

ZMLUVA O DIELO č. MAGTS2000138

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „Zmluva“)

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
Zastúpený: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481
IČ DPH: SK2020372596
Kontakt: meno: [REDAKOVANÉ]
telefón: [REDAKOVANÉ]
e-mail: [REDAKOVANÉ]
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a. s.
Číslo účtu (IBAN): SK 37 7500 0000 0000 2582 9413
BIC (SWIFT): CEKOSKBX
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: M-ARTE s.r.o.
Sídlo: Lietavská 11, 851 06 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Marian Havlík
IČO: 47026871
IČ DPH: nie som platca DPH
DIČ: 2023706487
Kontakt: meno: [REDAKOVANÉ]
telefón: [REDAKOVANÉ]
e-mail: [REDAKOVANÉ]
Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ]
Číslo účtu (IBAN): [REDAKOVANÉ]
BIC (SWIFT): [REDAKOVANÉ]
Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava1., Oddiel: Sro, vložka č. 87445/B

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Preambula

Táto Zmluva sa uzatvára ako výsledok použitia postupu zadávania zákazky podľa § 117 a nasl. zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).

Článok 1 **Východiskové podklady a údaje**

1. Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je ponuka úspešného uchádzača z ukončeného obstarávania zákazky „Realizácia pamiatkového architektonicko-historického výskumu a sadovníckeho prieskumu v lokalite Sadu Janka Kráľa, Bratislava - Petržalka.
2. Predmet plnenia bude financovaný z vlastných zdrojov objednávateľa.
3. Východiskové údaje:

Názov: Sad Janka Kráľa
Obec: Bratislava V – Petržalka
Okres: Bratislava
Ulica: Sad Janka Kráľa
Číslo LV: č.1
Číslo ÚZPF: 321

Parcela č.:

5081/4,5105/87,5105/88,5105/89,5109/3,5110/1,5111,5112,5113,5114,5115,5116,5117,5119,5120,5120,5121,5122,5123,5124,5125,5126,5127,5128,5129/1,5129/2,5129/3,5130/1,5130/2,5130/3,5130/4,5131,5132/1,5132/2,5133,5134,5135/1,5135/2,5136/5,5136/6,5137/4,5138,5139/3,5139/4,5139/7,5140/3,5140/4,5141,5143,5144,5145,5146,5147,5148/3,5148/4,5149,5150,5151,5152,5153,5154,5155,5156,5157,5158/1,5158/2,5159,5160,5161,5162,5163,5164,5165,5166,5167,5168,5169,5170,5171,5172,5173,5174,5175,5176,5177,5178,5179,5180,5181,5182,5183/2,5184/1,5184/2,5187/1,5187/2,5190,5191/3,5192/3,5192/4,5192/5,5193/1,5193/2,5193/3,5193/4,5194/1,5194/2,5195,5196

Katastrálne územie: Petržalka – Bratislava

Výmera pozemku: 42 ha

Vlastník/Správca: Hlavné mesto SR Bratislava

Článok 2 **Predmet Zmluvy**

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností Objedávateľa a Zhotoviteľa pri vykonaní diela **Pamiatkový architektonicko-historický výskum a sadovnícky prieskum v lokalite Sadu Janka Kráľa**“, Bratislava - Petržalka (ďalej len „Dielo“).
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objedávateľa Dielo, ktorého podrobná špecifikácia je uvedená v Prílohe č. 1 - Opis predmetu zákazky a riadne, včas, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a zhotovené dielo odovzdať Objedávateľovi. Príloha č.1 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. Objedávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo prevziať a Zhotoviteľovi za Dielo zaplatiť dohodnutú cenu vo výške a spôsobom určeným v tejto Zmluve.

