

Z m l u v a
č. 2 86 09 2021
o prevode spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho
k bytu č. 1,2,3,4,11,12,13, 21,23,24,31,32,34,41,42,51,52,53,54,61,62,63,64
v bytovom dome Jadrová 9

uzavretá v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Zmluvná strana 1/:

Predávajúci: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené Ing. Tatianou Kratochvílovou,
prvou námestníčkou primátora
IČO: 603 481
(ďalej len predávajúci)

Zmluvná strana 2/:

Kupujúci: Michal Javor

trvale bytom: Kvetná 1804/16, 90301 Senec
(Michal Javor ďalej ako “**Kupujúci 1**”)

Zuzana Gschwandtnerová

trvale bytom: Rezedova 1488/10, 82101 Bratislava
(Zuzana Gschwandtnerová ďalej ako “**Kupujúci 2**”)

MUDr. Zdenko Killinger

trvale bytom: Tichá 4, 82102 Bratislava
a manželka

MUDr. Anna Killingerová

trvale bytom: Tichá 4, 82102 Bratislava
(MUDr. Zdenko Killinger a MUDr. Anna Killingerová ďalej ako “**Kupujúci 3**”)

Iveta Kostrošová

trvale bytom: Istebné 64, 02753 Istebné
(Iveta Kostrošová ďalej ako “**Kupujúci 4**”)

Ing. Milan Staroň

trvale bytom: Nábřežie Dr. A. Stodolu 41, 03101 Liptovský Mikuláš
(Ing. Milan Staroň ďalej ako “**Kupujúci 5**”)

Ing. Michaela Staroňová

trvale bytom: Mikuláša Štalmacha 900/1, 03101 Liptovský Mikuláš
(Ing. Michaela Staroňová ďalej ako “**Kupujúci 6**”)

Mikuláš Lörincz

trvale bytom: Hraničná 15, 82105 Bratislava
(Mikuláš Lörincz ďalej ako “**Kupujúci 7**”)

Anna Balážová

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
a manžel

Ladislav Baláž

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Anna Balážová a Ladislav Baláž ďalej ako “**Kupujúci 8**”)

Peter Dunaj-Spily

trvale bytom: Námestie slobody 10, 81106 Bratislava
(Peter Dunaj-Spily ďalej ako “**Kupujúci 9**”)

Lucia Piláriková

trvale bytom: Tupolevova 1, 85101 Bratislava
(Lucia Piláriková ďalej ako “**Kupujúci 10**”)

Ing. Vladimír Peťura

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Ing. Vladimír Peťura ďalej ako “**Kupujúci 11**”)

Mgr. Robin Hierweg

trvale bytom: Stolárska 7, 83106 Bratislava
(Mgr. Robin Hierweg ďalej ako “**Kupujúci 12**”)

Mgr. Leontína Glatzová

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Mgr. Leontína Glatzová ďalej ako “**Kupujúci 13**”)

RNDr. Ľubica Puškelová

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(RNDr. Ľubica Puškelová ďalej ako “**Kupujúci 14**”)

Mgr. Katarína Bečková

trvale bytom: Bojná 562, 95601 Bojná
(Mgr. Katarína Bečková ďalej ako “**Kupujúci 15**”)

Romana Uhlíková

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Romana Uhlíková ďalej ako “**Kupujúci 16**”)

Ing. Vladimír Danielik

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Ing. Vladimír Danielik ďalej ako “**Kupujúci 17**”)

Stanislav Malý

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Stanislav Malý ďalej ako “**Kupujúci 18**”)

Rastislav Uhlar

trvale bytom: Hebbeistrasse 36, Kassel, Nemecká spolková republika
(Rastislav Uhlar ďalej ako “**Kupujúci 19**”)

PhDr. Magdalena Piscová, CSc.

trvale bytom: 29. augusta 18, 81108 Bratislava
(PhDr. Magdalena Piscová, CSc. ďalej ako “**Kupujúci 20**”)

Ladislav Štica

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
a manželka

Eva Šticová

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Ladislav Štica a Eva Šticová ďalej ako “**Kupujúci 21**”)

