

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania podľa § 2 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov postupom verejnej súťaže vyhlásenej zákazky s nízkou hodnotou.

Číslo zmluvy:

Hlavné mesto SR Bratislava

Sídlo: Primaciálne nám. 1,81499 Bratislava

Zastúpené: Ing. Viktorom Stromčekom, riaditeľom magistrátu

Číslo účtu: VÚB 6327012/0200

IČO: 603481 IČ DPH: nie je platiteľom DPH

(ďalej len .Objednávateľ)

a

Ing. arch. Eleonóra Adamcová, PhD., autorizovaný architekt

Sídlo:

Zastúpené: Ing. arch. Eleonórou Adamcovou, Phd.

Zapísaná:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ: -

IČ DPH:-

(ďalej len .Zhotoviteľ)

(spoločne ďalej tiež ako "Zmluvné strany")

Uzavierajú nasledovnú zmluvu o dielo (ďalej len "Zmluva") :

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Predmetom Zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností Zmluvných strán stanovených v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo (ďalej len "Dielo")
3. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonané Dielo a cmnosť s nrrm súvisiace vo výške a spôsobom tak, ako je to vyšpecifikované v Zmluve.

Článok II

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať pre objednávateľa Dielo súvisiace s činnosťami externého experta pre projekt " Bratislava - územný manažment - Koordinácia územného rozvoja Hlavného mesta **SR** Bratislavy a susediacich rakúskych obcí (BAUM). Dielo sa Zhotoviteľ zaväzuje vypracovať v súlade s Opisom predmetu zákazky a Výpisom z projektovej žiadosti, ktoré tvoria prílohu č. 1 a prílohu č. 2 tejto Zmluvy. Prílohy sú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa tiež zaväzuje prerokovať jednotlivé čiastkové výstupy Diela s hlavným projektovým manažérom Objednávateľa. Počas vypracovávania Diela bude vykonávať nevyhnutné činnosti pre úspešnú realizáciu projektu v zmysle medzinárodného projektu identifikačné číslo ATMOS : N00101 z Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika - Rakúsko 2008 - 2013.
3. Celkové Dielo je hmotným zacytením výsledku činnosti Zhotoviteľa podľa podmienok tejto Zmluvy.

4. Objednávateľ sa zaväzuje vyplatiť za zhotovené Dielo cenu vo výške
- | | |
|--------------------------------|---------------------|
| cena bez DPH | 9954,80 EUR |
| sadzba DPH | nie je plateľom DPH |
| výška DPH | |
| cena celkom s DPH | 9 954,80 EUR |
- slovom: deväťtisícdeväťstopäťdesiatštyri EUR a 80 Centov s DPH.

Článok III

Miesto a termín zhotovenia a odovzdania Diela

1. Riadne vykonané Dielo pozostávajúce z troch etapovitých dodávok a priebežných expertíznych činností sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdávať osobne v sídle Objednávateľa. Objednávateľ sa zaväzuje etapovité dodávky a celkové vykonané Dielo prevziať. Dielo reps. jeho etapovité dodávky sa považujú za prevzaté po podpísaní Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
2. Termín zhotovenia a odovzdania celého Diela je 15.04.2012.
Jednotlivé etapy dodávky budú realizované nasledovne:
 - 2.1 prvá etapa - Harmonizovaná informačná základňa do 30.08.2011
 - 2.2 druhá etapa - Expertné podklady pre návrh zadania do 30.11.2011
 - 2.3 tretia etapa - Expertné podklady pre čístopis zadania do 15.04.2012
 - 2.4 priebežné expertné podklady a činnosti do 15.04.2012.
3. Zhotoviteľ odovzdá dielo ako aj čiastkové výsledky podľa časti 8.2 Opis predmetu zákazky a 8.3. Výpis z projektovej žiadosti v počte 3 vyhotovení. Okrem toho odovzdá Zhotoviteľ Dielo aj v elektronickej forme na DVD nosiči v počte 3 vyhotovení.

