

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507321100 / 0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
zastúpené: doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. - primátor hlavného mesta SR Bratislavy
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Bratislava – mesto
Číslo účtu: 19-6327012/0200
IČO: 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK 2020372596

(ďalej len „budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

2. Prvá rozvojová spoločnosť, a.s.

sídlo: Záhradnícka 72, 821 08 Bratislava
zastúpená: Ing. Anton Bielik – predseda predstavenstva
Ing. Martin Németh – podpredseda predstavenstva
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO: 36 734 322
DIČ: 2022318507
IČ DPH: SK 2022318507

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4073/B

(ďalej len „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedených v katastrálnom území Karlova Ves ako:
 - a) parc. č. 2522/1, ktorá je časťou pôvodnej PK parc. č. 19800, vedenej na PK vložke č. 14263 a
 - b) parc. č. 2527/10 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1 137 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 46
- (ďalej len „nehnuteľnosti“ v príslušnom tvare).

2. Mestská časť Bratislava – Dúbravka dňa 02.04.2009 vydala pod evidenčným číslom OUK-2009-07/7362-1048/U/7/Ma pre budúceho oprávneného z vecného bremena rozhodnutie o umiestnení stavby „Kogeneračný zdroj Bratislava West“, ktorá sa člení na Prevádzkové celky PC1 – Kogeneračný zdroj – navrhovaný areál zdroja, PC2 – Vyvedenie tepelného výkonu zdroja – jestvujúci areál teplárne TP Západ Bratislava, BAT, a.s. Bratislava a PC3 – Zásobovanie zemným plynom – jestvujúci areál RSP – VTL/STL Polianky SPP, a.s. Bratislava. Predmetné územné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 15.05.2009. Rozhodnutím Mestskej časti Bratislava – Dúbravka zo dňa 11.06.2010 evidovaným pod č. SU-2010/5083-3265/U-13/Ma, ktoré nadobudlo právoplatnosť 09.07.2010, bol do vyššie uvedeného územného rozhodnutia doplnený Prevádzkový celok PC4 – Vyvedenie elektrického výkonu – jestvujúci areál elektrickej stanice 110/22 kV Lamač, ZSE, a.s. .
3. Táto zmluva sa uzatvára v nadväznosti na žiadosť budúceho oprávneného z vecného bremena, ktorý požiadal o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre potreby získania stavebného povolenia podľa príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a zabezpečenie vecného bremena týkajúceho sa Prevádzkového celku PC4 – Vyvedenie elektrického výkonu – jestvujúci areál elektrickej stanice 110/22 kV Lamač, ZSE, a.s., ktorý je súčasťou stavby „Kogeneračný zdroj Bratislava West“ (ďalej len „prevádzkový celok PC4“ v príslušnom tvare).

Článok II

Predmet zmluvy

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy v budúcnosti uzavrú Zmluvu o zriadení vecného bremena, ktorej náležitosti sú špecifikované v nasledujúcich ustanoveniach tejto zmluvy.

Článok III

Podmienky uzatvorenia a náležitosti budúcej zmluvy

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že bezprostredne po vybudovaní prevádzkového celku PC4 a jeho geodetickom zameraní, najneskôr však do 15 dní pred vydaním kolaudačného rozhodnutia na prevádzkový celok PC4 na nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 1 písm. b) tejto zmluvy uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena s podstatnými náležitosťami uvedenými nižšie a na nehnuteľnosť uvedenú v článku I ods. 1 písm. a) tejto zmluvy, najneskôr do 60 dní od zapísania uvedenej nehnuteľnosti na list vlastníctva v prospech budúceho povinného z vecného bremena, uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena s týmito podstatnými náležitosťami:
 - 1.1. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje zriadiť na nehnuteľnostiach uvedených v článku I ods. 1 tejto zmluvy, vecné bremeno v prospech budúceho oprávneného z vecného bremena spočívajúce v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach uloženie a prevádzku prevádzkového celku PC4 a vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prevádzkového celku PC4 na častiach týchto nehnuteľností, tak ako je vyznačené v situáciách. Situácie sú uvedené v prílohe č. 1 až 2, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy. Presný rozsah obmedzenia nehnuteľností bude

vymedzený geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena po vybudovaní prevádzkového celku PC4.

