

**Zmluva o zriadení vecného bremena
č. 286502362100**

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

BIC – SWIFT:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

DXT Development, s. r. o.

Sídlo: Mlynské nivy 73, 821 05 Bratislava

Zastúpená: Ján Krištofik

Ingrid Cibiriová

na základe Plnej moci uvedenej v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 46 483 675

IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 78225/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivito „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

**Článok I
Úvodné ustanovenia**

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286505031700/0099 zo dňa 06.07.2017 (ďalej len Zmluva o budúcej zmluve) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemku špecifikovanom v ods. 2 tohto článku.
2. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „E“ katastra nehnuteľností vedenom v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA –

m.č. Staré Mesto, ako parc. č. **21709** – ostatné plochy o výmere 3337 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 8925, ktorá tvorí časť pozemku registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 21709 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3223 m², ktorá nie je v operátoch katastra nehnuteľností evidovaná na listoch vlastníctva (ďalej ako „nehnuteľnosť“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v ods. 2 tohto článku:
 - a) zriadenie a uloženie vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky (ďalej len „inžinierske siete“ v príslušnom tvare),
 - b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie inžinierskych sietí k stavbe „Polyfunkčný areál, dostavba a nadstavba, Karpatská 9, Bratislava“, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 150/2021 na zriadenie vecného bremena na pozemku p.č. 21709 registra EKN (CKN p.č. 21709) zo dňa 15.01.2021, vyhotoveného spol. Geolík s.r.o., so sídlom Vrútocká 22, 821 04 Bratislava, úradne overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom pod. č. G1-83/2021 dňa 08.02.2021 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare). Geometrický plán je prílohou č. 2, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy,
 - c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok registra „E“ KN v k.ú. Staré Mesto parc. č. 21709 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.
4. Oprávnený z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v Bratislave, v katastrálnom území Staré Mesto, okres Bratislava I, obec BA – m.č. Staré Mesto, a to:
 - 4.1. rozostavaných bytov a rozostavaných nebytových priestorov zapísaných na liste vlastníctva č. 10314, nachádzajúcich sa v stavbe so súpisným číslom 3098, druh stavby: Rozostavaná budova, popis stavby: **SO 101 (objekt A)**, postavenej na zemskom povrchu, umiestnenej na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 7380/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 7 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1515, parc. č. 7380/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 9 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1515, parc. č. 7380/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 176 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 10314, a to:
 - 4.1.1. Bytu č. 301 - A, vchod Karpatská 9, poschodie 3, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 12549/41746,
 - 4.1.2. Bytu č. 401 - A, vchod Karpatská 9, poschodie 4, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 6955/41746,
 - 4.1.3. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 1, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 232/41746,

4.1.4. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 2, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 232/41746,

4.1.5. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 3, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 232/41746,

4.1.6. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 4, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 232/41746,

4.1.7. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 5, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 232/41746,

4.1.8. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 6, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 232/41746,

4.1.9. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 7, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 232/41746,

4.1.10. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 8, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 308/41746,

4.1.11. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 9, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 275/41746,

4.1.12. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 10, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 224/41746,

4.1.13. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 11, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 224/41746,

4.1.14. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 12, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 224/41746,

4.1.15. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 13, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 224/41746,

4.1.16. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 14, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 224/41746,

4.1.17. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 15, vchod Karpatská 9, poschodie -1 suterén, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 224/41746,

4.1.18. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 16, vchod Karpatská 9, poschodie 1, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 197/41746,

4.1.19. Nebytového priestoru – zariadenie obchodu č. 17, vchod Karpatská 9, poschodie 1, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 5796/41746,

4.1.20. Nebytového priestoru – zariadenie verejnej správy a administratívy č. 201A, vchod Karpatská 9, poschodie 2, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 12698/41746,

4.2. rozostavaných bytov a rozostavaných nebytových priestorov zapísaných na liste vlastníctva č. 10315, nachádzajúcich sa v stavbe **SO 102 (objekt C)**, druh stavby: Rozostavaná budova, postavená na zemskom povrchu, umiestnenej na pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. 7379/1 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 179 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 10315, parc. č. 7379/13 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 21 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1515, parc. č. 7380/5 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 6 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1515, parc. č. 7380/14 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 16 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1515 a to:

4.2.1. Bytu č. 101 - C, vchod Karpatská, poschodie 1, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4487/48047,

4.2.2. Bytu č. 102 - C, vchod Karpatská, poschodie 1, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4543/48047,

4.2.3. Bytu č. 103 - C, vchod Karpatská, poschodie 1, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4093/48047,

4.2.4. Bytu č. 201 - C, vchod Karpatská, poschodie 2, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 7146/48047,

4.2.5. Bytu č. 202 - C, vchod Karpatská, poschodie 2, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 5840/48047,

4.2.6. Bytu č. 301 - C, vchod Karpatská, poschodie 3, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4715/48047,

4.2.7. Bytu č. 302 - C, vchod Karpatská, poschodie 3, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4161/48047,

4.2.8. Bytu č. 303 - C, vchod Karpatská, poschodie 3, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 3693/48047,

4.2.9. Bytu č. 401 - C, vchod Karpatská, poschodie 4, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 8881/48047,

4.2.10. Nebytového priestoru – skladový priestor č. 1, vchod Karpatská, poschodie 1, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 488/48047,

v tejto zmluve všetky nehnuteľnosti uvedené v ods. 4. tohto článku zmluvy ako „**oprávnené nehnuteľnosti**“ v príslušnom tvare).

