

## Zmluva o dielo č. 03/2020

uzavretá podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov na poskytnutie výskumnej služby – **vykonanie archeologického výskumu na stavbe „Rekonštrukcia Múzea Antická Gerulata – príprava územia pre stavbu depozitára, lokalita 3, 5, 6“** (ďalej len „zmluva“)

### Čl. I

#### Zmluvné strany

##### 1.1 OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:  
Právna forma:  
Štatutárny zástupca:  
Osoby oprávnené konať  
– vo veciach zmluvných:  
– vo veciach technických:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
BIC:  
IBAN:  
Telefón:  
E-mail:  
(ďalej len „objednávateľ“)

##### Generálny investor Bratislavy

Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5  
príspevková organizácia  
Ing. Karol Machánek, riaditeľ  
Ing. Karol Machánek, riaditeľ  
Ing. Barbara Beňová, technická námestníčka  
00 698 393  
2020840283  
nie je platiteľom DPH  
CEKOSKBX  
SK05 7500 0000 0000 2593 1063  
02/593 56 701, 02/593 56 703  
[gib@gib.sk](mailto:gib@gib.sk)

##### 1.2 ZHOTOVITEĽ:

Sídlo:  
Právna forma:  
Štatutárny zástupca:  
Osoby oprávnené konať  
– vo veciach zmluvných:  
– vo veciach technických:  
IČO:  
DIČ:  
IČ DPH:  
IBAN:  
Telefón:  
E-mail:  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

##### Archeologický ústav SAV

Akademická 2, 949 21 Nitra  
rozpočtová organizácia SAV  
doc. PhDr. Matej Ruttkay, CSc., riaditeľ  
doc. PhDr. Matej Ruttkay, CSc., riaditeľ  
Mgr. Marek Vojteček, PhD.  
00166723  
2021246656  
SK2021246656  
SK12 8180 0000 0070 0024 9596  
037/6943231  
[nrausekr@savba.sk](mailto:nrausekr@savba.sk)

## Čl. II Východiskové podklady a údaje

- 2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka zhotoviteľa na zákazku s nízkou hodnotou vyňatú podľa § 1 ods. 2 písm. d) z pôsobnosti zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**zákon o verejnom obstarávaní**“) na poskytnutie výskumnej služby – vykonanie archeologického výskumu na stavbe „Rekonštrukcia Múzea Antická Gerulata – príprava územia pre stavbu depozitára, lokalita 3, 5, 6“ Rozsah a obsah predmetu zákazky je daný súťažnými podkladmi, ktoré poskytol objednávateľ zhotoviteľovi na spracovanie ponuky.
- 2.2 Východiskové údaje:
- |       |                |  |
|-------|----------------|--|
| 2.2.1 | Názov stavby:  | Rekonštrukcia Múzea Antická Gerulata – príprava územia pre stavbu depozitára, lokalita 3, 5, 6 |
| 2.2.2 | Číslo stavby:  | 127/01/0026-19   |
| 2.2.3 | Miesto stavby: | MČ Bratislava-Rusovce  |
| 2.2.4 | Stavebník:     | Hlavné mesto SR Bratislava<br>Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava                        |
|       | zastúpený:     | Generálny investor Bratislavy<br>Zápороžská 5, 852 92 Bratislava 5                             |
- 2.3 Práce na stavbe uvedenej v bode 2.2.1 tejto zmluvy budú vykonané na pozemkoch registra „C“ KN nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rusovce, obec: Bratislava – mestská časť Rusovce, okres: Bratislava V:
- 2.3.1 zapísaných na liste vlastníctva č. 546, a to na pozemku parc. č. 114, o výmere 3818 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, ktorých výlučným vlastníkom je stavebník – Hlavné mesto SR Bratislava;
- 2.3.2 zapísaných na liste vlastníctva č. 1, a to na pozemku parc. č. 135/5, o výmere 577 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemku parc. č. 135/7, o výmere 204 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, pozemku parc. č. 1181/9, o výmere 589 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada, ktorých výlučným vlastníkom je stavebník – Hlavné mesto SR Bratislava.

## Čl. III Predmet zmluvy

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa riadne a včas zhotoví dielo, ktoré je špecifikované v bodoch 3.2 až 3.8 tejto zmluvy, s odbornou starostlivosťou vykoná všetky zmluvne dohodnuté činnosti a riadne vykonané dielo odovzdá zhotoviteľovi podľa tejto zmluvy. Objávateľ sa zaväzuje vykonané dielo od zhotoviteľa prevziať a včas zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa Čl. VI tejto zmluvy.
- 3.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a stanovených v súťažných podkladoch vykonať

pre objednávateľa archeologický výskum na stavbe „Rekonštrukcia Múzea Antická Gerulata - príprava územia pre stavbu depozitára, lokalita 3, 5, 6“, konkrétne na lokalite 3 a 6 (ďalej len „**dielo**“), v súlade so zámerom obnovy národnej kultúrnej pamiatky Kastel, archeologická lokalita, rímsky vojenský tábor Gerulata, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR pod č. 344/1, v rámci pripravovanej celkovej rekonštrukcie areálu Múzea Antická Gerulata, v súlade s podmienkami rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Bratislava (ďalej len „**KPÚ Bratislava**“) k zámeru obnovy č. KPUBA-2019/7177-2/15453/PRA zo dňa 27.2.2019, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako **príloha č. 1** (ďalej len „**rozhodnutie KPÚ Bratislava**“).

- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa podmienok tejto zmluvy a podľa príslušných právnych predpisov v rámci plnenia predmetu tejto zmluvy:
- (a) vykonať terénny archeologický výskum,
  - (b) vykonať geodetické zameranie nálezov,
  - (c) vypracovať výskumnú dokumentáciu,
  - (d) zabezpečiť stanovisko Pamiatkového úradu SR k výskumnej dokumentácii.
- 3.4 Druh, rozsah a spôsob vykonávania výskumu a nakladania s nálezmi je špecifikovaný v bodoch 6 až 14 rozhodnutia KPÚ Bratislava.
- 3.5 Archeologický výskum sa uskutoční v dvoch etapách:
- 3.5.1 Prvá etapa bude pozostávať z predstihového plošného terénneho archeologického výskumu v/na ploche:
- (a) Lokalita 3, v rozsahu 24 m<sup>2</sup> do hĺbky cca 1 až 3 m – podľa nálezovej situácie
  - (b) Lokalita 6 v rozsahu 180 m<sup>2</sup> do hĺbky cca 1 až 3 m – podľa nálezovej situácie.
- 3.5.2 V druhej etape sa uskutoční konzervácia a dokumentácia archeologických nálezov vrátane geodetického zamerania a vyhotoví sa výskumná dokumentácia v súlade s rozhodnutím KPÚ Bratislava.
- 3.6 Výskumnú dokumentáciu sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- 3.7 Orientácia, rozloha a hĺbka skúmaných plôch je určená sektorovou sieťou, typom, rozlohou a rozmermi skúmaných objektov a vrstiev. Odkrytú plochu sa zhotoviteľ zaväzuje priebežne kontrolovať detektorom kovov. Definované nálezové situácie sa zhotoviteľ zaväzuje zachytiť v kresbovej dokumentácii terénu, ako aj vo fotografickej dokumentácii terénu. Zachytená bude hĺbka, stratigrafia a popis vrstiev, ako aj popis objektov a opísané budú aj nálezové kontexty. Metodiku výskumu sa zhotoviteľ zaväzuje priebežne konzultovať s pracovníkmi KPÚ Bratislava.
- 3.8 Podrobnejšie podmienky vykonávania archeologického výskumu v súčinnosti so stavebnými prácami pre archeologický výskum sú popísané v **prílohe č. 2** „Vybrané časti projektovej dokumentácie stavby“ a v **prílohe č. 3** tejto zmluvy „Technická správa (Archeologický výskum)“.

## Čl. IV Práva a povinnosti zmluvných strán

### 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- (a) odborne vykonať archeologický výskum podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, ostatných platných právnych predpisov a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve;
- (b) začiatok terénnych archeologických prác písomne ohlásiť objednávateľovi a Krajskému pamiatkovému úradu Bratislava najmenej 5 pracovných dní vopred a koniec do 1 pracovného dňa;
- (c) počas výskumu viesť stavebný (technický) denník a informovať objednávateľa o priebehu a stave rozpracovanosti výskumu;
- (d) vykonať na ochranu pamiatkových hodnôt opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezu;
- (e) podrobne zdokumentovať všetky zistené skutočnosti vo výskumnej dokumentácii vrátane geodetického zamerania;
- (f) po ukončení terénneho archeologického výskumu odovzdať objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach výskumnú dokumentáciu o jeho výsledkoch vrátane stanoviska Pamiatkového úradu SR k nej a to v termínoch dohodnutých v Čl. V tejto zmluvy. Výskumná dokumentácia musí obsahovať všetky náležitosti podľa vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

### 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje:

- (a) počas uskutočňovania archeologického výskumu spolupracovať so zhotoviteľom tak, aby nedošlo k prerušeniu alebo zastaveniu archeologických prác;
- (b) vytvoriť vhodné podmienky pre realizáciu archeologického výskumu a poskytnúť výkresové podklady (plány, situáciu stavby) v digitálnej forme;
- (c) umožniť vstupy na pozemky uvedené v Čl. II, bod. 2.3.1 a 2.3.2 pre vykonanie archeologického výskumu povereným pracovníkom zhotoviteľa;
- (d) dodržiavať autorské práva Archeologického ústavu SAV a vedúceho archeologického výskumu pri zverejňovaní informácií o jeho výsledkoch;
- (e) predložiť výskumnú dokumentáciu po jej dodaní vrátane stanoviska Pamiatkového úradu SR na KPÚ Bratislava.

