

Rámcová dohoda č. MAGTS2000218

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, podľa § 83 ods. 5 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“) na základe výsledku zákazky s nízkou hodnotou uskutočnenej podľa § 117 ZVO.

Znalecké služby

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Štatutárny zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: riaditeľ Magistrátu HM SR Bratislavy
vo veciach technických: riaditeľ Sekcie správy nehnuteľností
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
BIC(SWIFT): CEKOSK BX
Číslo účtu (IBAN): SK37 7500 0000 0000 2582 9413
IČO: 00603481
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: Viliam Antal
Sídlo: Levočská 11, 851 01 Bratislava
Právna forma: fyzická osoba
Štatutárny zástupca: Ing. Viliam Antal
Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: Ing. Viliam Antal
vo veciach technických: Ing. Viliam Antal
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO:
DIČ:
IČ DPH: neplatca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 910034 zo dňa 18.10.1984 pre odbor 370000 - stavebníctvo, odvetvie 370901 – odhad hodnoty nehnuteľností, 370100 – Pozemné stavby;
(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 1“)

Zhotoviteľ: Doc. Ing. Nad'a Antošová, PhD.
Sídlo: Brižitská 63, 84102 Bratislava
Právna forma: fyzická osoba
Štatutárny zástupca: Doc. Ing. Nad'a Antošová, PhD.
Osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: Doc. Ing. Nad'a Antošová, PhD.
vo veciach technických: Doc. Ing. Nad'a Antošová, PhD.
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
IČO:

DIČ:

IČ DPH: neplatca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 913 983 zo dňa 5.12.2005 pre odbor 37 00 00 Stavebníctvo, odvetvie 370 900 Odhad hodnoty nehnuteľností, a zo dňa 15.7.2007 pre odvetvie 370 100 Pozemné stavby;
(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 2“)

Zhotoviteľ:

CENEKON, a.s.

Sídlo:

Einsteinova 11, 851 01 Bratislava

Právna forma:

akciová spoločnosť

Štatutárny zástupca:

Ing. Matiščík Alexander, predseda predstavenstva

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. Matiščík Alexander, predseda predstavenstva

vo veciach technických:

Ing. Šimkovich Martin, riaditeľ spoločnosti

Bankové spojenie:

Československá obchodná banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č.900289 zo dňa 12.12.2019 pre odbor 370 000 Stavebníctvo, odvetvie 370 901 Odhad hodnoty nehnuteľností, 371 002 Odhad hodnoty stavebných prác;
(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 3“)

Zhotoviteľ:

Ing. Iveta Engelmanová

Sídlo:

Na pasekách 10, 831 06 Bratislava

Právna forma:

fyzická osoba

Štatutárny zástupca:

Ing. Iveta Engelmanová

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. Iveta Engelmanová

vo veciach technických:

Ing. Iveta Engelmanová

Bankové spojenie:

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

neplatca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 914857 zo dňa 20.9.2013 pre odbor 37000 - Stavebníctvo, odvetvie 370901 – Odhad hodnoty nehnuteľností;
(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 4“)

Zhotoviteľ:

FINDEX s.r.o.

Sídlo:

Čajakova 21, 81105 Bratislava

Právna forma:

spoločnosť s ručením obmedzeným

Štatutárny zástupca:

Ing. Peter Skákala, PhD.

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. Peter Skákala, PhD.

vo veciach technických:

Ing. Peter Skákala, PhD.

Bankové spojenie:

a.s.

Číslo účtu(IBAN):

0614

IČO:

DIČ:

R57

IČ DPH:

SK2020347357

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 900266 zo dňa 28.02.2014 pre odbor Stavebníctvo, odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností;

(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 5“)

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Milan Haviar

Sídlo:

Pražská 27, 81104 Bratislava

Právna forma:

fyzická osoba

Štatutárny zástupca:

Ing. arch. Milan Haviar

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. arch. Milan Haviar

vo veciach technických:

Ing. arch. Milan Haviar

Bankové spojenie :

Slovenská sporiteľňa a. s.

Číslo účtu (IBAN):

SK71 0900 0000 0000 1154 7642

IČO:

DIČ:

1520 156 519

IČ DPH:

neplátca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 914954 zo dňa 05.03.2013 pre odbor 37 00 00 Stavebníctvo, odvetvie 37 09 00 Odhad hodnoty nehnuteľností,

(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 6“)

Zhotoviteľ:

Ing. Peter Kapusta

Sídlo:

Saratovská 6C, 841 02 Bratislava

Právna forma:

fyzická osoba

Štatutárny zástupca:

Ing. Peter Kapusta

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. Peter Kapusta

vo veciach technických:

Ing. Peter Kapusta

Bankové spojenie:

Všeobecná úverová banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN):

4 5052

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

neplátca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 911517 zo dňa 13.11.1987 pre odbor 370000 - Stavebníctvo, odvetvie 370901;

(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 7“)

Zhotoviteľ:

Ing. Ján Karel, PhD., EUR ING

Sídlo:

Bartókova 2, 81102 Bratislava

Právna forma:

SZČO

Štatutárny zástupca:

Ing. Ján Karel, PhD., EUR ING

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. Ján Karel, PhD., EUR ING

vo veciach technických:

Ing. Ján Karel, PhD., EUR ING

Bankové spojenie:

UniCredit Bank Slovakia, a.s.

Číslo účtu (IBAN):

IČO:

440555

DIČ:

IČ DPH:

neplatca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 914882 zo dňa 22.10.2012 pre odbor Stavebníctvo (370000), odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností (370901);
(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 8“)

Zhotoviteľ:

Ing. Katarína Šilhárová

Sídlo:

Jilemnického 996/17, 90201 Pezinok

Právna forma:

fyzická osoba

Štatutárny zástupca:

Ing. Katarína Šilhárová

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. Katarína Šilhárová

vo veciach technických:

Ing. Katarína Šilhárová

Bankové spojenie:

Fio banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN) :

SK22 0000 0000 0000 0000 0000

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

neplatca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 915601 zo dňa 26.11.2019 pre odbor 370000 stavebníctvo, odvetvie 370901 - Odhad hodnoty nehnuteľností;
(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 9“)

Zhotoviteľ:

Ing. Juraj Talian, PhD.

Sídlo:

Hrobákova 13, 85102 Bratislava

Právna forma:

fyzická osoba

Štatutárny zástupca:

Ing. Juraj Talian, PhD.

Osoby oprávnené konať

vo veciach zmluvných:

Ing. Juraj Talian, PhD.

vo veciach technických:

Ing. Juraj Talian, PhD.

