

Protokol č. 11 88 0003 22 00
o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv
a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves
(ďalej aj ako „protokol“)

VLASTNÍK: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: primátor Ing. arch. Matúš Vallo
IČO: 00 603 481
ako odovzdávajúci

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“ alebo aj ako „HM SR“)

SPRÁVCA: **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**
Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
zastúpené: starosta Dárius Krajčír
IČO: 00 603 392
ako preberajúci

(ďalej aj ako „preberajúci“ alebo aj ako „MČ BA-DNV“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1

1. Hlavné mesto SR Bratislava je výlučným vlastníkom pozemkov registra „C“ KN vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúcich sa na Mlynskej ulici, k. ú. Devínska Nová Ves parc. č. 1182/2 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 12 m² a parc. č. 1182/3 – zastavané plochy a nádvorcia o výmere 16 m², LV č. 4172.
2. Predmetom zverenia správy nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves sú nehnuteľnosti vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava nachádzajúce sa na Mlynskej ulici, k. ú. Devínska Nová Ves, a to pozemky registra „C“ KN, LV č. 4172
 - parc. č. 1182/2 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 12 m²
v obstarávacej cene 239,00 Eur,
 - parc. č. 1182/3 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 16 m²
v obstarávacej cene 318,66 Eur.

(ďalej aj ako „predmet zverenia“).
3. Celková hodnota zverovaných nehnuteľností v celkovej výmere 28 m² predstavuje sumu 557,66 Eur (slovom päťstopäťdesiatšedem Eur a šesťdesiatšesť Centov).

Článok 2

1. Mestské zastupiteľstvo hlavného mesta SR Bratislavy na svojom zasadnutí konanom dňa 16. 12. 2021 uznesením č. 1107/2021 schválilo zverenie pozemkov špecifikovaných v článku 1 tohto protokolu v súlade s článkom 82 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy do správy Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves, za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahu k pozemku pod stavbou vo vlastníctve MČ BA-DNV a k pozemku k tejto stavbe príahľého s podmienkami:
 - nedôjde k predaju pozemkov zo strany Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v prospech tretích osôb,

- v prípade, ak Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves prestane zverenú nehnuteľnosť užívať na stanovený účel, je povinná predmet zverenia v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave,
- MČ BA-DNV na seba preberá záväzok, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.

Článok 3

1. Preberajúci sa zaväzuje vykonávať správu predmetu zverenia v zmysle Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, platných predpisov a uznesení Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy tak, aby vlastníkom hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave nevznikla žiadna škoda.
2. Preberajúci sa zaväzuje udržiavať pozemky a ich bezprostredné okolie v čistote a vykonávať činnosti v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
3. Preberajúci sa zaväzuje, že predmet zverenia neprevedie v prospech tretích osôb.
4. Preberajúci sa zaväzuje, že v prípade, ak predmet zverenia prestane užívať na stanovený účel, je povinný ho v lehote 60 dní vrátiť do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.
5. Preberajúci sa zaväzuje, že bude stavebné, rekonštrukčné práce, technické a stavebné zhodnotenia predmetu zverenia realizovať z vlastných finančných zdrojov, resp. prostredníctvom dotácií zo štrukturálnych a enviromentálnych fondov.

Článok 4

1. Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu.
2. Tento protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 5

1. K fyzickému odovzdaniu predmetu zverenia nedôjde, nakoľko preberajúci stav predmetu zverenia dobre pozná a preberá ho dňom obojstranného podpisu tohto protokolu.
2. Odovzdávajúci neeviduje schodok hospodárenia na majetku, ktorý je predmetom zverenia podľa tohto protokolu.

Článok 6

1. Tento protokol sa vyhotovuje v 9-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho pre MČ Devínska Nová Ves v dvoch exemplároch a v siedmich exemplároch pre hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu.
2. Strany protokolu si tento protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 27. 01. 2022

V Bratislave dňa 12. 01. 2022

Odovzdávajúci:
Hlavné mesto SR Bratislava

Preberajúci:
Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves

v z. Ing. Tatiana Kratochvílová

v. r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Dáriuš Krajčír
starosta