Článok 3 **Vykonanie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo, v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je oprávnený vykonávať činnosti podľa tejto Zmluvy aj prostredníctvom subdodávateľov. Zhotoviteľ zodpovedá Objedávateľovi za vykonanie Diela prostredníctvom subdodávateľov tak, ako keby Dielo realizoval sám.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo kvalitne, riadne a úplne, v dojednanom mieste a čase plnenia, v stanovenej špecifikácii a rozsahu, podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, pokynov Objednávateľa a v súlade s ponukou predloženou v procese verejného obstarávania.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že všetky práce na Diele vykoná plne v súlade s platnou legislatívou a rozhodnutiami týkajúcimi sa prác v čase ich realizácie a príslušnými STN.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Dielo sa považuje za vykonané, ak je riadne ukončené v celom rozsahu podľa tejto Zmluvy a požiadaviek Objednávateľa, a to dňom jeho prevzatia Objednávateľom od Zhotoviteľa na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, písomne odsúhlasenom oboma zmluvnými stranami.

Článok 4 Čas a miesto plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že začne s vykonávaním činnosti potrebných na splnenie predmetu Zmluvy bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Dielo v termíne najneskôr do 4 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Dokončenie diela nastáva jeho protokolárnym odovzdaním a prevzatím Objednávateľom.
3. Miestom plnenia sú pozemky vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy uvedení v článku 1 bod 4 tejto Zmluvy.
4. Miestom odovzdania diela je sídlo Objednávateľa.

Článok 5 Cena a platobné podmienky

1. Cena za Dielo je stanovená na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 2 tejto Zmluvy v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov, takto:

cena bez DPH:	15 400,00 EUR
DPH:	0 EUR
Cena celkom:	15 400,00 EUR
(slovom	pätnásťtisícštyristo EUR)

2. Takto stanovená cena je konečná a je nemenná počas trvania zmluvného vzťahu. V cene za Dielo sú zahrnuté všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa, ktoré súvisia so zhotovením Diela, vrátane potrebného materiálu a dopravy.
3. Objednávateľ neposkytuje preddavky ani zálohové platby na Dielo.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo bude Zhotoviteľovi uhradená bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy, a to na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom, po prevzatí Diela Objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podľa článku 3 bod 4 tejto Zmluvy.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať tieto náležitosti alebo údaje v nej uvedené budú nesprávne alebo neúplné, Objednávateľ je oprávnený ju vrátiť Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade

sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry Objednávateľovi.

6. Súčasťou faktúry bude Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, zodpovedný zástupca Objednávateľa potvrdí svojím podpisom včasné a riadne dodanie služieb v zmluvne dohodnutom rozsahu a kvalite.
7. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry so všetkými zákonnými náležitosťami Objednávateľovi.

Článok 6

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ:

- a) je pri vykonaní Diela viazaný pokynmi Objednávateľa, ktoré vyplývajú z tejto Zmluvy,
- b) sa zaväzuje vykonať Dielo s maximálnou odbornou starostlivosťou, v požadovanej kvalite a množstve, spôsobom a v lehote uvedenej v tejto Zmluve,
- c) vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s charakterom a rozsahom Diela v zmysle podmienok stanovených Objednávateľom a sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky realizácie Diela. Zhotoviteľ vyhlasuje, že disponuje všetkými potrebnými odbornými znalosťami, právomocami, skúsenosťami a kompetenciami k tomu, aby uzavrel túto Zmluvu a splnil svoje záväzky z nej vyplývajúce, a to v rozsahu špecifikácie, ktorá je uvedená v Prílohe č. 1 - Opis predmetu zákazky.
- d) sa zaväzuje dodržiavať všetky platné zákony a všeobecne záväzné právne predpisy Slovenskej republiky oprávňujúce vykonať dielo na území SR a ktoré súvisia najmä so zaistením bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti práce, technických zariadení, VZN, platných STN a iných technických predpisov súvisiacich so zhotovovaním diela,
- e) je povinný zabezpečiť stroje, zariadenia a materiál potrebný pre plnenie predmetu Zmluvy a kvalifikovaný personál vybavený pracovným odevom, ochrannými prostriedkami, potrebnými mechanizmami a náradím a zabezpečiť jeho kontrolu,
- f) je povinný písomne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch najneskôr 5 kalendárnych dní pred vykonaním zmeny,
- g) sa zaväzuje oznámiť bez zbytočného odkladu Objednávateľovi prípadné omeškanie s vykonaním Diela; v týchto prípadoch sa dohodne osobitný postup,
- h) sa zaväzuje umožniť všetkým kontrolným subjektom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov Slovenskej republiky vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, a to po celú dobu archivácie týchto dokumentov, určenú v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,
- i) súhlasí s tým, že ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený požadovať, aby Zhotoviteľ vykonal Dielo riadnym spôsobom. V prípade, že tak Zhotoviteľ neurobí, Objednávateľ je oprávnený okamžite odstúpiť od tejto Zmluvy. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody podľa §373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- j) má právo na poskytnutie potrebnej súčinnosti zo strany Objednávateľa spočívajúce najmä, nie však výlučne, v poskytnutí potrebných konzultácií a ďalších podkladov, ktoré má Objednávateľ k dispozícii a ktoré sú nevyhnutné k vykonaniu Diela,

