

Kúpna zmluva
č. 04 88 0769 19 00

uzatvorená podľa § 588 a nasledujúcich ustanovení
Občianskeho zákonníka
medzi zmluvnými stranami

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava 1

Zastúpené : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor mesta

Peňažný ústav : Československá obchodná banka, a. s.

Číslo účtu : IBAN SK8975000000000025826343

BIC-SWIFT CEKOSKBX

Variabilný symbol : 488176919

IČO : 00 603 481

(ďalej aj ako „*predávajúci*“ a „*budúci oprávnený z vecného bremena*“)
a

Slovenská republika – Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky

Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

Zastúpená : Ing. Peter Žiga, PhD, minister

Peňažný ústav : Štátna pokladnica

Číslo účtu : IBAN SK52 8180 0000 0070 00061569

SPSRSKBA

IČO : 00 686 832

(ďalej aj ako „*kupujúci*“ a „*budúci povinný z vecného bremena*“)

(ďalej spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

(ďalej aj ako „*zmluva*“)

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v k. ú. Ružinov, zapísaných na LV č. 7868, a to
pozemkov registra „C“ KN
 - parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 364 m²;
 - parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 78 m²;
 - parc. č. 799/204 – ostatná plocha vo výmere 27 m²;
 - parc. č. 799/29 – ostatná plocha vo výmere 26 m²;
 - parc. č. 799/142 – ostatná plocha vo výmere 283 m²;
 - parc. č. 799/9 – ostatná plocha vo výmere 9 m²;

a pozemkov registra „E“ KN:

- parc. č. 391/102 – trvalý trávny porast vo výmere 69 m²;
 - parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 495 m²;
 - parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 377 m²;
 - parc. č. 380/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 143 m²;
 - parc. č. 381/1 – orná pôda vo výmere 916 m²;
 - parc. č. 381/6 – záhrada vo výmere 16 m²;
 - parc. č. 848 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 222 m²;
 - parc. č. 847 – záhrada vo výmere 888 m²;
 - parc. č. 381/2 – orná pôda vo výmere 902 m²;
 - parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m²;
 - parc. č. 844 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108 m²;
 - parc. č. 843 – záhrada vo výmere 172 m²;
 - parc. č. 423 – ostatná plocha vo výmere 216 m²;
 - parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 168 m²;
 - parc. č. 380/6 – orná pôda vo výmere 710 m².
2. Nehnutelnosti nachádzajúce sa v k.ú. Ružinov, a to pozemok registra „C“ KN parc. č. 799/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 130 m², LV č. 1 a stavba súp. č. 5632 situovaná na parcele č. 799/8, zapísaná na LV č. 326 sú vo vlastníctve predávajúceho a nie sú predmetom tejto zmluvy.
3. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva pozemky, nachádzajúce sa v k.ú. Ružinov, zapísané na LV č. 7868, špecifikované v odseku 1. tohto článku, a to **pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 364 m², parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 78 m², parc. č. 799/204 – ostatná plocha vo výmere 27 m², parc. č. 799/29 – ostatná plocha vo výmere 26 m², parc. č. 799/142 – ostatná plocha vo výmere 283 m², parc. č. 799/9 – ostatná plocha vo výmere 9 m² a pozemky registra „E“ KN parc. č. 391/102 – trvalý trávny porast vo výmere 69 m², parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 495 m², parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 377 m², parc. č. 380/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 143 m², parc. č. 381/1 – orná pôda vo výmere 916 m², parc. č. 381/6 – záhrada vo výmere 16 m², parc. č. 848 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 222 m², parc. č. 847 – záhrada vo výmere 888 m², parc. č. 381/2 – orná pôda vo výmere 902 m², parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m², parc. č. 844 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108 m², parc. č. 843 – záhrada vo výmere 172 m², parc. č. 423 – ostatná plocha vo výmere 216 m², parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 168 m², parc. č. 380/6 – orná pôda vo výmere 710 m².**

Čl. 2**Kúpna cena**

1. Predávajúci predáva nehnuteľnosti uvedené v čl. 1 odsek 1. a 3. tejto zmluvy za kúpnu cenu celkom **266 253,97 Eur**, (slovom: dvestošesťdesiatšesťtisíc dvestopäťdesiattri Eur deväťdesiatšedem Centov) kupujúcemu, ktorý nehnuteľnosti za túto cenu kupuje do výlučného vlastníctva.

