

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 288803782100/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: (IBAN) SK58 7500 0000 0000 2582 8453
BIC – SWIFT: CEKOSK BX
Variabilný symbol: 2888037821
IČO: 603 481
DIČ: 2020372596

(ďalej aj ako „Budúci povinný z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

a

Západoslovenská energetika, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: Mgr. Juraj Krajčár, člen predstavenstva
Ing. Martin Mlynarovič, vedúci úseku výstavby a prevádzky
e-mobility

Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu:
BIC – SWIFT: SUBASK BX
IČO: 35 823 551
DIČ: 2020285256

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo:
2852/B

(ďalej aj ako „Budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

(ďalej Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený z vecného bremena
spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“ v príslušnom
tvare)

Preambula

Budúci oprávnený z vecného bremena sa dlhodobo a intenzívne podieľa na rozširovaní siete nabíjajúcich staníc na Slovensku, aj v susediacich krajinách a v súlade s požiadavkou Európskej komisie, ktorá odobrila projekt na podporu rozširovania infraštruktúry nabíjajúcich staníc v strednej a východnej Európe, má ambíciu pôsobiť ako koordinátor a prevádzkovateľ nabíjajúcich staníc.

Zámerom Budúceho oprávneného z vecného bremena v spolupráci s Budúcim povinným z vecného bremena je odstraňovať bariéry pre rozvoj elektromobility spočívajúce najmä v slabej infraštruktúre, vytváranie podmienok pre vybudovanie potrebnej infraštruktúry a podporovať plány pre rozvoj elektromobility ako ekologickejšej formy dopravy. Za účelom uskutočnenia tohto cieľa je nevyhnutné, aby Budúci oprávnený z vecného bremena disponoval relevantnými právnymi vzťahmi, ktoré umožnia tento cieľ realizovať a z tohto dôvodu uzatvárajú zmluvné strany nasledovnú zmluvu:

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena deklaruje, že je výlučným vlastníkom pozemkov v k. ú. Petržalka, obci Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V, vedených Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom, ako:
 - pozemok registra „C“ KN parc. č. 1265/3 – ostatné plochy vo výmere 121 m², evidovaný na LV č. 1748 (ďalej len ako „**parc. č. 1265/3**“);
 - pozemok registra „C“ KN parc. č. 1268 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1262 m², evidovaný na LV č. 1748 (ďalej len ako „**parc. č. 1268**“).
 - pozemok registra „C“ KN parc. č. 1273 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1068 m², evidovaný na LV č. 1748 (ďalej len ako „**parc. č. 1273**“).
 - pozemok registra „C“ KN parc. č. 1274 – ostatné plochy vo výmere 1116 m², evidovaný na LV č. 1748 (ďalej len ako „**parc. č. 1274**“);
2. Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje zrealizovať výstavbu inžinierskej siete s príslušenstvom, a to **NN prípojky, elektrickú skrinku a zariadenia elektronabíjajúcich staníc 2x AC stĺpik 2x22 kW** (ďalej len „**Zariadenie**“), ktoré zaťaží časť pozemkov parc. č. 1265/3, parc. č. 1268, parc. č. 1273, parc. č. 1274 v rozsahu cca 42 m² graficky vymedzené podľa pracovnej verzie geometrického plánu č. 16-35/2020 zo dňa 29.10.2020, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako **príloha č. 1** tejto zmluvy.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena má, v súlade s cieľom deklarovaným v preambule tejto zmluvy, záujem v budúcnosti uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena, spočívajúceho v **práve uloženia a následného prevádzkovania, údržby a opráv inžinierskej siete s príslušenstvom, a to NN prípojky, elektrickej skrinky a zariadenia elektronabíjajúcich staníc 2x AC stĺpik 2x22 kW** (ďalej len „**Zariadenie**“), ktoré budú zrealizované na časti pozemkov parc. č. 1265/3, parc. č. 1268, parc. č. 1273, parc. č. 1274 v rozsahu cca 42 m² graficky vymedzené podľa pracovnej verzie geometrického plánu č. 16-35/2020 zo dňa 29.10.2020, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 tejto zmluvy (na základe ktorej bude následne vypracovaný **porealizačný geometrický plán znázorňujúci skutočný rozsah zriadeného vecného bremena**) (ďalej ako „**Budúci zaťažený pozemok**“).
4. S prihliadnutím na skutočnosti podrobne uvedené v ods. 3 tohto článku sa zmluvné strany na základe predchádzajúcich rokovaní a predloženej žiadosti Budúceho oprávneného z vecného bremena vzájomne dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena. **Zriadenie vecného bremena nepodlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80. ods. 2 písm. t) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy. Zariadenie predstavuje inžiniersku sieť s príslušenstvom, ktoré budú slúžiť verejnosti ako technické vybavenie územia.**