k) má právo na úhradu ceny za Dielo podľa tejto Zmluvy.

2. Objednávateľ:

- a) je oprávnený vykonávať priebežnú kontrolu vykonávania Diela,
- b) sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri plnení predmetu Zmluvy; ide najmä, nie však výlučne, o poskytnutie potrebných konzultácií a ďalších podkladov, ktoré má Objednávateľ k dispozícii, a ktoré sú nevyhnutné k vykonaniu Diela,
- c) sa zaväzuje určiť osoby, s ktorými bude Zhotoviteľ komunikovať a spolupracovať, a ktoré budú za Objednávateľa zodpovedné za plnenie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
- d) sa zaväzuje riadne a včas vykonané Dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi dohodnutú cenu za Dielo.

Článok 7

Odovzdanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a včasným ukončením a jeho odovzdaním Objednávateľovi na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela podľa tejto Zmluvy.
2. V prípade, že pri odovzdávaní a prevzatí Diela budú Objednávateľom zistené vady, ktoré bránia jeho použiteľnosti, Objednávateľ Dielo neprevezme, o čom spíše so Zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať najmä popis zistených väd, spôsob a lehotu ich odstránenia. V tomto prípade sa preberacie konanie bude považovať za neúspešné. Ak v dôsledku toho dôjde k prekročeniu lehoty na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy, bude Zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním Diela. Zhotoviteľ môže opätovne oznámiť ukončenie Diela a vyzvať Objednávateľa na začatie preberacieho konania až po riadnom odstránení vytýkaných väd.

Článok 8

Vlastnícke právo

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vykonané Dielo je vlastníctvom Zhotoviteľa až do dňa podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami. Dovtedy môže Objednávateľ použiť odovzdané Dielo na dohodnutý účel iba so súhlasom Zhotoviteľa.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k Dielu a nebezpečenstvo škody na Dielu prechádza na Objednávateľa dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela oboma zmluvnými stranami.

Článok 9

Zodpovednosť za škody

1. Zmluvná strana zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú druhej zmluvnej strane v dôsledku porušenia jej povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi skutočne vzniknutú škodu aj v prípade, že z jeho zavinenia došlo zo strany Objednávateľa k odstúpeniu od tejto Zmluvy.

