

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena č. 286507752000

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC-SWIFT:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Augustín, rod. Augustín**

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

a

Meno a priezvisko: **Mgr. Daniela Augustínová, rod. Šorecová**

Bytom:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Štátna príslušnosť: Slovenská republika

(ďalej len „**oprávnení z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej „**povinný z vecného bremena**“ a „**oprávnení z vecného bremena**“ spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 17.12.2020 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286507752000 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti vedenej v katastrálnom území Ružinov, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov, a to pozemku registra E-KN parc.č. **295/21** – ostatné plochy o výmere 132 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 7868, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 3158/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 2220 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva:
 - a) zriadenie a uloženie NN prípojky (ďalej len „NN prípojka“ v príslušnom tvare),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN prípojky,

k stavbe „Rodinný dom a garáž, Hríbová ulica“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 327/2020 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na parc. č. E-KN 295/21 zo dňa 28.07.2020, vyhotoveného spol. Geodetická kancelária ZZ TOPO s.r.o., so sídlom Turčianska 23, 821 09 Bratislava, IČO: 35 685 255, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod. č. G1 – 1630/2020 dňa 17.08.2020,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie NN prípojky na pozemok v k.ú. Ružinov registra „E“ KN parc.č. 295/21 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.
2. Predmetom tohto dodatku je odstránenie nedostatkov v Zmluve, a to zmenou oprávnených nehnuteľností v súlade s údajmi z katastra nehnuteľností.

Článok II **Predmet dodatku**

1. V zmysle čl. I sa zmluvné strany dohodli takto:

1.1. V článku I ods. 3. Zmluvy sa mení slovné spojenie „*Rodinný dom a garáž, Hríbová ulica*“ a nahrádza sa novým „*Rodinný dom a garáž, Kladnianska ulica*“.

1.2. Článok I ods. 4. Zmluvy sa mení a znie:

„Oprávnení z vecného bremena sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave, v katastrálnom území Ružinov, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov, zapísaných na liste vlastníctva č. 2379, a to:

- a) pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 545/5 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 425 m², v spoluvlastníckom podiele 1/1,*
- b) pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 545/6 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 205 m², v spoluvlastníckom podiele 1/1,*
- c) stavby – **rodinný dom a garáž, súpisné číslo 18976**, postavenej na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 545/6, v spoluvlastníckom podiele 1/1 (ďalej len „*oprávnené nehnuteľnosti*“ v príslušnom tvare).“*

2. Ostatné znenie Zmluvy ostáva nezmenené.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú zaslané na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 2 vyhotovenia pre oprávnených z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 23.08.2021

V Bratislave, dňa 03.08.2021

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnení z vecného bremena:

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy

.....
Ing. Peter Augustín v.r.

.....
Mgr. Daniela Augustínová v.r.