

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

288802352000

uzatvorená v zmysle § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno:	Západoslovenská energetika, a.s.
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO:	35 823 551
DIČ:	2020285256
IČ DPH:	SK2020285256
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK36 0200 0000 0000 0210 7012
SWIFT (BIC):	SUBASKBX
V zastúpení:	Marian Rusko, člen predstavenstva Radoslav Markuš, vedúci úseku e-mobility
Zápis:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B

(ďalej len ako „**Oprávnený z Vecného bremena**“)

a

Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
IČO:	603 481
DIČ:	2020372596
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN:	SK58 7500 0000 0000 2582 8453
SWIFT (BIC):	CEKOSKBX
Variabilný symbol:	2888023520
V zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor

(ďalej len ako „**Povinný z Vecného bremena**“)

(Oprávnený z Vecného bremena a Povinný z Vecného bremena spolu len „**Zmluvné strany**“
a jednotlivo aj ako „**Zmluvná strana**“)

ČI. I.

Úvodné ustanovenia

- 1.1. Zmluva o zriadení Vecného bremena sa uzatvára na základe Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 28 88 0506 19 00/0099 zo dňa 11.09.2019 uzatvorenej medzi Oprávneným z Vecného bremena a Povinným z Vecného bremena (ďalej len „**Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena**“).

1.2. Povinný z Vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Bratislava IV, v obci Bratislava - mestská časť Dúbravka, v katastrálnom území Dúbravka, evidovanej Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, na liste vlastníctva č. 847 ako pozemky reg. „C“ KN

- i) parc. č. 1315, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o výmere 8082 m²
- ii) parc. č. 1347, druh ostatné plochy, o výmere 4659 m²
- iii) parc. č. 1387/1, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 2214 m²
- iv) parc. č. 1396, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 1826 m²
- v)

(ďalej len „**Pozemky**“)

1.3. Zmluvné strany v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena deklarovali svoj záujem v budúcnosti za podmienok stanovených v Zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena, ktoré (mysliac tým vecné bremeno) spočíva v práve uloženia inžinierskej siete s príslušenstvom, a to konkrétne NN prípojky a zariadenia 3x AC stĺpik 2 x22 kW (ďalej len „**Zariadenie**“), ktoré budú zrealizované na časti Pozemkov v rozsahu cca 185 m² a v práve ich následného prevádzkovania, údržby a opráv. Inžinierske siete slúžia verejnosti ako technické vybavenie územia.

1.4. Predmetom tejto Zmluvy je zriadenie vecného bremena na Pozemku v rozsahu určenom geometrickým plánom špecifikovaným v článku II. bod 2.2. tejto Zmluvy.

1.5. Zmluvné strany sa dohodli na zriadení vecného bremena na Pozemku uvedenom v bode 1.2. tohto článku v rozsahu a za podmienok uvedených v tejto Zmluve.

Čl. II.

Zriadenie vecného bremena

2.1. Povinný z Vecného bremena ako vlastník Pozemku špecifikovaného v bode 1.2. tejto Zmluvy, týmto zriaďuje vecné bremeno *in rem* zaťažujúce časť Pozemku. Vecné bremeno bude prechádzať s vlastníctvom Pozemku na akéhokoľvek nadobúdateľa Pozemku alebo ktorejkoľvek jeho časti v príslušnom rozsahu. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu bude prechádzať s vlastníctvom Inžinierskych sietí na akéhokoľvek nadobúdateľa Inžinierskych sietí alebo ktorejkoľvek ich časti.

2.2. Povinný z Vecného bremena zriaďuje na Pozemku vecné bremeno *in rem* v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 1-35/2020 spracovanom GeosK, s.r.o., zo dňa 05.02.2020, overenom Okresným úradom Bratislava IV, katastrálnym odborom, pod č. 257/2020 dňa 14.02.2020, spočívajúce v povinnosti Povinného z Vecného bremena strpieť právo uloženia, údržby, opráv, prevádzkovania inžinierskej siete s príslušenstvom – NN prípojky a zariadenia 3x AC stĺpik 2 x22 kW, ktoré budú zrealizované na časti Pozemkov, a to v prospech vlastníka Inžinierskych sietí alebo ich časti, ako aj ďalších, ktoré odvodzujú svoje právo od vlastníka Inžinierskych sietí, a to napr. zmluvní partneri vlastníka Inžinierskych sietí, resp. osoby, ktoré majú právo na základe súhlasu vlastníka Inžinierskych sietí, resp. jeho zmluvných partnerov Inžinierske siete užívať (ďalej len „**Vecné bremeno**“ v príslušnom gramatickom tvare).

