

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na základe výsledku verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou formou elektronickej aukcie vyhlásenej na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňa 23. 09. 2011.

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

**Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava**

**Zastúpené: Ing. Viktorom Stromčekom, riaditeľom Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy**

**Bankové spojenie:** [REDAKOVANÉ]

**Číslo účtu:** [REDAKOVANÉ]

**IČO: 603 481**

**DIČ: 2020372596**

**IČ DPH: nie je platiteľom DPH**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

**PS BAU, s.r.o.**

**Sídlo: Pri Kysuci 176, 010 03 Žilina**

**Zastúpená: Janou Šoškovou Macúšovou, konateľom spoločnosti**

**Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 55007/L**

**Bankové spojenie:** [REDAKOVANÉ]

**Číslo účtu:** [REDAKOVANÉ]

**IČO: 46 269 487**

**DIČ:**

**IČ DPH: nie je platiteľom DPH**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne tiež ako „zmluvné strany“)

### Článok I

#### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy o dielo je dodávka a montáž výrobkov špecifikovaných v prílohe č. 1 zmluvy „Technická dokumentácia“ v množstve a cene špecifikovaných v prílohe č. 2 zmluvy „Rozpočet diela“. Príloha č. 1 a príloha č. 2 sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Dodávka a montáž v sebe zahŕňa všetky služby, práce a materiály súvisiace s dodávkou a montážou ako sú obhliadka a zameranie jestvujúceho stavu, demontáž pôvodných okien a parapetov, odvoz odpadu, dovoz materiálu, montáž nových výrobkov, začistenie a zatmelenie špár, konečné vyhladenie omietky a vymalovanie dotknutých povrchov s farebným prispôbením pôvodným povrchovým úpravám, vyčistenie priestorov dotknutých uskutočnenými prácami.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať predmet zmluvy riadne a včas, objednávateľ riadne a včas dokončený predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy na vlastné náklady, na svoje nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť.

### Článok II

#### Cena diela

1. Cena za vykonanie predmetu zmluvy je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna a je doložená prílohou č. 2 zmluvy

„Rozpočet diela“, v ktorej uvedené ceny sú výsledkom elektronickej aukcie a sú v nich zahrnuté aj ceny za všetky služby, práce a materiály súvisiace s dodávkou a montážou

2. Cena za vykonanie predmetu zmluvy celkom: **8 326,54 EUR**  
slovom: **OSEMTISÍCTRISTODVADSAĽŠESŤ EUR 54 CENTOV.**
3. Zmena ceny diela je prípustná:
  - a) pri zmene výšky zákonnej sadzby DPH,
  - b) pri zmene rozsahu prác, ktoré nebolo možné z technických dôvodov presne určiť a ich opodstatnenosť bola zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasená.

### **Článok III**

#### **Miesto a lehota plnenia**

1. Miestom plnenia je ubytovňa Kopčany, Kopčianska 90, Bratislava.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi pracovisko do troch dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Lehota ukončenia a odovzdania diela je do 21 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
4. Ak zhotoviteľ vykoná dielo pred dohodnutým termínom plnenia, objednávateľ môže toto dielo prevziať aj v skoršom dohodnutom termíne.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje oznámiť objednávateľovi svoju pripravenosť odovzdať dielo najneskôr dva pracovné dni vopred.
6. Objednávateľ riadne a včas vykonaný predmet zmluvy prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu. O prevzatí bude spísaný preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.
7. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy bez väd a nedorobkov v lehote podľa bodu 3, pokiaľ omeškanie bude trvať viac ako 15 dní, má objednávateľ právo od tejto zmluvy odstúpiť.
8. Dňom ukončenia diela je deň prevzatia objednávateľom formou zápisu o odovzdaní a prevzatí.

### **Článok IV**

#### **Platobné a fakturačné podmienky**

1. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny diela na základe riadneho vykonania predmetu zmluvy podľa čl. I.
2. Okrem ceny diela podľa čl. II nemá zhotoviteľ nárok na úhradu iných nákladov spojených s vykonávaním diela.
3. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu diela zhotoviteľovi bezhotovostne prevodným príkazom prostredníctvom finančného ústavu zhotoviteľa po prevzatí predmetu zmluvy podľa čl. III bod 6 na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Súčasťou faktúry bude objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a preberací protokol.
4. Faktúra je splatná do 21 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi a musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu. Dôvod vrátenia je objednávateľ povinný vyznačiť na faktúre.
5. Peňažný záväzok objednávateľa vyplývajúci zo zmluvy je splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu zhotoviteľa.
6. Zálohové platby ani platba vopred sa neumožňujú.
7. V prípade uplatnenia sankcií za porušenie jednotlivých ustanovení zmluvy niektorou zo zmluvných strán, budú tieto predmetom samostatnej penalizačnej faktúry.