Bankové spojenie:

Fio banka, a.s.

Číslo účtu (IBAN) :

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

neplatca DPH

Zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti SR pod č. 914986 zo dňa 24.04.2013 pre odbor Stavebníctvo (370000), odvetvie Odhad hodnoty nehnuteľností (370901), Pozemné stavby (370100);
(spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ č. 10“)

(Zhotoviteľ č. 1 až Zhotoviteľ č. 10 spoločne ďalej tiež ako „Zhotoviteľ/Zhotovitelia“)

(„Objednávateľ“ a „Zhotoviteľ“ resp. „Zhotovitelia“ spoločne ďalej tiež ako „strany Dohody“)

uzavierajú nasledovnú Rámcovú dohodu (ďalej len „Dohoda“):

Preambula

Táto Rámcová dohoda bola uzatvorená v nadväznosti na Uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 639/2012 zo dňa 27. – 28.06.2012 a interný predpis Objednávateľa „Rozhodnutie č. 18/2016 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o pravidlách elektronického náhodného výberu znalcov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti majetku“ v platnom znení (ďalej len „Rozhodnutie primátora“), ktorým sú určené pravidlá elektronického náhodného výberu znalcov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Článok 1 Úvodné ustanovenia

1. Predmetom Dohody je úprava vzájomných práv a povinností Objednávateľa a Zhotoviteľa stanovených v tejto Dohode.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe Objednávky zhotoviť pre Objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Dohode Dielo bližšie špecifikované v článku 2 Dohody.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za zhotovené Dielo vo výške a spôsobom tak, ako je to špecifikované v článku 4 Dohody.

Článok 2 Predmet Dohody

Zhotovitelia sa zaväzujú, že zhotovia, podľa podmienok stanovených v článku 3 Dohody, pre Objednávateľa Dielo týkajúce sa vypracovania znaleckých posudkov v nasledovných kategóriách predmetov ocenenia:

- a) všeobecná hodnota - pozemok do 150 m² vrátane,
- b) všeobecná hodnota - pozemok od 150 m² do 500 m² vrátane,
- c) všeobecná hodnota - pozemok od 500 m² do 1000 m²,
- d) všeobecná hodnota - pozemok nad 1000 m²,
- e) všeobecná hodnota nájmu - pozemok do 300 m² vrátane,
- f) všeobecná hodnota nájmu - pozemok nad 300 m²,
- g) všeobecná hodnota vecného bremena - pozemok do 300 m² vrátane,
- h) všeobecná hodnota vecného bremena - pozemok nad 300 m²,
- i) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP do 250 m² s max. 2 NP,
- j) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP do 250 m² s viac ako 2 NP,
- k) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP nad 250 m² s max. 2 NP,
- l) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP nad 250 m² s viac ako 2 NP,

- m) všeobecná hodnota - byt
- n) všeobecná hodnota - nebytový priestor,
- o) všeobecná hodnota nájmu - nebytový priestoru,

Ďalej označenie predmetu Dohody - písmená a) až o) len „Dielo“ .

Článok 3 Podmienky zhotovenia Diela

1. Objednávateľ si objedná Objednávkou zhotovenie Diela u toho z desiatich úspešných Zhotoviteľov, ktorých ponuky boli v procese zadávania zákazky s nízkou hodnotou vyhodnotenú ako ekonomicky najvýhodnejšie, a ktorý bude vybraný prostredníctvom elektronického náhodného výberu na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 639/2012 zo dňa 27. – 28.06.2012 a v súlade s Rozhodnutím primátora č. 18/2016 v platnom znení (ďalej len „Rozhodnutie primátora“), ktorým sú určené pravidlá elektronického náhodného výberu.
2. Zhotoviteľia, vybraní podľa Rozhodnutia primátora v zmysle bodu 1 tohto článku, budú vyzvaní v súlade s Rozhodnutím primátora zamestnancami Sekcie správy nehnuteľností písomnou formou (spravidla emailom) najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa zasadnutia komisie, na ktorej boli vybraní prostredníctvom elektronického náhodného výberu za účelom vyhotovenia požadovaného znaleckého posudku, na to, aby sa vyjadrili či vypracovanie znaleckého posudku prijímajú a či v lehote a v sume v zmysle tejto Dohody zhotovia a dodajú požadované Dielo.
3. Zhotoviteľia sú povinní na písomnú výzvu zamestnancov Sekcie správy nehnuteľností, tak ako je to uvedené v bode 2 tohto článku, odpovedať písomne (spravidla emailom) najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia výzvy.
4. V prípade, ak elektronickým náhodným výberom vybraný Zhotoviteľ ponuku odmietne, Objednávateľ bude postupovať v zmysle Rozhodnutia primátora.
5. Pri zadávaní Diela bude Objednávateľ postupovať bez opätovného otvárania súťaže, a to podľa podmienok určených v tejto Dohode prostredníctvom objednávky na zhotovenie jednotlivého Diela (ďalej len „Objednávka“).
6. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Dielo kedykoľvek počas trvania tejto Dohody, na základe písomnej Objednávky, a to najneskôr do 15 dní od doručenia Objednávky, ak nie je dohodnuté inak. Za písomnú Objednávku sa považuje aj Objednávka zaslaná Zhotoviteľovi elektronickou poštou, alebo nahlásená telefonicky a následne doručená v papierovej verzii Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo osobne; nie je oprávnený poveriť vykonaním diela inú osobu.
7. Riadne a včas zhotovené Dielo Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi osobne v sídle Objednávateľa.
8. Pre Zhotoviteľa je lehota podľa čl. 3 bod 6 lehotou konečnou s výnimkou:
 - a) vyššej moci,
 - b) zmien podľa pokynov Objednávateľa,

- c) rozhodnutí vládných alebo miestnych správnych orgánov, ak neboli vyvolané situáciou u Zhotoviteľa,
 - d) reklamácie údajov katastra nehnuteľnosti.
9. Dĺžku dodatočne určených lehôt v prípadoch uvedených v bode 8 tohto článku určí Objednávateľ.
10. V prípade zrušenia Objednávky z dôvodu na strane Objednávateľa budú náklady na vykonané Dielo doúčtované podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje o poskytnutom Diele viesť podrobnú písomnú evidenciu (ďalej len „výkaz prác“). O riadne a včas poskytnutom Diele podpíšu strany Dohody písomný odovzdávací protokol (ďalej len „odovzdávací protokol“). Odovzdávací protokol bude vyhotovený v dvoch vyhotoveniach, a to pre každú stranu Dohody jeden. Dielo sa bude považovať za riadne vyhotovené momentom podpísania odovzdávacieho protokolu oprávnenými zástupcami oboch strán Dohody.
12. Dielo sa predkladá v štátnom jazyku (slovenský jazyk) a odovzdá sa v troch písomných vyhotoveniach a v jednom vyhotovení na CD nosiči.