- 2.3. Povinný z Vecného bremena je povinný strpieť na časti Pozemku uloženie, údržbu, opravy, prevádzkovanie Inžinierskych sietí s príslušenstvom Oprávneným z Vecného bremena a je povinný strpieť na Pozemku priznanie práva vstupu, prechodu a prejazdu Oprávneného z Vecného bremena.
- 2.4. Oprávnený z Vecného bremena prijíma právo zodpovedajúce Vecnému bremenu opísanému v bode 2.2. tohto článku Zmluvy a Povinný z Vecného bremena ako vlastník Pozemku je povinný toto právo strpieť.

Čl. III. Odplata

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorázovú odplatu vo výške **2 490,00 EUR** (slovom dvetisícštyristodevätidesiat eur) (ďalej len „**Odplata**“).
- 3.2. Výška Odplaty za zriadenie Vecného bremena bola v súlade s článku IV. bod 9. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena určená na základe znaleckého posudku č. 22/2020, zo dňa 01.04.2020, vypracovaného Doc. Ing. Naďou Antošovou, Brižitská 63, Bratislava, znalca z odboru stavebníctvo odhad hodnoty nehnuteľností, evidenčné číslo znalca 913983.
- 3.3. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený z Vecného bremena spôsobom a za podmienok stanovených v článku III. bod 5. Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena uhradil Povinnému z Vecného bremena predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena, stanovenú podľa Rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy č. 33/2015, zo dňa 16.12.2015, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, v celkovej výške 7 511,92 EUR (slovom: sedemtisícpäťstojedenásť eur deväťdesiatdva eurocentov) (ďalej len „**Predbežná odplata**“). Na Predbežnú odplatu sa hľadí ako na preddavok, ktorý sa započíta na plnenie záväzku Oprávneného z Vecného bremena zaplatiť Povinnému z Vecného bremena Odplatu.
- 3.4. Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 3.3. tohto článku Zmluvy ku dňu uzavretia tejto Zmluvy je Povinný z vecného bremena povinný **vrátiť** Oprávnenému z Vecného bremena časť predbežnej odplaty vo výške rozdielu medzi Odplatou a Predbežnou odplatou, t.j. sumu vo výške **5 021,92 EUR** (slovom: päťtisícdvadsaťjeden eur deväťdesiatdva eurocentov) (ďalej len „**Zvyšná časť Odplaty**“).
- 3.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný z vecného bremena vráti Oprávnenému z Vecného bremena Zvyšnú časť Odplaty v lehote 60 (šesťdesiat) dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, a to bezhotovostným prevodom peňažných prostriedkov v príslušnej výške v prospech bankového účtu Oprávneného z Vecného bremena, na účet vedený v spoločnosti Všeobecná úverová banka, a.s., č. účtu: (IBAN) SK36 0200 0000 0000 0210 7012, BIC – SWIFT: SUBASKBX, variabilný symbol: č. 2888023520, prípadne v prospech iného bankového účtu, ktorý Povinný z Vecného bremena na tento účel výslovne určí.
- 3.6. Zvyšná časť Odplaty sa považuje za uhradenú okamihom odpísania peňažných prostriedkov v príslušnej výške z bankového účtu Povinného z Vecného bremena.

Čl. IV.

