

Protokol o zverení správy nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov
číslo: 11 88 0017 22 00
(ďalej len „zverovací protokol“)

VLASTNÍK: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

SPRÁVCA: Mestská časť Bratislava-Vrakuňa
Šíravská 7, 821 07 Bratislava
zastúpená JUDr. Ing. Martinom Kurucom, starostom
IČO: 00603295
ako preberajúci

Článok I.

1. Predmetom zverenia majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa je stavba „Fitpark Žitavská“ pozostávajúca z 1 street workoutovej zostavy a 3 exteriérových fitness zariadení pre deti v areáli ZŠ Žitavská, okres Bratislava II, obec BA-m.č. Vrakuňa, umiestnená na časti pozemku v k. ú. Vrakuňa:

register	parc. č.	druh pozemku	celková výmera v m ²	LV č.	vlastníctvo	podiel	zverenie do správy
C	3609/2	zastavaná plocha a nádvorie	12262	2764	Mestská časť Bratislava-Vrakuňa	1/1	-

2. Stavba workoutového ihriska „Fitpark Žitavská“ v ZŠ Žitavská je zrealizovaná na základe Oznámenia MČ BA-Vrakuňa k ohláseniu stavebných úprav č. 1524/2017/212/03.08.2017 zo dňa 21. 08. 2017. Stavba bola hlavnému mestu SR Bratislave odovzdaná PROTOKOLOM č. 241/01/2017/11 o vecnom odovzdaní a prevzatí dokončenej stavby: „Fitpark Žitavská“ - na ZŠ Žitavská v MČ Bratislava-Vrakuňa zo dňa 18. 12. 2017.
3. Hodnota zverovanej stavby uvedenej čl. I. ods. 1 je v účtovnej evidencii vedená ku dňu 31.12.2021 nasledovne:

Hodnota stavby podľa účtovnej evidencie v Eur		
obstarávacia cena	odpísané	zostatková cena
11 959,80	3 123,15	8 836,65

4. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok II.

1. Predmetom protokolu je zverenie stavby „Fitpark Žitavská“ špecifikovanej v čl. I. ods. 1 do správy mestskej časti Bratislava-Vrakuňa.

Článok III.

1. Odovzdávajúci postupuje do správy preberajúceho spolu so zverením nehnuteľností podľa čl. I ods. 1 aj všetky práva a záväzky vyplývajúce z užívania a správy nehnuteľností.
2. Preberajúci sa zaväzuje, že z jeho strany nedôjde k predaju nehnuteľnosti, ktorú bude spravovať, nedodržanie tohto článku sa bude považovať za hrubé porušenie správy zvereného majetku preberajúcim a odovzdávajúci môže správu nehnuteľnosti preberajúcemu odňať.
3. V prípade, že preberajúci prestane zverenú nehnuteľnosť užívať, bude povinný predmet zverenia v lehote 60 dní od zistenia tejto skutočnosti vrátiť odovzdávajúcemu do priamej správy.
4. Preberajúcemu je známy technický stav zverovanej nehnuteľnosti v čase podpisania tohto zverovacieho protokolu a preberá ju do správy, tak ako leží a stojí, ku dňu podpisania tohto zverovacieho protokolu.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že nebude od odovzdávajúceho požadovať žiadne finančné zdroje, alebo ich refundáciu potrebné k zabezpečeniu stavebných a rekonštrukčných prác, ako aj stavebnému zhodnoteniu zverenej nehnuteľnosti súvisiaceho so zabezpečením riadnej správy nehnuteľnosti. Zaväzuje sa, že všetky stavebné a rekonštrukčné práce, ako aj stavebné zhodnotenie nehnuteľnosti bude realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych zdrojov, za ktorých čerpanie bude zodpovedať v plnom rozsahu, vrátane možnej náhrady škody a dotácií.
6. Preberajúci sa zaväzuje zverenú stavbu udržiavať podľa § 3 ods. 4 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 404/2007 v prevádzkyschopnom a bezpečnom stave, a to dodržiavaním technickej normy STN EN 1176 – 7 Zariadenia a povrch detských ihrísk.

Článok IV.

1. Správu nehnuteľnosti uvedenej v čl. I. ods. 1 tohto zverovacieho protokolu sa preberajúci zaväzuje vykonávať podľa Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislava, platných právnych predpisov a uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 1056/2021 zo dňa 18. 11. 2021, ktorým bolo schválené zverenie do správy preberajúceho tak, aby odovzdávajúcemu nevznikla žiadna škoda.

Článok V.

1. Zverovací protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami.
2. Podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je zverovací protokol povinne zverejňovanou listinou, podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka, účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok VI.

1. Tento zverovací protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre preberajúceho v štyroch exemplároch a v piatich exemplároch pre odovzdávajúceho.