Ing. Roman Kiss

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Ing. Roman Kiss ďalej ako “**Kupujúci 22**”)

Ing. Ľubomír Fojtík

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Ing. Ľubomír Fojtík ďalej ako “**Kupujúci 23**”)

Peter Chomanič

trvale bytom: Kolonica 113, 06761 Stakčín
(Peter Chomanič ďalej ako “**Kupujúci 24**”)

Dušan Zámečník

trvale bytom: Jadrová 9, 82102 Bratislava
(Dušan Zámečník ďalej ako “**Kupujúci 25**”)

(Kupujúci 1, Kupujúci 2, Kupujúci 3, Kupujúci 4, Kupujúci 5, Kupujúci 6, Kupujúci 7, Kupujúci 8, Kupujúci 9, Kupujúci 10, Kupujúci 11, Kupujúci 12, Kupujúci 13, Kupujúci 14, Kupujúci 15, Kupujúci 16, Kupujúci 17, Kupujúci 18, Kupujúci 19, Kupujúci 20, Kupujúci 21, Kupujúci 22, Kupujúci 23, Kupujúci 24, Kupujúci 25 spolu ďalej v Zmluve aj ako „**Kupujúci**“)

Zmluvná strana 3/:

ITAM s.r.o.

sídlo: Drieňová 37, 82101 Bratislava

IČO: 35 800 194

zastúpenie: Arpád Bachman, konateľ

(Predávajúci, Kupujúci a ITAM s.r.o. ďalej v tejto Zmluve jednotlivo aj ako „Zmluvná strana“ a spoločne aj ako „Zmluvné strany“).

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Predávajúci je podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:
 - spoluvlastníkom pozemku parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape
parcely č. 1125/9 o výmere 330 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcely č. 1125/10 o výmere 344 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcely č. 1125/11 o výmere 63 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcely č. 1125/13 o výmere 146 m² druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
2. Nehnuteľnosť uvedená v odseku 1 písm. je zapísaná na liste vlastníctva číslo **9376** pre obec Bratislava, katastrálne územie **Ružinov**, obec Bratislava-m.č. Ružinov, okres Bratislava II, na Okresnom úrade Bratislava - Katastrálny odbor,
3. Kupujúci sú vlastníkami bytov v stavbe súpisné číslo 3226, druh stavby bytový dom Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19 vo vchode Jadrová 9.
4. Kupujúci nadobúdajú spoluvlastnícky podiel na pozemku do svojho vlastníctva v príslušných podieloch, ktorých veľkosť je určená spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu v bytovom dome Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19 vchod Jadrová 9, súpisné číslo 3226, stavba na pozemku parcely registra „C“ parc.č. 1125/9, 1125/10, 1125/11, 1125/13, zapísanom na liste vlastníctva 4297, katastrálne územie Ružinov, obec Bratislava-m.č. Ružinov, okres Bratislava II, na Okresnom úrade Bratislava - Katastrálny odbor.
5. Kupujúci 1 až 25 na podpis tejto zmluvy splnomocnili ITAM s.r.o., Drieňová 37, 82101 Bratislava, IČO: 35 800 194, zastúpenie: Arpád Bachman, konateľ na základe splnomocnenia. ITAM s.r.o., zastúpenie: Arpád Bachman, konateľ splnomocnenie prijal.

Článok II Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu na pozemku:

uvedenom v článku I. ods. 1 písm. tejto zmluvy

parcely č. 1125/9	o výmere	330 m ²	druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcely č. 1125/10	o výmere	344 m ²	druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcely č. 1125/11	o výmere	63 m ²	druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie
parcely č. 1125/13	o výmere	146 m ²	druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

Kupujúci 1 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 263/100000, prislúchajúci k bytu č. 1, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 2 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 332/100000, prislúchajúci k bytu č. 2, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 3 nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov spoluvlastnícky podiel o veľkosti 454/100000, prislúchajúci k bytu č. 3, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 4 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 329/100000, prislúchajúci k bytu č. 4, nachádzajúci sa na prízemí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 5 nadobúda do podielového spoluvlastníctva s Kupujúcim 6 spoluvlastnícky podiel o veľkosti 262/100000, prislúchajúci k bytu č. 11, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9, toho Kupujúci 5 v spoluvlastníckom podiele 1/2

