

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p. a podľa § 91 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v zn. n. p.

Strany

Objednávateľ:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596
banka:	
IBAN:	
štatutárny orgán:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
Zhotoviteľ:	KATEdesign – ateliér záhradnej architektúry, s.r.o....
sídlo:	Drieňova 31 821 01 Bratislava - mestská časť Ružinov
IČO:	50813811
DIČ:	2120518939
IČ DPH:	
registrácia:	5.5.2017
banka:	
IBAN:	
štatutárny orgán:	s.r.o.

uzatvárajú na základe a v súlade s „Rámcovou dohodou – služby architekta a projektanta“, ktorú uzavreli dňa 26.03.2020 (ďalej „**Rámcová dohoda**“) na účel zadania jednotlivej zákazky túto zmluvu o dielo:

Názov zákazky (diela):

Revitalizácia vnútrobloku Poľská - Justičná

Podrobné zadanie zákazky je v prílohe č. 1. Zákazka (dielo) je zložená z ucelených častí 1 - 3, ktoré je zhotoviteľ povinný vykonať za nasledovných podmienok:

1. Projekt pre stavebné povolenie

1.1. Počet priradených osobohodín:	228
1.2. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	25,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH
1.3. Odmena za zhotovenie diela:	5700,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH

2. Projekt pre realizáciu stavby

2.1. Počet priradených osobohodín:	243
2.2. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	25,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH
2.3. Odmena za zhotovenie diela:	6075,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH

3. Súpis prác a dodávok

3.1. Počet priradených osobohodín:	38
3.2. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	25,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH
3.3. Odmena za zhotovenie diela:	950,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH

Termín odovzdania zhotoveného diela – častí 1 – 3 vyššie uvedených je 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4. Autorský dozor

4.1. Termín výkonu:	od vyzvania do ukončenia realizácie diela
4.2. Počet priradených osobohodín:	92
4.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	25,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH
4.4. Odmena za zhotovenie diela:	2300,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH

5. Služby inžinieringu

5.1. Termín výkonu:	bezodkladne od vyzvania objednávateľom
5.2. Počet priradených osobohodín:	23
5.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	25,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH
5.4. Odmena za zhotovenie diela:	575,00 EUR, zhotoviteľ nie je platcom DPH

Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé ucelené časti diela uvedené v bodoch 4-5 vyššie podľa potreby objednávateľa na základe jeho pokynu zaslaného zhotoviteľovi e-mailom.

Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru buď jednotlivo po vykonaní ucelenej časti diela podľa bodov 1 – 5 vyššie alebo aj súhrnne tak, že jedna faktúra bude vystavená na zaplatenie odmeny za viacero takýchto vykonaných častí diela.

Pre právne vzťahy založené touto zmluvou o dielo platia ustanovenia Rámcovej dohody a Rámcová dohoda predstavuje jej neoddeliteľnú súčasť.

Táto zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. n. p. s poukazom na § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. Zákona o slobode informácií v zn. n. p. Zverejnenie zabezpečuje objednávateľ.

Prílohy, ktoré sú súčasťou tohto dokumentu nebudú poskytnuté tretím stranám a budú použité iba na spracovanie požadovanej PD. Táto zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu.

Strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle.

Bratislava, 10.11.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Ing. arch. Matúš Vallo, primátor, v.r.

Ing. Katarína Brojová, v.r.

Príloha č. 1: Podrobné zadanie

Základné informácie o objekte:

katastrálne územie: Staré Mesto

Obec : Bratislava – Staré Mesto

územie: p.č. 10160/8, 10160/9

správca: Magistrát hlavného mesta SR Bratislava

vlastník: Hlavné mesto SR Bratislava

Stupeň dokumentácie:

Jednostupňový projekt - projekt na stavebné konanie a uskutočnenie stavby

Zámer:

Účelom projektu je poskytnúť stavebnému úradu podklad na posúdenie navrhovanej stavby a jej súladu s podmienkami územného rozhodnutia, ak ide o jednostupňový projekt účelom je získanie stavebného povolenia, respektíve ohlásenie jednoduchej stavby. Projekt potrebný na stavebné povolenie / ohlásenie jednoduchej stavby musí poskytnúť jednoznačnú urbanistickú, architektonickú, výtvarnú, priestorovú, dispozično-prevádzkovú, konštrukčnú a materiálovú charakteristiku stavby na posúdenie požiadaviek verejných záujmov. Obsah ustanovuje vykonávacia vyhláška.

Účelom jednostupňového projektu na uskutočnenie stavby je rozpracovať stavebným úradom overenú projektovú dokumentáciu a podmienky stavebného povolenia / alebo ohlásenia stavby / do takej podrobnosti, aby poskytovala dostatočný podklad na prípravu a uskutočnenie stavby, najmä na kalkuláciu stavebných nákladov, na uzavretie zmlúv na realizačné fázy výstavby a na prípravu jednotlivých zhotoviteľov. Projekt spolu s geodetickou dokumentáciou (vytýčením priestorovej polohy stavby) a výrobnou (dielenskou) dokumentáciou jednotlivých zhotoviteľov častí pomocnej stavebnej výroby (napr. výroby atypických prvkov a pod.) musí byť dostatočným podkladom na uskutočnenie stavby a na záverečné vyúčtovanie stavebných prác.

Odhadovaná výška nákladov na realizáciu:

115 000 € bez DPH

Obsah požadovanej dokumentácie:

Sprievodná správa, Súhrnná technická správa, Architektúra a stavebná časť, Zdravotechnika - zvlaha, Elektroinštalácia silnoprád Sadové úpravy. Výkaz výmer, Projektantský rozpočet.

