale a dočasne dotknuté výstavbou.
- Upozorňujeme na dodržiavanie platných legislatívnych predpisov Slovenskej republiky, t.j. najmä stavebný zákon č. 50/1976 Z. z., zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami.
- Naša organizácia nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné škody, ktoré by mohli vzniknúť pri výkone správy Chorvátskeho ramena.
- Za statickú bezpečnosť premostení bude zodpovedať majiteľ (resp. správca) mostných konštrukcií.
- Upozorňujeme, že v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je k predmetnej činnosti potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy, nakoľko predmetná stavba nie je vodnou stavbou ale stavbou, ktorá je v dotyku s vodným tokom.

- Začiatok a ukončenie stavebných prác súvisiacich s križovaním vodného toku žiadame vopred oznámiť poverenému pracovníkovi našej organizácie - Správy vnútorných vód Šamorín, SVP, š.p. K preberaciu konaniu stavby žiadame prizvať zástupcu našej organizácie. Na preberacom konaní požadujeme zástupcovi našej organizácie odovzdať 1 x realizačnú dokumentáciu stavby v úseku dotyku stavby s HIM SVP, š.p. v grafickej a digitálnej forme.
- Výkonom stavebnej činnosti nesmie dôjsť k zhoršeniu kvality povrchových vôd a podzemných vôd.
- Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie (realizačný projekt) požadujeme zaradiť našej organizácii k odsúhlaseniu.

■ Okresný úrad Bratislava – odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, č. OU-BA-OSZP3-2018/63342/SO.I. zo dňa 05. 06. 2018:

Po posúdení predloženej dokumentácie konštatujeme, že uskutočnenie a užívanie navrhovanej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov je možné za nasledovných podmienok:

- Predložiť vyjadrenie BVS, a.s. k PD pre stavebné povolenie.
- Predložiť vyjadrenie SVP, š.p., OZ Bratislava k PD pre stavebné povolenie.
- Nesúhlasíme s odvádzaním dažďových vôd z objektov stavby do vodnej stavby Chorvátske rameno. Stavba „Vodohospodárske dielo Chorvátske rameno“ pozostáva z umelého vodného kanála, troch hatí a dvoch čerpacích staníc a bola vybudovaná na základe vodoprávných povolení. Pobrežné pozemky (t.j. ochranné pásmo „toku“) sú 5 m od brehovej čiary kanála, čo je približne vonkajší okraj obslužného chodníka. Akýkoľvek zásah do stavby „Vodohospodárske dielo Chorvátske rameno“ je zmena existujúcej vodnej stavby a je na neho potrebné vodoprávne povolenie. Dažďové vody z objektov odporúčame odvádzať do vsaku. Dažďové vody s obsahom znečisťujúcich látok musia byť pred odvedením do vsaku čistené.
- Zariadenie staveniska, odstavné plochy pre mechanizmy, skládky materiálu a skládky odpadu musia byť umiestnené mimo koryta a pobrežných pozemkov Chorvát. ramena, ako aj mimo hatí.
- Objekty preložky vodovodov a kanalizácií, rekonštrukcie existujúcich vodovodov a kanalizácií, archiový vodovod, archiová splašková kanalizácia, vonkajšia dažďová kanalizácia, zaolejšovaná kanalizácia, ORL, vsakovacie systémy sú vodné stavby podľa § 52 vodného zákona. Na ich uskutočnenie je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona.
- Navrhované objekty oporný múr pri združenom moste Rusovská cesta, úpravy kanála Chorvátske rameno sú zmeny existujúcej vodnej stavby podľa § 52 vodného zákona. Na ich uskutočnenie je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona.
- Pre objekty na pobrežných pozemkoch vodného kanála Chorvátske rameno, objekty zasahujúce do koryta a križujúce koryto je potrebný súhlas podľa § 27 vodného zákona.
- Pre sklady, nádrže a skládky znečisťujúcich látok je potrebný súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa § 27 vodného zákona.

■ Okresný úrad Bratislava – odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, č. OU-BA-OSZP3-2019/087731/GRE/V zo dňa 22. 07. 2019:

K predmetnej stavbe, v územnom konaní, tunajší úrad vydal dňa 16.04.2018 vyjadrenie pod č. OU-BA-OSZP 3-2018/049005/GRE/V. Vzhľadom na to, že sa jedná o stavbu veľkých rozmerov, aj s ohľadom na produkciu veľkého množstva odpadov, ako tiež na skutočnosť, že v rámci spracovania projektovej dokumentácie k stavebnému konaniu došlo k spresneniu bilancie odpadov, vypočítaných aj podľa jednotlivých ucelených častí stavby, stavebník požiadal o vydanie vyjadrenia k stavebnému konaniu.

- Držiteľ odpadov je povinný:
 - zhromažďovať vytriedené odpady podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom,
 - zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, a to jeho

- prípravou na opätovné použitie v rámci svojej činnosti; odpad takto nevyužitý ponúknuť na prípravu na opätovné použitie inému,
- recykláciou v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho prípravu na opätovné použitie; odpad takto nevyužitý ponúknuť na recykláciu inému,
- zhodnotením v rámci svojej činnosti, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu; odpad takto nevyužitý ponúknuť na zhodnotenie inému,
- zneškodnením, ak nie je možné alebo účelné zabezpečiť jeho recykláciu alebo iné zhodnotenie,

- odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa zákona o odpadoch, ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám,
- viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi na Evidenčnom liste odpadu v súlade s § 2 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidencnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti,
- ohlasovať vznik odpadu a nakladanie s ním podľa § 3 vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z.z., na tlačive uvedenom v prílohe 2 citovanej vyhlášky, ak nakladá ročne v súhrne s viac ako 50 kg nebezpečných odpadov alebo s viac ako jednou tonou ostatných odpadov; ohlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním podáva za obdobie kalendárneho roka tunajšiemu úradu, ako príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, do 28. februára nasledujúceho kalendárneho roka a uchovávať ohlásené údaje.
- Držiteľovi stavebných a demolačných odpadov sa povoľuje odpad zhromažďovať v mieste jeho vzniku (t.j. v mieste stavby) iba na nevyhnutný čas (napr. do naplnenia veľkoobjemného kontajnera), následne sa musí ihneď odvieť k oprávnenému odberateľovi.
- Pred začatím stavby oznámi pôvodca odpadov (stavebník) spôsob nakladania s odpadmi: 17 03 02, 17 01 01, 17 05 04, 17 05 06 (vrátane konkrétnych odberateľov)
- Pôvodca nebezpečného odpadu pred začatím stavebných prác požiada tunajší úrad o vydanie súhlasu na zhromažďovanie nebezpečných odpadov u pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. g) zákona o odpadoch.
- Držiteľ nebezpečného odpadu pred začatím stavebných prác požiada tunajší úrad o vydanie súhlasu na nakladanie s nebezpečným odpadom podľa § 97 ods. 1 písm. f) zákona o odpadoch.
- V kolaudačnom konaní má orgán štátnej správy odpadového hospodárstva postavenie dotknutého orgánu podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu č. 5 zákona o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia je potrebné doložiť doklady preukazujúce spôsob nakladania s odpadmi zo stavby (t.j., vážne listky o odovzdaní odpadu oprávnenej osobe pre jednotlivé druhy odpadov a podľa tohto vyjadrenia, príjmové doklady, faktúry). V dokladoch musí byť označená stavba, z ktorej odpad pochádza, inak doklad nebude považovaný za relevantný. Na požiadanie musí byť predložený originál uvedených dokladov.

V prípade, že dôjde k zmene projektovej dokumentácie týkajúcej sa odpadového hospodárstva (množstvo a druhy odpadov), toto vyjadrenie stráca platnosť a je potrebné požiadať o nové vyjadrenie.

■ Okresný úrad Bratislava - odbor starostlivosti o životné prostredie – Odd.ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2019/086919-2/RED zo dňa 07. 11. 2019:

- Navrhovaná verejno-privátna stavba sa má umiestniť na pozemkoch v zastavanom území obce, v katastrálnom území Petužalka, alebo na pozemkoch určených na zastavenie podľa platného územného plánu. Z hľadiska územnej ochrany na všetkých pozemkoch platí prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona OPK, kde sa uplatňujú ustanovenia o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti tohto zákona.
- Plánovanou stavbou nebudú priamo dotknuté žiadne chránené územia národnej siete, ani európskej sústavy chránených území (NATURA 2000) alebo Ramsarské lokality.
- Z hľadiska ekologickej stability bude stavbou dotknutý biokoridor regionálneho významu XXIII. Chorvátske rameno (RÚSES mesta Bratislava, SAŽP, 1994) v celom úseku paralelnom s

umiestňovanou električkovou traťou, počas výstavby bude znížená a narušená jeho funkčnosť (okrem už existujúcich bariérových prvkov v silne urbanizovanom území, predovšetkým cestných komunikácií), najmä však v miestach križovania objektov stavby s korytom Chorvátskeho ramena. Najohrozenejšími úsekmi budú lokality výstavby nových mostných objektov s nevyhnutnými úpravami koryta toku a jeho brehov.

- Výrub drevín vykonať po vytyčení a dodržať v ňom určené podrobnejšie podmienky uskutočnenia výrubu a do kolaudácie jednotlivých stavebných objektov stavby, najneskôr do 31. 12. 2024, vždy uskutočniť príslušnú časť uloženej náhradnej výsadby. Počas stavebných prác zabezpečiť ochranu drevín v blízkosti stavby opatreniami podľa STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
- Požiadajte príslušné orgány o súhlasy a výnimky ako stanovuje list č. OU-BA-OSZP3-2018/045003-2/MIA.

■ Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, odd. dopravy, záväzná stanovisko č. 03863/2018/CDD-57 zo dňa 26. 09. 2018:

K projektovej dokumentácii máme z hľadiska stavieb mestských dráh pripomienky:

- Nakoľko nedôjde k realizácii žiadnych nových mimoúrovňových križovaní, máme pripomienku ku križovaniu električkovej trate s cestnými komunikáciami, ktoré budú chránené svetelnou signalizáciou s plnou preferenciou električkovej dopravy. Máme za to, že pri plnej preferencii električkovej dopravy pri skracovaní intervalu týchto spojov, čo bude vyžadovať frekvencia cestujúcich, bude dochádzať k významným problémom v cestnej doprave a na zabezpečenie plynulosti cestnej dopravy bude nevyhnutné buď obmedzenie intervalu električkovej dopravy alebo obmedzenie preferencie pre dráhové vozidlá, čo na druhej strane znižuje atraktivitu kofajovej dopravy. Preto treba dbať na to, aby bola preferencia skutočne dynamická a inteligentná.
- Nakoľko nová električková dráha nebude viesť po cestnej komunikácii bude v stavebnom povolení zriadený obvod dráhy podľa § 3 ods. 1, 2 a 3 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení ako aj ochranné pásmo električkovej dráhy v zmysle § 5 ods. 1, 2 a 3 zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach. Obvod dráhy a ochranné pásmo dráhy vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia. Požadujeme do celkovej situácie stavby zakresliť budúci obvod dráhy a budúce ochranné pásmo dráhy a vyšpecifikovať pozemky, ktoré sa budú v obvode dráhy a v ochrannom pásme dráhy vyskytovať.
Toto záväzná stanovisko zároveň nahrádza stanovisko pre konanie nasledujúce podľa stavebného zákona.

■ Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, vyjadrenie č. 630/2019/289401/SOZT-Hr/2a zo dňa 08. 08. 2019:

Sekcia OZT predkladá nasledovné stanovisko: Je predpoklad, že realizáciou výstavby príde do styku s podzemným káblovými vedeniami v správe ŽSR OZT, ktoré boli informatívne zakreslené do mapy JŽM. Požiadajte o vytyčenie vedení priamo v teréne.

- V prípade kolízie navrhovanej stavby s káblovými vedeniami v našej správe (na základe vytyčenia káblových vedení) súhlasné stanovisko k projektovej dokumentácii podmieňujeme doplnením PD o samostatný stavebný objekt, ktorý bude ešte pred výstavbou riešiť prekládku káblových vedení ŽSR Sekcie OZT. Vypracovanie PD prekládky káblových vedení ako aj práce na prekládke vedení môže vykonávať len projektant, zhotoviteľ, disponujúci náležitým oprávnením pre výkon uvedenej činnosti v zmysle zákona č. 513/2009 Z. z., § 18 a za dozoru správcu vedení ŽSR! Prekládka vedenia predstavuje vyvolanú investíciu, náklady ktorej znáša objednávateľ. Zhodnotením diela vyvolanou investíciou sa nemenia vlastnícke práva k majetku a teda zriadená chránička ako súčasť káblovej trasy musí zostať v správe majetku ŽSR ako správcu príslušného vedenia. Spracovaný projekt predložte na odsúhlasenie na Sekciu OZT OR Trnava. Súčinnosť s

vypracovaním projektovej dokumentácie a vytyčenie Vám na podklade objednávky zabezpečí SMSÚ OZT KT Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava.

- Vedenia v zmysle zákona č. 351/2011 Z. z. podliehajú ochranným opatreniam v šírke ich ochranného pásma. Práce v ochrannom pásme vedení (0,5 m od osi kábla na obidve strany) je potrebné vykonávať v súlade so zákonom č. 351/2011 z. z. (je zakázané vykonávať terénne úpravy, navodzovať zmenu krytia káblovej trasy, prechádzať ťažkými mechanizmami, budovať úvalé alebo dočasné skládky, zriaďovať spevnené plochy, vysádzať kríky a stromy atď.). V blízkosti káblových vedení je potrebné zemné práce vykonávať so zvýšenou opatrnosťou - ručným výkopom. Odkryté vedenia a zariadenia treba chrániť voči poškodeniu a previsu. Pred zakrytím kábla požadujeme prizvať správcu vedenia (SMSÚ OZT KT Trnava) za účelom vykonania previerky, či nedošlo k ich poškodeniu. Po realizácii prác je nutné uviesť do pôvodného stavu krytie káblových trás ŽSR OZT. V prípade poškodenia zemného vedenia (zariadenia), toto poškodenie bezodkladne oznámiť na SMSÚ OZT KT Trnava. Požadujeme ohlásenie začatia a ukončenia stavebných prác na SMSÚ OZT KT Trnava.

■ Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, sekcia elektro techniky a energetiky, vyjadrenie č. 1277/2019/289501/SEE/9a.09/po/447 zo dňa 12. 09.2019:

K uvedenej stavbe máme nasledovné pripomienky:

- Do priloženej situácie JZM sme Vám orientačne vyznačili zariadenia - trakčné podpery (TP) s trakčným vedením, ktoré sú umiestnené v tesnej blízkosti záujmového územia.
- Upozorňujeme, že v ochrannom pásme uvedených zariadení (1,5 na každú stranu) je zakázané vykonávať stavby, terénne úpravy, zriaďovať skládky, prechádzať ťažkými mechanizmami a osobnými autami. Zariadenia spolu s ochranným pásmom požadujeme plne rešpektovať a ponechať ich mimo záujmového územia a akýchkoľvek stavebných prác. Uvedené žiadame z dôvodu zachovania trvalého prístupu k zariadeniam, a to z dôvodu okamžitého odstránenia poruchy a vykonania údržby na čas neobmedzene potrebný. V prípade poruchy nastúpime na okamžité odstraňovanie. Ak sa potvrdí, že poruchu spôsobil investor stavebnou činnosťou, náhradu škody si budeme uplatňovať v plnej výške. Pre informáciu dopĺňame, že podzemné vedenia sa v záujmovom území v našej správe nenachádzajú.

■ Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, stredisko miestnej správy a údržby OZT – Kábelová technika, Trnava, vyjadrenie č. DŠ-292/7-19 zo dňa 29. 07.2019:

K existencii podzemných vedení máme nasledovné pripomienky:

V úseku Petržalka - Rusovce prechádza trasa DK a optika v našej správe, v ľavo v smere staničenia. Ďalšia dotknutá trasa, jedná sa o optický prepoj z žst. Petržalka - Slovenská pošta Vlastenecké nám. Trasa prechádza vedľa chodníka Rusovskej cesty. V ostatných častiach stavby sa siete ŽSR nenachádzajú.

- Pred začatím akýchkoľvek zemných prác treba požiadať našu správu o vytyčenie. Objednávku na vytyčenie treba zaslať na SMSÚ KT Trnava, Bratislavská 2, 917 02 Trnava.
- Žiadame aktualizovať rozsah a technológiu prekládok sietí ŽSR OZT, ktoré boli v súvislosti s touto stavbou plánované.

■ Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, SMSÚ ŽST TO Bratislava, vyjadrenie č. 673/2019/283101/SMSÚ ŽTS TO BA/1b.06/ŠT773 zo dňa 05. 08.2019:

So stavbou súhlasíme po splnení nasledovných podmienok:

Záujmová oblasť sa nachádza pri železničnej trati Bratislava Petržalka cca 21,970 - 22,300 - 22,150-22,300 vľavo smere staničenia vo vzdialenosti cca 12,00 metrov od osi koľaje kde je navrhnutá

depónia (skládku materiálu) a vo vzdialenosti cca 16,00 metrov od osi koľaje kde je navrhnutý Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo námestie v Bratislave 2. časť Bosákova ulica - Janíkov dvor.

- Upozorňujeme na zákaz činností a povinnosti vlastníkov a užívateľov nehnuteľností v OPD v zmysle ustanovení zákona o dráhach č. 513/2009 Z. z. v znení neskorších predpisov.

