



Rodinný dom B, obdĺžnikového pôdorysného, je navrhovaný v strednej časti vymedzeného územia, medzi rodinnými domami A a C. Na 1.PP čiastočne vnímateľnom nad terénom sú riešené komunikačné priestory, sauna, fitness, šatňa, hygienické zázemie, bazén s oddychovou časťou; na 1.NP sú riešené vstupné zádveria, komunikačné priestory, kuchyňa s jedálňou, izba, hygienické zázemie a 2 x technická miestnosť, garáž; na 2.NP sú riešené komunikačné priestory, 4 izby a hygienické zázemie. Na úrovni 1.NP a 2.NP sú riešené balkóny.

Rodinný dom C, pôdorysného tvaru písm. „L“ je navrhovaný v severnej časti vymedzeného územia. Na 1.PP čiastočne vnímateľnom nad terénom sú riešené komunikačné priestory, kuchyňa, izba s jedálňou, sauna s fitness, hygienické zázemie, technická miestnosť; na 1.NP sú riešené vstupné zádveria, komunikačné priestory, 2 x šatník, 3 x izba, hygienické zázemie; na čiastočne ustupujúcom 2.NP sú riešené komunikačné priestory, izba so šatníkom, hygienické zázemie, technická miestnosť a garáž.

Na úrovni 1.NP a 2.NP sú riešené balkóny; na 2.NP je riešená aj terasa.

Súčasťou predloženého riešenia sú aj spevnené plochy a plochy pre parkovanie.

Nároky na statickú dopravu sú riešené v celkovom počte 9 p.m. z toho 5 p.m. ako exteriérové (2 p.m. pri rodinnom dome A; 3 p.m. v severnej časti vymedzeného územia, pri Iskerníkovej ul.). Ďalšie 2 p.m. sú riešené na 2.NP rodinného domu C a 2 p.m. na 1.NP rodinného domu B.

Dopravná obsluha vymedzeného územia bude zabezpečená navrhovanou obojsmernou, dvojpruhovou, obslužnou komunikáciou dopravne napojenou na miestnu komunikáciu Iskerníkova. Komunikácia o šírke 3,5 m (1 x 2,50 m + 0,25 m) a dl. 136,9 m sa navrhuje ako slepá, ukončená úvratou s priečnym sklonom 2%. Odvodnenie vozovky - priečnym sklonom do vpustov.

Ďalej projektové riešenie navrhuje spôsob napojenia stavieb na technickú infraštruktúru v území prípojkami NN, vody a kanalizácie. Zásobovanie vodou je riešené cez novú spoločnú vodovodnú prípojku napojenú na verejný vodovod v Iskerníkovej ul.. Prípojka bude v združenej VŠ rozvetvená na 3 prípojky (areálový vodovod). Kanalizácia sa navrhuje ako delená. Splaškové vody z novostavieb budú odvádzané gravitačne do troch ČS a následne prečerpávané cez tlakovú kanalizáciu do verejnej gravitačnej splaškovej kanalizácie v Hlaváčikovej ul. Odvod dažďových vôd z komunikácie, spevnených plôch a parkovacích plôch bude zabezpečený do 3 vsakovacích zariadení cez ORL; dažďové vody zo striech rodinných domov budú odvádzané individuálne do vsakovacích zariadení priľahlých k jednotlivým stavbám. Zásobovanie el. energiou bude zabezpečené z distribučného rozvodu NN pri Iskerníkovej ul.

Medzi rodinnými domami B a C sa navrhuje požiarna nádrž.

*Stavebné objekty a prevádzkové súbory:*

SO 01 – Rodinný dom\_A

SO 02 – Rodinný dom\_B

SO 03 – Rodinný dom\_C

SO 04 – Spevnené plochy\_RD

SO 05 – Vodovodná prípojka\_RD

SO 06 – Kanalizačná prípojka splašková\_RD

SO 07 – Kanalizácia dažďová + vsak\_RD

SO 08 - Elektro prípojka – NN\_RD

SO 101 – Komunikácia a spevnené plochy\_areál

SO 201 – Vodovod prípojka + hlavná vodomerná šachta DN 90/80

SO 202 – Vodovod \_areál

SO 203 – Splašková kanalizácia tlaková + PČS1 DN 80\_areál

SO 204 – Splašková kanalizácia tlaková + PČS2 DN 80\_areál

SO 205 – Splašková kanalizácia tlaková + PČS3 DN 80\_areál

- SO 206 – Splašková kanalizácia tlaková + PČS4 DN 80
- SO 207 – Dažďová kanalizácia + vsak DN 300\_ areál
- SO 302 – Elektro NN káblové vedenie\_ areál
- SO 303 – Vonkajšie osvetlenie \_ areál
- SO 401 – Terénne a sadové úpravy\_ areál
- SO 501 – Oplotenie\_ areál

