

Zmluva o dielo č. MAGTS2100270

č. obj. ___/2021

č. dod. 2165-00

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky na poskytnutie služby – zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu na stavbu „Projekt: Rekonštrukcia komunikácie promenády na Železnej studničke“ v MČ Nové Mesto (ďalej len „zmluva“).

Čl. I Zmluvné strany

- 1.1 OBJEDNÁVATEĽ:** **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Valo, primátor
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: nie je platiteľom DPH
- [Redacted]
- Miesto dodania: Záporožská 5, 852 92 Bratislava
(ďalej len „objednávateľ“)
- a
- 1.2 ZHOTOVITEĽ:** **Alfa 04 a.s.**
Sídlo: Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Zapísaná: Obchodný register, Okresný súd Bratislava I, odd. Sa, vl.č. 3355/B
Štatutárny zástupca: Ing. Juraj Furst, predseda predstavenstva
PhDr. Mária Kocianová, člen predstavenstva
Ing. Igor Masaryk, člen predstavenstva
- Osoby oprávnené konať
- vo veciach zmluvných: Ing. Juraj Furst
 - vo veciach technických: Ing. Gabriel Petřivalský, Ing. Katarína Táborská
- IČO: 35 889 853
DIČ: 2021835013
- [Redacted]
- (ďalej len „zhotoviteľ“)

Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa na poskytnutie služby – zhotovenie projektovej dokumentácie a výkon odborného autorského dohľadu na stavbu uvedenú v bode 2.3. Rozsah predmetu zákazky je daný súťažnými podkladmi podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“), ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
- 2.2 Zhotoviteľ bol vybratý na základe výsledku verejného obstarávania podlimitnej zákazky - na poskytnutie služby zadávanej podľa § 112 ods. 6 druhá veta zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.3 Východiskové údaje:
- | | | |
|-------|----------------|--|
| 2.3.1 | Názov stavby: | „ Rekonštrukcia komunikácie promenády na Železnej studničke “ |
| 2.3.2 | Miesto stavby: | v MČ Nové Mesto |
| 2.3.3 | Stavebník: | Hlavné mesto SR Bratislava
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava |
- (ďalej len „**stavba**“)
- 2.4 Identifikácia pozemkov: Špecifikácia územia v súťažných podmienkach

Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo, ktoré je špecifikované v Článku III v bode 3.2 tejto zmluvy, toto dielo mu odovzdá a udelí objednávateľovi súhlas na jeho používanie v súlade s touto zmluvou a s odbornou starostlivosťou vykoná všetky zmluvne dojednané činnosti. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za dielo špecifikovanú v Článku V tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, s odbornou starostlivosťou, riadne a včas:
- A) vypracuje** pre objednávateľa a so všetkými dotknutými subjektmi prerokuje projektovú dokumentáciu na stavbu s nasledovným obsahom a v rozsahu:
- 3.1.1 Dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu s obsahom a v rozsahu podľa **prílohy č. 1** „Dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu – obsah a rozsah“ (ďalej len „**DSP**“)
(spoločne ďalej len „**projektová dokumentácia**“)

Zhotoviteľ je povinný pred vypracovaním jednotlivých úrovní projektovej dokumentácie tieto konzultovať a prerokovať so všetkými dotknutými subjektmi (najmä nie však výlučne so správcami/prevádzkovateľmi sietí, komunikácií a inými dotknutými orgánmi) tak, aby už prvý koncept projektovej dokumentácie v čo najväčšej miere zodpovedal budúcim požiadavkám, pripomienkam, stanoviskám a vyjadreniam dotknutých orgánov v jednotlivých štádiách poľovania stavby. Zhotoviteľ zapracuje v rámci každej úrovne projektovej dokumentácie všetky relevantné pripomienky dotknutých subjektov po prerokovaní príslušnej úrovne projektovej dokumentácie zo strany zhotoviteľa s dotknutými subjektami.

Následne objednávateľ zabezpečí všetky nevyhnutné činnosti smerujúce k získaniu potrebných rozhodnutí, stanovísk, vyjadrení, súhlasov, posúdení alebo opatrení dotknutých orgánov vrátane orgánov štátnej správy a samosprávy pre príslušné konanie podľa príslušnej úrovne projektovej dokumentácie. Objednávateľ bude účastníkom v konaniach so štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi, dotknutými orgánmi chrániacimi verejné záujmy podľa osobitných predpisov a inými organizáciami a zabezpečí potrebné vstupné podklady expertízne posudky, prieskumy, odborné posudky a stanoviská.

Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi všetku potrebnú súčinnosť, v stavebnom konaní a zabezpečí podklady pre potrebné povolenia vrátane podkladov pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie, a kolaudačné rozhodnutie. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady, ktoré je potrebné vynaložiť na plnenie záväzku zhotoviteľa uvedeného v tomto bode sú už zahrnuté v cene diela.

- B)** počas realizácie stavby bude vykonávať občasný **odborný autorský dohľad** projektanta s obsahom a v rozsahu podľa **prílohy č. 2** „Výkon odborného autorského dohľadu projektanta“ (ďalej len „**OAD**“). OAD bude zhotoviteľ vykonávať tak, aby uskutočňovanie stavby nebolo oddialené alebo zdržované výkonom OAD. (Plnenia podľa bodu A) a bodu B) sú ďalej spoločne označené ako „**dielo**“).
- 3.3 Dielo je vykonané jeho riadnym vypracovaním a odovzdaním objednávateľovi v termínoch podľa bodu 4.1 článku IV tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných technických noriem vzťahujúcich sa na dielo (STN a EN), podľa podmienok tejto zmluvy a jej príloh, súťažných podkladov, v súlade s platným územným plánom, riadiť sa pokynmi objednávateľa, dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami orgánov a organizácií a účastníkov územného a stavebného konania a:
- 3.3.1 **projektová dokumentácia** sa považuje za vypracovanú jej riadnym odovzdaním v termínoch podľa tejto zmluvy bez akýchkoľvek vád a udelením súhlasu zhotoviteľa na ich používanie objednávateľom podľa Čl. IX tejto zmluvy bez obmedzenia;
- 3.3.2 **občasný odborný autorský dohľad** jeho riadnym vykonaním.
- 3.4 Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené a vykonané dielo od zhotoviteľa riadne a včas prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho zhotovenie a vykonanie spôsobom a v termínoch podľa Čl. V tejto zmluvy.

Čl. IV **Termíny a miesto plnenia**

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že riadne vypracuje, vykoná a odovzdá dielo v nasledovných termínoch:
- A) Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá objednávateľovi projektovú dokumentáciu na každý stupeň samostatne a to nasledovne:
- 4.1.1 DSP **do 12 týždňov** od poštového doručenia písomnej výzvy zhotoviteľovi zo strany objednávateľa na začatie realizácie tohto stupňa,
- B) Zhotoviteľ bude vykonávať OAD nasledovne:
- 4.1.2 **OAD počas realizácie stavby** na základe poštového doručenia písomnej výzvy zhotoviteľovi zo strany objednávateľa a to od odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavby až do kolaudácie stavby.
- 4.2 Miestom odovzdania projektovej dokumentácie podľa bodu 4.1 písm. A) je vysunuté pracovisko objednávateľa na adrese Záporožská 5, 852 92 Bratislava. Miestom vykonávania OAD podľa bodu 4.1 písm. B) je stavenisko určené na realizáciu stavby.
- 4.3 Termíny plnenia diela
- a) podľa bodu 4.1 písm. A) bod 4.1.1 sa považujú za dodržané, v prípade že:
- zhotoviteľ predloží objednávateľovi na pripomienkovanie koncept konkrétneho stupňa projektovej dokumentácie (textovú časť s príslušnou výkresovou dokumentáciou), ktoré bude obsahovať všetky pripomienky dotknutých subjektov po predbežnom prerokovaní projektovej dokumentácie ,ako aj pripomienky, stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov v jednotlivých štádiách poľovania stavby (ak už budú k dispozícii) a to všetko najneskôr 14 kalendárnych dní pred termínom jej odovzdania zhotoviteľovi na dobu najmenej 5 pracovných dní, a následne
 - zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na prevzatie prerokovaného, dôvodné a odsúhlasené pripomienky obsahujúceho a riadne vypracovaného stupňa projektovej dokumentácie podľa tejto zmluvy najneskôr 3 pracovné dni pred uplynutím konkrétneho termínu plnenia, a
 - zároveň sa prevzatie konkrétneho stupňa projektovej dokumentácie uskutoční najneskôr v posledný deň konkrétneho termínu plnenia a vypracovaný stupeň projektovej dokumentácie bude bez akýchkoľvek vád a nedorobkov a pred prevzatím bude skontrolovaný zo strany oprávneného zástupcu objednávateľa (vykonanie takejto kontroly nezbavuje objednávateľa žiadnych práv voči zhotoviteľovi); Pri odovzdaní a prevzatí riadne vypracovaného stupňa projektovej dokumentácie potvrdí poverený stavebno-technický dozor objednávateľa jeho prevzatie písomným potvrdením súpisu odovzdanej projektovej dokumentácie. Písomný súpis projektovej dokumentácie bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu;
- b) podľa bodu. 4.1 písm. B) bod 4.1.4 sa považuje za dodržaný riadnym vykonaním OAD podľa tejto zmluvy, príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a platných technických noriem (STN a EN)

a vykonanie OAD potvrdí stavebno-technický dozor objednávateľa na výkaze skutočne vykonaných hodín OAD.

- 4.4 Požiadavky alebo pripomienky objednávateľa na dopracovanie, prepracovanie a/alebo úpravy takejto príslušnej časti diela, ktoré vznikli ako dôsledok nesplnenia pokynov objednávateľa udelených zhotoviteľovi alebo sú výsledkom vadného plnenia diela zhotoviteľom alebo vznikli ako dôsledok porušenia povinností zhotoviteľa zabezpečiť zapracovanie všetkých pripomienok uvedených v úradných rozhodnutiach a povoleniach, ako aj požiadavkách, stanoviskách, vyjadreniach, a námietkach orgánov štátnej správy, samosprávy, správcov jednotlivých inžinierskych sietí a iných dotknutých osôb, musia byť zhotoviteľom odstránené na jeho náklady najneskôr do dohodnutého termínu uvedeného v tejto zmluve na odovzdanie príslušnej časti diela.
- 4.5 Zhotoviteľ je povinný do 7 kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy zvolať vstupný výrobný výbor za účasti oboch zmluvných strán, na ktorom si zmluvné strany v písomnej forme dohodnú termíny zasadnutí výrobných výborov, na ktorých bude zhotoviteľ informovať objednávateľa o stave rozpracovanosti diela. Zo zasadnutia vstupného výrobného výboru a ďalších výrobných výborov vyhotoví zhotoviteľ písomný záznam, ktorý obratom odovzdá alebo písomne odošle objednávateľovi. V prípade vzniku potreby zvolania mimoriadneho výrobného výboru nad rámec termínov zasadnutí výrobných výborov podľa prvej vety, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená písomnou výzvou doručenou druhej zmluvnej strane poštou najmenej 5 pracovných dní pred navrhnutým termínom výrobného výboru zvolať výrobný výbor. Vyzvaná zmluvná strana je povinná sa takéhoto výrobného výboru zúčastniť, alebo písomne poštou bezodkladne ospravedlniť svoju neúčast' s uvedením objektívnych dôvodov brániacich jej v účasti a navrhnutím nového termínu výrobného výboru rovnako za dodržania podmienky doručenia oznámenia 5 pracovných dní pred navrhnutým termínom.
- 4.6 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela, ak realizácia diela nemohla byť začatá alebo musela byť prerušená z dôvodov, ktoré objektívne alebo podľa platnej legislatívy neumožňujú realizáciu diela, a to najmä v dôsledku (i) zmeny rozvojovej infraštruktúry dopravy a/alebo inžinierskych sietí, (ii) vzniku majetkovo-právnych sporov, (iii) nečinnosti štátnych, resp. správnych orgánov, v územnom konaní, stavebnom konaní, kolaudačnom konaní alebo v konaniach súvisiacich so stavebným rozhodnutím alebo kolaudačným rozhodnutím, (iv) vydania právoplatného rozhodnutia súdu alebo správneho orgánu, ktoré bráni alebo obmedzuje zhotoviteľovi v plnení predmetu tejto Zmluvy alebo (v) omeškania objednávateľa s plnením jeho povinností, pokiaľ vykonanie/poskytnutie takéhoto plnenia je podmienkou plnenia predmetu tejto zmluvy.
- 4.7 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s odovzdaním diela, ak omeškanie bolo spôsobené v dôsledku vyššej moci spočívajúcej v mimoriadnej, nepredvídateľnej, neodvratiteľnej alebo zhotoviteľom nezavinenej udalosti (t. j. najmä, nie však výlučne živelná udalosť, občianske nepokoje, vojna, pandémie, a pod.). Zhotoviteľ je o takejto nemožnosti realizácie diela povinný písomne informovať objednávateľa najneskôr v najbližší pracovný deň nasledujúci po tom, čo sa o vzniku takejto udalosti dozvedel a riadne takúto nemožnosť realizácie objednávateľovi zdôvodniť. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú písomne sa dohodnúť v tejto súvislosti na primeranej zmene tejto zmluvy.
- 4.8 Ak zhotoviteľ dokončí dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve skôr, než sú termíny uvedené v Čl. IV a pripraví ho na odovzdanie, objednávateľ je oprávnený, nie však povinný, riadne dokončené dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 4.9 Zhotoviteľ je povinný písomne poštou informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti majúcej vplyv na realizáciu diela alebo ktorejkoľvek jeho časti a to do 24 hodín pracovného dňa od momentu, kedy sa o nej zhotoviteľ dozvedel. V prípade, ak zhotoviteľ túto povinnosť nesplní, nie je oprávnený sa voči objednávateľovi domáhať týchto udalostí, ako okolností vylučujúcich jeho omeškanie s riadnym zhotovením diela v dohodnutom termíne.