Kupujúci 6 nadobúda do podielového spoluvlastníctva s Kupujúcim 5 spoluvlastnícky podiel o veľkosti 262/100000, prislúchajúci k bytu č. 11, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9, toho Kupujúci 6 v spoluvlastníckom podiele 1/2

Kupujúci 7 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 331/100000, prislúchajúci k bytu č. 12, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 8 nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 453/100000, prislúchajúci k bytu č. 13, nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 9 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 262/100000, prislúchajúci k bytu č. 21, nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 10 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 453/100000, prislúchajúci k bytu č. 23, nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 11 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 391/100000, prislúchajúci k bytu č. 24, nachádzajúci sa na 2. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 12 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 262/100000, prislúchajúci k bytu č. 31, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 13 nadobúdajú do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 331/100000, prislúchajúci k bytu č. 32, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 14 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 391/100000, prislúchajúci k bytu č. 34, nachádzajúci sa na 3. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 15 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 262/100000, prislúchajúci k bytu č. 41, nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 16 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 331/100000, prislúchajúci k bytu č. 42, nachádzajúci sa na 4. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 17 nadobúdajú do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 262/100000, prislúchajúci k bytu č. 51, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 18 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 331/100000, prislúchajúci k bytu č. 52, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 19 nadobúda do podielového spoluvlastníctva s Kupujúcim 20 spoluvlastnícky podiel o veľkosti 453/100000, prislúchajúci k bytu č. 53, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9, z toho Kupujúci 19 v spoluvlastníckom podiele 4/8

Kupujúci 20 nadobúda do podielového spoluvlastníctva s Kupujúcim 19 spoluvlastnícky podiel o veľkosti 453/100000, prislúchajúci k bytu č. 53, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9, z toho Kupujúci 20 v spoluvlastníckom podiele 4/8

Kupujúci 21 nadobúdajú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov spoluvlastnícky podiel o veľkosti 391/100000, prislúchajúci k bytu č. 54, nachádzajúci sa na 5. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 22 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 262/100000, prislúchajúci k bytu č. 61, nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 23 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 331/100000, prislúchajúci k bytu č. 62, nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 24 nadobúda do svojho výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 453/100000, prislúchajúci k bytu č. 63, nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Kupujúci 25 nadobúda do výlučného vlastníctva spoluvlastnícky podiel o veľkosti 391/100000, prislúchajúci k bytu č. 64, nachádzajúci sa na 6. poschodí bytového domu Jadrová 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19, vo vchode Jadrová 9

Článok III Stanovenie kúpnej ceny

a) Zmluvné strany sa dohodli na celkovej kúpnej cene **2532,65** (slovom dvetisícpäťstotridsaťdva euro a 65 centov) z toho:

suma vo výške 115.63 Eur (slovom: stopätnásť eur 63 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 1 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 145.96 Eur (slovom: stoštyridsaťpäť eur 96 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 2 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 199.60 Eur (slovom: stodeväťdesiatdeväť eur 60 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 3 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 144.64 Eur (slovom: stoštyridsaťštyri eur 64 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 4 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 115.19 Eur (slovom: stopätnásť eur 19 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 11 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 145.52 Eur (slovom: stoštyridsaťpäť eur 52 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 12 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 0.68 Eur (slovom: 68 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 13 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 115.19 Eur (slovom: stopätnásť eur 19 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 21 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 199.16 Eur (slovom: stodeväťdesiatdeväť eur 16 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 23 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 0.59 Eur (slovom: 59 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 24 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 115.19 Eur (slovom: stopätnásť eur 19 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 31 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 0.50 Eur (slovom: 50 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 32 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 171.90 Eur (slovom: stosedemdesiatjeden eur 90 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 34 uvedený v čl. II tejto zmluvy