2. Kúpna cena za jednotlivé pozemky:

parc. č.	druh pozemku	výmera v m ²	kúpna cena v Eur
Pozemky registra „C“ KN			
799/143	ostatná plocha	364	13 477,464
799/144	ostatná plocha	78	2 888,028
799/204	ostatná plocha	27	999,702
799/29	ostatná plocha	26	962,676
799/142	ostatná plocha	283	10 478,358
799/9	ostatná plocha	9	333,234
Pozemky registra „E“ KN			
391/102	trvalý trávny porast	69	2 554,794
390/6	trvalý trávny porast	495	18 327,87
380/105	orná pôda	377	13 958,802
380/2	zast. pl. a nádvorie	143	5 294,718
381/1	orná pôda	916	33 915,816
381/6	záhrada	16	592,416
848	zast. pl. a nádvorie	222	8 219,772
847	záhrada	888	32 879,088
381/2	orná pôda	902	33 397,452
381/3	zast. pl. a nádvorie	2	74,052
844	zast. pl. a nádvorie	108	3 998,808
843	záhrada	172	3 368,472
423	ostatná plocha	216	7997,616
2124	zast. pl. a nádvorie	1 168	43 246,368
380/6	orná pôda	710	26 288,46
Spolu:		7 191	266 253,966

- Kupujúci je povinný uhradiť dohodnutú kúpnu cenu v sume **266 253,97 Eur** na účet hlavného mesta SR Bratislavy **IBAN SK8975000000000025826343**, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., variabilný symbol č. **488176919**, naraz **do 30 dní** odo dňa obojstranného podpisu tejto kúpnej zmluvy.
- Kupujúci je ďalej povinný uhradiť predávajúcemu náhradu za vypracovanie znaleckého posudku č. 47/2019 v sume **900,00 Eur** na účet hlavného mesta SR Bratislavy **IBAN SK3775000000000025829413**, vedený v Československej obchodnej banke, a. s., variabilný symbol č. **488176919** **do 30 dní** odo dňa obojstranného podpisu tejto kúpnej zmluvy.
- Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak kupujúci nezaplatí riadne a včas kúpnu cenu, je povinný zaplatiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Týmto ustanovením nie je dotknuté ustanovenie §-u 545 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. a predávajúci je oprávnený požadovať aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty. Takisto je kupujúci, v prípade neuhradenia kúpnej ceny riadne a včas, povinný zaplatiť predávajúcemu spolu s omeškanou platbou, úroky z omeškania podľa ustanovenia § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka.

Čl. 3 Ťarchy

1. Predávajúci vyhlasuje, že na predávaných nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, bremená, ani iné právne povinnosti.
2. Predávajúci vyhlasuje, že nemá vedomosť o tom, že by bol ku dňu uzavretia tejto kúpnej zmluvy, uplatnený nárok na navrátenie vlastníctva k predmetu predaja.

Čl. 4 Odstúpenie od zmluvy

1. Predávajúci môže jednostranne odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov a povinností v prípade, ak kupujúci nezaplatí kúpnu cenu v stanovenej lehote.
2. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

Čl. 5 Osobitné ustanovenia

1. Prevod nehnuteľností bol schválený Mestským zastupiteľstvom hlavného mesta SR Bratislavy na zasadnutí uskutočnenom dňa 24.10.2019 **Uznesením č. 308/2019**, a to v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za kúpnu cenu v sume 10% hodnoty pozemkov určenej znaleckým posudkom s podmienkami.:
 - a) Kúpna zmluva bude hlavným mestom podpísaná až po doručení vkladuschopného delimitačného protokolu podpísaného kupujúcim a splňajúceho ustanovenia platnej legislatívy, predmetom ktorého budú pozemky v rámci územia Bratislavy splňajúce podmienky ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, minimálne vo výmere 240 000 m². Delimitačný protokol je kupujúci povinný predložiť hlavnému mestu najneskôr do 120 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kupujúci nepredloží ním podpísaný delimitačný protokol hlavnému mestu v uvedenom termíne, toto uznesenie stratí platnosť.
 - b) Kúpna zmluva bude kupujúcim po splnení podmienky uvedenej v bode 1. tohto uznesenia podpísaná najneskôr do 150 dní od schválenia tohto uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak toto uznesenie stratí platnosť.
 - c) Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.
2. Prijaté uznesenie č. 308/2019 zo dňa 24.10.2019 bolo schválené trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.