Čl. V **Cena za dielo**

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu Čl. III, za podmienok tejto zmluvy je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v súlade s vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, a je záväzná. Cena je uvedená v eurách. Nárok na cenu za zhotovenie diela vzniká zhotoviteľovi za predpokladu riadneho a včasného zhotovenia diela podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ uzavretím tejto zmluvy potvrdzuje, že cena za zhotovenie diela je s ohľadom na všetky okolnosti zhotovenia diela a jeho rozsah primeraná.

- 5.2 Cena predmetu zmluvy predstavuje:
- | | |
|--------------------------------|--------------------|
| Cena bez DPH | 38 638,00 € |
| 20% DPH | 7 727,60 € |
| Cena celkom vrátane DPH | 46 365,60 € |
- Slovom: štyridsaťšesťtisícristošesťdesiatpäť eur a šesťdesiat centov s DPH,
Podrobná špecifikácia ceny jednotlivých častí diela tvorí **prílohu č. 3** „Cena projektových prác a služieb“ (Tab. 1).
- 5.3 Pre odstránenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany potvrdzujú, že pokiaľ táto zmluva výslovne neustanovuje inak:
- 5.3.1 zhotoviteľ uhradí všetky výdavky, náklady a poplatky nevyhnutné na plnenie predmetu tejto zmluvy v zmysle čl. III tejto zmluvy;
- 5.3.2 na cenu za dielo a ktorúkoľvek jej časť nemá vplyv inflácia, zmena vstupných nákladov, zmena výmenných kurzov iných mien voči euro, ani žiadne iné okolnosti.
- 5.4 Zmluvné strany berú na vedomie, že v cene diela sú zahrnuté všetky náklady na riadne zhotovenie diela a primeraný zisk zhotoviteľa, vrátane nákladov za všetky činnosti, doklady a dokumenty požadované podľa tejto zmluvy. V dohodnutej cene sú obsiahnuté aj všetky prípravné a vedľajšie úkony a činnosti zhotoviteľa, ktoré sú potrebné pre riadne vykonanie diela.
- 5.5 Ak sa objednávateľ po uzavretí tejto zmluvy rozhodne pre obmedzenie rozsahu diela, je zhotoviteľ povinný takúto zmenu rozsahu diela bez námietok prijať. Objednávateľ je v takomto prípade povinný zaplatiť len cenu primerane zníženú o množstvo nerealizovaných merných jednotiek. Ak sa týmto spôsobom dohodnú na rozšírení diela, je objednávateľ povinný zaplatiť cenu primerane zvýšenú, pričom takéto zmeny ustanovení zmluvy je možné realizovať len na základe písomného dodatku k zmluve. Za rozšírenie diela sa považuje vznik naviac prác počas výstavby uvedených v stavebnom denníku, ktoré priamo súvisia s odkrytými vadami, ktoré objednávateľ nemohol predvídať, alebo ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie, ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadne zmeny materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo. Predmetné práce, tovary, ich cena a rozsah uvedené v predchádzajúcej vete musia byť prerokované a schválené formou dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom, že dané naviac práce môžu byť vykonané, pričom predmetná dohoda sa stane neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy. V prípade vzniku naviac prác, bude ich rozsah a cena prerokovaná a riešená v zmysle § 18 zákona o verejnom obstarávaní, t. j. formou písomného dodatku k zmluve. Návrh dodatku k špecifikácii ceny spracuje zhotoviteľ podľa cenníka UNIKA.
- 5.6 V prípade, že sa zmluvné strany dohodnú na odovzdaní rozpracovanej projektovej dokumentácie, bude jej skutočne vykonaný obsah a rozsah písomne vyšpecifikovaný a na základe tejto písomnej špecifikácie a po vzájomnom odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami bude určená primeraná cena za takto vypracovanú a odovzdanú projektovú dokumentáciu.
- 5.7 Ak zhotoviteľ nie je daňovým rezidentom v Slovenskej republike, zaväzuje sa vykonať všetky úkony vyžadované právnymi predpismi Slovenskej republiky a Európskej únie na to, aby mohol v Slovenskej republike dodávať služby za odplatu; najmä je povinný sa registrovať v Slovenskej republike pre DPH.

ČI. VI Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli, že úhrada ceny za dielo bude uskutočňovaná priebežne, na základe fakturácie skutočne zhotovených a objednávateľom prevzatých častí diela podľa Článku VI bodu 6.2 zmluvy.
- 6.2 Zhotoviteľ vystaví a poštou odošle objednávateľovi faktúru za každú zhotovenú a dodanú časť diela v dvoch rovnopisoch takto:
- 6.2.1 faktúru vo výške ceny za jednotlivé stupne projektovej dokumentácie, t. j. DSP vystaví dodávateľ v zmysle **prílohy č. 3** „Cena projektových prác a služieb“ (Tab. 1) a to po zhotovení a riadnom odovzdaní a prevzatí príslušného stupňa projektovej dokumentácie zo strany objednávateľa podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí príslušného stupňa projektovej dokumentácie;

- 6.2.2 Faktúru za výkon OAD po ukončení výstavby a to podľa počtu a náročnosti zadefinovaných odpracovaných a stavebno-technickým dozorom objednávateľa potvrdených hodín v rámci dohodnutého rozsahu OAD.
- 6.3 Podkladom pre vystavenie konkrétnej faktúry a súčasne jej prílohou bude:
- (a) pri prevzatí jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie zhotoviteľom vypracovaný súpis odovzdanej projektovej dokumentácie potvrdený povereným stavebno-technickým dozorom objednávateľa (podľa Čl. IV bod 4.3 písm. a) tejto zmluvy),
 - (b) po vykonaní OAD zhotoviteľom vypracovaný výkaz skutočne vykonaných hodín OAD potvrdený stavebno-technickým dozorom objednávateľa, ktorý bude prílohou faktúry za OAD.
- 6.4 V prípade, že stavebno-technický dozor objednávateľa odmietne potvrdiť zhotoviteľom vypracovaný súpis odovzdanej časti projektovej dokumentácie, odovzdaného stupňa projektovej dokumentácie alebo výkaz skutočne vykonaných hodín OAD, uvedie dôvody odmietnutia a oboznámi s nimi zhotoviteľa.
- 6.5 Faktúry musia mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane uvedenia názvu stavby, čísla stavby podľa Čl. II bod **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** a príslušnej prílohy podľa Čl. VI bod 6.3 tejto zmluvy.
- 6.6 Lehota splatnosti faktúry je **30 dní** od ich doručenia objednávateľovi.
- 6.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v zmysle Článku VI bodu 6.5 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 6.8 Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od objednávateľa akékoľvek zálohové platby alebo preddavky na cenu diela alebo na prípadné práce navyše požadované objednávateľom podľa Článku V bodu **Chyba! Nenašiel sa žiaden zdroj odkazov.** zmluvy.
- 6.9 Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek jednostranne započítať voči splatným pohľadávkam zhotoviteľa splatné pohľadávky, ktoré má voči zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy objednávateľ a to najmä ale nielen z dôvodu uplatnenia nároku na zmluvné pokuty, úroky z omeškania alebo škodu. Zhotoviteľ nie je oprávnený započítať voči pohľadávkam objednávateľa žiadne svoje pohľadávky, ktoré má voči objednávateľovi.
- 6.10 Zmluvné strany sa dohodli, že platby podľa tejto zmluvy sa považujú za vykonané riadne a včas, ak boli najneskôr v posledný deň splatnosti pripísané na účet oprávnenej zmluvnej strany v plnej výške.

Čl. VII Ďalšie podmienky vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať všetky činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a pre tieto činnosti a na vyhotovenie dohodnutého diela je v plnom rozsahu náležite kvalifikovaný.
- 7.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oboznámený so všetkými skutočnosťami dôležitými pre úspešné a riadne vykonanie všetkých zmluvne dohodnutých činností a so všetkými podkladmi potrebnými pre riadne zhotovenie a odovzdanie diela.
- 7.3 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je schopný dielo zhotoviť riadne a včas podľa podmienok tejto zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že riadne a detailne skontroloval všetky dokumenty, podklady odovzdané mu objednávateľom alebo tvoriace prílohy tejto zmluvy a tieto vyhodnocuje ako dostatočné na riadne zhotovenie diela.
- 7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania projektovej dokumentácie poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk objednávateľa, ktorého potreba vznikne v priebehu plnenia zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi bezodkladne najneskôr však do 7 dní od jeho písomného vyžiadania. V osobitných prípadoch je možné obojstranne dohodnúť individuálny termín.

