

Zmluva o dielo MAGSP2200005

„Rekonštrukcia kotolne v objekte Nová radnica, Primaciálne nám.1, Bratislava“

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, postupom podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len ako „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
banka: Československá obchodná banka, a. s.
č. účtu v tvare IBAN: [REDAKOVANÉ]
zastúpenie: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora, na základe Rozhodnutia č.36/2021 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o podpisovaní písomností a právnych dokumentov (Podpisový poriadok)

(ďalej len ako „objednávateľ“)

a

TZB Technológie, s.r.o.

sídlo: Alžbety Gwerkovej 28, 851 04 Bratislava
IČO: 44 549 318
registrácia: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č 56300/B
DIČ: 2022 758 155
banka: [REDAKOVANÉ]
č. účtu v tvare IBAN: [REDAKOVANÉ]
Zastúpenie: Ing. Branislav Kleinert - konateľ

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spolu ďalej len ako „zmluvné strany“ a samostatne aj ako „zmluvná strana“)

Preambula

Zmluva je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky na predmet zákazky „**Rekonštrukcia kotolne v objekte Nová radnica, Primaciálne nám.1, Bratislava**“ v súlade s internými predpismi objednávateľa. Táto zmluva sa uzatvára za účelom vykonania diela „**Rekonštrukcia kotolne v objekte Nová radnica, Primaciálne nám.1, Bratislava**“ (ďalej len ako „dielo“) s cieľom zabezpečiť bezproblémový chod kotolne a vykurovania obslužných priestorov.

Článok I

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností zmluvných strán v súvislosti s rekonštrukciou kotolne v objekte Nová radnica, Primaciálne nám. 1, Bratislava, a to najmä záväzok zhotoviteľa vykonať dielo a vykonať ďalšie činnosti s dielom súvisiace v zmysle tejto zmluvy (ďalej len ako „**plnenie**“) a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi odmenu za splnenie všetkých povinností objednávateľa v zmysle tejto zmluvy.
2. Bližšia špecifikácia plnenia je uvedená v tejto zmluve a v prílohe č. 1 (opis predmetu zákazky), ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (ďalej len ako „**príloha č. 1**“).

Článok II

Vykonanie plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa plnenie (dielo a činnosti s dielom súvisiace), za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a tiež v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy a v súlade návrhom na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk (cenová ponuka zhotoviteľa), ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ je povinný pri plnení svojich povinností dodržiavať príslušné právne predpisy, technické normy týkajúce sa plnenia, návody výrobcov na obsluhu a údržbu a pod., pričom je povinný konať v súlade s pokynmi objednávateľa a je povinný upozorniť objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov a navrhnúť vhodné riešenie. Ak objednávateľ písomne trvá na svojich pokynoch, nie je zhotoviteľ zodpovedný za škodu, ktorá takto vznikne. Rovnako je zhotoviteľ povinný zabezpečiť dodržiavanie a plnenie povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov o požiarnej ochrane, predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ako aj iných bezpečnostných právnych predpisov a prevádzkového režimu objednávateľa.
3. Počas vykonávania diela je zhotoviteľ povinný manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu žiadneho majetku objednávateľa a tretích osôb a neohrozil zamestnancov objednávateľa a tretie osoby. Zodpovednosť za škodu spôsobenú počas vykonávania diela znáša zhotoviteľ v plnom rozsahu. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vzniku škody sa predpokladá zavinenie zhotoviteľa, ktorý je oprávnený preukázať opak
4. Zhotoviteľ je povinný o vykonaní diela vyhotoviť dokumentáciu, viesť zápisy v zmysle platných právnych predpisov, prevádzkových poriadkov alebo návodu výrobcu, ak je to potrebné a následne odovzdať objednávateľovi spolu s dielom.
5. Zhotoviteľ je povinný dohliadať na to, aby doklady a dokumentácia technického prevádzkového a administratívneho charakteru, ktorá mu bola zverená, alebo ktorá vznikla v súvislosti s vykonávaním diela (ďalej len ako „dokumentácia“), bola úplná a platná. V prípade, ak zhotoviteľ prevezme od objednávateľa neúplnú a/alebo neplatnú dokumentáciu, alebo dokumentácia sa počas platnosti a účinnosti tejto zmluvy stane neplatnou, je povinný na to písomne upozorniť objednávateľa a vykonať na základe žiadosti objednávateľa nápravu na náklady zhotoviteľa.
6. Všetky materiály, stavebné diely a výrobky zabezpečované zhotoviteľom musia byť dokladované certifikátmi zhody v zmysle zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. V opačnom prípade je zhotoviteľ povinný dotknuté materiály, stavebné diely a výrobky nahradiť na vlastné náklady, tak aby zodpovedali tejto zmluve.
7. Zmeny materiálov a technologických postupov musia byť odsúhlasené zo strany objednávateľa.
8. Použitie materiálov a/alebo technologických postupov, ktoré sú v rozpore s platnými technickými, bezpečnostnými alebo hygienickými predpismi objednávateľa nie je povolené.
9. Zhotoviteľ nie je oprávnený používať mechanizáciu pre montážne a/alebo stavebné práce, ktorá bola rôzne, prípadne neodborne upravovaná, nie sú pre ňu vypracované technické a technologické predpisy a/alebo jej prevádzkovaním by mohli byť porušené predpisy bezpečnostné, hygienické a o ochrane zdravia a/alebo by mohlo dôjsť k zhoršeniu životného prostredia.
10. Zhotoviteľ je povinný pred začatím vykonávania diela zabezpečiť pre svojich zamestnancov a/alebo subdodávateľov všetky potrebné školenia a testy na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a dodržiavanie všetkých povinností pri vykonávaní diela v súlade s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
11. Zhotoviteľ je povinný určiť osobu zodpovednú za vytvorenie vhodných podmienok bezpečnosti a ochrany zdravia zamestnancov na stavenisku a určuje výkonom činností koordinátora bezpečnosti z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku bezpečnostného technika: Richard Čermák, mail: [REDAKOVANÉ] Bezpečnostný technik je povinný v celom rozsahu dodržiavať ustanovenia Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
12. Objedávateľ počas doby vykonávania diela určuje za kontaktnú osobu a osobu oprávnenú konať vo veciach technických: Ing. Vladimír Zdražil, mail: [REDAKOVANÉ]

13. Objednávateľ je povinný sprístupniť priestory v ktorých budú prebiehať rekonštrukčné práce (ďalej len ako „stavenisko“) odovzdať ho zhotoviteľovi do 5 (slovom: piatich) pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy protokolárnym odovzdaním.
14. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať odpad a nečistoty na stavenisku v súlade s právnymi predpismi a na svoje náklady.
15. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prevádzkové, sociálne a výrobné priestory na zariadenie staveniska na vlastné náklady.
16. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie oprávnenej osoby objednávateľa predložiť všetky výkresy, vzorky materiálov a iné podklady súvisiace s vykonávaním diela, vrátane výsledkov kontrol kvality - atesty.
17. Zhotoviteľ nie je oprávnený vykonať akékoľvek zmeny vykonávania diela bez pokynu oprávnenej osoby objednávateľa zaznamenaného v stavebnom denníku.
18. V prípade, ak zhotoviteľ považuje pokyny oprávnenej osoby objednávateľa na zmenu vykonávania diela za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný pokyny na zmenu vykonávania diela na opätovné požiadanie vykonať, pokiaľ nie sú v rozpore s príslušnými technologickými postupmi a/alebo neodporujú právnym predpisom a/alebo nariadeniam miestnej a/alebo štátnej správy. O tejto skutočnosti je zhotoviteľ bezodkladne informovať oprávnenú osobu objednávateľa.
19. Objednávateľ je oprávnený organizovať kontrolné dni na stavbe minimálne jedenkrát za dva týždne za účasti zainteresovaných subjektov.
20. Zhotoviteľ je povinný bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie diela.
21. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, výpočty, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za prípadné vady a nedorobky plnenia a vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie zmluvy.

Článok III Dodanie plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať plnenie do 40 kalendárnych dní od účinnosti tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že plnenie podľa tejto zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi prostredníctvom preberacieho konania, výsledkom ktorého bude preberací protokol v dvoch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu jedno, v ktorom bude uvedené, či odovzďované plnenie má alebo nemá vady.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi v preberacom konaní:
 - a) zoznam odchýlok s ich stručným odôvodnením,
 - b) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - c) zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrývania prác,
 - d) vyhlásenia zhody a certifikáty zabudovaných materiálov,
 - e) stavebný denník,
 - f) doklad o naložení s odpadmi,
 - g) návody na použitie zabudovaných zariadení.
3. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na prevzatie plnenia aspoň 5 (slovom: päť) pracovných dní pred termínom preberacieho konania.
4. Plnenie nemá vady, ak kvalitatívne a kvantitatívne zodpovedá tejto zmluve a príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom.