Vyhlásenia Zmluvných strán

- 4.1. Povinný z Vecného bremena týmto vyhlasuje, že jeho vlastnícke právo, ako aj právo disponovať s Pozemkom nie je obmedzené tak, aby bránilo zriadeniu Vecného bremena k Pozemku v prospech Oprávneného z Vecného bremena a jeho vkladu do katastra nehnuteľností.
- 4.2. Povinný z Vecného bremena je povinný zdržať sa vykonávania činností na Pozemku, ktoré by ohrozili alebo mohli ohroziť funkčnosť, spoľahlivosť a bezpečnosť prevádzky inžinierskych sietí s príslušenstvom alebo ohroziť život, zdravie, či majetok osôb, a ktoré by znemožňovali alebo podstatne sťažovali prístup Oprávneného z Vecného bremena a ním poverených osôb k Inžinierskym sieťam a/alebo ich príslušenstvu.
- 4.3. Povinný z Vecného bremena nie je oprávnený previesť na tretiu osobu ani inak zaťažiť v prospech tretej osoby Pozemok bez predchádzajúceho písomného súhlasu Oprávneného z Vecného bremena.

Čl. V.

Vznik, zánik Vecného bremena a doba jeho trvania

- 5.1. Vecné bremeno podľa tejto Zmluvy sa zriaďuje na dobu neurčitú.
- 5.2. Oprávnený z Vecného bremena nadobudne práva zodpovedajúce Vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy povolením vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu v prospech Oprávneného z Vecného bremena do katastra nehnuteľností.
- 5.3. Oprávnený z Vecného bremena práva vyplývajúce z tejto Zmluvy, a teda zriadenie práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu, prijíma.
- 5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na povolenie vkladu práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy (ďalej aj „**návrh na vklad**“) do katastra nehnuteľností je oprávnený podať Povinný z Vecného bremena spolu s Oprávneným z Vecného bremena.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že poplatky za úradné osvedčovanie podpisov na tejto Zmluve znáša tá Zmluvná strana, ktorej podpisy sa osvedčujú. Správne poplatky spojené s návrhom na povolenie vkladu práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu do katastra nehnuteľností znáša v plnej výške Oprávnený z Vecného bremena.
- 5.6. Zmluvné strany sú povinné poskytnúť si potrebnú vzájomnú súčinnosť vyžadovanú v súvislosti s konaním o návrhu na povolenie vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podľa tejto Zmluvy. Za týmto účelom sú Zmluvné strany povinné najmä v prípade výzvy príslušného Okresného úradu, katastrálneho odboru na doplnenie listín, údajov a iných informácií, takéto informácie bez zbytočného odkladu poskytnúť alebo iným svojím konaním odstrániť prekážky v prebiehajúcom katastrálnom konaní, a to najmä dodatkom upraviť túto Zmluvu alebo uzatvoriť novú zmluvu o zriadení vecného bremena a opätovne podať návrh na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností pre prípad, ak by príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor, zastavil konanie o návrhu na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností alebo návrh na vklad zamietol.
- 5.7. Na zánik vecného bremena sa vzťahujú ustanovenia § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Čl. VI.

Závěrečné ustanovenia

- 6.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 6.2. Právne vzťahy touto Zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike, najmä Občianskym zákonníkom. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto Zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto Zmluvy sa zaväzujú tieto spory vyriešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k tejto dohode, bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
- 6.3. Túto Zmluvu je možné platne meniť a dopĺňať len formou písomných očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 6.4. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takého ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením.
- 6.5. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (6) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené príslušnému Okresnému úradu, katastrálneho odboru a jeden (1) rovnopis pre Oprávneného z Vecného bremena a jeden (3) rovnopisy pre Povinného z Vecného bremena.
- 6.6. Povinný z Vecného bremena podpisom Zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený so skutočnosťou, že Oprávnený z Vecného bremena sa pri riadení svojich obchodných činností a vzťahov riadi princípmi zakotvenými v Etickom kódexe ZSE, ktorého znenie je zverejnené na internetovej stránke <http://www.skupinazse.sk/sk/O-spolocnosti/Etika-a-transparentnost>. Povinný z Vecného bremena sa zaväzuje dodržiavať rovnaké zásady pri riadení svojich činností a pri riadení svojich vzťahov s tretími osobami.
- 6.7. Zmluvné strany súhlasia, že všetky informácie a skutočnosti, ktoré získali akýmkoľvek spôsobom o druhej Zmluvnej strane a jej činnosti pri uzavretí a plnení tejto Zmluvy, avšak nielen v súvislosti s ňou, sa považujú za dôverné. Zmluvné strany sa zaväzujú takéto informácie a skutočnosti neposkytnúť a nesprístupniť tretím osobám a nevyužiť na iný účel, ako na plnenie tejto Zmluvy.
- 6.8. Zmluvné strany po prečítaní tejto Zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že ich vôľa pri podpisovaní Zmluvy bola slobodná a vážna, bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, že si Zmluvu riadne prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpisujú. Táto Zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a zmluvná voľnosť a právna spôsobilosť Zmluvných strán nie je obmedzená.