- 7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje pravidelne informovať objednávateľa o stave rozpracovanej dokumentácie na zasadnutiach výrobných výboroch, ktoré je zhotoviteľ povinný organizovať podľa dohody o termínoch zasadnutí výrobných výborov podľa Čl. IV bod 4.5 zmluvy.
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dopracuje pripomienky z prerokovania projektovej dokumentácie s dotknutými subjektmi v termíne uvedenom v Čl. IV bod. 4.3 písm. a) zmluvy a dodrží tak aj termíny plnenia predmetu zmluvy.
- 7.7 Zmluvné strany sa zaväzujú zúčastniť všetkých rokovaní potrebných v rámci spracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie.
- 7.8 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s jeho výkonom činnosti alebo v súvislosti s výkonom činnosti jeho zamestnancov, a to na výšku najmenej 1 000 000,00 EUR. Doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie tvorí **prílohu č. 4** zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať poistenie v platnosti v dohodnutej výške po celú dobu trvania tejto zmluvy. Porušenie uvedenej povinnosti sa považuje za závažné porušenie tejto zmluvy.
- 7.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade objednávateľom predložených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov (projektovej dokumentácie, výkazu výmer) zašle odpovede na požadované otázky bezodkladne tak, aby ich verejný obstarávateľ mohol preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú v súvislosti s obstarávaním prác a dodávok na zhotovenie stavby vrátane podávania vysvetlení, upresnení, potrebných podkladov súvisiacich s projektom a pod., pričom cena za takúto činnosť je zahrnutá v celkovej cene diela.
- 7.10 Zhotoviteľ je povinný plniť predmet zmluvy najmä vlastnými kapacitami. Zhotoviteľ použije na zhotovenie diela iba odborne kvalifikovaný personál, a to v kapacite dostačujúcej na riadne a včasné splnenie jeho povinností podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ môže poveriť vykonaním časti diela aj iný právny subjekt, t. j. svojich subdodávateľov. Pri vykonávaní časti diela iným subdodávateľom má zhotoviteľ rovnakú zodpovednosť, ako keby dielo vykonával sám.
- 7.11 Zhotoviteľ je povinný podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní najneskôr v deň uzavretia tejto zmluvy uviesť údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Údaje o subdodávateľoch zhotoviteľa, ktorí sa budú podieľať na zhotovení diela, tvoria **prílohu č. 5** zmluvy. Zhotoviteľ je zároveň povinný písomne oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi v lehote najneskôr do 48 hodín od okamihu, keď sa o tejto zmene zhotoviteľ dozvedel a to poštou na adresu objednávateľa.
- 7.12 V prípade zmeny subdodávateľa je zhotoviteľ povinný túto zmenu objednávateľovi oznámiť najneskôr 5 pracovných dní pred jej uskutočnením, ak sa v odôvodnených prípadoch nedohodne s objednávateľom na kratšej lehote a uviesť o ňom všetky údaje podľa bodu Článku VII 7.11 zmluvy. Zmenou subdodávateľa nie je dotknutá zodpovednosť zhotoviteľa za plnenie zmluvy.
- 7.13 Navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať aj všetky zákonné požiadavky a to aj vo vzťahu k zákonu o verejnom obstarávaní a zákonu č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora. V prípade, ak na výkon činnosti časti diela, ktorú subdodávateľ zabezpečuje boli vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom je táto zmluva, požadované akéhokoľvek oprávnenia, certifikáty alebo iné doklady, je zhotoviteľ povinný súčasne s písomným oznámením podľa Článku VII bodu 7.12 zmluvy predložiť aj dotknuté doklady, ktorých držiteľom je navrhovaný subdodávateľ.
- 7.14 Objednávateľ má právo odmietnuť subdodávateľa dorúčením písomného oznámenia zhotoviteľovi poštou, v ktorom objednávateľ uvedie rozumný dôvod odmietnutia (dôvodom odmietnutia môže byť napríklad odôvodnene preukázaná zlá skúsenosť so subdodávateľom). Zhotoviteľ sa zaväzuje takéhoto subdodávateľa bez zbytočného odkladu nahradiť novým, ktorý rovnako musí spĺňať všetky podmienky.
- 7.15 Zhotoviteľ a jeho subdodávateľa, ktorí - ak majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov - sú povinní na účely poskytnutia riadnej súčinnosti potrebnej na uzavretie zmluvy a počas trvania zmluvy byť zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

- 7.16 Zhotoviteľ nie je oprávnený previesť akékoľvek záväzky a pohľadávky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu, ako ani práva a povinnosti z nej vyplývajúce zhotoviteľovi.
- 7.17 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vzniku sporu medzi zmluvnými stranami počas plnenia tejto zmluvy nie je zhotoviteľ oprávnený svojvoľne jednostranne prerušiť alebo zastaviť výkon činností podľa tejto zmluvy. V prípade, že tak zhotoviteľ urobí, je povinný znášať všetky škody, ktoré jeho konaním resp. opomenutím konania, na ktoré sa v zmluve zaviazal objednávateľovi vzniknú.
- 7.18 Zhotoviteľ vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že v plnom rozsahu dodržiava a zabezpečuje dodržiavanie všetkých aplikovateľných pracovnoprávnych predpisov v oblasti nelegálneho zamestnávania (ďalej aj ako „**Pracovnoprávne predpisy**“), a to predovšetkým zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonníka práce v znení neskorších predpisov a zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávani a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že si je plne vedomý všetkých povinností, ktoré pre neho z Pracovnoprávnych predpisov vyplývajú a zaväzuje sa ich dodržiavať počas celej doby platnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje najmä zamestnávať zamestnancov legálne a neporušovať tak zákaz nelegálneho zamestnávania upravený v Pracovnoprávnych predpisoch.
- 7.19 Zhotoviteľ je v prípade, ak v návrhu na plnenie kritérií vo svojej ponuke uviedol, že do realizácie tejto Zmluvy zapojí študenta alebo absolventa povinný zaistiť, aby sa v rámci odbornej študijnej praxe/absolventskej praxe/praxe absolventa vysokej školy (pracovného alebo obdobného pomeru) podieľal na realizácii diela aspoň jeden študent alebo absolvent vysokej školy, stavebnej fakulty alebo fakulty architektúry počas celého trvania tejto Zmluvy. Za absolventa vysokej školy sa pre účely tejto Zmluvy rozumie osoba, ktorá nadobudla vysokoškolské vzdelanie I. alebo II. stupňa na stavebnej fakulte alebo fakulte architektúry ktorejkoľvek vysokej školy najneskôr 1 rok spätne odo dňa vyhlásenia verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva (ďalej len „študent/absolvent“). Splnenie tejto podmienky Zhotoviteľ doloží do 2 mesiacov od účinnosti tejto Zmluvy dokladom, ktorý preukazuje vzťah medzi študentom/absolventom a Zhotoviteľom, na základe ktorého sa bude na plnení tejto Zmluvy študent/absolvent podieľať (napr. dohoda o brigádnickej práci študenta, dohoda o vykonaní práce, pracovná zmluva) a zároveň dokladom, ktorý preukazuje, že touto osobou je študent/absolvent (napr. potvrdenie o návšteve školy, vysokoškolský diplom).
- 7.20 Objednávateľ si vyhradzuje právo kedykoľvek v priebehu plnenia diela požiadať Zhotoviteľa o preukázanie skutočností podľa predchádzajúceho bodu tejto Zmluvy a Zhotoviteľ je povinný túto skutočnosť preukázať do 10 pracovných dní odo dňa doručenia žiadosti Objednávateľa.
- 7.21 V prípade, ak počas plnenia diela dôjde k ukončeniu vzťahu medzi Zhotoviteľom a študentom/absolventom, Zhotoviteľ je povinný v lehote do 15 pracovných dní zabezpečiť splnenie povinnosti podľa bodu. 6.19 tejto Zmluvy novým študentom/absolventom. O tejto skutočnosti je Zhotoviteľ povinný informovať Objednávateľa.

Čl. VIII

Odobzдание a prevzatie diela

- 8.1 Zhotovené dielo, resp. jednotlivé časti diela, zhotoviteľ riadne protokolárne odovzdá v zmluvou stanovenom termíne objednávateľovi v predpísanom počte vyhotovení v papierovej podobe a súčasne elektronickej verzii, všetko v slovenskom jazyku. Podpísanie zápisu o odovzdaní a prevzatí diela (alebo jej jednotlivých častí) je podmienkou riadneho splnenia povinnosti zhotoviteľa vykonať dielo, a je podmienkou fakturácie ceny diela alebo jej príslušnej časti podľa Článku VI. tejto zmluvy.
- 8.2 Papierová forma diela (resp. jeho častí) bude obsahovať všetky potrebné výkresy určené zmluvou a jej prílohami, ktoré budú poskladané na formát A4, budú zabalené v pevnom obale a budú opatrené predpísanou hlavičkou a riadne podpísané a opečiatkované zodpovednými osobami.
- 8.3 Elektronická verzia diela (resp. jeho častí) bude vyhotovená na CD/DVD/USB nosiči a bude obsahovať kompletne dielo (príslušnú časť diela), pričom jednotlivé súbory budú v editovateľných formátoch - výkresy *.dwg, technické správy *.doc/*.docx, tabuľky *.xls/*.xlsx, rozpočty *.xls/*.xls. Okrem toho bude elektronická verzia obsahovať výkresovú a textovú časť aj vo formáte *.pdf.
- 8.4 Odovzdanie a prevzatie jednotlivých častí a stupňov projektovej dokumentácie podľa Čl. VI bod 6.3 písm. a) a b) zmluvy sa vykoná po ich dokončení bez väd a nedorobkov. Odovzdanie a prevzatie častí diela podľa ustanovení Čl.

VI bod 6.3 písm. a), b) a c) zmluvy preukazujú písomné, zmluvnými stranami podpísané súpisy vypracované podľa uvedených ustanovení. Tieto súpisy obsahujú aj prípadný zoznam zistených väd a termíny na ich odstránenie. Zhotoviteľ sa takéto vady zaväzuje bez zbytočného odkladu odstrániť na vlastné náklady v lehotách podľa tejto zmluvy alebo podľa inej výslovnej dohody zmluvných strán. V prípade, ak zhotoviteľ reklamovanú vadu v stanovenej lehote neodstráni, je objednávateľ oprávnený odstrániť reklamovanú vadu prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.

- 8.5 Pre účely včasného a riadneho odovzdania projektovej dokumentácie sa zmluvné strany zaväzujú pri jej prerokovávaní, odsúhlasovaní, odovzdávaní a preberaní postupovať podľa ustanovenia Čl. IV bod. 4.3 písm. a) tejto zmluvy.
- 8.6 Objednávateľ neprevezme dielo alebo jeho časť, ak obsahuje podstatné vady brániace jeho riadnemu použitiu.
- 8.7 V prípade ukončenia zmluvy podľa Čl. XIII bod 13.1 zmluvy je zhotoviteľ povinný odovzdať nedokončené dielo spolu so všetkými dokladmi a listinami, ktoré mu objednávateľ poskytol. Zároveň je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi aj tie doklady a listiny, ktoré sa týkajú vykonaných častí diela a vykonaného stupňa projektovej dokumentácie ku dňu ukončenia zmluvy. Pokiaľ je predmetom odovzdania projektová dokumentácia, zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlasu na jej používanie podľa Čl. IX tejto zmluvy bez obmedzenia.
- 8.8 O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápis o odovzdaní a prevzatí diela, v ktorom zmluvné strany zhodnotia rozsah a kvalitu vykonaných prác. Obsahom zápisu o odovzdaní a prevzatí diela je vyhlásenie objednávateľa, že odovzdanú časť diela preberá alebo vyhlásenie z akých dôvodov odmietol jej prevzatie.

Čl. IX Udelenie licencie

- 9.1 Zhotoviteľ týmto udeľuje objednávateľovi bezplatnú, neobmedzenú a výhradnú licenciu podľa príslušných ustanovení zákona č. 185/2015 Z. z. autorský zákon v planom znení na použitie diela v neobmedzenom vecnom a územnom rozsahu a na čas trvania majetkových práv k dielu zhotoviteľa. Zhotoviteľ ako autor diela, alebo ako osoba oprávnená vykonávať majetkové práva autora diela poskytuje dohodnutú výhradnú licenciu na neobmedzenú dobu (bez časového obmedzenia) a bez teritoriálneho obmedzenia k prevzatému stupňu projektovej dokumentácie dňom jej riadneho prevzatia a zaplatenia ceny.
- 9.2 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na akékoľvek použitie diela obvyklým spôsobom, a to najmä na vyhotovenie rozmnoženín diela, spracovanie diela, zaradenie diela do súborného diela, spojenie diela s iným dielom, verejné vystavenie diela alebo jeho rozmnoženiny, zverejnenie diela alebo jeho rozmnoženiny akýmkoľvek spôsobom (vrátane verejnej prezentácie, uverejnenie v tlači, na webe a i.), použitie diela alebo jeho časti na vytvorenie nového diela, spracovanie ďalších stupňov projektovej dokumentácie, použitie za účelom predkladania diela v konaniach potrebných, smerujúcich alebo súvisiacich s realizáciou stavby, použitie na propagáciu a reklamné aktivity realizované akýmkoľvek spôsobom na realizáciu stavby a pre propagáciu a reklamu stavby.
- 9.3 Pokiaľ budú autorské práva k dielu prináležať niekomu inému ako zhotoviteľovi, potom zhotoviteľ zabezpečí všetky práva a/alebo súhlasy, ktoré sú nevyhnutné k realizácii plnení podľa Článku IX bodu 9.1 a 9.2 tohto článku zmluvy.
- 9.4 Zhotoviteľ dáva objednávateľovi výhradnú licenciu na neobmedzenú dobu (bez časového obmedzenia) a bez teritoriálneho obmedzenia a súhlas na použitie diela v rozsahu poskytnutej licencie treťou osobou.
- 9.5 Zhotoviteľ dáva objednávateľovi neobmedzený súhlas na postúpenie licencie tretej osobe.
- 9.6 Zhotoviteľ nie je oprávnený dielo (alebo jeho časť) použiť sám alebo udeliť súhlas na jeho použitie inej osobe ako objednávateľovi.
- 9.7 Zhotoviteľ odovzdaním diela (alebo jeho časti) udeľuje objednávateľovi bezodplatne neodvolateľný súhlas na úpravu a/alebo zmenu diela a to v rozsahu celého diela a akýmkoľvek spôsobom potrebným na dosiahnutie účelu vyplývajúceho z tejto zmluvy.