Článok IV

Splatnosť a spôsob úhrady ceny za Dielo

1. Cena za Dielo, vo výške podľa článku II ods. 4 tejto Zmluvy bude splatná v troch rovnakých splátkach v súlade s termínmi stanovenými v článku III ods.2 tejto Zmluvy, ktoré sú odvodené z odsúhlaseného časového harmonogramu projektu 8AUM do 14 dní po predložení faktúry Zhotoviteľom za jednotlivé etapy, ibaže sa zmluvné strany dohodnú inak. Zhotoviteľ vystaví faktúry Objednávateľovi po vyhotovení a podpísaní písomných Protokolov o o odovzdaní dohodnutých etáp Diela.
2. Úhrada za Dielo resp. jeho etapy na základe predložených faktúr sa uskutoční formou bankového prevodu na účet Zhotoviteľa, ktorý je špecifikovaný v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok V

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ povinný postupovať s maximálnou odbornou starostlivosťou, v súlade s prílohou č. 1 a prílohou č. 2 tejto Zmluvy.
2. Zhotoviteľ zhotoví Dielo samostatne. Pokiaľ však zverí vypracovanie čo i len časti Diela tretej osobe, zodpovedá, ako keby celé Dielo zhotovil sám.
3. Zhotoviteľ je povinný v rámci konzultácií a prerokovávaní Diela a častí Diela podľa čl. II ods. 2 tejto Zmluvy, upozorniť Objednávateľa alebo jeho zamestnancov bez zbytočného odkladu na potrebu predloženia ďalších podkladov resp. nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo jeho zamestnancov alebo pokynov mu daných Objednávateľom na vykonanie diela, ak Zhotoviteľ môže túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
4. Ak Zhotoviteľ splní povinnosť podľa odseku 3, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia Diela alebo za vady dokončeného Diela spôsobené nevhodnými vecami alebo nevhodnými pokynmi, ak Objednávateľ alebo jeho zamestnanci na ich použitie pri vykonávaní Diela písomne trval.

5. Ak Zhotoviteľ nesplnil povinnosť podľa odseku 3, zodpovedá za vady Diela spôsobené použitím nevhodných vecí odovzdaných Objednávateľom alebo jeho zamestnancami alebo pokynov daných mu Objednávateľom alebo jeho zamestnancami.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikla Objednávateľovi riadnym nesplnením svojich záväzkov, omeškaním alebo poskytnutím diela inej osobe bez súhlasu Objednávateľa.
7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť potrebnú súčinnosť pri vykonávaní Diela . Ide najmä, o poskytnutie potrebných konzultácií a materiálov (podkladov) na dodanie ktorých sa vopred dohodli, ktoré má Objednávateľ k dispozícii a ktoré sú nevyhnutné na vykonanie Diela, prerokovanie čiastkových výstupov Diela a pod.
8. Objednávateľ určí osoby s ktorými bude Zhotoviteľ komunikovať a spolupracovať a ktoré budú za Objednávateľa zodpovedné za plnenie povinností uvedených v odseku 7 do 10 dní od podpísania Zmluvy.

Článok VI Sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - a) pri nedodržaní zmluvne dohodnutých termínov dokončenia Diela resp. jeho etáp podľa čl. III ods. 2 Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z čiastkovej ceny dodávanej etapy Diela predstavujúcej jednu tretinu celkovej dodávky Diela podľa čl. II ods. 4 za každý aj začatý deň omeškania oproti požadovanému termínu dodávky. Predmetné ustanovenie neplatí, ak dôjde k posunutiu termínu odovzdania Diela z dôvodu na strane Objednávateľa,
 - b) pri omeškaní Objednávateľa so zaplatením dohodnutej ceny zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi za každý aj začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,1% čiastkovej ceny dodávanej etapy Diela predstavujúcej jednu tretinu celkovej dodávky za Diela podľa čl. II ods. 4.
2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý nárok na náhradu škody v celom rozsahu, ktorá vznikne Zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

Článok VII Vady diela

Pre vady Diela sa použijú primerane ustanovenia § 560 - 564 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Článok VIII Osobitné podmienky

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vzniknuté vady a Dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by nepochybne viedol k podstatnému porušeniu Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy.
2. Pre výpoveď Zmluvy platia primerane ustanovenia § 344 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení.