- 6.9. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
Príloha č. 1: Poverenie udelené Ing. Radoslavovi Markušovi.
Príloha č. 2: Geometrický plán č. 1-35/2020

V Bratislave, dňa: 08.09.2020

Oprávnený z vecného bremena:

Západoslovenská energetika, a.s.

v.r.

.....
Meno: Radoslav Markuš
Funkcia: vedúci úseku e-mobility

v.r.

.....
Meno: Marian Rusko
Funkcia: člen predstavenstva

V Bratislave, dňa: 08.09.2020

Povinný z vecného bremena:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava**

v zastúpení Kratochvílová

.....
Meno: Ing. arch. Matúš Vallo
Funkcia: primátor

PRÍLOHA č. 1

POVERENIE

Spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, Slovenská republika, identifikačné číslo: 35 823 551, registrovaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 2852/B, menom ktorej konajú Juraj Krajčár, člen predstavenstva a Marian Rusko, člen predstavenstva (ďalej len „**spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s.**“),

týmto poveruje

Ing. Radoslava Markuša, s trvale bytom Miloslavov, Alžbetin dvor 779, dátum narodenia: _____, rodné číslo: _____, vedúceho úseku e-mobility (ďalej len „**Poverený zamestnanec**“),

aby v mene spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s. vykonával akékoľvek právne úkony v rámci činností úseku e-mobility, najmä nie však výlučne, uzatváral zmluvy a/alebo dohody súvisiace s alebo týkajúce sa výstavby a prevádzkovania nabíjacích staníc pre nabíjanie vozidiel na pohon elektrickou energiou a poskytovania nabíjania vozidiel na pohon elektrickou energiou vrátane nájomných zmlúv s právom stavby nabíjacej stanice, zmlúv o zriadení vecného bremena, ktorých zmluvnou stranou v postavení oprávneného z vecného bremena bude spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s. a pod.

Poverený zamestnanec je na základe tohto poverenia oprávnený uzatvárať len také dohody alebo zmluvy, pri ktorých hodnota predmetu plnenia pripadajúca na jednu zmluvu (dohodu) nesmie presiahnuť sumu vo výške 100.000,- EUR bez dane z pridanej hodnoty. Poverený zamestnanec nie je na základe tohto poverenia oprávnený predať a/alebo zaťažiť akýmkoľvek spôsobom nehnuteľnosť vo vlastníctve spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s.

Poverený zamestnanec je oprávnený v rozsahu tohto poverenia za spoločnosť Západoslovenská energetika, a.s. pri písomných právnych úkonoch konať vždy spolu s jedným z členov predstavenstva spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s.

V Bratislave, dňa 2. 10. 2018

Západoslovenská energetika, a.s.

Meno: Marian Rusko

Funkcia: člen predstavenstva

Západoslovenská energetika, a.s.

Meno: Juraj Krajčár

Funkcia: člen predstavenstva

Poverenie v plnom rozsahu prijímam.