- 1.2. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie prevádzkového celku PC4 sa vzťahuje na nevyhnutnú časť predmetných nehnuteľností.
 - 1.3. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzavrie na dobu neurčitú s tým, že výmera nehnuteľností zaťažených vecným bremenom bude určená v zmluve o zriadení vecného bremena v súlade s príslušným geometrickým plánom podľa ods. 5 tohto článku.
 - 1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu určenú znaleckým posudkom.
 - 1.5. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností a náklady na vypracovanie znaleckého posudku bude znášať budúci oprávnený z vecného bremena.
 - 1.6. Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností podá budúci povinný z vecného bremena.
 - 1.7. Na zánik vecného bremena sa vzťahuje ustanovenie § 151p Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy o zriadení vecného bremena, ak dôvod zriadenia vecného bremena zanikne tým, že zanikne prevádzkový celok PC4, alebo ak výkonom vecného bremena bude vznikať budúcemu povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda, alebo ak budúci povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. Predbežnú odplatu za vecné bremeno vo výške 8 350,- € (slovom osemtisícristopäťdesiat eur) sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet budúceho povinného z vecného bremena, vedený vo VÚB Bratislava - mesto, číslo účtu: 19-6327012/0200, variabilný symbol: 2865073211.
 3. Konečná výška jednorazovej odplaty za vecné bremeno bude určená na základe znaleckého posudku podľa ods. 1 bod 1.4. tohto článku po predložení porealizačného zamerania a z neho vyplývajúceho geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena a bude uvedená v zmluve o zriadení vecného bremena. Zmluvné strany sa zaväzujú medzi sebou uhradiť prípadný zistený rozdiel medzi konečnou výškou jednorazovej odplaty za vecné bremeno vyplývajúcou zo znaleckého posudku a predbežnou jednorazovou odplatou za vecné bremeno špecifikovanou v ods. 2 tohto článku v lehote stanovenej v zmluve o zriadení vecného bremena.
 4. V prípade oneskorenej platby sa budúci oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

5. Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí a najneskôr však do 30 dní pred podaním návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na prevádzkový celok PC4 budúcemu povinnému z vecného bremena predloží osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena na nehnuteľnostiach uvedených v článku I ods. 1 tejto zmluvy, znalecký posudok podľa ods. 1 bod 1.4. tohto článku a výzvu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Ak budúci oprávnený z vecného bremena nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 15,- € za každý deň omeškania.
6. Ak z akéhokoľvek dôvodu nedôjde k zápisu nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 1 písm. a) tejto zmluvy na list vlastníctva v prospech budúceho povinného z vecného bremena v lehote uvedenej v ods. 5 tohto článku, budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí a najneskôr však v lehote do 15 dní od písomného oznámenia budúceho povinného z vecného bremena o zápise predmetného pozemku na list vlastníctva budúceho povinného z vecného bremena predloží budúcemu povinnému z vecného bremena osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetného vecného bremena na nehnuteľnosti uvedenej v článku I ods. 1 písm. a) tejto zmluvy, znalecký posudok podľa ods. 1 bod 1.4. tohto článku na nehnuteľnosť uvedenú v článku I ods. 1 písm. a) a výzvu na uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Ak budúci oprávnený z vecného bremena nesplní ktorúkoľvek z povinností uvedených v predchádzajúcej vete tohto odseku v určenom termíne, budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť budúcemu povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 15,- € za každý deň omeškania.
7. Budúci oprávnený z vecného bremena bol oboznámený s vyjadrením oddelenia mestskej zelene Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy evidovaným pod č. MAG/OMZ/49932/11/324475 zo dňa 14.07.2011. Požiadavky v uvedenom vyjadrení sa budúci oprávnený z vecného bremena týmto zaväzuje dodržať. Predmetné vyjadrenie je uvedené v prílohe č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
8. Budúci oprávnený z vecného bremena bol ďalej oboznámený so stanoviskom oddelenia životného prostredia Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy evidovaným pod č. MAGS-OŽP 50621/2011-324477 zo dňa 22.07.2011. Požiadavky v uvedenom stanovisku sa budúci oprávnený z vecného bremena týmto zaväzuje dodržať. Predmetné stanovisko je uvedené v prílohe č. 4, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
9. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznamovať každú zmenu (zmena sídla, zmenu právnej subjektivity a pod.) ako aj všetky skutočnosti, ktoré by mohli ovplyvniť uzatvorenie Zmluvy o zriadení vecného bremena. Za nesplnenie tejto povinnosti má budúci povinný z vecného bremena právo požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške 70,- €. Budúci oprávnený z vecného bremena sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe budúcim povinným z vecného bremena zaslanej faktúry.
10. V súlade s ustanovením § 545 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že budúci povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať od budúceho oprávneného z vecného bremena náhradu škody spojenú s porušením povinností budúceho oprávneného z vecného bremena, na

ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty.

11. Budúci oprávnený z vecného bremena berie na vedomie a súhlasí s tým, že všetky písomnosti (vrátane odstúpenia od zmluvy) mu bude budúci povinný z vecného bremena zasielať na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Ak nebude možné budúcemu oprávnenému z vecného bremena písomnosti doručiť na túto adresu a iná adresa nebude budúcemu povinnému z vecného bremena známa, považujú sa písomnosti budúcemu oprávnenému z vecného bremena za doručené dňom ich vrátenia budúcemu povinnému z vecného bremena, a to aj v prípade, že sa budúci oprávnený z vecného bremena o tom nedozvie.