■ **Železnice Slovenskej republiky, oblasť riaditeľstvo Trnava, vyjadrenie č. 759.4/2019/289301/SŽTS/7a.13 zo dňa 17. 09. 2019:**

So stavbou súhlasíme za predpokladu splnenia nasledovných podmienok:

- Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani k obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- Prebytočnú zeminu z výkopu ani iný odpad neskladovať na pozemkoch v správe ŽSR. Stavebník musí dodržiavať zákon o odpadoch č. 79/2015 Z. z.
- Stavebník si nebude nárokovat' úpravy zo strany ŽSR z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
- V prípade vzniku škôd s dôsledkom zhoršenia plynulosti a bezpečnosti vlakovej dopravy budú všetky náklady na opravné práce odúčtované stavebníkovi.
- Nakoľko sa v blízkosti plánovanej stavby nachádzajú zariadenia a inžinierske siete v našej správe, žiadame dodržať pripomienky z vyjadrení správcu týchto zariadení a inžinierskych sietí, ktoré sú v prílohách (Sekcia OZT č. 630/2019/289401/SOZT-Hr/2a. 15 zo dňa 08.08.2019, SMSÚ OZT KT č. Dš-2927-19 zo dňa 29.07.2019, Sekcia EE č. 1277/2019/28950 1/SEE/9a.09/Po/447 zo dňa 12.09.2019).
- Žiadne časti stavby a osvetlenia nesmú ovplyvniť viditeľnosť návestidiel, traťových značiek a iných zariadení slúžiacich na prevádzkovanie dráhy.
- Požadujeme zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky.
- Majetkoprávne vzťahy ohľadne pozemku v správe ŽSR je potrebné riešiť so Správou majetku ŽSR Bratislava, Oblasťná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.
- Upozorňujeme, že zamestnanci iného zamestnávateľa, ktorí sa budú pohybovať v prevádzkovom priestore a v priestore susediacom s prevádzkovým priestorom ŽSR musia splniť ustanovenia predpisu ŽSR Z2, I. kapitola, čl. 2.

■ **Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, vyjadrenie č. 05416/2019/O230-20 zo dňa 08. 10. 2019:**

Po prerokovaní dokumentácie so správcovskými útvarmi ŽSR so stavbou súhlasíme za týchto podmienok:

- Z hľadiska technických podmienok vo vzťahu k telesu dráhy a objektom infraštruktúry ŽSR, zaistenia bezpečnosti počas prác, atď. sú rozhodujúce požiadavky stanovené vo vyjadreniach správcovskej zložky ŽSR OR Trnava č. 759.4/2019/289301/SŽTS/7a. 13 zo dňa 17. 09. 2019 a jeho odborných zložiek, doložených v prílohách, upozorňujúcich na trasy podzemných káblových vedení ŽSR odvetvín OZT a trakčné podpery s trakčným vedením v domom území. Požiadavky správcovských zložiek (pred realizáciu objednať vytýčenie káblov, zaistiť bezpečnosť počas prác v zmysle predpisu ŽSR Z2 Bezpečnosť zamestnancov v podmienkach ŽSR, atď.) žiadame rešpektovať.
- Z dôvodu zásahu stavby na pozemok v správe ŽSR žiadame rešpektovať vyjadrenie ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava č. 5121/2019/312200/OSM TT SeS/7a.09 zo dňa 07. 10. 2019 a čiastkové vyjadrenie ŽSR, Oblasťnej správy majetku Trnava č. 3100/2a.15/5121/2019/SM/OSMTT /RPHMBA-Me zo dňa 01. 10. 2019 v jeho prílohe požadujúce doriešenie majetkovo právnych vzťahov najneskôr pred vydaním stavebného povolenia.

- Stavebník bude rešpektovať objekty, vedenia a zariadenia ŽSR. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním
a/ nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia, stability, k zmene výškovej a smerovej polohy koľaje a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR,
b/ nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR.
- Vlastník stavby si nebude voči ŽSR uplatňovať žiadne nároky na úpravy z titulu prípadných negatívnych účinkov od železničnej prevádzky.
- Osvetlenie stavby nesmie oslňovať vlakový personál a súčasne nesmú byť zriadené svetelné zdroje a farebné plochy zameniteľné s návestnými znakmi.
- Počas prác je nevyhnutné priebežne rešpektovať prechodový prierez koľaje a zachovávať voľný schodný a manipulačný priestor pozdĺž železničnej trate.
- Investor zabezpečí:
a/ úhradu nákladov v prípade nevyhnutných úprav zariadení ŽSR vyvolaných navrhovanou činnosťou,
b/ prizvanie ŽSR, Správa majetku ŽSR Bratislava a ŽSR OR Trnava ku kolaudačnému konaniu.
- Stavba podlieha dodržiavaniu ustanovení zákona č.513/2009 Z. z. o dráhach v znení neskorších predpisov.
- Stanovisko ŽSR nenahradza povolenie, rozhodnutie alebo záväznú stanovisko - súhlas Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Sekcia železničnej dopravy a dráh, Odbor dráhový stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava pre povolenie činnosti v ochrannom pásme dráhy a vo veciach objektov stavby dráhy.

■ **ŽSR - Správa majetku ŽSR Oblasťná správa majetku Trnava, vyjadrenie č. 3100/2a. 15/5121/2019/SM/OSMTT/RPHMBA-Me zo dňa 01. 10. 2019:**

ŽSR-SM-OSM Trnava z hľadiska majetkovoprávneho nemá námietky k predloženej projektovej dokumentácii, za predpokladu doriešenia majetkovoprávnych vzťahov, najneskôr však pred vydaním stavebného povolenia k vyššie uvedenej stavbe. Investor je povinný pred realizáciou stavby oboznámiť ŽSR - OSM Trnava na hore uvedenú adresu s termínom začatia stavby.

■ **OTNS, a. s., vyjadrenie č. 3516/2019 zo dňa 15. 07. 2019:**

Ako správca optickej siete SWAN, a.s., ktorá je aj právnym nástupcom zaniknutej spoločnosti BENESTRA, s.r.o. v dôsledku zlúčenia od 1.1.2019, súhlasíme s navrhovaným riešením pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- Vzhľadom na to, že prekládka optickej siete sa bude realizovať s prerušením prevádzky je potrebné v rámci realizačného projektu spracovať detailný projekt presmerovania prevádzky pred prerušením trasy a zapojenia preloženého optickej siete, ktorý je nutný objednať u spoločnosti OTNS, a. s. pred zahájením prác a naplánovaných výluk, bez tohto projektu nie je možné zahájiť realizačné práce. Na základe tohto detailného technologického projektu je potrebné požiadať prevádzkovateľa siete spoločnosť SWAN o výluku prevádzky minimálne 6 týždňov pred plánovaným vykonaním prác s prerušením prevádzky. Zabezpečiť správca siete spol. OTNS, a. s. na základe oznámenia termínu zahájenia prác stavebníkom.
- Upozorňujeme na skutočnosť, že spoločnosť Petržalka City, a. s. plánuje Úpravu križovatky Rusovská - Jantárová cesta, projekt nám predložili v 04/2017 na odsúhlasenie, keďže v tejto trase ide v súbahu navrhovaná električková trať a optické vedenie SWAN bolo by dobré riešiť podrobnosti úprav v tejto križovatke spoločne. Cieľom dopravného-technického riešenia je rekonštrukcia križovatky Rusovská cesta - Jantárová cesta a jej prebudovanie na križovanie riadené cestnou svetelnou signalizáciou. Súčasťou riešenia je návrh prechodu pre chodcov a cyklistov vo väzbe na cyklistický chodník vedený pozdĺž Chorvátskeho ramena. Trasa vychádza z koncepcie vedenia hlavných cyklistických trás. Nevyhnutné dopravné-stavebné intervencie sa viažu na:

- rozšírenie vozovky miestnych komunikácií Rusovská cesta, Jantárová cesta;
 - rekonštrukcia zastávky BUS - Rusovská cesta;
 - prepojenie pešieho chodníka Rusovská cesta - Chorvátske rameno;
 - pešie a cyklistické priečne prepojenie cez MK Rusovská cesta.
- Pred začatím stavebných prác, pre zabezpečenie bezprostrednej ochrany telekomunikačných zariadení je nutné trasu optického kábla spoločnosti SWAN, a.s. vytýčiť (písomná objednávka obchud@otns.sk).
 - Prekládku samotnej HDPE rúry je možné realizovať pred prekládkou samotného optického kábla. Do prekladanej trasy sa uloží nová HDPE rúra spoločnosti SWAN, a.s. priemeru 40 mm, ktorú dodá OTNS, a.s., ktorú dodá na objednávku SWAN, a.s.
 - Počas výstavby je pri realizácii zemných prác nevyhnutné dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení technického vybavenia, ako aj STN 33 3300 a to najmä: všetky zemné práce v pásme 1,5 m od osi trasy zemných telekomunikačných vedení a zariadení /ochranné pásmo/ požadujeme vykonávať zásadne ručným spôsobom bez používania strojných mechanizmov v zmysle § 66 a § 67 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách.
 - Pri výkopových prácach v blízkosti telekomunikačných káblov je potrebné dodržať maximálnu opatrnosť, káble je nutné zabezpečiť proti poškodeniu a prípadnému odcudzeniu, oboznámenie pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou trasou nad vytýčenou trasou nepoužívať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením nad vytýčenou trasou je zakázané realizovať skládky materiálov a stavebnej siete stavebník je zodpovedný za zachovanie vytýčovacích značiek (markerov), ochranné fólie a zákrtyových dosiek. Bezodkladne oznámí každé poškodenie zariadenia spoločnosti SWAN, a.s.
 - Všetky kolízne situácie počas výstavby horeuvedenej stavby, ktoré sa týkajú trasy optických káblov SWAN je potrebné riešiť v spolupráci s prevádzkovateľom/správcom siete OTNS, a.s. Odborné práce a merania na optických kábloch pri prekládke optickej siete môže vykonávať iba organizácia, ktorá má písomné oprávnenie od prevádzkovateľa siete. Realizačné práce treba objednať u spoločnosti OTNS, a. s.
 - Spoločnosť OTNS, a. s. žiada o dodanie geodetického zamerania preložených optických káblov. Po ukončení prác žiadame odovzdať zameranie káblov v digitálnej aj papierovej forme.
 - Prekládka, projekty a všetky práce s tým súvisiace budú zrealizované na náklady investora.
 - Žiadame, aby bol zástupca spol. OTNS, a.s. prizvaný k prerokovaniu návrhu trasy preložky ešte pred samotným spracovaním projektu pre realizáciu.
 - Prípadné zmeny PD, ktoré sa budú dotýkať siete optických káblov prevádzkovateľa spoločnosti SWAN, a.s., Vás žiadame o ich predloženie na schválenie.
 - Žiadame, aby bol zástupca spoločnosti OTNS, a.s. prizvaný ku kontrole a prevzatíu preložených odkopaných trás ešte pred zásypom rýh.
 - Požadujeme predložiť projekt pre realizáciu stavby - časť SO 40-36-03 preložka SWAN na odsúhlasenie, toto vyjadrenie platí na dobu vydania stavebného povolenia.
 - Upozorňujeme, že v prípade nedodržania podmienok a prípadného poškodenia optických vedení siete SWAN ponese stavebník/realizátor celú zodpovednosť za prerušenie telekomunikačnej

prevádzky a bude znášať všetky náklady spojené s odstránením poruchy/ opravy optickej trasy vrátane pokút

- Spoločnosť OTNS, a.s. ako správca siete SWAN sa zaväzuje prevziať do svojej správy po vybudovaní stavebný objekt: Objekty: SO 40-36-03 - Preložka slaboprirodových rozvodov SWAN.

■ Slovak Telekom, a. s., vyjadrenie č. 6611920764 zo dňa 25. 07. 2019:

Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺni povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a. s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete: mobil +421 0902 719 605.
- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z. z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení v vlastnom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a. s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Podmienky k umiestneniu výškovej budovy: V lokalite registrujeme schválené mikrovlnné vedenie od Telekomunikačného úradu s číslom 1410801225. Pre riešenie presmerovania trás kontaktujte: Trasy@telekom.sk
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.
- Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

- Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. základne objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>
- Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a. s.
- Žiadateľ zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť technosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbujuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

■ **Türk Telekom International SK, s.r.o., vyjadrenie č. 20180612/1 zo dňa 12. 06. 2018:**

- Pred začatím stavby je potrebné presne vytýčenie podzemných telekomunikačných zariadení, žiadateľ oň môžete na tech@turktelekomint.sk

■ **Veolia Energia Slovensko a.s., vyjadrenie č. 388/RRZ/2019/I140 zo dňa 22. 07. 2019:**

- Pred realizáciou prekládky (zniženie) teplovodu v km 5,589 električkovej trati, kde električková trať križuje existujúci teplovod, žiadame predložiť projekt tejto prekládky, vrátane definovania použitých materiálov teplovodu a kolektora na schválenie.
- Kolektor teplovodu musí byť priechodný v celom profile prekládky, pre prípadné opravy teplovodu.
- Vypracovanie PD, samotná prekládka teplovodu, záťažové testy kolektora, bude výhradne realizovaná a hradená investorom stavby, pod dozorom pracovníkov Veolia Energia Slovensko a.s..
- Minimálne 6 mesiacov pred uvažovanou realizáciou prekládky teplovodu, zaslať na Veolia Energia Slovensko a.s. detailný + vecný harmonogram prác.
- Minimálne 30 dní vopred informovať Veolia Energia Slovensko a.s. o úmysle prerušiť dodávku tepla cez súčasný teplovod.
- Prerušenie dodávky tepla cez predmetný teplovod musí byť realizovaný v termíne od 1. 6. do 31. 8. príslušného roka, aby nedošlo k prerušeniu dodávky tepla, počas vykurovacieho obdobia, ktoré dodávateľovi tepla stanovuje zákon 657/2004 Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky Z.z. o tepelnej energetike a Vyhláška 152/2005 Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky o určenom čase a určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa.

■ **MICHLOVSKÝ, spol. s r.o. - správca Orange Slovensko a. s., vyjadrenie č. 2791 / 2019 zo dňa 10. 09. 2019:**

- Existujúce PTZ sú chránené ochranným pásmom. V káblovej ryhe sú uložené HDPE trúbky, optické káble a spojky rôznej funkčnosti. Údaje o technickom stave a počte HDPE poskytneme po zdôvodnenej potrebe pri vytýčení trasy. Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 351/2011 Z. z. o ochrane sietí a zariadení. Pri križení sietí, tesných súbbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť zľabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na

základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a. s. ním poverená servisná organizácia.

- Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámia správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že:

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov

2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom tohto vyjadrenia

- Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolímkami/;
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia ± 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a ťažšie stroje v ochrannom pásme 1,5 m na každu stranu od vyznačenej polohy PTZ;

- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu;

- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ;

- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme, aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnanou osobou;

- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zakrytové dosky, fólia, markery);

- bezodkladne oznámiť každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033/777 320 32 , mob. 0907 721 378

- preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedenia);

- pred záhrom obnovených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy.

- Pred realizáciou, treba požiadať o obsadenosť trasy káblami.

■ **ENERGY ONE, s. r. o. Bratislava - prevádzkovateľ miestnej distribučnej siete plynu (MDS), vyjadrenie č. PL07/2019 zo dňa 25.07.2019:**

Súhlasíme s vydaním stavebného povolenia pri dodržaní nasledovných záväzných podmienok:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásmo existujúcich a navrhovaných plynárenských zariadení, ktoré sa v mieste stavby nachádzajú resp. sú navrhnuté a prebieha stavebné konanie, podľa § 79 a § 80 zákona o energetike.
- Stavebník je povinný stavbu realizovať podľa odsúhlasenej PD tak, aby nedošlo k poškodeniu PZ, resp. technologických objektov a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými PZ a existujúcimi/projektovanými nadzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005; STN 73 3050.
- Stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť presné vytýčenie existujúcich podzemných vedení.
- Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Stavebného zákona, Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Zb. z. a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem (STN EN; STN) a technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1; STN 73 6005; TPP 702 01; TPP 702 12, atď.
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi EO, s. r. o., Ing. Bílikovi, tel. č. : 0908 899 570 vstup na

- stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme PZ, tiež je povinný prizvať zástupcu EO, s. r. o. k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem.
- Stavebník je povinný pri realizácii - výstavbe dodržať technické podmienky uvedené v tomto vyjadrení vydanom na základe Žiadosti o vyjadrenie k dokumentácii pre stavebné povolenie vyššie špecifikovanej stavby zo dňa 9. 7. 2019.
 - Stavebník je povinný minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby písomne oznámiť na adresu EO, s. r. o. kontaktné údaje zhotoviteľa stavby, údaje o začatí a ukončení prác a pod.

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný predložiť EO, s. r. o. na odsúhlasenie realizačnú projektovú dokumentáciu v časti križovanie a súbehu stavby s PZ EO, s. r. o.
- Na parcelách č. 3051/63, 3045/11, 3045/5, 3051/40 k. ú. Petržalka dochádza ku križovaniu navrhovanej elektrifikovanej trate s PZ v správe EO, s. r. o. vid' Príloha č. 1., výkres: SITUÁCIA - Zóna A/B2" a Príloha č. 2., výkres: Detaily č.2" (prílohy sú neoddeliteľnou súčasťou tohto vyjadrenia). V mieste budúceho križovania je STL plynovod umiestnený v ochrannej rúre a chráničke s čuchačkami. Na začiatku a konci ochrannej rúry sú na priložených výkresoch vyznačené servisné plochy SPI a SP2. Žiadame, aby v priestore servisných plôch (SPI a SP2) sa nere realizovali žiadne základové konštrukcie budúcich objektov. Servisné plochy nesmú byť prekryté žiadnou stavebnou konštrukciou a musia byť trvalo prístupné pre ťažké mecbanizmy pre prípadné výkopové práce pri opravách resp. rekonštrukcii PZ.
- Stavebník na vlastné náklady zabezpečí všetky potrebné navrhované stavebné objekty tak, aby nedošlo k poškodeniu PZ a aby bola možná v prípade potreby jeho rekonštrukcia, oprava alebo výmena.
- Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m na každú stranu od obrýsu existujúcich PZ v súlade s STN 73 3050 až po prechádzajúcom vytýčení PZ výlučne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
- Stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasy navrhovaných inžinierskych sietí rešpektovali PZ ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému nežiaduce mu ovplyvňovaniu, prípadne poškodeniu.

Upozomenie:

- Každú zmenu PD (ktorá má dopad na prevádzku PZ resp. môže ovplyvniť bezpečnosť a prevádzku PZ), ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska - vyjadrenia, je stavebník povinný preokovať s EO, s. r. o. a požiadať o vyjadrenie k navrhovanej zmene
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame doručiť ENERGY ONE, s. r. o.