## Čl. V Termíny plnenia

### 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať dielo v rozsahu stanovenom v Čl. III tejto zmluvy nasledovne:

- (a) terénny archeologický výskum v termíne **do 6 mesiacov** odo dňa účinnosti tejto zmluvy s termínom začatia archeologického výskumu do 7 kalendárnych dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy,
- (b) geodetické zameranie nálezov podľa nálezovej situácie priebežne, najneskôr do termínu skončenia terénneho archeologického výskumu podľa písmena (a),
- (c) vyhotovenie výskumnej dokumentácie v termíne **do 90 dní** od skončenia terénnej časti archeologického výskumu,

- (d) zabezpečiť podanie žiadosti o stanovisko k výskumnej dokumentácii na Pamiatkový úrad SR **do 120 dní** od skončenia terénnej časti výskumu.
- 5.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok ukončením diela podľa Čl. III za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a zápisničným odovzdaním riadne vykonaného diela. Zápis o odovzdaní a prevzatí diela vyhotoví objednávateľ v dvoch vyhotoveniach, podpíše ho obe zmluvné strany a jedno vyhotovenie prevezme každá zmluvná strana.
- 5.3 Ak zhotoviteľ dokončí dielo v rozsahu podľa Čl. III za podmienok dohodnutých v tejto zmluve v skoršom termíne a pripraví ho na odovzдание pred termínom stanoveným v bode 5.1, objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať aj v skoršom navrhnutom termíne.
- 5.4 Pokiaľ budú práce oneskorene začaté alebo prerušené z dôvodov mimo vôle zhotoviteľa a zhotoviteľom riadne preukázané, môže zhotoviteľ písomným návrhom dodatku k zmluve požiadať objednávateľa o zmenu termínu ukončenia diela.

## Čl. VI Cena

- 6.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu Čl. III je stanovená podľa § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s jeho vykonávacou vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov. Do ceny sú premietnuté len ekonomicky oprávnené náklady a primeraný zisk a obsahuje všetky náklady zhotoviteľa na vykonanie diela.
- 6.2 Cena predmetu zmluvy predstavuje:
- |                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| Cena (bez DPH)                 | 32 000,00 €        |
| 20% DPH                        | 6 400,00 €         |
| <b>Cena celkom vrátane DPH</b> | <b>38 400,00 €</b> |
- Slovom: tridsaťosemtisícštyristo eur
- 6.3 Všetky zmeny a výkony požadované objednávateľom nad rámec predmetu plnenia (ktoré však nesmú presiahnuť finančný limit určený v § 5 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní) budú riešené dodatkami k tejto zmluve, po vecnom a cenovom odsúhlasení zmluvnými stranami.
- 6.4 V prípade, že objednávateľ v priebehu prác zníži rozsah predmetu plnenia vylúčením niektorej časti z predmetu plnenia z dôvodov na strane objednávateľa, objednávateľ so zhotoviteľom sa dohodnú na znížení ceny, ktorá bude reprezentovať množstvo nere realizovaných merných jednotiek, resp. zníženie rozsahu úkonov a materiálov a túto skutočnosť potvrdia dodatkom k tejto zmluve.
- 6.5 Rozsah predmetu plnenia môže byť znížený nálezovou situáciou, intenzitou osídlenia a komplikovanou stratografiou, čo môže postup prác spomaliť. Zníženie rozsahu z tohto dôvodu doloží zhotoviteľ zápisnicami Štátneho pamiatkového dohľadu KPÚ Bratislava a nie je dôvodom na zníženie ceny.

## **Čl. VII**

### **Platobné podmienky**

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonané dielo bude zaplatená v troch častiach nasledovne:
- (a) prvá časť vo výške 30 % ceny podľa Čl. VI bod 6.2 bude zaplatená po uplynutí 3 mesiacov riadneho vykonávania terénneho archeologického výskumu v nadväznosti na Čl. V bod 5.1 písmeno (a) zmluvy,
  - (b) druhá časť vo výške 40 % ceny podľa Čl. VI bod 6.2 bude zaplatená po skončení vykonávania terénneho archeologického výskumu v nadväznosti na Čl. V bod 5.1 písmeno (a) zmluvy,
  - (c) tretia časť vo výške 30 % ceny podľa Čl. VI bod 6.2 po predložení kópie žiadosti o stanovisko k výskumnej dokumentácii podanej na Pamiatkový úrad SR podľa Čl. V bod 5.1 písmeno (d) zmluvy s potvrdením o jej podaní na Pamiatkový úrad SR.
- 7.2 Jednotlivé časti ceny budú vyúčtované na základe faktúr vystavených zhotoviteľom, ktoré odošle objednávateľovi, každú v dvoch rovnopisoch.
- 7.3 Podkladom pre vystavenie faktúr podľa bodu 7.1 písmeno (a) a písmeno (b) bude zhotoviteľom vypracovaná krátka písomná informácia o priebehu a stave vykonávania terénneho archeologického výskumu ku dňu vystavenia čiastkovej faktúry a táto písomná informácia bude súčasne prílohou faktúry.
- 7.4 Podkladom pre vystavenie faktúry podľa bodu 7.1 písmeno (c) bude zhotoviteľom predložená potvrdená kópia žiadosti o stanovisko k výskumnej dokumentácii podanej na Pamiatkový úrad SR s potvrdením o jej podaní na Pamiatkový úrad SR a táto žiadosť bude súčasne prílohou faktúry.
- 7.5 Každá faktúra musí mať všetky náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, vrátane uvedenia názvu stavby, čísla stavby podľa Čl. II bod 2.2 a príloh podľa Čl. VII bod 7.3 a 7.4
- 7.6 Lehota splatnosti faktúr je **30 dní** od ich doručenia objednávateľovi.
- 7.7 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v Čl. VII bod 7.5 tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 7.8 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je možné zriadiť záložné právo na tieto pohľadávky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

## **Čl. VIII**

### **Zmluvná pokuta, úroky z omeškania a náhrada škody**

- 8.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s vykonaním a odovzdaním diela objednávateľovi (oproti záväzku uvedenému v bode 5.1 tejto zmluvy), je zhotoviteľ povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania. Celková kumulovaná výška zmluvných pokút uvedených v tomto bode môže

byť maximálne 10% z ceny za dielo.

