

Zmluva o dielo

podľa § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p. a podľa § 91 zák. č. 185/2015 Z. z. Autorského zákona v zn. n. p.

Strany

Objednávateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
 sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
 IČO: 00 603 481
 DIČ:
 banka:
 IBAN:
 štatutárny orgán: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
 a

Zhotoviteľ: **Awe Atelier s.r.o. Piešťany**
 sídlo: Vodárenská 4607/96, 92101 Piešťany
 IČO: 50 250 582
 štatutárny orgán: Ing. Eva Wernerová

uzatvárajú na základe a v súlade s „Rámcovou dohodou – služby architekta a projektanta“, ktorú uzavreli dňa 16.06.2020 (ďalej „**Rámcová dohoda**“) na účel zadania jednotlivéj zákazky túto zmluvu o dielo:

Názov zákazky (diela):

Park športu a oddychu Karlova Ves.

Podrobné zadanie zákazky je v prílohe č. 1. Zákazka (dielo) je zložená z ucelených častí 1 - 6, ktoré je zhotoviteľ povinný vykonať za nasledovných podmienok:

1. Príprava projektu a návrh stavby

1.1. Termín odovzdania zhotoveného diela:	do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo
1.2. Počet priradených osobohodín:	229
1.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	20,00 EUR bez DPH, t. j. 24,00 EUR vrátane DPH
1.4. Odmena za zhotovenie diela:	4 580,00 EUR bez DPH, t. j. 5 496,00 EUR vrátane DPH

2. Projekt pre zmenu umiestnenia stavby a ohlásenie jednoduchej stavby

2.1. Termín odovzdania zhotoveného diela:	do 7 dní od odovzdania štúdie
2.2. Počet priradených osobohodín:	50
2.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	20,00 EUR bez DPH, t. j. 24,00 EUR vrátane DPH
2.4. Odmena za zhotovenie diela:	1 000,00 EUR bez DPH, t. j. 1 200,00 EUR vrátane DPH

3. Projekt pre realizáciu stavby

3.1. Termín odovzdania zhotoveného diela:	do 15 dní od odovzdania štúdie
3.2. Počet priradených osobohodín:	247
3.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu:	20,00 EUR bez DPH, t. j. 24,00 EUR vrátane DPH
3.4. Odmena za zhotovenie diela:	4 940,00 EUR bez DPH, t. j. 5 928,00 EUR vrátane DPH

4. Súpis prác a dodávok

4.1. Termín odovzdania zhotoveného diela:	do 15 dní od odovzdania štúdie
4.2. Počet priradených osobohodín:	39

- 4.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu: 20,00 EUR bez DPH, t. j. 24,00 EUR vrátane DPH
 4.4. Odmena za zhotovenie diela: 780,00 EUR bez DPH, t. j. 936,00 EUR vrátane DPH

5. Autorský dozor

- 5.1. Termín odovzdania zhotoveného diela: od vyzvania a začatia realizácie po ukončenie diela
 5.2. Počet priradených osobohodín: 93
 5.3. Sadzba za jednu začatú osobohodinu: 20,00 EUR bez DPH, t. j. 24,00 EUR vrátane DPH
 5.4. Odmena za zhotovenie diela: 1 860,00 EUR bez DPH, t. j. 2 232,00 EUR vrátane DPH

Zhotoviteľ je povinný vykonať jednotlivé ucelené časti diela uvedené v bodoch 1 – 5 vyššie podľa potreby objednávateľa na základe jeho pokynu zaslaného zhotoviteľovi e-mailom. Pokyn podľa predchádzajúcej vety zasiela v mene objednávateľa Ing.arch. Marcel Dzurilla.

Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru buď jednotlivu po vykonaní ucelenej časti diela podľa bodov 1 – 5 vyššie alebo aj súhrnne tak, že jedna faktúra bude vystavená na zaplatenie odmeny za viacero takýchto vykonaných častí diela.

Pre právne vzťahy založené touto zmluvou o dielo platia ustanovenia Rámcovej dohody a Rámcová dohoda predstavuje jej neoddeliteľnú súčasť.

Táto zmluva o dielo nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v zn. n. p. s poukazom na § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. Zákona o slobode informácií v zn. n. p. Zverejnenie zabezpečuje objednávateľ.

Táto zmluva o dielo je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú stranu.

Prílohy, ktoré sú súčasťou tohto dokumentu nebudú poskytnuté tretím stranám a budú použité iba na spracovanie požadovanej PD.

Strany vyhlasujú, že si túto zmluvu o dielo prečítali, neuzatvárajú ju v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, porozumeli jej a je jasným, určitým a verným vyjadrením ich vôle.

Bratislava, 16.06.2020

Bratislava, 27.07.2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Hlavné mesto SR Bratislava
 Ing. Matúš Vallo, primátor, v.r.

Awe Atelier s.r.o.
 Ing. Eva Wernerová, konateľ, v.r.

Príloha č. 1: Podrobné zadanie**Základné informácie o objekte:**

katastrálne územie: Karlova Ves

Obec : Bratislava – Karlova Ves

územie: p.č. E 9-166, E 3-2049, E 2-3263, E 9-161, E 2-3253/1, E 2-3253/3, E 2-3253/2, E 2-3324/2, E 2-3254/1, E 2-3254/2, E 2-3254/3, E 2-3254/4, E 2-3254/5, E 2-3255, E 2-3256, E 2-3258, E 2-3259, E 2-3261

správca: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

vlastník: Hlavné mesto SR Bratislava

Stupeň dokumentácie:

Krajinnno- architektonická štúdia a projekt pre zmenu územného rozhodnutia, projekt pre realizáciu stavby.