■ ELTODO SK, a. s. – prevádzkovateľ telekomunikačných zariadení SANET, vyjadrenie č. 270618/PJ zo dňa 11. 06. 2018:

Podmienky SITEL s. r. o. pre vydanie stavebného povolenia:

- Súhlasíme so zaslanou PD pre SP pre objekty: SO 50-36-03.09 Romanova - Betliarska ul., preložky slabopráúdových vedení SiteL a SO 51-36-01.09 Premostenie Kutlíkova preložky slabopráúdových vedení SiteL.
- V súhlnej technickej správe nesúhlasíme so znením bodu : 2.2.2.3 Správcovia inžinierskych sietí, ktorí neprevádzkujú potrebné a káblové vedenia v záujmovom území: SITEL Slovakia, a.s. Jantárová 25, 851 10 Bratislava. Vyjadrením č.406/2018 zo dňa 5. 4. 2018 pre ÚR sme potvrdili existenciu EKS spoločnosti SITEL s. r. o., ako aj spoločnosti 02 Slovakia v správe SITEL s. r. o. Žiadame presunúť do bodu 2.2.2.2 Správcovia inžinierskych sietí ktorí prevádzkujú potrebné a káblové vedenia v záujmovom území. Ďalej žiadame opraviť názov spoločnosti, správny názov je : SITEL s. r. o., Zemplínska 6, 040 01 Košice.
- Do prílohy UČS 50 Koordinačná situácia km 4,350 - 5,450 (príloha č. 3) sme zakreslili novú trasu HDPE SITEL, ktorá nebola v PD pre stavebné povolenie zapracovaná. Žiadame zapracovať do PD

v ďalšom stupni pre realizáciu ako samostatný stavebný objekt - Ochrana slabopráúdových vedení SITEL.

- Do prílohy UČS 60 Koordinačná situácia km 5,400 - 6,300 (príloha č.4) sme zakreslili novú trasu EKS SITEL (1x mikrotrubička 10/8), ktorá sa nachádza v spoločnej trase so SLOVANET. Žiadame zapracovať do projektovej dokumentácie a rešpektovať vyjadrenie SLOVANET.
- Pred realizáciou zaslať na schválenie realizačný projekt.
- Vzhľadom na náročnosť prác v ochrannom pásme telekomunikačnej trasy optického kábla, ktorej stavebníkom je spoločnosť SITEL s. r. o., bude prekládku a/alebo ochranu, a všetky práce s tým súvisiace, realizovať výlučne spoločnosť SITEL s. r. o. na náklady investora. Všetky práce počas prekládky alebo ochrany musia byť realizované bez prerušenia prevádzky.

■ Slovanet, a.s., vyjadrenie č. V-566-2018-SNET-BA-R zo dňa 03. 04. 2018:

- Nemáme výhrady voči technickému riešeniu stavieb riešenej v priloženej projektovej dokumentácii.
- Pred a počas prác požadujeme vykonať štandardnú ochranu dotknutých optických káblov uložených v HDPE chráničkách 40/33 nim. Pri prácach je potrebné zabezpečiť, aby nedošlo k poškodeniu podzemných sietí. Preto pred začatím prác je nutné dať si vytyčiť podzemné telekomunikačné siete u Bc. Andreja Stefloviča - 0915 297 228. Zároveň požadujeme nahlásenie začatia prác minimálne 3 dni vopred na meno Igor Polák - 0915 912 335.
- Realizátor pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené, resp. poškodené zariadenia je povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia a počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval vedenia a nerušil prevádzku sietí, služieb alebo sietí a služieb a neoprávnené nezasahoval do siete a do poskytovania služieb, inak zodpovedá za škodu, ktorú tým podniku spôsobil (§ 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách).

■ UPC BROADBAND SLOVAKIA, s. r. o., vyjadrenie č. 411/2019 zo dňa 18. 07. 2019:

- Pred zahájením stavby je potrebné zabezpečiť u UPC vytýčenie dotknutej siete.
- V ochrannom pásme káblov 1 m na oboj strane vykonávať ručný výkop.
- V prípade obnaženia našich káblov zabezpečiť ich ocluanu.
- Pred zásypom prizvať správcu UPC na ohliadku, či káble nie sú porušené.
- Zásyp káblov UPC vykonať predpísaným sypkým materiálom a položiť signalizačnú fóliu nad káblami.
- Križovanie so sieťou UPC je nutné realizovať popod sieť UPC.

■ Technická inšpekcia, a. s., odborné stanovisko k projektovej dokumentácii č. 2570/1/2019 zo dňa 23. 08. 2019:

Z hľadiska požiadaviek bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiadaviek bezpečnosti technických zariadení uvádzame zistenie, pripomienky a upozornenia, ktoré je potrebné doriešiť a odstrániť v procese výstavby:

Zistenie:

- Mazanie kolajnic (PS 60-26-03) - v schéme zapojenia rozvádzačov R sú privody vedené 3+PEN CYKY-J 3x6mm², rozpor s čl. 543.4.1, 2,3 STN 33 2000-5-54:2012. /EZ/

Pripomienky a upozornenia:

- Prípojka NN pre VO cyklochodníka; Znievská, Víglašská, Prípojka NN pre Inlu KDO, budovu zázemia vodičov - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory, prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky 234/2014 Z. z. /EZ/
- Prípojka NN pre: automaty CL a infotabuľu Janíkov dvor, meniareň Panúnska, Meniareň haly DKO - v ďalšej etape v protokoloch vonkajších vplyvov doplniť aj tabuľky vonkajších vplyvov podľa prílohy N4 STN 33 2000-5-51:2010. /EZ/

- Prípojka NN pre: SO 60-35-07 Ohrev výhybiiek hala dennej kontroly a ošetrovania, SO 60- 35-06 Ohrev výhybiiek obratisko Janíkov Dvor - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory, prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD4 a AD7, podľa vyhlášky 234/2014 Z. z. /EZ/
- Prípojka NN pre: SO 60-35-07 Ohrev výhybiiek hala dennej kontroly a ošetrovania, SO 60- 35-06 Ohrev výhybiiek obratisko Janíkov Dvor - v ďalšej etape zosúladiť uloženie káblov v zemi: v technickej správe v časti 5.1 a vo výkrese „Situácia“ a uloženie káblov navrhnuť podľa tabuľky NA.5 STN 33 2000-5-52:2012. /EZ/
- Trolejové vedenie hala dennej kontroly a ošetrovania - trolejové vedenie hala - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody ktorý je definovaný ako AD4, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z. /EZ/
- Osvetlenie zastávky Janíkov Dvor: (SO 60-35-14.1) Električková zastávka, (SO 60-35- 14.2) Autobusová zastávka, (SO 60-35-14.3) osvetlenie príľahlých chodníkov - v ďalšej etape v predloženej projektovej dokumentácii prehodnotiť pre svietidlá navrhnuté ochranné opatrenie „oddeleným obvodom“ pre viac ako jedno svietidlo, navrhované riešenie je v rozpore s čl.4.13.1.2 STN 33 2000-4-41:2007. /EZ/
- Osvetlenie zastávky Janíkov Dvor: (SO 60-35-14.1) Električková zastávka, (SO 60-35- 14.2) Autobusová zastávka, (SO 60-35-14.3) osvetlenie príľahlých chodníkov - v ďalšej etape v protokole vonkajších vplyvov doplniť aj tabuľku vonkajších vplyvov podľa prílohy N4 STN 33 2000-5-51:2010. /EZ/
- Meniareň Panónska, rozvody VN: VN prípojky (SO 60-35-13.1), VN 22 kV vedenie km 5,700(SO 60-35-12.1) - v ďalšej etape uviesť pre napätovú sústavu 3- 22000V/IT aj spôsob uzemnenia neutrálneho bodu podľa čl. 4.2.1. STN EN 61936-1:2011 a podľa čl. 4.2.1. STN EN 50522:2011. /EZ/
- Hala dennej kontroly a ošetrovania: Elektroinštalácia - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI:, prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD4, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z. /EZ/
- Hala dennej kontroly a ošetrovania: Elektroinštalácia - v ďalšej etape v rozvážačoch R-VZT a RK doplniť aj líniové schémy zapojenia rozvážačov podľa čl. čl. 514.5.1 STN 33 2000-5-51:2010 (predložené boli len predné strany rozvážačov). /EZ/
- Hala dennej kontroly a ošetrovania: Elektroinštalácia - v ďalšej etape dopracovať ochranu pred bleskom podľa čl. 4.2 a E 4.2, čl. 5.2, čl. 5.4, čl. 6, čl. 6.3, čl. 8 STN EN 62305- 3:2012. /EZ/
- Hala dennej kontroly a ošetrovania: Elektroinštalácia - v ďalšej etape doplniť vyhodnotenie rizika a určiť hladinu ochrany pred bleskom LPL podľa, čl. 6 STN EN 62305-2:2013, podľa čl. 4.2 a E4.2.1 STN EN 62305-3:2012. /EZ/
- Meniareň Panónska - stavebná časť a statiky- Elektroinštalácia (SO 60-34-05.B), Budova zázemia pre vodičov: Elektroinštalácia (S060-34-07:B) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI:, prehodnotiť položku AD - výskyt vody ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z. /EZ/
- Meniareň Panónska - stavebná časť a statiky- Elektroinštalácia (SO 60-34-05.B), Budova zázemia pre vodičov: Elektroinštalácia (S060-34-07:B) - v ďalšej etape dopracovať ochranu pred bleskom podľa čl. 4.2 a E 4.2, čl. 5.2, čl. 5.4, čl. 6, čl. 6.3, čl. 8 STN EN 62305-3:2012. /EZ/
- Meniareň Panónska - stavebná časť a statiky- Elektroinštalácia (SO 60-34-05.B), Budova zázemia pre vodičov: Elektroinštalácia (S060-34-07:B) - v ďalšej etape doplniť vyhodnotenie rizika a určiť hladinu ochrany pred bleskom LPL podľa, čl. 6 STN EN 62305-2:2013, podľa čl. 4.2 a E4.2.1 STN EN 62305-3:2012. /EZ/
- Meniareň Panónska, prenosové zariadenia (PS 60-22-04) - v predloženej dokumentácii bola len technická správa: chýba príloha 2 a príloha 3 podľa zoznamu príloh v projektovej dokumentácii. /EZ/
- Hala dennej kontroly a ošetrovania, transformovňa 22 kV/0,400 kV (PS 60-24-03) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky 234/2014 Z. z. /EZ/
- Hala dennej kontroly a ošetrovania, transformovňa 22 kV/0,400 kV (PS 60-24-03) - v ďalšej etape v jednopólovej schéme TS doplniť riešenie ochrany pred prepätím na VN prívode a za transformátorom, podľa čl. 5 STN 38 0810:1986, čl. 4.2.8, STN EN 61936-1:2011. /EZ/
- (PS 60-24-02.1) Meniareň hala DKO - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky 234/2014 Z.z. /EZ/
- (PS 60-24-02.1) Meniareň hala DKO - v ďalšej etape v jednopólovej schéme rozvážača R22 doplniť riešenie ochrany pred prepätím na VN prívode, podľa čl. 5 STN 38 0810:1986, čl. 4.2.8, STN EN 61936-1:2011. /EZ/
- (PS 60-24-02.1) Meniareň hala DKO - v ďalšej etape v jednopólovej schéme TS doplniť riešenie ochrany pred prepätím na VN prívode a za transformátorom, podľa čl. 5 STN 38 0810:1986, čl. 4.2.8, STN EN 61936-1:2011. /EZ/
- Meniareň Hala DKO, diaľkové ovládanie (PS 60-24-02.3) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z. /EZ/
- (PS 60-24-01.1) Meniareň Panónska Rozvodňa 22 kV - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z.z.
- Meniareň Panónska, technologická časť (PS 60-24-01.2) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z.z. /EZ/
- Meniareň Panónska, technologická časť (PS 60-24-01.2) - v ďalšej etape v jednopólovej schéme TS doplniť riešenie ochrany pred prepätím na VN prívode a za transformátorom, podľa čl. 5 STN 38 0810:1986, čl. 4.2.8, STN EN 61936-1:2011. /EZ/
- Meniareň Hala DKO, diaľkové ovládanie (PS 60-24-01.3) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z. /EZ/
- Hala dennej kontroly a ošetrovania, kamerový systém (PS60-22-10), Informačný systém a služby MHD v úseku Betliarska ul. Janíkov Dvor, (PS 60-22-01) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD4, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z. /EZ/
- Premostenie Kutlíkova - preložka VN ZSE (SO 51-35-01.1) - v ďalšej etape uviesť pre napätovú sústavu 3- 22000V/IT aj spôsob uzemnenia neutrálneho bodu podľa čl. 4.2.1. STN EN 61936-1:2011 a podľa čl. 4.2.1. STN EN 50522:2011. /EZ/
- Prípojka NN pre VO cyklochodníka: Bosáková ul. - Romanova ul. NN prípojky (SO 40- 35-02.1) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory, prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z. /EZ/
- Prípojka NN pre: automaty CL a infotabul: chorvátske ramena So 40-35-02.2, Gessayova SO 40-35-02.3, Zrkadlový háj SO 40-35-02.4, prípojka ZSDis, UČS 40 SO 40-35-02.5 - v ďalšej etape v protokoloch vonkajších vplyvov doplniť nj tabuľky vonkajších vplyvov podľa prílohy N4 STN 33 2000-5-51:2010. /EZ/
- Prípojka NN pre: automaty CL a infotabule: Gessayova SO 40-35-02.3, Zrkadlový háj SO 40- 35-02.4 - v ďalšej etape doplniť doplnkovú ochranu prúdový chránič (30mA) pre svietidlá: prístrešky, osvetlenie zastávok v rozvážačoch R2, R3, podľa čl. 714.411.3.3. STN 33 2007- 714:2013. /EZ/
- VN 22 kV vedenie km 3,305. (SO 40-35-06.2) - v ďalšej etape uviesť pre napätovú sústavu 3- 22000V/IT aj spôsob uzemnenia neutrálneho bodu podľa čl. 4.2.1. STN EN 61936-1:2011 a podľa čl. 4.2.1. STN EN 50522:2011. /EZ/

- Autobusová zastávka SO 40-35-07.2, Autobusová zastávka SO 40-35-09.2 - v ďalšej etape doplniť doplnkovú ochranu prúdový chránič (30mA) pre svietidlá: prístrešky, osvetlenie zastávok podľa čl. 714.411.3.3. STN 33 20007-714:2013. /EZ/
- Informačný systém a služby MHD v úseku Bosákova ul. - Romanova ul. (PS 40-22-01) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD4, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z.z. /EZ/
- Informačný systém a služby MHD v úseku Bosákova ul. - Romanova ul. (PS 40-22-01) - v ďalšej etape doplniť monitorovacie prístroje pre rozvod 230V, IT k informačnej tabuli (230V, IT je uvedené v technickej správe v časti „Rozvodné siete“) podľa čl. 411.6 a čl. 411.3.3 STN 33 2000-4-41:2007. /EZ/
- VN 22 kV vedenie km 3,800. (SO 50-35-05.1), VN 22 kV vedenie km 4,472 (SO 50-35-05.2) - v ďalšej etape uviesť pre napätovú sústavu 3- 22000V/IT aj spôsob uzemnenia neutrálneho bodu podľa čl. 4.2.1. STN EN 61936-1:2011 a podľa čl. 4.2.1. STN EN 50522:2011. /EZ/
- Autobusová zastávka SO50-35-06.2, Autobusová zastávka SO 50-35-07.2, Autobusová zastávka SO 40-35-08.2, Prípojka NN pre automaty CL a infobanku stred SO 50-35-02.2, Prípojka NN pre automaty CL a infobanku Veľký draždiak SO 50-35-02.3, Prípojka NN pre automaty CL a infobanku Lietavská SO 50-35-02.4, Prípojka ZSDis UČS 50 - v ďalšej etape v protokole vonkajších vplyvov doplniť aj tabuľku vonkajších vplyvov podľa prílohy N4 STN 33 2000-5-51:2010. /EZ/
- Prípojka NN pre VO cyklochodníka (SO 50-35-02.1) - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody ktorý je definovaný ako AD3, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z.z. /EZ/
- Prípojka NN pre automaty CL a infobanku stred SO 50-35-02.2, Prípojka NN pre automaty CL a infobanku Veľký Draždiak SO 50-35-02.3, Prípojka NN pre automaty CL a infobanku Lietavská SO 50-35-02.4 - v ďalšej etape doplniť doplnkovú ochranu prúdový chránič (30mA) v rozvážači R4, R5, R6, pre svietidlá: prístrešky, osvetlenie zastávok podľa čl. 714.411.3.3. STN 33 20007-714:2013. /EZ/
- Informačný systém a služby MHD v úseku Romanova ul - Betliarska ul. PS 50-22-01 - v ďalšej etape odporúčam v protokoloch vonkajších vplyvov pre vonkajšie priestory priestor VI: prehodnotiť položku AD - výskyt vody, ktorý je definovaný ako AD4, podľa vyhlášky č. 234/2014 Z. z./EZ/
- V jednotlivých projektových dokumentáciách pre električkové zastávky, VO cyklochodníka, VO obslužných komunikácií, VO chodníkov pre peších, Preložka VO Pajštúnska SO 50-35- 04.1, Preložka VO Jantárová , - Šintavská SO 50-35-04.3, Preložka VO v km trate 4,65 SO 50- 35-04.4, Preložka VO popri Jantárovej ceste od km 4,70 do km 5,45 SO 50-35-04.5 - v projektovej dokumentácii je pre uzemnenie ochrany pred atmosférickým prepätím uvedené: „Celkový odpor zemninatej sústavy nesmie byť väčší ako 15 Q“, čo je v rozpore s čl. 5.4 a čl. 5.4.1 STN EN 62305-3:2012. /EZ/
- V projektovej dokumentácii sú citované nasledovne neplatné všeobecne záväzné platné predpisy a technické normy: STN EN 60439, STN 33 2000-3, STN EN 60439, STN 33 2000-5- 523, STN EN 50423-1, STN EN 50423-2, STN EN 50423-3, STN EN 50344-11, zákon č. 264/1999Z.z., STN 33 3201, STN 33 2000-5-54:2008, STN 33 2000-5-51:2007, STN 33 33 3201, STN 33 2000-5-51:2007, STN 34 2102, STN 33 3201, STN 34 3102. /EZ/

Súčasne upozorňujeme na plnenie požiadaviek bezpečnostných predpisov, ktoré pri užívaní stavieb a ich súčastí, pracovných priestorov, pracovných prostriedkov a technických zariadení môžu ovplyvniť stav bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci:

Konstruktívnu dokumentáciu vyhradeného technického zariadenia - VN prípojky (SO 60-35-13.1), VN 22 kV vedenie v km 5,7000 (SO 60-35-12.1), VN prípojky pre meniareň haly DKO (SO 60-35- 19.1), Meniareň Panónska - elektroinštalácia (vplyv BC3), Budova zázemia pre vodičov - elektroinštalácia (vplyv BC3), Transformovňa 22 kV/0,400 kV (Hala dennej kontroly), Rozvodňa 2 kV (Meniareň hala DKO), Meniareň hala DKO - technologická časť, Rozvodňa 2kV (Meniareň Panónska), Meniareň

Panónska - technologická časť, Preložka VN ZSE, premostenie Kutlíkova, VNN 110kV vedenie km 2,473, VN 22 kV vedenie km 3,305, VN 22 kV vedenie km 3,800, VN 22 kV km 4,472, Potrubné rozvody plynu je potrebné posúdiť v zmysle požiadavky § 5 ods. 3 a 4 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods. 1 písm. d) zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou, a.s.