*Intenzita využitia územia (údaje uvedené v projektovej dokumentácii):*

- celková rozloha riešeného územia: 4169 m<sup>2</sup> (SO 01 – Rodinný dom\_A, SO 02 – Rodinný dom\_B, SO 03 – Rodinný dom\_C)
- plocha pozemkov v území funkčnej plochy, číslo funkcie 102 : 2970 m<sup>2</sup>
- plocha pozemkov v území funkčnej plochy, číslo funkcie 1130 : 1199 m<sup>2</sup>

*SO 01 – Rodinný dom\_A*

- vymedzená plocha pozemkov : 844 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha : 181,50 m<sup>2</sup>
- spevnené plochy : 200,50 m<sup>2</sup>
- plocha zelene : 462 m<sup>2</sup>
- podlažná plocha : 363 m<sup>2</sup>
- intenzita využitia pozemku : IZP = 0,215, IPP = 0,430, KZ = 0,547

*SO 02 – Rodinný dom\_B*

- vymedzená plocha pozemkov : 1116 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha : 218,3 m<sup>2</sup>
- spevnené plochy : 352,0 m<sup>2</sup>
- plocha zelene : 545,7 m<sup>2</sup>
- podlažná plocha : 436,6 m<sup>2</sup>
- intenzita využitia pozemku: IZP = 0,218, IPP = 0,436, KZ = 0,545

*SO 03 – Rodinný dom\_C*

- vymedzená plocha pozemkov : 1010 m<sup>2</sup>
- zastavaná plocha : 213 m<sup>2</sup>
- spevnené plochy : 234,4 m<sup>2</sup>
- plocha zelene : 562,6 m<sup>2</sup>
- podlažná plocha : 426 m<sup>2</sup>
- intenzita využitia pozemku: IZP = 0,213, IPP = 0,426, KZ = 0,562

Podľa nami vykonaného kontrolného prepočtu, navrhovaná intenzita využitia územia, pri jednotlivých rodinných domoch dosahuje nasledujúce hodnoty:

- rodinný dom A: IZP = 0,215, IPP = 0,366, KZ = 0,547
- rodinný dom B: IZP = 0,218, IPP = 0,436, KZ = 0,545
- rodinný dom C: IZP = 0,213, IPP = 0,397, KZ = 0,562

Pri rodinných domoch B a C sa pri bilanciách IZP, IPP a KZ uvažovalo s max. výmerou pozemkov 1000 m<sup>2</sup> (viď. Regulačná tabuľka, kód reg. A).

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva záväzné stanovisko podľa § 140a ods. 3 a ods. 4, § 140b citovaného zákona a § 4 ods. 3 písm. d) a písm. j) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:**

na územie, ktorého súčasťou sú pozemky parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, v k.ú. Karlova Ves a pozemky parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, v k.ú. Karlova Ves (s navrhovaným trasovaním splaškovej kanalizácie do Hlaváčikovej ul.), je v platnosti územnoplánovacia dokumentácia na celomestskej úrovni, Územný plán hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007, v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05 a 06; územný plán zóny na predmetné územie nie je schválený.



**Prípustné:** v území je prípustné umiestňovať najmä: zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti s ochrannými pásmami

**Prípustné v obmedzenom rozsahu:** v území je prípustné umiestňovať v obmedzenom rozsahu najmä: stavby pre individuálnu rekreáciu mimo koridorov plynovodov, vodovodov, produktovodov, drobné zariadenia vybavenosti súvisiace s funkciou, ČSPH, diaľničné odpočívadlá, odstavné státi a parkoviská, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia, zariadenia na separovaný zber odpadov miestneho významu okrem nebezpečného odpadu.

**Nepripustné:** stavby a zariadenia nesúvisiace s funkciou

▪ **viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101**

**Podmienky funkčného využitia plôch :**Územia slúžiace pre bývanie vo viacpodlažných bytových domoch a k nim prislúchajúce nevyhnutné zariadenia – v súlade s významom a potrebami územia stavby občianskeho vybavenia, zeleň, ihriská, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, dopravné a technické vybavenie, garáže, zariadenia pre požiarnu ochranu a civilnú obranu. Podiel funkcie bývania musí tvoriť minimálne 70% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy. Základné občianske vybavenie musí skladbou a kapacitou zodpovedať veľkosti a funkcii územia.