Objektová skladba:

SO.01 Spevnené plochy

SO.02 Sadové úpravy

SO.03 Konštrukcia hojdačky

SO.04 Mobilár a herné prvky

SO.05 Elektroinštalácia a osvetlenie

SO.06 Zdravotechnika - zvlaha

SO.07 Búracie práce zbytkových prvkov

SO.08 Stojisko pre kontajnery

SO.09 Dažďová záhrada

SO.10 Mlatové povrchy

SO.11 Ochrana stromov počas výstavby

Zoznam DRS – **jednostupňový projekt – stavebná časť**

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Koordinačná situácia
- D. Dokumentácia stavby
- E. Výkaz výmer, Projektantský rozpočet

D. Dokumentácia stavby

ID výkresov

SO.01 Spevnené plochy- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

- 100 Technická správa
- 101 Situácia, mierka 1:250
- 102 Vytyčovací výkres, súradnice bodov, mierka 1:250
- 103 Vzorové priečne rezy, mierka 1:50
- 104 Výkaz výmer

SO.02 Sadové úpravy- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

- 200 Technická správa
- 201 Situácia, mierka 1:250
- 202 Vytyčovací výkres
- 203 Plán výsadby
- 204 Výkaz výmer

SO.03 Konštrukcia hojdačky - Zoznam DRS – jednostupňový projekt

300 Pôdorysy:

- 301 Pôdorys, mierka 1:50

400 Rezyopohľady:

- 401 Rezyopohľad A - priečny, mierka 1:50
- 402 Rezyopohľad B – pozdĺžny, mierka 1:50

500 Detaily:

- 501 Detail kotvenia konštrukcie (spevnené aj nespevnené plochy) , mierka 1:10
- 502 Detail kotvenia herných prvkov, mierka 1:10

600 Výkazy:

- 601 Výkaz výmer

SO.03 Konštrukcia hojdačky - Zoznam DRS – jednostupňový projekt – statika

- A.** Sprievodná správa
- B.** Súhrnná technická správa

- S.301 Výkres tvaru základových prvkov, mierka 1:25
- S.302 Výkres konštrukcie, mierka 1:25 a 1:10 / počet výkresov podľa potreby/
- S.303 Detaily
- S.304 Výkaz výmer

SO.04 Mobiliár a herné prvky- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

- 700 Technická správa

701 Situácia, mierka 1:250
702 Detaily, mierka 1:10
703 Výkaz mobiliáru a herných prvkov

SO.05 Elektroinštalácia a osvetlenie

800 Technická správa
801 Situácia, mierka 1:250, detail uloženia kábla
802 Montážny výkres, výkres PRIS, poistkovej skrine – schéma
803 Detail osvetlenia, mierka 1:10
804 Výkaz výmer

SO.06 Zdravotechnika - zvlaha

900 Technická správa
901 Situácia, mierka 1:250
902 Montážny výkres, schéma napájania
903 Výkaz výmer

SO.07 Búracie práce zbytkových prvkov - Zoznam DRS – jednostupňový projekt

1000 Technická správa
1001 Situácia, mierka 1:250
1002 Výkaz výmer

SO.08 Stojisko pre kontajnery- Zoznam DRS – jednostupňový projekt – stavebná časť

1100 Pôdorysy:

1101 Pôdorys, mierka 1:50

1200 Rezy:

1201 Rez A - priečny, mierka 1:50
1202 Rez B – pozdĺžny, mierka 1:50

1300 Pohľady:

1301 Pohľad južný, mierka 1:50
1302 Pohľad severný, mierka 1:50
1303 Pohľad východný, mierka 1:50
1304 Pohľad západný, mierka 1:50

1400 Detaily:

1401 Detail kotvenia konštrukcie, mierka 1:50
1402 Detail prestrešenia konštrukcie, mierka 1:50
1403 Detail skladby stavebných konštrukcií, mierka 1:50
1404 Detail (charakteristický detail podľa potreby), mierka 1:50

1500 Výkazy:

1501 Výkaz výmer

SO.08 Stojisko pre kontajnery- Zoznam DRS – jednostupňový projekt- statika

- A.** Sprievodná správa
- B.** Súhrnná technická správa

S.1101 Výkres tvaru základových prvkov, mierka 1:25
S.1102 Výkres konštrukcie, mierka 1:25 a 1:10 / počet výkresov podľa potreby/
S.1103 Detaily
S.1104 Výkaz výmer

SO.09 Dažďová záhrada- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

1600 Technická správa - návrh
1601 Situácia - návrh, mierka 1:250
1602 Vzorové priečne rezy, mierka 1:50
1603 Výkaz výmer – návrh

SO.10 Mlatové povrchy- Zoznam DRS – jednostupňový projekt

1700 Technická správa
1701 Vytyčovací výkres, súradnice bodov, mierka 1:250
1702 Situácia, mierka 1:250
1703 Vzorové priečne rezy, mierka 1:50
1704 Výkaz výmer

SO.11 Ochrana stromov počas výstavby

1800 Technická správa - návrh
1801 Situácia - návrh, mierka 1:250
1802 Vzorové priečne rezy, mierka 1:50
1803 Výkaz výmer - návrh

Spracovateľ zadania a kontaktná osoba pre konzultácie zadania

Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy

Oddelenie tvorby mestskej zelene

Ing. Michaela Korpová, +421 2 59 356 538, michaela.korpova@bratislava.sk