- 8.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % denne zo sumy neuhradenej faktúry bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 8.3 V prípade uplatňovania zmluvnej pokuty vyhotoví objednávateľ osobitnú faktúru, v ktorej uvedie presný dôvod vystavenia faktúry s odvolaním sa na príslušné ustanovenie zmluvy. Úhrada ktorejkoľvek zmluvnej pokuty nezbavuje povinnú stranu povinnosti porušenú povinnosť splniť.
- 8.4 Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody spôsobenú porušením povinností, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta.
- 8.5 Zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo škody na diele až do doby prevzatia diela objednávateľom.
- 8.6 Ak budú pri zhotovovaní diela zistené skryté prekážky podľa ust. § 552 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, zabezpečí zhotoviteľ v spolupráci s objednávateľom ich odstránenie tak, aby nebola narušená plynulosť vykonávania prác zhotoviteľom.

## **Čl. IX Ukončenie zmluvy**

- 9.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa môže predčasne ukončiť iba jedným z nasledovných spôsobov:
  - (a) písomnou dohodou zmluvných strán;
  - (b) odôvodnenou výpoveďou objednávateľa podľa bodu 9.2 nižšie;
  - (c) odôvodnenou výpoveďou zhotoviteľa podľa bodu 9.3 nižšie;
  - (d) odstúpením podľa bodu 9.5 a 9.6.
- 9.2 Objednávateľ je oprávnený ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou zaslanou zhotoviteľovi v týchto prípadoch:
  - (a) ak objednávateľ disponuje dostatočnými dôkazmi, že zhotoviteľ nevykonáva dielo v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi,
  - (b) ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku podľa tejto zmluvy a toto omeškanie nie je odstránené do 10 kalendárnych dní od písomnej výzvy objednávateľa,
  - (c) v prípade prevodu zhotoviteľových záväzkov a pohľadávok z tejto zmluvy na tretiu osobu.
- 9.3 Zhotoviteľ je oprávnený ukončiť túto zmluvu písomnou výpoveďou doručenou objednávateľovi poštou ak je objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry podľa tejto zmluvy viac ako 30 kalendárnych dní po doručení výzvy zhotoviteľa na zaplatenie dlžnej sumy podľa tejto zmluvy.
- 9.4 Výpovedná doba podľa bodov 9.2 a 9.3 je 7 kalendárnych dní a táto zmluva zanikne uplynutím siedmeho dňa po doručení výpovede druhej zmluvnej strane poštou.

- 9.5 Ak vyššia moc (napr. vojna, občianske nepokoje, štrajk týkajúci sa celého stavebného sektora, podstatná legislatívna zmena, preukázateľne objektívne nevhodné poveternostné podmienky a pod.), ktorá bola oznámená druhej zmluvnej strane bráni realizácii podstatnej časti diela po nepretržitú dobu 30 kalendárnych dní, je objednávateľ oprávnený ukončiť túto zmluvu, a to s okamžitým účinkom zaslaním písomného oznámenia o ukončení zhotoviteľovi poštou.
- 9.6 Od tejto zmluvy je možné odstúpiť písomným odstúpením doručeným druhej zmluvnej strane poštou, ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán absolútne nemožným; to sa nevzťahuje na prípady uvedené v predchádzajúcich bodoch tohto článku. Zmluvné strany sa dohodli, že za podstatné zmluvné povinnosti možno považovať všetky povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy.

## **Čl. X**

### **Úprava právnych vzťahov po ukončení zmluvy**

- 10.1 V prípade ukončenia zmluvy sa vyrovnanie záväzkov medzi zmluvnými stranami vykoná tak, že zmluvné strany v spolupráci určia celkovú sumu, na ktorú by mala byť podľa vykonaných prác vystavená faktúra ku dňu účinnosti ukončenia, ako keby neprišlo k ukončeniu; takto určenú sumu zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi, pričom sa zohľadnia platby, ktoré už boli vykonané.
- 10.2 V prípade ukončenia tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán z tejto zmluvy s výnimkou nasledovného:
- (a) zhotoviteľ je bez zbytočného odkladu povinný odovzdať objednávateľovi dielo a všetky dokumenty a veci potrebné na dokončenie diela, ktoré vyhotovil alebo prevzal zhotoviteľ v súlade s touto zmluvou;
  - (b) zhotoviteľ je bez zbytočného odkladu povinný podľa pokynov objednávateľa uskutočniť opatrenia potrebné pre bezpečnosť diela;
  - (c) ukončením tejto zmluvy ostávajú nedotknuté:
    - (i) nároky zmluvných strán na zaplatenie zmluvných pokút;
    - (ii) nároky na náhradu škody a všetkých primerane vynaložených nákladov spôsobených zmluvnej strane okolnosťou, ktorá bola dôvodom ukončenia tejto zmluvy.