2. Strany vyhlasujú, že si tento zverovací protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky a podpísali ho na základe slobodnej vôle a bez nátlaku, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tohto zverovacieho protokolu je:
 - a) uznesenie Mestského zastupiteľstva č. 1056/2021 zo dňa 18. 11. 2021
 - b) ortofotomapa s vyznačenou stavbou „Fitpark Žitavská“

V Bratislave dňa 29. 03. 2022

V Bratislave dňa 07. 02. 2022

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Vrakuňa

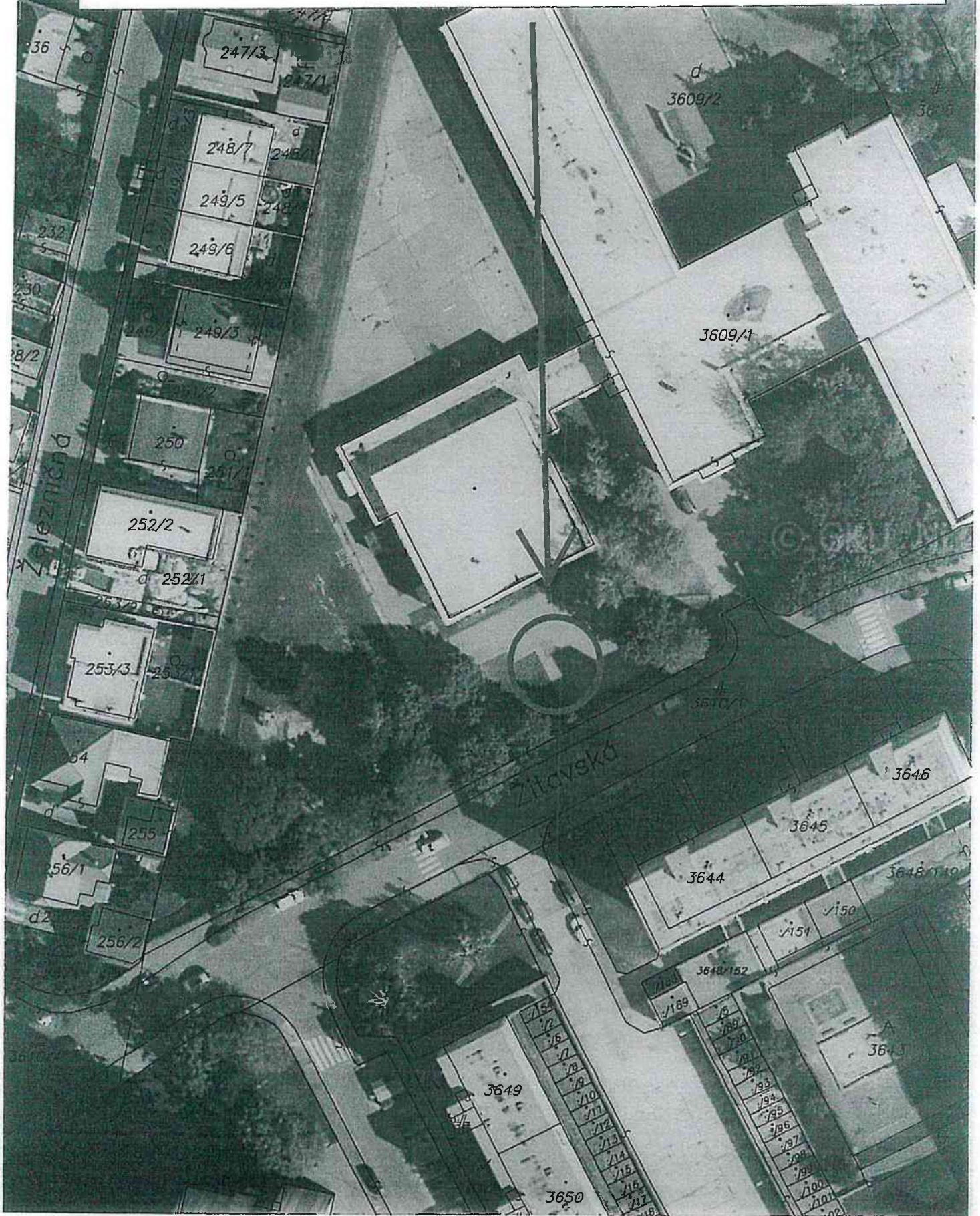
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

JUDr. Ing. Martin Kuruc
starosta mestskej časti



VRAKUŇA

ihriško na časti pozemku registra "C" p.č. 3609/2 k.ú. Vrakuňa - Fitpark Žitavská





Sekcia správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
	MAGS OČM/2021	Šušolová/133	03. 12. 2021