3. Delimitačný protokol č. 11/2019 o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov spĺňajúci podmienky uznesenia č. 308/2019 zo dňa 24.10.2019 bol kupujúcim predložený predávajúcemu v lehote stanovenej v 1. podmienke uznesenia č. 308/2019 zo dňa 24.10.2019.
4. Kupujúci vyhlasuje, že mu je predmet kúpy uvedený v čl. 1 odsek 1. a 3. tejto zmluvy dobre známy, a že ho kupuje v takom stave, v akom sa nachádza.
5. Kupujúci bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, a to so stanoviskami oddelenia usmerňovania investičnej činnosti zo dňa 24.05.2019, oddelenia životného prostredia a mestskej zelene zo dňa 27.05.2019, súbornými stanoviskami za oblasť dopravy zo dňa 28.05.2019, stanoviskom oddelenia správy komunikácií a stavebných činností zo dňa 23.05.2019, stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 28.05.2019. Kupujúci berie na vedomie, že pozemkami, ktoré sú predmetom tejto zmluvy prechádzajú trasy verejného vodovodu, kanalizácie a NTL plynovodu a tiež v predmetnom území sa nachádza distribučná elektrická stanica VN/NN a prislúchajúce 22kV káblové vedenie. Zákresy trás verejných sietí tvoria prílohou č. 3. tejto zmluvy.
6. Práva a povinnosti neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
7. Kupujúci sa zaväzuje, že uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Čl. 6

Vedľajšie ustanovenia

1. Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991 boli v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňom 01.10.1991 do správy mestskej časti Bratislava - Ružinov zverené nehnuteľnosti zapísané na LV č. 7868, k.ú. Ružinov, a to pozemky registra „E“ KN parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 734 m², parc. č. 2123/2 – orná pôda vo výmere 186 m², parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1168 m², parc. č. 2125 – ostatná plocha vo výmere 36 m², parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 507 m², parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m² a pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/142 – ostatná plocha vo výmere 283 m², parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 389 m², parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 233 m² a parc. č. 799/9 – ostatná plocha vo výmere 9 m².
2. Ku dňu 04.10.2019 bol v katastri nehnuteľností pod č. Z – 14227/2019 vykonaný zápis Geometrického plánu č. 30230/2019 zo dňa 07.06.2019, úradne overeného pod č. G1: 1229/2019 dňa 12.07.2019, na základe ktorého sa stav niektorých pozemkov špecifikovaných v 1. odseku tohto článku zmenil nasledovne:
 - a) z pozemku registra „E“ KN parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 734 m², LV č. 7868 vznikol pozemok registra „E“ KN parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 377 m² a pozemok registra „C“ KN parc. č. 854/13 - záhrada vo výmere 357 m²;

- b) z pozemku registra „E“ KN parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 507 m², LV č. 7868 vznikol pozemok registra „E“ KN parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 495 m² a pozemok registra „C“ KN parc. č. 799/201 – ostatná plocha vo výmere 12 m²;
 - c) z pozemku registra „E“ KN parc. č. 381/3 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², LV č. 7868 vznikol pozemok registra „E“ KN parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m² a zvyšné 2 m² boli pričlenené do pozemku registra „C“ KN parc. č. 3127/6 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 13980 m²;
 - d) z pozemku registra „C“ KN parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 389 m², LV č. 7868 vznikli pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 364 m² a parc. č. 799/206 – ostatná plocha vo výmere 25 m²;
 - e) z pozemku registra „C“ KN parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 233 m², LV č. 7868 vznikli pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 78 m² a parc. č. 799/205 – ostatná plocha vo výmere 155 m².
3. Pozemky registra „E“ KN parc. č. 2124, parc. č. 2123/2, parc. č. 2125 a pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/9 a parc. č. 799/142, k.ú. Ružinov neboli Geometrickým plánom č. 30230/2019 zo dňa 07.06.2019 dotknuté.
 4. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Ružinov na svojom zasadnutí uskutočnenom dňa 15.10.2019 v súlade s čl. 84 ods. 1 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy prijalo Uznesenie č. 137/VIII/2019, ktorým schválilo odňatie nehnuteľného majetku špecifikovaného v 1. a 2. odseku tohto článku a jeho vrátenie do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, za účelom majetkovoprávneho usporiadania formou predaja pozemkov pod stavbami administratívnych budov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR a v ich príľahlom okolí na Mierovej ulici v Bratislave.
 5. Protokolom č. 11 88 0755 19 00 zo dňa 11.11.2019 boli nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Ružinov, zapísané na LV č. 7868, a to pozemky registra „E“ KN parc. č. 380/105, parc. č. 390/6, parc. č. 381/3, parc. č. 2124, parc. č. 2123/2, parc. č. 2125 a pozemky registra „C“ KN parc. č. 854/13, parc. č. 799/201, parc. č. 3127/6, parc. č. 799/9, parc. č. 799/142, parc. č. 799/143, parc. č. 799/206, parc. č. 799/144, parc. č. 799/205 odňaté zo správy mestskej časti Bratislava – Ružinov a vrátené do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave.