Pred uvedením do prevádzky je potrebné na vyhradenom technickom zariadení VN prípojky (SO 60-35-13.1), VN 22 kV vedenie v km 5,7000 (SO 60-35-12.1), VN prípojky pre meniareň haly DKO (SO 60-35-19.1), Meniareň Panónska - elektroinštalácia (vplyv BC3), Budova zázemia pre vodičov - elektroinštalácia (vplyv BC3), Transformovňa 22 kV/0,400 kV (Hala dennej kontroly), Rozvodňa 2 kV (Meniareň hala DKO), Meniareň hala DKO - technologická časť, Rozvodňa 2kV (Meniareň Panónska), Meniareň Panónska - technologická časť, Preložka VN ZSE, premostenie Kutlíkova, VNN 110kV vedenie km 2,473, VN 22 kV vedenie km 3,305, VN 22 kV vedenie km 3,800, VN 22 kV km 4,472, Potrubné rozvody plynu vykonať úradné skúšky v zmysle § 12 vyhlášky č. 508/2009 Z. z. a § 14 ods.1 písm. b) ad) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov oprávnenou právnickou osobou, Technickou inšpekciou a.s..

Pracovné prostriedky - priemyselné vysávače (2 ks), silá piesku, kompresor, mobilné vozíčky piesku je možné uviesť do prevádzky podľa § 13 ods. 3a4 zákona č.124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov a § 5 ods. 1 nariadenia vlády SR č. 392/2006 Z. z. len, ak zodpovedajú predpisom na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, po vykonaní kontroly po ich inštalovaní, pred ich prvým použitím, aby sa zabezpečila ich správna inštalácia a ich správne fungovanie.

Pred uvedením - expanzná nádoba, vzdušník, priemyselné vysávače (2 ks), silá piesku, kompresor, mobilné vozíčky piesku do prevádzky po ich nainštalovaní na mieste používania je potrebné požiadať oprávnenú právnickú osobu, Technickú inšpekciu, a.s., o vydanie odborného stanoviska v zmysle § 14 ods. 1 písm. d) zákona č. 124/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 ods.1 nariadenia vlády SR č.392/2006 Z. z.

Technické zariadenie - priemyselné vysávače (2 ks), silá piesku, kompresor, mobilné vozíčky piesku sú určenými výrobkami podľa nariadenia vlády SR č. 436/2018 Z. z., expanzná nádoba, poistné ventily, zásobníkový ohrievač TUV, vzdušník sú určenými výrobkami podľa NV SR č. 1/2016 a NV SR č. 234/2015 Z. z., plynový kondenzačný kotol WOLF MGK 2-170, P = 157 kW je určeným výrobkom podľa NV SR č. 16/2018 Z. z. Pri uvedení na trh alebo do prevádzky je potrebné splniť požiadavky týchto predpisov.

Na splaškovej a dažďovej kanalizácii je prevádzkovateľ povinný podľa § 39 zákona 364/2004 Z. z. a vyhl. č. 200/2018 Z. z. vykonať skúšky tesnosti.

Toto odborné stanovisko je vydané pre účely stavebného konania.

Uvedené zistenia, pripomienky a upozornenia nebránia vydaniu stavebného povolenia.

32. Vyjadrenie správcu a budúceho prevádzkovateľa stavby: „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“:

■ Dopravný podnik Bratislava, a.s. vyjadrenie č. 11702/17031/2000/2019 zo dňa 14.10.2019:

S vydaním stavebného povolenia a realizáciou stavby „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor - Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova - Janíkov dvor“ podľa predloženej projektovej dokumentácie súhlasíme s podmienkami:

- Šírka zastávkových pruhov musí byť 3,25 m a dĺžka nástupnej hrany autobusových zastávok MHD 40 metrov. Odbočovacie pruhy požadujeme projektovať v dĺžke 20 m, pripájacie pruhy v dĺžke 15 m a oba požadujeme zaobliť (podľa bodu 6.1.1.6 STN 73 6425) a k tomu prispôbiť aj vodorovné dopravné značenie. V prípade zastávky umiestnenej v jazdnom pruhu postačuje šírka zastávky 3 m.
- V rámci nástupišť zastávok konkrétné rozmiestnenie jednotlivých prvkov dopravnoprevádzkovej a informačnej infraštruktúry treba detailne prerokovať v realizačnom projekte.
- Vzdialenosť medzi označnikom a prednou hranou zastávkového prístreška na autobusových zastávkach musí byť 4 m.

- Základnú infraštruktúru každej novobudovanej alebo rekonštruovanej zastávky MHD tvorí označník, elektronická informačná tabuľa so zobrazením odchodov spojov v reálnom čase a akustickým zariadením pre nevidiacich a slabozrakých, automat na predaj cestovných lístkov. Tieto zariadenia musia mať spoločnú elektrickú prípojku na samostatný meraný odber. NN prípojky pre túto vybavenosť musia byť samostatným stavebným objektom. Osadenie samotných automatov nepožadujeme, požadujeme iba vybudovanie prípravy na ich osadenie - NN prípojky.
- V prednej časti autobusových zastávok môže byť umiestnený stĺp verejného osvetlenia a to tak, aby mohol byť zároveň použitý pre umiestnenie označníka a elektronickej informačnej tabule. Ak sa v priestore zastávky stĺp verejného osvetlenia nenachádza, umiestniť elektronickej informačnej tabuľu tak, aby jej stĺp mohol byť zároveň použitý pre umiestnenie označníka.
- V priestore nástupišť zastávok nesmú byť pevné prekážky, tzn. objekty treba primerane prispôbiť infraštruktúre zastávok. Napríklad trakčné stĺpy, stožiare verejného osvetlenia, stromy, atď. požadujeme odsadiť minimálne 2 m od nástupnej hrany nástupišťa.
- Pri výjazde z autobusovej zastávky Bosákova smer juh umožniť vozidlám MHD aj priamy vjazd do autobusovej zastávky Bosákova smer Ovsieže bez nutnosti pripájania sa do priebežnej Jantárovej cesty, toto pripojenie by rovnako aj uľahčilo vjazd vozidlám prichádzajúcim od Rusovskej cesty.
- Na električkovej zastávke Bosákova umožniť peši prechod cez električkovú trať na oboch koncoch zastávky.
- Všetky tri zastávky v križovatke nlc Pajštúnska - Kutlíkova - Jantárová cesta požadujeme osadiť čo najbližšie ku križovatke nasledovne:
 - a) odbočovací pruh zastávkového pruhu zastávky na Pajštúnskej projektovať už v rámci prístupia s električkovou traťou tak, aby začiatok zastávky (v smere jazdy) začínal 1 m od cyklistického priechodu, alebo popri prípade vytvoril BUS pruh v radiacom priestore križovatky s priamym uvedením do zastávky;
 - b) začiatok zastávky (v smere jazdy) na Kutlíkovej ulici projektovať hneď pri ukončení oblúku z Jantárovej;
 - c) zastávku na Jantárovej projektovať s priamym vjazdom tak, že sa hrana účelového zastávkového pruhu predĺži do miesta odbočovacieho pruhu až po okraj križujúcej komunikácie.
- Preveriť vlečnými krivkami vjazd klbového autobusu na električkovú trať pred zastávkou Janíkov dvor z Jantárovej cesty, zo smeru Betliarska ul. a rovnako aj Vyšehudská ul., prípadne upraviť priestorové pomery (zakrivenie chodníkov a pod.) tak, aby bol tento vjazd unožený bez zasahovania do protismeru na električkovej trati s dostatočnou rezervou.
- Požadujeme prepojiť, resp. doplniť svetelnú signalizáciu na trati v oboch smeroch, aby bol zabezpečený v prípade mimoriadnej udalosti bezpečný prejazd obojsmernej električky do protismeru a následná zmena smeru na jestvujúcich koľajových spojkách na zastávke Chorvátske rameno, resp. bývalá zastávka Jungmannova.
- Požadujeme zabezpečiť privod elektrickej energie (230 V) ku bránam pre výjazd električiek, pre vjazd automobilov do areálu vozovne a rovnako aj k bránke pre peších situovanej pri odstavnej ploche autobusov.
- Cestná dopravná signalizácia (CDS) križovatky musí byť plne dynamicky riadená s preferenciou MHD a upravený radič CDS vybavený rádiomodemom na princípe TETRA, ktorý je schopný komunikovať s vozidlami MHD, pričom poloha vozidiel je určená virtuálnymi GPS bodmi iný spôsob detekcie vozidiel (fyzické detektory) sú potrebné len v tých smeroch, kde by v prípade poruchy zariadenia TETRA mohol nastať stav, že by vozidlo nikdy nebolo zaradené do križovatky. Logické podmienky riadenia CDS vrátane priorit preferencie MHD žiadame predložiť na prerokovanie.
- Preferenčné body a povelky do vozidiel MHD požadujeme dodať od projektanta svetelnej signalizácie aspoň 30 dní pred plánovaným spustením CDS, resp. jej preberania. Následne po prebratí križovatky správcom vyžadujeme 2 mesiace na skúšobnú prevádzku križovatky a fungovanie preferencie, počas ktorej je možné projekt riadenia CDS doladovať.
- - SO 40-35-01.1 Trolejové vedenie Bosákova ul. -Romanova ul.
- - SO 50-35-01.1 Trolejové vedenie Romanova ul. - Betliarska ul.
- - SO 60-35-01.1 Trolejové vedenie Betliarska ul. - Janíkov Dvor
- Vo všetkých vymenovaných SO žiadame doplniť trakčné stožiare v blízkosti križovania električkovej trate s cestnou komunikáciou tak, aby tvorili párovú sústavu a to z oboch strán komunikácie. Taktiež požadujeme aby úsekové izolátory - deliče boli prednostne umiestňované s prejazdom bez zapnutej jazdy. V prípade, že miestne pomery naznačujú, že by použitie takýchto deličov bolo neúčelné, tak je samozrejme možné naprojektovať deliče prejazdné zo zapnutou jazdou, ale žiadame aby boli naprojektované deliče bez diód, či magnetického vyfukovania oblúku a pod.
- - SO 50-35-02.2 Romanova ul. - Betliarska ul., NN prípojka
- - SO 60-35-08.4 Prípojka NN pre meniareň Panónska
- - SO 60-35-08.7 Prípojka NN pre meniareň haly DKO
- Vo všetkých vymenovaných SO žiadame projektovaný kábel CYKY-J 3x120+50 (novyhovujuj nomie o dimenzovaní ochranných vodičov) nahradiť káblom CYKY-J 3x120+70.
- - SO 40-39-02 Bosákova - Romanova ul., Vegetačné úpravy
- - SO 50-39-02 Romanova - Betliarska ul., Vegetačné úpravy
- - SO 60-39-01 Betliarska - Janíkov Dvor, Vegetačné úpravy
- Vo všetkých vymenovaných SO žiadame prehodnotiť výsadbu kríkov so vzrastom do výšky 1,2 m v miestach cca 50 m pred navrhovaným priechodom pre chodcov vždy v smere jazdy električky. Z hľadiska bezpečného pohybu cez priechod pre chodcov je potrebné vylúčiť možnosť, že dieťa, ktoré nie je vyššie ako 1,2 m bude viditeľné v dostatočnom predstihu. (Možnosť vysadiť kry so vzrastom do max. 0,5 m). Taktiež je potrebné koordinovať navrhnutú výsadbu s priebehom podzemných inžinierskych sietí a v žiadnom prípade nevyšádzať kry vo vzdialenosti menšej ako 2 m od krajnej polohy týchto sietí.
- - SO 40-39-03 Bosákova - Romanova ul., Náhradná výsadba
- - SO 50-39-03 Romanova ul. - Betliarska ul., Náhradná výsadba
- - SO 60-39-02 Betliarska - Janíkov Dvor, Náhradná výsadba
- - SO 60-39-04 Obratisko Janíkov Dvor, Náhradná výsadba
- Vo všetkých vymenovaných SO žiadame prehodnotiť výsadbu stromov v blízkosti električkovej trate. Požadujeme výsadbu realizovať minimálne vo vzdialenosti 5 m od polohy krajného koľajnicového pásu s prihliadnutím na typ stromu a jeho rozmery do ktorých dorastá. Taktiež pre výber stromov, ktoré budú bezprostredne susediť s električkovou traťou by sme uprednostnili dťhy, ktorých koruna je štihla a rastie skôr do výšky. V neposlednom rade je potrebné koordinovať navrhnutú výsadbu s priebehom podzemných inžinierskych sietí a v žiadnom prípade nevyšádzať stromy vo vzdialenosti menšej ako 5 m od krajnej polohy týchto sietí.
- - SO 60-22-02 Meniareň Panónska, EPS
- - SO 60-22-13 Meniareň Hala DKO, EPS
- V oboch SO zrušiť vonkajšie sirény s majákom.
- - SO 60-26-03 Mazanie koľajnic
- Rozvádzače sa musia umiestniť na stožiar tak, aby obsluha bola natočená v smere oproti prichádzajúcej električke - teda akoby za stĺpom. Dvere sa musia následne otvárať na stranu preč od električkovej trate. Terén v mieste pod rozvádzačom je nutné upraviť ako pevnú plochu (napr. dlažbu) za účelom možnosti postavenia rebríka pri obsluhu a údržbe tohto zariadenia a to v minimálnom rozsahu cca 1,5 x 1,5 m.
- - SO 60-21-02 Elektrické ovládanie výhybiek - EO
- Rozvádzače EO, ktoré budú umiestnené na zemi (systém A a C) sa musia osadiť tak, aby sa dvere otvárali na strane od trati (skrine sú osadené chrbtom ku ET). Terén pred takto orientovanými rozvádzačmi požadujeme upraviť ako pevnú plochu (napr. dlažbu a to s presahom aspoň 0,5 m na každú stranu rozvádzača a v šírke minimálne 1,5 m.
- - SO 60-35-06 Elektrické vyhrievanie výhybiek - EVV
- - SO 60-35-07 Elektrické vyhrievanie výhybiek - EVV

- Rozvádzače EVV, ktoré budú umiestnené na zemi (systém A a C) sa musia osadiť tak, aby sa dvere otvárali na strane od trati (skrine sú osadené chrbtom ku ET). Terén pred takto orientovanými rozvádzačmi požadujeme upraviť nako pevnú plochu (napr. dlažbu a to s presahom aspoň 0,5 m na každú stranu rozvádzača a v šírke minimálne 1,5 m..
- SO 40-35-11 Napájacie vedenia pre električkovú trať z meniarne Bosákova
 - SO 60-35-17 Napájacie vedenia pre električkovú trať z meniarne Panónska
 - SO 60-35-18 Napájacie vedenie pre Halu dennej kontroly a ošetrovania z meniarne Hala DKO
- Vo všetkých vymenovaných SO žiadame aby sa traťové rozvádzače TRM a TRP osadili tak, aby sa dvere otvárali na strane od električkovej trati (skrine sú osadené chrbtom ku ET). Zároveň žiadame aby sa pred týmito traťovými rozvádzačmi spevnila plocha (napr. zámková dlažba) a to v rozsahu minimálne 0,5 m na obe strany od rozvádzača bokom a v šírke minimálne 1,5 m.
- Do projektovej dokumentácie DSP a do rozpočtu stavby požadujeme zapracovať tzv. „brúsenie koľajníc“ v celom budovanom úseku - v zmysle platného predpisu ŽSR SR 103-37 (TS) „Brúsenie a frézovanie koľajníc a brúsenie pojedných súčastí výhybiek“ II. čnsť - II. kapitola bod č. 13: Základné brúsenie koľajníc je súčasťou zhotovenia stavby v rámci modernizácie, rekonštrukcie koľaje materiálom novým a vykonáva sa do 3 mesiacov od dokončenia smerovej a výškovej úpravy polohy koľaje a zriadení bezstykovej koľaje najneskôr do 6 mesiacov od uvedenia koľaje do prevádzky, ako aj brúsenie častí koľajových úsekov s vylúčenou prevádzkou v spojitosti s výstavbou odstavených častí koľajových tratí dlhšie ako 6 mesiacov, na základe posúdenia správcu koľajových tratí podľa stavu povrchu koľajníc (vytvorenie „lrdze“ na povrchu, zvýšený el. odpor).
 - Zváranie koľajníc požadujeme vykonať prednostne elektrickým oblúkom, resp. odporovým zváraním. Dodávateľ musí vyhovieť požiadavkám na kvalitu a mať oprávnenie a osvedčenie o spôsobilosti k činnosti zvárania a nedeštruktívneho skúšania vydané ÚRŽD podľa zákona o dráhach č. 513/2009 Z. z. a vykonávať ich odborne spôsobilými pracovníkmi. Požadujeme vykonať vizuálnu skúšku všetkých zvarov (100 %) po každom zváraní podľa technologických a kontrolných postupov DPB, a.s. a nedeštruktívne skúšky (prežarovanim, ultrazvukom a pod.) zvarov vykonať na vybraných zvaroch (v rozsahu min. 15 % zo všetkých zvarov) v súlade požiadavkami DPB, a.s. Uvedenú požiadavku uviesť aj do technickej správy.
 - Všetky súčasti koľajového zvršku, ktoré sú spojené s koľajnicami, musia byť ku koľajniciam pripevnené mechanicky, resp. schváleným postupom (koľajové skrinky a pod.).
 - V koľajových oblúkoch $R < 600$ m vo vonkajších koľajnicových pásoch navrhnúť použitie koľajníc so zvýšenou odolnosťou voči opotrebeniu (kvalita ocele HSH 350).
 - V obratisku Janíkov dvor upraviť výstroj na dráhe (návesti električkovej dopravy) - v zmysle Prevádzkového predpisu D 1/1 DP Bratislava a.s. je maximálna rýchlosť v priestore obratisku je 10 km.h^{-1}
 - Vo všetkých koľajových oblúkoch preferovať maximálnu rýchlosť ich prejazdu električkovými vozidlami - v tomto zmysle upraviť popisy (technické údaje) parametrov oblúkov (odstránit technické údaje oblúkov pre rýchlosť 30 km.h^{-1} a pod.) a súčasne v tomto zmysle navrhnúť aj osadenie návesti - výstroj na dráhe.
 - Elektrickú prípojku na zastávke Chorvátske rameno rozvádzač R1.1. a R1.2 odporúčame pripojiť na jestvujúce odberné miesto elektrickej energie na Jungmanovej ul. Odberné miesto napája el. energiou zastávku konečná Jungmanovej až po zastávku na Bosákovej. Nie je nutný prívod z R2 do R1 - CYKY-J 3x185+95 ale menší prierez.
 - V rozvádzači R1.1 a R 1.2 automaty na CL musia mať samostatné istenie /6 A/ a každý automat samostatný oddeľovací transformátor.
 - V rozvádzači R2 na zastávke Gessayova automaty na CL musia mať samostatné istenie /6 A/ a samostatný oddeľovací transformátor. Prehodnotiť prívod napájacieho kábla CYKY-J 3x185+95 z R3 do R2.
 - V rozvádzači R3 a R3.1 na zastávke Zrkadlový háj automaty na CL, musia mať samostatné istenie /6 A/ a samostatný oddeľovací transformátor.