**Spôsoby využitia funkčných plôch**

**Prípustné:** v území je prípustné umiestňovať najmä: stavby a zariadenia zabezpečujúce komplexnosť a obsluhu obytného územia v súlade s významom a potrebami územia, zariadenia občianskej vybavenosti predovšetkým vstavané do objektov bývania - zariadenia obchodu a služieb, verejného stravovania, zariadenia pre kultúru, školstvo, zariadenia pre zdravotníctvo a sociálnu pomoc, zeleň líniovú a plošnú, zeleň pozemkov obytných budov, vodné plochy ako súčasť parteru a plôch zelene, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

▪ **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201**

**Podmienky funkčného využitia plôch:** Územia areálov a komplexov občianskej vybavenosti celomestského a nadmestského významu s konkrétnymi nárokmi a charakteristikami podľa funkčného zamerania. Súčasťou územia sú plochy zelene, vodné plochy ako súčasť parteru, dopravné a technické vybavenie, garáže a zariadenia pre požiarnu a civilnú obranu. Podiel funkcie bývania nesmie prekročiť 30% z celkových podlažných plôch nadzemnej časti zástavby funkčnej plochy.

**Spôsoby využitia funkčných plôch**

**Prípustné:** v území je prípustné umiestňovať najmä: integrované zariadenia občianskej vybavenosti, areály voľného času a multifunkčné zariadenia, účelové zariadenia verejnej a štátnej správy, zeleň líniovú a plošnú, zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia

**INTENZITA VYUŽITIA ÚZEMIA:**

- pozemky, resp. ich časť, ktoré sú súčasťou územia v ktorom ÚPN stanovuje funkčné využitie územia: **málopodlažná zástavba obytného územia**, číslo funkcie **102**, sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **rozvojové územie**. **Rozvojové územie** je územie mesta, v ktorom územný plán navrhuje novú výstavbu na doteraz nezastavaných plochách, zásadnú zmenu funkčného využitia, zmenu spôsobu zástavby veľkého rozsahu. V danom území územný plán stanovuje nasledovné regulatívy intenzity využitia územia, viažuce sa k určenému funkčnému využitiu: kód reg. „C“

kód regul.	IPP max.	Kód funkcie	Názor urbanistickej funkcie	Priestorové usporiadanie	IZP	KZ
C	0,6	102	Málopodlažná bytová zástavba	RD - pozemok 480 - 600 m <sup>2</sup>	0,25	0,40
				<b>RD - pozemok 600 - 1000 m<sup>2</sup></b>	<b>0,22</b>	<b>0,40</b>
				radové RD - pozemky 300 - 450 m <sup>2</sup>	0,32	0,25
				átriové RD - pozemky 450 m <sup>2</sup>	0,50	0,20
				bytové domy - rozvoľnená zástavba	0,30	0,25

**Poznámka:**

- index podlažných plôch (IPP), udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia funkčnej plochy, príp. jej časti. Je formulovaný ako maximálne prípustná miera využitia územia. Výhodou tohto ukazovateľa je

zrozumiteľnosť a jednoznačnosť stanovenej požiadavky a jednoduchá možnosť vyjadrenia ďalších nadväzných ukazovateľov, kritérií a odporúčaní,

- index zastavaných plôch (IZP) udáva pomer súčtu zastavaných plôch vo vymedzenom území funkčnej plochy, príp. jej časti k celkovej výmere vymedzeného územia. Je stanovený v závislosti na polohe a význame konkrétneho územia, na spôsobe funkčného využitia a na druhu zástavby,
- koeficient zelene (KZ) udáva pomer medzi započítateľnými plochami zelene (zeleň na rastlom teréne, zeleň nad podzemnými konštrukciami) a celkovou výmerou vymedzeného územia. V regulácii stanovuje nároky na minimálny rozsah zelene v rámci regulovanej funkčnej plochy a pôsobí vo vzájomnej previazanosti s vlastnou funkciou. Stanovený je najmä v závislosti na spôsobe funkčného využitia a polohe rozvojového územia v rámci mesta.

- pozemky, ktoré sú súčasťou územia v ktorom ÚPN stanovuje funkčné využitie: **občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu**, číslo funkcie **201**, sú súčasťou rozvojového územia. **Rozvojové územie** je územie mesta, v ktorom územný plán navrhuje novú výstavbu na doteraz nezastavaných plochách, zásadnú zmenu funkčného využitia, zmenu spôsobu zástavby veľkého rozsahu. V danom území územný plán stanovuje nasledovné regulatívy intenzity využitia územia, viažuce sa k určenému funkčnému využitiu: kód reg. **F**

kód. regul.	IPP max.	Kód funkcie	Názor urbanistickej funkcie	Priestorové usporiadanie	IZP	KZ
F	1,4	201	OV celomestského a nadmestského významu	obchodno - spoločenské komplexy	0,46	0,10
				zástavba mestského typu	0,35	0,20
				rozvoľnená zástavba - areály	0,23	0,30