Článok II Predmet zmluvy

Predmet tejto zmluvy tvorí dohoda zmluvných strán, že po splnení podmienok uvedených v tejto zmluve uzatvoria v dohodnutom čase zmluvu o zriadení vecného bremena podľa podmienok a špecifikácií uvedených v tejto zmluve.

Článok III Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy

1. Budúci povinný z vecného bremena sa týmto zaväzuje uzatvoriť v lehote podľa článku III ods. 2 tejto zmluvy s Budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena k Budúcemu zaťaženému pozemku s obsahom uvedeným v článku IV tejto zmluvy (zmluva o zriadení vecného bremena ďalej len „**Budúca zmluva**“) na základe písomnej výzvy Budúceho oprávneného z vecného bremena doručenej Budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr do 15 dní po realizácii a/alebo získaní povolenia na prevádzkovanie Zariadenia na časti pozemkov parc. č. 1265/3, parc. č. 1268, parc. č. 1273, parc. č. 1274 najneskôr však v lehote 15 pracovných dní po doručení právoplatného kolaudačného rozhodnutia Budúcemu oprávnenému z vecného bremena príslušným stavebným úradom alebo v lehote 15 pracovných dní po ukončení výstavby, resp. realizácie v prípade, ak sa kolaudačné rozhodnutie nevyžaduje.
2. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje uzatvoriť s Budúcim oprávneným z vecného bremena Budúcu zmluvu do 90 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy podľa ods. 1 v spojení s ods. 5 tohto článku Budúcemu povinnému z vecného bremena. Zmluvné strany uzatvoria Budúcu zmluvu s obsahom uvedeným v článku IV tejto zmluvy s výnimkou doplnenia nasledovných údajov a zmien pred resp. pri podpise Budúcej zmluvy:
 - a) doplnenie všetkých údajov a slovných spojení, ktoré boli zámerne ponechané nedoplnené pri podpise tejto zmluvy, resp. boli uvedené v hranatých zátvorkách, a to podľa aktuálneho stavu v čase uzavretia Budúcej zmluvy;
 - b) doplnenie alebo nevyhnutné zmeny údajov v obsahu Budúcej zmluvy a/alebo jej príloh tak, aby odrážali skutočný stav (napr. zmenu štatutárnych orgánov, zmenu označení predmetných pozemkov); a/alebo
 - c) implementácia požiadaviek resp. podmienok vyžadovaných na základe rozhodnutí príslušných orgánov verejnej moci, resp. zmeny príslušných právnych predpisov.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný za účelom uzatvorenia Budúcej zmluvy predložiť Budúcemu povinnému z vecného bremena overený(é) geometrický(é) plán(y), vyhotovený(é) pre účely zriadenia vecného bremena. Náklady na vyhotovenie geometrického(ých) plánu(ov) bude znášať Budúci oprávnený z vecného bremena. Osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetu vecného bremena Budúci oprávnený z vecného bremena predloží Budúcemu povinnému z vecného bremena spolu s výzvou podľa ods. 1 tohto článku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za jednorazovú odplatu určenú znaleckým posudkom, ktorá bude v Budúcej zmluve určená ako odplata za zriadenie vecného bremena. Vyhotovenie znaleckého posudku zabezpečí Budúci povinný z vecného bremena na náklady Budúceho oprávneného z vecného bremena. Z odplaty za zriadenie vecného bremena určenej znaleckým posudkom sa odpočíta výška predbežnej odplaty podľa čl. III ods. 5 tejto zmluvy.
5. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť Budúcemu povinnému z vecného bremena predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena, stanovenú podľa

Rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy č. 33/2015, zo dňa 16.12.2015, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, v celkovej výške **1 861,30 eur** (vypočítanej podľa prílohy č. 4 rozhodnutia, tabuľka č. 500, sadzba 94,60 eur/m²(zastavané plochy), čo pri zábere vo výmere 22 m² predstavuje sumu 2 081,20 eur, po znížení na 50% v sume 1 040,60 eur a sadzba 82,07 eur/m²(ostatné plochy), čo pri zábere vo výmere 20 m² predstavuje sumu 1 641,40 eur, po znížení na 50% v sume 820,70 eur) do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet Budúceho povinného z vecného bremena, vedený v spoločnosti Československá obchodná banka, a. s., č. účtu: (IBAN) SK58 7500 0000 0000 2582 8453, BIC – SWIFT: CEKOSK BX, variabilný symbol: č. 2888037821.