5. V prípade, ak plnenie počas preberacieho konania nebude mať vady, momentom odovzdania plnenia nadobúda objednávateľ vlastnícke právo k plneniu a prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na plnení.
6. Plnenie sa považuje podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami za odovzdané.
7. V prípade, ak plnenie počas preberacieho konania bude mať vady, bude táto skutočnosť uvedená v preberacom protokole.
8. V prípade, ak vady plnenia bránia v jeho riadnom užívaní objednávateľom, nie je objednávateľ povinný plnenie prevziať. Plnenie sa nepovažuje v takom prípade za odovzdané.
9. V prípade, ak vady plnenia nebránia v jeho riadnom užívaní objednávateľom, je objednávateľ oprávnený nie však povinný plnenie prevziať a užívať ho. V prípade, ak sa objednávateľ rozhodne plnenie prevziať, plnenie sa považuje dňom podpísania preberacieho protokolu za odovzdané. V preberacom protokole sa v takom prípade uvedie popis väd plnenia a spôsob a lehota na ich odstránenie. Momentom odovzdania plnenia nadobúda objednávateľ vlastnícke právo k plneniu a prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo škody na plnení.
10. Ustanovenia zmluvy o vadách plnenia ani práva objednávateľa vyplývajúce z väd plnenia nie sú týmto článkom zmluvy dotknuté.

Článok IV Odmena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľovi za splnenie všetkých povinností podľa tejto zmluvy prináleží odmena vo výške 70 915, 66 (slovom: sedemdesiatšesťtisícdeväťstopäťnásť a šesťdesiatšesť centov) eur bez dane z pridanej hodnoty, celkom 85 098,79 eur s daňou z pridanej hodnoty (ďalej len ako „**odmena**“).
2. Výška odmeny je určená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a Vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že výška odmeny je konečná, jednostranne nemenná a sú v nej obsiahnuté všetky oprávnené náklady zhotoviteľa súvisiace s touto zmluvou vrátane primeraného zisku, prípravy všetkej dokumentácie zhotoviteľa, zabezpečenia všetkých povolení (vrátane povolení pre užívanie plnenia), zabezpečenia všetkých materiálov, technologických zariadení, súčiastok, dielov, cla, daní (okrem DPH), personálneho zabezpečenia, dopravy, prác, kompletačných činností, školení a akýchkoľvek iných poplatkov, ktoré bude nutné vynaložiť podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že k stanoveniu odmeny pri predložení ponuky pristúpil s riadnou odbornou starostlivosťou. Riadnou odbornou starostlivosťou sa rozumie najmä vykonanie fyzickej obhliadky staveniska, ktorú mu objednávateľ umožnil vykonať pred predložením ponuky, riadne oboznámenie sa s podkladmi na vypracovanie ponuky a prípadné využitie možnosti ich pripomienkovania, resp. vysvetlenia zo strany objednávateľa, a to ešte pred predložením ponuky zhotoviteľa vo verejnom obstarávaní. Cenová ponuka zhotoviteľa prezentovaná zhotoviteľom v procese verejného obstarávania je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
4. Odmenu je možné meniť len na základe niektorého z dôvodov uvedených v § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ako „**ZVO**“), a to len po vzájomnej dohode zmluvných strán a vždy len formou písomného dodatku k zmluve.
5. V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia technického riešenia v priebehu vykonávania diela, a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadné zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich odmenu, budú predmetné práce, ich rozsah a zmena odmeny prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi zmluvnými stranami prostredníctvom písomného dodatku k zmluve.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že daň z pridanej hodnoty bude k odmene účtovaná vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytuje zálohové platby ani preddavky.

8. Faktúru za vykonanie diela vo výške 100 % odmeny je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi až po podpise preberacieho protokolu k dielu.
9. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy, príp. dodatku, popis plnenia v zmysle predmetu zmluvy, bankové spojenie. Povinnou prílohou faktúry je preberací protokol, ktorý v súlade so zmluvou preukazujú vykonanie plnenia (diela a činností s dielom súvisiacich), ktoré je predmetom fakturácie tejto faktúry.
10. Faktúra bude uhradená bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený vo faktúre.
11. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry do sídla objednávateľa, pričom platí, že odmena sa považuje za uhradenú dňom odpísania finančných prostriedkov z bankového účtu objednávateľa v prospech zhotoviteľa.
12. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené údaje a/alebo povinné údaje v zmysle platných právnych predpisov a/alebo nebudú k nej priložené prílohy a/alebo nebude obsahovať správne údaje, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry zastaví a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa.
13. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ je oprávnený započítať si svoju pohľadávku voči zhotoviteľovi po lehote splatnosti aj bez súhlasu zhotoviteľa oproti akejkoľvek splatnej pohľadávke zhotoviteľa voči objednávateľovi. O započítaní pohľadávky je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa.

Článok V **Zodpovednosť za vady, záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenie bude vykonané v súlade s podmienkami stanovenými touto zmluvou, súťažnými podkladmi, všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve a v prílohách, tvoriacich jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má plnenie v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za vady plnenia vzniknuté aj po tomto čase, ak boli spôsobené porušením jeho povinností. Zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby aj za vady plnenia v rozsahu záruky za akosť.
3. Vadou sa rozumie akákoľvek odchýlka v kvalite, rozsahu alebo v parametroch plnenia, stanovených v tejto zmluve, v prílohách tvoriacich jej neoddeliteľnú súčasť, vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a technických normách, platných v Slovenskej republike. Za vady plnenia sa považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný podľa zmluvy odovzdať objednávateľovi spolu s plnením.
4. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe na plnenie ako celok v trvaní 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia plnenia objednávateľom od zhotoviteľa ako celku bez vád podľa článku III tejto zmluvy. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba uvedená v prvej vete tohto bodu predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
5. Ak sa na plnení vyskytnú v záručnej dobe vady, je ich objednávateľ oprávnený u zhotoviteľa reklamovať. Reklamácia musí byť vykonaná bez zbytočného odkladu po zistení vady objednávateľom, a to písomne a musí byť doručená zhotoviteľovi na emailovú adresu zhotoviteľa uvedenú v článku XIII bod 14. tejto zmluvy. V písomnej reklamacii objednávateľ vady opíše a uvedie, ako sa prejavujú. Objednávateľ môže v písomnej reklamacii uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť, pričom v prípade, ak objednávateľ neuvedie, akým spôsobom požaduje vadu odstrániť, môže spôsob vybavenia reklamácie stanoviť zhotoviteľ.
6. Zhotoviteľ je povinný reklamované vady odstrániť, pričom všetky náklady, ktoré zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s odstránením vád znáša zhotoviteľ.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu bez zbytočného odkladu, najneskôr do 3 (slovom: troch) pracovných dní od doručenia písomnej reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú v konkrétnom prípade inak.

V prípade, ak zhotoviteľ neodstráni vady v lehote uvedenej v prvej vete tohto bodu alebo v lehote dohodnutej v zmysle prvej vety tohto bodu, má objednávateľ právo odstrániť tieto vady sám, alebo poveriť odstránením vád tretiu osobu. Objednávateľ je oprávnený fakturovať takto vzniknuté náklady zhotoviteľovi formou vystavenia osobitnej faktúry a zhotoviteľovi vzniká povinnosť tieto náklady objednávateľovi uhradiť.

8. Ak objednávateľ požaduje zľavu z odmeny, má objednávateľ nárok na zľavu zodpovedajúcu rozdielu medzi hodnotou, ktorú by malo plnenie bez vád a hodnotou, ktorú má plnenie dodané s vadami, pričom pre určenie hodnôt je rozhodujúci čas, v ktorom sa malo dodať riadne plnenie.
9. Po odstránení vád, zistených pri odovzdaní a prevzatí plnenia a/alebo po odstránení reklamovaných vád, pripraví zhotoviteľ záznam, ktorý potvrdia svojim podpisom zodpovední zástupcovia zmluvných strán.

