

Dodatok č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena
č. 286501261700

uzatvorený podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení
neskorších predpisov (ďalej len „**dodatok**“)
medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1
Zastúpené: **Ing. Tatiana Kratochvílová, prvá námestníčka primátora hl. mesta SR Bratislavy**
Bankové spojenie:
Číslo účtu (IBAN):
BIC-SWIFT:
IČO:

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Veolia Energia Slovensko a.s.

Sídlo: Einsteinova 25, 851 01 Bratislava
Zastúpená : **Ing. Peter Martinka - predseda predstavenstva**
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 35 702 257
DIČ:
IČ DPH:

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, Vložka č. 1188/B
(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej len „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.03.2017 Zmluvu o zriadení vecného bremena č. 286501261700 (ďalej len „**zmluva**“ v príslušnom tvare), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach - pozemkoch registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Petržalka - ako parcela č. 4620/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 12327 m², parcela č. 4647/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3484 m², parcela č. 4650 ostatné plochy o výmere 2361 m², zapísané na liste vlastníctva č. 1748, parcela č. 5206/14 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 3292 m², parcele č. 5206/15 zastavané plochy a nádvoria o výmere 4381, parcela č. 5206/17 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1162 m², parcela č. 5206/18 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 554 m² zapísané na liste vlastníctva č. 2644. parcela č. 5206/48 zastavané plochy a nádvoria vo výmere 11895 m² zapísanom na liste vlastníctva č.2021, zriadenie, uloženie, užívanie,

prevádzkovanie, opravy, rekonštrukcie a odstránenie tepelnej prípojky (ďalej len „inžinierske siete“), vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie tepelnej prípojky, a to všetko v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 18/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch registra C-KN parc.č. 4620/4, 4647/1, 4650, 5206/14, 5206/15, 5206/17, 5206/18, 5206/48 zo dňa 25.10.2016, vyhotoveného Ing. Alenou Šifrovou, GEOASPEKT s.r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO: 36666726, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, Ing. Magdaléna Cipová, pod. č. 2376/20169 zo dňa 15.11.2016 (ďalej len „Geometrický plán“).

2. Predmetom tohto dodatku je oprava uvedenej nesprávnej výmery pozemkov registra C-KN parc.č. 5206/18, LV č. 2644, parc.č. 5206/48, LV č. 2021, a uvedenie pozemkov podľa súčasného stavu z dôvodu odčlenenia parciel 5206/53 a 5206/54, z parcely 5206/18 evidovaných na LV č. 2644 vzniknutých po vypracovaní Geometrického plánu.
3. Zmluvné strany týmto dodatkom prejavujú vôľu povoliť vklad a zapísať vecné bremeno aj vo vzťahu k parcelám č. 5206/53 zastavané plochy a nádvorie o výmere 202 m² a č. 5206/54 zastavané plochy a nádvorie o výmere 42 m² nachádzajúcich sa v katastrálnom území Petržalka, obec Bratislava-Petržalka, okres Bratislava V, evidovaných na liste vlastníctva č. 2644, vedených Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor.

Článok II Predmet dodatku

1. V článku I bod 2 zmluvy sa mení a znie takto:

Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov registra „C“ katastra nehnuteľností vedeného v katastrálnom území Petržalka, obec Bratislava - Petržalka, okres Bratislava V ako:

a) parcela č. 4620/4	zastavané plochy a nádvoria	vo výmere	12 327 m ²
b) parcela č. 4647/1	zastavané plochy a nádvoria	vo výmere	3 484 m ²
c) parcela č. 4650	ostatné plochy	vo výmere	2 361 m ²

zapísané na liste vlastníctva č. **1748**

d) parcela č. 5206/14	zastavané plochy a nádvoria	vo výmere	3 292 m ²
e) parcela č. 5206/15	zastavané plochy a nádvoria	vo výmere	4 381 m ²
f) parcela č. 5206/17	zastavané plochy a nádvoria	vo výmere	1 162 m ²
g) parcela č. 5206/18	zastavané plochy a nádvorie	o výmere	554 m ²
h) parcela č. 5206/53	zastavané plochy a nádvorie	o výmere	202 m ²
i) parcela č. 5206/54	zastavané plochy a nádvorie	o výmere	42 m ²

zapísané na liste vlastníctva č. **2644**

j) parcela č. 5206/48	zastavané plochy a nádvoria	o výmere	11 895 m ²
-----------------------	-----------------------------	----------	-----------------------

zapísaná na liste vlastníctva č. **2021**.

2. V článku I bod 3 zmluvy sa mení a znie takto:

Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na častiach nehnuteľností špecifikovaných v ods. 2 tohto článku:

- a) zriadenie, uloženie, užívanie, prevádzkovanie, opravy, rekonštrukcie a odstránenie tepelnej prípojky (ďalej len „inžinierske siete“),
 - b) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu užívania, prevádzky, údržby, opráv a rekonštrukcie tepelnej prípojky na pozemkoch registra C-KN parc.č.4620/4, 4647/1, 4650, 5206/14, 5206/15, 5206/17, 5206/18, 5206/48, 5206/53, 5206/54 a to všetko v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom č. 18/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 25.10.2016, vyhotoveného Ing. Alenou Šifrovou, GEOASDPEKT s.r.o., Znievska 28, 851 06 Bratislava, IČO: 36666726, úradne overeným Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, Ing. Magdaléna Cipová, pod. č. 2376/2016 zo dňa 15.11.2016 (ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare).
Geometrický plán je uvedený v prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor a 1 vyhotovenie pre oprávneného z vecného bremena.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si dodatok prečítali, s jeho obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 02.06.2020

V Bratislave, dňa 05.05.2020

Povinný z vecného bremena
Hlavné mesto SR Bratislava

Oprávnený z vecného bremena
Veolia Energia Slovensko a.s.

.....
Ing. Tatiana Kratochvílová v.r.
prvá námestníčka primátora

.....
Ing. Peter Martinka v.r.
predseda predstavenstva