Článok 4 Cena, platobné podmienky a fakturácia

1. Cena za riadne a včas zhotovené Dielo je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena za riadne a včas zhotovené Dielo sa určí na základe jednotkových cien kategórie znaleckého posudku podľa prílohy č. 1 „Cenník“, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody, pričom cena je konečná a nemenná a sú v nej zahrnuté všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa na predmet Dohody.
3. V prípade, ak bude potrebné vypracovať Dielo na viac ako jeden pozemok, výmera pozemkov oceňovaných v rámci jednej Objednávky na zhotovenie Diela sa zráta a pre kategorizáciu Diela na účely určenia ceny bude rozhodujúca spoločná výmera pozemkov. V prípade ocenenia viac ako jedného pozemku v rámci objednaného Diela, sa za každý ďalší pozemok uplatní prírážka k cene vo výške 10 % z maximálnej ceny posudku prípadajúcej k použitej kategórii Diela, maximálne však 200% z maximálnej ceny posudku prípadajúcej k použitej kategórii Diela.
4. V prípade, ak objednávateľ zadá požiadavku na vyhotovenie diela v lehote do 2 pracovných dní, cena uvedená v cenníku príslušného zhotoviteľa, v prípade potreby upravená v zmysle čl. 4 ods. 3, sa zvýši o 30%.
5. Úhrada ceny sa uskutočňuje na základe faktúry, vystavenej Zhotoviteľom, prevodným príkazom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví Dohody do 30 dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi.
6. Faktúra, resp. Vyúčtovanie musí obsahovať tieto náležitosti:
 - a) identifikačné údaje Zhotoviteľa a ak je platiteľom dane z pridanej hodnoty v Slovenskej republike aj jeho identifikačné číslo pre daň,
 - b) označenie peňažného ústavu a IBAN Zhotoviteľa,

- c) identifikačné údaje Objednávateľa,
 - d) poradové číslo faktúry,
 - e) dátum, kedy bolo dielo dodané, ak sa odpisuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
 - f) dátum vyhotovenia faktúry,
 - g) druh dodanej služby,
 - h) cenu za službu,
 - i) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty, ak je Zhotoviteľ platiteľom dane,
 - j) fakturovanú cenu celkom v eurách,
 - k) pečiatku a podpis Zhotoviteľa.
 - l) evidenčné číslo znalca, odbor a odvetvie v rámci, ktorých je zhotoviteľ zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a predkladateľov a vedený Ministerstvom spravodlivosti SR.
7. Poverený zamestnanec Objednávateľa potvrdí svojim podpisom riadne plnenie Zhotoviteľa v dohodnutom rozsahu a kvalite.
8. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je odovzdávací protokol (článok 3 bod 11 Dohody).
9. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre Objednávateľa začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

Článok 5 Práva a povinnosti strán Dohody

1. Pri vyhotovení Diela je Zhotoviteľ povinný postupovať s maximálnou odbornou starostlivosťou.
2. Zhotoviteľ vyhotoví Dielo osobne.
3. Zhotoviteľ ručí za to, že vyhotovené Dielo má v dobe prevzatia vlastnosti dohodnuté v tejto Dohode, že nie je v rozpore s technickými normami a predpismi platnými v Slovenskej republike a že nemá nedostatky, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k predpokladaným účelom.
4. Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od Objednávateľa alebo na nevhodné pokyny mu daných Objednávateľom na vyhotovenie Diela, ak Zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
5. Ak Zhotoviteľ splní povinnosť podľa čl. 5 ods. 4, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia poskytnutia služby alebo za nedostatky poskytnutej služby spôsobené použitím nevhodných podkladov odovzdaných Objednávateľom alebo nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom.

6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi nespĺnením svojich záväzkov alebo omeškaním. Objednávateľ je oprávnený požadovať náhradu škody podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť pri vyhotovení objednaného Diela.
8. Osobami, ktoré budú komunikovať a spolupracovať so Zhotoviteľom a ktoré budú za Objednávateľa zodpovedné za plnenie povinností, sú jednotliví zamestnanci Sekcie správy nehnuteľností.
9. V prípade využitia subdodávateľov podľa § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní verejný obstarávateľ ako Objednávateľ ukladá povinnosť Zhotoviteľovi oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, ako aj povinnosť dodávateľa oznámiť zmenu subdodávateľa a údaje o novom subdodávateľovi podľa § 41 ods. 3 zákona o verejnom obstarávaní. Pravidlom zmeny je, že bude oznámená elektronicky kontaktnej osobe Sekcie správy nehnuteľností a to do piatich pracovných dní odo dňa kedy takáto zmena nastala.
10. Zhotoviteľ, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že Hlavné mesto SR Bratislava, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov) za účelom uzatvorenia Rámcovej dohody na znalecké služby. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (najmä orgánom činným v trestnom konaní, súdnym exekútorom a pod.). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke hlavného mesta <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu hlavného mesta. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.

Článok 6 Sankcie

1. Strany Dohody sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - a) pri nedodržaní dohodnutého termínu vyhotovenia Diela Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý, aj začatý deň omeškania. Toto neplatí, ak dôjde k posunutiu termínu vyhotovenia Diela z príčin podľa čl. 3 bod 8.
 - b) v prípade nespĺnenia povinností Zhotoviteľa zhotoviť Dielo riadne tak, ako to vyplýva z tejto Dohody, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie

zmluvnej pokuty vo výške 10,00 Eur (slovom: „desať Eur“) za každé jednotlivé porušenie zmluvnej povinnosti.