Článok IV **Ukončenie zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
 - a) uzatvorením Zmluvy o zriadení vecného bremena podľa článku III tejto zmluvy,
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán a to ku dňu určenému v dohode,
 - c) odstúpením od zmluvy budúceho povinného z vecného bremena, ak budúci oprávnený z vecného bremena neuhradí predbežnú odplatu podľa článku III ods. 2 tejto zmluvy,
 - d) odstúpením od zmluvy budúceho oprávneného z vecného bremena, ak budúci oprávnený z vecného bremena nezíska v stavebnom konaní povolenie na výstavbu prevádzkového celku PC4 do 1 roka od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strane a táto zmluva sa ruší ku dňu doručenia odstúpenia.
3. V prípade odstúpenia od zmluvy podľa ods. 1 písm. d) tohto odseku, budúci povinný z vecného bremena vráti celú vyplatenú predbežnú odplatu budúcemu oprávnenému z vecného bremena na účet budúceho oprávneného z vecného bremena a v sume uvedenej v odstúpení od zmluvy.

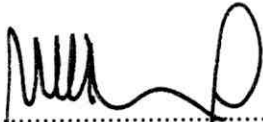
Článok V **Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.

4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
- a) Príloha č. 1 Situácia
 - b) Príloha č. 2 Situácia
 - c) Príloha č. 3 Vyjadrenie oddelenia mestskej zelene Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy evidované pod č. MAG/OMZ/49932/11/324475 zo dňa 14.07.2011
 - d) Príloha č. 4 Stanovisko oddelenia životného prostredia Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy evidované pod č. MAGS-OŽP 50621/2011-324477 zo dňa 22.07.2011

V Bratislave, dňa 20 OKT. 2011

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava


.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy



V Bratislave, dňa 04.10.2011

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Prvá rozvojová spoločnosť, a.s.


.....
Ing. Anton Bielik
predseda predstavenstva


.....
Ing. Martin Németh
podpredseda predstavenstva



Západoslov. energetické závody

VEČNÉ BREMENO na p.č. 2522/1 pre uloženie kábla VN 110 kW, $F = 43 \text{ m}^2$ – OP 1m od osi kábla

TÁTO DOKUMENTÁCIA JE DUŠEVNÝM MAJETKOM J-KOPA spol. s r.o.
ZÁDNA ČASŤ TEsTO DOKUMENTÁCIE NESMIE BYŤ REPRODUKOVANÁ ALEBO POUŽITÁ BEZ JEJ PÍSMENNÉHO POVOLENIÁ

ZMLUVNÝ PARTNER/CONTRACTOR: PRVÁ ROZVOJOVÁ SPOLOČNOSŤ, a.s. BRATISLAVA		KOGENERAČNÝ ZDROJ BRATISLAVA WEST -PREVADZKOVÝ CELOK PC4 Čísť/PART: VYVEDENIE ELEKTRICKÉHO VÝKONU DO TR 110/22kV LAMÁČ			
ZMLUVNÁ Č./PROJECT NO.: J.L.2008.08		NÁZOV STAVBY/NAME OF BUILDING:			
ČÍSLO PRÍLOHY/NUMBER: 05		VÝKONOVÁ/DESIGNER:			
SÚPISŤ PRÍLOHY/DOC. TYPE: PSP		KONTROLNÁ/CHECKED:			
FORMÁT/SIZE: 3 A4		ZOPR. PROJEKTANT/APPRETER:			
		HLAVNÝ PROJEKTANT/PROJECT LEADER:			
		UVEDIATEĽ PROJEKTU/ PROJECT MANAGER:			
		MENO/NAME:		PODPIS/SIGNATURE:	
		DIP.LING. M.KOLENÍČ		10/2010	
		DIP.LING. J.KRUPAL		10/2010	
		DIP.LING. J.KRUPAL		10/2010	
		DIP.LING. J.KRUPAL		10/2010	
		DIP.LING. M.SIKORA		10/2010	
		PROJEKTANT/DESIGNER: J-KOPA spol. s r.o. Preštorňská 7, 831 02 Bratislava			

Príloha č. 3

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie mestskej zelene

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

45877/11/325801-5

Oddelenie koordinácie dopravných systémov
a výstavby

Ing. Kvetoslava Čurná

T U

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OKDSV 45877/2011/324471

RNDr. Lučeničová/182

14.7.2011

MAG OMZ 49932/11/324475

325801

Vec : Prvá rozvojová spoločnosť, a.s. zriadenie vecného bremena v k.ú. Karlova Ves
- vyjadrenie.