Článok VI

Náhrada škody, zmluvné pokuty a úroky z omeškania

1. Každá zo zmluvných strán zodpovedá druhej zmluvnej strane za všetky škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy a/alebo z platných právnych predpisov.
2. V prípade omeškania zhotoviteľa s riadnym a včasným odovzdaním plnenia objednávateľovi podľa článku III, tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 2,5 % z odmeny za každý, aj začatý deň omeškania s odovzdaním plnenia.
3. V prípade, ak zhotoviteľ v lehote na odstránenie vady podľa článku V bod 7 tejto zmluvy neodstráni vadu plnenia na svoje náklady, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300 (slovom: tristo) euro za každý, aj začatý deň omeškania s odstránením vady.
4. V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení zhotoviteľa podľa článku XI bod 2 tejto zmluvy ukáže ako nepravdivé a objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky sankcie uloženej kontrolným orgánom objednávateľovi, a zároveň objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči zhotoviteľovi aj opakovane.
5. V prípade, ak zhotoviteľ poruší akékoľvek ustanovenie článku VIII tejto zmluvy (ustanovenia týkajúce sa registra partnerov verejného sektora), je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 300 (slovom: tristo) euro za každé jednotlivé porušenie jeho povinností podľa v tomto bode uvedeného článku zmluvy. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty podľa tohto bodu aj v prípade, ak zhotoviteľ nezabezpečí plnenie podľa článku VIII tejto zmluvy svojim subdodávateľom.
6. V prípade, ak objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto objednávateľovi vznikla.
7. V prípade, že zhotoviteľ poruší zmluvnú povinnosť dojednanú v článku XIII bod 10 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 3000 (slovom: tritisíc) euro za každý jednotlivý prípad porušenia povinnosti.
8. Ak sa objednávateľ omešká s plnením svojich peňažných záväzkov voči zhotoviteľovi, zhotoviteľ je oprávnený voči objednávateľovi uplatniť úroky z omeškania z nezaplataenej sumy vo výške podľa § 369a v spojení s § 369 ods. 2 Obz a podľa § 1 ods. 1 nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
9. Akákoľvek zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy je splatná do 15 dní odo dňa jej uplatnenia u zhotoviteľa. Akúkoľvek zmluvnú pokutu podľa tohto článku zmluvy je objednávateľ oprávnený započítať s existujúcim alebo budúcim záväzkom voči zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu. O započítaní podľa predchádzajúcej vety je objednávateľ povinný písomne informovať zhotoviteľa.

10. Uplatnením zmluvnej pokuty u zhotoviteľa a/alebo zaplatením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nie je dotknuté právo objednávateľa uplatňovať u zhotoviteľa v plnom rozsahu náhradu škody spôsobenú porušením povinností zo strany zhotoviteľa, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.
11. Zaplatenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody ani uplatnenie zmluvnej pokuty a/alebo náhrady škody nezavazuje zhotoviteľa ďalej plniť povinnosť zabezpečenú zmluvnou pokutou.

Článok VII

Využitie subdodávateľov

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť plnenie vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ však môže poveriť vykonaním časti plnenia aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Subdodávateľ musí spĺňať všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k ZVO.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne vykonanie plnenia počas celého trvania tejto zmluvy, a to bez ohľadu na to, či zhotoviteľ sám vykonal plnenie, alebo využil na vykonanie plnenia subdodávateľov. Objednávateľ nenesie akúkoľvek zodpovednosť voči subdodávateľom dodávateľa.
3. Zhotoviteľ garantuje podpisom tejto zmluvy spôsobilosť subdodávateľov na vykonanie plnenia podľa tejto zmluvy. Počas trvania zmluvy je zhotoviteľ oprávnený zmeniť subdodávateľa uvedeného v prílohe č. 3 k tejto zmluve (ďalej len ako „**príloha č. 3**“) výlučne na základe predchádzajúceho písomného súhlasu udeleného objednávateľom a následne uzavretého dodatku k tejto zmluve. Zoznam subdodávateľov bude tvoriť prílohu č. 3 tejto zmluvy len v prípade, ak uchádzač uvedie, že na realizácii predmetu zákazky sa budú podieľať subdodávatelia. Nový subdodávateľ musí spĺňať povinnosť zápisu v registri partnerov verejného sektora podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy a podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o RPVS**“), v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva.
4. Objednávateľ má právo odmietnuť uzavrieť dodatok a požiadať zhotoviteľa o určenie iného subdodávateľa, ak má na to závažné dôvody (napr. ak nový subdodávateľ nie je zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona o RPVS, v prípade, ak mu takáto povinnosť zo zákona o RPVS vyplýva, nekvalitné plnenie realizované konkrétnym subdodávateľom na predchádzajúcich zákazkách, nesplnenie podmienok pre zmenu subdodávateľa atď.).
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že príloha č. 3 zmluvy obsahuje aktuálne a úplné údaje v zmysle ustanovenia § 41 ods. 3, 4 a 6 ZVO účinného v čase uzavretia zmluvy. Údaje v zmysle § 41 ods. 3 ZVO sú údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO, zápis do príslušného registra a údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia (ďalej len ako „**údaje**“).
6. Zmenu údajov akéhokoľvek subdodávateľa je zhotoviteľ povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi, pričom zmluvné strany sa výslovne dohodli, že na zmenu údajov nie je potrebné uzatvoriť dodatok k tejto zmluve.
7. Porušenie povinností zhotoviteľa uvedených v tomto článku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.

Článok VIII

Register partnerov verejného sektora

1. V prípade, ak má byť podľa platných právnych predpisov (najmä podľa zákona o RPVS) zhotoviteľ a/alebo akýkoľvek z jeho subdodávateľov podľa tejto zmluvy partnerom verejného sektora, zhotoviteľ sa zaväzuje a zodpovedá za to, že bude on sám a tiež príslušní subdodávatelia počas celej doby platnosti a účinnosti tejto zmluvy zapísaní v registri partnerov verejného sektora. Za dodržiavanie tohto bodu zmluvy subdodávateľmi zodpovedá v plnom rozsahu zhotoviteľ. Porušenie povinností zhotoviteľa podľa tohto bodu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. V prípade porušenia povinností podľa tohto bodu zo strany zhotoviteľa a/alebo akéhokoľvek jeho subdodávateľa má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
2. Objednávateľ má tiež právo odstúpiť od tejto zmluvy uzatvorenej so zhotoviteľom, ak tento je partnerom verejného sektora, a ak počas trvania zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:

- a) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa ako partnera verejného sektora z registra podľa § 12 zákona o RPVS,
 - b) nadobudne právoplatnosť rozhodnutie o výmaze zhotoviteľa ako partnera verejného sektora z registra podľa § 13 ods. 2 zákona o RPVS,
3. Zhotoviteľ je kedykoľvek na žiadosť objednávateľa povinný do 3 pracovných dní predložiť všetky zmluvy so subdodávateľmi zhotoviteľa, a to v každom okamihu realizácie predmetu plnenia tejto zmluvy.
 4. Objednávateľ má právo prestať plniť svoje zmluvné povinnosti podľa tejto zmluvy bez toho, aby sa dostal do omeškania, ak počas trvania zmluvy nastanú nasledovné skutočnosti:
 - a) nie je splnená povinnosť podľa § 11 ods. 2 zákona o RPVS,
 - b) zhotoviteľ ako partner verejného sektora je v omeškaní so splnením povinnosti podľa § 10 ods. 2 tretej vety zákona o RPVS,
 - c) v iných v zákone o RPVS stanovených prípadoch.