Čl. 7

Dojednanie o zmluve o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

1. Pozemok registra „C“ KN parc. č. 799/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 130 m², k.ú. Ružinov, zapísaný na LV č. 1 a na tomto pozemku situovaná stavba trafostanice súp. č. 5632 zapísaná na LV č. 326 sú vo vlastníctve predávajúceho.
2. Kupujúci berie na vedomie, že nadobudnutím nehnuteľností špecifikovaných v čl. 1 odsek 1 a 3 tejto zmluvy do svojho vlastníctva predávajúci stratí prístup k nehnuteľnostiam špecifikovaným v 1. odseku tohto článku, preto sa zmluvné strany dohodli na zriadení vecného bremena za splnenia nasledujúcich podmienok.

3. Na základe tejto zmluvy sa zmluvné strany zaväzujú v budúcnosti, a to do 150 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam uvedeným v čl. 1 odsek 1 a 3 tejto zmluvy v prospech kupujúceho uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti budúceho povinného z vecného bremena strpieť právo prechodu a prejazdu cez časť pozemku registra „E“ KN parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 168 m², LV č. 7868 v rozsahu pozemku registra „C“ KN parc. č. 799/146 – ostatná plocha vo výmere 194 m², LV nezaložený a cez časť cca 70 m² pozemku registra „C“ KN parc. č. 799/143 – ostatná plocha v celkovej výmere 364 m², LV č. 7868, tak ako je zakreslené v prílohe č. 5 tejto zmluvy, v prospech predávajúceho ako oprávneného z vecného bremena, teda vlastníka pozemku registra „C“ KN parc. č. 799/8 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 130 m², k.ú. Ružinov, LV č. 1 a stavby trafostanice súp. č. 5632 situovanej na parc. č. 799/8, k.ú. Ružinov, LV č. 326.
4. Vecné bremeno špecifikované v odseku 3 tohto článku bude zriadené ako vecné právo, bezodplatne a bude pôsobiť *in rem*. Vecné bremeno bude zapísané na liste vlastníctva v časti C – ťarchy.
5. Geometrický plán na vyznačenie rozsahu vecného bremena práva prechodu a prejazdu dá vypracovať budúci oprávnený z vecného bremena na svoje vlastné náklady.

Čl. 8

Platnosť a účinnosť zmluvy

1. Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
2. Táto kúpna zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákoník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Predávajúci je povinný zverejniť zmluvu na webovom sídle predávajúceho a kupujúci v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR, pričom rozhodujúce pre začiatok účinnosti zmluvy je prvé zverejnenie zmluvy. Zmluvné strany si vzájomne oznámia skutočnosť, že zmluva bola z ich strany zverejnená vyššie uvedeným spôsobom.
3. Právne účinky vkladu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálny odbor o povolení vkladu. Dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva prechádzajú na kupujúceho všetky práva a povinnosti spojené s vlastníctvom nehnuteľnosti.
4. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností podá predávajúci po dodržaní podmienok stanovených v článku 2 tejto zmluvy, t. z. po zaplatení kúpnej ceny. Za zaplatenie kúpnej ceny sa považuje jej pripísanie na účet predávajúceho. V prípade omeškania so zaplatením kúpnej ceny sa kúpna cena považuje za uhradenú až po zaplatení sankcií uvedených v čl. 2 tejto zmluvy.

