

Dodatok č. 1
k Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286500512100/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb.
Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC-SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

AZALEA, s.r.o.

Sídlo: Račice 37, 972 22 Nitrica
Zastúpená: Ivan Krovina - konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO: 44 755 864
DIČ:
IČ DPH:
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro., vložka číslo: 21762/R
(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 09.02.2021 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286500512100/0099 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnosti – pozemku vedenom v katastrálnom území Dúbravka, okres Bratislava IV, obec BA – m.č. Dúbravka ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 1336/12 - zastavané plochy a nádvoria vo výmere 7 171 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 847. Zmluva bola uzatvorená s cieľom zabezpečiť uloženie vodovodnej prípojky a vodomernej šachty k existujúcej prevádzke rýchleho občerstvenia nachádzajúcej sa na pozemku parc. č. 1336/6 v k.ú. Dúbravka.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena požiadal o predĺženie lehoty na predloženie osobitného geometrického plánu s vyznačením rozsahu vecného bremena na nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1. čl. I. Zmluvy, znaleckého posudku a výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, v zmysle ods. 5. čl. III. Zmluvy, a to do **31.12.2022**.

3. Predmetom tohto Dodatku je v zmysle ods. 2. tohto článku Dodatku predĺženie lehoty na predloženie osobitného geometrického plánu s vyznačením rozsahu vecného bremena na nehnuteľnosti uvedenej v ods. 1. čl. I. Zmluvy, znaleckého posudku a výzvy na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena, uvedenej v ods. 5. čl. III. Zmluvy, a to do **31.12.2022**.

Článok II. Predmet dodatku

V zmysle čl. I. tohto Dodatku sa zmluvné strany dohodli takto:

1. V Zmluve v čl. III. v ods. 1. sa v úvodnej vede vypúšťa dátum „30.05.2022“ a nahrádza sa nasledovným znením:
„31.03.2023“
2. V Zmluve v čl. III. v ods. 5. sa vypúšťa dátum „28.02.2022“ a nahrádza sa nasledovným znením:
„31.12.2022“
3. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena, a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 28.03.2022

V Bratislave, dňa 16.03.2022

Budúci povinný z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:

AZALEA, s.r.o.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ivan Krovina, v.r.
konateľ