Článok IX **Dôverné informácie a mlčanlivosť**

1. Zmluvné strany majú záujem a potrebu zachovávať dôverný charakter niektorých informácií, ktorých výmena je nevyhnutná pre naplnenie účelu tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyžaduje sprístupnenie určitých dôverných informácií, ktoré môžu obsahovať najmä, nie však výlučne, technické, komerčné, finančné, právne, riadiace, prevádzkové, administratívne, plánovacie, marketingové alebo ekonomické informácie, dáta a know-how, vrátane všetkých kópií, poznámok, analýz, kompilácií, štúdií a iných dokumentov, ktoré obsahujú a/alebo boli vyhotovené na základe takýchto informácií, či už v písomnej, ústnej, obrázkovej, elektronickej alebo inej podobe, vrátane všetkých informácií, ktoré majú formu obchodného tajomstva v súlade s § 17 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (takéto informácie spolu ďalej len ako „**dôverné informácie**“), a ktoré prináležia objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že akékoľvek sprístupnenie dôverných informácií bude a/alebo môže mať za následok značné poškodenie objednávateľa, jeho činností a dobrého mena a môže ohroziť jeho vzťah s verejnosťou.
4. Zhotoviteľ bude zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ktoré mu boli poskytnuté objednávateľom a/alebo ku ktorým má zhotoviteľ prístup. Zhotoviteľ nepoužije žiadne z dôverných informácií na iné účely, ako je uvedené v tejto zmluve.
5. Zmluvné strany berú na vedomie, že ich práva a povinnosti týkajúce sa dôverných informácií sa vzťahujú aj na pridružené osoby, partnerov a poradcov každej zo zmluvných strán, ktorým sú zmluvné strany oprávnené poskytnúť dôverné informácie v nevyhnutnom rozsahu pre plnenie tejto zmluvy. Poskytnutie dôverných informácií tretej osobe v nevyhnutnom rozsahu je zhotoviteľ vždy povinný bezodkladne písomne oznámiť objednávateľovi.
6. Akékoľvek porušenie povinností zachovávať mlčanlivosť obsiahnutých v tejto zmluve pridruženými osobami, partnermi a/alebo poradcami zhotoviteľa bude považované za porušenie zo strany zhotoviteľa, za čo bude zhotoviteľ zodpovedný.
7. Predchádzajúce povinnosti zachovávať mlčanlivosť sa nevzťahujú na také informácie, ktoré:
 - a) sú alebo sa stanú verejne dostupnými bez akéhokoľvek pričinenia zhotoviteľa; alebo
 - b) boli vo vlastníctve zhotoviteľa predtým, ako ich získal na základe tejto zmluvy; alebo
 - c) boli vyvinuté zhotoviteľom alebo v jeho mene nezávisle počas trvania povinnosti zachovávať mlčanlivosť; alebo
 - d) boli získané zhotoviteľom od tretej osoby, ktorá preukázala, že má právo šíriť dôverné informácie; alebo
 - e) boli sprístupnené niektorou zo zmluvných strán, ak si ich sprístupnenie vyžadujú platné právne predpisy, príslušný súd, príslušný regulačný orgán alebo orgán rozhodujúci v spore medzi zmluvnými stranami.
8. Zhotoviteľ nevynesie žiadne dôverné informácie mimo priestorov objednávateľa, ani neprenesie alebo neskopíruje žiadne dôverné informácie, okrem tých situácií, kedy to objednávateľ vopred písomne schválil.

9. Všetky dôverné informácie, ich kópie a výpisy zostávajú alebo sa stávajú počas trvania tejto zmluvy majetkom objednávateľa. Všetky poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie vyhotovené zhotoviteľom, v jeho mene alebo zástupcami zhotoviteľa, vcelku alebo sčasti na základe dôverných informácií, nie sú alebo sa nestanú majetkom objednávateľa, ale zhotoviteľ má právo ponechať si takéto poznámky, analýzy, vyhodnotenia, štúdie a interpretácie pri zachovaní mlčanlivosti v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
10. Objednávateľ vyhlasuje a garantuje, že má právo poskytnúť dôverné informácie podľa ustanovení tejto zmluvy bez toho, aby tým porušoval svoje zmluvné povinnosti voči akýmkoľvek tretím osobám.
11. Objednávateľ má právo odmietnuť poskytnutie dôverných informácií, ak takéto poskytnutie nebude nevyhnutne potrebné k naplneniu účelu tejto zmluvy.
12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ neposkytuje žiadnu ďalšiu výslovnú garanciu a zrieka sa všetkých implicitných garancií vo vzťahu k dôverným informáciám, vrátane, nie však výlučne, akýchkoľvek garancií ohľadom kvality, presnosti alebo kompletnosti dôverných informácií.
13. Žiaden obsah dôverných informácií nie je možné považovať ako akýkoľvek prísľub, vyhlásenie alebo garanciu poskytnutú objednávateľom zhotoviteľovi.
14. Poskytnutím dôverných informácií neprechádza na zhotoviteľa vlastnícke alebo iné právo alebo licencia k dôverným informáciám.
15. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť potrebnú na odstránenie následkov neoprávnenej manipulácie s dôvernými informáciami.
16. V prípade, ak zmluvné strany na ochranu dôverných informácií týkajúcich sa predmetu tejto zmluvy pred uzavretím tejto zmluvy uzatvorili akúkoľvek zmluvu o mlčanlivosti, zmluvné strany sa týmto dohodli, že dňom účinnosti tejto zmluvy táto zmluva o mlčanlivosti zaniká.

Článok X

Ochrana osobných údajov

1. Zmluvné strany si uvedomujú dôležitosť bezpečnosti spracúvania osobných údajov a preto sa zhodli na tom, že ich budú spracúvať v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie ochrany osobných údajov) v platnom znení (ďalej len ako „**GDPR**“) a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len ako „**zákon o ochrane osobných údajov**“).
2. Zmluvné strany sa za účelom zabezpečenia ochrany osobných údajov pri spracúvaní osobných údajov podľa tejto zmluvy a vzájomnej komunikácie zaväzujú prijať technické, organizačné a personálne opatrenia na ochranu osobných údajov, pričom vezmú do úvahy najmä použiteľné technické prostriedky, dôvernosť spracúvaných osobných údajov, ako aj rozsah možných rizík s rôznou pravdepodobnosťou a závažnosťou pre práva a slobody dotknutých osôb.
3. V prípade, ak zhotoviteľ príde pri plnení tejto zmluvy do kontaktu s osobnými údajmi, ktoré spracúva objednávateľ, zhotoviteľ nesmie v žiadnej forme spracúvať osobné údaje, ktoré sú spracúvané objednávateľom, najmä ich nesmie poskytnúť žiadnej tretej osobe, zhromažďovať ich, kopírovať ich, zverejňovať ich alebo inak ich akýmkoľvek spôsobom využiť pre akékoľvek vlastné potreby alebo pre akékoľvek potreby tretej osoby, ak nie je v tejto zmluve výslovne stanovené inak. Bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa, zhotoviteľ nesmie vynášať z priestorov objednávateľa žiadne fyzické alebo elektronické nosiče informácií (napr. dokumenty, CD nosiče, USB a pod.) (ďalej len ako „**nosič informácií**“), ktoré obsahujú osobné údaje spracovávané objednávateľom a ani vyhotovovať kópie týchto nosičov informácií.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezodkladne vrátiť objednávateľovi všetky nosiče informácií, ktoré obsahujú osobné údaje spracúvané objednávateľom. V prípade, ak niektorý z nosičov informácií obsahujúci osobné údaje je potrebný pre plnenie podľa tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný vrátiť takýto nosič informácií bezodkladne po ukončení plnení v rámci konkrétnej služby.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať povinnosť mlčanlivosti o osobných údajoch, s ktorými príde do kontaktu pri plnení tejto zmluvy. Povinnosť mlčanlivosti trvá aj po skončení trvania tejto zmluvy. Na požiadanie objednávateľa je zhotoviteľ povinný preukázať splnenie tejto povinnosti. Povinnosť mlčanlivosti neplatí, ak to priamo vyplýva z platných právnych predpisov, pričom v takom prípade je zhotoviteľ povinný postupovať výlučne v súlade s týmito platnými právnymi predpismi pri zachovaní zásady minimalizácie spracúvania osobných údajov.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná všetky opatrenia na to, aby jeho zamestnanci a príp. iné spolupracujúce osoby pri plnení tejto zmluvy dodržiavali povinnosti týkajúce sa ochrany osobných údajov stanovené v GDPR, v zákone o ochrane osobných údajov a v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje poučiť svojich zamestnancov a príp. iné spolupracujúce osoby o povinnostiach, ktoré im vyplývajú z GDPR, zákona o ochrane osobných údajov a tejto zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný nahradiť akúkoľvek škodu, ktorú spôsobí dotknutej osobe a/alebo objednávateľovi v dôsledku nedodržania svojich povinností týkajúcich sa spracúvania osobných údajov, t. j. najmä v prípade, ak zhotoviteľ nedodrží ustanovenia GDPR a/alebo zákona o ochrane osobných údajov, alebo ak zhotoviteľ koná nad rámec alebo v rozpore s touto zmluvou (najmä, nie však výlučne v rozpore s ustanoveniami bodov 3, 4, 5 a 6 tohto článku zmluvy).