5. Do doby povolenia vkladu vlastníckeho práva sú zmluvné strany viazané dohodnutými podmienkami zmluvy.

Čl. 9

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že porozumeli obsahu tejto zmluvy v celom rozsahu, neuzatvárajú ju v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Na znak súhlasu potvrdzujú túto zmluvu svojimi podpismi.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy: 1. Uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 308/2019 zo dňa 24.10.2019, 2. Zákresy trás verejných sietí, 3. uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Ružinov č. 137/VIII/2019 zo dňa 15.10.2019, 4. Protokol č. 11 88 0755 19 00 zo dňa 11.11.2019, 5. Delimitačný protokol č. 11/2019, 6. snímka z katastrálnej mapy s vyznačeným rozsahom vecného bremena – práva prechodu a prejazdu.
4. Kúpna zmluva sa vyhotovuje v 10-ich exemplároch, z ktorých 2 vyhotovenia zašle predávajúci Okresnému úradu Bratislava, katastrálnemu odboru za účelom povolenia vkladu vlastníckeho práva v prospech kupujúceho. Kupujúci obdrží po podpise zmluvy obidvomi zmluvnými stranami jej fotokópiu za účelom splnenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, štyri rovnopisy zmluvy odovzdá predávajúci kupujúcemu až po podaní návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Štyri vyhotovenia zmluvy ostávajú predávajúcemu.

V Bratislave, dňa 22.01.2020

V Bratislave, dňa 22.01.2020

Predávajúci:

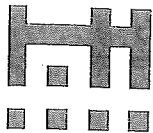
Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava

Kupujúci:

Slovenská republika – Ministerstvo
hospodárstva Slovenskej republiky

Ing. arch. Matuš Vallo
primátor

Ing. Peter Žiga, PhD.
minister



MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY
oddelenie organizačné

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Sekcia správy nehnuteľností

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Bratislava

MAGS OOR/2019

Šušolová/133

05. 11. 2019

Vec

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 308/2019 zo dňa 24. 10. 2019, prijatého k bodu Návrh na predaj ako prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa pozemkov v Bratislave, k. ú. Ružinov, lokalita Mierová ulica, do vlastníctva Slovenskej republiky – správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky

Uznesenie č. 308/2019

zo dňa 24. 10. 2019

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností v k. ú. Ružinov, zapísaných na LV č. 7868, a to

pozemkov registra „C“ KN:

- parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 364 m²,
- parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 78 m²,
- parc. č. 799/204 – ostatná plocha vo výmere 27 m²,
- parc. č. 799/29 – ostatná plocha vo výmere 26 m²,
- parc. č. 799/142 – ostatná plocha vo výmere 283 m²,
- parc. č. 799/9 – ostatná plocha vo výmere 9 m²

a pozemkov registra „E“ KN:

- parc. č. 391/102 – trvalý trávny porast vo výmere 69 m²,
- parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 495 m²,
- parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 377 m²,
- parc. č. 380/2 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 143 m²,

- parc. č. 381/1 – orná pôda vo výmere 916 m²,
- parc. č. 381/6 – záhrada vo výmere 16 m²,
- parc. č. 848 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 222 m²,
- parc. č. 847 – záhrada vo výmere 888 m²,
- parc. č. 381/2 – orná pôda vo výmere 902 m²,
- parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m²,
- parc. č. 844 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108 m²,
- parc. č. 843 – záhrada vo výmere 172 m²,
- parc. č. 423 – ostatná plocha vo výmere 216 m²,
- parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1 168 m²,
- parc. č. 380/6 – orná pôda vo výmere 710 m²,

do vlastníctva Slovenskej republiky, správy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, Bratislava, IČO 00686832, za kúpnu cenu celkom 266 253,97 Eur,