Článok 10

Zodpovednosť za vady, záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo je zhotovené podľa tejto Zmluvy a v jej rozsahu, za správnosť, úplnosť vypracovanej dokumentácie v súlade s právnymi predpismi a má v čase odovzdania a prevzatia vlastnosti podľa tejto Zmluvy, a že nemá vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady Diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov odovzdaných mu Objednávateľom v prípade, že Zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť alebo na ne Objednávateľa upozornil a Objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu Objednávateľom, ak Zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a Objednávateľ na ich dodržanie trval alebo ak Zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť.
3. Záručná doba na Dielo je 2 (slovom dva) roky a začína plynúť dňom jeho protokolárneho prevzatia Objednávateľom podľa tejto Zmluvy. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná doba predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.
4. Objednávateľ je povinný vady po ich zistení bez zbytočného odkladu písomne reklamovať, pričom v reklamácií uvedie o akú vadu sa jedná. Zhotoviteľ sa zaväzuje vady odstrániť v čo najkratšom čase podľa druhu vady, najneskôr však do 30 dní po doručení reklamácie. Odstránenie vady bude potvrdené písomným protokolom podpísaným oboma zmluvnými stranami.
5. Náklady na odstránenie vád v záručnej dobe a nebezpečenstvo na Dielo znáša počas vykonania záručnej opravy Zhotoviteľ.
6. Uplatnením nárokov z vád plnenia nie je dotknutý nárok Objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody alebo iného nároku, ktorý Objednávateľovi v dôsledku vád plnenia vznikol.

Článok 11

Úroky z omeškania a zmluvné pokuty

1. Ak Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok vykonať Dielo riadne a včas, má Objednávateľ voči Zhotoviteľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z ceny Diela, a to za každý aj začatý deň omeškania s plnením predmetu Zmluvy a Zhotoviteľ sa zaväzuje uplatnený nárok uhradiť.
2. Ak je Objednávateľ v omeškaní s plnením peňažného záväzku alebo jeho časti, má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi nárok na zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatennej sumy za každý aj začatý deň omeškania s plnením peňažného záväzku a Objednávateľ sa zaväzuje uplatnený nárok uhradiť.
3. Zmluvnú pokutu a úrok z omeškania dohodnuté touto Zmluvou hradí povinná strana nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne druhej zmluvnej strane v tejto súvislosti škoda. Nárok na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti, na ktorú sa vzťahuje povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu alebo úroky z omeškania podľa tejto Zmluvy, ostáva zachovaný v celom rozsahu.

Článok 12

Dôverné informácie

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť zachovanie mlčanlivosti svojich zamestnancov o všetkých informáciách, zistených na základe tejto Zmluvy, skutočnostiach týkajúcich sa činnosti druhej zmluvnej strany a jej klientov, organizácie, prevádzky, ekonomiky, obchodu, výroby, know-how a informáciách, o ktorých sa zmluvná strana dozvie v súvislosti so spracovaním dát Objednávateľa. Informácie takto získané sa zaväzujú nezneužiť, ako aj neumožniť prístup k týmto informáciám, a to aj po skončení účinnosti tejto Zmluvy. Zmluvné strany v tejto súvislosti preukázateľným spôsobom upozornia svojich zamestnancov na trestnoprávne, občianskoprávne, pracovnoprávne a iné dôsledky, vyplývajúce z porušenia tohto bodu Zmluvy.
2. Za dôverné informácie chránené podľa tohto článku sa nepovažuje informácia a/alebo dokument, ktorý je v dobe svojho zverejnenia verejne známy, alebo ktorý je verejne dostupný alebo sa stal verejne dostupným bez zavinenia zmluvnej strany, alebo ktorý bol zverejnený v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, záväzným nariadením alebo rozsudkom, na požiadanie súdu alebo iného, v zmysle zákona, na to oprávneného úradu.
3. Zhotoviteľ berie na vedomie, že je povinný dodržiavať všetky právne predpisy vzťahujúce sa k ochrane dát, ochrane osobných údajov, obchodnému tajomstvu, ako aj iné právne predpisy, ktorými je viazaný Objednávateľ.
4. V prípade, ak by Zhotoviteľ umožnil tretej osobe zásah do práv Objednávateľa sprístupnením dôverných informácií Objednávateľa v zmysle tohto článku Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000,- Eur, a to za každé jednotlivé porušenie. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody.
5. Ustanovenia predchádzajúcich bodov tohto článku platia aj po uplynutí doby platnosti Zmluvy, a to až do doby, kedy sa tieto informácie stanú verejne známymi.

