

Dodatok k zmluve o nájme pozemku č. 088800131601

Zmluvné strany :

Monika Mészárosová, rod. Orthová
Kalinčiakova 29, 900 28 Ivanka pri Dunaji
Narodená:
Rod. č.:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
IČO: 00 603 481

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 088800131601 k zmluve o nájme pozemku č. 088800131600 uzatvorenej 26.02.2016 v tomto znení:

Čl. 1 Zmeny predmetu nájmu

- 1) Predmetom tohto dodatku je zmena veľkosti pozemku vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa a z toho vyplývajúca zmena výšky nájomného.
- 2) Z dôvodu zmeny celkovej výmery predmetu nájmu podľa zmluvy o nájme pozemku č. 088800131600 sa zmluvné strany dohodli na nasledujúcich zmenách tejto zmluvy:

Čl. 1 Predmet a účel nájmu zmluvy o nájme sa dodatkom mení nasledovne:

- 1) *Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti, pozemku registra „E“ parc. č. 4180/3 – orná pôda vo výmere 1195 m², v katastrálnom území Bratislava – Vajnory, zapísaný na LV č. 2806, podľa osvedčenia o dedičstve č.13d/788/2012, Dnot 243/2012, 1712214190.*
- 2) *Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve pozemok registra „E“ parc. č. 4180/3 – orná pôda vo výmere 1195 m².*

Čl. 3 Úhrada za nájom zmluvy o nájme pozemku sa dodatkom mení nasledovne:

- 1) *Nájomné za prenajaté pozemky je stanovené podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov, v znení neskorších predpisov dohodou v sume 0,33 €/m²/rok.*

2) Ročné nájomné za prenajatý pozemok vo výmere **1195 m²** predstavuje sumu **394,35 €**, **slovom : tristo deväť desiat štyri eur a tridsať päť centov**. Ročné nájomné sa nájomca zaväzuje uhrádzať k 31. januáru príslušného kalendárneho roka, na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. 2 Záverečné ustanovenia

1) Prenajímateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že hlavné mesto SR Bratislava, ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) za účelom uzatvorenia nájomnej zmluvy, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke hlavného mesta <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu hlavného mesta. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

2) Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemku č. 088800131600 uzatvorenej 26.02.2016 zostávajú nezmenené.

3) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

4) Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – nájomcu.

5) Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 1 pre prenajímateľa a 5 pre nájomcu.

6) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, prečítali ho, porozumeli jeho obsahu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 19.01.2022

V Bratislave dňa 24.02.2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....V. r.
Monika Mészárosová

.....V Z.....
Hlavné mesto SR Bratislava
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

nájom pozemku reg. "E" p.č. 4180/3 k.ú. Vajnory