- c) pri omeškaní Objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny má Zhotoviteľ právo si u Objednávateľa uplatniť za každý, aj začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela.
2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne ktorejkoľvek strane Dohody z nesplnenia dohodnutých povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

Článok 7

Trvanie Dohody a ukončenie Dohody

1. Dohoda sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2021 alebo do vyčerpania finančných prostriedkov vo výške 45 000,00 Eur (slovom: „štyridsaťpäťtisíc Eur“) bez DPH, teda celkom 54 000,00 Eur (slovom „päťdesiatštyritisíc Eur“) s DPH a končí vzájomným vyrovnaním záväzkov strán Dohody.
2. Túto Dohodu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou strán Dohody,
 - b) odstúpením od Dohody. Odstúpenie musí mať písomnú formu a je účinné dňom jeho doručenia druhej strane Dohody na adresu jej sídla uvedenom v záhlaví tejto Dohody.
3. Od Dohody možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Dohoda a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, ako aj podľa § 19 Zákona o verejnom obstarávaní.
4. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vyhotoví Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vzniknuté nedostatky a vyhotovil Dielo riadnym a dohodnutým spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v lehote mu na to dodatočne stanovenej, je Objednávateľ oprávnený od Dohody odstúpiť.
5. Objednávateľ môže odstúpiť od Dohody aj v prípade, že z príčin na strane Zhotoviteľa sa mešká so splnením dohodnutého termínu uvedeného v Dohode, a ak márne uplynie lehota na plnenie dodatočne stanovená Objednávateľom.
6. Zhotoviteľ môže odstúpiť od Dohody v prípade, ak Objednávateľ neplní svoje povinnosti stanovené Dohodou a tým Zhotoviteľovi znemožňuje plnenie predmetu Dohody. Predtým je však povinný vyzvať Objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich z Dohody a písomne vyhlásiť, že v prípade nesplnenia, po uplynutí tejto lehoty od Dohody odstúpi.
7. Cena za dielo realizované ku dňu odstúpenia od Dohody sa vyúčtuje podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu.

Článok 8

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými stranami Dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa, a to v súlade

s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

2. Táto Dohoda sa môže meniť a dopĺňať len formou písomných, očíslovaných, podpísaných, datovaných dodatkov, na základe súhlasu strán Dohody a v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
3. Práva a povinnosti tejto Dohody sa riadia ustanoveniami Zákona o verejnom obstarávaní ako aj príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
4. Prípadné spory sa strany Dohody zaväzujú riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami zmierovacou cestou. Pokiaľ takéto riešenie nebude úspešné, zaväzujú sa obe strany Dohody Objednávateľ aj Zhotoviteľ riešiť prípadné spory cestou príslušných súdov Slovenskej republiky.
5. Strany Dohody sa zaväzujú riadiť sa v plnom rozsahu ustanoveniami tejto Dohody.
6. Prípadné ustanovenia tejto Dohody, ktoré sú alebo sa v budúcnosti stanú neplatnými z dôvodu rozporu s platným právnym poriadkom, nezakladajú neplatnosť celej Dohody; jej ďalšie ustanovenia ostávajú v platnosti. Dotknuté neplatné ustanovenia sa obe strany Dohody zaväzujú upraviť tak, aby nová úprava bola čo najbližšie úprave pôvodnej a umožnil sa tak dosiahnuť účel tejto Dohody.
7. Táto Dohoda je vyhotovená v (14) štmástich rovnopisoch, pre Objednávateľa (4) štyri vyhotovenia a pre každého Zhotoviteľa/Účastníka dohody po (1) jednom vyhotovení.
8. Strany Dohody vyhlasujú, že si Dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni, ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
9. Neoddeliteľnou súčasťou Dohody je príloha č. 1 ktorou je „Cenník“, príloha č. 2 „Opis predmetu zákazky“ a príloha č. 3 Rozhodnutie primátora č. 18/2016 a č. 1/2020.

Za Objednávateľa 25 -11- 2020
V Bratislave, dňa

Zhotoviteľ č. 1 20 -11- 2020
V Bratislava dňa

Ing. Tatiana Kratochvílová
námestníčka primátora

Viliam Antal

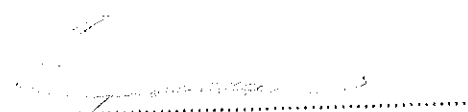
Zhotoviteľ č. 2
V Bratislava dňa

Zhotoviteľ č. 3 24 -11- 2020
V Bratislava dňa

Doc. Ing. Nad'a Antošová, PhD.

Ing. Zuzana Poláčiková


Zhotoviteľ č. 4 24 -11- 2020
V Bratislava dňa


.....
Ing. Iveta Engelmanová


Zhotoviteľ č. 5 1 .. 2020
V Bratislava dňa


.....
Ing. Peter Skákala, PhD.

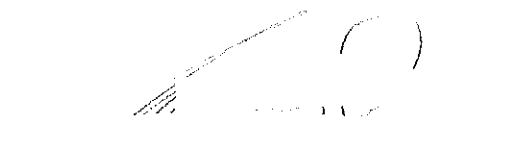
Zhotoviteľ č. 6 19 -11- 2020
V Bratislava dňa


.....
Ing. arch. Milan Haviar


Zhotoviteľ č. 7 19 -11- 2020
V Bratislava dňa


.....
Ing. Peter Kapusta

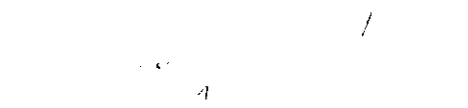
Zhotoviteľ č. 8 23 -11- 2020
V Bratislava dňa


.....
Ing. Ján Karel, PhD., EUR ING

Zhotoviteľ č. 9 19 -11- 2020
V Bratislava dňa


.....
Ing. Katarína Šilhárová

Zhotoviteľ č. 10 19 -11- 2020
V Bratislava dňa


.....
Ing. Juraj Talian

Príloha č. 1b - Návrh na plnenie kritérií - neplatca DPH

Obchodné meno uchádzača:	Ing. Iveta Engelmannová
Sídlo uchádzača:	Na pasekách 10, 831 06 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Ing. Iveta Engelmannová
IČO:	45356271
IČ DPH:	
Telefónne číslo:	902 492 382
E-mailová adresa:	

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Značkový posudok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	175	5 600,00	0,00	5 600,00
2.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	180	1 980,00	0,00	1 980,00
3.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	145	2 175,00	0,00	2 175,00
4.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	190	3 610,00	0,00	3 610,00
5.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	240	1 200,00	0,00	1 200,00
6.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	300	1 500,00	0,00	1 500,00
7.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	290	7 830,00	0,00	7 830,00
8.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	300	2 100,00	0,00	2 100,00
9.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	400	2 000,00	0,00	2 000,00
10.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	500	2 500,00	0,00	2 500,00
11.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	570	2 850,00	0,00	2 850,00
12.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	600	3 000,00	0,00	3 000,00
13.	Všeobecná hodnota byt	5	190	950,00	0,00	950,00
14.	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	190	950,00	0,00	950,00
15.	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	190	950,00	0,00	950,00