## **Čl. XI**

### **Doručovanie a poverené osoby**

- 11.1 Pokiaľ v zmluve nie je výslovne uvedené inak, všetky oznámenia alebo listiny zmluvných strán v súvislosti s touto zmluvou budú doručované druhej zmluvnej strane v písomnej forme a to buď poštou alebo elektronicky.
- 11.2 Pri doručovaní oznámenia poštou je odosielajúca zmluvná strana povinná odoslať zásielku na adresu sídla prijímajúcej zmluvnej strany ako doporučený list. Zásielka sa považuje za doručeníu v deň vyznačený na doručení. V prípade vrátenia nedoručenej alebo odopretej zásielky, riadne odoslanej podľa prvej vety, odosielateľovi, sa zásielka považuje za doručeníu na tretí deň po jej vrátení odosielateľovi a to aj v prípade, že sa adresát o jej obsahu nedozvedel.



- 11.3 Pri doručovaní oznámenia elektronicky je odosielajúca zmluvná strana povinná odoslať oznámenie elektronickou poštou na adresu elektronickej pošty určenej osoby podľa bodu 11.4 a 11.5.
- 11.4 Pokiaľ v zmluve nie je výslovne stanovené inak, všetky oznámenia zmluvných strán a listiny v súvislosti s touto zmluvou budú doručované nasledujúcim osobám na nasledujúce adresy:
- (a) v prípade objednávateľa:  
do rúk štatutárneho zástupcu (riaditeľa) objednávateľa na poštovú adresu alebo adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví zmluvy,
  - (b) v prípade zhotoviteľa:  
do rúk štatutárneho zástupcu zhotoviteľa na poštovú adresu alebo adresu elektronickej pošty uvedenú v záhlaví zmluvy;
- alebo aj na takú adresu, ktorá bude oznámená druhej zmluvnej strane v súlade s týmto článkom.
- 11.5 Zmluvné strany určili a navzájom si oznámili kontaktné údaje poverených zamestnancov zodpovedných za príslušnú oblasť zmluvných vzťahov uvedených v záhlaví zmluvy, ako aj nasledovné:
- 11.5.1 Objednávateľ poveruje výkonom a komunikáciou v technických a iných odborných veciach:  
meno a priezvisko: Ing. Zdenka Turzíkova  
telefónne číslo: 0905 528 287  
adresa elektronickej pošty: zdenka.turzikova@gib.sk
- 11.5.2 Zhotoviteľ poveruje vedením uskutočňovania archeologického výskumu a ostatných činností podľa tejto zmluvy:  
meno a priezvisko: Mgr. Marek Vojteček, PhD.  
telefónne číslo: 0902925643  
adresa elektronickej pošty: marek.vojtecek@savba.sk
- 11.6 Pre odstránenie pochybností sa zmluvné strany dohodli, že všetky faktúry vystavované zmluvnými stranami podľa ustanovení tejto zmluvy ako aj všetky oznámenia a listiny týkajúce sa podstaty tejto zmluvy, jej zmien a dodatkov alebo majúce vplyv na zmenu tejto zmluvy budú zmluvnými stranami doručované poštou.
- 11.7 Poverení zamestnanci podľa bodu 11.5 tejto zmluvy sú oprávnení komunikovať elektronicky v rámci kompetencií vyplývajúcich im z ich pracovnej náplne alebo tejto zmluvy.

## **Čl. XII**

### **Záverečné ustanovenia**

- 12.1 Výskumná dokumentácia z archeologického výskumu bude v jednom vyhotovení založená u zhotoviteľa.
- 12.2 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len formou zdôvodnených písomných dodatkov riadne podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

- 12.3 K návrhom dodatkov k tejto zmluve doručeným druhej zmluvnej strane poštou sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 5 kalendárnych dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
- 12.4 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov, podporné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, v znení neskorších predpisov, a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 12.5 Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným v dôsledku jeho rozporu s inými právnymi predpismi SR, nespôsobí to neplatnosť celej tejto zmluvy. Zmluvné strany sa v takomto prípade zaväzujú bezodkladne vzájomným rokovaním nahradiť neplatné zmluvné ustanovenie novým platným ustanovením tak, aby zostal zachovaný účel zmluvy a obsah jednotlivých ustanovení tejto zmluvy.
- 12.6 Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky a pohľadávky, ktoré vzniknú z tohto zmluvného vzťahu, nie je možné postúpiť tretej osobe a ani nie je na ne možné zriadiť záložné právo, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 12.7 Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dve vyhotovenia sú učené pre zhotoviteľa a štyri pre objednávateľa.
- 12.8 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- 12.9 Súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1** Rozhodnutie KPÚ Bratislava č. KPUBA-2019/7177-2/15453/PRA zo dňa 27.2.2019
- Príloha č. 2** Vybrané časti projektovej dokumentácie stavby:
- výkres č. 1 Situácia
  - výkres č. 2 Stav po výruboch
  - výkres č. 4 Lokalita 6 Depozit - pôdorys výkopu
  - výkres č. 5 Lokalita 6 Depozit – rezy výkopu
- Príloha č. 3** Technická správa (Archeologický výskum)

12.10 Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom zmluvy, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej trvania, že túto zmluvu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni za zrejme nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

**Objednávateľ:**

**Zhotoviteľ:**

v Bratislave, dňa 02.06.2020

v Nitre, dňa 22.5.2020

signed

signed

.....  
**Generálny investor Bratislavy**  
Ing. Karol Machánek  
riaditeľ

.....  
**Archeologický ústav SAV**  
doc. PhDr. Matej Ruttkay, CSc  
riaditeľ

.....  
pečiatka

.....  
pečiatka

Zmluva zverejnená dňa: .....