- 9.8 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený na udelenie súhlasu podľa tohto bodu; v prípade, že sa uvedené vyhlásenie ukáže ako nepravdivé je povinný nahradiť všetku škodu, ktorá týmto vznikne objednávateľovi ako aj tretím osobám.
- 9.9 Objednávateľ sa zaväzuje uvádzať obchodné meno zhotoviteľa ako autora diela resp. ako subjektu vykonávajúceho majetkové práva autora diela, prípadne označovať zhotoviteľa na všetkých rozmnoženinách diela náležitým spôsobom pri každom použití diela, a to podľa spôsobu použitia diela na verejnosti.
- 9.10 Objednávateľ je povinný zabezpečiť pri používaní diela jeho ochranu pred akýmkoľvek hanlivým nakladaním, ktoré by mohlo alebo malo za následok poškodenie dobrého meno zhotoviteľa.
- 9.11 Ustanovenia tohto článku platia i po ukončení platnosti a účinnosti zmluvy z akéhokoľvek dôvodu.
- 9.12 Zánikom právnickej osoby – objednávateľa prechádzajú práva a povinnosti z licenčnej zmluvy na právneho nástupcu objednávateľa.

Čl. X

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 10.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, zodpovedá za správnosť, úplnosť a realizovateľnosť vypracovanej projektovej dokumentácie podľa § 46 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a že počas záručnej doby bude mať predmet zmluvy vlastníosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 10.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projektová dokumentácia v čase jej odovzdania objednávateľovi a/alebo ktoré sa objavia počas záručnej doby. Za vady, ktoré sa prejavili po uplynutí záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov, technických noriem a tejto zmluvy.
- 10.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady projektovej dokumentácie, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom alebo nevhodnými pokynmi objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne poštou upozorniť objednávateľa na nevhodnosť ním predložených podkladov a vecí, ako aj na nevhodnosť jeho pokynov.
- 10.4 Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania konkrétneho stupňa projektovej dokumentácie objednávateľovi a jej prevzatia objednávateľom a trvá 5 rokov. Záväzky zo záruky prechádzajú aj na prípadného právneho nástupcu zhotoviteľa.
- 10.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady projektovej dokumentácie uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou s poštovým doručením zhotoviteľovi.
- 10.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektovej dokumentácie, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia vady. V prípade, ak sú vady neodstrániteľné má objednávateľ právo na odstúpenie od tejto zmluvy (alebo od príslušnej časti zmluvy), alebo má právo žiadať primeranú zľavu z ceny diela. Výber a uplatnenie práv objednávateľa zo zodpovednosti zhotoviteľa za vady diela závisí od vôle objednávateľa. Zodpovednosť zhotoviteľa za prípadnú škodu spôsobenú vadou diela nie je uvedenými právami objednávateľa dotknutá.
- 10.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady projektovej dokumentácie podľa Článku X bodu 10.5 zmluvy na vlastné náklady bezodkladne, najneskôr však do 5 pracovných dní od oznámenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa, v obzvlášť zložitých prípadoch najneskôr do 10 pracovných dní od ich oznámenia objednávateľom. Oznámenie vykoná tak, že zašle zhotoviteľovi správu o vadách vzťahujúcich sa k príslušnej projektovej dokumentácii, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ a to bezodkladne po tom, čo objednávateľ tieto vady zistil, pričom takéto vady je povinný špecifikovať. V prípade, ak zhotoviteľ reklamovanú vadu v stanovenej lehote neodstráni, je objednávateľ oprávnený odstrániť reklamovanú vadu prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa, pričom takéto náklady spolu s prípadnou škodou je zhotoviteľ povinný uhradiť do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia

vyúčtovania zhotoviteľovi. Prevzatie projektovej dokumentácie bez väd sa uskutoční písomnou formou za účasti oboch zmluvných strán.

- 10.8 Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za komplexnosť výkazu výmer ktorý predložil, zodpovedá za to, že výkaz výmer predstavuje skutočný rozsah prác potrebných na uskutočnenie stavby a je v plnom rozsahu v súlade s ostatnou predloženou dokumentáciou a to výkresovou časťou, technickou správou a inými časťami projektovej dokumentácie.
- 10.9 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne informovať objednávateľa o všetkých skutočnostiach, ktoré majú alebo by mohli mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa.
- 10.10 Záručná doba neplynie za podmienky, že objednávateľ nemôže dielo používať s ohľadom na jeho vady, ktorých odstránenie uplatnil u zhotoviteľa.

ČI. XI

Zmluvná pokuta, úroky z omeškania a náhrada škody

- 11.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy v zmluvne dohodnutom termíne plnenia podľa ČI. IV tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny tej časti diela, s ktorou je v omeškaní (bez DPH) a to za každý deň omeškania odovzdania diela alebo jeho príslušnej časti až do jeho prevzatia objednávateľom.
- 11.2 Ak zhotoviteľ neodstráni prípadné vady diela počas záručnej doby v lehote podľa ČI. X bod 10.7 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur denne za každú vadu a za každý deň omeškania až do ich riadneho odstránenia.
- 11.3 Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z obstarávacích nákladov projektových prác (celková cena projektových prác dohodnutá v ČI. V bod 5.2 tejto zmluvy) v prípade, ak zvýšenie obstarávacích nákladov realizačných prác stavby presiahne v dôsledku väd a nedostatkov projektu 5%. Zhotoviteľ prednostne zistí možnosť zámeny realizačných prác úpravou projektového riešenia tak, aby nedošlo k zníženiu kvality diela.
- 11.4 V prípade omeškania zmluvnej strany so zaplacením splatnej faktúry zaplatí zmluvná strana v omeškaní úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej čiastky ceny bez DPH za každý aj začatý deň omeškania až do jej riadneho zaplatenia.
- 11.5 Zmluvné strany sú oprávnené požadovať náhradu škody spôsobenú porušením povinností, na ktoré sa vzťahujú zmluvné pokuty dohodnuté podľa tejto zmluvy, vrátane škody prevyšujúcej dohodnuté zmluvné pokuty.
- 11.6 V prípade, že sa zhotoviteľ nezúčastní rokovania potrebného v rámci spracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie podľa bodu 7.7 je povinný zaplatiť druhej zmluvnej strane zmluvnú pokutu vo výške 250,- eur za každé jednotlivé nezúčastnenie sa.
- 11.7 V prípade, že zhotoviteľ nezvolá vstupný výrobný výbor podľa bodu 4.54.5, alebo nebude zvolávať zasadnutia výrobných výborov v určených termínoch podľa bodov 4.5 a 4.5 a 7.5 je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- eur za každé jednotlivé porušenie tejto povinnosti.
- 11.8 V prípade že zhotoviteľ na základe objednávateľom predložených žiadostí záujemcov o vysvetlenie súťažných podkladov (projektovej dokumentácie, výkazu výmer) vo verejnom obstarávaní na vykonanie stavebných činností stavby nezašle odpovede na požadované otázky bezodkladne tak, aby ich verejný obstarávateľ mohol preukázateľne oznámiť všetkým záujemcom podľa § 48 zákona o verejnom obstarávaní. podľa bodu 7.9 je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 250,- eur za každé jednotlivé neodpovedanie.
- 11.9 V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa vrátiť veci určené a vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, objednávateľovi je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý deň omeškania až do splnenia jeho povinnosti.
- 11.10 V prípade, ak objednávateľovi vznikne povinnosť uhradiť daň z pridanej hodnoty v zmysle ust. § 69b zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty, vznikne objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 130 % výšky daňovej povinnosti, ktorá takto objednávateľovi vznikla. Túto zmluvnú pokutu je objednávateľ oprávnený započítať s

existujúcim alebo budúcim záväzkom voči zhotoviteľovi a to aj z iného existujúceho alebo budúceho zmluvného vzťahu.

- 11.11 V prípade, ak sa ktorékoľvek z vyhlásení zhotoviteľa podľa článku VII. bod. 7.18 tejto Zmluvy ukáže ako nepravdivé a objednávateľovi bude kontrolným orgánom v súlade s ustanovením § 7b zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov uložená sankcia z dôvodu prijatia služby prostredníctvom zhotoviteľom nelegálne zamestnávaných osôb, (i) je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške sankcie uloženej kontrolným orgánom objednávateľovi a zároveň (ii) objednávateľovi vzniká právo na odstúpenie od tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety tohto bodu voči zhotoviteľovi aj opakovane.
- 11.12 V prípade uplatňovania si zmluvnej pokuty, úroku z omeškania alebo náhrady škody oprávnená strana vyhotoví osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy. Takáto faktúra je splatná do 14 dní odo dňa jej poštového doručenia povinnej zmluvnej strane.
- 11.13 V prípade, že Zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v bodoch 7.19 alebo 7.21 tejto Zmluvy, bude povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 800 EUR (slovom: tisícosemsto EUR).
- 11.14 Úhrada ktorejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto zmluvy nezbujuje zhotoviteľa povinnosti porušenú povinnosť splniť.

ČI. XII **Ostatné ustanovenia**

- 12.1 Veci určené a vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po ich použití najneskôr v deň odovzdania príslušnej časti diela vráti objednávateľovi.
- 12.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť priebežnú archiváciu všetkej dokumentácie týkajúcej sa jednotlivých častí diela (projektovej dokumentácie, výkresov, spisov a potrebnej dokumentácie) po obdobie zhotovovania diela, pričom túto dokumentáciu odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr súčasne s odovzdaním príslušných častí diela v termínoch uvedených v zmluve, v prípade že objednávateľ neurčí inak (napr. objednávateľ požiada o skoršie odovzdanie dokumentácie).
- 12.3 V prípade, ak zhotoviteľ prevezme od objednávateľa alebo v jeho mene od tretej osoby akékoľvek podklady, veci alebo dokumenty, je povinný tieto pre potreby objednávateľa riadne uschovať po dobu zhotovovania diela. Najneskôr pri ukončení a odovzdaní celého diela je zhotoviteľ povinný tieto podklady, veci a doklady odovzdať objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá za všetku škodu, ktorá vznikne na vyššie uvedených podkladoch, veciach alebo dokumentoch ním prevzatých počas zhotovovania diela.
- 12.4 Vlastnícke právo a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na zhotovenej veci prechádza na objednávateľa prevzatím stupňa projektovej dokumentácie objednávateľom.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, že technické a odborné informácie, s ktorými počas plnenia predmetu zmluvy prídu do styku, a o ktorých zmluvné strany vyhlásia, že sú predmetom obchodného tajomstva, nebudú zmluvnými stranami poskytnuté tretej osobe.
- 12.6 Každý, kto sa zúčastní na príprave a vyhotovení dokumentácie súťažných podkladov pre verejné obstarávanie je povinný podľa zákona o verejnom obstarávaní zachovávať mlčanlivosť o ich obsahu až do dňa, keď sa poskytnú uchádzačom alebo záujemcom. O tejto skutočnosti zhotoviteľ poskytne objednávateľovi (verejnemu obstarávateľovi) pri odovzdaní tejto zákazky písomné vyhlásenie spracovateľov projektovej dokumentácie o nestrannosti a dôvernosti spracovávaných informácií.