### **Článok V**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi na vykonanie diela nutnú súčinnosť najmä poskytnutím prístupu k zdrojom elektrickej energie a vody, zabezpečením dostatočného a bezpečného prechodu do miesta plnenia a uvoľnením pracovného priestoru do vzdialenosti najmenej dvoch metrov od stavebných otvorov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní diela dodržiavať všetky SNT, ktoré sa na predmet zmluvy vzťahujú a zákony č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov

a 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

3. Zhotoviteľ je povinný založiť a viesť stavebný denník, v ktorom bude zaznamenaný priebeh stavebných prác a všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy. Stavebný denník musí byť trvale prístupný na stavenisku zástupcovi objednávateľa, ktorý má do neho právo robiť zápisy.
4. Zhotoviteľ je povinný na pracovisku udržiavať čistotu a poriadok.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebné práce bude vykonávať tak, aby nedošlo k škodám na hnutelnom majetku a stavbe. V opačnom prípade je povinný škody odstrániť na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr ku dňu odovzdania pracoviska mená osôb, ktoré sa budú počas vykonávania predmetu zmluvy zdržiavať na pracovisku a meno zodpovedného riadiaceho zamestnanca.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že osoby, ktoré budú vykonávanie diela zabezpečovať, sa budú zdržiavať iba vo vyhradených priestoroch a budú dodržiavať technologické postupy a predpisy podľa bodu 2.
8. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa postúpiť svoje pohľadávky zo zmluvy tretej osobe. Takéto postúpenie pohľadávok je neplatné.
9. Počas vykonávania diela bude objednávateľ zastúpený Ing. Petrom Hrdličkom, vedúcim ubytovne Kopčany, ktorý je zároveň oprávnený vykonávať kontrolu plnenia zmluvy

#### **Článok VI Záručná lehota**

1. Záručná lehota je 60 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia vykonaného diela bez väd objednávateľom.
2. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej lehoty má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Za závady, ktoré neboli zjavné pri preberaní diela zhotoviteľ zodpovedá bez ohľadu na to, kedy ich objednávateľ zistil, najneskôr však do konca dohodnutej záručnej lehoty. Za vady ktoré vznikli, resp. vyšli najavo v záručnej lehote, nezodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené používaním a manipulovaním v rozpore so zaškolením a návodom na obsluhu a údržbu dodaným zhotoviteľom, resp. nevhodnými prevádzkovými podmienkami, nezapríčenými zhotoviteľom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou, ktorou sa rozumie aj elektronická pošta a faxová správa, pričom v reklamacii vadu popíše.
5. Zhotoviteľ je povinný na opravu reklamovanej vady ihneď nastúpiť, najneskôr 3 dni od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľom a reklamovanú vadu bezplatne odstrániť v čo najkratšom možnom termíne. Termín odstránenia väd sa dohodne vždy písomnou formou (napr. elektronická pošta, faxová správa). Ak zhotoviteľ do 3 dní na odstránenie vady diela nenastúpi, je objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie týchto väd sám, alebo treťou osobou na náklady zhotoviteľa. Tým nie je dotknutý nárok objednávateľa na zmluvnú pokutu a náhradu škody.

#### **Článok VII Zabezpečenie záväzkov**

1. Neuhradením faktúry v lehote podľa čl. V vzniká zhotoviteľovi možnosť požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,02 % z neuhradenej sumy za každý kalendárny deň omeškania.
2. V prípade nesplnenia zmluvne dohodnutého termínu vykonania diela, má objednávateľ právo uplatniť si u zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý začatý kalendárny deň omeškania až do dňa riadneho dokončenia a splnenia v zmysle tejto zmluvy.
3. Ak zhotoviteľ neodstráni reklamované vady v stanovenej lehote (článok VI. bod 5 tejto zmluvy), je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každú vadu a za každý deň omeškania až do dňa odstránenia vady.
4. Zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok zmluvných strán na náhradu škody.

