

Dodatok č. 2
k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 286505512100

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC – SWIFT: CEKOSKBX
IČO: 00 603 481
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Nesto Juh Land Development, s.r.o.

Sídlo : Legionárska 10, 811 07 Bratislava – mestská časť Staré Mesto
Zastúpená: Ing. Zoltán Müller - konateľ
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
IČO : 48 179 957
DIČ :
IČ DPH :
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 108582/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 04.10.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286505512100 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 13.12.2021 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach vedených v katastrálnom území Petržalka, okres Bratislava V, obec BA – m.č. Petržalka ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **3071/4** – orná pôda, zapísanom na liste vlastníctva č. 4833 a pozemok registra „E“ katastra nehnuteľností parc. č. **5404** – zastavaná plocha a nádvorie, zapísanom na liste vlastníctva 4833, ktorý tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 3084/5, ktorý nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaný na listoch vlastníctva, zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 840.IS.1 Rozvody verejnej telekomunikačnej siete v rámci stavby „Kopčianska JUH – I. stavba Technická infraštruktúra, Bratislava, Kopčianska“ v k.ú. Petržalka v Bratislave.
2. Predmetom tohto Dodatku je odstránenie nedostatku v Zmluve, a to nesprávne uvedené údaje o druhu pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 3071/4 – orná pôda v k.ú. Petržalka, nakoľko správny údaj o druhu pozemku podľa platných údajov katastra nehnuteľností je „**zastavané plochy a nádvoría**“.

Článok II. Predmet dodatku

V zmysle čl. I. tohto Dodatku sa zmluvné strany dohodli takto:

1. V Zmluve v čl. I. v ods. 1. sa vypúšťa celé znenie písm. a) a nahrádza sa nasledovne:

„a) pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 3071/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 177 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 4833,“

2. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III Záverčné ustanovenia

1. Tento Dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 28.02.2022

V Bratislave, dňa 15.02.2022

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena:
Nesto Juh Land Development

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Zoltán Müller, v.r.
konateľ