ČI. XIII **Ukončenie zmluvy**

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu môžu predčasne ukončiť iba jedným z nasledovných spôsobov:
- (a) písomnou dohodou zmluvných strán;

- (b) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa podľa bodu 13.2 nižšie;
 - (c) odstúpením od zmluvy zo strany zhotoviteľa podľa bodu 13.3 nižšie;
 - (d) odstúpením podľa bodu 13.5 a 13.6.
 - (e) písomnou výpoveďou objednávateľa.
- 13.2 Objednávateľ je oprávnený ukončiť túto zmluvu písomným odstúpením od zmluvy doručeným poštou zhotoviteľovi v týchto prípadoch:
- (a) ak bol počas platnosti tejto zmluvy vyhlásený na majetok zhotoviteľa konkurz, alebo bolo zastavené konkurzné konanie pre nedostatok majetku, alebo bol zrušený konkurz pre nedostatok majetku, alebo bola povolená reštrukturalizácia, alebo ak zhotoviteľ vstúpil do likvidácie;
 - (b) ak zhotoviteľ nezhotovuje dielo v súlade s touto zmluvou, východiskovými podkladmi od objednávateľa alebo akýmkoľvek iným dokumentom vyhotoveným podľa tejto zmluvy, a zhotoviteľ nevykoná nápravu ani v dodatočnej lehote 7 pracovných dní na základe písomnej výzvy objednávateľa,
 - (c) ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku podľa tejto zmluvy a toto omeškanie nie je odstránené do 10 kalendárnych dní od písomnej výzvy objednávateľa alebo stavebno-technického dozoru doručeného poštou,
 - (d) ak zhotoviteľ alebo subdodávateľ, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, nebol v čase platnosti zmluvy zapísaný v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora alebo mu bol právoplatne uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím,
 - (e) v prípade, ak by sa preukázalo, že zhotoviteľ vykonal úkon, ktorý smeroval k prevodu zhotoviteľových záväzkov a pohľadávok z tejto zmluvy na tretiu osobu (neplatnosť takéhoto postúpenia podľa tejto zmluvy týmto nie je dotknuté),
 - (f) ak zhotoviteľ poruší alebo nesplní ktorékoľvek iné ustanovenie tejto zmluvy a nápravu nevykoná ani v dodatočnej lehote 10 pracovných dní na základe písomnej výzvy objednávateľa,
- 13.3 Zhotoviteľ je oprávnený ukončiť túto zmluvu písomným odstúpením od zmluvy doručeným poštou objednávateľovi ak je objednávateľ v omeškaní s platbou podľa tejto zmluvy o viac ako 60 kalendárnych dní po doručení výzvy objednávateľovi na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto zmluvy poštou.
- 13.4 Doručením odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane táto zmluva zanikne, pričom odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody, zmluvnej pokuty ani iných ustanovení ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy (zodpovednosť za vady odovzdaných častí diela a pod.).
- 13.5 Ak vyššia moc (napr. vojna, občianske nepokoje, štrajk týkajúci sa celého stavebného sektora, pod.), ktorá bola oznámená druhej zmluvnej strane bráni realizácii podstatnej časti diela po nepretržitú dobu 30 kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený ukončiť túto zmluvu, a to s okamžitým účinkom zaslaním písomného oznámenia o ukončení zhotoviteľovi poštou.
- 13.6 Ak objednávateľ pri kontrole vykonávania diela zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami a nezjedná nápravu ani v primeranej lehote 7 pracovných dní mu na to poskytnutej a postup zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
- 13.7 Aj po skončení zhotovovania diela podľa tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje poskytnúť objednávateľovi potrebnú súčinnosť tak, aby objednávateľovi nevznikli žiadne škody a ďalší priebeh zhotovovania diela nebol žiadnym spôsobom poznačený alebo znemožnený. V opačnom prípade zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za vzniknutú škodu.

ČI. XIV

Úprava právnych vzťahov po ukončení zmluvy

- 14.1 V prípade ukončenia zmluvy podľa Článku XIII zmluvy sa vyrovnanie záväzkov medzi zmluvnými stranami vykoná tak, že zmluvné strany v spolupráci so stavebno-technickým dozorom určia celkovú sumu, na ktorú by mala byť podľa zatiaľ zhotoveného diela vystavená faktúra ku dňu účinnosti ukončenia, ako keby neprišlo k ukončeniu; takto určenú sumu zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi, pričom sa zohľadnia platby, ktoré už boli vykonané. Zmluvné strany prihliadnu na rozpracovanosť diela a na to, aby išlo o ucelené a dokončené časti diela ktoré budú upotrebitelné a použiteľné zo strany objednávateľa.

- 14.2 V prípade ukončenia tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy s výnimkou nasledovného:
- (a) zhotoviteľ je v prípade ukončenia zmluvy podľa Článku XIII bodu 13.1 písm. b), c), d) zmluvy bez zbytočného odkladu najneskôr do 3 pracovných dní odo dňa ukončenia zmluvy odstúpením objednávateľa povinný odovzdať objednávateľovi dielo a všetky dokumenty a veci potrebné na dokončenie diela, ktoré vyhotovil alebo prevzal zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou;
 - (b) zhotoviteľ je v prípade ukončenia zmluvy podľa Článku XIII bodu 13.1 písm. a), e) zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy povinný odovzdať objednávateľovi dielo a všetky dokumenty a veci potrebné na dokončenie diela, ktoré vyhotovil alebo prevzal zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou;
 - (c) ukončením tejto zmluvy ostávajú nedotknuté:
 - (i) nároky zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody;
 - (ii) nároky na náhradu škody a všetkých primerane vynaložených nákladov spôsobených zmluvnej strane okolnosťou, ktorá bola dôvodom ukončenia tejto zmluvy;
 - (iii) práva zo zodpovednosti za vady a zo záruky na dokončené časti diela;
 - (iv) licencia na dokončené časti diela podľa Článku IX tejto zmluvy;
 - (d) prípadné iné ustanovenia, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení tejto zmluvy.
- 14.3 V prípade ukončenia zmluvy podľa Článku XIII tejto zmluvy nebude zhotoviteľ žiadať o umožnenie autorského dohľadu nad budúcou realizáciou stavby a takýto autorský dohľad vykonávať nebude, pričom Objednávateľ bude oprávnený vykonávať na stavbe akékoľvek zmeny a budúce zásahy bez ohľadu na skutočnosť, či tieto zmeny alebo zásahy budú mať vplyv na hodnotu architektonického diela s čím zhotoviteľ výslovne súhlasí.

ČI. XV

Doručovanie a poverené osoby

- 15.1 Pokiaľ v zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky oznámenia alebo listiny zmluvných strán v súvislosti s touto zmluvou budú doručované druhej zmluvnej strane v písomnej forme a to buď poštou alebo elektronicky.
- 15.2 Pri doručovaní poštou je odosielajúca zmluvná strana povinná odoslať zásielku na adresu sídla prijímajúcej zmluvnej strany ako doporučený list. Zásielka sa považuje za doručenú v deň vyznačený na doručení. V prípade vrátenia nedoručenej alebo odopretej zásielky, riadne odoslanej podľa prvej vety, odosielateľovi, sa zásielka považuje za doručenú na tretí deň po jej vrátení odosielateľovi a to aj v prípade, že sa adresát o jej obsahu nedozvedel.
- 15.3 Pri doručovaní elektronicky je odosielajúca zmluvná strana povinná odoslať oznámenie alebo listiny elektronickou poštou na adresu elektronickej pošty určenej osoby podľa bodu 15.4 a 15.5 zmluvy a zároveň vždy v kópii v prípade doručovania odosielateľovi na adresu elektronickej pošty milan.raus@bratislava.sk a v prípade doručovania zhotoviteľovi na adresu elektronickej pošty gabriel.petrvalsky@alfa04.sk.
- 15.4 Pokiaľ v zmluve nie je výslovne stanovené inak, všetky oznámenia alebo listiny zmluvných strán v súvislosti s touto zmluvou budú doručované nasledujúcim osobám na nasledujúce adresy:
- 15.4.1 v prípade objednávateľa:
do rúk riaditeľa sekcie výstavby objednávateľa na poštovú adresu alebo adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví zmluvy,
 - 15.4.2 v prípade zhotoviteľa:
do rúk štatutárneho zástupcu zhotoviteľa na poštovú adresu alebo adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví zmluvy;
- alebo aj na takú adresu, ktorá bude oznámená druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
- 15.5 Zmluvné strany určili a navzájom si oznámili kontaktné údaje poverených zamestnancov zodpovedných za príslušnú oblasť zmluvných vzťahov uvedených v záhlaví zmluvy, ako aj nasledovné:
- 15.5.1 Objednávateľ poveruje výkonom **stavebno-technického dozoru**:
meno a priezvisko: Ing. Florian Šoka
telefónne číslo: 02/59 356 729
adresa elektronickej pošty: florian.soka@bratislava.sk
 - 15.5.2 Zhotoviteľ poveruje ako **zodpovedného projektanta**:
meno a priezvisko: Ing. Gabriel Petřvalský
telefónne číslo: 0905 464 399
adresa elektronickej pošty: gabriel.petrvalsky@alfa04.sk

- 15.5.3 Objednávateľ zastupujúci stavebníka podľa s § 3, 4, 5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko poveruje zhotoviteľa výkonom činnosti **koordinátora dokumentácie** na zabezpečenie koordinácie projektovej dokumentácie a jej zmien z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 15.6 Pre odstránenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že všetky faktúry vystavované zmluvnými stranami podľa ustanovení tejto zmluvy ako aj všetky oznámenia a listiny týkajúce sa podstaty tejto zmluvy, jej zmien a dodatkov alebo majúce vplyv na zmenu tejto zmluvy budú zmluvnými stranami doručované poštou.
- 15.7 Poverení zamestnanci podľa bodu 15.5 tejto zmluvy sú oprávnení komunikovať elektronicky v rámci kompetencií vyplývajúcich im z ich pracovnej náplne alebo tejto zmluvy.
- 15.8 Pre odstránenie pochybností zmluvné strany vyhlasujú, že okrem štatutárnych zástupcov zmluvných strán nemajú žiadne iné osoby zúčastnené aj nezúčastnené na plnení tejto zmluvy oprávnenie dohadovať akékoľvek zmeny ustanovení tejto zmluvy jej príloh alebo meniť dohodnutý rozsah diela, jeho cenu alebo termíny plnenia diela.

Čl. XVI

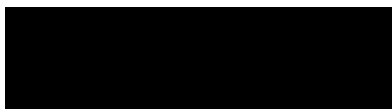
Záverečné ustanovenia

- 16.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou riadne zdôvodnených písomných dodatkov riadne podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
- 16.2 K návrhom dodatkov k tejto zmluve doručeným druhej zmluvnej strane poštou sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 5 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 16.3 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov, podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 16.4 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s inými právnymi predpismi SR, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 16.5 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky a pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je na ne možné zriadiť záložné právo, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 16.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákonom o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 16.7 Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve (2) vyhotovenia sú učené pre zhotoviteľa a štyri (4) pre objednávateľa.
- 16.8 Súčasťou tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
- **Príloha č. 1** Dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu – obsah a rozsah
 - **Príloha č. 2** Výkon odborného autorského dohľadu projektanta
 - **Príloha č. 3** Cena projektových prác a služieb (*Tab. 1*)
 - **Príloha č. 4** Doklad o poistení profesijnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone profesie na poistné krytie vo výške 1 000 000,00 eur
 - **Príloha č. 5** Údaje o subdodávateľoch

16.9 Zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

Objednávateľ:

V Bratislave, dňa 4.11.2021



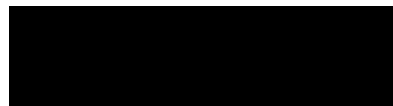
.....
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu

.....
pečiatka

Zmluva zverejnená dňa:

Zhotoviteľ:

V Bratislave, dňa



.....
Ing. Juraj Füst
predseda predstavenstva
Alfa 04 a.s.



.....
PhDr. Mária Kocianová
člen predstavenstva
Alfa 04 a.s.

.....
pečiatka

**DOKUMENTÁCIA PRE STAVEBNÉ POVOLENIE S PODROBNOSŤOU
REALIZAČNÉHO PROJEKTU
– OBSAH A ROZSAH**

Dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu je jednostupňový projekt, ktorý musí spĺňať podmienky územného rozhodnutia a slúži ako príloha k žiadosti o vydanie stavebného povolenia s cieľom získať stavebné povolenie. Zároveň je dokumentácia dopracovaná do úrovne dokumentácie pre realizáciu stavby a doplnená o ďalšie údaje, t. j. o požiadavky na akosť a technické vlastnosti stavby vrátane jednotných podkladov na spracovanie ponukovej ceny (tzn. kvalitatívne a kvantitatívne parametre) v potrebných podrobnostiach s obsahom a rozsahom podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA a podobných dostupných publikácií pre projektantov.