Článok IX Všeobecné podmienky

1. Táto Zmluva sa moze meniť a dopĺňať len formou písomných, očíslovaných, podpísaných a datovaných dodatkov, na základe dohody oboch zmluvných strán.
2. V záležitostiach neupravených touto Zmluvou sa práva a povinnosti oboch Zmluvných strán riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.

3. Prípadné spory sa Zmluvné strany zaväzujú riešiť prednostne vzájomnými rokovaniami zmiernou cestou. Pokiaľ takéto riešenie nebude úspešné, zaväzujú sa Zmluvné strany riešiť prípadné spory cestou príslušných súdov Slovenskej republiky.

Článok X

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma Zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú riadiť sa v plnom rozsahu ustanoveniami tejto Zmluvy.
3. Platnosť Zmluvy končí vzájomným vyrovnaním záväzkov obidvoch Zmluvných strán
4. Zmluva môže byť ukončená vzájomnou dohodou Zmluvných strán. Takáto dohoda musí byť urobená písomnou formou a mať všetky náležitosti podľa čl. X ods. 1 Zmluvy.
5. Prípadné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré sú alebo sa v budúcnosti stanú neplatnými z dôvodu rozporu s platným právnym poriadkom, nezakladajú neplatnosť celej Zmluvy; jej ďalšie ustanovenia ostávajú v platnosti. Dotknuté neplatné ustanovenia sa Zmluvné strany zaväzujú upraviť tak, aby nová úprava bola čo najbližšie úprave pôvodnej a umožnil sa tak dosiahnuť účel tejto Zmluvy.
6. Táto zmluva je vyhotovená v 8 rovnopisoch, pre každú Zmluvnú stranu po 4 vyhotoveniach.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, nie v tiesni ani nie za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú prílohy č.1 a 2, ktorými sú :

Príloha č.1 Opis predmetu zákazky

Príloha č. 2 Výpis z projektovej žiadosti

Príloha č. 3 Kalkulácia ceny

Bratislava2011

Za zhotoviteľa:

Ing. arch. Eleonóra Adamcová, v.r. /

Za objednávateľa:

Ing. Viktor Stromček,

v.r.

riaditeľ magistrátu

OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

V súvislosti s potrebami realizácie koordinovaného územného rozvoja pozdĺž hranice mesta SR Bratislavy so susednými rakúskymi obcami, iniciovalo hlavné mesto SR Bratislava vypracovanie spoločného cezhraničného projektu "Bratislava- územná koordinácia - Koordinácia územného rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a susediacich rakúskych obcí" (BAUM), ktorý je realizovaný prostredníctvom Programu cezhraničnej spolupráce Slovenská republika - Rakúsko 2007-2013. Hlavným projektovým partnerom uvedeného projektu je hlavné mesto SR Bratislava, projektovými partnermi za rakúsku stranu sú Regionálny manažment Dolného rakúska a Regionálny manažment Burgerlandska.

Implementácia cieľov stanovených v projekte BAUM predpokladá zabezpečenie celého radu odborných činností ako na slovenskej tak rakúskej strane, ktoré je potrebné realizovať s pomocou odborných expertov špecialistov v problematike územného plánovania a obstarávania územnoplánovacej dokumentácie.