Článok IV.

Náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Budúci povinný z vecného bremena sa ako výlučný vlastník Budúceho zaťaženého pozemku touto zmluvou zaväzuje uzatvoriť Budúcu zmluvu, ktorou sa zriadi vecné bremeno in rem zaťažujúce časť Budúceho zaťaženého pozemku v rozsahu cca 42 m² graficky vymedzenú podľa pracovnej verzie geometrického plánu č. 16-35/2020 zo dňa 29.10.2020, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 tejto zmluvy, resp. v rozsahu nevyhnutne potrebnom pre účely majetkovoprávneho usporiadania (na základe následne vypracovaného geometrického plánu znázorňujúceho rozsah tohto vecného bremena) spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného z vecného bremena strpieť:
 - a. **právo uloženia, údržby, opráv, prevádzkovania inžinierskej siete s príslušenstvom – NN prípojky, elektrickej skrinky a zariadenia elektronabíjajúcich staníc 2x AC stĺpik 2x22 kW (Zariadenie), ktoré budú zrealizované na Budúcom zaťaženom pozemku,**

a to v prospech vlastníka Zariadenia osadeného na Budúcom zaťaženom pozemku, ako aj ďalších, ktorí odvodzujú svoje právo od vlastníka Zariadenia osadeného na Budúcom zaťaženom pozemku, a to napr. zmluvní partneri vlastníka Zariadenia osadeného na Budúcom zaťaženom pozemku, resp. osoby, ktoré majú právo na základe súhlasu vlastníka Zariadenia osadeného na Budúcom zaťaženom pozemku, resp. jeho zmluvných partnerov Zariadenie osadeného na Budúcom zaťaženom pozemku užívať.
2. Budúci oprávnený z vecného bremena berie podľa ods. 1 tohto článku na vedomie a vyjadruje súhlas s tým, že k uzatvoreniu Budúcej zmluvy k Budúcemu zaťaženému pozemku – parc. č. 1265/3, parc. č. 1268, parc. č. 1273, parc. č. 1274, v zmysle pracovnej verzie geometrického plánu č. 16-35/2020 zo dňa 29.10.2020, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 tejto zmluvy, bude vyhotovený geometrický plán, ktorý bude doložený k výzve podľa článku III ods. 3. Budúci povinný z vecného bremena sa týmto zaväzuje, že bez zbytočných odkladov vykoná všetky potrebné kroky tak, aby k zriadeniu vecného bremena mohlo dôjsť v čo najkratšom čase.
3. Vecné bremeno podľa čl. IV ods. 1. a 2. tejto Zmluvy sa zriadi **in rem** a bude zaťažovať Budúci zaťažený pozemok v príslušnom rozsahu.
4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu in rem podľa Budúcej zmluvy bude prechádzať s vlastníctvom Zariadenia osadeného na Budúcom zaťaženom pozemku na akéhokoľvek nadobúdateľa Zariadenia osadeného na Budúcom zaťaženom pozemku alebo ktorejkoľvek časti.

5. Budúca zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s tým, že výmera Budúceho zaťaženého pozemku zaťaženého vecným bremenom bude určená v Budúcej zmluve vo výmere a podľa predloženého(ných) geometrického(ých) plánu(ov).
6. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností bude znášať Budúci oprávnený z vecného bremena.
7. Návrh na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností sa zaväzuje podať Budúci povinný z vecného bremena spolu s Budúcim oprávneným z vecného bremena.
8. Na zánik vecného bremena podľa Budúcej zmluvy sa vzťahuje ustanovenie § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“).
9. Výška odplaty za vecné bremeno podľa Budúcej zmluvy bude určená na základe znaleckého posudku, od ktorej bude odpočítaná výška predbežnej odplaty (čl. III ods. 5 zmluvy) a bude uvedená v Budúcej zmluve. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaviazá uhradiť zvyšnú časť odplaty za zriadenie vecného bremena (po odpočítaní predbežnej odplaty) naraz v lehote 30 dní odo dňa účinnosti Budúcej zmluvy.
10. V prípade oneskorenej platby bude Budúci povinný z vecného bremena oprávnený požadovať od Budúceho oprávneného z vecného bremena zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka a Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúca zmluva bude obsahovať záväzok Budúceho povinného z vecného bremena poskytnúť Budúcemu oprávnenému z vecného bremena všetku súčinnosť a vykonať všetky a akékoľvek úkony nevyhnutne potrebné k tomu, aby príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, povolil vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností, najmä dodatkom upraviť Budúcu zmluvu alebo uzatvoriť novú zmluvu o zriadení vecného bremena a opätovne podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností pre prípad, ak by príslušný okresný úrad, katastrálny odbor, prerušil alebo zastavil konanie o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok V