## KRAJSKÝ PAMIATKOVÝ ÚRAD BRATISLAVA

Číslo: KPUBA-2019/7177-2/15453/PRA  
Bratislava 27.2.20189

Krajský pamiatkový úrad Bratislava (ďalej len „KPÚ BA“), ktorý je podľa § 11 ods. 1 zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) vecne príslušným správnym orgánom a podľa § 9 ods. 5 pamiatkového zákona je miestne príslušným správnym orgánom na úseku ochrany pamiatkového fondu a podľa § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva toto

### rozhodnutie

KPÚ BA na základe žiadosti **Múzea mesta Bratislava**, Radničná 1, 815 18 Bratislava, č. 98/2018, ako správcu riešených nehnuteľností a právnickej osoby oprávnenej vykonávať archeologický výskum (ďalej len „oprávnená osoba“), o vyjadrenie vo veci zámeru obnovy národnej kultúrnej pamiatky (ďalej len „NKP“) **Kastel**, archeologická lokalita, rímsky vojenský tábor Gerulata, evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR č. **344/1**, v zastavanom území **Mestskej časti Bratislava – Rusovce**, Gerulatská ulica, názov obnovy: **Rekonštrukcie areálu MMB - Múzea Antická Gerulata**, príprava areálu múzea pred realizáciou samotných stavebných prác a remeselná údržba prvkov antickej architektúry, a na základe predloženej technickej správy **Príprava územia pre stavbu depozitára, lokalita 3, 5, 6**, opatrenia pre umožnenie archeologického výskumu pre stavbu budúceho depozitára, na pozemkoch v k. ú. Rusovce, v správe žiadateľa, vlastník Magistrát hlavného mesta SR Bratislava, navrhované práce ako súčasť realizácie z hľadiska ochrany pamiatkových hodnôt archeologického náleziska vyhodnotil navrhovaný zámer obnovy podľa § 32 ods. 4 pamiatkového zákona ako

### pripustný

a určuje **podmienky**, za ktorých možno navrhovaný zámer vykonať:

1. Žiadateľ zabezpečí stavebno-technickú prípravu areálu múzea v etape pred realizáciou samotných stavebných prác, ktorá zahŕňa odstránenie príslušnej časti jestvujúceho murovaného plota múzea, ďalej výstavbu provizórneho plota v novej línii na hranici pozemkoch spravovaných žiadateľom, a výstavbu novej prevádzkovej brány v tomto plote tak, aby sa kultúrna pamiatka v zmysle § 32 ods. 4 pamiatkového zákona neohrozila, nepoškodila alebo nezničila. Žiadateľ oznámi KPÚ BA vopred začiatok a predpokladaný koniec povolených prác.
2. Žiadateľ zabezpečí podľa § 27 ods. 1 pamiatkového potrebnú murársko-remeselnú údržbu architektonických prvkov antických objektov, reprezentujúcich najmä 4. stavebnú etapu kastela (neskoro antická pevnosť zo 4. storočia, situovaná v severnom rohu pôvodného kastela) za účelom trvalé udržiavanie dobrého stavu kultúrnej pamiatky vrátane prostredia kultúrnej pamiatky a na taký spôsob využívania a prezentácie, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote a technickému stavu. Práce budú vykonané v dostatočnom časovom predstihu v súlade s časovým manažmentom plánu v procese zápisu do Zoznamu svetového dedičstva UNESCO.
3. Na záchranu predpokladaných nálezov KPÚ BA podľa § 35 ods. 7 pamiatkového zákona **povoľuje** vykonať opatrenia, ktoré umožnia vykonať terénne archeologické práce na nasledovných plochách:

**Lokalita 6, Depozitár** - príprava plochy pred samotným pamiatkovým – archeologickým výskumom, t.j. posunutie oplotenia – vybúranie jestvujúceho oplotenia, prvá časť zemného výkopu, realizácia provizórneho oplotenia a brán, následne vykonanie vlastných archeologických prác na mieste budúceho depozitára spolu s vyhodnotením ďalšieho postupu prác.

**Lokalita 3** - vykonanie samotných terénnych archeologických prác (sondážne doskúmanie plôch), následne úprava plochy pre expozičné účely v rozsahu podľa vyhodnotenia archeologických nálezov.

**Lokalita 5** - vyčistenie a oplotenie novozískaného pozemku, odstránenie čiernej stavby chatky, vyrovnanie plochy pre výhľadový pamiatkový - archeologický výskum v budúcnosti.

Obe lokality 3 a 5 je nevyhnutné riešiť v súčinnosti spolu s prípravou územia pre stavbu depozitára na lokalite 6 vrátane archeologického výskumu, pretože realizovaný nový depozitár uzatvorí jediný možný prístup stavebnej techniky do priestorov lokalít 3 a 5.