Listom hore uvedenej značky ste požiadali o vyjadrenie k zriadeniu vecného bremena, vo veci uzatvorenia Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre účely vybudovania Prevádzkového celku PC4 – Vyvedenie elektrického výkonu –jestvujúci areál elektrickej stanice 110/22 kVLamač, ZSE, a.s, ktorý je súčasťou stavby „Kogeneračný zdroj Bratislava – West“ na pozemkoch v k.ú. Karlova Ves podľa priložených kópií z katastrálnej mapy.

Po preštudovaní predloženej žiadosti konštatujeme:

- Na pozemok sa podľa zák. NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny (ďalej len zákon o ochrane prírody) vzťahuje I. stupeň ochrany t.j. územia sa neposkytuje vyššia ochrana. Dotknutý pozemok nie je plochou verejnej zelene.
So zriadením vecného bremena v k.ú. Karlova Ves v prospech spoločnosti Prvá rozvojová spoločnosť, a.s. **s ú h l a s í m e** za podmienok:
 - zabezpečovať čistotu a poriadok na dotknutých pozemkoch, ako i v ich okolí,
 - o vyjadrenie k zneškodňovaniu komunálneho odpadu oprávnenou osobou podľa VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta je potrebné požiadať oddelenie životného prostredia,
 - po ukončení stavby dať pozemky do pôvodného stavu,
 - zapracovať požiadavky OMZ do zmluvy.

Magistrát hlavného mesta SR
Bratislavy
Oddelenie mestskej zelene
Primaciálne nám. č.1
814 99 B r a t i s l a v a

Ing. Anna Galčíková
vedúca oddelenia

Primaciálne nám. 1, 4. poschodie

TELEFÓN

07/59 35 64 09

FAX

07/59 35 66 08

BANKOVÉ SPOJENIE

VÚB 6327-012/0200

IČO

603 481

INTERNET

www.bratislava.sk

E-MAIL

omz@bratislava.sk

Príloha č. 4

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
Oddelenie životného prostredia

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

45877/2011/331354-6

Oddelenie koordinácie dopravných
systémov

Ing. Kvetoslava Čurná
vedúca oddelenia

331354

Váš list číslo/zo dňa

MAGS/OKDS 45877/2011/324471
12.07.2011

Naše číslo

MAGS-OŽP 331354-6/2011- 324477

Vybavuje/linka

Ing. Belovičová/444

Bratislava

22.07.2011

Vec: Stavba „Kogeneračný zdroj Bratislava WEST“ – Prevádzkový celok PC4-Vyvedenie elektrického výkonu – nakladanie s odpadom stanovisko.

Listom hore uvedenej značky ste požiadali oddelenie životného prostredia o stanovisko k stavbe „Kogeneračný zdroj Bratislava WEST“ – Prevádzkový celok PC4-Vyvedenie elektrického výkonu.

Z hľadiska odpadového hospodárstva žiadame dodržiavať nasledovné podmienky:

1. Zabezpečiť nakladanie s odpadmi, ktoré vzniknú v dôsledku vybudovania predmetnej stavby v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a s ním súvisiacich vyhlášok a nariadení. (ďalej len „zákon o odpadoch“).
2. Dodržiavať Všeobecne záväzného nariadenia č.12/2001 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších predpisov (ďalej len „nariadenie č.12/2001“) a dodržiavať čistotu a poriadok podľa Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej mestskej časti Bratislava.
3. Dokladovať v kolaudačnom konaní na OŽP magistrátu hl. m. SR Bratislavy evidenciu odpadov a zaradenie odpadov vznikajúcich počas stavby podľa Vyhlášky MŽP SR č 284/2001 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov. Doložiť vyplnené tlačivo „Hlásenie o vzniku odpadu a nakladaní s ním“ v zmysle prílohy č.4 k vyhláške č. 283/2001 Z. z., zmluvné vzťahy, kto bol dodávateľom a kto odberateľom pri nakladaní s odpadom zo stavby, t.j. kde bol odpad zhodnotený resp. zneškodnený – uložený na skládku odpadov.
4. Dodržiavať čistotu a poriadok podľa Všeobecne záväzného nariadenia príslušnej mestskej časti Bratislava.

Stavebník je povinný organizovať výstavbu tak, aby boli minimalizované vplyvy hluku a prašnosti na okolitú zónu. Zabrániť prístup nepovolaným osobám na stavenisko. Dodržiavať nevyhnutné bezpečnostné opatrenia.

S pozdravom


Ing. Tatiana Adamcová
vedúca oddelenia

Laurinská 7, II. poschodie, č. dverí 213

TELEFÓN
02/59 35 61 81

FAX
02/59 35 65 74

BANKOVÉ SPOJENIE
VÚB 6327-012/0200

IČO
603 481

INTERNET
www.bratislava.sk

E-MAIL
ozp@bratislava.sk