Článok 13

Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením od Zmluvy v súlade s touto Zmluvou alebo s ustanoveniami Obchodného zákonníka,
 - c) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná.
2. Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy, ak Zhotoviteľ ani po opakovanom písomnom oznámení porušenia povinností podľa tejto Zmluvy neplní predmet Zmluvy v zmysle článku 2 a Prílohy č. 1 Zmluvy. Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy do jedného mesiaca odo dňa doručenia opätovného oznámenia o porušení tejto Zmluvy Zhotoviteľovi.
3. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok 14 Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť podľa tejto Zmluvy je možné doručovať:
 - a) osobne,
 - b) poštou,
 - c) kuriérom.
2. Pre doručovanie sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade akejkolvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy sa zmluvná strana zaväzuje o tejto zmene bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od kedy zmena nastane, písomne informovať druhú zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa, riadne oznámená druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosť sa na účely tejto Zmluvy považuje za doručení dňom jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo dňom odmietnutia jej prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je adresovaná alebo uplynutím úložnej lehoty na pošte, a to aj v prípade, že sa adresát o uložení zásielky nedozvedel.

Článok 15 Záverečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o verejnom obstarávaní a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že spory vzniknuté z tejto Zmluvy budú riešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ sa zmluvné strany na riešení sporu nedohodnú, je ktorákoľvek zo zmluvných strán oprávnená obrátiť sa s návrhom na riešenie sporu na vecne a miestne príslušný súd v Slovenskej republike.
3. Meniť alebo dopĺňať ustanovenia tejto Zmluvy je možné len na základe dohody zmluvných strán, formou písomných, číslovaných dodatkov, v súlade s § 18 zákona o verejnom obstarávaní, podpísaných oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
4. Ak sa akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy ostane nedotknutá. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy.
5. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 (slovom šiestich) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých 5 (slovom päť) vyhotovení dostane Objednávateľ a 1 (slovom jedno) vyhotovenie Zhotoviteľ.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z .z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky
Príloha č. 2 - Cenová ponuka

V Bratislave dňa 03.08.2020

V Bratislave dňa 31.07.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Za hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu:

Ing. arch. Matúš Vallo, v.r.
primátor

Mgr. Marian Havlík, v.r.
konateľ

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky

1. Základná charakteristika zákazky:

1.1. Názov zákazky: **Realizácia pamiatkového architektonicko-historického výskumu a sadovníckeho prieskumu v lokalite Sadu Janka Kráľa**

1.2. Podklady zákazky:

Vymedzené územie - rozloha 42 ha

Identifikačné údaje:

Názov: Sad Janka Kráľa

Obec: Bratislava V - Petržalka

Okres: Bratislava

Ulica: Sad Janka Kráľa

Číslo LV: č.1

Číslo ÚZPF: 321

Parcela: č.

5081/4,5105/87,5105/88,5105/89,5109/3,5110/1,5111,5112,5113,5114,5115,5116,5117,5119,
5120,5120,5121,5122,5123,5124,5125,5126,5127,5128,5129/1,5129/2,5129/3,5130/1,5130/2,
5130/3,5130/4,5131,5132/1,5132/2,5133,5134,5135/1,5135/2,5136/5,5136/6,5137/4,5138,513
9/3,5139/4,5139/7,5140/3,5140/4,5141,5143,5144,5145,5146,5147,5148/3,5148/4,5149,5150,
5151,5152,5153,5154,5155,5156,5157,5158/1,5158/2,5159,5160,5161,5162,5163,5164,5165,
5166,5167,5168,5169,5170,5171,5172,5173,5174,5175,5176,5177,5178,5179,5180,5181,518
2,5183/2,5184/1,5184/2,5187/1,5187/2,5190,5191/3,5192/3,5192/4,5192/5,5193/1,5193/2,51
93/3,5193/4,5194/1,5194/2,5195,5196