Vyhlásenia a záväzky

1. Budúci povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Budúceho zaťaženého pozemku.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci povinný z vecného bremena nie je oprávnený previesť na tretiu osobu ani inak zaťažiť v prospech tretej osoby Budúci zaťažený pozemok bez predchádzajúceho písomného súhlasu Budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zriadeniu budúceho vecného bremena, a to s **Územnoplánovacou informáciou zo dňa 26.05.2021**; so **súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa 04.06.2021**; so **stanoviskom oddelenia**

osvetlenia, sietí a energetiky zo dňa 25.05.2021; so stanoviskom oddelenie správy komunikácií zo dňa 28.05.2021 so stanoviskom oddelenia životného prostredia zo dňa 27.05.2021 berie tieto stanoviská na vedomie a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.

4. Budúci povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že v súlade s predmetom uzatvorenia tejto zmluvy udeľuje Budúcemu oprávnenému z vecného bremena súhlas vlastníka dotknutých pozemkov ku všetkým nevyhnutným úkonom smerujúcim k naplneniu predmetu tejto zmluvy, ktorým je uzatvorenie Budúcej zmluvy za podmienok stanovených touto zmluvou v súvislosti s realizáciou Zariadenia podľa článku I. ods. 2 tejto zmluvy, a to za podmienky, že Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný oznámiť uskutočnenie takýchto úkonov Budúcemu povinnému z vecného bremena najneskôr 30 dní pred ich uskutočnením.

Článok VI

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
 - a) uzatvorením Budúcej zmluvy, alebo
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu určenému v tejto dohode, alebo
 - c) odstúpením od tejto zmluvy zo strany Budúceho povinného z vecného bremena, ak Budúci oprávnený z vecného bremena neuhradí predbežnú jednorazovú odplatu podľa článku III ods. 5. tejto zmluvy v dodatočnej lehote na úhradu stanovenej v písomnej výzve Budúceho povinného z vecného bremena, alebo
 - d) odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou za podmienok dohodnutých touto zmluvou alebo v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. V prípade zmeny v osobe vlastníka Zariadenia alebo jej časti po uzatvorení tejto zmluvy prejdú práva a povinnosti Budúceho oprávneného z vecného bremena z tejto zmluvy v príslušnom rozsahu na nového vlastníka Zariadenia alebo jej časti (ďalej len „**Nadobúdatel**“), ak bude medzi Budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorý bude v čase zmeny vlastníctva zmluvnou stranou tejto zmluvy (ďalej len „**Prevádzajúci**“) a Nadobúdateľom uzatvorená Dohoda o prevode práv a povinností z tejto zmluvy (ďalej len „**Dohoda**“). Voči Budúcemu povinnému z vecného bremena takýto prevod práv a povinností nadobudne účinnosť dňom, ku ktorému bude Budúcemu povinnému z vecného bremena doručená Dohoda.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy sa zaväzujú tieto

spory vyriešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k tejto dohode, bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.

4. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné, nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie bolo písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda o nahradení iným ustanovením nebude uzavretá, rovnako však aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia zmluvy a ak také nie sú, potom také ustanovenia príslušných právnych predpisov, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovení pre Budúceho povinného z vecného bremena a 4 vyhotovenia pre Budúceho oprávneného z vecného bremena.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
8. Príloha č. 1 zmluvy - pracovná verzia geometrického plánu č. 16-35/2020 zo dňa 29.10.2020.

V Bratislave dňa 09.08.2021

V Bratislave dňa 09.08.2021

Budúci povinný z vecného bremena:

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Hlavné mesto SR Bratislava

Západoslovenská energetika, a.s.