Predmet zákazky je odvodený od požadovaných expertných činností a časového harmonogramu realizácie projektu BAUM a rozdelený do troch etáp:

1 Prvá etapa - Harmonizovaná informačná základňa - požadované činnosti predmetu zákazky

- 1.1. vypracovanie Harmonizovanej informačnej základne za slovenskú stranu ako východiskového podkladu pre prácu multilaterálnej expertnej platformy,
- 1.2. vyhodnotenie Harmonizovanej informačnej základne a stanovenie záväznosti jednotlivých podkladov za slovenskú stranu,
- 1.3. zosumarizovanie Harmonizovanej informačnej základne pre potreby hlavného projektového partnera,
- 1.4. analýza postupu spracovania zadania a obstarania urbanistickej štúdie v zmysle slovenskej legislatívy pre potreby rakúskych partnerov.

2 Druhá etapa - Expertné podklady pre návrh zadania - požadované činnosti predmetu zákazky

- 2.1. vyhodnotenie podnetov občanov, ktoré zaslali prostredníctvom oficiálnej internetovej stránky projektu BAUM,
- 2.2. spracovanie expertíznych posudkov a spolupráca s obstarávateľom pri vypracovaní návrhu Zadania urbanistickej štúdie prihraničného územia medzi mestom Bratislava a susediacimi rakúskymi obcami ako aj pri prerokovaní zadania až po spracovanie čistopisu
- 2.3. zabezpečenie terminologickej podpory v nemeckom jazyku

3 Tretia etapa - Expertné podklady pre čistopis zadania - požadované činnosti predmetu zákazky

- 3.1. zosumarizovanie pripomienok rakúskych partnerov
- 3.2. spracovanie expertíznych posudkov a spolupráca s obstarávateľom pri vypracovaní čistopisu Zadania Urbanistickej štúdie prihraničného územia medzi mestom Bratislava a susediacimi rakúskymi obcami ako aj pri prerokovaní zadania až po spracovanie čistopisu

4 Priebežné expertné podklady a činnosti - požadované činnosti predmetu zákazky

- 4.1 príprava odborných podkladov pre rokovanie Projektového riadiaceho výboru a Multilaterálnej expertnej platformy,
- 4.2 aktívna účasť na rokovaníach Multilaterálnej expertnej platformy,
- 4.3 spolu zastupovanie hlavného mesta SR Bratislavy na rokovaníach Multilaterálnej expertnej platformy v pozícii externého experta,
- 4.4 spolupráca a koordinovanie činnosti s externým expertom za rakúsku stranu
- 4.5 spolupráca na moderovaní koordinačných stretnutí odborných expertov

5 Termín zhotovenia a odovzdania celého Diela je 15.04.2012.

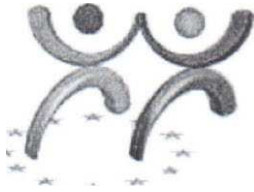
Jednotlivé etapy dodávky budú realizované nasledovne:

Prvá etapa - Harmonizovaná informačná základňa do 30.08.2011

Druhá etapa - Expertné podklady pre etapu - návrh zadania do 30.11 2011

Tretia etapa - Expertné podklady pre etapu - čistopis zadania do 15.042012

VÝPIS Z PROJEKTOVEJ ŽIADOSTI



creating the future

P"Jgrčmí'l 2Jf gr~r:: .rberscr' (ll.t:- Jer .Ú~S2rn'nU'dfJ(,It SL.O\NA iCl - Oj I LImLIC I
pr 19"" (ll: ,llti('j'l ~f-íol!lp' ,)' I' SI OVF. 5Ktl k ~ P P I~\ - 'MK ll<y..ll>0(;7 -JO I ~

-rogramrn zur grenzuoerschnreltenaen zusammenaroen srowaxet -osterrercn
2007 - 2013