- V technickej správe sa nachádza : UPOZORNENIE - v použitých kábloch nesmie byť napojená žila z/ž. Doplniť vetu : ak elektrické zariadenie sa nachádza v zóne trolejového vedenia a je pripojený cez oddeľovací transformátor.
 - Navrhujeme napojiť rozvádzače R3, R3.1 a R2 priamo z rozvádzača z RE11. Kratšia trasa pre napájací kábel CYKY-J 3x185+95.
 - Tieto pripomienky platia aj pre ostatné zastávky pozdĺž električkovej trate, až po otočku električiek - Janíkov dvor.
 - Celý stavebný objekt - SO 60-37-04 Hala dennej kontroly a ošetrovania, plynová prípojka prepracovať v zmysle zákona o dráhach č. 513/2009 Z. z. Dopravný podnik Bratislava a. s. podľa zákona o dráhach. /dozor má Dopravný úrad/.
 - 1515_DSP_B1_Súhrnná TS je uvedená: „Najväčším stavebným objektom je hala DKO (SO 60-34-08).“ Domnievame sa, že v zátvorke by malo byť uvedené (SO 60-34-04)
 - 1515_DSP_SO 60-34-06_1_TS.pdf (Hala DKO, oplatenie)
 - Oplatený areál je riešený bez vstupného objektu - vrátane. Z hľadiska ochrany areálu je potrebné vyjadrenie Referátu bezpečnosti, krízového riadenia a CO 91831.
 - 1515_DSP_SO 60-34-07.A_1_TS.pdf (Budova zázemia pre vodičov, stavebná časť a statika)
- Požadujeme pomenovanie objektu zmeniť na „Sociálne zariadenie pre vodičov“ (kvôli zjednoteniu názvoslovia obdobných objektov v evidencii majetku DPB).
- Vykurovanie je navrhnuté elektrickými konvektormi cez elektrickú zásuvku. Požadujeme konvektor napojiť na zdroj EE priamo, nie cez zásuvku. Požadujeme objekt vybaviť nástennou klimatizačnou jednotkou.
- SO 60-32-03 Električkový zvršok v obratisku Janíkov Dvor
- Požiadavka na predĺženie koľaje medzi výhybkami č. 9 a 10 s bezkolíznym prihlasovaním (koľajové obvody systému VETRA) nie je dodržaná (min. 34 m plus koľajové obvody systému VETRA).
- Koľaje v obratisku:
Preveriť polohu výhybiek č. 7 a 8 smerom do mesta tak, aby sa na vonkajšiu koľaj medzi výhybkami č. 7 a 9 a medzi výhybkami č. 9 a 8 vošiel celočíselný násobok počtu vozidiel dĺžky 32,5 m alebo 51 m. vrátane medzier medzi vozidlami min. 1 m a dĺžok potrebných pre koľajové obvody systému VETRA.
- Dvojitú koľajovú spojku 1-2-3-4 nahradiť dvoma jednoduchými spojkami posunutými do kusých koľají, podľa náčrtu nižšie. Predĺžiť kusé koľaje na dĺžky podľa náčrtu vrátane dĺžok potrebných pre koľajové obvody systému VETRA.
- Alternatívne použiť riešenie s dvojitou koľajovou spojkou:
- preložil dvojžitú spojku do kusých koľají podľa náčrtu nižšie. Predĺžiť kusé koľaje od výhybiek č. 3 a 4 po zarážedlá na dĺžku 51 m plus koľajové obvody systému VETRA.
- SO 60-32-06 Hala dennej kontroly a ošetrovania, koľajisko a spojovacie koľaje, koľajový zvršok
- V koľaji č. 1 (montážna jama) ponechať žliabkovú koľajnicu 60Ri2. Nie je potrebný prechod zo zvršku R65 na žliabkovanú koľajnicu prechodovými koľajnicami dl. 4,0 m. Z hľadiska prichybu koľajníc na nedávno realizovaných objektoch bol pre koľajnicu tv. 60Ri2 postačujúci rozstup podpier cca 3,5 m. Preto odporúčame rámovnú konštrukciu nerealizovať, ale použiť samostatné stĺpiky s primeraným rozstupom.
- Požadujeme aspoň bodové odvodnenie plochy medzi koľajnicami a zaistenie všetkých odvodňovačov v hale do kanalizácie. Nepoužiť odparovacie žľaby!
- SO 60-34-04B_08
- Počet spích a umývadiel v šatni mužov a v šatni žien (miestnosti 1.12. a 1.14) upraviť nasledovne: počet spích 3, počet umývadiel 2, vytvoriť vchod do záchodov 1.08, 1.09 aj z haly alebo zriadiť spojovaciu chodbu do haly oproti hlavnému vchodu. Miestnosť vodičov 1.05 je súčasťou výpravne a miestom nástupu do služby a ukončenia, v susednej miestnosti je výpravca. Táto činnosť je spojená s preberaním a odovzdávaním vozidiel a nemôže byť umiestnená v sociálnom zariadení pre vodičov v obratisku. Účel miestnosti 1.05 v prístavbe haly DKO žiadame zachovať.

Vytvoriť v prístavbe haly DKO dennú miestnosť pre 6 mechanikov - jedáleň s kuchynským kútom. Vchod z haly.

- SO 60-35-03.2 Trolejové vedenie Hala dennej kontroly a ošetrovania - dvor
Odstrániť trakčné stožiare č. 206 a 208, previsy trolej, vedenia a NB (208) Dvor premiestniť na stožiare č. 175 a 176.
- SO 60-35-07 Elektrický ohrev výhybiiek
rozvádzač OHREV, (skriňa vyhrievania výhybiiek), rozvádzač TSCD3 odsunúť k oploteniu susediacemu s obratiskom - na spojnicu stožiarov č. 175 - 176 (SO 60-35-03.2).
- SO 60-35-17 Trolejové vedenie - dvor
TRP2, TRM2 odsunúť k oploteniu susediacemu s obratiskom - na spojnicu stožiarov č. 175 - 176 (SO 60-35-03.2).
- SO 60-38-03 Hala dennej kontroly a ošetrovania, spevnené plochy
Asfaltový povrch vozovky ukončiť na úrovni parkoviska a severného rohu prístavby haly DKO (približne kóta 120,00) a ďalej použiť betónový povrch - obmedzenie vyžarovania tepla naakumulovaného tmavým povrchom asfaltu v blízkosti prístavby.
Predĺžiť spevnenú plochu od oplotenia obratiska po hranu koľajového zvisku koľaje č. 4 od haly DKO smerom k výhybkám (približne trajuholníkový pozemok ohraničený trakčnými stožiarov č. 175, 176, 210, 206 (SO 60-35-03.2).
Použiť spevnený betónový povrch bez drenážnej dlažby aj medzi priamymi koľajami č. 1 až 4 pred halou DKO, min. po spojnicu stožiarov č. 210 a 211 (SO 60-35-03.2).
- V texte 1515_DSP_B1_Súhmná TS, ods. 6.1.1. je vo vzorci zle uvedená plocha striech $Q_i = r \times f_i \times S = 0,0115 \times 0,9 \times 390 \text{ m}^2$, pričom v zadaní je plocha striech $S = 1580 \text{ m}^2$
V texte 1515_DSP_B1_Súhmná TS, ods. 6.1.1. a 6.1.2. sa uvádza výdatnosť dažďa $0,01151 \text{ s/m}^2$.
STN EN 12056-3 odporúča voľbu výpočtovej výdatnosti podľa možného stupňa ohrozenia budovy, pričom najmenšia hodnota je $r = 0,015 \text{ l/s/m}^2$.
Po zohľadnení týchto údajov je výsledný prietok $21,33 \text{ l/s}$ namiesto uvedeného $4,04 \text{ l/s}$, čo je vyše 5 krát viac.
V doručených výkresoch nie je sociálne zariadenie pre vodičov SO 60-34-07 presunutá na opačnú stranu obratiska k výhybke č. 8, ako bolo požadované.
Vytvoriť spevnenú plochu pre umiestnenie dvoch zásobníkov piesku vedľa sociálneho zariadenia pre vodičov pri výhybke č. 8. Zásobníky musia byť prístupné pre nákladné vozidlo a pešo pre vodičov električiek.
- Vyššie uvedené podmienky požadujeme riešiť a zapracovať do realizačného projektu stavby a túto dokumentáciu predložiť na prerokovanie.
- V rozhodnutí stavebného povolenia žiadame vyjadrenie a podmienky Dopravného podniku Bratislava, a. s. citovať v plnom znení.
- Pri ďalšom stupni projektovej dokumentácii, žiadame o konzultáciu našich pripomienok s oddelením energetiky.
- Vyhradzujeme si právo upraviť - upresniť naše vyjadrenia pri posudzovaní ku ďalším stupňom projektovej dokumentácie a preto žiadame predložiť na posúdenie dokumentáciu na výber zhotoviteľa DVZ ale predovšetkým dokumentáciu na realizáciu stavby DSRS.

V konaní boli vznesené námietky účastníkov konania, konkrétne:

Združenie domových samospráv, P. O. Box 218, 850 00 Bratislava, e-mailom dňa 06. 04. 2020 a identickým prostredníctvom elektronickej pošty doručenej smajčiennu úradu pod číslom 16349/2020 dňa 06. 04. 2020, ako aj pod číslom 17618/10 dňa 04. 05. 2020, citujem:

*„Vyjadrenie účastníka stavebného konania podľa § 62 ods. 3 Stavebného zákona:
Združenie domových samospráv si ako účastník konania podľa § 34 ods. 1 resp. § 59 ods. 1 písm. c) Stavebného zákona ako dotknutá verejnosť v zmysle § 24 ods. 2 zákona EIA č. 24/2006 Z. z. v predmetnom stavebnom konaní pre stavbu „Nosný systém MHD, 2 časť Bosákova ul. - Janíkov dvor“*

uplatňuje svoje práva za účelom kontroly splnenia verejných záujmov životného prostredia. Podľa § 17 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb. „(1) Každý je povinný, predovšetkým opatreniami priamo pri zdroji, prechádzať znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia a minimalizovať nepriaznivé dôsledky svojej činnosti na životné prostredie. (2) Každý, kto využíva územia alebo prírodné zdroje, projektuje, vykonáva alebo odstraňuje stavby, je povinný také činnosti vykonávať len po zhodnotení ich vplyvov na životné prostredie a zaťaženie územia, a to v rozsahu ustanovenom týmto zákonom a osobitnými predpismi. (3) Každý, kto hodlá zaviesť do výroby, obehu alebo spotreby technológie, výrobky a látky, alebo kto ich hodlá dovážať, je povinný zabezpečiť, aby spĺňali podmienky ochrany životného prostredia a aby v prípadoch ustanovených týmto zákonom a osobitnými predpismi boli posúdené z hľadiska ich možných vplyvov na životné prostredie.“ Podľa § 66 ods. 1 písm. b) je stavebný úrad povinný overiť splnenie záujmov životného prostredia; v tomto smere žiadame v stavebnom konaní overiť aj nasledovné environmentálne záujmy:

- 1. K predmetnej stavbe „Nosný systém MHD, 2 časť Bosákova ul. - Janíkov dvor“ bolo vykonané zisťovacie konanie zakorené rozhodnutím, v ktorom si Združenie domových samospráv uplatnilo pripomienky. Podľa § 24 ods. 2 posledná veta zákona EIA č. 24/2006 Z. z. si minimálne v rozsahu uplatnených pripomienok priamo dotknutý práva a oprávnené záujmy Združenia domových samospráv. Podľa § 140c ods. 1 Stavebného zákona je rozhodnutie zo zisťovacieho konania podkladom pre každé povoľovacie konanie, teda aj predmetné stavebné konanie. Vzhľadom na uvedené, pripomienky uplatnené v zisťovacom konaní definujú environmentálne práva a záujmy nášho združenia priamo dotknuté umiestňovanou stavbou; zapracovanie a zohľadnenie týchto pripomienok a požiadaviek do projektovej dokumentácie pre stavebné rozhodnutie žiadame vykonať jednotlivo.*
- 2. Žiadame predložiť potvrdenie o splnení podmienky dostatočnej dopravnej kapacitnosti a že sa na predmetnú stavbu nevzťahujú ustanovenia § 19 cestného zákona o budovaní dostatočne dopravne kapacitnej cestnej infraštruktúry.*
- 3. Žiadame predložiť stanovisko, že navrhované dopravné riešenie je dostatočné.*
- 4. Žiadame preukázať splnenie záujmov ochrany vôd predložením rozhodnutia podľa § 16a Vodného zákona.*
- 5. Žiadame preukázať dodržanie zákonom chránených záujmov nezhoršovania odtokových pomerov podľa § 18 ods. 5 Vodného zákona ako aj environmentálnych cieľov podľa Vodného zákona vyjadrením orgánu štátnej vodnej správy a správcu dotknutého povodia.*
- 6. V stavebnom konaní žiadame predložiť projekt preventívnych a kompenzačných environmentálnych opatrení v súvislosti s predmetnou stavbou podľa § 3 ods. 5 zákona OPK č. 543/2002 Z. z.*
- 7. Žiadame preukázať splnenie všeobecnej požiadavky na projekte stavieb podľa § 47 písm. e) a písm. j) Stavebného zákona: „Stavby sa musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aj technický systém budovy v rámci technických, funkčných a ekonomických možností umožňoval dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov; dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo“. Žiadame preukázať splnenie podmienky podľa § 47 písm. e) a písm. j) stavebného zákona odbornými výpočtami preukazujúcimi najlepšie zohľadnenie miestnych klimatických pomerov stavby. Uvedené všeobecné požiadavky na projekte stavieb žiadame riešiť prírodnými opatreniami v zmysle bodu h a i tohto vyjadrenia (pozn. stavebného úradu bod h a i sa v predmetnom vyjadrení nenachádza).*
- 8. S realizáciou stavby „Nosný systém MHD, 2 časť Bosákova ul. - Janíkov dvor“ súhlasíme do podmienok stavebného povolenia žiadame zahrnúť nasledovné podmienky: Dňa 16.01.2019 sa konalo pracovné stretnutie medzi ZDS a námestníčkou primátora Ing. Kratochvíľovou, na ktorom*