4. Podľa § 38 ods. 1 pamiatkového zákona náklady na pamiatkový výskum uhrádza vlastník kultúrnej pamiatky, resp. stavebník.
5. Žiadateľ ako oprávnená osoba vykoná podľa § 35 ods. 2 písm. c) pamiatkového zákona predmetný **pamiatkový výskum** v rozsahu, spôsobe vykonávania a nakladania s nálezmi stanovenom v **bode 6.** tohto rozhodnutia.
6. KPÚ BA podľa § 39 ods. 1 pamiatkového zákona určí druh, rozsah, spôsob vykonávania pamiatkového výskumu a nakladanie s nálezmi

a) **Druh** pamiatkového výskumu:

- archeologický výskum podľa § 35 ods. 3 písm. d)
- **predstihový** výskum podľa § 35 ods. 4 písm. a) realizovaný na záchranu predpokladaných archeologických nálezov v dostatočnom časovom predstihu pred samotnou stavbou depozitára v zmysle **bodu 3.**
- a následne **záchranný** výskum podľa § 35 ods. 4 písm. b) realizovaný počas a v súčinnosti s vyššie uvedenou prípravou územia podľa **bodu 3.**

b) **Rozsah** výskumu:

- výskum sa vykoná v rozsahu opísanom v **bode 3.** a v časovom horizonte minimálne 3 rokov.

c) **Spôsob** vykonávania výskumu:

\* Nakoľko výskum bol vyvolaný nevyhnutnými prípravnými a plánovanými stavebno-zemnými prácami, charakter výskumu bude **deštruktívny** a vykoná sa v kombinácii mechanizovaného a ručného výkopu s cieľom vyhľadávania, identifikácie, vyhodnocovania archeologických nálezov tak, aby bolo možné prípadný nález **ručným** výkopom obnažiť, preskúmať, primárne zdokumentovať nálezové súvislosti, a následne huteľný nález odborne vyzdvihnúť. Prípustné je aj vyhľadávanie metódou detekcie kovov. V prípade lokalizácie **závažného** nálezu (napr. zvyšky zaniknutej historickej architektúry, depot predmetov), oprávnená osoba **prizve** na obhliadku zástupcu KPÚ BA. Každý ďalší postup stavebníka a oprávnenej osoby bude **prerokovaný** s KPÚ BA, ktoré určí rozsah dostatočného pokrytia miesta nálezu. Podmienky vykonania výskumu môžu byť počas jeho realizácie **doplnené**, prípadne **upravené** podľa aktuálnej nálezovej situácie.

Ostatné stavebno-zemné práce realizované v rámci prípravy plôch lokalít 3, 5 a 6 budú vykonávané pod odborným - archeologickým **dozorom**, t.j. v úzkej súčinnosti a za prítomnosti **archeológa**.

V priebehu výkopových a ostatných stavebno-zemných prác alebo po dosiahnutí potrebnej hĺbky výskumník zdokumentuje vybrané úseky odkrytých zemných profilov so zameraním na charakteristickú lokálnu stratigrafiu historických zemných vrstiev.

d) **Nakladanie s nálezmi:**

- podľa § 40 ods. 6 pamiatkového zákona každý archeologický nález je vlastníctvom Slovenskej republiky
- oprávnená osoba je podľa § 39 ods. 12 pamiatkového zákona povinná držať a chrániť archeologický nález až do jeho odovzdania, prevodu vlastníckeho práva alebo prevodu správy podľa § 40 ods. 9 pamiatkového zákona.

7. **Cieľ** výskumu:

- a) Záchrana a ochrana archeologických nálezov, nálezových situácií a prvkov historickej architektúry, ich preskúmanie a odborné zdokumentovanie, vyhodnotenie a prípadná prezentácia
- b) Odkrytie a preskúmanie stratigrafických vzťahov a nálezových súvislostí v priestore archeologického odkryvu, popis a zdokumentovanie zemnej stratigrafie so zameraním na

plôch),  
zických  
hatky,  
zitára  
itvorí  
írnej  
stný  
ode  
nia  
h  
u  
i

charakter a druh antropogénnych vrstiev, vyhodnotenie stavebno-historického vývoja skúmaného miesta

- c) identifikácia objektivej skladby archeologického náleziska (areál rímskeho kastela), odborné zdokumentovanie zistených nálezov a nálezových súvislostí pred realizáciou povolených stavebno-zemných prác na mieste budúcich stavebných objektov.
8. Podľa § 39 ods. 2 pamiatkového zákona oprávnená osoba pri vykonávaní výskumu **príhliada** na záujmy chránené osobitnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, spolupracovala s orgánmi zabezpečujúcimi ochranu týchto záujmov a chránila práva a oprávnené záujmy vlastníkov nehnuteľností a iného majetku.
  9. Oprávnená osoba podľa § 39 ods. 5 pamiatkového zákona **oznámí** KPÚ BA začatie pamiatkového výskumu najmenej 5 dní vopred a ukončenie terénnej časti výskumu bezodkladne. Realizáciu výskumu je potrebné nahlásiť aj samosprávnemu úradu.
  10. Oprávnená osoba zvolá na konci terénnej časti výskumu v každej výskumnej sezóne **záverečnú** odbornú komisiu za účasti zástupcu KPÚ BA.
  11. Oprávnená osoba vykoná podľa § 39 ods. 7 pamiatkového zákona opatrenia proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu alebo odcudzeniu nálezu.
  12. Oprávnená osoba podľa § 39 ods. 9 pamiatkového zákona spracuje výskumom získané odborné poznatky vo **výskumnej dokumentácii** v súlade s príslušnými ustanoveniami **Vyhlášky** Ministerstva kultúry SR č. **253/2010 Z.z.** v znení neskorších predpisov.
  13. Oprávnená osoba podľa § 39 ods. 10 pamiatkového zákona predloží výskumnú dokumentáciu Pamiatkovému úradu SR (ďalej len „PÚSR“) na posúdenie.
  14. Žiadateľ podľa § 39 ods. 11 pamiatkového zákona **odovzdá** bezodplatne do **120 dní** od skončenia terénnej časti výskumu jedno vyhotovenie **výskumnej dokumentácie spolu** s príslušným **stanoviskom PÚSR na KPÚ BA** a jedno **Archeologickému ústavu Slovenskej akadémie vied**, Akademická ul. č. 2, 949 21 Nitra.