**Poznámka:**

- index podlažných plôch (IPP), udáva pomer celkovej výmery podlažnej plochy nadzemnej časti zástavby k celkovej výmere vymedzeného územia funkčnej plochy, príp. jej časti. Je formulovaný ako maximálne prípustná miera využitia územia. Výhodou tohto ukazovateľa je zrozumiteľnosť a jednoznačnosť stanovenej požiadavky a jednoduchá možnosť vyjadrenia ďalších nadväzných ukazovateľov, kritérií a odporúčaní,
- index zastavaných plôch (IZP) udáva pomer súčtu zastavaných plôch vo vymedzenom území funkčnej plochy, príp. jej časti k celkovej výmere vymedzeného územia. Je stanovený v závislosti na polohe a význame konkrétneho územia, na spôsobe funkčného využitia a na druhu zástavby,
- koeficient zelene (KZ) udáva pomer medzi započítateľnými plochami zelene (zeleň na rastlom teréne, zeleň nad podzemnými konštrukciami) a celkovou výmerou vymedzeného územia. V regulácii stanovuje nároky na minimálny rozsah zelene v rámci regulovanej funkčnej plochy a pôsobí vo vzájomnej previazanosti s vlastnou funkciou. Stanovený je najmä v závislosti na spôsobe funkčného využitia a polohe rozvojového územia v rámci mesta, podiel započítateľných plôch zelene v území ( $m_2$ ) = KZ x rozloha funkčnej plochy ( $m_2$ ).

- pozemky, resp. ich časť, ktoré sú súčasťou územia v ktorom ÚPN stanovuje funkčné využitie územia: **ostatná ochranná a izolačná zeleň**, číslo funkcie **1130**, sú súčasťou územia, ktoré je definované ako **stabilizované územie**. **Stabilizované územie** je územie mesta, v ktorom územný plán ponecháva súčasné funkčné využitie, predpokladá mieru stavebných zásahov prevažne formou dostavieb, prístavieb, nadstavieb, prestavieb a novostavieb, pričom sa zásadne nemení charakter stabilizovaného územia. Merítkom a limitom pre novú výstavbu v stabilizovanom území je najmä charakteristický obraz a proporcie konkrétneho územia, ktoré je nevyhnutné pri obstarávaní podrobnejších dokumentácií alebo pri hodnotení novej výstavby v stabilizovanom území akceptovať, chrániť a rozvíjať. Posudzovanie dostavieb, prestavieb, nadstavieb a novostavieb v rámci stabilizovaných území sa uskutočňuje na základe ukazovateľov intenzity využitia územia vo funkčnej ploche.

Z celomestského pohľadu nie je možné, ani účelné obsiahnuť detail a zložitnosť, ktorú predstavuje stavba v stabilizovanom území. Ak nový návrh nerešpektuje charakteristické princípy, ktoré reprezentujú existujúcu zástavbu a vnáša do zástavby neprijateľný kontrast, resp. neúmerné zaťaženie pozemku, nie je možné takúto stavbu v stabilizovanom území umiestniť.

Základným princípom pri stanovení regulácie stabilizovaných území v meste je uplatniť požiadavky a regulatívy funkčného dotvárania územia na zvýšenie kvality prostredia (nielen zvýšenie kvality zástavby, ale aj zvýšenie prevádzkovej kvality územia).

**VYHODNOTENIE:**

Z hľadiska navrhovanej funkcie – bývanie a typologického druhu zástavby – rodinný dom je navrhovaná novostavba troch izolovaných rodinných domov v súlade s ÚPN. Rôzne formy zástavby rodinných domov patria medzi prevládajúce spôsoby využitia funkčnej plochy: málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102.

Zariadenia a vedenia technickej a dopravnej vybavenosti pre obsluhu územia sú zaradené medzi prípustné spôsoby využitia územia: málopodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 102, ostatná ochranná a izolačná zeleň, číslo funkcie 1130, občianska vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201 a viacpodlažná zástavba obytného územia, číslo funkcie 101.