Obsah a rozsah DSP (v súlade s vykonávacím predpisom k stavebnému zákonu, § 8 – 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z):

Dokumentácia bude spracovaná v delení na stavebné objekty. Každá z týchto častí bude spracovaná podľa tu uvedeného obsahu a rozsahu projektovej dokumentácie (PD). Časť F bude spracovaná ako celok pre všetky časti PD.

1. TECHNICKO-KVALITATÍVNE PODMIENKY

Technicko-kvalitatívne podmienky budú dopĺňať dokumentáciu stavby a špecifikovať rozsah platnosti technických a právnych noriem a predpisov, budú obsahovať súbor požiadaviek a podmienok pre objednávateľa stavby na prípravu, realizáciu, kontrolu, skúšky a merania, prevzatie vykonaných prác, zásady technologických postupov a technických požiadaviek na vykonanie prác na stavbe, požiadavky na použité stavebné materiály a výrobky s odvolaním sa na príslušné platné technické normy, predpisy, certifikáty a iné doklady, vedľajšie a osobitné práce, ochranu životného prostredia a pod.

2. DOKUMENTÁCIA

- A. Sprievodná správa**
- B. Súhrnná technická správa**
- C. Celková situácia stavby**
- D. Koordinačný výkres stavby**
- E. Dokumentácia stavebných objektov**
 - Technická správa
 - Výkresy
 - Definitívne dopravné značenie predbežne odsúhlasené v komisii pre určovanie dopravných značiek a dopravných zariadení magistrátu
- F. Projekt organizácie výstavby**
 - POD (projekt organizácie dopravy) počas výstavby
 - Technická správa
 - Výkresy
- G. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci**

Časti A, B, C, D, E

budú spracované podľa odporúčaného rozsahu DSP podľa Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností – UNIKA a podobných dostupných publikácií pre projektantov.

Dokumentácia bude vyhotovená v rozsahu, ktorý je potrebný k vydaniu stavebného povolenia. Zhotoviteľ vypracuje aj ďalšie časti dokumentácie, pokiaľ si ich vyžadujú zainteresované orgány a organizácie v procese stavebného konania.

Časť F. Projekt organizácie výstavby

bude obsahovať projekt organizácie výstavby s odhadom predpokladanej doby výstavby a projekt organizácie dopravy vr. projektu dočasného dopravného značenia s odhadovanou dobou jeho použitia.

Vyjadrenia pre stavebné povolenie:

- Mestská časť Bratislava-Nové Mesto
- Okresný úrad životného prostredia v Bratislave, Odbor ochrany prírody a krajiny,
- Okresný úrad životného prostredia v Bratislave, Odbor štátnej vodnej správy,
- Okresný úrad životného prostredia v Bratislave, Odbor odpadového hospodárstva,
- Magistrát hl. m. SR Bratislavy, Oddelenie správy komunikácií
- Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy,
- Okresný úrad v Bratislave, Odbor krízového riadenia,
- Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska,
- Slovenský zväz telesne postihnutých, Bratislava
- Dopravný podnik a.s., Bratislava
- SLOVAK TELECOM, a.s., Bratislava,
- Slovenský plynárenský priemysel, Bratislava,
- Západoslovenská energetika, a.s., Bratislava,
- Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s., Bratislava
- SITEL spol. s r.o., Bratislava,
- PANTEL INTERNATIONAL SK, Bratislava,
- Sanet, Bratislava
- Orange Slovensko a.s., Bratislava
- Dial Telecom a.s. Bratislava,
- TRANSPETROL a.s. Bratislava,
- GTS Slovakia a.s., Bratislava
- SWAN, a.s. Bratislava,
- UPC Slovensko s.r.o.,
- Slovanet a.s. Bratislava
- Satro s.r.o. Bratislava
- Energotel a.s. Bratislava
- Ministerstvo vnútra SR, Bratislava
- SUPTel s.r.o. Bratislava
- DIGI Slovakia s.r.o. Bratislava

a ďalšie nevyhnutné k vydaniu SP.

Časť G. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci

Stanoví pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku a obsahuje aj osobitné opatrenia pre jednotlivé práce s osobitným nebezpečenstvom. Plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci bude vypracovaný podľa:

- zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, § 5 ods. 2 písm. b) a c),
- Nariadenia vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko,
- Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci,
- Nariadenia vlády SR č. 281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami,
- Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov,
- DSP a súvisiacich zákonov, vyhlášok a nariadení s plánovaným predmetom výstavby.

3. NÁKLADOVÁ ČASŤ

3.1 Neocenený položkový rozpočet – súpis prác a dodávok a výkaz výmer **bez uvedenia ceny**, vypracovaný v zmysle Metodického pokynu Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. 1/2004 o Triedniku stavebných prác (ktorý vychádza zo štatistickej Klasifikácie produkcie vydané vyhláškou ŠÚ SR č. 632/2002 tak, že zachováva prvých 6 miest KP a na ďalších miestach (7. až 16. miesto) je podrobnejšie triedenie stavebných prác.

Položky musia byť definované:

- šesťmiestnym číselným kódom Klasifikácie produkcie (KP) a minimálne šesťmiestnym kódom Triednika stavebných prác (TSP), t.j. spolu **dvanásťmiestny kód**
- **popisovníkom položky** – textová časť a výmery na ocenenie všetkých prác a dodávok jednotlivých komponentov položky musí byť vypracovaná tak, aby definovanie predmetu zákazky bolo v takej podrobnosti, aby ju uchádzači vedeli jednoznačne oceniť, bez možnosti použitia rozdielnej vstupnej bázy
- **mernou jednotkou** položky v súlade s TPS
- **množstvom** mernej jednotky, t.j. výkazom výmer,

Pre celkové náklady jednotlivých SO a PS vyhotoviť **rekapituláciu**.

Neocenený položkový rozpočet bude spracovaný ako rozpočet realizačného projektu s popisom prác, špecifikácií strojov a zariadení s výkazom výmer všetkých položiek potrebných k zhotoveniu diela, vo forme rozpočtového programu, pretransformovaný do MS EXCEL, na CD a v tlači, v jednotnom tabuľkovom systéme pre všetky objekty a prevádzkové súbory predmetnej stavby.

3.2 Ocenený položkový rozpočet – súpis prác a dodávok a výkaz výmer **s uvedením ceny**, t. j. **ocenený** ten istý súpis prác a dodávok a výkaz výmer ako v bode 3.1, ktorý bude slúžiť ako **kontrolný rozpočet** pre verejného obstarávateľa v použitej metóde verejného

obstarávania ako predpokladaná cena dodávky súťaženej stavby a je **dôverným dokumentom pre výhradnú potrebu objednávateľa.**

Počty vyhotovení dokumentácie, ktoré zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny sú nasledovné:

Dokumentácia, časti A, B, C, D, E, F,	– 10 vyhotovení v tlači a 2 x na USB
časť G	– 6 vyhotovení v tlači
Nákladová časť bez uvedenia ceny	– 1 vyhotovenie v tlači a 2 x na USB
Nákladová časť s uvedením ceny	– 2 vyhotovenia v tlači a 2 x na USB

Projektová dokumentácia bude podkladom pre zhotovenie diela.

Dokumentácia bude tvoriť prílohu súťažných podkladov pre výber zhotoviteľa stavby v následnej použitej metóde verejného obstarávania. Pri vypracovaní dokumentácie je nutné rešpektovať § 42 zákona o verejnom obstarávaní (Súťažné podklady).

Dokumentácia musí obsahovať podrobné vymedzenie predmetu zákazky s uvedením všetkých okolností, ktoré budú dôležité na plnenie zmluvy a na vypracovanie ponuky. Predmet zákazky musí byť opísaný jednoznačne, úplne a nestranne na základe **technických požiadaviek** podľa Prílohy č. 3 k zákonu č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky.

Takýto **odkaz** možno použiť **len vtedy**, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa odseku 2 § 42 zákona o verejnom obstarávaní dostatočne presne a zrozumiteľne a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „**alebo ekvivalentný**“.

VÝKON ODBORNÉHO AUTORSKÉHO DOHĽADU PROJEKTANTA

V rámci výkonu odborného autorského dohľadu projektanta (hlavného projektanta, zodpovedného projektanta, hlavného inžiniera projektu – manažéra projektu alebo architekta projektu) (ďalej len „OAD“) sa overuje dodržiavanie technického, architektonicko-výtvarného, dispozičného a konštrukčného riešenia stavby. OAD sa bude vykonávať ako občasný počas realizácie stavby od začatia stavby (odovzdania staveniska) do vydania kolaudačných rozhodnutí príslušnými stavebnými úradmi a nadobudnutia ich právoplatnosti ak sa stavba realizuje na základe vydaného stavebného povolenia, resp. do protokolárneho odovzdania a prevzatia dokončenej stavby ak sa stavba realizuje na základe oznámenia stavebného úradu k ohláseniu stavby. Hodiny výkonu OAD bude zhotoviteľ zaznamenávať do výkazu skutočne vykonaných hodín a tento výkaz bude podkladom pre fakturáciu vykonaného OAD.

Autorský dohľad bude vykonávaný na základe požiadavky, resp. výzvy objednávateľa alebo zhotoviteľa stavby.

V rámci výkonu OAD je nevyhnutné zabezpečiť nasledovné činnosti:

- činnosť koordinátora projektovej dokumentácie v zmysle § 3 ods. 1 a § 4, 5 Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
- zúčastniť sa vypracovania a odsúhlasovania kontrolného a skúšobného plánu stavby,
- zúčastniť sa na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi stavby,
- zabezpečiť súlad realizácie dočasných objektov zariadenia staveniska s riešením zariadenia staveniska v časti POV DSP,
- poskytovať vysvetlenia potrebné na vypracovanie dodávateľskej dokumentácie,
- zaujímať stanovisko s vysvetlením a návrhom riešenia k nejasnostiam v projektovej dokumentácii a k prípadným skrytým vadám projektu,
- v prípade, že skutkový stav zistený na stavenisku nezodpovedá predpokladom stanovených v PD, navrhovať technické riešenie vyvolanej zmeny, vrátane komplexného projekčného spracovania zmeny technického riešenia spolu s výkazom výmer, v zmysle usmernenia stavebníka,
- vyjadrovať sa k porovnaniu výsledkov prieskumov so skutočnosťou zistenou pri zemných prácach a v prípade odlišných výsledkov v spolupráci so špecialistom pre geotechniku prijímať návrh doplnkových riešení,
- kontrolovať dodržiavanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením, všeobecne záväzné predpisy a technické normy s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť výstavby,
- sledovať postup výstavby z technického a technologického hľadiska a z hľadiska časového plánu výstavby,
- na požiadanie objednávateľa, alebo z podmienok vyplývajúcich zo spracovanej a schválenej PD zúčastniť sa na kontrole a preberaní konštrukčných vrstiev, stavebných konštrukcií resp. konštrukčných prvkov, ktoré sú rozhodujúce pri realizácii jednotlivých objektov stavby, ako napr. základových škár, podložia, výstuže, pilot, atď.,

- na základe zistených skutočností vyjadrovať sa k prípadným zmenám stavebných a technologických postupov,
- je povinný zaujať stanovisko k dodržaniu projektových parametrov,
- posudzovať návrhy zhotoviteľov na zmeny a odchýlky v častiach projektov spracovaných zhotoviteľmi z pohľadu dodržania technického a technologického riešenia stanoveného v PD, finančnej náročnosti, dodržania lehôt výstavby a ďalších podmienok súvisiacich s predmetom stavby,
- vyjadrovať sa v stavebnom denníku k požiadavkám zhotoviteľa o väčšie množstvá výrobkov a výkonov (naviac práce) oproti spracovanej dokumentácii DRS, ktorá bola podkladom k vypracovaniu súťažnej ponuky na uskutočnenie stavebných prác, uviesť dôvody odsúhlasovania naviac prác (chyba projektového riešenia, nedodržanie technologického postupu stavebných prác, nepredvídané okolnosti počas výstavby a pod.) a zúčastňovať sa zmenových konaní,
- zmeny a dodatky projektu stavby budú vypracované priebežne v termínoch dohodnutých na kontrolných dňoch stavby, najneskôr do nasledujúceho kontrolného dňa stavby zvolaného objednávateľom; drobné úpravy budú vyšpecifikované v stavebnom denníku, závažnejšie a rozsiahlejšie na samostatnej výkresovej dokumentácii s vyznačením dátumu a poradového čísla zmeny,
- zúčastňovať sa na operatívnych poradách a kontrolných dňoch stavby,
- na výzvu technického dozoru stavebníka je povinný dostaviť sa na stavbu do 3 dní, v mimoriadnych prípadoch do 24 hod.,
- v prípade zložitých riešení a v prípade potreby stanoviska jednotlivých špecialistov je povinný dodať svoje stanovisko v dohodnutom termíne stanovenom podľa zložitosti riešení,
- spolupracovať so zodpovedným geodetom,
- odsúhlasiť dokumentáciu skutočného realizovania stavby,
- zúčastňovať sa na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej ucelenej časti, vrátane komplexného vyskúšania,
- zúčastňovať sa na skúšobnej prevádzke a kolaudačnom konaní,
- poskytovať potrebné vysvetlenia a spolupracovať s objednávateľom pri kolaudačnom konaní,
- informovať a prerokovávať s objednávateľom alebo určenou osobou rozhodnutia ktoré vyplývajú z predchádzajúcich bodov.

