

## Dodatok k zmluve o nájme pozemku č. 088808101401

Zmluvné strany :

1. **Ing. arch. Mirko Fašung, rod.**  
Tomášikova 12570/50A, 831 04 Bratislava  
Narodený:  
Rod. č.:  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom  
IČO: 00 603 481

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 088808101401 k zmluve o nájme pozemku č. 088808101400 uzatvorenej 21.11.2014 v tomto znení:

### Čl. 1 Zmeny predmetu nájmu

- 1) Predmetom tohto dodatku je zmena veľkosti pozemku v podielovom spoluvlastníctve prenajímateľa a z nich vyplývajúca zmena výšky nájomného.
- 2) Z dôvodu zmeny celkovej výmery predmetu nájmu podľa zmluvy o nájme pozemku č. 088808101400 sa zmluvné strany dohodli na nasledujúcich zmenách tejto zmluvy:

**Čl. 1 Predmet a účel nájmu** zmluvy o nájme sa dodatkom mení nasledovne:

- 1) *Prenajímateľ je vlastníkom pozemku v k. ú. Vajnory, parc. č. 2176/8 – ostatné plochy vo výmere **7885 m<sup>2</sup>**, evidovaného ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 2745 v podiele 4/14.*
- 2) *Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok uvedených v tejto zmluve časť pozemku v k. ú. Vajnory, parc. č. 2176/8 vo výmere **7885 m<sup>2</sup>** evidovaného ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 2745 v podiele 4/14. Podiel prenajímateľa je **2253 m<sup>2</sup>**.*

**Čl. 3 Úhrada za nájom** zmluvy o nájme pozemku sa dodatkom mení nasledovne:

- 1) *Nájomné za prenajatý pozemok je stanovené podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách stavieb, pozemkov, trvalých porastov, úhradách za zriadenie práva osobného užívania pozemkov a náhradách za dočasné užívanie pozemkov, v znení neskorších predpisov dohodou v sume 0,33 Eur/m<sup>2</sup> /rok. Odplata za **7885 m<sup>2</sup>** predstavuje **2602,05,- Eur/rok**, slovom : dvetisícšesťstodva Eur a päť centov, čo pri*

podiele 4/14 predstavuje sumu **743,49,- Eur/rok**, slovom : *sedemstoštyridsaťtri Eur a štyridsaťdeväť centov*.

2) **Nájomné v sume 743,49,- Eur/rok** sa nájomca zaväzuje poukázať prenajímateľovi vždy k 31. januáru príslušného kalendárneho roka.

## Čl. 2 Záverečné ustanovenia

1) Prenajímateľ ako dotknutá osoba berie na vedomie, že hlavné mesto SR Bratislava, ako prevádzkovateľ, spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) za účelom uzatvorenia nájomnej zmluvy, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke hlavného mesta <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu hlavného mesta. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

2) Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme pozemku č. 088808101400 uzatvorenej 21.11.2014 zostávajú nezmenené.

3) Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

4) Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby – nájomcu.

5) Dodatok sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 1 pre prenajímateľa a 5 pre nájomcu.

6) Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, prečítali ho, porozumeli jeho obsahu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 18.01.2022

V Bratislave dňa 24.02.2022

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....V. Ľ. ....  
Ing. arch. Mirko Fašung

.....V. Z. ....  
Hlavné mesto SR Bratislava  
Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

pozrmo reg.C p.č.2176/8  
k.ú.Vajnory