Program cezhraničnej spolupráce Slovenská republika - Rakúsko
2007 - 2013

PROJEKTANTRAG / PROJEKTOVÁ ŽIADOSŤ

Identifikačné číslo ATMOS: N00101

Regionálne miesto vedúceho partnera: hlavné mesto SR Bratislava

Regionálne miesto zapojené do implementácie projektu projektového partnera: Niederostereich,
Burgenland

1 Základné informácie

Názov projektu:

Bratislava - územný manažment - Koordinácia územného rozvoja Hlavného mesta SR Bratislavy
a susediacich rakúskych obcí (BAUM)

Akronym:

BAUM

Lokalizácia projektu - dopad :

Hlavná programová oblasť: VÚC Bratislava, Wiener Umland-Nordteil, Wiener Umland-Sudteil,
Nordburgenland

Prioritná os a príslušná oblasť: Priorita 2 - Dostupnosť a trvalo udržateľný rozvoj

Oblasť: Trvalo udržateľný rozvoj a kvalitná regionálna správa/kvalitný regionálny manažment

Začiatok projektu:

01.01.2011

Koniec projektu:

31.12.2013

Prepojenie a koherencia s regionálnymi stratégiami:

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja regiónu BSK/špecifické strategické ciele: č.2 - životné
prostredie, č.11 regionálny rozvoj, č.15 medzinárodná spolupráca

2 Vedúci partner projektu:

Hlavné mesto SR Bratislava

Popis aktivít vedúceho partnera v rámci projektu:

Projektové riadenia

Obsahová koncepcia

Zosúladienie priebežných a konečných výsledkov v projektovom tíme a s cieľovými skupinami Šírenie projektových výsledkov

Projektoví partneri:

Regionálny manažment Dolné Rakúsko

Regionálny manažment Burgerlandsko

3 Obsah projektu**Východiská projektu:**

Východiskom Projektu sú výstupy projektu KOBRA, hlavne požiadavky: a) vytvoriť fungujúci manažment mesta a okolia, b) vytvoriť zelený pás okolo mesta Bratislava, c) potenciálne zavedenie vody do priestoru (rekreácia, protipovodňová ochrana): Východiskom Projektu je aj zabrániť neželaným aktivitám v prihraničnom regióne (nekontrolovateľná výstavba atď.) a definovať budúce využitie poľnohospodárskeho územia.

Ciele projektu:

Hlavný cieľ projektu: prispieť k vytvoreniu fungujúceho rámca pre koordinovaný spoločný manažment hraničného územia medzi Hlavným mestom SR Bratislavou a pohraničnými rakúskymi obcami.

Špecifické ciele:

1. Vytvorená fungujúca multilaterálna expertná platforma, ako základ)na pre vytvorenie spoločných smerníc rozvoja, pre zadanie Urbanistickej štúdie a pre Urbanistickú štúdiu samotnú.
2. Vytvorená spoločná urbanistická štúdia hraničného územia postavená na zosúladení záujmov zainteresovaných subjektov na slovenskej a rakúskej strane.
3. Vytvorené podmienky pre transformáciu výstupov a odporúčaní urbanistickej štúdie do plánovacej praxe zainteresovaných subjektov.

Relevantné cieľové skupiny:

Územné (samosprávne) celky na Slovensku a v Rakúsku na regionálnej a lokálnej úrovni. Na cieľové skupiny sa vzťahuje cieľ vytvorenia expertnej platformy, kde budú zastupované ich záujmy v oblasti rozvoja vymedzeného územia a cieľ vypracovať urbanistickú štúdiu, ktorá bude predstavovať základňu pre koordinovanie rozvoja územia, ktorého sú súčasťou.

