

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku
č. 286501162000
č. oprávneného z vecného bremena: 200256-121856115-VB

uzatvorený podľa ustanovenia § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**dodatok**“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta SR Bratislavy**

Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO:
(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a
Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zastúpená: **Ing. Xénia Albertová - vedúca riadenia vlastníckych vzťahov**
Jaroslav Klimaj - expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe Poverenia uvedeného v prílohe, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku

Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
SWIFT:
IČ
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a
Jarabiny Invest, a.s.

Sídlo : Staromestská 3, 811 03 Bratislava
Zastúpené: **Ing. Andrej Gregorovič - predseda predstavenstva spoločnosti**
Ing. Jana Masarovičová - člen predstavenstva

Bankové spojenie:
Číslo účtu: (IBAN):
IČO :
DIČ :
IČ DPH :

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, Vložka č. 4989/B
(ďalej len „**spoločnosť Jarabiny**“ v príslušnom tvare)
(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.04.2020 Zmluvou o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku č.286501162000 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy - ako parcela č.15351/1 - záhrada o výmere 1960 m², zapísané na liste vlastníctva č.297,
 - a) zriadenie a uloženie stavebného objektu SO 08 - Prípojka VN k stavbe „Obytný súbor Jarabiny, Mlynské Nivy, Bratislava (ďalej len „elektrická prípojka“), a to v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č.51/2019 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskej siete na pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc.č. 15351/1 v k.ú. Nivy zo dňa 29.05.2019, vyhotoveného spoločnosťou Geovis, s.r.o., Čalovská 20, 821 05 Bratislava, Ing. Martou Hrdinovou, IČO: 36 810 851, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, Ing. Mariánom Druskom, pod č. 1121/2019 zo dňa 17.06.2019 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie elektrickej prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel cez nehnuteľnosť z dôvodu údržby, opráv, rekonštrukcie a odstránenie elektrickej prípojky oprávneným z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto odseku, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.
2. Predmetom toho dodatku je oprava v článku I bod 2 zmluvy, a to nesprávne uvedenej výmery pozemku registra C-KN parc.č. 15351/1 v k.ú. Nivy.

Článok II

Predmet dodatku

1. Článok I bod 2 zmluvy sa mení a znie takto:

„2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Nivy ako:

 - parcela č. 15351/1 záhrada o výmere 1960 m²

zapísaná na liste vlastníctva č. 297

(ďalej aj ako „**nehnutel'nost'**“ v príslušnom tvare)“.
2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 8-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena a 1 vyhotovenie pre spoločnosť Jarabiny Invest, a.s.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom

prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Poverenie - Ing. Xénia Albertová a Jaroslav Klimaj.

V Bratislave, dňa 20.07.2021

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

V Bratislave, dňa 06.07.2021

Oprávnený z vecného bremena
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová
prvá námestníčka primátora

.....
Ing. Xénia Albertová v.r.
vedúci riadenia vlastníckych vzťahov

.....
Jaroslav Klimaj v.r.
expert riadenia vlastníckych vzťahov

V Bratislave, dňa 17.06.2021
Jarabiny Invest, a.s.

.....
Ing. Andrej Gregorovič v.r.
predseda predstavenstva

.....
Ing. Jana Masarovičová v.r.
člen predstavenstva