- boli prejednané aj podrobnosti ohľadom predmetnej 2. etapy petržalskej električkovej radiály; zo záverov vyberáme:
- a) Nie je zrejmé technické riešenie zachovania vojenských pamätihodností (telefónna ústredňa a protitanková stena), t.j. či sa bude prispôsobovať trať týmto pamiatkam, alebo tieto budú premiestnené do novej polohy; resp., aké iné technické riešenie.
 - b) Dvojité križovanie T-križovatkami pri Draždiaku je nutné previesť z hľadiska bezpečnosti (ohodbná križovatka v Trnave je najvhodovejšia)
 - c) Zpracovanie náhradnej výsadby do úpravy telesa dráhy a prilahlého územia ako mestského centrálného parku a stromovej aleje lemujúcej trať električky.
9. Zosúladiť s konceptom parčíkovej územnej plánu na centrálnu časť Petržalky (Úpravy sadovými úpravami v zmysle metodiky štandardy minimálnej vybavenosti obcí, Bratislava 2010 (<https://www.mindop.sk/ministerstvo-1/vystavba-5/uzemne-planovanie/metodicke-usmernenia-oznamenia-stanoviska-pokyny/standarty-minimalnej-vybavenosti-obci-pdf-1-95-mb>)) tak, aby budované prvky pre obnovu biodiverzity v rámci sadových a terénnych úprav znižovali tepelné napätie a podporovali mikroklimu v areáli.
10. Základnými výpočtami vedeckospoločenských stavieb dokladovať ekologickú stabilitu a odtokové pomery v území tak, aby projekt súčasne spĺňal metodiku Európskej komisie PRÍRUČKA NA PODPORU VÝBERU, PROJEKTOVANIA A REALIZOVANIA RETENČNÝCH OPATRENÍ PRE PRIRODNÉ VODY V EURÓPE (<http://mwm.eu/guide-sk/files/assets/basic-html/index.html#2>).
11. Aplikovanie materiálov zo zhodnotených odpadov s novým eko dizajnom ako zodpovedný prístup k Obhospodňovaniu pre riešenia stavby (napr. retenčia, zlepšenie infiltrácie - strechy, komunikácie, chodníky, parkovacie plochy, sadové úpravy) a to využitím dielcov a materiálov zo zhodnotených odpadov s drenážnou funkcionalitou, ktoré zabezpečia minimálne 80 % podiel priesakovkej plochy a preukázateľne zadržatia minimálne 8 l vody/m² po dobu prvých 15 min. dažďa a znížia tepelné napätie v danom území (www.samospravaydomov.org/files/retencna_diazba.pdf).
12. Zabezpečiť separovaný zber odpadu; v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber: komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou; papiera označeného modrou farbou; skla označeného zelenou farbou; plastov označeného žltou farbou; bio-odpadu označeného hnedou farbou
13. Navrhujeme zavolať istne pojednávanie, na ktorom sa prejednávajú všetky pripomienky k predmetnej stavbe a úrad sa pokúsi dosiahnuť dohodu zúčastnených k stavebnému konaniu.
14. Zároveň Vás v súlade s § 23 ods. 1 Správneho poriadku žiadame o doručenie elektronickej kópie spisu (skenu) resp. jeho časti v rozsahu týkajúcej sa nami uplatnených pripomienok, t.j.: Koordinačná situácia; Sprievdná správa; Písomné vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok z rozhodnutia EIA spolu so stanoviskom príslušného orgánu podľa §140c ods. 2 stavebného zákona; Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia; Sprievdná správa týkajúca sa odpadového hospodárstva a jeho zabezpečenia; Sprievdná správa týkajúca sa bilancie vôd, vodných zariadení (ORL), cestnej zelene, odtoku z povrchu komunikácií, vyhodnotenie možnosti použitia drenážnej dlažby; Preukázanie dostatočnej dopravnej kapacity dopravného napojenia; Sprievdná správa týkajúca sa naplnenia záujmov podľa Vodného zákona a rozhodnutia podľa §16a Vodného zákona; Sprievdná správa týkajúca sa naplnenia požiadaviek do najlepšie zohľadníť miestne klimatické pomery stavby a zapracovanie Adaptačnej stratégie SR
15. Upozorňujeme úrad, že sídlo združenia a teda adresa ako aj korešpondenčná adresa ZDS je Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava; na túto adresu žiadame doručovať aj všetky listinné písomnosti; elektronicke písomnosti žiadame doručovať do elektronickej schránky združenia.
16. Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadní žiadame uviesť v rozhodnutí.
17. S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku vyjadriť.
18. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle § 25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezastielat.

Toto podanie písomne potvrdíme podľa § 19 ods. 1 správneho poriadku cestou elektronickej poštovej na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Stavebný úrad rozhodol o námietkach účastníkov konania takto:

Námietkam č. 1, 4, 5, 6, 15, 16, 17, 18 bolo vyhovieť. Námietka č. 14 nie je možné vyhovieť. Námietkami č. 7, 11, 12 sa stavebný úrad nezaobera. Námietky č. 2, 3, 8, 9, 10, 13 stavebný úrad zamietla. Podrobne sa uplatnenými námietkami stavebný úrad zaoberá v dôvodovej časti tohto rozhodnutia.

Nedodržanie podmienok stavebného povolenia je v zmysle § 106 ods. 3 písm. b) stavebného zákona správnym deliktom, ktorého sa stavebník dopustí tým, že uskutočňuje stavbu v rozpore s vydaným stavebným povolením a môže mu byť uložená pokuta do výšky 165 970 €.

Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ZP, vydni dňa 27. 06 2017 záverečné stanovisko čísla OÚ-BA-OSZP3-2017/004243/SIA/V-EIA-ZS v znení rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odborní opravných prostriedkov č. OU-BA-OOP3-2017/096187-HAN zo dňa 27. 11. 2017, ktoré nedobudlo právoplatnosť dňa 27. 12. 2017.

Odôvodnenie

Stavebník Hlavné mesto SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481, v konaní na základe splnomocnenia zastúpeného spoločnosťou METRO Bratislava a. s. so sídlom na Primaciálnom nám. 1, 811 01 Bratislava IČO: 35 732 881 podal dňa 31. 07. 2019, žiadosť na vydanie stavebného povolenia na stavbu: „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, na pozemkoch registra „C“, katastrálne územie Petržalka: Trvalý záber parcely KN-C č. 70/5, 71, 72, 73, 89/12, 936, 1038/5, 1038/6, 1067/2, 1067/3, 1067/12, 1067/13, 1090, 1106, 1111/1, 1111/46, 1111/49, 1111/57, 1111/58, 1111/69, 1111/70, 1111/71, 1112, 1113, 1114, 1115, 1122, 1123, 1124, 1129, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1405, 1407, 1409, 1419/1, 1440/4, 1441/7, 1441/21, 1441/42, 1441/58, 1443/1, 1444/13, 1444/14, 1444/31, 1445/3, 1446, 1447, 1448, 1449, 1451, 1506/1, 1506/2, 1507, 1544, 1558, 1559/10, 1559/11, 1559/13, 1560, 1565, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/3, 1579/4, 1580/8, 1599, 1606/8, 1607, 1608, 1717, 1738/1, 1776, 1860/1, 1860/4, 1860/16, 1860/22, 1860/62, 1861/5, 1861/6, 1864/2, 1865/1, 1865/2, 1865/3, 1866/2, 1866/23, 1866/84, 1866/37, 1866/42, 1866/60, 1866/62, 1866/63, 1866/64, 1866/65, 1866/84, 1867/1, 1867/3, 1878/3, 1878/4, 2142, 2150/5, 2267/4, 2267/6, 2268/2, 2310, 2311, 2312, 2409/5, 2409/6, 2445/3, 2445/4, 2446/10, 2446/11, 2446/12, 2446/13, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455/7, 2455/9, 2473/1, 2474/1, 2475/1, 2481/1, 2828/1, 3038/3, 3038/5, 3043/168, 3044/5, 3045/3, 3045/4, 3045/5, 3045/8, 3045/11, 3051/3, 3051/5, 3051/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/46, 3051/47, 3051/91, 3052/1, 3052/2, 3052/5, 3135/1, 3136/11, 3169/1, 3603/10, 3604, 4355/12, 4417, 4428/10, 4428/14, 4428/15, 4428/16, 4428/17, 4428/41, 4428/42, 4450, 4451, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/48, 5206/51, 5206/52, 5207/5; Trvalý záber parcely KN-E č. 9-1948, 9-3302/4, 3343, 5130/1, 5139/2, 5282, 9-5486, 9-5492, 9-5012/9, 9-5606/5, 9-5855/1, 9-6080/1, 9-6080/2, 9-6080/12; Dočasný záber parcely KN-C č. 5, 7, 9, 1111/1, 1111/57, 1111/58, 1111/70, 1120/27, 1120/39, 1121, 1126, 1127, 1128, 1409, 1419/1, 1441/7, 1445/3, 1446, 1449, 1451, 1497, 1498, 1499, 1506/1, 1506/2, 1507, 1508, 1509, 1559/10, 1560, 1565, 1577, 1580/8, 1606/8, 1866/2, 1866/19, 1866/23, 1866/36, 1866/37, 2150/4, 2150/5, 2302, 2409/5, 2409/6, 2409/7, 2409/8, 2426, 2428, 2445/3, 2446/10,

2446/13, 2479, 2481/1, 3038/3, 3038/5, 3043/3, 3045/4, 3045/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/63, 3052/1, 3052/5, 3169/1, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/38, 5206/48, 5206/49, 5206/50, 5206/51, 5206/52, 5207/5, 5399/6, 5400/1, 5405, 5416/1, 5416/2, 5417/5, 5429, 5431/1, v rozsahu projektovej dokumentácie vypracovanej združením: REMING CONSULT, a. s., Tmavská cesta 27, 831 04 Bratislava, Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, PIO Keramoprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín v marci 2019, doplnenou v júni 2019, členenej na stavebné objekty a prevádzkové súbory uvedené vyššie. Žiadosť bola postupne doplňaná.

Podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3. V zmysle uvedeného stavebný úrad v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 a 2 stavebného zákona oznámil listom č. 742/2020/10-UKSP/ozn.-Va zo dňa 30. 03. 2020 začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a vzhľadom na to, že mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Stavebný úrad súčasne určil lehotu – 15 dní, v ktorej mohli účastníci konania uplatniť svoje námietky. Účastníci konania boli upozornení, že na neskoršie podané pripomienky sa neprihliada. Rovnako boli upozornení, že sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny (§ 61 ods. 1 a 3 stavebného zákona).

Podľa § 61 odsek 4 zákona č. 50/1976 Zb. pri líniových stavbách alebo v odôvodnených prípadoch aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou najmenej 15 dní pred konaním miestneho zisťovania, prípadne ústneho pojednávania, a ak sa nekoná ústne pojednávanie, pred uplynutím lehoty určenej podľa odseku 3.

Týmto rozhodnutím povoľovaná stavba je líniovou stavbou podľa ust. § 139 ods. 3 písm. a), d), f) stavebného zákona a zároveň aj stavbou s veľkým počtom účastníkov konania.

Verejnou vyhláškou sa vo všeobecnosti označuje forma verejného oznámenia určitého právneho úkonu (právneho aktu), z ktorého určitým osobám alebo bližšie neurčenému počtu adresátov vznikajú niektoré práva alebo povinnosti. V konaniach s veľkým počtom účastníkov by doručovanie do vlastných rúk bolo často technicky náročné, ekonomicky nákladné a konečný efekt by nemusel zodpovedať vynaloženému úsiliu, preto sa použije doručovanie formou verejnej vyhlášky. Právna úprava tohto procesného inštitútu bola zavedená do úpravy stavebného zákona v záujme efektívneho výkonu verejnej správy v stavebnom konaní. Aký počet účastníkov sa považuje za veľký v stavebnom konaní nie je zákonom určené, a preto je to na úvahe správneho orgánu. Správny poriadok a ani stavebný zákon, v znení neskorších predpisov, bližšie nevymedzuje, čo sa rozumie v cit. ust. § 36 ods. 4, ust. § 42 ods. 2 a ust. § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. pod pojmom „zvlášť rozsiahla stavba“ alebo „stavba s veľkým počtom účastníkov konania“. Stavebný úrad dospel k záveru, že v konkrétnom prípade stavebného konania, ide o „stavbu s veľkým počtom účastníkov konania“, a preto oznámenie o začatí stavebného konania a stavebné povolenie je doručované účastníkom tohto konania verejnou vyhláškou.

Dotknuté orgány boli povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje námietky účastníkom konania.

V konaní boli uplatnené námietky účastníka konania citované vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad k uplatneným námietkam účastníka konania uvádza, že zisťovacie konanie bolo ukončené, žiadosť na vydanie stavebného povolenia v zásade je v súlade so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím vydaným príslušným orgánom OÚ BA č. OÚ-BA OSZP3-2017/004243/SIA/V-EIA-ZS zo dňa 27. 06. 2017 a s jeho podmienkami, čo je uvedené v záväznom stanovisku č. OÚ-BA-OSZP3-2020/074348-002 zo dňa 14. 05. 2020. Vznesené námietky stavebný úrad vyhodnocuje jednotlivo. Tým bolo námietke č. 1 vyhovie.

Podľa ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada. Ide o zásadu koncentrácie konania a stanovenie určitých limitov stavebného konania. Jej cieľom je zamedziť neustálemu generovaniu nových námietok, ktoré by v konečnom dôsledku bránili akékoľvek stavebnej činnosti. Z toho dôvodu námietky č. 2, 3, 8, 9, 10 stavebný úrad zamietla.

Uskutočnenie navrhovanej stavby z hľadiska vodných pomerov je možné za splnenia podmienok uvedených v záväznom stanovisku dotknutého orgánu, ktorým je Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, pod č. OÚ-BA-OSZP-2018/63342/SOJ zo dňa 03. 06. 2018. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. ako správca toku posúdil projektovej dokumentáciu a vo vyjadreniach č. CS SVP OZ BA 11/2019/100 zo dňa 04. 10. 2019 a CS SVP OZ BA 197/2019/71/72 zo dňa 23. 08. 2019 určil všetky technické a materiálové predpoklady k uskutočneniu predmetnej stavby. Podmienky z nich vyplývajúce stavebný úrad zahrnul do záväzných podmienok tohto stavebného povolenia. Tým bolo námietkam č. 4 a 5 vyhovie.

Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení (ďalej len „zákon OPK“) upravuje pôsobnosť orgánov štátnej správy a obcí, ako aj práva a povinnosti právnických osôb a fyzických osôb pri ochrane prírody a krajiny s cieľom dlhodobu zabezpečiť zachovanie prírodnej rovnováhy a ochranu rozmanitosti podmienok a foriem života, prírodných hodnôt a krás a utvárať podmienky na trvalo udržateľné využívanie prírodných zdrojov a na poskytovanie ekosystémových služieb, berúc do úvahy hospodárske, sociálne a kultúrne potreby, ako aj regionálne a miestne pomery.

Podľa ust. § 3 ods. 3 zákona OPK vytváranie a udržiavanie územného systému ekologickej stability je verejným záujmom. Podnikatelia a právnické osoby, ktorí zamýšľajú vykonávať činnosť, ktorou môžu ohroziť alebo narušiť územný systém ekologickej stability, sú povinní zároveň navrhnuť opatrenia, ktoré prispievajú k jeho vytváraniu a udržiavaniu.

Podľa ust. § 3 ods. 4 zákona OPK podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia.

Podľa ust. § 3 ods. 5 zákona OPK podnikatelia a právnické osoby sú povinní opatrenia podľa odsekov 3 a 4 zahrnúť už do návrhov projektov, programov, plánov a ostatnej dokumentácie vypracovanej podľa osobitných predpisov.

Z hľadiska ekologickej stability bude predmetnou stavbou dotknutý biokoridor regionálneho významu XXIII. Chorvátske rameno v celom úseku paralelnom s elektrickou traťou, najmä však v miestach križovania objektov stavby s korytom Chorvátskeho ramena. V príslušných stavebných objektoch sú navrhnuté stavebno-technické a organizačné opatrenia s cieľom minimalizovať negatívne účinky stavebnej činnosti na rastlinstvo, živočíšstvo, ichťofaunu a celkovú funkčnosť tohto biokoridoru. Tým bolo námietke č. 6 vyhovie.

Námietka č. 7 nijako nesúvisí s konaním v predmete vecí z toho dôvodu, že vo svojej podstate smeruje k technickému systému budovy v rámci technických, funkčných a ekonomických možností tak, aby umožňoval dosiahnuť nákladovú efektívnosť vzhľadom na klimatické podmienky, umiestnenie stavby a spôsob jej užívania, najmä využitím vysokoúčinných alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných radiaciách, regulačných a monitorovacích systémov a aby dispozičné a prevádzkové riešenie stavby čo

najviac zohľadňovalo klimatické podmienky miesta stavby a možnosti pozemku tak, aby sa čo najlepšie využilo slnečné žiarenie a denné svetlo. Preto sa ňou stavebný úrad ďalej nezaobrá.

Námietky č. 11, 12 smerujú k rozhodnutiam špeciálnych stavebných úradov a nie sú predmetom tohto konania, preto sa nimi stavebný úrad ďalej nezaobrá.

Stavebný úrad posúdil postup podľa ust. § 61 odseku 2 stavebného zákona, t. j. či v predmete veci upustí od miestneho zisťovania, prípadne od ústneho pojednávania a má za to, že postupoval v súlade s príslušnými právnymi normami všeobecne záväzných predpisov, ktoré vymedzujú jeho právomoc ako vecne a miestne príslušného stavebného úradu. Námietky vznesené účastníkom konania neboli takého charakteru, ktorý by vyžadoval dohodu stavebníka s namietajúcemu účastníkovi konania. Z toho dôvodu požiadavke č. 13 nevyhovuje.

Z technických dôvodov nie je možné vyhovieť požiadavke na doručovanie elektronickej kópie vybraných častí spisu (č. 14) vybraným účastníkom konania. Podľa ust. § 23 ods. 1 správneho poriadku účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazerať do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov s výnimkou zápisnic o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisnic o hlasovaní iným spôsobom. Stavebný úrad pred vydaním meritórného rozhodnutia oznámil účastníkom konania začatie stavebného konania v predmete veci a stanovil primeranú lehotu na uplatnenie námietok, s tým, že im umožnil nahliadnuť do spisového materiálu v súlade s ust. § 23 ods. 1 správneho poriadku, čím zaručil rovnoprávne postavenie všetkým účastníkom konania.

Námietke č. 15 a č. 18 týkajúcej sa doručovania, resp. nedoručovania listinných a elektronických písomností stavebný úrad vyhovuje.

Námietke č. 16 smerujúcej k obsahu stavebného povolenia bolo vyhovené obsahom stavebného povolenia.

Podľa ust. 33 ods. 2 správneho poriadku je správny orgán povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Stavebný úrad oznámil začatie stavebného konania v predmete veci až vtedy, keď konaniu nebránila žiadna prekážka. Účastníci konania mali možnosť nahliadnuť do spisového materiálu a projektovej dokumentácie, robiť si z nich výpisy, odpisy, kópie, čím sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Tým bolo námietke č. 17 vyhovené.