Toto rozhodnutie stráca platnosť po uplynutí troch rokov odo dňa nadobudnutia jeho právoplatnosti, ak v tejto lehote nebol vykonaný úkon, na ktorý sa vzťahuje.

#### Odôvodnenie

Rozhodnutie KPÚ BA nadväzuje na obsah rozhodnutia č. KPUBA/2013/12426-2/47141/PRA zo dňa 18.7.2013 a určuje podmienky pri realizácii navrhovaných prípravných a výskumných prác v predstihu a počas stavebno-zemných výkopov, remeselnej údržby prvkov antickej architektúry a podmienky záchrany a ochrany predpokladaných archeologických nálezov a situácií na mieste budúceho depozitára formou predstihový archeologický výskum.

Riešené nehnuteľnosti sa nachádzajú na plochách, ktoré boli súčasťou rímskeho vojenského tábora (kastel) Gerulata vyhlásené v roku 1963 za NKP. Doterajšie archeologické nálezy potvrdili prítomnosť štyroch stavebných etáp tábora. Prvou stavebnou etapou je drevozemný tábor z obdobia prvej polovice 1. storočia až druhej tretiny 2. storočia. Druhú stavebnú etapu predstavuje obdobie od zániku drevozemného opevnenia v druhej tretine 2. storočia po vznik kamenného kastelu v poslednej tretine 3. storočia. Treťou stavebnou etapou je štvorcový murovaný kastel z obdobia tretej tretiny 3. storočia až poslednej tretiny 4. storočia. V rámci štvrtej stavebnej etapy na konci 4. stor. vznikla vežovitá neskoroantická pevnosť – burgus.

Vzhľadom na navrhovanú rekonštrukciu areálu s podstatným dopadom na jedinečné pamiatkové hodnoty navrhované v rámci projektu Dunajský Limes na Slovensku – Rímske antické pamiatky na strednom Dunaji na zápis do Zoznamu svetového kultúrneho dedičstva – Rímsky vojenský tábor (kastel) Gerulata v Bratislave – Rusovciach (Manažment plán 2011 – 2021, Bratislava 2011), KPÚ BA považuje záchranný a následne súbežný archeologický výskum na ploche ohrozenej navrhovanou rekonštrukcia areálu a realizáciou obnovy NKP za nevyhnutnú formu záchrany potenciálnych archeologických nálezov a ďalších pamiatkových hodnôt predpokladaných v areáli zaniknutého rímskeho vojenského tábora. Súčasne je záchranný archeologický výskum aj spôsob potrebného odborného zdokumentovania zvyškov rímskych architektúr, spracovania a vyhodnotenia získaných informácií pre úspešný nadväzujúci priebeh obnovy NKP.

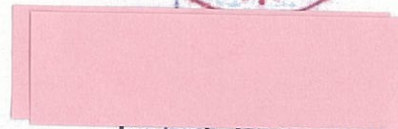
KPÚ BA sformuloval podmienky vykonania výskumu tak, aby bola v dostatočnom časovom predstihu a miere zabezpečená záchrana nálezov so zreteľom na maximálne zachovanie prvkov skúmaného sídla

„in situ“ a pri minimálnom vystavení archeologického dedičstva rizikám či dôsledkom výkopových prác (čl. 6. Charty ICOMOS o ochrane a zabezpečení archeologického dedičstva, Lausanne 1990). V prípade, že budú výskumom odkryté unikátne nálezové situácie, vlastník predmetných nehnuteľností prerokuje s KPÚ BA prípadnú primeranú zmenu projektovej dokumentácie s ohľadom na ochranu, prípadne prezentáciu tohto unikátneho archeologického nález. Pamiatkové hodnoty zostanú takto cielene zachované, neporušené a chránené v zmysle Deklarácie Národnej rady SR o ochrane kultúrneho dedičstva zo dňa 28.2.2001 (Uznesenie č. 91/2001 Z. z.). Všetky navrhované činnosti smerujú k zvládnutiu procesu nominácie a príprave na zápis do Zoznamu svetového dedičstva UNESCO.

Vzhľadom na vyššie uvedené KPÚ v zmysle § 32 ods. 2 Správneho poriadku po posúdení podkladov pre rozhodnutie, ako aj skutočností všeobecne známych a skutočností známych správne orgánu z jeho úradnej činnosti, rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### Poučenie

Proti rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní od jeho doručenia na KPÚ BA, Leškova 17, 811 04 Bratislava. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným krajským súdom.



Ing./arch. Jan Mackovic  
riaditeľ

#### Doručuje sa

Múzeum mesta Bratislava, Radničná ul. č. 1, 815 18 Bratislava.

#### Na vedomie

1. Miestny úrad m. č. Bratislava–Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava 59.
2. Krajský pamiatkový úrad Bratislava (na založenie do spisu).