Cena celkom za celý predmet zákazky	39 795,00	0,00	39 795,00
--	------------------	-------------	------------------

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií

Obchodné meno uchádzača	Ing. Juraj Talian, PhD.
Sídlo uchádzača	Hrobákova 1638/13, 851 02 Bratislava
Statutárny zástupca	Ing. Juraj Talian, PhD.
IČO	
IČ DPH	
Telefónne číslo	0903/127715
E-mailová adresa	talian@atlas.sk
Daňový stav	neplaten DPH

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Znalecký posudok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	12	150	1 800,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
2	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	200	2 200,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
3	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	200	3 000,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
4	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	200	3 800,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
5	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	200	1 000,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
6	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	200	1 000,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
7	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	250	6 750,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
8	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	250	1 750,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
9	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	250	1 250,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
10	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	250	1 250,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
11	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	250	1 250,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
12	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	250	1 250,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
13	Všeobecná hodnota byt	5	180	900,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
14	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	180	900,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
15	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	180	900,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?

Cena celkom za celý predmet zákazky	32 000,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
-------------------------------------	-----------	---------	---------

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

A. HUBA

Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií

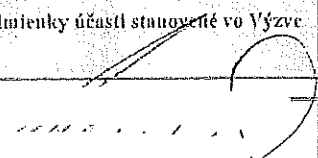
Obchodné meno uchádzača	Ing. Ján KAREL, PhD., EUR ING
Sídlo uchádzača	Darčekova 104705/2, 811 02 Bratislava 1 – Staré Mesto
Samostatný zástupca	Ing. Ján KAREL, PhD.
IČO	44255283
IČ DPH	1078416160
Telefónne číslo	421 905 101 905
E-mailová adresa	karel@euro.sk
Danový stav	nepláca DPH

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Značkový popis	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	350	11 200,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
2	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	300	3 300,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
3	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	350	5 250,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
4	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	10	400	4 000,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
5	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	350	1 750,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
6	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	400	2 000,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
7	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 500 m ² vrátane	27	400	10 800,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
8	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 500 m ²	7	450	3 150,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
9	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	1500	7 500,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
10	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	1700	8 500,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
11	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	2000	10 000,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
12	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	2500	12 500,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
13	Všeobecná hodnota byt	5	350	1 750,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
14	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	500	2 500,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
15	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	650	3 250,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?

Cena celkom za celý predmet zákazky	87 850,00	#NÁZOV?	#NÁZOV?
-------------------------------------	-----------	---------	---------

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

V Bratislave	dňa 15.10.2020	
--------------	----------------	--

Príloha č. 1b - Návrh na plnenie kritérií - neplatca DPH

Obchodné meno uchádzača:	Ing. Peter Kapusta
Sídlo uchádzača:	Sarátovská 3424/6C, 841 02 Bratislava
statutárny zástupca:	Ing. Peter Kapusta
IČO:	
DIČ:	
Telefónne číslo:	00497301
E-mailová adresa:	kapusta.peter@povodl.com

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Značkový posudok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	170	5 440,00	0,00	5 440,00
2.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	170	1 870,00	0,00	1 870,00
3.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	180	2 700,00	0,00	2 700,00
4.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	180	3 420,00	0,00	3 420,00
5.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	200	1 000,00	0,00	1 000,00
6.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	200	1 000,00	0,00	1 000,00
7.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	290	7 830,00	0,00	7 830,00
8.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	290	2 030,00	0,00	2 030,00
9.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	450	2 250,00	0,00	2 250,00
10.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	550	2 750,00	0,00	2 750,00
11.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	450	2 250,00	0,00	2 250,00
12.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	550	2 750,00	0,00	2 750,00
13.	Všeobecná hodnota byt	5	190	950,00	0,00	950,00
14.	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	200	1 000,00	0,00	1 000,00
15.	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	200	1 000,00	0,00	1 000,00

Cena celkom za celý predmet zákazky	38 240,00	0,00	38 240,00
--	------------------	-------------	------------------

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

V Bratislave,	dňa: 22.10.2020	Podpis zástupcu uchádzača:
---------------	-----------------	----------------------------

Príloha č. 1a - Návrh na plnenie kritérií - platca DPH

Obchodné meno uchádzača:	FINDEX, s.r.o
Sídlo uchádzača:	Čajakova 21, 811 05 Bratislava
Statutárny zástupca:	Ing. Peter Skákala, PhD.
IČO:	31403271
IČ DPH:	SK 2020347857
Telefónne číslo:	903 221 841
E-mailová adresa:	peter@skakala.sk

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Znalecký posudok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	250	8 000,00	1 600,00	9 600,00
2.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	250	2 750,00	550,00	3 300,00
3.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	250	3 750,00	750,00	4 500,00
4.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	250	4 750,00	950,00	5 700,00
5.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	300	1 500,00	300,00	1 800,00
6.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	300	1 500,00	300,00	1 800,00
7.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	300	8 100,00	1 620,00	9 720,00
8.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	300	2 100,00	420,00	2 520,00
9.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	100	500,00	100,00	600,00
10.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	100	500,00	100,00	600,00
11.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	100	500,00	100,00	600,00
12.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	100	500,00	100,00	600,00
13.	Všeobecná hodnota byt	5	100	500,00	100,00	600,00
14.	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	100	500,00	100,00	600,00
15.	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	100	500,00	100,00	600,00

Cena celkom za celý predmet zákazky	35 950,00	7 190,00	43 140,00
-------------------------------------	-----------	----------	-----------

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

Príloha č. 1a - Návrh na plnenie kritérií - platca DPH

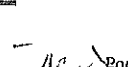
Obchodné meno uchádzača	Cenekon n. s.
Sídlo uchádzača	Einsteinova 11 851 01 Bratislava
Statutárny zástupca	Ing. Jozef Polášek
ICO	52015661
IČ DPH	
Telefónne číslo	
E-mailová adresa	cenekon@cenekon.sk

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Znalecký posudok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	100	3 200,00	640,00	3 840,00
2	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	100	1 100,00	220,00	1 320,00
3	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	110	1 650,00	330,00	1 980,00
4	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	110	2 090,00	418,00	2 508,00
5	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	180	900,00	180,00	1 080,00
6	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	180	900,00	180,00	1 080,00
7	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	200	5 400,00	1 080,00	6 480,00
8	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	250	1 750,00	350,00	2 100,00
9	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	500	2 500,00	500,00	3 000,00
10	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	600	3 000,00	600,00	3 600,00
11	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	500	2 500,00	500,00	3 000,00
12	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	600	3 000,00	600,00	3 600,00
13	Všeobecná hodnota byt	5	140	700,00	140,00	840,00
14	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	200	1 000,00	200,00	1 200,00
15	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	220	1 100,00	220,00	1 320,00