Kód pre oblasť hospodárskej činnosti:

17 Verejná správa

Prehľad jednotlivých etáp projektu, aktivít, harmonogramu realizácie a zapojenia partnerov do projektu

No.	Názov etapy 1	Popis aktivity	výstup (Output)	Termín
1	Etapa týkajúca sa publicity a informovanosti je povinná	Projektový balík zahŕňa celkové riadenie komunikácie aktivít a výsledkov projektu, tvorbu publikácií o výstupoch jednotlivých fáz projektu v oboch jazykoch, tvorbu vybraných publikácií v anglickom jazyku pre potreby diseminácie informácií, organizovanie podujatí pre projekt. partnerov, ako aj pre styk s verejnosťou. Súčasťou balíka je aj publikovanie informácií na internete prostredníctvom webovej stránky projektu.	1. a 2. etapa: Publikácie v dvoch jazykových mutáciách po každej etape projektu, publikovanie vybraných výstupov štúdie a ich verejné odkomunikovanie na vlastnej webstránke projektu. Vytvorený súbor dát a jeho prezentácia na internete, logo projektu a jednotný dizajn projektových výstupov, tlačové správy a propagácia projektu.	Podľa pokynov hlavného projektového manažéra
2	Projektové riadenia a koordinácia	1.etapa: vytvorenie organizačnej štruktúry a jednotlivých organizačných zložiek projektu. 1.a 2. etapa: zabezpečenie riadneho fungovania Riadiaceho výboru, riadenie projektového partnerstva, obstaranie externej expertízy na dodávku kľúčových výstupov projektu, ako aj zabezpečenie projektového riadenia a zúčtovania vrátane vypracovania a podávania správ v súlade s požiadavkami Riadiaceho orgánu. Dôležitou súčasťou balíka je zabezpečenie efektívnej komunikácie medzi projektovými partnermi.	1. a 2. etapa: výstupom tohto projektového balíka bude efektívne fungujúce partnerstvo a výkonná organizačná štruktúra schopná flexibilne reagovať na vývoj projektu, obstaraná externá expertná podpora a zabezpečenie včasného dodania kľúčových výstupov jednotlivých etáp projektu. výstupom práce projektového a finančného manažéra budú vypracované a podané žiadosti o platbu a potrebné projektové správy v rámci monitorovacích období.	Podľa pokynov hlavného projektového manažéra
3	Multilaterálna expertná platforma	1. a 2. etapa: Platforma predstavuje základňu pre koordinovaný manažment územia, zastrešuje záujmy stakeholderov ich zapracovaním do kľúčových výstupov projektu (urbanistická štúdia). Platforma vytvára podmienky pre efektívnu komunikáciu stakeholderov a prenos výstupov projektu do ich strategických a plánovacích dokumentov. Po skončení projektu platforma nadviaže na jeho výstupy a bude ďalej rozvíjať vymedzené územie na hlbšej úrovni.	1. a 2. etapa: výstupom pracovného balíka bude efektívne fungujúca platforma expertov schopná rozhodovať a ovplyvňovať kľúčové výstupy projektu(zadanie, urbanistická štúdia) vrátane zorganizovaných stretnutí a diseminácie výstupov z nich. Transformácia výstupov projektu do rozhodovacej praxe (priority, plány) a do strategických dokumentov stakeholderov pomocou promptného poskytovania informácií a lobbingu. Ďalším výstupom bude expertný obsah publikácií a informácií na projektovej webstránke.	Podľa pokynov hlavného projektového manažéra