## **Článok VIII Všeobecné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa môže meniť a dopĺňať len formou písomných, očíslovaných a datovaných dodatkov podpísaných zástupcami zmluvných strán, na základe súhlasu oboch zmluvných strán.
2. Ostatné právne vzťahy výslovne touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Prípadné spory sa zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami zmiernou cestou. Pokiaľ takéto riešenie nebude úspešné, zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory cestou príslušných súdov Slovenskej republiky.

## **Článok IX Odstúpenie od zmluvy**

1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená zmluvná strana okamžite písomne odstúpiť od zmluvy a požadovať od povinnej zmluvnej strany v súlade s platnou právnou úpravou náhradu škody, ktorá jej vznikla.
2. Zmluvné strany sa dohodli za podstatné porušenie povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy považovať porušenie akejkoľvek povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy. Úplná alebo čiastočná zodpovednosť zmluvnej strany je vylúčená v prípadoch zásahu vyššej moci a úradných miest.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zásahy úradných miest a zásahy vis maior, ktorých dôsledkom je nemožnosť plnenia niektorou zo zmluvných strán, sú dôvodom pre okamžité odstúpenie od zmluvy.

## **Článok X Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva môže byť ukončená so spoločným súhlasom zmluvných strán. Takýto súhlas musí byť vyjadrený v písomnej forme a musí mať všetky náležitosti podľa čl. VIII bod 1 zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch pričom objednávateľ obdrží štyri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Prílohy:

Príloha č. 1 Technická dokumentácia

Príloha č. 2 Rozpočet diela

Bratislava ....25.10.2011.....

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Jana Šošková Macúšová v.r.  
konateľ

Ing. Viktor Stromček v.r.  
riaditeľ magistrátu

## TECHNICKÁ DOKUMENTÁCIA

### **Okná**

Názov výrobku: ALUPLAST IDEAL 4000 RL

Profil - počet komôr: 5

Farebné prevedenie: BIELA

Stavebná hĺbka: 70 mm

Ug: 1,1 W/m<sup>2</sup>K pre sklo

### **Vonkajšie parapety**

Šírka: 210 mm

Hrúbka: 1 mm

Materiál: ELOX - HLINÍK

Farebné prevedenie: BIELE

### **Vnútorne parapety položky**

Šírka: 200 mm

Materiál: PVC

Farebné prevedenie: BIELE

### **Horizontálne žalúzie**

Názov výrobku: ISSO

Farebné prevedenie: BIELE

Dátum: 25.10.2011

Jana Šošková Macúšová v.r.  
konateľ

**ROZPOČET DIELA**

	<b>Názov položky</b>	<b>Množstvo</b>	<b>Jednotková cena bez DPH</b>	<b>Cena bez DPH <sup>1</sup></b>
001.	Dodávka a montáž okna trojkridlového, 2380/1450 mm, O+O+OS	8	334,00	2672,00
002.	Dodávka a montáž vonkajšieho parapetu pre okno trojkridlové v položke č. 1	8	13,90	111,20
003.	Dodávka a montáž vnútorného parapetu pre okno trojkridlové v položke č. 1	8	16,28	130,24
004.	Dodávka a montáž horizontálnych žalúzií pre okno trojkridlové v položke č. 1	8	55,51	444,08
005.	Dodávka a montáž okna dvojkridlového 1780/1450 mm, OS+O	14	246,00	3444,00
006.	Dodávka a montáž vonkajšieho parapetu pre okno dvojkridlové v položke č. 5	14	10,90	152,60
007.	Dodávka a montáž vnútorného parapetu pre okno dvojkridlové v položke č. 5	14	12,68	177,52
008.	Dodávka a montáž horizontálnych žalúzií pre okno dvojkridlové v položke č. 5	14	46,33	648,62
009.	Dodávka a montáž okna jednokridlového 1200/1450 mm, OS	2	174,00	348,00
010.	Dodávka a montáž vonkajšieho parapetu pre okno jednokridlové v položke č. 9	2	7,90	15,80
011.	Dodávka a montáž vnútorného parapetu pre okno jednokridlové v položke č. 9	2	9,08	18,16
012.	Dodávka a montáž horizontálnych žalúzií pre okno jednokridlové v položke č. 9	2	32,16	64,32
013.	Súvisiace práce, služby a materiály		100,00	100,00
	<b>Cena celkom</b>			<b>8 326,54 EUR</b>

<sup>1</sup>) Zhotoviteľ nie je platiteľom dane z pridanej hodnoty.

Dátum: 25.10.2011

Jana Šošková Macúšová v.r.  
konateľ