Katastrálne územie: Petržalka – Bratislava

Vlastník/Správca: Hlavné mesto SR Bratislava



Inventarizácia drevín – textová časť a mapové podklady

2. Opis predmetu zákazky:

2.1. Výsledkom realizácie predmetnej zákazky bude vypracovanie a dodanie dokumentu - Pamiatkový architektonicko-historický výskum a sadovnícky prieskum v lokalite Sadu Janka Kráľa v Bratislave - Petržalke.

2.2. Špecifikácia predmetu zákazky :

Pamiatkový architektonicko – historický výskum a sadovnícky prieskum spracovaný v zmysle príslušných ustanovení [Zákona č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu](#) z 19. decembra 2001 v znení neskorších predpisov (zákon č. 479/2005 a zákon č. 208/2009) a v súlade s Vyhláškou Ministerstva kultúry SR č.16/2003 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane pamiatkového fondu bude **obsahovať**:

1. Archívny výskum
2. Architektonicko – historický výskum a sadovnícky prieskum, textová a grafická časť
 - 2.1 Grafická časť- výkresy:
 - Širšie vzťahy objektu k okoliu
 - Situácie a dokumentované pohľady a hodnotené prvky
 - Analýzy z hľadiska kompozície, stavebno – technický stav objektov a povrchov
 - Inventarizácie drevín a porastov s grafickým a priestorovým označením druhovej štruktúry drevín (graficky budú označené druhy s výskytom nad 5%, druhy s výskytom pod 5% budú označené ako ostatné)
 - Vekovej štruktúry drevín a porastov podľa období s dôrazom na významné obdobia, v ktorých dochádzalo ku kompozičným zmenám parku (najstaršie obdobie „Sternallee“ – pozostatky pôvodných alejí, obdobie Karola Rittera od prvej tretiny 19. storočia, obdobie po založení Bratislavského okrásľovacieho spolku – 1868, obdobie povojnovej obnovy 1977-1983, obdobie súčasné – cca 10 rokov od povojnovej obnovy až po súčasnosť)
 - Slohovej analýzy vývoja parku – objekty, terénne útvary (prírodné a človekom vybudované) a zeleň, zmeny v trasovaní chodníkov v jednotlivých obdobiach Pamiatková hodnota územia a objektov areálu (objektov zelene a architektonických objektov)
 - Zásad ochrany a obnovy a prezentácie hodnôt územia parku

3. Ďalšie osobitné požiadavky:

3.1. Definovanie výstupného formátu:

Dokument bude odovzdaný v textovej a mapovej podobe, počet paré 6 ks a v elektronickej podobe: pdf, USB kľúč

3.2. Počas spracovania architektonicko-historického výskumu budú čiastočné zistenia prerokované s KPÚ BA.

Príloha č. 2 – Cenová ponuka

Identifikačné údaje:

Názov zákazky:

„Realizácia pamiatkového architektonicko-historického výskumu a sadovníckeho prieskumu v lokalite Sadu Janka Kráľa, Bratislava – Petržalka“

Zhotoviteľ : M-ARTE s.r.o.

Adresa sídla : Lietavská 11, 851 06 Bratislava

IČO : 47026871

Cenová ponuka v súlade s Opisom predmetu zákazky

Položka	Predmet plnenia	Cena v euro bez DPH	Výška DPH (20%)	Cena v euro s DPH
1	Komplexný dokument z realizácie pamiatkového architektonicko-historického výskumu a sadovníckeho prieskumu v lokalite Sadu Janka Kráľa, Bratislava – Petržalka (6x paré v tlačenej forme + 1 x v elektronickej podobe)	15 400,00	0	15 400,00

Neplátca DPH

V Bratislave dňa 28.07.2020

Mgr. Marian Havlík, v.r.
konateľ