V Bratislave, dňa 2. 10. 2018

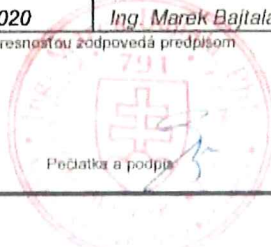
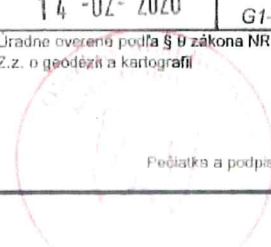
Ing. Radoslav Markuš

vedúci úseku e-mobility

PRÍLOHA č. 2

Spoplatnené v zmysle
Zákon č. 147/1994 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GeosK Bodrocká 7/5156 821 07 Bratislava IČO: 35 961 945		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava IV	Obec BA – m. č. Dúbravka	
		Kat. územie Dúbravka	Číslo plánu 1-35/2020	Mapový list č. Stupava 1-7/41	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenia vecného bremena na priznanie práva umiestnenia stavieb nabíjacích staníc na KN-C p.č. 1347 a stavby podzemnej NN prípojky na KN-C p.č. 1315, 1347, 1387/1, 1396.			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: 05.02.2020	Meno: Stanislav Just	Dňa: 05.02.2020	Meno: Ing. Marek Bajtala, PhD.	Dňa: 14-02-2020	Meno: Ing. Ľubica Jakubčeková
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6266 Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom  Pečiatka a podpis		Úradne overené podľa § 8 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii  Pečiatka a podpis	

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
847		1315		8082	zast.pl.	3			1315	34	1315		8082	zast.pl. 22	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie 1 814 99 Bratislava
847		1347		4659	ost.pl.	4			1347	43	1347		4659	ost.pl. 29	Detto
						5			1347	1					
						6			1347	4					
						7			1347	1					
						8			1347	4					
						9			1347	1					
847		1387/1		2214	ost.pl.	1			1387/1	8	1387/1		2214	ost.pl. 29	Detto
847		1396		1826	ost.pl.	2			1396	108	1396		1826	ost.pl. 37	Detto
Spolu:			1	6781						204		1	6781		

Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN prípojky) na KN-C p.č. 1315, 1347, 1387/1, 1396 vo vyznačených dieloch č. 1-9 v prospech ZSE a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava.

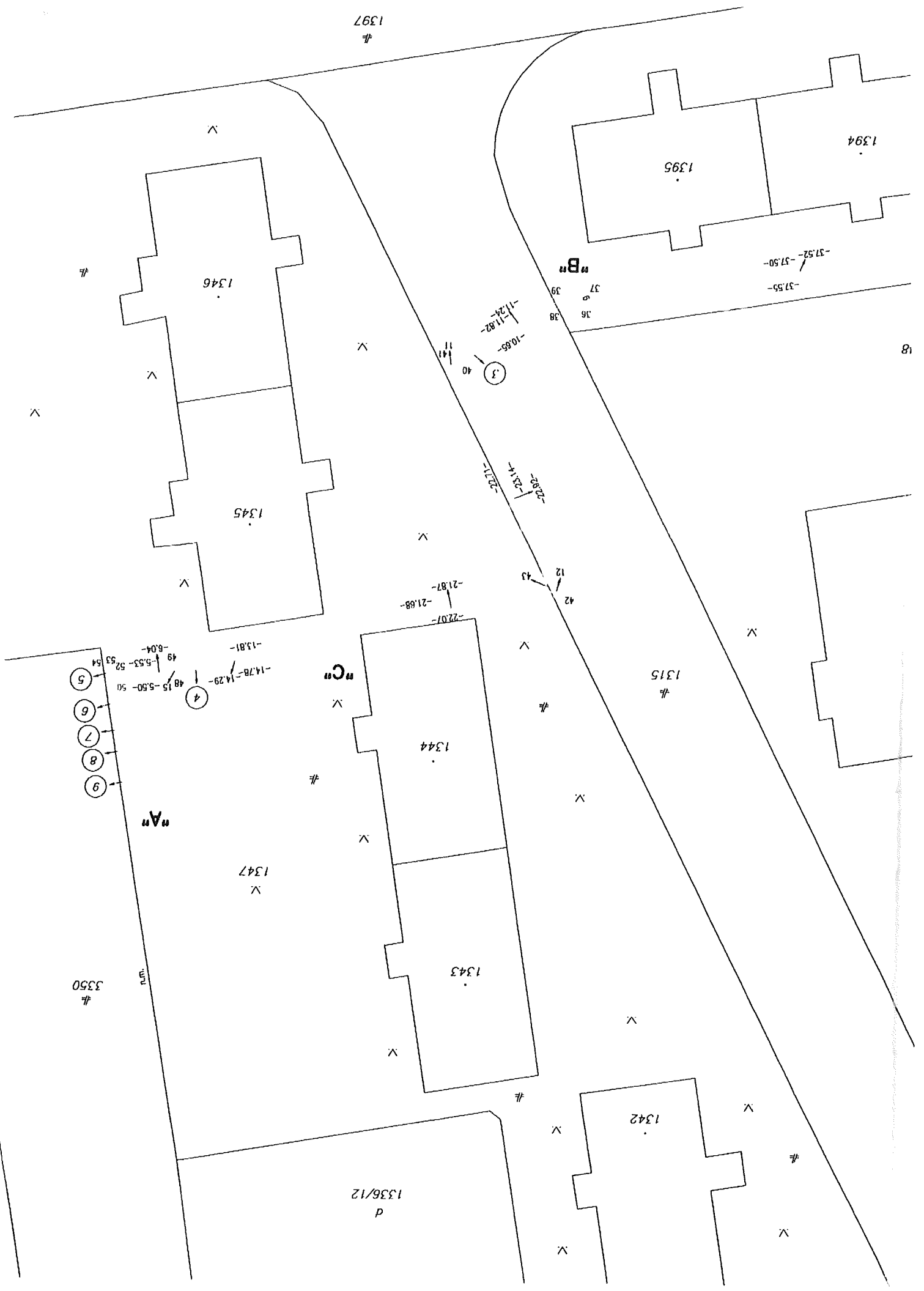
Poznámka č. 2: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia stavieb nabíjajúcich staníc na KN-C p.č. 1347 vo vyznačených dieloch č. 5, 7, 9 v prospech ZSE a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava.

