

**Dohoda o ukončení
Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286506141800/0099**

uzatvorenej podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dohoda“) medzi nasledujúcimi stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hlavného mesta
SR Bratislavy

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 00 603 481

(ďalej len „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

ELIMA s.r.o.

Sídlo: Drieňová 16160/1G, 821 01 Bratislava

Zastúpená: Mgr. Eleonóra Klinková – konateľka

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT:

IČO: 46 380 884

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro., vložka číslo: 76320/B

(ďalej len „**budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

Článok I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 22.08.2018 Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286506141800/0099 (ďalej len „zmluva“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej bolo určenie podmienok, za akých v budúcnosti uzatvoria Zmluvu o zriadení vecného bremena na nehnuteľnostiach – pozemku vedenom v katastrálnom území Nivy, okres Bratislava II, obec BA – m.č. Ružinov ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **21949/121** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3 022 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 797 a pozemku vedenom v katastrálnom území Nové Mesto, okres Bratislava III, obec BA – m.č. Nové Mesto ako pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností parc. č. **11276/2** – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 2 731 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 1.
2. Zmluva bola uzatvorená pre potreby uloženia areálového rozvodu vody DN 50 a areálového rozvodu kanalizácie DN 200 (ďalej len „inžinierske siete“ v príslušnom tvare) k existujúcemu skladu s administratívou nachádzajúcim sa na pozemku parc. č. 11276/17 v k.ú. Nivy a Nové Mesto, ktorých stavebníkom je budúci oprávnený z vecného bremena a zabezpečenia vecného bremena týkajúceho sa vybudovania a uloženia inžinierskych sietí pred vydaním rozhodnutia príslušného stavebného úradu.

Článok II

Z dôvodu nerealizovania inžinierskych sietí k existujúcemu skladu s administratívou nachádzajúcim sa na pozemku parc. č. 11276/14 v k.ú. Nivy a Nové Mesto z dôvodu nezískania potrebných povolení a súhlasov pre vydanie stavebného povolenia na realizáciu inžinierskych sietí, sa zmluvné strany v súlade s čl. V ods. 1 písm. b) a d) zmluvy dohodli na ukončení zmluvného vzťahu, a to dňom nadobudnutia účinnosti tejto dohody.

Článok III

1. V zmysle čl. III ods. 2 zmluvy bola dňa 06.09.2018 uhradená budúcim oprávneným z vecného bremena na účet budúceho povinného z vecného bremena predbežná odplata za vecné bremeno ako zálohová platba vo výške **628,- Eur** (slovom šesťstodvadsaťosem eur). Z dôvodu ukončenia zmluvného vzťahu táto predbežná odplata vo výške **628,- Eur** (slovom šesťstodvadsaťosem eur) bude poukázaná na účet budúceho oprávneného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto dohody do 60 dní odo dňa účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že okrem záväzku uvedeného v ods. 1 tohto článku sú ich vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce zo zmluvy ku dňu ukončenia zmluvy v plnom rozsahu vysporiadané.

Článok IV

1. Táto dohoda sa vyhotovuje v 6-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre budúceho oprávneného z vecného bremena.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle budúceho povinného z vecného bremena podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dohodu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli jej, nemajú proti jej obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 19.01.2021

V Bratislave, dňa 07.01.2021

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
ELIMA s.r.o.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová, v.r.
prvá námestníčka primátora
hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Mgr. Eleonóra Klinková, v.r.
konateľka