

DODATOK č. 08 83 0288 16 01
k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0288 16 00
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481
Bankové spojenie: ČSOB, a. s.
Variabilný symbol: 883035911
IBAN: SK5875000000000025828453

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Drobného 24 so súp. č. 1905, Bratislava, k. ú. Dúbravka

V zastúpení: SVB DROBNÍCI
Sídlo: Drobného 24, 841 01 Bratislava
Zastupuje: Miroslav Bachňák - predseda spoločenstva
podľa výpisu z registra spoločností vlastníkov bytov a nebytových priestorov
IČO : 30796628

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej nájomca a prenajíateľ spoločne len „zmluvné strany“ jednotlivito len „zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 088302881600 uzatvorenej dňa 23.08.2016 (ďalej len „zmluva“).

Čl. I.
Úvodné ustanovenia

1. Dňa 23.08.2016 bola uzatvorená Zmluva o nájme pozemku č. 088302881600 medzi hlavným mestom SR Bratislavou ako prenajíateľom a vlastníkmi bytov a nebytových priestorov bytovému domu Drobného 24 v zastúpení SVB DROBNÍCI ako nájomcom, na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy, predmetom ktorej bola časť pozemku reg. „C“ KN v k. ú. Dúbravka, parc. č. 3159, vo výmere 14 m² (ďalej len „pozemok“). Pozemok bol nájomcovi prenajatý za účelom užívania kontajnerového stojiska k bytovému domu so súp. č. 1905 na Drobného ulici č. 24.
2. Spoločnosť ÚDRŽBA DOMOV s.r.o., so sídlom Homolova 19, 841 02 Bratislava oznámila prenajíateľovi, že od 01.05.2021 sa mení správca bytového domu Drobného 24 na nového správcu – ÚDRŽBA DOMOV s. r. o., so sídlom Homolova 19, 841 02 Bratislava.

Čl. II. Zmeny zmluvy

1. Označenie nájomcu v záhlaví zmluvy sa mení nasledovne :
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Drobného 24 so súp. č. 1905, Bratislava, k. ú. Dúbravka
V zastúpení: **ÚDRŽBA DOMOV s.r.o.**
Sídlo : Homolova 19, 841 02 Bratislava
Zastupuje : Mgr. Eva Ralbovská, konateľ
podľa Výpisu z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 33008/B

IČO : 35 898 861

(ďalej len „nájomca“)

2. Ostatné časti zmluvy zostávajú nezmenené.

II. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Dodatok ku zmluve sa vyhotovuje v 7-ich vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jeho podpísaní zmluvnými stranami prenajímateľ obdrží 5 a nájomca 2 vyhotovenia.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave, dňa: 18.07.2021

V Bratislave, dňa: 30.06.2021

Prenajímateľ
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
ÚDRŽBA DOMOV s.r.o.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor
v zastúpení I. námestníčka primátora
Ing. Tatiana Kratochvílová v. r.

.....
Mgr. Eva Ralbovská v. r.
konateľ spoločnosti