

# Dohoda o refakturácii nákladov za dodávku vody č. MAGTS 2000129/2020

uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „dohoda“)

## POSKYTOVATEĽ:

**Generálny investor Bratislavy**, sídlo: Záporožská 5, 852 92 Bratislava 5, právna forma: príspevková organizácia, štatutárny zástupca: ....., riaditeľ, osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: ....., riaditeľ; a vo veciach technických: ....., technická námestníčka, IČO: ....., DIČ: ....., IČ DPH: nie je platiteľom DPH, BIC: ....., IBAN: ....., tel. kontakt: 02/593 56 701, 02/593 56 703, email: gib@gib.sk (ďalej len „**poskytovateľ**“)

a

## ODBERATEĽ:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, zástupca: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor, osoby oprávnené konať vo veciach zmluvných: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor; a vo veciach technických: ....., IČO: ....., DIČ: ....., IČ DPH: nie je platiteľom DPH, BIC: ....., IBAN: ....., tel. kontakt: 02/593 56 148, email: zelen@bratislava.sk (ďalej len „**odberateľ**“ alebo „**Hlavné mesto**“)

(poskytovateľ a odberateľ spolu ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení nasledovnej dohody:

### ČI. I

#### Predmet dohody

- 1.1. Poskytovateľ je správcom technickej fontány na nám. M. Benku, nachádzajúcej sa na pozemku v okrese Bratislava I, obci Bratislava – Staré Mesto, katastrálnom území: Staré Mesto, evidovanom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 1656, a to pozemku s parc. č. 10211, parcele registra „C“ o výmere 2 161 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatné plocha (ďalej len „**technická fontána**“) a to na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 800/2009 z 19.11.2009, v znení Dodatku č. 2 zo dňa 01.01.2013, ktorým bola schválená zriaďovacia listina poskytovateľa a poskytovateľovi bol zverený do správy majetok Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Odberateľ za účelom prevádzky závlahového systému čerpá vodu zo spoločnej prípojky s poskytovateľom.
- 1.2. Predmetom tejto dohody je refaktúracia nákladov vzniknutých odberom vody odberateľom pre prevádzku závlahového systému, na základe stavu reálne spotrebovanej vody, ktorý je uvedený na podružnom vodomere odberateľa č. **5126940002** umiestnenom v technickej miestnosti technickej fontány a záväzok odberateľa zaplatiť poskytovateľovi refakturovanú čiastku za spotrebovanú vodu v zmysle vyššie uvedeného.
- 1.3. Poskytovateľ bude poskytovať odberateľovi vodu podľa podmienok Dohody o refakturácii nákladov za dodávku vody, ktorú poskytovateľ uzavrel so spoločenstvom Vlastníci bytov a NP Nám. M. Benku 1-16, BA v zastúpení MADJAN, s. r. o., Robotnícka č. 5, 831 03 Bratislava, IČO: 44 777 361 (ďalej len „**MADJAN, s. r. o.**“) dňa 08.11.2017 a ktorej fotokópia tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto dohody.
- 1.4. Odberateľ zaplatí poskytovateľovi reálne množstvo odobratej vody určené odpočtom z predmetného podružného vodomera č. **5126940002** na konci každého kalendárneho štvrťroka, v ktorom mu bol odber vody poskytnutý a v zmysle platobných podmienok uvedených v Článku III tejto dohody.

### ČI. II

#### Doba trvania dohody

- 2.1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu **neurčitú**.
- 2.2. Dohodu je možné ukončiť nasledovne:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán s vysporiadaním si vzájomných záväzkov;

- b) písomnou výpoveďou zmluvných strán bez uvedenia dôvodu s 2-mesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď druhej zmluvnej strane doručená; a
- c) písomným odstúpením:
- Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od dohody podľa Článku III bodu 5. dohody.
  - Odberateľ je oprávnený od dohody odstúpiť v prípade, že dôjde k prerušeniu a ukončeniu dodávky vody z iného dôvodu ako uvedeného v Čl. IV dohody.

Odstúpenie je účinné a dohoda sa ruší dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.