Cena celkom za celý predmet zákazky	30 790,00	6 158,00	36 948,00
--	------------------	-----------------	------------------

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

V Bratislave	dňa 22.10.2020	 CENEKON, a.s. <small>Právnická osoba s obmedzenou zodpovednosťou</small>
--------------	----------------	---

Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií

Obchodné meno uchádzača:	Doc. Ing. Neda Antošová, PhD
Sídlo uchádzača:	Bratislava 63, 841 02 Bratislava
Statutárny zástupca:	Doc. Ing. Neda Antošová, PhD
IČO:	DIC: 1046973950
IČ DPH:	
Telefónne číslo:	421 901 756 213
E-mailová adresa:	nada.antosova@tluba.sk
Daňový stav:	neplátač DPH

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Zusledný postupok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	180	5 760,00	0,00	5 760,00
2	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	180	1 980,00	0,00	1 980,00
3	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	220	3 300,00	0,00	3 300,00
4	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	220	4 180,00	0,00	4 180,00
5	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	300	1 500,00	0,00	1 500,00
6	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	300	1 500,00	0,00	1 500,00
7	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	400	10 800,00	0,00	10 800,00
8	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	400	2 800,00	0,00	2 800,00
9	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	800	4 000,00	0,00	4 000,00
10	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	1100	5 500,00	0,00	5 500,00
11	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	1500	7 500,00	0,00	7 500,00
12	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	1500	7 500,00	0,00	7 500,00
13	Všeobecná hodnota byt	5	200	1 000,00	0,00	1 000,00
14	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	250	1 250,00	0,00	1 250,00
15	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	350	1 750,00	0,00	1 750,00

Cena celkom za celý predmet zákazky

60 320,00

0,00

60 320,00

Týmto vyhlásením, Prílohou tejto ponuky zároveň tiež vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Všeobecnej predkladanie ponúk.

dňa 21.10.2020

10008 ZACHOVANÉ URBÁŽANÉ 1

Príloha č. 1b - Návrh na plnenie kritérií - neplatca DPH

Obchodné meno uchádzača	Viliam Antal
Sídlo uchádzača:	Bratislava, Levočská 11
štatutárny zástupca:	
IČO:	
IČ DPH:	
Telefónne číslo:	
E-mailová adresa:	viloantal@stonline.sk

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Znalecký posudok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	140	4 480,00	0,00	4 480,00
2.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	180	1 980,00	0,00	1 980,00
3.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	220	3 300,00	0,00	3 300,00
4.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	240	4 560,00	0,00	4 560,00
5.	Všeobecná hodnota najmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	170	850,00	0,00	850,00
6.	Všeobecná hodnota najmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	180	900,00	0,00	900,00
7.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	320	8 640,00	0,00	8 640,00
8.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	360	2 520,00	0,00	2 520,00
9.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	300	1 500,00	0,00	1 500,00
10.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	360	1 800,00	0,00	1 800,00
11.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	370	1 850,00	0,00	1 850,00
12.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	380	1 900,00	0,00	1 900,00
13.	Všeobecná hodnota byt	5	190	950,00	0,00	950,00
14.	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	200	1 000,00	0,00	1 000,00
15.	Všeobecná hodnota najmu nebytový priestor	5	220	1 100,00	0,00	1 100,00

Cena celkom za celý predmet zákazky

37 330,00

0,00

37 330,00

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

A.

V A A A A A A A

Príloha č. 1b - Návrh na plnenie kritérií - neplatca DPH

Obchodné meno uchádzača:	Ing. Katarína Šilhárová
Sídlo uchádzača:	Hilnického 17, 902 01 Pezinok
Štatutárny zástupca:	Ing. Katarína Šilhárová
ICO:	
IČ DPH:	
Telefónne číslo:	421 902 313 773
E-mailová adresa:	silharova@gmail.com

Cena za celý predmet zákazky

P.č.	Značkový popis	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celkom v EUR s DPH
1.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m ² vrátane	32	160	5 120,00	0,00	5 120,00
2.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m ² do 500 m ² vrátane	11	190	2 090,00	0,00	2 090,00
3.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m ² do 1000 m ² vrátane	15	240	3 600,00	0,00	3 600,00
4.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m ²	19	270	5 130,00	0,00	5 130,00
5.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	5	240	1 200,00	0,00	1 200,00
6.	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	5	280	1 400,00	0,00	1 400,00
7.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m ² vrátane	27	280	7 560,00	0,00	7 560,00
8.	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m ²	7	350	2 450,00	0,00	2 450,00
9.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s max. 2 NP	5	290	1 450,00	0,00	1 450,00
10.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m ² s viac ako 2 NP	5	500	2 500,00	0,00	2 500,00
11.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s max. 2 NP	5	400	2 000,00	0,00	2 000,00
12.	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m ² s viac ako 2 NP	5	950	4 750,00	0,00	4 750,00
13.	Všeobecná hodnota byt	5	150	750,00	0,00	750,00
14.	Všeobecná hodnota nebytový priestor	5	250	1 250,00	0,00	1 250,00
15.	Všeobecná hodnota nájmu nebytový priestor	5	330	1 650,00	0,00	1 650,00

Cena celkom za celý predmet zákazky	42 900,00	0,00	42 900,00
-------------------------------------	-----------	------	-----------

Čestné vyhlásenie: Predložením tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovené vo Výzve na predkladanie ponúk.