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1056/2021 zo dňa 18. 11. 2021, prijatého k bodu Návrh na zverenie workoutových ihrísk do správy mestských častí Bratislava-Nové Mesto, Petržalka, Vrakuňa, Karlova Ves a Dúbravka

Uznesenie č. 1056/2021

zo dňa 18. 11. 2021

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

podľa článku 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy zverenie nehnuteľností, a to:

1. drobnej stavby „Dostavba ihriska na Hostinského“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 11739/1, k. ú. Nové Mesto, LV č. 5567, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 8448/2016/UKSP/HAVK-210 zo dňa 22. 09. 2016, na ulici Československých parašutistov,
2. drobnej stavby „Vybudovanie ihriska na Hostinského“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 11739/14, k. ú. Nové Mesto, LV č. 5567, a časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 13423, k. ú. Nové Mesto, LV č. 1, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 8448/2016/UKSP/HAVK-210 zo dňa 22. 09. 2016, na ulici Kukučínova – Nobelova,
3. drobnej stavby „Workoutové ihrisko Nové Mesto“ – Višňová umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 5930/1, k. ú. Vinohrady, LV č. 3673, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 9261/2018/UKSP/PETL-213 zo dňa 10. 09. 2018, na ulici Višňová,



4. drobnej stavby „Workoutové ihriská Nové Mesto“ – Chemická a Teplická umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 12142/235, k. ú. Nové Mesto, LV č. 2382, a na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 13698/32, k. ú. Nové Mesto, LV č. 2382, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Nové Mesto k ohláseniu drobnej stavby č. 8728/2018/UKSP/KOTE-196 zo dňa 20. 08. 2018 a oznámenia mestskej časti Bratislava-Vajnory k ohláseniu stavebných úprav „revitalizácia detského ihriska a multifunkčného športoviska-Mierová kolónia“ č. OS-548/2018-SUC zo dňa 16. 05. 2018, na ulici Pajštúnska – Gessayova a Ovsištskom námestí,

5. drobnej stavby „3 workoutové ihriská v Petržalke“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1726, k. ú. Petržalka, LV č. 1748, na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 1085, k. ú. Petržalka, LV č. 1748, a na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 757, k. ú. Petržalka, LV č. 1748, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Petržalka k ohláseniu stavebných úprav č. 7058/2018/10 UKSPLa zo dňa 09. 07. 2018, na ulici Chemická a Teplická,

6. drobnej stavby „Fitpark Žitavská“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3609/2, k. ú. Vrakuňa, LV č. 2764, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Vrakuňa k ohláseniu stavebných úprav č. 1524/2017/212/03.08.2017 zo dňa 21. 08. 2017, areál ZŠ Žitavská,

7. drobnej stavby „Inštalácia hracieho prvku v Parku SNP, Líščie údolie“ umiestnenej na časti pozemku registra „E“ KN parc. č. 3757/105, k. ú. Karlova Ves, LV č. 4971, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Karlova Ves k ohláseniu drobnej stavby č. KV/SU/2510/2016/21758/KK zo dňa 28. 11. 2016, na ulici Líščie údolie,

8. drobnej stavby „Rekonštrukcia (revitalizácia) detského ihriska a verejnej plochy na Sekurisovej ulici“ umiestnenej na časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 3315, k. ú. Dúbravka, LV č. 847, zrealizovanej na základe oznámenia mestskej časti Bratislava-Dúbravka k ohláseniu drobnej stavby č. SU 15994/5538/2016/R-139/St zo dňa 10. 10. 2016, na ulici Sekurisova,


s podmienkami:

1. Nedôjde k predaju zverených nehnuteľností zo strany mestských častí Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka v prospech tretích osôb.

2. V prípade, že mestské časti Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka prestanú zverené nehnuteľnosti užívať, sú povinné v lehote 60 dní predmet zverenia vrátiť do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.



3. Protokol o zverení nehnuteľného majetku bude mestskými časťami Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka podpísaný do 90 dní odo dňa schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, inak toto uznesenie stratí platnosť.

4. Mestské časti Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka preberajú na seba záväzok, že všetky stavebné, rekonštrukčné práce a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia budú realizovať z vlastných finančných zdrojov alebo prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a environmentálnych fondov.



5. Mestské časti Bratislava-Nové Mesto, Bratislava-Petržalka, Bratislava-Vrakuňa, Bratislava-Karlova Ves a Bratislava-Dúbravka sú povinné zverené workoutové ihriská udržiavať podľa § 3 ods. 4 Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 404/2007 Z. z. o všeobecnej bezpečnosti výrobkov v prevádzkyschopnom a bezpečnom stave, a to dodržiavaním technickej normy STN EN 1176 – 7 Zariadenia a povrch detských ihrísk.

Za správnosť odpisu uznesenia:



Mgr. Tomáš Malec, PhD.
vedúci oddelenia
činnosti mestskej rady a mestského zastupiteľstva