### **Čl. III Platobné podmienky**

- 3.1. Náklady za dodávku vody bude poskytovateľ refakturovať odberateľovi štvrťročne vo výške skutočného odberu vody podľa čl. I. tejto dohody.
- 3.2. V prípade zmeny ceny vody v priebehu kalendárneho štvrťroka vykoná poskytovateľ okrem štvrťročného odpočtu aj odpočet podružného vodomeru k termínu avizovanej zmeny ceny a vyúčtuje aktuálne množstvo vody spotrebovanej odberateľom osobitne.
- 3.3. Poskytovateľ oznámi termín odpočtu odberateľovi písomne emailom vopred a umožní v prípade záujmu prítomnosť jeho zástupcu pri odpočte.
- 3.4. Účtovný doklad v zmysle Čl. III bodu 3.1. dohody (ďalej len „**účtovný doklad**“), ktorým poskytovateľ vyúčtuje refakturáciu nákladov vzniknutých odberom pitnej vody, musí mať všetky náležitosti podľa ust. § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 3.5. V prípade, že účtovný doklad nebude obsahovať predpísané náležitosti je odberateľ oprávnený tento vrátiť poskytovateľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opraveného účtovného dokladu odberateľovi.
- 3.6. Lehota splatnosti účtovného dokladu je štrnásť (14) dní od jeho doručenia odberateľovi.
- 3.7. V prípade, že odberateľ bude v omeškaní so zaplatením účtovného dokladu po dobu dlhšiu ako 30 dní, poskytovateľ má právo od tejto dohody odstúpiť a odpojiť odberateľa od dodávky vody po predchádzajúcom písomnom upozornení odberateľa v zmysle Čl. II bodu 2.2. písm. c) dohody.

### **Čl. IV Prerušenie a ukončenie dodávky vody**

- 4.1. Poskytovateľ je oprávnený prerušiť alebo ukončiť dodávku vody odberateľovi a nezodpovedá Hlavnému mesta za spôsobené škody a ušlý zisk výlučne v týchto prípadoch:
- a) pri technickej poruche prírodných vodovodných rozvodov nespôsobenej poskytovateľom;
- b) pri nezaplatení účtovného dokladu za skutočne odobratú vodu odberateľom ani v dodatočnej lehote, ktorú písomne určí poskytovateľ.
- c) Pri nezaplatení účtovného dokladu za skutočne odobratú vodu odberateľom ani v dodatočnej lehote, ktorú písomne určí poskytovateľ,
- d) Z dôvodu ukončenia Dohody o refakturácii nákladov za dodávku vody uzavretej medzi poskytovateľom a MADJAN s.r.o.
- 4.2. Poskytovateľ je povinný informovať odberateľa o prerušení a/alebo ukončení dodávky vody z dôvodov uvedených v bode 5.1 dohody bezodkladne po tom, čo sa o tejto skutočnosti dozvedel.

### **Čl. V Záverečné ustanovenia**

- 5.1. Zmeny tejto dohody je možné vykonať len formou písomných dodatkov k dohode, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.2. K návrhom dodatkov k tejto dohode sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do pätnástich (15) dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po túto dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.

- 5.3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto dohodou sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.
- 5.4. Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade organizačných zmien všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto dohody postúpia na novú nástupnícku právnickú osobu.
- 5.5. Dohoda je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri (3) dostane poskytovateľ a dve (2) rovnopisy dostane odberateľ.
- 5.6. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka a §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 5.7. Súčasťou tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:  
**Príloha č. 1** Dohoda o refakturácii nákladov za dodávku vody uzavretá medzi MADJAN, s. r. o. a poskytovateľom dňa 08.11.2017
- 5.8. Zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom, že súhlasia s celým obsahom tejto dohody, budú dodržiavať všetky ustanovenia počas jej platnosti, že si túto dohodu pred podpísaním riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a že ju uzavierajú podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie z donútenia alebo v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok pre jednu alebo druhú stranu.

**Poskytovateľ:**

**Odberateľ:**

V Bratislave, dňa 14.8.2020

V Bratislave, dňa 20.8.2020

.....  
**Generálny investor Bratislavy**  
Ing. Karol Machánek, v.r.  
riaditeľ

.....  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Ing. arch. Matúš Vallo, v.r.  
primátor