Civilná zákazka s nízkou hodnotou na poskytnutie služby
 „Projekt: Rekonštrukcia komunikácie promenády na Železnej studničke“

CENA PROJEKTOVÝCH PRÁC A SLUŽIEB
Rekapitulácia

Tab. 1

Predmet		Cena v €		
		bez DPH	DPH 20%	spolu
1	Dokumentácia pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačného projektu (Jednostupňový projekt: DSP+DRS)	38 000,00	7 600,00	45 600,00
2	Odborný autorský dohľad projektanta	638,00	127,60	765,60
Spolu:		38 638,00	7 727,60	46 365,60
Cena celkom s DPH:				

Ing. Juraj Fürst

predseda predstavenstva
 Alfa 04 a.s.

PhDr. Mária Kocianová

člen predstavenstva
 Alfa 04 a.s.



Poistná zmluva č. 2406678789

Poist'ovateľ

Generali Poist'ovňa, a. s.

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava

IČO: 35 709 332, IČ DPH: SK2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS.

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Tomáš Balla, funkcia: riaditeľ odboru poistenia veľkých rizík a zaistenia

Meno a priezvisko: Ing. Peter Nociar, funkcia: underwriter

a

Poistník/Poistený

Alfa 04 a.s.

Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

IČO: 35 889 853

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3355/B

Hlavná podnikateľská činnosť: vykonávanie odborných činností vo výstavbe v kategórii inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia dopravné stavby

V mene ktorej koná:

Meno a priezvisko: Ing. Juraj Fürst, funkcia: predseda predstavenstva

Meno a priezvisko: PhDr. Mária Kocianová, funkcia: člen predstavenstva

*údaje v rozsahu podľa § 78 zákona č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

uzavierajú podľa § 788 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov túto poistnú zmluvu (ďalej len "zmluva") **na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom vybraných činností poisteného.**

I. Úvodné ustanovenia

Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa uvedenými v texte zmluvy a prílohami tejto zmluvy.

II. Predmet poistenia

1. Poistenie podľa tejto zmluvy sa dojednáva v rozsahu podľa Všeobecných poistných podmienok poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom vybraných činností poisteného VPP PZ 14 – VPP_PZ14_01/2014v8 (ďalej len „VPP PZ 14“) pre prípad právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu vzniknutú inej osobe v súvislosti s výkonom poistených činností poisteného (ďalej len „Profesijná zodpovednosť“).

2. Článok II. bod 3. VPP PZ 14 sa mení nasledovne:
Poistovateľ poskytne plnenie z poistenia v prípade, že v dobe trvania poistenia bolo poistenému prvýkrát doručené písomné uplatnenie nároku poškodeného na náhradu škody.
Poistenie sa však nevzťahuje na prípady, keď príčina vzniku škody nastala pred dňom 14.07.2014.
3. Pre účely tejto zmluvy sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na prípady kedy poistený bude na základe zmluvy o združení v zmysle § 829 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov povinný v rámci solidárnej zodpovednosti podľa § 835 ods. 2 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka nahradiť tretej osobe škodu, za ktorú zodpovedajú všetci členovia združenia spoločne a nerozdielne. Podmienkou pre poskytnutie poistného plnenia je, že škoda vznikla z právnych úkonov členov združenia smerujúcich k dosiahnutiu účelu združenia v súvislosti s plnením záväzku vyplývajúcich zo združenia voči tretím osobám. Vyplatením poistného plnenia prechádza na poistovateľa právo regresu voči ostatným členom združenia podľa miery ich zodpovednosti za spôsobenú škodu. Poistenie podľa tohto bodu zmluvy sa však nevzťahuje na prípady, kedy príčina vzniku škody nastala pred dňom **14.07.2014**.
4. Dojednáva sa, že poistenie sa vzťahuje aj na prechod práva, ktorý by na poistovateľa prípadne prešiel v zmysle ustanovenia paragrafu 827 zák. č. 40/1964 Zb., Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov proti spoločnosti Alfa 04 a.s. Zároveň sa dojednáva že pre prípad uvedený v tomto bode zmluvy sa dojednáva odchylné od článku III bod 3 bod b) a c), VPP PZ 14, že poistnou zmluvou sú poistené i škody ktoré vznikli podnikateľskému subjektu, v ktorom ma poistený, majetkovú účasť väčšiu ako 50 %, je jeho členom alebo členom štatutárneho dozorného, alebo iného orgánu tohto subjektu (vzájomná povinnosť) za podmienky že škoda vznikla odlišnej fyzickej alebo právnickej osobe ktorá nemá majetkovú účasť väčšiu ako 50 %, nie je jeho členom alebo členom štatutárneho dozorného, alebo iného orgánu tohto subjektu.
5. Odchylné od čl. III. ods. 1. písm. d) VPP PZ 14 sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na zodpovednosť poisteného za škodu vzniknutú na životnom prostredí (ďalej len „Životné prostredie“), a to v rozsahu ďalej uvedenom.

Poistovateľ poskytne plnenie z poistenia podľa tohto bodu zmluvy v prípade, že v dobe trvania poistenia bolo poistníkovi/poistenému prvýkrát doručené písomné uplatnenie nároku poškodeného na náhradu škody.

Poistenie sa však nevzťahuje na prípady, keď príčina vzniku škody nastala pred dňom **14.07.2014**.

Predpokladom vzniku práva na plnenie z poistenia v prípade škody na životnom prostredí je, že v dobe trvania poistenia nastala škodová udalosť aj prvý prejav prvej škody plynúcej z tejto škodovej udalosti.

Škodovou udalosťou sa v tomto prípade rozumie náhla, náhodná, mimoriadna, čiastočne alebo úplne neovládateľná, časovo a priestorovo ohraničená udalosť, ktorá vznikla na životnom prostredí v súvislosti s činnosťou poisteného uvedenou v poistnej zmluve a na území vymedzenom v poistnej zmluve.

Poistovateľ poskytne plnenie iba v rozsahu primeraných nákladov (s použitím metód známych v dobe, kedy sa začalo s opatreniami) na zamedzenie, odstránenie, neutralizovanie akéhokoľvek úniku, výtoku, šírenie alebo vypúšťanie nebezpečných chemických látok alebo prípravkov v zmysle právnych predpisov platných ku dňu vzniku poistenia, ku ktorému došlo alebo dochádza následkom škodovej udalosti.

Podmienkou pre poskytnutie poistného plnenia pritom je, že zo škodovej udalosti bezprostredne hrozí vznik škody na zdraví alebo majetku fyzických alebo právnických osôb odlišným od poisteného. Právnickou osobou sa pre účely tohto poistenia nepovažuje štát. Iné náklady v zmysle článku IV. VPP PZ 14 (náklady na odmenu advokáta za obhajobu v trestnom konaní, náklady konania o náhrade škody, náklady poškodeného vynaložené v súvislosti s mimosúdnyim prejednáváním nároku na náhradu škody) uhradí poisťovateľ maximálne do výšky limitu plnenia zjednaného v poistnej zmluve pre tento bod zmluvy.

Okrem výluk z poistenia uvedených v článku III. VPP PZ 14 sa poistenie v rozsahu tohto bodu zmluvy ďalej nevzťahuje na zodpovednosť za škodu:

- vzniknutou držbou či manipuláciou poisteného s vojenskými prostriedkami, ak je obdobie vojny alebo mimo nej,
- pôsobením elektrických alebo magnetických polí alebo elektromagnetického žiarenia,
- vzniknutou pôsobením akéhokoľvek zdroja ionizujúceho žiarenia,
- vzniknutou poškodením, zničením alebo stratou majetku, ktorý je súčasťou prírodného alebo kultúrneho bohatstva, zmenou, poškodením alebo zničením charakteristických aspektov krajiny, vyhynutím živočíšneho alebo rastlinného druhu, alebo spôsobením ekologickej ujmy,
- vzniknutou poškodením prirodzeného stavu alebo podmienok pôdy, vzduchu, ovzdušia, akéhokoľvek vodného toku alebo vodných plôch, flóry alebo fauny, pokiaľ tento majetok nie je vo vlastníctve žiadnej fyzickej alebo právnickej osoby,
- vzniknutou na voľne rastúcich rastlinách a voľne žijúcich živočíchoch,
- vzniknutou nenáhlym, dlhodobým, pozvoľným pôsobením nebezpečných látok alebo bežným vplyvom prevádzky na okolie,
- znečistením životného prostredia z obdobia pred škodovou udalosťou,
- vzniknutou v dôsledku porušenia všeobecne záväzných noriem a opatrení vydaných k tomu oprávnenými orgánmi, pokiaľ toto porušenie bolo alebo mohlo byť známe poistenému, štatutárnemu orgánu alebo kompetentným riadiacim pracovníkom poisteného pred vznikom škodovej udalosti,
- ktorá nemohla byť odhalená v dobe, kedy nastala škodová udalosť, pretože to vtedajší stav vedeckých a technických poznatkov neumožňoval,
- ktorej náhrady možno dosiahnuť z iného poistenia poisteného. V prípade, že by existovalo iné poistenie, ktoré by priamo alebo nepriamo krylo rovnakú škodu, bude sa toto poistenie vzťahovať na túto škodu iba nad hodnotu presahujúcu čiastku splatnú ako plnenie z tohto iného poistenia.

Poistený je ďalej v zmysle článku VII. ods. 1. písm. l) VPP PZ 14 povinný dohodnúť sa s poisťovateľom potom, čo nastala škodová udalosť, na osobe experta, ktorý bude prizvaný k vykonávaniu prác na odstraňovanie následkov škodovej udalosti a k prípadnému vypracovaniu znaleckého posudku. Pokiaľ tak neurobí a ustanoví si experta bez súhlasu poisťovateľa, neuhradí poisťovateľ náklady na tohto experta.

Limit poistného plnenia z jednej a všetkých poistných udalostí pre jeden poistný rok pre poistenie v rozsahu tohto bodu zmluvy predstavuje **50.000,- EUR**. Spoluúčasť na plnení z tohto bodu zmluvy predstavuje **1.000,- EUR**.

III. Poistená činnosť

Poistenie sa uzaviera pre prípad právnym predpisom stanovenej zodpovednosti za škodu vzniknutú inému v súvislosti s nasledovnými činnosťami:

- vykonávanie odborných činností vo výstavbe v kategórii inžinierske stavby s rozsahom oprávnenia dopravné stavby,
- vykonávanie odborných činností vo výstavbe v kategórii statika stavieb,
- posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie podľa § 42 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 127/1994 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v odbore - oblasti činnosti podľa § 9 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 52/1995 Z. z. Odbore činnosti : 2p spoločenské vedy Oblasti činnosti : 3d líniové stavby 3o územný rozvoj a územné plánovanie 3t stavby pre dopravu, spoje a telekomunikácie,
- vykonávanie profesie autorizovaného architekta a stavebného inžiniera, vrátane autorského dozoru,
- výkon činnosti stavebného dozoru.