Na predmetný pozemok je vydané platné územné rozhodnutie Č.j.:KV/SU/9/2018/8882/ZKNa základe konzultácie s MČ mal by byť návrh blízko v týchto intenciách :Plocha riešeného územia : 4 554 m² / neriešená plocha 327 m² /Plocha navrhovaných chodníkov – mlát : 509 m²Plocha navrhovaných chodníkov – štrk : 136 m²Plocha verejnej zelene – trávnik a lúčny porast: 988 + 977 m²Plocha navrhovaného detského ihriska: 60 m²Plocha navrhovanej fitness stanice: 46 m²**Na predmetný pozemok je vydané ohlásenie jednoduchej stavby Č.j.:KV/SU/1766/2018/12173/ZK**Na základe konzultácie s MČ mal by byť návrh blízko v týchto intenciách :

- Závlahový systém
- Parkové osvetlenie

Zámer a súčasný stav:

Zámerom obstarávateľa je realizácia nového parku pre šport a oddych v MČ Karlova Ves.

Predmetné územie bolo vybrané ako vhodná lokalita na realizáciu bežeckých aktivít, skate park, workout , trávinatej plochy pre cvičenie a pobyt. Cieľom je založenie parku so zonálnym významom a vzhľadom na polohu so zameraním na hlučné a športové aktivity. Súčasťou zadania je preverenie funkcie venčoviska a v prípade priestorových a funkčno - prevádzkových možností zapracovať do riešenia. Do územia je implementovaný návrh skate parku, na ktorý je už vypracovaný realizačný projekt a jeho poloha a forma je pre riešenie daná a musí byť v návrhu rešpektovaná. Taktiež Sakurová aleja musí byť v návrhu riešeni rešpektovaná. Zo strany zadávateľa je vítaná práca s okrasnými čerešňami a očakávame, že návrh bude s touto témou ďalej pracovať.

Širšie vzťahy:**Požiadavky objednávateľa:****Základné požiadavky**

1. Akceptovanie polohy a formy skate parku a sakurovej aleje
2. Návrh polohy a formy trávinatej pobytovej a rozptylovej plochy, ktorá bude príležitostne k dispozícii pre kultúrno spoločenské podujatia
3. Návrh trasovania, formy a konštrukčného - riešenia bežeckého chodníka
4. Návrh trasovania, formy a konštrukčného - materiálového riešenia chodníkov
5. Návrh polohy, formy a materiálového riešenia workoutových a iných prvkov na cvičenie
6. Priestorové riešenie, návrh druhov, formy a riešenie výsadby stromov a ostatnej etáže
7. Návrh mobiliáru, zakladania lavičiek (dizajn bude jednotný pre mesto) ak sa navrhne atyp tak aj konštrukčného riešenia a polohy a formy prvku s pitnou vodou

Požiadavky na prevádzku

8. Verejný priestor bude prístupný celoročne 24 hodín denne
9. Verejné osvetlenie priestoru riešiť tak aby bol priestor bezpečný v nočných hodinách

Odhadovaná výška nákladov na realizáciu:

175 000 € bez DPH

Obsah požadovanej dokumentácie:

1. Fáza - krajinno-architektonická štúdia

- širšie vzťahy m 1:1000/2000
- situácia m 1:500
- pôdorysy - navrhovaný stav 1:500 / 250 (funkčno prevádzkové a materiálové riešenie)
- rezopohľady (minimálne jeden pozdĺžny a dva priečne) m 1: 500 / 250
- návrh mobiliáru (pôdorys, bokorys, nárys) 1:25/1:20
- 1 vizualizácia - perspektívne zobrazenie
- sprievodná správa
- odhadované náklady na realizáciu na základe štúdie
- konzultácia so zadávateľom

2. Fáza - realizačný projekt

- koordinačná situácia m 1:500
- vytyčovací a osadzovací výkres spevnených ploch, osvetlenia a mobiliáru 1:200
- vzorové rezy (rezy prvkami ako skate park, styky spevnených a nespevnených plôch, terénne úpravy) 1:200/100/50
- vytyčovací a osadzovací výkres výsadby 1:200
- konštrukčné detaily spevnených a dopadových plôch (styky spevnených a nespevnených plôch) 1:10 / 1:5
- konštrukčné detaily zakladania prvkov mobiliáru a verejného osvetlenia 1:10 / 1:5
- konštrukčné detaily zakladania prvkov zelene 1:10 / 1:5
- výkaz výmer + rozpočet

Spracované dokumenty požadujeme v elektronickej forme pdf. a editovateľnom formáte (dwg, skp, word, excel a pod.).

Obsah požadovanej dokumentácie vychádza zo štandardov Českej komory architektov (Standard služieb architekta a jeho dokumentace pro navrhování staveb), s výnimkou požadovania 1 ks vizualizácie, ktorá je zohľadnená v hodinovej dotácii.

Konzultovanie návrhu

Konzultácie s objednávateľom budú prebiehať vo frekvencii definovanej v rámcovej dohode.

Zadávatelom dodané poklady

1. Technická mapa územia (formát dwg) + hranica riešeného územia
2. Mapa vlastníckych vzťahov
3. Fotografie (pre priblíženie zadania)
4. Prístup k objektu – obhliadky.
5. Vydané právoplatné územné rozhodnutie na toto územie – kópia.
6. Vydané povolenie na ohlásenie jednoduchej stavby (závlaha, osvetlenie) – kópia.

Spracovateľ zadania a kontaktná osoba pre konzultácie zadania

Metropolitný inštitút Bratislavy, Útvar tvorby mestských priestorov
Ing. arch. Marcel Dzurilla, +421 905 821 490, marcel.dzurilla@mib.sk