V zastúpení Ing. Kratochvílová

v.r


Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Mgr. Juraj Krajčár
člen predstavenstva

v.r.

Ing. Martin Mlynarovič
vedúci úseku výstavby a prevádzky
e- mobility

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

| | | | |
|---|---------------------------------|---|--|
| Vyhotovitel  Bodrocká 7/5156 821 07 Bratislava IČO: 35 961 945 | Kraj <i>Bratislavský</i> | Okres <i>Bratislava V</i> | Obec <i>BA – m. č. Petržalka</i> |
| | Kat. územie <i>Petržalka</i> | Číslo plánu <i>16-35/2020</i> | Mapový list č. <i>Bratislava 9-1/43</i> |
| Vyhotovil | | G E O M E T R I C K Ý P L Á N | |
| | | na vyznačenia vecného bremena na priznanie práva umiestnenia stavieb nabíjajúcich staníc na KN-C p.č. 1265/3, káblovej skrine na KN-C p.č. 1265/3 a stavby podzemnej NN prípojky na KN-C p.č. 1265/3, 1268, 1273, 1274. | |
| Dňa: <i>29.10.2020</i> | | Úradne overil Meno: | |
| Meno: <i>Stanislav Just</i> | | Dňa: | |
| Dňa: | | Meno: <i>Andrej Bajtala, PhD.</i> | |
| Nové hranice boli v prírode označené <i>neboli označené</i> | | Číslo: <i>G1-</i> | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii | | Pečiatka a podpis | |

VÝKAZ VÝMER

| Doterajší stav | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | | | |
|----------------|---------|--------|--------|----------|--|------------|-----------------|----------------|------------------|----------------|---------------|--------|----------------|--------------|--|
| Číslo | | | Výmera | | Druh pozemku | Diel číslo | k parcele číslo | m ² | od parcely číslo | m ² | Číslo parcely | Výmera | | Druh pozemku | Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo) |
| PK vložky | parcely | | | | | | | | | | | ha | m ² | | |
| LV | PK | KN | | | | | | | | | | | | | |
| 1748 | | 1265/3 | 121 | ost.pl. | <i>Stav právny je totožný s registrom C KN</i> | | | | | 1265/3 | 13 | 1265/3 | 121 | ost.pl. | Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne nám. 1 814 99 Bratislava |
| | | | | | 4 | | | | | 1265/3 | 1 | | 29 | | |
| | | | | | 5 | | | | | 1265/3 | 1 | | | | |
| | | | | | 6 | | | | | 1265/3 | 4 | | | | |
| | | | | | 7 | | | | | 1265/3 | 1 | | | | |
| 1748 | | 1268 | 1262 | zast.pl. | 3 | | | | | 1268 | 7 | 1268 | 1262 | zast.pl. | Detto |
| | | | | | | | | | | | | | 22 | | |
| 1748 | | 1273 | 1068 | zast.pl. | 1 | | | | | 1273 | 3 | 1273 | 1068 | zast.pl. | Detto |
| | | | | | | | | | | | | | 25 | | |
| 1748 | | 1274 | 1116 | zast.pl. | 2 | | | | | 1274 | 12 | 1274 | 1116 | zast.pl. | Detto |
| | | | | | | | | | | | | | 29 | | |
| Spolu: | | | 3567 | | | | | | | 42 | | | 3567 | | |

Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN prípojky) na KN-C p.č. 1265/3, 1268, 1273, 1274 vo vyznačených dieloch č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 v prospech Západoslovenská energetika a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava.

Poznámka č. 2: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia stavby (káblová skriňa rozpájacia a istiaca) na KN-C p.č. 1265/3 vo vyznačenom diele č. 5 v prospech Západoslovenská energetika a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava.

Poznámka č. 3: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia stavieb nabíjajúcich staníc na KN-C p.č. 1265/3 vo vyznačených dieloch č. 6 a 8 v prospech Západoslovenská energetika a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava.

Legenda: kód spôsobu využívania

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasť



1329/1

#

n.m.

8

7

6

5

4

3

2

1

22

19

6

21

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

13

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

1266

4

-13.22-

V 1265/4

-25.02-

-24.02-

1268

3

-11.79-

1264

V 1274

1273

n.m.

12

3

11

6

7

5

10

2

9

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

8 1.17

-0.50-

-0.50-

n.m.

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

1275