Podľa ust. § 61 ods. 3 ak stavebný úrad upustí od ústneho konania, určí, dokedy môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že na neskoršie podané námietky neprihliada. Ako vyplýva zo spisového materiálu, oznámenie o začatí konania s upozornením bolo doručené účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou dňa 15. 04. 2020. Lehota určená na podanie námietok do 15 dní odo dňa doručenia teda uplynula dňa 30. 04. 2020. V zmysle uvedeného na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliada. Ide o námietky podané účastníkmi konania - Združením domových samospráv - elektronicou poštou dňa 04. 05. 2020.

Pri povoľovaní tejto stavby stavebný úrad vychádzal z územného rozhodnutia o umiestnení stavby, z predloženej projektovej dokumentácie stavby, zo záväzných stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a z vyjadrení účastníkov konania v predmete veci. V uskutočnenom konaní stavebný úrad rozhodol o námietkach účastníkov konania. Posúdil vzájomný súlad záväzných stanovísk, pričom vo výroku rozhodnutia uviedol podmienky vyplývajúce z týchto záväzných stanovísk. Okrem vo výroku uvedených záväzných stanovísk dotknutých orgánov, stavba bola posúdená orgánmi a organizáciami:

- Mestská časť Bratislava-Petržalka, stanovisko č. 7058/2019/12-ÚRaD/RS28205 zo dňa 06. 09. 2019;

- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, odpoveď na žiadosť č. OU-BA-OZP3-2019/120795/BIM/V-odp. zo dňa 21. 10. 2019;
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, posúdenie projektovej dokumentácie z hľadiska ochrany ovzdušia č. OU-BA-OZP3-2019/087866/GIBA/V zo dňa 04. 09. 2019;
- Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR, stanovisko č. HZUBA3-2019/002331-002 zo dňa 02. 10. 2019;
- Okresný úrad Bratislava – odbor krízového riadenia, odd. civilnej ochrany a krízového plánovania, záväzná stanovisko č. OU-BA-OKRI-2019/086691 zo dňa 19. 07. 2019;
- Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., doplnujúce vyjadrenie č. CS SVP OZ BA 11/2019/100 zo dňa 04. 10. 2019;
- Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, rozhodnutie č. j. 10164/2018/SZDD/11366 z 13.02.2018, právoplatné a vykonateľné dňa 27. 02. 2018;
- Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej ochrany prírody a krajiny, rozhodnutie č. 9515/2019-6.3 zo dňa 14. 11. 2019, právoplatné dňa 16. 12. 2019;
- AVDOP, s. r. o., odborné stanovisko k posúdeniu konštrukčnej a sprievodnej dokumentácie určených technických zariadení (UTZ) č. 61/2019/AVDOP-Zo/E/PD zo dňa 29. 07. 2019;
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hlavné mesto, oznámenie č. HŽP/11896/2019 zo dňa 10. 09. 2019;
- Kaufland Slovenská republika v. o. s., vyjadrenie č. 149/9.7.2019 zo dňa 09. 08. 2019;
- Železnice Slovenskej republiky, správa majetku, vyjadrenie č. 5121/2019/312200/GSM TT SeS/7a.O9 zo dňa 07. 10. 2019.
- Ministerstvo vnútra SR, odbor telekomunikácií, vyjadrenie č. SITB-OT4-2020/000345-290 zo dňa 17. 03. 2020.

Stanoviská týchto orgánov a organizácií stavebný úrad vyhodnotil ako súhlasné, alebo ako tie, ktoré nesúvisia s povoľovanou stavbou v predmete veci.

Navrhovaná činnosť bola predmetom zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“). Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, vydal dňa 27. 06. 2017 záverečné stanovisko číslo OÚ-BA-OSZP3-2017/004243/SIA/V-EIA-ZS v znení rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, odboru opravných prostriedkov č. OU-BA-OOP3-2017/096187-HAN zo dňa 27. 11. 2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27. 12. 2017. Stavebný úrad v súlade s ust. § 38 ods. 2 zákona o EIA a § 58a stavebného zákona zverejnil na úradnej tabuli a webovom sídle mestskej časti Bratislava-Petržalka kópiu návrhu na vydanie stavebného povolenia a súčasne údaje o sprístupnení rozhodnutia.

Stavebný úrad Okresného úradu Bratislava doručoval oznámenie o začatí stavebného konania. Stavebný úrad súčasne, v súlade s ustanovením § 140c ods. 2 stavebného zákona, listom č. 742/2020/10-UKSP/EIA-Va zo dňa 28. 04. 2020 požiadal Okresný úrad Bratislava o vydanie záväzného stanoviska. Následne bolo stavebnému úradu doručené záväzná stanovisko č. OU-BA-OSZP3-2020/074348-002 zo dňa 14. 05. 2020. Dotknutý orgán vo svojom stanovisku konštatoval, že žiadosť stavebníka je v súlade so zákonom o posudzovaní, s rozhodnutím príslušného orgánu OÚ BA podľa zákona o posudzovaní č. OÚ-BA OSZP3-2017/004243/SIA/V-EIA-ZS zo dňa 27. 06. 2017 a s jeho podmienkami.

V uskutočnenom konaní stavebný úrad preskúmal majetkovoprávne usporiadanie povoľovanej stavby a zistil, že stavebník preukázal vlastnícke právo k pozemkom parc. č.: - 5, 7, 9, 1067/3, 12, 1090, 1106, 1120/27, 39, 1405, 1407, 1419/1, 1443/1, 1444/13, 14, 31, 1448, 1449, 1451, 1497, 1498, 1499, 1507, 1508, 1509, 1559/10, 1560, 1578/1, 1597/3, 1580/8, 1599,

1606/8, 1607, 1608, 1717, 1776, 1860/1, 4, 22, 1865/2, 3, 1866/37, 42, 84, 1867/3, 1878/4, 2150/4, 2267/4, 2267/6, 2409/5, 6, 2426, 2428, 2445/3, 4, 2446/11, 12, 13, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455/7, 9, 2473/1, 2479, 2481/1, 2828/1, 3043/168, 3051/3, 5, 11, 12, 47, 91, 3052/1, 2, 5, 3135/1, 3136/11, 3169/1, 36044355/12, 4417, 4428/10, 14, 15, 16, 42, 4450, 4451, 4691/1, 5207/5, 5399/6, 5400/1, 5405, 5417/5, 5429, 5431/1, v k. ú. Petržalka predložením výpisu z listu vlastníctva č. 1748;
- 70/5, 89/12, 1038/5, 6, 1067/13, 1115, 1121, 1122, 1123, 1124, 1126, 1127, 1128, 1129, 3045/5, 11, 5206/13, 25, 38, 48, 49, 50, 51, 52 v k. ú. Petržalka predložením výpisu z listu vlastníctva č. 2021;
- 1544, 1558, 3603/10 v k. ú. Petržalka predložením výpisu z listu vlastníctva č. 2159;
- 1111/46, 57, 58, 69, 71, 1329/4, 5, 1409, 1440/4, 1441/7, 58, 1559/11, 13, 1579/4, 1738/1, 1860/62, 1861/5, 6, 1864/2, 1865/1, 1866/2, 36, 60, 65, 1867/1, 2142, 2446/10, 3038/3, 5, 3044/5, 3045/3, 8, 3051/40, 44, 45, 46, 5416/1, 2, v k. ú. Petržalka predložením výpisu z listu vlastníctva č. 2644;
- 1111/49, 70 v k. ú. Petržalka predložením výpisu z listu vlastníctva č. 3928;
- 936, 1329/1, 2302, 4428/41, register „E“ parc. č. 1948, 3302/4, 3343, 5012/9, 5130/1, 5139/2, 5282, 5486, 5492, 5606/5 v k. ú. Petržalka predložením výpisu z listu vlastníctva č. 4833;

K ostatným pozemkom, všetky nasledujúce v k. ú. Petržalka, stavebník preukázal tzv. „iné právo k pozemkom a stavbám“ podľa ust. § 139 ods. 1 stavebného zákona nasledovne:
- reg. „C“ parc. č. 71, 72, 73, 1112, 1113, 1114, 1445/3, 1446, 1447, 1506/1, 1506/2 a register „E“ parc. č. 585/1, 6080/1, 6080/2, 6080/12 k. ú. Petržalka - Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. BA/2019/330/102 uzatvorená medzi Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p., so sídlom Radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica a stavebníkom zo dňa 10. 01. 2020;
- reg. „C“ parc. č. 1111/1, 1329/2, 3, 1441/42, 1565, 1577, 1578/2, 3, 1860/16, 1878/3, 2150/5, 2268/2, 2310, 2311, 2312, 2409/7, 8, 2474/1, 2475/1, 4428/17 - Zmluva o nájme pozemkov č. 08 88 0919 19 00 uzatvorená medzi spoločnosťou METRO Bratislava a. s. so sídlom na Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava a stavebníkom dňa 16. 12. 2019;
- reg. „C“ parc. č. 1866/62, 63, 64 k. ú. Petržalka - Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 05 88 0872 19 00 uzatvorená medzi spoločnosťou SI REAL, s. r. o. so sídlom na ul. Tematínska 5/A, 851 05 Bratislava a stavebníkom dňa 02. 01. 2020;
- reg. „C“ parc. č. 1866/23 k. ú. Petržalka - Zmluva o nájme pozemkov č. 08 88 0923 19 00 uzatvorená medzi spoločnosťou Pradet, s. r. o. so sídlom na ul. Miletičova 5B, 821 08 Bratislava a stavebníkom dňa 24. 01. 2020;
- reg. „C“ parc. č. 3045/4 k. ú. Petržalka - Nájomná zmluva s právom stavby č. 804959015-2-2019-NZsPS uzatvorená medzi Železnice Slovenskej republiky, so sídlom na ul. Klemensova 8, 813 61 Bratislava a stavebníkom dňa 18. 12. 2019;
- reg. „C“ parc. č. 1067/2 k. ú. Petržalka, vecné bremeno zapísané na LV č. 4668 v prospech stavebníka.
- reg. „C“ parc. č. 1441/21 k. ú. Petržalka - nájomná zmluva č. 08830318 2000 zo dňa 17. 06. 2020 uzatvorená medzi spoločnosťou Kaufland Slovenská republika v. o. s. a stavebníkom.

Ďalej stavebník predložil Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1918100074-ZoVP a č. 19181000075-ZoVP zo dňa 17. 12. 2019 uzatvorené medzi vlastníkom elektroenergetického zariadenia - Západoslovenská distribučná a. s., so sídlom na ul. Čulenova 6, 816 47 Bratislava a stavebníkom.

Podľa výpisu z listu vlastníctva č. 3928 je zapísaný nájomný vzťah na pozemky parc. č. 1111/48, 49, 50, 51, 70, 72 k. ú. Petržalka v prospech spoločnosti PETRŽALKA CITY, a. s., so sídlom Panenská 6, 811 03 Bratislava, IČO: 35 933 372, na ktorých sa plánuje uskutočnenie stavby t. č. v štádiu vypracovanej štúdie s názvom „Petržalka City“ a „Jantárova cesta“, z ktorej vyplýva kolízia stavebnej činnosti na predmetných pozemkoch. Z toho dôvodu stavebný úrad uložil opatrenie už v podmienkach tohto stavebného povolenia, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Uložená povinnosť spočíva v tom, že vykonanie prác so špecifikovaním doby trvania sa musí trpieť.

Podľa ust. § 58 ods. 4 stavebného zákona stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Stavebný úrad porovnal skutkové zistenia s právnymi predpismi vzťahujúcimi sa na predmet konania a dospel k záveru, že sú splnené podmienky pre vydanie stavebného povolenia predmetnej stavby a nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené oprávnené záujmy účastníkov konania. Na základe toho rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal, t.j. mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova č.46, 832 05 Bratislava 3.

Podľa § 140c stavebného zákona proti rozhodnutiu, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie odvolania je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Odvolanie je možné podať na mestskú časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Ján Hirčka
starosta

Poplatok:

Stavebník je oslobodený od úhrady správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Doručí sa účastníkom konania:

Doručenie verejnou vyhláškou vyvesenou na úradne tabuliestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní

1. vlastníkom nehnuteľnosti na pozemkoch registra „C“ k. ú. Petržalka parc. č.:

70/5, 71, 72, 73, 89/12, 936, 1038/5, 1038/6, 1067/2, 1067/3, 1067/12, 1067/13, 1090, 1106, 1111/1, 1111/46, 1111/49, 1111/57, 1111/58, 1111/69, 1111/70, 1111/71, 1111/72, 1112, 1113, 1114, 1115, 1122, 1123, 1124, 1129, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1405, 1407, 1409, 1419/1, 1440/4, 1441/7, 1441/42, 1441/58, 1443/1, 1444/13, 1444/14, 1444/31, 1445/3, 1446, 1447, 1448, 1449, 1451, 1506/1, 1506/2, 1507, 1544, 1558, 1559/10, 1559/11, 1559/13, 1560, 1565, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/3, 1579/4, 1580/8, 1599, 1606/8, 1607, 1608, 1717, 1738/1, 1776, 1860/1, 1860/4, 1860/16, 1860/22, 1860/61, 1860/62, 1861/2, 1861/5, 1861/6, 1864/2, 1865/1, 1865/2, 1865/3, 1866/2, 1866/23, 1866/84, 1866/37, 1866/42, 1866/60, 1866/62, 1866/63, 1866/64, 1866/65, 1867/1, 1867/3, 1878/3, 1878/4, 2142, 2150/5, 2267/4, 2267/6,

- 2268/2, 2310, 2311, 2312, 2409/5, 2409/6, 2445/3, 2445/4, 2446/10, 2446/11, 2446/12, 2446/13, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455/7, 2455/9, 2473/1, 2474/1, 2475/1, 2481/1, 2828/1, 3038/3, 3038/5, 3043/3, 3044/5, 3045/3, 3045/4, 3045/5, 3045/8, 3045/11, 3051/3, 3051/5, 3051/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/46, 3051/47, 3051/63, 3052/1, 3052/2, 3052/5, 3135/1, 3136/11, 3169/1, 3603/10, 3604, 4355/12, 4417, 4428/10, 4428/14, 4428/15, 4428/16, 4428/17, 4428/41, 4428/42, 4450, 4451, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/48, 5206/51, 5206/52, 5207/5;
- 5, 7, 9, 1111/1, 1111/57, 1111/58, 1111/70, 1120/27, 1120/39, 1121, 1126, 1127, 1128, 1409, 1419/1, 1441/7, 1445/3, 1446, 1449, 1451, 1497, 1498, 1499, 1506/1, 1506/2, 1507, 1508, 1509, 1559/10, 1560, 1565, 1577, 1580/8, 1606/8, 1866/2, 1866/19, 1866/23, 1866/36, 1866/37, 2150/4, 2150/5, 2302, 2409/5, 2409/6, 2409/7, 2409/8, 2426, 2428, 2445/3, 2446/10, 2446/13, 2479, 2481/1, 3038/3, 3038/5, 3043/3, 3045/4, 3045/11, 3051/9, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/63, 3052/1, 3052/5, 3169/1, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/38, 5206/48, 5206/49, 5206/50, 5206/51, 5206/52, 5207/5, 5399/6, 5400/1, 5405, 5416/1, 5416/2, 5417/5, 5429, 5431/1
2. **vlastníkom pozemkov registra „E“ k. ú. Petržalka, parc. č.:**
 9-1948, 9-3302/4, 9-3343, 9-5130/1, 9-5139/2, 9-5282, 9-5486, 9-5492, 9-5012/9, 9-5606/5, 9-5855/1, 9-6080/1, 9-6080/2, 9-6080/12;
3. **Vlastníkom nehnuteľností susediacich s pozemkami uvedenými v texte rozhodnutia**
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. METRO Bratislava a. s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava IČO: 35 732 881
6. REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava IČO: 35 729 023 (projektant)
7. Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, IČO: 35 889 853 (projektant)
8. PIO Keramoprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 36 308 862 (projektant)
9. Petržalka City, a.s., Panenská 6, 811 03 Bratislava
10. Ing. Ivan Kačo, Pražská 25, 811 04 Bratislava
11. Matej Balog, Bulíková 21, 851 04 Bratislava
12. Lucia Keszeilová, Šustekova 16, 851 04 Bratislava
13. Občianska iniciatíva Lepšia doprava, Ing. Martin Fundárek, Školská 26, 900 84 Báhoň
14. Ing Peter Rakšányi PhD., Víglašská 6, 851 06 Bratislava
15. Cyklokoalícia, n. o. Partizánska 2, 811 03 Bratislava
16. Avestus Petržalka s.r.o. Ventúrska 14, 811 01 Bratislava, IČO: 47239786
17. Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, 850 00 Bratislava
18. Martin Kugla (Iniciatíva za efekt, a ekol. dopravu) Mlynarovičova 16, 851 03 Bratislava
19. Prof. Ing. arch. Bohumil Kováč, PhD., Bzovicka 32, 851 07 Bratislava
20. PhDr. Erik Pajtinka, PhD., Račianska 89, 831 2 Bratislava 3
21. Peter Los, Muškátová 22, 821 01 Bratislava
22. Mgr. Ivan Košťál, Turnianska 7, 851 07 Bratislava
23. OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa, Ing. arch Mgr. art. Elena Pátoprstá, Švabinského 17, Bratislava
24. OZ Petržalské ihriská, Ing. Iveta Ovečková, Jašovská 43, 851 07 Bratislava
25. OZ Za zeleň Petržalky, Starhradská 10, 851 01 Bratislava
26. Petržalský okrásľovaci spolok, MUDr. Iveta Pšeková, Šustekova 2, 851 01 Bratislava
27. OZ BROZ, RNDr. Tomáš Kušík, PhD., Na Riviere 7A, 841 04 Bratislava
28. Ing. Katarína Šimončíková, Dulovo nám. 4, 821 08 Bratislava
29. Ernest Húska, Hrobákova 14, 851 02 Bratislava

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
3. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava

4. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor stavostí o ŽP, OH, OKaP, OO, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
6. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
7. Hasičský a záchraný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radiinského ul. č. 6, 811 07 Bratislava 1
8. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova ul. č. 17, 811 04 Bratislava 1
9. Bratislavský samosprávny kraj, Sabínovská 16, P. O. BOX 106, 820 05 Bratislava 25
10. Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Bratislava, Prešovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
12. Západoslovenská distribučná a. s. Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava
13. Slovenský plynárenský priemysel a. s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
14. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
15. ŽSR, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.
16. Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejkárska ul. č. 1, 814 52 Bratislava 1
17. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, CETIS, Sekulská 1, 841 04 Bratislava
18. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
19. Slovenský vodohospodársky podnik ž. p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
20. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hl. m. SR Bratislavy, Junácka 4, 831 04 Bratislava
21. Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41A, 831 04 Bratislava 3
22. SIEMENS Mobility s.r.o., Lamačská cesta 6257/3A, 841 04 Bratislava
23. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
24. OTNS, Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
25. Slovak Telecom a. s., Bajkalská 28, 817 02 Bratislava
26. Heizer Optik, spol. s r. o., Hranická 18, 821 05 Bratislava
27. MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 9, 921 01 Piešťany
28. ENERGY ONE s. r. o., Čachtická 13, 831 06 Bratislava
29. Türk Telekom International SK, s. r. o., Haanova 12, 851 04 Bratislava
30. Energotel a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
31. SITEL, s. r. o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
32. VEOLIA ENERGIA Slovensko, Einsteinova 25, Digital Park II, 851 01 Bratislava
33. ELTODO SK, a.s., Mokrání záhon 4, 821 04 Bratislava
34. Slovanet, a. s., Záluďnícka 151, 821 08 Bratislava
35. Mestská časť Bratislava -Petržalka, oddelenie OURaD, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5
36. Mestská časť Bratislava -Petržalka, oddelenie OŽP, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5
37. Mestská časť Bratislava -Petržalka, oddelenie ONsM, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava -Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Doložka právoplatnosti

Rozhodnutie č.: 742/2020/10-UKSP/Va-28
Dátum právoplatnosti : 16. 11. 2020

zo dňa: 17. 06. 2020

Oddelenie :UKSP
Spracoval: Ing. Vašková



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kučlíkova 17, 852 12 Bratislava

Dátum: 05. AUG. 2020

Jednacie číslo: 498e

Referent:

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/klapka Bratislava
742/2020/UKSP/Va-opr Ing. Vašková/925 27. 07. 2020

VEC

Oprava zrejmej chyby rozhodnutia č. j. 742/2020/10-UKSP/Va-28 zo dňa 17. 06. 2020

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy a § 47 ods. 6 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, opravuje týmto zrejmitú chybu vo výrokovvej časti rozhodnutia č. j. 742/2020/10-UKSP/Va-28 zo dňa 17. 06. 2020, ktorým stavebný úrad povolil stavebníkovi: Hlavnému mestu SR Bratislava, so sídlom Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 v stavebnom konaní stavbu: „Nosný systém MHD, prevádzkový úsek Janíkov dvor – Šafárikovo nám., 2. časť Bosákova ul. – Janíkov dvor“, v rozsahu konkrétne uvedených stavebných objektov a prevádzkových súborov na pozemkoch registra „C“ KN katastrálne územie Petržalka:

Trvalý záber parcely č. 70/5, 71, 72, 73, 89/12, 936, 1038/5, 1038/6, 1067/2, 1067/3, 1067/12, 1067/13, 1090, 1106, 1111/1, 1111/46, 1111/49, 1111/57, 1111/58, 1111/69, 1111/70, 1111/71, 1112, 1113, 1114, 1115, 1122, 1123, 1124, 1129, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1405, 1407, 1409, 1419/1, 1440/4, 1441/7, 1441/21, 1441/42, 1441/58, 1443/1, 1444/13, 1444/14, 1444/31, 1445/3, 1446, 1447, 1448, 1449, 1451, 1506/1, 1506/2, 1507, 1544, 1558, 1559/10, 1559/11, 1559/13, 1560, 1565, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/3, 1579/4, 1580/8, 1599, 1606/8, 1607, 1608, 1717, 1738/1, 1776, 1860/1, 1860/4, 1860/16, 1860/22, 1860/62, 1861/5, 1861/6, 1864/2, 1865/1, 1865/2, 1865/3, 1866/2, 1866/23, 1866/84, 1866/37, 1866/42, 1866/60, 1866/62, 1866/63, 1866/64, 1866/65, 1866/84, 1867/1, 1867/3, 1878/3, 1878/4, 2142, 2150/5, 2267/4, 2267/6, 2268/2, 2310, 2311, 2312, 2409/5, 2409/6, 2445/3, 2445/4, 2446/10, 2446/11, 2446/12, 2446/13, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455/7, 2455/9, 2473/1, 2474/1, 2475/1, 2481/1, 2828/1, 3038/3, 3038/5, 3043/168, 3044/5, 3045/3, 3045/4, 3045/5, 3045/8, 3045/11, 3051/3, 3051/5, 3051/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/46, 3051/47, 3051/91, 3052/1, 3052/2, 3052/5, 3135/1, 3136/11, 3169/1, 3603/10, 3604, 4355/12, 4417, 4428/10, 4428/14, 4428/15, 4428/16, 4428/17, 4428/41, 4428/42, 4450, 4451, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/48, 5206/51, 5206/52, 5207/5;

na pozemkoch registra „E“ katastrálne územie Petržalka:

Trvalý záber parcely č. 9-1948, 9-3302/4, 3343, 5130/1, 5139/2, 5282, 9-5486, 9-5492, 9-5012/9, 9-5606/5, 9-5855/1, 9-6080/1, 9-6080/2, 9-6080/12;

Dočasný záber pozemkov parcely reg. „C“ KN č. 5, 7, 9, 1111/1, 1111/57, 1111/58, 1111/70, 1120/27, 1120/39, 1121, 1126, 1127, 1128, 1409, 1419/1, 1441/7, 1445/3, 1446, 1449, 1451, 1497, 1498, 1499, 1506/1, 1506/2, 1507, 1508, 1509, 1559/10, 1560, 1565, 1577, 1580/8, 1606/8, 1866/2, 1866/19, 1866/23,

www.petrzalka.sk
IČO 00 603 201



1866/36, 1866/37, 2150/4, 2150/5, 2302, 2409/5, 2409/6, 2409/7, 2409/8, 2426, 2428, 2445/3, 2446/10, 2446/13, 2479, 2481/1, 3038/3, 3038/5, 3043/3, 3045/4, 3045/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/63, 3052/1, 3052/5, 3169/1, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/38, 5206/48, 5206/49, 5206/50, 5206/51, 5206/52, 5207/5, 5399/6, 5400/1, 5405, 5416/1, 5416/2, 5417/5, 5429, 5431/1;
a zároveň podľa § 88 ods. 3 v spojení s § 90 stavebného zákona pre Hlavné mesto SR Bratislavu ako vlastníka vydal povolenie na odstránenie stavieb: **SO 40-31-01.1 Odstránenie stavieb – spevnené plochy, SO 50-31-01.1 Odstránenie stavieb - spevnené plochy a SO 60-31-01.1 Odstránenie stavieb – spevnené plochy a kolektor na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 1111/46, 57, 70, 71, 72, 1445/3, 1446, 1447, 1507, 1559/13, 1579/4, 1580/8, 1864/2, 1860/1, 61, 1861/2, 5, 1865/1, 2, 3, 1866/37, 62, 63, 64, 1867/1, 1872/2, 2409/6, 5, 2447, 2449, 2451, 2453, 2473/1, 3169/1, 3044/5, 3045/3, 4, 5, 8, 11, 3051/40, 44, 45, 91, 5207/5 k. ú. Petržalka, podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Združením: REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, PIO Keramoprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín v marci 2019, s doplnením v júni 2019;**

a podľa § 135 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona **uložiť nájomcovi susediacich pozemkov** parc. č. 1111/48, 49, 50, 51, 70, 72 v k. ú. Petržalka, spoločnosti **PETRŽALKA CITY, a. s.**, so sídlom Panenskú 6, 811 03 Bratislava, IČO: 35 933 372, povinnosť tripiet' vykonanie prác z **prenajatých pozemkov pri realizácii povolovanej stavby** podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Združením: REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava, Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, PIO Keramoprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín v marci 2019, s doplnením v júni 2019

v **nevyhnutnom rozsahu:**

- prípravy územia,
- preložky podzemných vedení,
- situovanie zariadenia staveniska a dočasnej depónie zeminy,
- vrátane dočasného prístupu na stavenisko

tak, aby sa stavba mohla riadne a bezpečne uskutočňovať v súlade s osobitnými predpismi;

na **nevyhnutne potrebný čas**

po dobu výstavby povolovanej stavby najdlhšie do dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia stavby označenej: „Petržalka City“ a „Jantárová cesta“ na prenájatých pozemkoch, nasledovne:

Na str. 2 je uvedené:

SO 50.33.01.09 Ochrana STL Plynovodu DN 300

Správne má byť uvedené:

SO 40.38.01.9 Ochrana STL Plynovodu DN 300

Na str. 35 je uvedené:

ELTODO SK, a. s. – prevádzkovateľ telekomunikačných zariadení SANET, vyjadrenie č. 270618/PJ zo dňa 11. 06. 2018:

Podmienky SITEL s.r.o. pre vydanie stavebného povolenia:

Správne má byť uvedené

SITEL s. r. o., vyjadrenie č. 970/2019 zo dňa 01. 08. 2019:

Podmienky SITEL s.r.o. pre vydanie stavebného povolenia:

Ján Hrčka
starosta

Doručí sa účastníkom konania:

1. Verejnou vyhláškou vlastníkom nehnuteľnosti na pozemkoch registra „C“ k. ú. Petržalka a vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcich sa na pozemkoch susedných k uvedeným pozemkom reg. „C“ k. ú. Petržalka, parc. č.:

705/71, 72, 73, 89/12, 936, 1038/5, 1038/6, 1067/2, 1067/3, 1067/12, 1067/13, 1090, 1106, 1111/1, 1111/46, 1111/49, 1111/57, 1111/58, 1111/69, 1111/70, 1111/71, 1112, 1113, 1114, 1115, 1122, 1123, 1124, 1129, 1329/1, 1329/2, 1329/3, 1329/4, 1329/5, 1405, 1407, 1409, 1419/1, 1440/4, 1441/7, 1441/42, 1441/58, 1443/1, 1444/13, 1444/14, 1444/31, 1445/3, 1446, 1447, 1448, 1449, 1451, 1506/1, 1506/2, 1507, 1544, 1558, 1559/10, 1559/11, 1559/13, 1560, 1565, 1577, 1578/1, 1578/2, 1578/3, 1579/3, 1579/4, 1580/8, 1599, 1606/8, 1607, 1608, 1717, 1738/1, 1776, 1860/1, 1860/4, 1860/16, 1860/22, 1860/62, 1861/5, 1861/6, 1864/2, 1865/1, 1865/2, 1865/3, 1866/2, 1866/23, 1866/84, 1866/37, 1866/42, 1866/60, 1866/62, 1866/63, 1866/64, 1866/65, 1867/1, 1867/3, 1878/3, 1878/4, 2142, 2150/5, 2267/4, 2267/6, 2268/2, 2310, 2311, 2312, 2409/5, 2409/6, 2445/3, 2445/4, 2446/10, 2446/11, 2446/12, 2446/13, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455/7, 2455/9, 2473/1, 2474/1, 2475/1, 2481/1, 2828/1, 3038/3, 3038/5, 3043/3, 3044/5, 3045/3, 3045/4, 3045/5, 3045/8, 3045/11, 3051/3, 3051/5, 3051/11, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/46, 3051/47, 3051/63, 3052/1, 3052/2, 3052/5, 3135/1, 3136/11, 3169/1, 3603/10, 3604, 4355/12, 4417, 4428/10, 4428/14, 4428/15, 4428/16, 4428/17, 4428/41, 4428/42, 4450, 4451, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/48, 5206/51, 5206/52, 5207/5;

5, 7, 9, 1111/1, 1111/57, 1111/58, 1111/70, 1120/27, 1120/39, 1121, 1126, 1127, 1128, 1409, 1419/1, 1441/7, 1445/3, 1446, 1449, 1451, 1497, 1498, 1499, 1506/1, 1506/2, 1507, 1508, 1509, 1559/10, 1560, 1565, 1577, 1580/8, 1606/8, 1866/2, 1866/19, 1866/23, 1866/36, 1866/37, 2150/4, 2150/5, 2302, 2409/5, 2409/6, 2409/7, 2409/8, 2426, 2428, 2445/3, 2446/10, 2446/13, 2479, 2481/1, 3038/3, 3038/5, 3043/3, 3045/4, 3045/11, 3051/9, 3051/12, 3051/40, 3051/44, 3051/45, 3051/63, 3052/1, 3169/1, 4691/1, 5206/13, 5206/25, 5206/38, 5206/48, 5206/49, 5206/50, 5206/51, 5206/52, 5207/5, 5399/6, 5400/1, 5405, 5416/1, 5416/2, 5417/5, 5429, 5431/1

2. Verejnou vyhláškou vlastníkom príslušných pozemkov registra „E“ k. ú. Petržalka, parc. č.:

9-1948, 9-3302/4, 9-3343, 9-5130/1, 9-5139/2, 9-5282, 9-5486, 9-5492, 9-5012/9, 9-5606/5, 9-5855/1, 9-6080/1, 9-6080/2, 9-6080/12;

- 3. METRO Bratislava a. s. so sídlom na Prímestskom nám. 1, 811 01 Bratislava IČO: 35 732 881**
- 4. REMING CONSULT, a. s., Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava IČO: 35 729 023 (projektant)**
- 5. Alfa 04, a. s. Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, IČO: 35 889 853 (projektant)**
- 6. PIO Keramoprojekt, a. s. Dolný Šianec 1, 911 48 Trenčín, IČO: 36 398 862 (projektant)**
- Ing. Ivan Kačec, Pražská 25, 811 04 Bratislava
- Matej Balog, Bulfíkova 21, 851 04 Bratislava
- Lucia Keszeilová, Šustekova 16, 851 04 Bratislava
- Petržalka City, a. s., Panenskú 6, 811 03 Bratislava
- Občianska iniciatíva Lepšia doprava, Ing. Martin Fundárek, Školská 26, 900 84 Báhna
- Ing. Peter Rakšányi PhD., Vígpašská 6, 851 06 Bratislava
- Cyklokoalícia, n. o. Partizánska 2, 811 03 Bratislava
- Avestus Petržalka s.r.o. Ventúrska 14, 811 01 Bratislava, IČO: 47239786
- Združenie domových samospráv, Nám. SNP 13, 850 00 Bratislava
- Martin Kugla (Iniciatíva za efekt, a ekol. dopravu) Mlynavičova 16, 851 03 Bratislava
- Prof. Ing. arch. Bohumil Kováč, PhD., Bzovicka 32, 851 07 Bratislava
- PhDr. Erik Pajtínka, PhD., Račianska 89, 831 2 Bratislava 3
- Peter Los, Muškátová 22, 821 01 Bratislava
- Mgr. Ivan Košťál, Turianska 7, 851 07 Bratislava
- OZ Nádej pre Sad Junka Kráľa, Ing. arch. Mgr. Art. Elena Pätoprstá, Švabinského 17, 851 01 Bratislava
- OZ Petržalské ihriská, Ing. Iveta Ovečková, Jasovská 43, 851 07 Bratislava
- OZ Za zelenú Petržalky, Starhradská 10, 851 01 Bratislava
- Petržalský okrasňovací spolok, MUDr. Iveta Pšeková, Šustekova 2, 851 01 Bratislava
- OZ BROZ, RNDr. Tomáš Kuslitz, PhD., Na Riviere 7A, 841 04 Bratislava

26. Ing. Katarína Šimončíková, Dulovo nám. 4, 821 08 Bratislava
27. Ernest Húška, Hrobákova 14, 851 02 Bratislava

Doručí sa dotknutým orgánom:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
4. Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
5. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starosti o ŽP, OH, OKaP, OO, ŠVS, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
7. Okresný úrad Bratislava, Odbor krízového riadenia Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského ul. č. 6, 811 07 Bratislava 1
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova ul. č. 17, 811 04 Bratislava 1
10. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P. O. BOX 106, 820 05 Bratislava 25
11. Dopravný úrad, divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
12. Bratislavská vodárenská spoločnosť, Bratislava, Pechovská ul. č. 48, 826 46 Bratislava 29
13. Západoslovenská distribučná u. s. Čulenova ul. č. 6, 816 47 Bratislava
14. Slovenský plynárenský priemysel a. s., Mlynské nivy 44/a, 825 11 Bratislava 26
15. Železnice Slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
16. ŽSR, Oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
17. Dopravný podnik Bratislava a. s., Olejárska ul. č. 1, 814 52 Bratislava 1
18. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, CETIS, Sekulecká 1, 841 04 Bratislava
19. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
20. Slovenský vodohospodársky podnik š. p. OZ Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
21. Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hl. m. SR Bratislavy, Junáčka 4, 831 04 Bratislava
22. Kaufland Slovenská republika v. o. s., Trnavská cesta 41A, 831 04 Bratislava 3
23. SIEMENS s.r.o., Lamačská cesta 6257/3A, 841 04 Bratislava
24. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
25. OTNS, Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
26. Slovak Telecom a. s., Bajkalská 28, 817 02 Bratislava
27. Heizer Optik, spol. s r. o., Hraničná 18, 821 05 Bratislava
28. MICHLOVSKÝ, spol. s r. o., Letná 9, 921 01 Piešťany
29. ENERGY ONE s. r. o., Čachtická 13, 831 06 Bratislava
30. Tlúk Telekom International SK, s. r. o., Haanova 12, 851 04 Bratislava
31. Energotel a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
32. SITEL, s. r. o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
33. VEOLIA ENERGIA Slovensko, Einsteinova 25, Digital Park II, 851 01 Bratislava
34. ELTODO SK, a.s., Mokráň záhon 4, 821 04 Bratislava
35. Slovanet, a. s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
36. Mestská časť Bratislava - Petržalka, oddelenie OURaD, Kotlíková 17, 852 12 Bratislava 5
37. Mestská časť Bratislava - Petržalka, oddelenie OŽP, Kotlíková 17, 852 12 Bratislava 5
38. Mestská časť Bratislava - Petržalka, oddelenie ONsM, Kotlíková 17, 852 12 Bratislava 5

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.