4	Harmonizovaná informačná základňa	<p>1. etapa: Pracovný balík je zameraný na zozbieranie existujúcich informácií pre vypracovanie urbanistickej štúdie (UŠ), identifikovanie chýbajúcich dát a ich získanie formou realizácie podporných štúdií na základe objednávky. Výsledky doplňujúcich štúdií budú slúžiť na vypracovanie zadania UŠ riešeného územia. Doplňujúce štúdie (prieskumy a rozbory) budú tematické a zamerané tak, aby pokryli všetky chýbajúce skupiny dát. Súčasťou etapy bude harmonizácia databázy. 2. etapa - žiadne aktivity</p>	<p>Zozbieraný súbor dát potrebných pre tvorbu štúdie, na základe analýzy identifikované chýbajúce dáta, vypracované objednávky podporných štúdií podľa identifikovaných potrieb. Dodané štúdie obstaranou externou expertnou organizáciou. Spracovaná harmonizovaná databáza a jej sumarizácia vo forme podkladu pre členov expertnej platformy v oboch jazykoch.</p>	<p>Podľa pokynov hlavného projektového manažéra</p>
5	Urbanistická štúdia (UŠ) cezhraničného územia	<p>1. etapa: vytvorenie a schválenie zadania pre obstaranie UŠ. 2. etapa: vypracovanie UŠ vyšpecifikovaného územia. Prípomienkovanie platformou a odsúhlasenie Riadiacim výborom projektu. UŠ (2. etapa) bude vypracovaná na základe zadania vytvoreného platformou expertov a obstaraná externou organizáciou pod gesciou LP projektu. Schválená UŠ bude predstavovať základňu pre ďalší proces spoločného plánovania rozvoja priestoru a jej výsledky budú pretransformované do plánovacích dokumentov.</p>	<p>1. etapa: vypracovanie a schválenie zadania pre UŠ. 2. etapa: vypracovanie samotnej UŠ externou organizáciou obstaranou na základe verejného obstarania. výstupy štúdie budú komunikované nositeľom rozhodnutí v zúčastnených obciach/mestských častiach a verejnosti. výstupy schválenej štúdie budú zapracované do plánovacích a strategických dokumentov - obecná a regionálna úroveň.</p>	<p>Podľa pokynov hlavného projektového manažéra</p>

KALKULÁCIA CENY

Cenová ponuka je spracovaná na základe pokynov .Odporúčaný postup pri dohadovaní cien za obstaranie a spracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie" vydaných UNIKOU 2009.

Na predmet obstarávaných činností stanovených v B.2. Opis predmetu zákazky sa vzťahuje výpočet ceny na základe kalkuluácie.

Činnosti spojené s obstarávaním územnoplánovacích podkladov sú rozdelené podľa kategórie náročnosti s odporúčanými minimálnymi hodinovými sadzbami.

Prípravné práce obstarávateľa :

skompletizovanie podkladov (kategória náročnosti III.) 20 hodín - sadzba 24,60 EUR/hod	492,00 EUR
vypracovanie harmonizovanej informačnej základne za slovenskú stranu (kategória náročnosti III.) 90 hodín - sadzba 24,60 EUR/hod	2214,00 EUR
vyhodnotenie podnetov občanov, ktoré zaslali prostredníctvom oficiálnej internetovej stránky projektu BAUM (kategória náročnosti IV.) 30 hodín - sadzba 32,80 EUR/hod	984,00 EUR
analýza postupu obstarania urbanistickej štúdie v zmysle slovenskej legislatívy (kategória náročnosti III.) 20 hodín - sadzba 24,60 EUR/hod	492,00 EUR

Spracovanie zadania pre urbanistickú štúdiu

príprava odborných podkladov pre rokovanie PRV a MEP, účasť na rokovaní MEP (kategória náročnosti IV.) 61 hodín - sadzba 32,80 EUR/hod	2 000,80 EUR
spracovanie expertíznych posudkov a spolupráca s obstarávateľom pri vypracovaní návrhu Zadania urbanistickej štúdie (kategória náročnosti IV.) 60 hodín - sadzba 32,80 EUR/hod	1 968,00 EUR

Prerokovanie Zadania

účasť na vysvetľovaní, komunikácia so subjektmi, zastupovanie Hlavného mesta SR Bratislavy na rokovaní multilaterálnej expertnej platformy (kategória náročnosti III.) 20 hodín - sadzba 24,60 EUR/hod	492,00 EUR
spolupráca na zapracovaní pripomienok MEP do Zadania (kategória náročnosti IV.) 40 hodín - sadzba 32,80 EUR/hod	1 312,00 EUR

Cena spolu

9954,80 EUR