Článok XI

Súlad s právnymi predpismi

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu všetky platné právne predpisy. Zhotoviteľ sa rovnako zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu všetky technické normy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že zhotoviteľ a tiež všetci jeho zamestnanci, subdodávatelia resp. spolupracujúce osoby disponujú všetkými oprávneniami a/alebo povoleniami a/alebo certifikátmi, ktoré sú potrebné na plnenie tejto zmluvy. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje zabezpečiť, aby zhotoviteľ a tiež všetci jeho zamestnanci, subdodávatelia resp. spolupracujúce osoby disponovali všetkými oprávneniami a/alebo povoleniami a/alebo certifikátmi, ktoré sú potrebné na plnenie tejto zmluvy počas celého trvania tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávných predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej len ako „**pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávných predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávných predpisoch.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia platných právnych predpisov týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarimi a na vlastné náklady zabezpečiť koordinátora stavby pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci podľa platných právnych predpisov, a to až do odovzdania a prevzatia plnenia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto zmluvy dodržiavať v plnom rozsahu ustanovenia platných právnych predpisov týkajúce sa ochrany životného prostredia a nakladania s odpadmi, najmä ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení, ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 6/2020 z 25. júna 2020 v platnom znení.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas celého trvania tejto zmluvy dodržiavať všetky bezpečnostné a hygienické všeobecne záväzné právne predpisy. Ďalej sa zhotoviteľ zaväzuje rešpektovať všetky povolenia týkajúce sa tejto zmluvy a všetky rozhodnutia a stanoviská orgánov a dotknutých subjektov týkajúcich sa tejto zmluvy.
6. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne oboznámiť objednávateľa s rizikami a ohrozeniami, ktoré vyplývajú z činnosti zhotoviteľa pre zamestnancov objednávateľa alebo iné osoby, ktoré sa dôvodne zdržujú v mieste plnenia predmetu zmluvy.

Článok XII

Činnosti súvisiace s vykonávaním diela

1. Zhotoviteľ zabezpečí, aby na stavenisku uložený stavebný materiál, stroje, náradie a prípadný stavebný odpad (využiteľný ako druhotná surovina alebo patriaci do skupiny nebezpečných odpadov) boli uložené v mobilných skladoch alebo vhodne prikryté alebo ich bez zbytočného odkladu odstráni zo staveniska.
2. Povinnosťou zhotoviteľa je bezodkladne informovať objednávateľa o možných ohrozeniach jednotlivých zložiek životného prostredia a o preventívnych opatreniach v súvislosti s plnením povinností zhotoviteľa podľa tejto zmluvy.
3. V prípade vzniku havarijnej situácie, zhotoviteľ o mimoriadnej situácii bezodkladne informuje objednávateľa. Zhotoviteľ sa v tejto súvislosti považuje za pôvodcu a je povinný vykonať bezprostredne nevyhnutné opatrenia na zabránenie šíreniu havárie a na odstránenie škodlivých následkov mimoriadnej udalosti.
4. Zhotoviteľ zabezpečí počas vykonávania prác na diele prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy vzniknuté počas vykonávania diela. Osobu zodpovedného zástupcu určí zhotoviteľ najneskôr v deň odovzdania staveniska podľa tejto zmluvy. Zmenu osoby zodpovedného zástupcu je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne aspoň 5 pracovných dní vopred.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, priestorov po ktorých sa pri vykonávaní diela odváža odpad a nepotrebné materiály alebo konštrukcie, alebo po ktorých Zhotoviteľ dováža materiály, stroje, zariadenia a konštrukcie alebo prepravuje mechanizmy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za staveniska a jeho zabezpečenie proti krádežiam počas celej doby trvania tejto zmluvy. Rovnako zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté objednávateľovi či tretím osobám porušením týchto povinností.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia diela v papierovej forme a dve vyhotovenia na USB.

Článok XIII

Ďalšie povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si vzájomne všetku súčinnosť, ktorú možno od nich spravodlivo požadovať, aby mohol byť naplnený účel tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sú povinné počas celého trvania tejto zmluvy poskytnúť si vzájomne všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby bol naplnený účel tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení povinností podľa tejto zmluvy postupovať podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy a pokynov objednávateľa v rozsahu a spôsobom prezentovaným v procese verejného obstarávania.
4. Zhotoviteľ je povinný pri plnení povinností podľa tejto zmluvy postupovať spôsobom, ktorý nepoškodzuje práva tretích strán.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa započítať akékoľvek svoje pohľadávky a nároky voči objednávateľovi proti pohľadávkam a nárokom objednávateľa, ani bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť akékoľvek práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu.
6. Objednávateľ umožní, na žiadosť zhotoviteľa, vstup pracovníkov zhotoviteľa a vjazd ich dopravných prostriedkov na stavenisko za účelom plnenia ich povinností podľa tejto zmluvy.
7. Zamestnanci objednávateľa sú oprávnení vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou technického dozoru, alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou. Poverenie zamestnancov výkonom technického dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou je objednávateľ povinný zhotoviteľovi písomne oznámiť.
8. Zhotoviteľ vyhlasuje a garantuje, že má zabezpečené dostatočné personálne a technické kapacity na riadne a včasné plnenie zmluvných záväzkov. Ak dôjde k poklesu kapacity, ktorá môže ohroziť alebo obmedziť plnenie

tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný okamžite vynaložiť všetko potrebné úsilie, smerujúce k odstráneniu tohto stavu a o týchto skutočnostiach bezodkladne informovať Objednávateľa.

9. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že práceneschopnosť a/alebo iné absencie zamestnancov zhotoviteľa a/alebo subdodávateľov zhotoviteľa sa nepovažujú za vyššiu moc, „**Vis maior**“, pre posúdenie omeškania zhotoviteľa s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škody spôsobené pri výkone predmetu svojej činnosti s dojednaným poistným plnením najmenej vo výške 100% z odmeny vrátane dane z pridanej hodnoty s platnosťou a účinnosťou počas celej doby trvania zmluvy. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek počas trvania tejto zmluvy žiadať od zhotoviteľa predloženie poistnej zmluvy a potvrdenia o zaplatení postenia minimálne na obdobie trvania zmluvy k nahliadnutiu podľa potrieb objednávateľa počas celej doby trvania zmluvy aj opakovane.
11. Nepredloženie platnej poistnej zmluvy a/alebo jej úradne overenej kópie spolu s potvrdením o zaplatení poistného podľa článku XIII bod. 10 tejto zmluvy sa považuje za porušenie povinností zhotoviteľa a zakladá objednávateľovi právo na odstúpenie od tejto zmluvy.
12. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, komunikácia medzi zmluvnými stranami prebieha všetkými dostupnými komunikačnými prostriedkami, najmä, nie však výlučne, listovou zásielkou, elektronickou správou, telefonicky a osobne.
13. Listovú zásielku je možné doručovať prostredníctvom poštového podniku alebo kuriéra na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Za doručenie sa považuje každá listová zásielka, ktorá:
 - a) bola adresátom prevzatá dňom jej prevzatia,
 - b) prevzatie bolo adresátom odmietnuté, dňom, kedy bolo prevzatie odmietnuté,
 - c) bola uložená na pobočke poštového podniku uplynutím tretieho dňa od uloženia, aj keď sa adresát s jej obsahom neoboznámil.
14. Za prvé kontaktné osoby boli určené:
 - a) za objednávateľa: Ing. Vladimír Zdražil, mail: [REDACTED]
 - b) za zhotoviteľa: Ing. Branislav Kleinert, mail: [REDACTED]
15. Elektronická správa sa považuje za doručenie deň nasledujúci po jej odoslaní na emailovú adresu adresáta podľa tejto zmluvy a to aj vtedy, ak sa adresát o jej obsahu nedozvedel. Uvedené neplatí, ak je odosielateľovi doručená automatická správa o nemožnosti adresáta oboznámiť sa so správou spolu s uvedením inej kontaktnej osoby.
16. V prípade vyhlásenia mimoriadnej situácie alebo mimoriadnej udalosti v zmysle zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, alebo v prípade vyhlásenia vojny, vojnového stavu, výnimočného alebo núdzového stavu v zmysle ústavného zákona č. 227/2002 Z. z. o bezpečnosti štátu v čase vojny, vojnového stavu, výnimočného stavu a núdzového stavu v znení neskorších predpisov, je možné doručovať tie písomnosti, ktoré môžu mať za následok vznik, zmenu alebo zánik práv a povinností zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy aj prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) (ďalej len ako „**zákon o e-Governmente**“). Doručovanie písomností zaslaných prostredníctvom elektronickej schránky v zmysle zákona o e-Governmente sa riadi príslušnými ustanoveniami tohto zákona.
17. Zmluvné strany sú povinné minimálne raz denne kontrolovať kontaktné emailové schránky.
18. Zmluvné strany sú povinné bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 kalendárnych dní od zmeny, oznámiť si navzájom akúkoľvek zmenu kontaktných údajov. Takéto oznámenie je účinné jeho doručením.