Kópia výpisu z Obchodného registra, vedeného Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, vložka č.: 3355/B je priložená k tejto zmluve a tvorí jej neoddeliteľnú súčasť.

IV. Poistná suma, limity plnenia, spoluúčasť, územný rozsah

Predmet poistenia	Poistná suma v EUR	Limit plnenia v EUR	Spoluúčasť v EUR	Územný rozsah
Profesijná zodpovednosť za škodu	2.100.000,-	2.100.000,-	2%, min. 1.500,-	SR+ČR

*poistná suma je zároveň limitom plnenia na jednu a všetky poistné udalosti vzniknuté počas jedného poistného roka.

V. Doba trvania poistenia

Poistenie sa začína dňa 14.07.2019, 00:00 hod. a dojednáva sa na dobu neurčitú. Jeden poistný rok (poistné obdobie) sa dojednáva na dobu 12 mesiacov.

VI. Osobitné dojednania

1.1 Článok V. bod 1. VPP PZ 14 sa mení a znie nasledovne:

Dojednáva sa, že v prípade plnenia z viacerých časovo spolu súvisiacich škodových udalostí, ktoré vyplývajú priamo alebo nepriamo z rovnakého zdroja, príčiny, udalosti, okolností, nedostatku či iného nebezpečenstva (ďalej len „sériová škodová udalosť“), platí, že limit poistného plnenia pre všetky udalosti v sérii nesmie presiahnuť limit poistného plnenia, ktorý bol v poistnej zmluve stanovený pre obdobie, v ktorom nastala príčina vzniku škody z prvej udalosti v sérii.

1.2. Zmluvné strany sa dohodli, že článok III. bod 4. písm. b) VPP PZ 14 sa nahrádza nasledovným znením:

- b) na zodpovednosť za škodu vzniknutú nedodržaním lehôt zmluvne dohodnutých s klientom, s výnimkou lehôt (dôb) stanovených právnym predpisom, súdom alebo orgánom verejnej správy, rozhodcom alebo rozhodcovským súdom aj v prípade, ak sú tieto lehoty (doby) zmluvne dohodnuté s klientom,
Zmluvné strany sa dohodli, že článok III. bod 4. písm. c) VPP PZ 14 sa nahrádza nasledovným znením:
- c) na zodpovednosť za škodu vzniknutú prekročením zmluvne dohodnutej doby vykonania diela.

1.3. Poistený stanovil, pre jednu a zároveň všetky poistné udalosti, ktorých príčina vzniku škody je v období od 14.07.2014 do 28.4.2017 poistnú sumu vo výške 1.000.000,- EUR s územným rozsahom Slovenská republika. Pre škody, ktorých príčina vzniku



škody je v období po 28.4.2017 je poistná suma stanovená v zmysle čl. IV. tejto poistnej zmluvy.

- 1.4. Pre účely tejto poistnej zmluvy sa dojednáva, že poistenie môže byť zmluvnými stranami vypovedané vždy ku dňu 14.7. každého poistného roku. Výpoveď musí byť podaná písomne najmenej 6 týždňov pred dátumom 14.7. každého kalendárneho roka.
- 1.5. V súlade s čl. II. bod 1. a čl. XI. bod 4., resp. 6., VPP PZ 14 – VPP_PZ14_01/2014v8 škoda na veci znamená fyzické poškodenie hmotnej veci tretej osoby, pričom za škodu na veci sa považuje aj vada na samotnej stavbe (nielen fyzické poškodenie), ktorá bráni vyhotoveniu alebo riadnemu užívaniu stavby podľa plánovaného účelu a vznikla v dôsledku porušenia profesijných povinností poisteného.
- 1.6 Porušením profesijných povinností poisteného podľa ustanovenia čl. VI. bod 1.5 tejto poistnej zmluvy sa rozumie porušenie právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu vzniknutú tretej osobe v súvislosti s výkonom činnosti poisteného, ktorá je uvedená v poistnej zmluve, a zároveň škoda na veci ako je uvedená čl. VI. bod 1.5 tejto poistnej zmluvy sa posudzuje v súlade s čl. II bod 1. a čl. XI. bod 4., resp. 6., VPP PZ 14.

VII. Výška poistného a jeho splatnosť

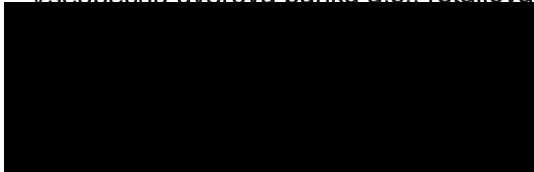
Ročné poistné (poistné za jedno poistné obdobie) za poistenie podľa tejto zmluvy predstavuje:

Ročné poistné:	13.387,04 EUR
Daň:	1.070,96 EUR
Ročné poistné s daňou:	14.458,00 EUR

Poistné za každý jeden poistný rok je splatné v polročných splátkach nasledovne:
7.229,00 EUR splatné ku dňu 14.07.
7.229,00 EUR splatné ku dňu 14.01.
v každom kalendárnom roku.

VIII. Bankové spojenie poisťovateľa

Všeobecná úverová banka a.s., retailová pobočka Bratislava - Gorkého



IX. Hlásenie poistnej udalosti

Poistná zmluva je v správe poisťovateľa: Generali Poistovňa, a. s. Nároky na poistné plnenie z poistenia podľa tejto zmluvy si bude poistený uplatňovať prostredníctvom sprostredkovateľa tohto poistenia.

X. Záverečné ustanovenia

1. Pre poistenie uzavreté touto poistnou zmluvou platia Všeobecné poistné podmienky poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom vybraných činností poisteného VPP PZ 14 - VPP_PZ14_01/2014v8 (VPP PZ 14), ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou. Podpisom tejto poistnej zmluvy potvrdzujem, že som sa oboznámil so všetkými poistnými podmienkami uvedenými v predošlej vete, súhlasím s nimi a obdržal som ich vyhotovenie, a že mi boli oznámené informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka.
2. Svojim podpisom potvrdzujem, že všetky osobné údaje ako aj ostatné údaje uvedené v poistnej zmluve sú úplné a pravdivé a že som nezamlčal žiadnu skutočnosť rozhodujúcu pre uzavretie poistnej zmluvy.
3. Svojim podpisom potvrdzujem, že obsah poistnej zmluvy mi je zrozumiteľný, vyjadruje moju slobodnú a vážnu vôľu, a na znak súhlasu poistnú zmluvu

podpisujem. Podpisom tejto poisťnej zmluvy potvrdzujem, že boli overené moje identifikačné údaje a totožnosť osobou konajúcou v mene poisťovateľa.

4. Svojim podpisom potvrdzujem, že som uviedol a zodpovedal pravdivo, úplne a podľa svojho najlepšieho vedomia všetky zadané otázky a údaje. Ďalej potvrdzujem, že mi pred uzavretím poisťnej zmluvy boli písomne poskytnuté informácie v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení a že mi finančný agent sprostredkujúci poistenie poskytol informácie v súlade so zákonom č. 186/2009 Z. z. o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve v platnom znení a predložil Informačný dokument o poisťnom produkte.
5. Svojim podpisom na tejto poisťnej zmluve beriem na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poisťnej zmluvy. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa www.generali.sk a na pobočkách poisťovateľa.
6. V súlade so zákonom č. 289/2016 Z. z. o vykonávaní medzinárodných sankcií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto vyhlasujem, že konečným užívateľom výhod¹ poisťníka sú osoby uvedené vo Výpise z registra partnerov verejného sektora, ktorý je prílohou tejto zmluvy.
7. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží poisťovateľ a dva rovnopisy poisťník/poistený.
8. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
9. Všetky dokumenty uvedené v Prílohách tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
10. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán, pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak.
11. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

;

12. Súhlas poistníka so zasielaním písomností elektronicky:

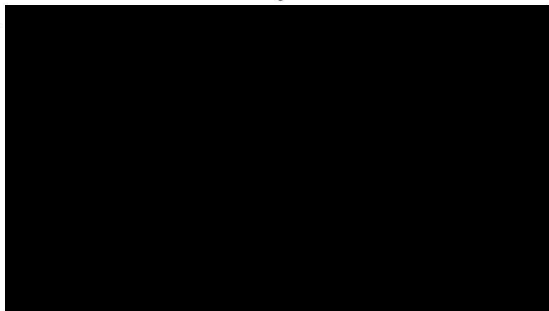
Súhlasím so zasielaním písomností elektronicky na uvedenú funkčnú e-mailovú adresu v súlade s príslušnými poistnými podmienkami a zároveň potvrdzujem, že som si vedomý toho, že mi poisťovateľ môže zasielať písomnosti elektronicky, s výnimkou písomností, na ktorých prevzatie je potrebný môj podpis alebo pri ktorých z ich povahy vyplýva nevyhnutnosť doručiť ich inak ako prostredníctvom e-mailu:

ÁNO NIE

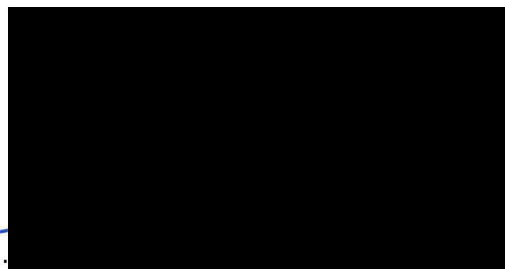
XI. Prílohy

- Všeobecné poistné podmienky poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú v súvislosti s výkonom vybraných činností poisteného VPP PZ 14 - VPP_PZ14_01/2014v8.
- Výpisy z Obchodného registra poisteného.
- Informácie o spracúvaní osobných údajov.

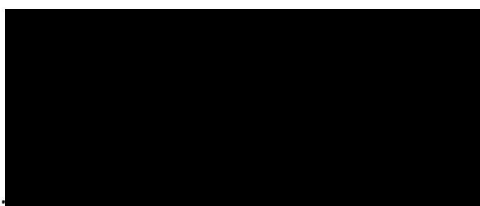
V Bratislave dňa 28. mája 2019



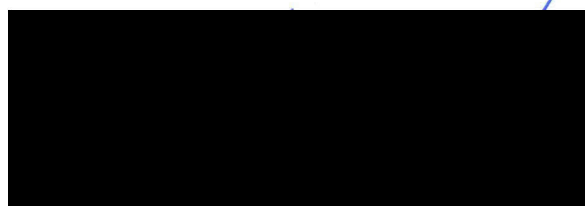
Alfa 04 a.s.
Ing. Juraj Fürst
predseda predstavenstva a riaditeľ



Generali Poisťovňa, a. s.
Ing. Tomáš Balla
riaditeľ odboru poistenia veľkých rizík a zaistenia



Alfa 04 a.s.
PhDr. Mária Kocianová
člen predstavenstva



Generali Poisťovňa, a. s.
Ing. Peter Nociar
underwriter

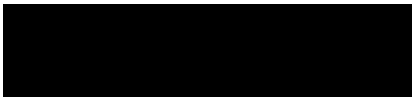
Príloha č. 5 - Zoznam subdodávateľov

Na realizácii predmetu zákazky: „Projektová dokumentácia pre rekonštrukciu komunikácie promenády na Železnej studničke“ sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

P. č.	Obchodné meno alebo názov / meno a priezvisko	Sídlo alebo adresa pobytu	Identifikačné číslo (IČO)	Oprávnená osoba (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)
1.	DELTES s r.o.	Račianske mýto 1/D 831 02 Bratislava	IČO 31 377 157	Ing. Marta Bútorová Ing. Karol Kolada Ing. Mgr. Peter Kolada
2.	IS projekt, s.r.o.	Hlavná 26 900 31 Stupava	IČO 44 806 272	Ing. Jaroslav Švec

Pozn.: V zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona o verejnom obstarávaní je subdodávateľom hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky.


Ing. Juraj Fürst
predseda predstavenstva Alfa 04 a.s.


PhDr. Mária Kocianová
člen predstavenstva Alfa 04 a.s.