

DODATOK č. 08 83 0784 11 03
K ZMLUVE O NÁJME POZEMKU č. 08 83 0784 11 00

Zmluvné strany

Prenajíateľ:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta
peňažný ústav: ČSOB, a.s.
číslo účtu (IBAN): SK587500000000025828453
BIC (SWIFT): CEKOSKBX
IČO: 00603481
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Spoločenstvo kresťanov Christiana
zastúpené: Ing. Lucia Kertiová, správca
adresa sídla: Červeňáková 1815/5, 841 01 Bratislava-Dúbravka
IČO: 317 520 12
DIČ: XXXX
Telefónne číslo: XXXX
Email: XXXX
(ďalej len „nájomca“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú nasledovný Dodatok č. 08 83 0784 11 03 k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0784 11 00 (ďalej „dodatok“)

na Bagarovej č. 20
v Bratislave

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 08.11.2011 Zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0784 11 00 (ďalej „zmluva“), ktorej predmetom je nájom časti pozemku parc. č. 2880 vo výmere 760 m² v Bratislave, k. ú. Dúbravka.
2. Zmluvné strany uzatvorili dňa 07.03.2016 dodatok č. 08 83 0784 11 01 k zmluve, ktorého predmetom je zmena údajov nájomcu v záhlaví zmluvy.

3. Zmluvné strany uzatvorili dňa 27.11.2020 dodatok č. 08 83 0784 11 02 k zmluve, ktorého predmetom je zmena účelu nájmu.

Čl. II

Zmeny zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v článku I. ods. 2 zmluvy sa mení text tak, že znie nasledovne:

„Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve časť pozemku parc. č. 2880 vo výmere 1.230 m² (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „pozemok“). Kópia katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.“

2. V článku III. ods. 1 a ods. 2 zmluvy sa mení text tak, že znie nasledovne:

„1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené podľa uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 269/2011 zo dňa 29.09.2011 a uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky č. 849/2021 zo dňa 27.052021 vo výške 0,50 EUR / m² / rok, tzn. 615,00 EUR / rok.“

„2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať nájomné mesačne vždy do 15. dňa príslušného kalendárneho mesiaca vo výške 51,25 EUR na účet prenajímateľa vedený v ČSOB, a. s., č. účtu SK58750000000025828453, BIC (SWIFT): CEKOSKBX, variabilný symbol č. 883078411.“

3. Zmluvné strany sa dohodli, že príloha č. 1 zmluvy: kópia katastrálnej mapy sa nahrádza prílohou č. 1 tohto dodatku: kópia katastrálnej mapy s vyznačením predmetu nájmu, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť.
4. Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti bezo zmeny.

Čl. III

Záverčné ustanovenia

1. Dodatok je vyhotovený v 7 (siedmich) rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 rovnopisov pre prenajímateľa a 2 rovnopisy pre nájomcu.
2. Zmeny zmluvy prijaté týmto dodatkom boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 849/2021 zo dňa 27.052021, ktorého odpis tvorí prílohu č. 2 tohto dodatku.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

.....
Lucia Kertiová
správca