	Katarína Šilhárová	Digitálne podpísal Katarína Šilhárová Dátum: 2020.10.23 01:32:27 +02'00'
--	--------------------	---

Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií

Obchodné meno uchádzača:	Ing. arch. Milan Haviar
Sídlo uchádzača:	Prážská 27, 811 04 Bratislava
štatutárny zástupca:	Ing. arch. Milan Haviar
IČO:	30866367
IČ DPH:	
Telefónne číslo:	903461223
E-mailová adresa:	milanhviar@gmail.com
Daňový stav:	neplatca DPH

Cena za celý predmet zákazky


P.č.	Znalecký posudok	Počet kusov	Jednotková cena v EUR bez DPH	Cena celkom v EUR bez DPH	výška DPH	Cena celko DI
1.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou do 150 m2 vrátane	32	180	5.760.00	0.00	5.760
2.	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 150 m2 do 500 m2 vrátane	11	180	1.980.00	0.00	1.980

3	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou od 500 m2 do 1000 m2 vrátane	15	180	2,700.00	0.00	2,700.00
4	Všeobecná hodnota POZEMOK s rozlohou nad 1000 m2	19	180	3,420.00	0.00	3,420.00
5	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou do 300 m2 vrátane	5	250	1,250.00	0.00	1,250.00
6	Všeobecná hodnota nájmu POZEMOK s rozlohou nad 300 m2	5	250	1,250.00	0.00	1,250.00
7	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou do 300 m2 vrátane	27	300	8,100.00	0.00	8,100.00
8	Všeobecná hodnota vecného bremena POZEMOK s rozlohou nad 300 m2	7	300	2,100.00	0.00	2,100.00
9	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m2 s max. 2 NP	5	350	1,750.00	0.00	1,750.00
10	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP do 250 m2 s viac ako 2 NP	5	350	1,750.00	0.00	1,750.00
11	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m2 s max. 2 NP	5	400	2,000.00	0.00	2,000.00
12	Všeobecná hodnota bytová a nebytová STAVBA so ZP nad 250 m2 s viac ako 2 NP	5	400	2,000.00	0.00	2,000.00
13	Všeobecná hodnota byt	5	180	900.00	0.00	900.00

14	Všeobecná hodnota priestor nebytový	5	180	900.00	0.00	900.00
15	Všeobecná hodnota nájomu nebytový priestor	5	300	1,500.00	0.00	1,500.00

Cena celkom za celý predmet zákazky			37,360.00	0.00	37,360.00
--	--	--	------------------	-------------	------------------

Čestné vyhlásenie: Predloženíím tejto ponuky zároveň čestne vyhlasujem, že spĺňam podmienky účasti stanovene vo Výzve na predkladanie ponúk.

V Dudinciach	 Podpis zástupcu uchádzača	dňa: 19.10.2020
--------------	--	-----------------

Príloha č. 2 - OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Znalecký posudok na nehnuteľnosť je možné stručne definovať ako určenie hodnoty konkrétneho domu, bytu, budovy, podnikateľského objektu či pozemku, ktorý je potrebný predovšetkým pre rôzne právne úkony Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy súvisiace s predajom, kúpou, prenájmom a iným nakladaním s nehnuteľnosťami.

K hlavným činnostiam Sekcie správy nehnuteľností / Oddelenia majetkových vzťahov príprava patrí podkladov na rokovania orgánov hlavného mesta -- mestského zastupiteľstva, mestskej rady, operatívnej porady primátora a komisií mestského zastupiteľstva zameraných predovšetkým na predaj, resp. inej dispozície s nehnuteľným majetkom mesta, pričom nevyhnutnou súčasťou týchto materiálov sú aj znalecké posudky na ocenenie nehnuteľností. Oddelenie majetkových vzťahov v zmysle rámcovej náplne činností organizačného útvaru zabezpečuje podklady, vrátane znaleckých posudkov potrebných pre nakladanie s majetkom mesta a za daným účelom je potrebné vybrať okruh znalcov, ktorí budú s hlavným mestom v tomto ohľade spolupracovať.

Hlavné mesto SR Bratislava má v zmysle interného predpisu Rozhodnutia primátora č. 18/2016 v znení Rozhodnutia primátora č. 1/2020 zavedené pravidlá elektronického náhodného výberu znalcov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti majetku a v zmysle Článku 3 tohto „Rozhodnutia“, je potrebné zabezpečenie verejnej súťaže „Znalecké posudky“ t.j. potreba zabezpečenia novej databázy znalcov. Úspešní uchádzači/Účastníci Rámcovej dohody /č. 1 až č. 15/, budú podľa aktuálnej potreby verejného obstarávateľa ("Hl. mesto SR Bratislava") vybraní v zmysle Rozhodnutia primátora č. 18/2016 v znení Rozhodnutia primátora č. 1/2020 elektronicky - na základe náhodného výberu.

Hlavné mesto SR Bratislava požaduje od zhotoviteľa Diela /poskytovateľa služby/ odborné a kvalifikované služby podľa zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 228/2018 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 382/2004 Z. z. o znalcoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 pre potreby stanovenia všeobecnej hodnoty nehnuteľností, všeobecnej hodnoty nájmu a všeobecnej hodnoty vecného bremena.

Účelom predmetu zákazky bude informácia o všeobecnej hodnote nehnuteľností vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy podľa požiadavky zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, resp. všeobecnej hodnote nájmu a všeobecnej hodnote vecného bremena. Jedná sa o vypracovanie znaleckých posudkov v nasledovných kategóriách:

- a) všeobecná hodnota - pozemok do 150 m² vrátane,
- b) všeobecná hodnota - pozemok od 150 m² do 500 m² vrátane,
- c) všeobecná hodnota - pozemok od 500 m² do 1000 m²,
- d) všeobecná hodnota - pozemok nad 1000 m²,
- e) všeobecná hodnota nájmu - pozemok do 300 m² vrátane,
- f) všeobecná hodnota nájmu - pozemok nad 300 m²,
- g) všeobecná hodnota vecného bremena - pozemok do 300 m² vrátane,
- h) všeobecná hodnota vecného bremena - pozemok nad 300 m²,
- i) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP do 250 m² s max. 2 NP,
- j) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP do 250 m² s viac ako 2 NP,
- k) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP nad 250 m² s max. 2 NP,
- l) všeobecná hodnota - bytová a nebytová stavba so ZP nad 250 m² s viac ako 2 NP,
- m) všeobecná hodnota - byt
- n) všeobecná hodnota - nebytový priestor,
- o) všeobecná hodnota nájmu - nebytový priestoru.

ZNALECKÝ POSUDOK vypracuje znalec, ktorý má na vykonávanie tejto činnosti oprávnenie a tým právo ho v súvisiacej oblasti vypracovať a je vedený na elektronickom zozname znalcov, ktorý vedie Ministerstvo spravodlivosti SR.

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Bratislava 7. september 2016

ROZHODNUTIE č. 18/2016 **primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy** **o pravidlách elektronického náhodného výberu znalcov na stanovenie všeobecnej** **hodnoty nehnuteľného majetku**

Na zabezpečenie jednotného postupu pri elektronickom náhodnom výbere znalcov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy, vydávam toto Rozhodnutie:

Čl. 1

Komisia na výber znalcov

(1) Komisia na výber znalcov (ďalej len „komisia“) je primátorom hlavného mesta SR Bratislavy zriadená komisia, ktorá zabezpečuje elektronický náhodný výber znalcov.

