

DODATOK č. 08-83-0845-06-03
k ZMLUVE O NÁJME POZEMKOV č. 08 - 83 – 0845 - 06 – 00

Zmluvné strany:

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo : Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Zastupuje: doc. RNDr. Milan F t á č n i k , CSc. primátor hlavného mesta SR Bratislavy

Peňažný ústav : Všeobecná úverová banka a.s. Bratislava – mesto

Číslo účtu : 1368287251/0200

IČO : 00603481

DIČ : 2020372596

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. JAZDECKÝ KLUB SLÁVIA STU

Sídlo : Májová 21, 851 01 Bratislava

Zastupuje : Ing. Andrej G l a t z , predseda jazdeckého klubu

podľa Stanov Jazdeckého klubu Slávia STU, registrovaných Ministerstvom
vnútra Slovenskej republiky pod č. VVS/1-900/90-11667 zo dňa 28.05.1996.

Peňažný ústav :

Číslo účtu :

IČO : 30803900

DIČ : 2022257039

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 08-83-0845-09-02 (ďalej len „dodatok č. 2“) ku Zmluve o nájme pozemkov č. 08-83-0845-06-00 zo dňa 05.12.2006, v znení Dodatku č. 08-83-0845-06-01 zo dňa 13.10.2009 a č. 08-83-0845-06-02 zo dňa 18.05.2011 (ďalej len „zmluva“):

Čl. I
Úvodné ustanovenia

1. Nájomca a prenajímateľ uzatvorili dňa 05.12.2006 Zmluvu o nájme pozemkov č. 08-83-0845-06-00 v k. ú. Petržalka, LV č. 1748, parc. č. 5496/3,5, 5498/1,16, 5499, 5500, 5501, 5502, 5505, 5508/1 o celkovej výmere 62742 m², za účelom modernizácie a prevádzkovania areálu športových aktivít - jazdectvo, moderný päťboj, tenis, softbal, šerm, streľba, ako aj jeho užívanie pre účely rekreácie a oddychu obyvateľstva.
2. Dodatkom č. 08-83-0845-06-01 uzatvoreným dňa 13.10.2009 upravili zmluvné strany platenie nájomného v nadväznosti na úpravu predmetu nájmu súvisiacu s jeho zúžením o časť parc. č.

5498/1 o výmere 752 m², v nadväznosti na rozšírenie jestvujúcej tenisovej haly na parc. č. 5498/15, súpis. č. 3580 vo vlastníctve TK SLÁVIA AGROFERT, a.s. o objekt šatní a terasy k objektu.

3. Dodatkom č. 08-83-0845-06-02 uzatvoreným dňa 18.05.2011 upravili zmluvné strany platenie nájomného v nadväznosti na úpravu predmetu nájmu súvisiacu s jeho zúžením v súlade s Rozhodnutím č. UKSP 2345-TX1/10-Kn-91, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.06.2010, spoločnosť TK SLÁVIA AGROFERT a.s. objekt tenisovej haly dobudovala z pôvodných 2,5 dvorca na 3 dvorce, čím prišlo k zabratiu 503 m² z parc. č. 5498/1.
4. Predmetom tohto dodatku je úprava nájomného po zohľadnení oficiálnej miery inflácie.

Článok II **Zmeny zmluvy**

2. Čl. III ods. 2 a 3 zmluvy sa s účinnosťou od 01.07.2011 menia a znejú :
 2. Ročné nájomné za predmet nájmu o výmere 61487 m² je stanovené podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou so zohľadnením oficiálnej miery inflácie za roky 2009 a 2010 vo výške 10 473,51 Eur (slovom desaťtisícštyristosedemdesiattri eur a päťdesiatjeden centov), ktoré sa nájomca zaväzuje uhrádzať v pravidelných štvrtročných splátkach vždy do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho štvrťroka na účet prenajímateľa č. 1368287251/0200, variabilný symbol VS 883084509 vo VÚB, a.s. Bratislava - mesto.
 3. Rozdiel medzi výškou nájomného uhrádzaného podľa Zmluvy o nájme pozemku č. 08-83-0845-06-00, v znení Dodatku č. 08-83-0845-06-01 a č. 08-83-0845-06-02 a výškou nájomného dohodnutou Dodatkom č. 08-83-0845-06-03, a to do 30.09.2011 sa nájomca s prenajímateľom zaväzujú vysporiadať spolu s najbližšou splatnou štvrtročnou úhradou nasledujúcim po podpísaní Dodatku č. 08-83-0845-06-03.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemkov č. 08-83-0845-06-00 zo dňa 05.12.2006, v znení dodatkov, ostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
2. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.

3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ust. § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 09.09.2011

V Bratislave dňa 17.08.2011

Prenajímateľ :

Nájomca :

Hlavné mesto SR Bratislava

JAZDECKÝ KLUB SLÁVIA STU

.....
doc. RNDr. Milan Ftáčnik, CSc. v. r.
primátor hlavného mesta SR Bratislavy

.....
Ing. Andrej Glätz v. r.
predseda jazdeckého klubu