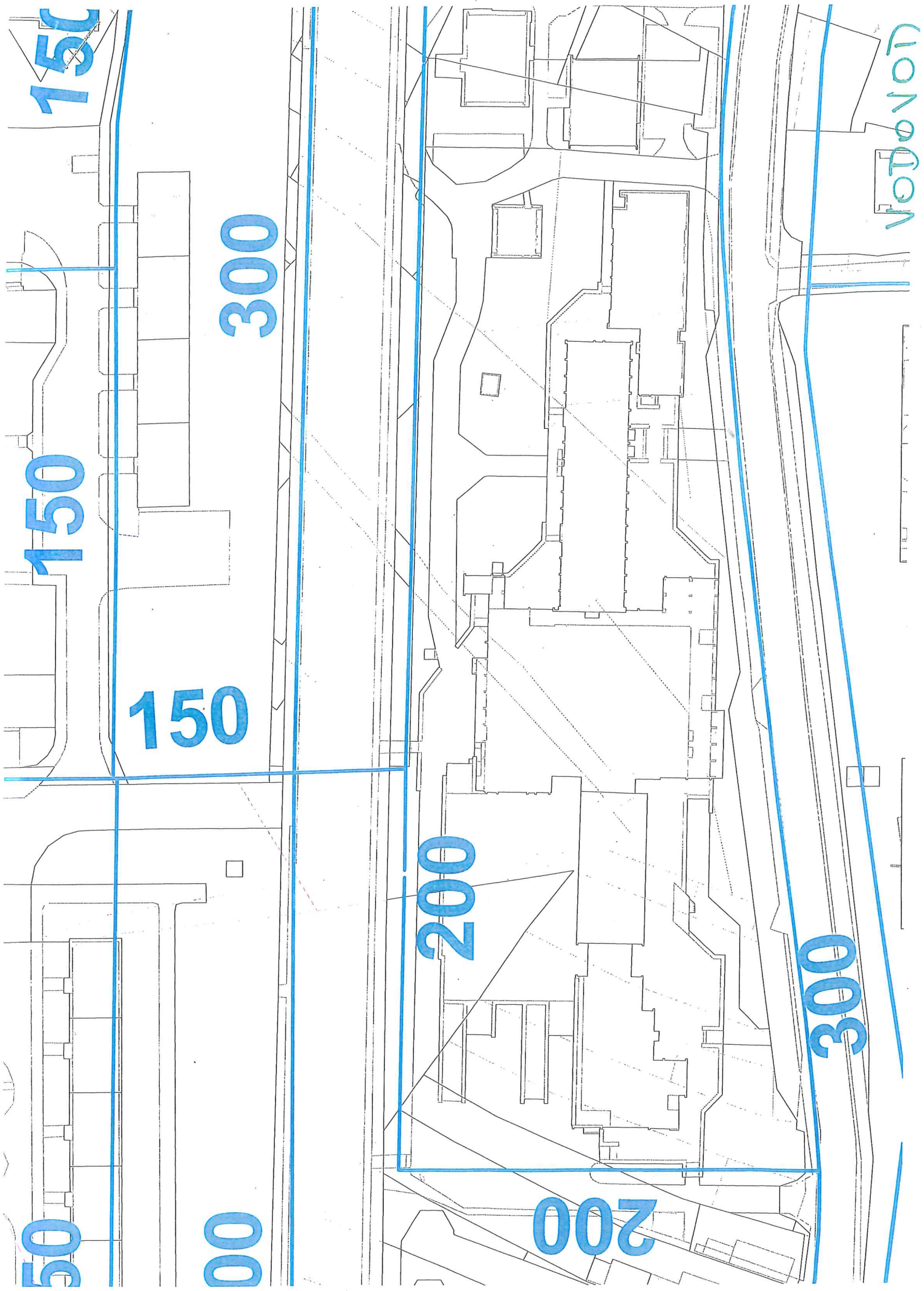
s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude hlavným mestom SR Bratislavou podpísaná až po doručení vkladuschopného delimitačného protokolu podpísaného kupujúcim a spĺňajúceho ustanovenia platnej legislatívy, predmetom ktorého budú pozemky v rámci územia Bratislavy spĺňajúce podmienky ustanovení zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, minimálne vo výmere 240 000 m². Delimitačný protokol je kupujúci povinný predložiť hlavnému mestu SR Bratislave najneskôr do 120 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy. V prípade, že kupujúci nepredloží ním podpísaný delimitačný protokol hlavnému mestu SR Bratislave v uvedenom termíne, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kúpna zmluva bude kupujúcim po splnení podmienky uvedenej v bode 1. tohto uznesenia podpísaná najneskôr do 150 dní od schválenia tohto uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta SR Bratislavy, inak toto uznesenie stratí platnosť.
3. Kupujúci uhradí celú kúpnu cenu naraz do 30 dní od podpísania kúpnej zmluvy obidvoma zmluvnými stranami.