(2) Primátor hlavného mesta SR Bratislavy formou menovacích dekrétov vymenuje osem stálych členov komisie na výber znalcov v zložení: dvaja námestníci primátora, dvaja zástupcovia za Oddelenie majetkových vzťahov, dvaja zástupcovia za Oddelenie legislatívno-právne a dvaja zástupcovia za Oddelenie informačných technológií.

(3) Na rokovaní komisie sa zúčastňujú minimálne štyria členovia komisie: námestník primátora, jeden zástupca za Oddelenie majetkových vzťahov, jeden zástupca za Oddelenie legislatívno-právne a jeden zástupca za Oddelenie informačných technológií.

(4) Priamo na zasadnutí komisie vyhotoví zástupca za Oddelenie majetkových vzťahov fotokópiu záznamu z rokovania komisie a poskytne ju všetkým prítomným členom komisie.

(5) Podkladom pre rokovanie komisie je databáza znalcov a zoznam nehnuteľného majetku, ktorý bude predmetom ocenenia.

Čl. 2

Termín a miesto zasadnutia komisie

(1) Zasadnutie komisie sa koná spravidla každý týždeň v pracovnú stredu, o desiatej hodine.

(2) O potrebe zasadnutia komisie za účelom elektronického náhodného výberu znalcov rozhodne námestník primátora. V prípade, ak nie je potrebné v danom týždni realizovať elektronický náhodný výber znalcov, uskutoční sa zasadnutie komisie v najbližšom ďalšom termíne. V prípade nutnosti realizácie elektronického náhodného výberu znalcov môže zasadnutie komisie zvolať námestník primátora aj v inom, mimoriadnom termíne.

(3) Miestom zasadnutia komisie za účelom elektronického náhodného výberu znalcov je spravidla budova Primaciálneho paláca v Bratislave, kancelária námestníka primátora.

(4) Rokovanie komisie vedie menovacím dekrétom poverený zástupca za Oddelenie majetkových vzťahov.

Čl. 3 Základné pojmy

(1) Oddelenie verejného obstarávania poskytne výsledky verejnej súťaže uskutočnenej v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zmluvu s úspešnými uchádzačmi Oddeleniu informačných technológií.

(2) Oddelenie informačných technológií spracuje podklady uvedené v bode (1) tohto článku pre účely elektronického náhodného výberu znalcov v elektronickej a písomnej forme s týmto obsahom: obchodným menom znalca, sídlom znalca a kontaktnými údajmi znalca.

(3) Záznam z rokovania komisie je písomný záznam vypracovaný zo zasadania komisie zástupcom za Oddelenie majetkových vzťahov. Obsahuje: dátum, čas, miesto zasadnutia komisie, zoznam nehnuteľného majetku (špecifikovaný parcelným číslom pozemku, druhom pozemku, výmerou, katastrálnym územím, súpisným číslom stavby, listom vlastníctva a názov žiadateľa) ktorý je predmetom ocenenia, výsledky piatich testovacích elektronických náhodných výberov, výsledky riadnych elektronických náhodných výberov a mená, priezviská a podpisy prítomných členov komisie.

(4) Výber znalcov prebieha elektronicke na základe náhodného výberu.

Čl. 4 Činnosť komisie

(1) Na začiatku zasadnutia komisie zástupca za Oddelenie majetkových vzťahov oboznámi členov komisie s predmetmi ocenenia. Zástupca za Oddelenie informačných technológií oboznámi členov komisie s informáciami týkajúcimi sa znalcov.

(2) Pred začatím riadneho elektronického náhodného výberu znalcov, zástupca za Oddelenie informačných technológií vykoná päť testovacích elektronických náhodných výberov znalcov.

(3) Po vykonaní testovacích elektronických náhodných výberoch znalcov, zástupca za Oddelenie informačných technológií vykoná riadne elektronické náhodné výbery znalcov.

(4) K jednému predmetu ocenenia nehnuteľného majetku Hlavného mesta SR Bratislavy je možné vybrať iba jedného znalca.

(5) Po skončení elektronického náhodného výberu bude vyhotovený písomný záznam (v tlačenej verzii) zo zasadnutia komisie.

Čl. 5 Komunikácia s vybratými znalcami

(1) Komunikácia so znalcami prebieha spravidla písomnou formou (e-mailom). Znalci budú oslovení zamestnancami Oddelenia majetkových vzťahov na vypracovanie znaleckého posudku najneskôr do 10 pracovných dní od zasadnutia komisie.

(2) V prípade, že znalec odmietne vypracovanie znaleckého posudku, nový znalec

Čl. 6
Záverčné ustanovenie

(1) Týmto Rozhodnutím sa zrušuje Rozhodnutie č. 16/2015, primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, o pravidlách o pravidlách elektronického náhodného výberu znalcov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku zo dňa 1.06.2015.

Čl. 7
Účinnosť

(1) Toto Rozhodnutie nadobúda účinnosť 7. septembra 2016.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor



Bratislava 1. januára 2020

ROZHODNUTIE č. 1/2020

**primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy,
ktorým mení rozhodnutie č. 18/2016 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky
Bratislavy o pravidlách náhodného výberu znalcov na stanovenie všeobecnej hodnoty
nehnutel'ného majetku**

Čl. I

Rozhodnutie č. 18/2016 primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o pravidlách náhodného výberu znalcov na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľného majetku sa mení takto:

1. V čl. 4 odsek 4 znie:

„(4) K jednému predmetu ocenenia nehnuteľného majetku sa vyberú dvaja znalci. Príslušný zamestnanec Oddelenia majetkových vzťahov osloví v poradí prvého vybraného znalca. V prípade, že tento znalec odmietne vypracovanie znaleckého posudku, príslušný zamestnanec Oddelenia majetkových vzťahov osloví v poradí druhého vybraného znalca. V prípade, že aj druhý znalec odmietne vypracovanie znaleckého posudku, noví znalci budú vybraní na ďalšom riadnom alebo mimoriadnom zasadnutí komisie.“.

2. V čl. 5 sa vypúšťa odsek 2. Súčasne sa zrušuje označenie odseku 1.

Čl. II

Toto rozhodnutie nadobúda účinnosť 1. januára 2020.

v.r.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