5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávneným nehnuteľnostiam, t.j. pôsobí **in rem**. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu nie je možné previesť na tretiu osobu inak než spolu s prevodom vlastníckeho práva k oprávneným nehnuteľnostiam.
6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy podľa čl. 80 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok II **Účel zmluvy**

Vecné bremeno sa zriaďuje na nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 2 tejto zmluvy v prospech vlastníka oprávnených nehnuteľností za účelom:

- a) zriadenia a uloženia inžinierskych sietí,
- b) užívania, prevádzkovania, opravy a odstránenia inžinierskych sietí v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom
- c) vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí na pozemok registra „E“ KN v k.ú. Staré Mesto parc. č. 21709 v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

Článok III **Náhrada**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I ods. 3 tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú Znaleckým posudkom č. 4/2021 zo dňa 12.02.2021 vyhotoveným Ing. Branislavom Ivanom, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľností, Vietnamská 41, 821 04 Bratislava, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena – práva uloženia inžinierskej siete – vodovodnej prípojky a prípojky NN na pozemku, parcele č. 21709 v zmysle geometrického plánu č. G1-83/2021 zo dňa 08.02.2021 v k.ú. Staré Mesto, obec Bratislava – m. č. Staré Mesto, okres Bratislava I, pre účel uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena, a táto jednorazová náhrada činí **2.300,- €** (slovom dvetisícristo eur).
2. Na základe Zmluvy o budúcej zmluve bola oprávneným z vecného bremena uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške **377,- Eur** (slovom tristosedemdesiatšesť eur). Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1 tohto článku a uhradenou predbežnou odplatom podľa tohto odseku vo výške **1.923,- Eur** (slovom jedentisícdeväťstodvadsaťtri eur) na účet povinného z vecného bremena vedený v , IBAN:, variabilný symbol:.
3. V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok IV **Čas a trvanie vecného bremena**

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 § 151p Občianskeho zákonníka.

Článok V **Odstúpenie od zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
 - a) ak oprávnený z vecného bremena neuhradí jednorazovú náhradu podľa článku III ods. 2 tejto zmluvy,
 - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
 - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
 - d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.

2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť inžinierske siete z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I ods. 2 tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Článok VI

Vedľajšie ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu časti nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností.

Článok VII

Vyhlásenie

1. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje a podpisom tejto zmluvy potvrdzuje a zaručuje povinnému z vecného bremena, ktorý uzatvára túto zmluvu spoliehajúc sa na nasledovné vyhlásenie, že je výlučným vlastníkom oprávnených nehnuteľností v spoluvlastníckom podiele 1/1.
2. V prípade, že sa vyhlásenie alebo záruka podľa bodu 1 tohto článku ukáže ako nepravdivé alebo zavádzajúce, bude sa to považovať za podstatné porušenie tejto zmluvy oprávňujúce povinného z vecného bremena jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy ako aj oprávňujúce povinného z vecného bremena požadovať od oprávneného z vecného bremena náhradu škody, ktorá mu zavádzajúcim alebo nepravdivým vyhlásením vznikla.

Článok VIII

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinného z vecného bremena podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

2. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor, o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po dodržaní podmienok stanovených v článku III tejto zmluvy, t.z. po zaplatení zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena. Za zaplatenie zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa považuje jej pripísanie na účet povinného z vecného bremena. V prípade omeškania so zaplatením zostatku náhrady za zriadenie vecného bremena sa zostatok náhrady považuje za zaplatený až po zaplatení sankcií uvedených v článku III ods. 3 tejto zmluvy.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu vecného bremena.
5. Do doby povolenia vkladu vecného bremena sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

Článok IX **Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu vecného bremena a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
 - a) Príloha č. 1 – Plná moc – Ján Krištofik, Ingrid Cibiriová
 - b) Príloha č. 2 - Kópia geometrického plánu č. 150/2021 zo dňa 15.01.2021

V Bratislave, dňa 11.06.2021

Povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora hlavného mesta
Slovenskej republiky Bratislavy

V Bratislave, dňa 24.05.2021

Oprávnený z vecného bremena:
DXT Development, s. r. o., v. z.

.....
Ján Krištofik, v.r.

.....
Ingrid Cibiriová, v.r.