Článok XIV Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do splnenia všetkých záväzkov zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy.

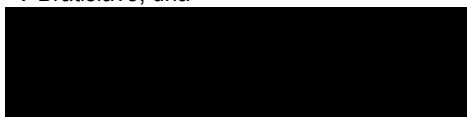
3. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
4. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje najmä:
 - a) omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním plnenia v lehote podľa tejto zmluvy o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - b) omeškanie zhotoviteľa s odstraňovaním väd plnenia v lehote podľa tejto zmluvy o viac ako 7 kalendárnych dní,
 - c) porušenie povinnosti registrácie zhotoviteľa v zmysle zákona o RPVS, ak mu táto povinnosť vznikla,
 - d) porušenie ktorejkoľvek povinnosti týkajúcej sa mlčanlivosti alebo ochrany dôverných informácií a ochrany osobných údajov podľa tejto zmluvy,
 - e) porušenie ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa ochrany životného prostredia podľa tejto zmluvy,
 - f) porušenie ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa nelegálnej práce a nelegálneho zamestnávania podľa tejto zmluvy,
 - g) porušenie ktorejkoľvek povinnosti zhotoviteľa týkajúcej sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa tejto zmluvy,
 - h) iné porušenie tejto zmluvy zhotoviteľom, ak je to v tejto zmluve výslovne uvedené.
5. Zhotoviteľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť, ak je objednávateľ v omeškaní s uhradením odmeny v lehote podľa tejto zmluvy o viac ako 30 kalendárnych dní.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy sa táto zmluva zrušuje od počiatku a zmluvné strany sú povinné vrátiť si všetko, čo im bolo plnené v súvislosti s touto zmluvou s výnimkou tých plnení, z povahy ktorých to je vylúčené.
7. Odstúpením od tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy, okrem povinnosti mlčanlivosti, nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné pokuty a úroky z omeškania a nároky vyplývajúce z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady diela.
8. Odstúpenie od tejto zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

Článok XV **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva ku dňu jej podpísania predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán týkajúcu sa predmetu zmluvy a nahrádza akúkoľvek predchádzajúcu korešpondenciu a rokovania zmluvných strán, či už ústne alebo písomné, ktoré sa konali pred podpísaním tejto zmluvy; zmluvné strany vyhlasujú, že žiadne ústne ani písomné vedľajšie dojednania ku dňu podpisu zmluvy neexistujú.
3. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán v súlade s § 18 ZVO.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch s platnosťou originálu; 2 (slovom: dva) rovnopisy pre objednávateľa a 2 (slovom: dva) pre zhotoviteľa.
5. Neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť niektorého ustanovenia tejto zmluvy nespôsobuje neplatnosť, neúčinnosť alebo neaplikovateľnosť tejto zmluvy ako celku.
6. V prípade neplatnosti, neúčinnosti alebo neaplikovateľnosti niektorého ustanovenia tejto zmluvy sú zmluvné strany povinné vyvinúť všetku súčinnosť, ktorú od nich možno spravodlivo požadovať, aby neplatné, neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie tejto zmluvy nahradili novým ustanovením v súlade s účelom tejto zmluvy. V prípade, ak bude právny predpis citovaný v tejto zmluve zrušený a nahradený iným právnym predpisom, odkazy tejto zmluvy na pôvodný právny predpis sa budú považovať za odkazy na právny predpis, ktorý ho nahradil.

7. Právne vzťahy zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky v platnom znení, a to najmä zákonom č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákonom č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ZVO.
8. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť primerané úsilie pri riešení vzájomných sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktoré budú riešené v prvom rade zmierlivým spôsobom a dialógom. V prípade, ak zmierlivý spôsob riešenia vzájomných sporov nebude úspešný, právomoc riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy majú príslušné súdy Slovenskej republiky, za použitia slovenského práva.
9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledujúce prílohy:
 - a) Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky
 - b) Príloha č. 2: Návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk (cenová ponuka)
 - c) Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov
10. V prípade rozporu medzi ustanoveniami textu tejto zmluvy a ustanoveniami akejkoľvek prílohy tejto zmluvy majú vždy prednosť ustanovenia textu zmluvy.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu (vrátane jej príloh) prečítali, jej obsahu porozumeli, súhlasia s ňou bez výhrad a sú si vedomé právnych následkov podpísania tejto zmluvy.
12. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná sloboda nie je žiadnym spôsobom obmedzená, túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 10.02.2022



.....
objednávateľ
Ing. Tatiana Kratochvílová
prvá námestníčka primátora

V Bratislave, dňa 03.02.2022



.....
TZB Technológie, s.r.o.
Ing. Branislav Kleinert
konateľ

Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky

Stručný opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je rekonštrukcia kotolne v objekte Nová radnica, Primaciálne nám.1, Bratislava.

Aktuálny stav kotolne:

V kotolni sa nachádzajú 2 ks kotlov Buderus G505 s výkonom á 335 kW, automatický expanzný systém, úpravňa vody, zásobník na teplú úžitkovú vodu (ďalej len „TÚV“) a nadradený systém merania a regulácie (ďalej len „MaR“). V kotolni na konci mesiaca december nastala havarijná situácia - na jednom kotle prasklo kotlové teleso, musel byť preto odstavený z prevádzky. Kotly sú z roku 1996 a ich oprava už nie je možná, diely na kotle sa nevyrábajú. Jeden funkčný kotol nepokryje požiadavky na teplo pre ústredné kúrenie (ďalej len „ÚK“) a prípravu teplej vody(ďalej len „TV“). Expanzný automat kotolne je nefunkčný a zásobník TÚV je v zlom stave. Systém riadenia kotolne MaR je zastaralý a v prípade poruchy nebude možné vykonať opravu, nakoľko náhradné diely sa už nevyrábajú.

Navrhovaný stav kotolne:

Staré kotly sa nahradia novými 4 ks závesnými kondenzačnými kotlami s výkonom á 150 kW. Spolu 600 kW. Ďalej je potrebné vymeniť nefunkčný expanzný systém za nový typu, nainštalovať novú úpravňu vody, vymeniť 3 ks 3-cestných ventilov vrátane pohonov, vymeniť zásobník a cirkuláciu TÚV, nainštalovať separátor kalov, nainštalovať nový riadiaci systém MaR od výrobcu technológie, pričom rozdeľovač a zberač ostávajú pôvodné. Odborníkom odporúčaná rekonštrukcia s minimálnym dopadom na tepelný diskomfort pre prevádzku – požadovaná rekonštrukcia ideálne za prevádzky bez nutnosti odstávky aktuálne fungujúceho kotla.

Zároveň je požadovaná aj montáž nových ventilov, odvzdušňovacích ventilov a uzatváracích ventilov v kotolni, v prípade zistenia nefunkčnosti.

Výhody rekonštrukcie:

Rekonštrukcia kotolne prinesie nový spoľahlivý a energeticky efektívnejší systém pre vykurovanie, lepšie možnosti regulácie a nastavenie vykurovania, značné úspory na spotrebe plynu použitím moderných kondenzačných kotlov a prevádzkové úspory.

Podrobný popis predmetu zákazky

Podrobný opis predmetu zákazky predstavuje špecifikáciu technických požiadaviek pre účel rekonštrukcie kotolne v objekte Nová radnica,

