

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286504682100

uzatvorený podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora Hlavného mesta SR Bratislavy**
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Jarabiny Invest, a.s.

Sídlo : Staromestská 3, 811 03 Bratislava
Zastúpená: **Ing. Andrej Gregorovič - predseda predstavenstva**
Ing. Jana Masarovičová - člen predstavenstva
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO : 36 777 536
DIČ :
IČ DPH :

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, Vložka číslo: 4989/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare).

Článok I
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 05.08.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286504682100 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach - pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy ako parc.č. č.21844/2 - ostatná plocha vo výmere 43 655 m², zapísané na liste vlastníctva č. 797, parc.č. 15351/1 -

záhrada o výmere 1960 m², parc.č. 15351/2 - ostatná plocha o výmere 18 m², zapísané na liste vlastníctva č. 297, zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 06 Prípojka plynovodu, užívanie, prevádzkovanie, opravy, rekonštrukcie a odstránenie plynovej prípojky, ktorá je súčasťou stavby „Obytný súbor Jarabiny, Mlynské Nivy, Bratislava“, a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 198/2020 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 21844/2, 15351/1,2, v k.ú. Nivy zo dňa 12.11.2020, vyhotovený spoločnosťou Geovis s.r.o., Čalovská 20, 821 05 Bratislava, Ing. Milicou Vaškovou, IČO: 36 810 851, úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Dobroľubou Bandžákovou, pod č. 2502/2020 dňa 09.12.2020 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare).

2. Predmetom tohto dodatku je oprava nesprávne uvedenej výmery pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy s parcelným číslom 21844/2 ostatné plochy o výmere 43 655 m².

Článok II Predmet dodatku

1. V článku I zmluvy sa bod 1 mení a znie takto:

„Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy ako:

- parc.č. **21844/2** ostatná plocha o výmere 43 195 m²

zapísané na liste vlastníctva č. **797**

- parc.č. **15351/1** záhrada o výmere 1 960 m²

- parc.č. **15351/2** ostatná plocha o výmere 18 m²

zapísané na liste vlastníctva č. **297**

(ďalej aj ako „**nehnutel'nosti**“ v príslušnom tvare).

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor a 1 vyhotovenie pre spoločnosť Jarabiny Invest, a.s.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok

prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 02.02.2022

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave dňa 19.1.2022

Oprávnený z vecného bremena
Jarabiny Invest, a.s.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora

.....
Ing. Andrej Gregorovič v.r.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jana Masarovičová v.r.
člen predstavenstva