- požadujeme, aby navrhovaná kanalizácia vrátane OP v plnom rozsahu rešpektovala susedné nehnuteľnosti,

#### **z hľadiska záujmov riešenia verejného dopravného vybavenia:**

- požadujeme aby bola navrhovaná komunikácia zaradená do funkčnej triedy D1,
- upozorňujeme, že z dôvodu zvyšujúcej sa, ako aj plánovanej zástavby v lokalite popri Iskerníkovej ulici, ktorá nespĺňa technické parametre pre obsluhu územia, sa pre riešenie lokality uvažuje s rekonštrukciou komunikácie Iskerníkova na komunikáciu MO 8 + jednostranný chodník v minimálnej šírke 1,5 metra (doposiaľ nebola spracovaná podrobnejšia projektová dokumentácia na celý úsek komunikácie),
- s ohľadom na navrhnuté riešenie prístupovej komunikácie nie je účelné následne novonavrhovanú komunikáciu zaradiť do siete miestnych komunikácií hl. mesta,
- v prípade, že súčasťou stavby je zriadenie nového vjazdu (pripojenia), resp. úprava alebo zrušenie existujúceho vjazdu z dotknutej komunikácie na susednú nehnuteľnosť, je pre územné konanie potrebné doložiť záväzné stanovisko príslušného cestného správneho orgánu,

#### **z hľadiska technickej infraštruktúry:**

- riešenie prístupovej komunikácie pod a v ochrannom pásme existujúceho 2x110 kV nadzemného vedenia VVN je potrebné prerokovať s prevádzkovateľom siete ZSE, a.s. Bratislava,
- vzhľadom na prebiehajúce klimatické zmeny, ktoré so sebou prinášajú striedanie období sucha a prívaleových dažďov, ktoré sa vyznačujú zvyšovaním extrémnosti a početnosti prívaleových zrážok a vznikom lokálnych záplav, pri návrhu objemu dažďových infiltračných objektov, podľa požiadaviek SVP, š.p. pre lokalitu Karlova Ves, je pri výpočte nutné použiť minimálne 20-ročnú návrhovú zrážku ( $i=238 \text{ l.s-1.ha-1}$ ) trvajúcu 15 minút a  $k=1$ , aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívaleový dažď,
- podmienkou pre návrh vsakovania dažďových vôd je znalosť geologických, hydrogeologických pomerov a vsakovacích schopností horninového prostredia, ktoré určuje priestorové a objemové nároky infiltračných zariadení. Pri návrhu vsakovacích zariadení je potrebné posúdiť, či zariadenia negatívne neovplyvnia okolitú zástavbu, resp. iné zariadenia.
- odtokové množstvá dažďových vôd z riešenej lokality odporúčame znížiť návrhom zelených striech, vodopriepustných spevnených plôch chodníkov a vybudovaním retenčných nádrží na polievanie areálovej zelene, s postupným vypúšťaním dažďových vôd do vsaku,
- nakladanie s dažďovými vodami je nutné riešiť tak, aby neodtekali na cudzie pozemky,
- v ďalšom stupni projektovej dokumentácie požadujeme upraviť spôsob výpočtu množstva dažďových vôd, objemu vsakovacích objektov, príp. navrhnuť retenčné nádrže na zachytenie dažďových vôd, v zmysle horeuvedených pripomienok,

#### **z hľadiska budúcich majetko - právnych vzťahov:**

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislava, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa

#### **UPOZORNENIE:**

Časť záujmových pozemkov sa nachádza v ochrannom pásme 2x110 kV nadzemného vedenia VVN. Mestská časť Bratislava – Karlova Ves obstaráva na územie, ktorého súčasťou sú záujmové pozemky, územný plán zóny Dlhé diely 4-5.

Upozorňujeme, že na pozemku parc. č. xxxxxxxxxxxxxxxx, v k.ú. Karlova Ves evidujeme návrh polyfunkčného objektu, ktorý je v procese posudzovania.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislava ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou, s ktorými investičný zámer uvažuje, prípadne sú susediacimi nehnuteľnosťami, ani nezakladá právo



na odpredaj, prípadne uzatvorenie nájomného, resp. iného právneho vzťahu k predmetným nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta.

V prípade, ak stavebník nenadobudne vlastnícke, resp. iné právo k nehnuteľnostiam, s ktorými uvažoval pri riešení investičného zámeru, hlavné mesto SR Bratislava si vyhradzuje právo na posúdenie upraveného riešenia investičného zámeru, ktoré vyplynulo z tejto skutočnosti.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza záväzné stanoviská hlavného mesta SR Bratislavy, vydávané v rámci iných konaní.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa §140a ods.2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods.3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal.

Dokumentáciu sme si ponechali.

S pozdravom

Ing. arch. Matúš Vallo  
primátor

Prílohy: SITUÁCIA – ŠIRŠIE VZŤAHY, SITUÁCIA – KOMPLEXNÝ VÝKRES

Co: MČ Bratislava – Karlova Ves + prílohy  
Magistrát – ODI