- demontáž 2 existujúcich kotlov, doplňovacieho expanzného automatu, úpravy vody, zásobníku TUV, čerpadiel a nevyhnutných častí (vrátane likvidácie a odvozu), dodanie dokladu o likvidácii
- demontáž existujúcich ventilov a rozvodov nepotrebných po rekonštrukcii (vrátane likvidácie a odvozu)
- stavebné úpravy – nové podstavce pre kotle
- zdroj tepla - 4x závesný plynový kondenzačný kotol v kaskáde s ekvitermickou a kaskádovou reguláciou s výmenníkom tepla z nerezovej oceli
- kotle budú zavesené na ráme v priestore kotolne
- nová elektroinštalácia kotolne vrátane nového elektro-rozvádzača, napojenie nových zariadení a pôvodných zariadení
- nový riadiaci systém MaR pre riadenie kaskády kotlov, ekvitermickým riadením vetiev ÚK a ohrevu TV, vrátane diaľkového riadenia kotolne, vizualizácie kotolne a s poruchovou signalizáciou formou SMS a email, vrátane pripojenia formou modemu a dátovej SIM karty
- detektory plynov CO a CH₄, zaplavenia, havarijne stop tlačítko,
- systém odvodu spalín - vyvločkovanie 2 ks existujúcich komínov vr. pripojovacích potrubí ku kotlom s revíznymi kusmi, 2 spalínovými kaskádami
- neutralizačné zariadenie pre kondenzát vrátane granulátu a zhotovenie odvodového potrubia
- automatické tlakové zariadenie na doplňovanie a na udržiavanie tlaku v systéme typu variomat alebo fillcontrol plus vrátne tlakovej expanznej
- nová úpravňa vody pre kotle, vrátane filtra a doplňovacieho vodomera, vypustenie a napustenie systému upravenou vodou
- magnetický separátor kalov DN100
- hydraulická výhybka s prípojkami DN 100 a prietokom min 27 m³/h
- výmena existujúcich 3-cestných zmiešavacích ventilov a pohonov s napojením na nový riadiaci systém – 3ks
- zhotovenie nových rozvodov – kotlový okruh, expanzný systém, úprava vody a napojenie na pôvodný rozdeľovač a zberač
- zhotovenie rozvodov novej plynifikácie pre kotle vrátane kotlových
- zhotovenie nových rozvodov TUV vrátane výmeny existujúceho zásobníku TUV za nový o objeme 500L, vrátane nového cirkulačného čerpadla, vodomera SV na TUV a tlakovej nádoby pre SV,

- potrubia, armatúry, nátery a izolácia
- montáž
- uvedenie do prevádzky - kotle, expanzný automat, úprava vody
- projekt plynovej a strojno-technologickej časti odsúhlasený OPO (oprávnená právnická osoba)
- zabezpečenie potrebných povolení pre výmenu zdroja tepla na OU ŽP
- odborné prehliadky a skúšky pre plynové, tlakové a elektrické zariadenia
- úradné skúšky
- tlakové skúšky
- vykurovací 72 hod skúška
- zaškolenie obsluhy
- záručná doba min. 5 rokov

Požiadavky na MaR:

- ovládanie ventilov, čerpadiel, kotlov - ručné/automatické
- nastavenie časových programov pre každú vetvu ÚK a TÚV
- časové programy pre jednotlivé vetvy útlm. komfort, vypnuté
- nastavenie ekvitermickej krivky pre každú vetvu

Havarijné a poruchové stavy -vizualizácia +hlásenie SMS a email:

- unik CO a CH4 - 1 a 2 stupeň
- zaplavenie kotolne
- stop tlačítko
- vysoký tlak v systéme
- nízky tlak v systéme
- porucha doplnovacieho zariadenia
- porucha kotlov K1 až K4
- vysoká teplota kotolne
- vysoká teplota z kotlov
- výpadok napájania
- havarijný stav - výpadok kotolne

Príloha č. 2 Návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk (cenová ponuka)

Predmet zákazky: Rekonštrukcia kotolne v objekte Nová radnica, Primaciálne nám.1, Bratislava

Identifikačné údaje uchádzača

Obchodné meno:	TZB Technológie, s.r.o.
Sídlo:	A. Gwerkovej 28, 841 04 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Branislav Kleinert
IČO:	44 549 318
IČ DPH:	SK 2022 758 155
Telefónne číslo:	
E-mailová adresa:	

Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	Jednotková cena v EUR bez DPH	Jednotková cena v EUR s DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR s DPH
HSV	Práce a dodávky HSV						
2733135211	Zhotovenie základov pod kotle	súb.	1,000	550,000	660,000	550,000	660,000
2733135212	Vybúranie a spätné zamurovanie komínových otvorov	súb.	1,000	550,000	660,000	550,000	660,000
PSV	Práce a dodávky PSV					0,000	0,000
713	Izolácie tepelné					0,000	0,000
7134111221	Montáž izolácie z penového polyetylénu laminovaná zosilnenou hliníkovou fóliou	súb.	1,000	550,000	660,000	550,000	660,000
2833100018001	42,4 x 9mm	m	30,000	1,600	1,920	48,000	57,600
2833100019001	48,3x9mm	m	25,000	1,600	1,920	40,000	48,000
2833100024001	76,1x9mm	m	8,000	2,000	2,400	16,000	19,200
2833100025001	89x9mm	m	18,000	2,000	2,400	36,000	43,200
2833100043001	108x9mm	m	20,000	10,000	12,000	200,000	240,000
2833100044001	168x9mm	m	15,000	13,000	15,600	195,000	234,000
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod					0,000	0,000
7222211801	Montáž poistného ventilu 6 bar 80-318 kW	ks	2,000	10,000	12,000	20,000	24,000
5413200074001	Poistný ventil	ks	2,000	45,000	54,000	90,000	108,000
7222701731	Montáž cirkulačného čerpadla DN 32	ks	1,000	20,000	24,000	20,000	24,000
4261500005001	Čerpadlo cirkulačné, nerez DN 32 - Obj.	ks	1,000	688,000	825,600	688,000	825,600
724	Zdravotechnika - strojné vybavenie					0,000	0,000
7243991041	Montáž neutralizačného zariadenia	súb.	1,000	120,000	144,000	120,000	144,000
484120022000V	Neutralizačné zariadenie vr. granulátu	ks	1,000	284,000	340,800	284,000	340,800
731	Ústredné kúrenie - kotolne					0,000	0,000
731100801	Demontáž liatinových kotlov a starej technológie + ručné vynášanie a odvoz na skládku	súb.	1,000	500,000	600,000	500,000	600,000
731261010K	Dodávka a montáž komína DN 250 s tesnením - zvislá časť 29,97m jednoplášťový kom. systém, zhotovený s vysoko akostnej nerez. ocele triedy 1.4404 s prídavkom zušľachtujúcich prímiesí	súb.	2,000	3 000,000	3 600,000	6 000,000	7 200,000
731261010K2	Dodávka a montáž komína DN 250 s tesnením - vodorovná časť 6,5 m, zhotovený s vysoko akostnej nerez. ocele triedy 1.4404 s prídavkom zušľachtujúcich prímiesí	súb.	2,000	1 245,000	1 494,000	2 490,000	2 988,000
7313700101	Montáž hydraulického vyrovnávača dynamických tlakov - anuloidu závitového s tepelnou izoláciou prietok 27m3/h	ks	1,000	150,000	180,000	150,000	180,000
4848100089601	Hydraulický vyrovnávač dynamických tlakov s tepelnou izoláciou, prietok 27m3/h	ks	1,000	915,000	1 098,000	915,000	1 098,000
7313700102	Montáž automatického tlakového zariadenia	ks	1,000	50,000	60,000	50,000	60,000
4848100089602	Automatické tlakové zariadenia typu variomat/fillcontrol plus	ks	1,000	1 480,000	1 776,000	1 480,000	1 776,000
732	Ústredné kúrenie - strojovne					0,000	0,000
731161015	Montáž plynového kotla stacionárneho kondenzačného 121-200 kW vrátane rozvodov	ks	4,000	200,000	240,000	800,000	960,000
4841200025001	Zostava kotlov 4x 150kW s teplovýmennou plochou z narezu, so základnou reguláciou a montážnym rámom vrátane príslušenstva	ks	1,000	30 000,000	36 000,000	30 000,000	36 000,000
48412000280011	Rozšírenie HK	ks	1,000	272,000	326,400	272,000	326,400
4841200371001	Kaskáda spalínová, pre2-kotlové zariadenie	ks	2,000	1 245,000	1 494,000	2 490,000	2 988,000
731161016	Pripojenie nových kotlov na stávajúce plynové potrubie	ks	4,000	50,000	60,000	200,000	240,000
732219220	Montáž zásobníkového ohrievača vody pre ohrev pitnej vody v spojení s kotlami objem 500 l	ks	1,000	250,000	300,000	250,000	300,000
484380002600	Ohrievač zásobníkový v spojení s vykurov. kotlami, objem 500 l	ks	1,000	1 675,000	2 010,000	1 675,000	2 010,000
7323111181	Montáž expanzná nádoby 800 L vrátane ventilu s klobúčikom	súb.	1,000	150,000	180,000	150,000	180,000
4846100008001	Nádoba expanzná 800L	ks	1,000	1 386,000	1 663,200	1 386,000	1 663,200
732331042	Montáž expanznej nádoby tlak 6 barov s membránou 50 l spolu s ventilom	ks	4,000	15,000	18,000	60,000	72,000
4846300065001	Nádoba expanzná s membránou spolu s ventilom s klobúčikom R3/4	ks	4,000	100,000	120,000	400,000	480,000
733	Ústredné kúrenie - rozvodné potrubie					0,000	0,000
733121116	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 44,5/2,6	m	30,000	5,950	7,140	178,500	214,200
733121118	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 57/2,9	m	25,000	10,890	13,068	272,250	326,700
733121122	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 76/3,2	m	8,000	18,740	22,488	149,920	179,904
733121125	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 89/3,6	m	18,000	24,390	29,268	439,020	526,824
733121128	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 108/4,0	m	20,000	28,730	34,476	574,600	689,520
733121135	Potrubie z rúrok hladkých bezšvových nízkotlakových priemer 159/4,5	m	15,000	54,070	64,884	811,050	973,260
733126075	Montáž tvarovky - koleno DN 32	ks	15,000	7,000	8,400	105,000	126,000
316170006000	Koleno varné DN 32, d 42,4 mm, hr. steny 2,6 mm, z čiernej uhlíkovej ocele	ks	15,000	0,940	1,128	14,100	16,920
733126080	Montáž tvarovky - koleno DN 40 privarením	ks	11,000	5,000	6,000	55,000	66,000
316170006100	Koleno varné DN 40, d 48,3 mm, hr. steny 2,6 mm, z čiernej uhlíkovej ocele	ks	11,000	1,230	1,476	13,530	16,236
733126090	Montáž tvarovky - koleno DN 65 privarením	ks	4,000	7,000	8,400	28,000	33,600
316170006300	Koleno varné DN 65, d 76,1 mm, hr. steny 2,9 mm, z čiernej uhlíkovej ocele	ks	4,000	3,200	3,840	12,800	15,360
733126095	Montáž tvarovky - koleno DN 80 privarením	ks	6,000	8,000	9,600	48,000	57,600
316170006400	Koleno varné DN 80, d 88,9 mm, hr. steny 3,2 mm, z čiernej uhlíkovej ocele	ks	6,000	4,270	5,124	25,620	30,744
733126100	Montáž tvarovky - koleno DN 100 privarením	ks	6,000	10,000	12,000	60,000	72,000
316170006500	Koleno varné DN 100, d 108,0 mm, hr. steny 3,6 mm, z čiernej uhlíkovej ocele	ks	6,000	7,110	8,532	42,660	51,192
733126110	Montáž tvarovky - koleno DN 150 privarením	ks	7,000	12,000	14,400	84,000	100,800
316170006700	Koleno varné DN 150, d 159,0 mm, hr. steny 4,5 mm, z čiernej uhlíkovej ocele	ks	7,000	20,230	24,276	141,610	169,932
733181409	Montáž odkalovača DN 100	ks	1,000	80,000	96,000	80,000	96,000
551270012800	Odkalovač DN 100 s mag.	ks	1,000	1 134,000	1 360,800	1 134,000	1 360,800