Legenda: kód spôsobu využívania

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využitie

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.



1397

1394

1395

"B"

-37.52-
-37.50-
-37.55-

37
38
39

-10.65-
-11.82-
-12.24-

40

1346

1345

1344

1343

1315

1347

1336/12

1342

1350

"A"

"C"

- 5
- 6
- 7
- 8
- 9

-14.78-
-14.29-
-13.81-
-5.53-
-5.50-
-5.04-

-27.07-
-21.88-
-21.87-

42
43

-22.11-
-23.14-
-22.82-

Suplimentované v zmysle
č. 32/2018 Z. z. o geodézii

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ GeosK Bodrocká 7/5156 821 07 Bratislava IČO: 35 961 945		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava IV	Obec BA – m. č. Dúbravka
Kat. územie Dúbravka		Číslo plánu 1-35/2020	Mapový list č. Stupava 1-7/41	
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhotovil Dňa: 05.02.2020 Meno: Stanislav Just		Autorizačne overil Dňa: 05.02.2020 Meno: Ing. Marek Bajtala, PhD		Úradne overil Meno: Ing. Ľubica Jakubčeková Dňa: 14-02-2020 Číslo: G1-257/2020
Nové hranice boli v prírode označené neboli označené Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6266		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Súradnice bodov, označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²	kód	
847		1315		8082	zast.pl.	3			1315	34	1315		8082	zast.pl. 22	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava Primaciálne námestie 1 814 99 Bratislava
847		1347		4659	ost.pl.	4			1347	43	1347		4659	ost.pl. 29	Detto
						5			1347	1					
						6			1347	4					
						7			1347	1					
						8			1347	4					
						9			1347	1					
847		1387/1		2214	ost.pl.	1			1387/1	8	1387/1		2214	ost.pl. 29	Detto
847		1396		1826	ost.pl.	2			1396	108	1396		1826	ost.pl. 37	Detto
Spolu:			1	6781						204		1	6781		

Poznámka č. 1: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN prípojky) na KN-C p.č. 1315, 1347, 1387/1, 1396 vo vyznačených dieloch č. 1-9 v prospech ZSE a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava.

Poznámka č. 2: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva umiestnenia stavieb nabíjacieh staníc na KN-C p.č. 1347 vo vyznačených dieloch č. 5, 7, 9 v prospech ZSE a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava.

Legenda: kód spôsobu využívania

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok.