suma vo výške 115.19 Eur (slovom: stopätnásť eur 19 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 41 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 0.50 Eur (slovom: 50 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 42 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 115.19 Eur (slovom: stopätnásť eur 19 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 51 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 0.50 Eur (slovom: 50 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 52 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 199.16 Eur (slovom: stodeväťdesiatdeväť eur 16 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 53 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 0.59 Eur (slovom: 59 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 54 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 115.19 Eur (slovom: stopätnásť eur 19 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 61 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 145.52 Eur (slovom: stoštyridsaťpäť eur 52 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 62 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 199.16 Eur (slovom: stodeväťdesiatdeväť eur 16 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 63 uvedený v čl. II tejto zmluvy
suma vo výške 171.90 Eur (slovom: stosedemdesiatjeden eur 90 centov) predstavuje kúpnu cenu za spoluvlastnícky podiel prislúchajúci k bytu č. 64 uvedenú v čl. II tejto zmluvy

b) Predávajúci prevádza na Kupujúcich spoluvlastnícky podiel na pozemkoch, uvedený v článku II tejto zmluvy, za dohodnutú kúpnu cenu **2532,65 €** (slovom dvetisícpäťstotridsaťdva euro a 65 centov) a Kupujúci ho kupujú.

Článok IV

Platobné podmienky

Zmluvná strana 3/ sa zaväzuje uhradiť z účtu bytového domu Predávajúcemu celú kúpnu cenu spoluvlastníckeho podielu na pozemku prislúchajúceho k bytom, uvedenej v článku III písm. b) tejto zmluvy t.j. celkom **2532,65 €** (slovom dvetisícpäťstotridsaťdva euro a 65 centov) do 15 dní od podpísania tejto zmluvy na účet Hlavného mesta SR Bratislavy vedený v ČSOB a.s., číslo účtu **25826183/7500**, IBAN **SK44 7500 0000 0000 2582 6183**, VS **286092020**, KS 0179.

Článok V

Nadobudnutie vlastníctva

Kupujúci nadobudnú spoluvlastnícky podiel na pozemkoch prislúchajúceho k bytom uvedený v článku II tejto zmluvy, právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava - Katastrálny odbor.

Článok VI

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak platba uvedená v článku IV tejto zmluvy nebude poukázaná na účet uvedený v článku IV tejto zmluvy do 15 dní od podpísania tejto zmluvy, Predávajúci si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na prevádzanom pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy.
3. Kupujúci touto zmluvou zároveň splnomocňujú Predávajúceho k podaniu návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, pričom správne poplatky za podanie návrhu vkladu znáša Kupujúci. Kupujúci sa za týmto účelom zaväzujú pred podaním návrhu na vklad

poskytnúť Predávajúcemu kolkové známky v hodnote zodpovedajúcej výške správneho poplatku. Kupujúci súhlasia s použitím ich osobných údajov pre účely tejto zmluvy.

4. Predávajúci oboznámil Kupujúcich, že predmetná zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov je povinne zverejňovanou zmluvou a bude zverejnená na webovom sídle predávajúceho. Kupujúci berú uvedenú skutočnosť na vedomie a súhlasia s týmto.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluva sa vyhotovuje v 28 rovnopisoch, z toho predávajúci obdrží 2 a každý kupujúci 1 rovnopis po podpise zmluvy, zmluvná strana 3/ 1 rovnopis a 2 rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava - Katastrálny odbor. Po rozhodnutí o povolení vkladu obdrží Predávajúci a Kupujúci rozhodnutie Okresného úradu Bratislava - Katastrálny odbor o povolení vkladu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Zmluvná strana 1/ :

Zmluvná strana 2/:

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
1. námestníčka primátora

.....
Kupujúci 1 až 25
na základe plnej moci
ITAM s.r.o.
Arpád Bachman, konateľ v.r.

V Bratislave dňa 24.06.2021

V Bratislave dňa 12.07.2021

Zmluvná strana 3/ :

.....
ITAM s.r.o.
Arpád Bachman, konateľ v.r.

V Bratislave dňa 12.07.2021