734	Ústredné kúrenie - armatúry					0,000	0,000
7341624121	Montáž filtra	súb.	4,000	15,000	18,000	60,000	72,000
42931000040011	Plynový filter	ks	4,000	55,000	66,000	220,000	264,000
7342221101	Montáž 3-cestného ventilu DN 50	ks	3,000	50,000	60,000	150,000	180,000
4846500090001	3-cestný zmiešavací ventil vrátane el. pohonu - obj.	ks	3,000	280,000	336,000	840,000	1 008,000
M	Práce a dodávky M					0,000	0,000
35-M	Montáž čerpadiel, kompresorov a vodohospodárskych zariadení					0,000	0,000
35012001011	Moľnáž úpravy vody	ks	1,000	150,000	180,000	150,000	180,000
5512700156001	Chemická úprava vody	ks	1,000	1 128,000	1 353,600	1 128,000	1 353,600
436390002700	Regeneračná soľ pre zmäkčovače bal. 25kg	ks	3,000	15,000	18,000	45,000	54,000
36-M	Montáž prevádzkových, meracích a regulačných zariadení					0,000	0,000
1MAR	Dodávka MaR a elektroinštalácie, vrátane nového rozvádzača, detektorov CO a CH4, záplavový detektor, stop tlačítko, modem pre pripojenie SIM	súb.	1,000	4 451,000	5 341,200	4 451,000	5 341,200
2MAR	Montáž MaR a elektroinštalácie, vizualizácia a nastavenie poruchových hlásení	súb.	1,000	3 500,000	4 200,000	3 500,000	4 200,000
HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby					0,000	0,000
HZS000213	Technická inšpekcia - úradné skúšky	súb.	3,000	120,000	144,000	360,000	432,000
HZS0003112	MPP	súb.	1,000	50,000	60,000	50,000	60,000
HZS0003113	UDP kotol s horákom	súb.	4,000	114,000	136,800	456,000	547,200
HZS0003114	UDP regulácia	súb.	1,000	91,000	109,200	91,000	109,200
HZS0003115	UDP tlakové zariadenie	súb.	1,000	20,000	24,000	20,000	24,000
HZS0003116	UDP hydr. kaskády	súb.	1,000	50,000	60,000	50,000	60,000
HZS0003117	UDP úpravy vody	súb.	1,000	50,000	60,000	50,000	60,000
HZS000312	Vykurovacia 72h skúška	súb.	1,000	150,000	180,000	150,000	180,000
HZS0003121	Zaškolenie obsluhy	súb.	1,000	200,000	240,000	200,000	240,000
HZS0003122	Projektová dokumentácia - technológia, plyn, elektro	súb.	1,000	1 500,000	1 800,000	1 500,000	1 800,000
HZS0003131	Revízie plynové, tlakové, elektrické	súb.	1,000	500,000	600,000	500,000	600,000
CELKOVÁ CENA V EUR bez DPH, s DPH						70 915,660	85 098,792

Zoznam použitých skratiek:

HSV - hlavná stavebná výroba
 PSV - pomocná (pridružená) stavebná výroba
 UDP - uvedenie do prevádzky
 MPP - miestny prevádzkový predpis
 HK - hydraulika
 MaR - meranie a regulácia

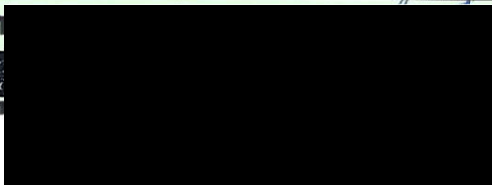
Uchádzač je: platca DPH

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam všetky požadované podmienky účasti a postupujem v súlade s etickým kódexom uchádzača vydaným Úradom pre verejné obstarávanie: <https://www.uvo.gov.sk/zaujemeauchadzac/eticky-kodex-zaujemeu-uchadzaca-54b.html>

Dňa: 25.1.22

v: Bratislave

Pečiatka, podpis



Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 3

v súlade s § 41 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
Na realizáciu predmetu zákazky: „**Rekonštrukcia kotolne v objekte Nová radnica, Primaciálne nám. 1, Bratislava**“

sa nebudú podieľať subdodávateľia a celý predmet zákazky uchádzač uskutoční vlastnými kapacitami

sa budú podieľať nasledovní subdodávateľia:

Subdodávateľ (obchodné meno/názov, sídlo/miesto podnikania, IČO)	Predmet subdodávok	Podiel v %	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa* (Meno a priezvisko)	Adresa trvalého pobytu*	Dátum narodenia*
Viesmann, s.r.o., Ivanská cesta 30/A 821 04 Bratislava, 31388841	Dodávka technológie a dodávka a montáž MaR	70	Ing. Miroslav Janda	[REDACTED]	[REDACTED]
Mikuláš Kántor, 92901 Kútники, Toborete 265, 40 023 664	Inštalčné práce	10	Mikuláš Kántor	[REDACTED]	[REDACTED]
Róbert Kuczman KOMINOX, Blažov 775, 929 01 Kutníky, 34 429 239	Dodávka a montáž spalínovodu	5	Róbert Kuczman	[REDACTED]	[REDACTED]
Pavol Maráček – EMPIRIA, Priemyselná 12, 92101 Piešťany, 17 672 520	Dodávky inštalčného materiálu	15	Pavol Maráček	[REDACTED]	[REDACTED]

*Vypĺňa úspešný uchádzač v rámci poskytnutia súčinnosti pred podpisom zmluvy o dielo

V Bratislave, dňa 25.1.2022

[REDACTED]
pečiatka, meno a podpis uchádzača

Pozn.:

V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.

Subdodávateľ znamená fyzickú alebo právnickú osobu, ktorá na základe zmluvy s úspešným uchádzačom bude realizovať pre uchádzača určité plnenie v zmysle predmetu zákazky. Percentuálny podiel ich plnení je z celkovej ceny diela s DPH.