Predaj hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že kupujúci delimituje hlavnému mestu SR Bratislave pozemky, ktoré spĺňajú podmienky zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, čím by sa vysporiadal už takmer 30 rokov neriešený problém s vlastníctvom pozemkov v Bratislave. Pri zohľadnení tejto skutočnosti žiadateľ navrhuje, aby boli pozemky pod budovou na Mierovej ulici 19 a v príľahlom areáli predané kupujúcemu za cenu v sume 10 % ich hodnoty podľa znaleckého posudku.

Za správnosť odpisu uznesenia:

Ing. Jarmila Kiczegová
vedúca organizačného oddelenia



50

150

150

150

00

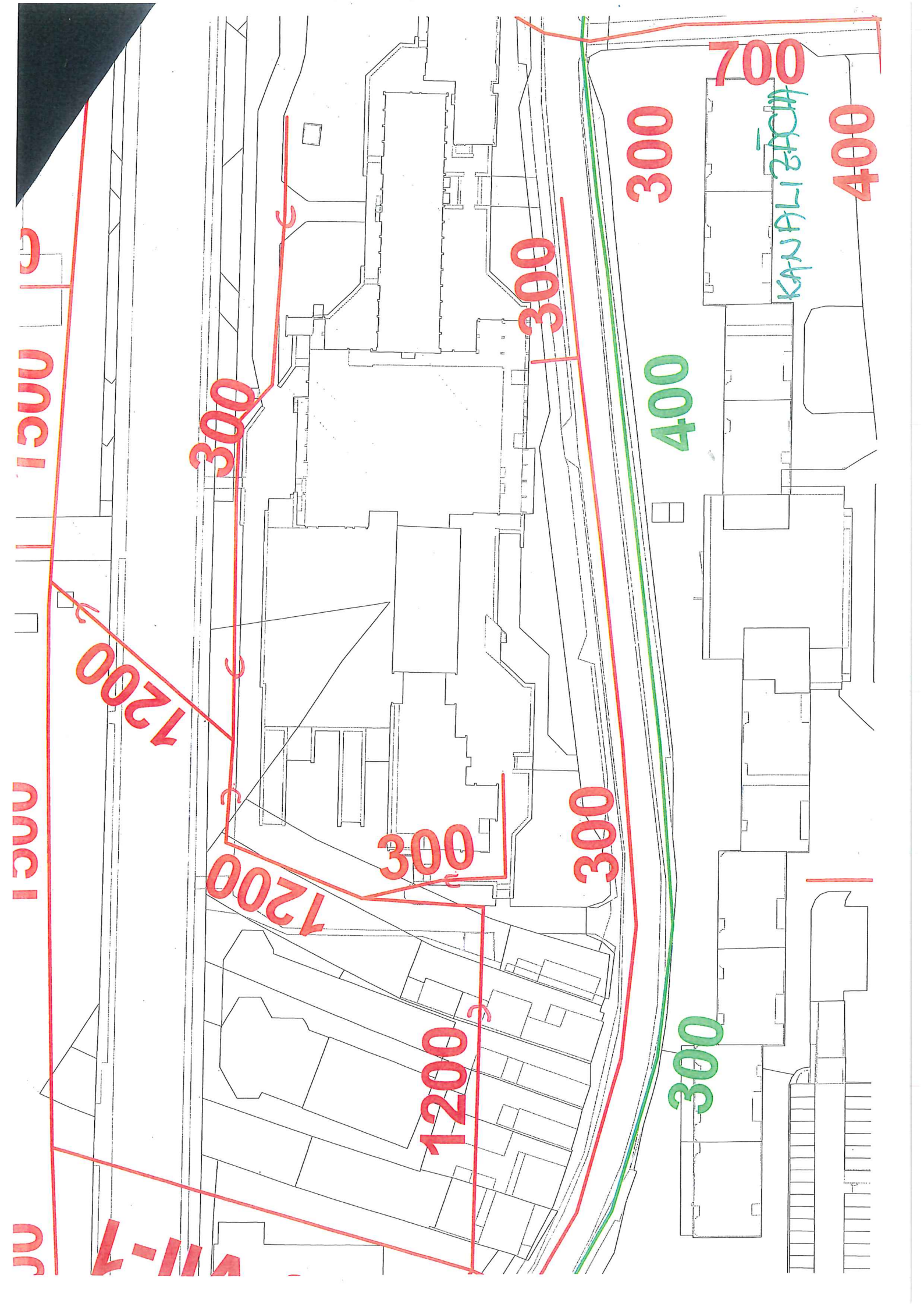
300

200

200

300

1000000



1200

1200

1200

1200

300

1200

300

1200

300

300

300

400

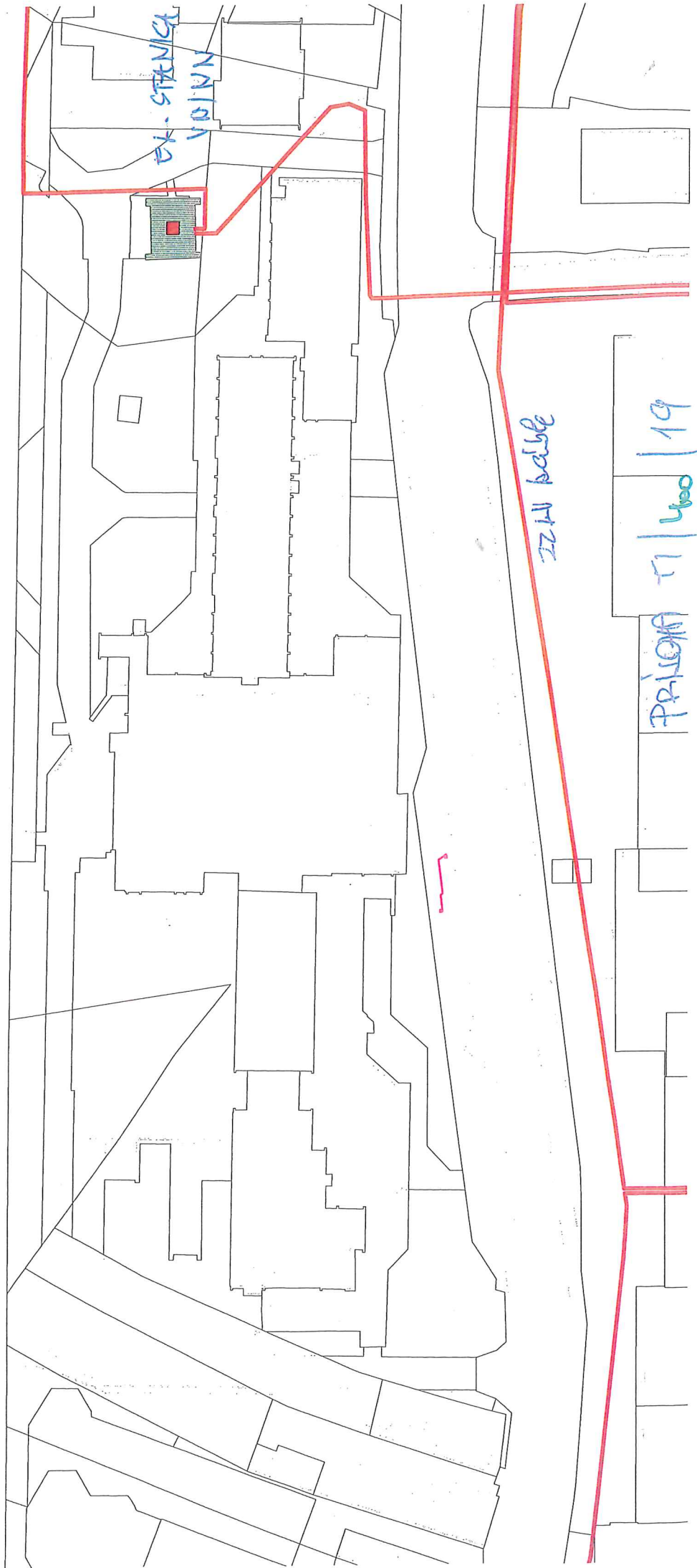
300

700

KANALI 2400

400

EL. ENERGIA



DN 200

80

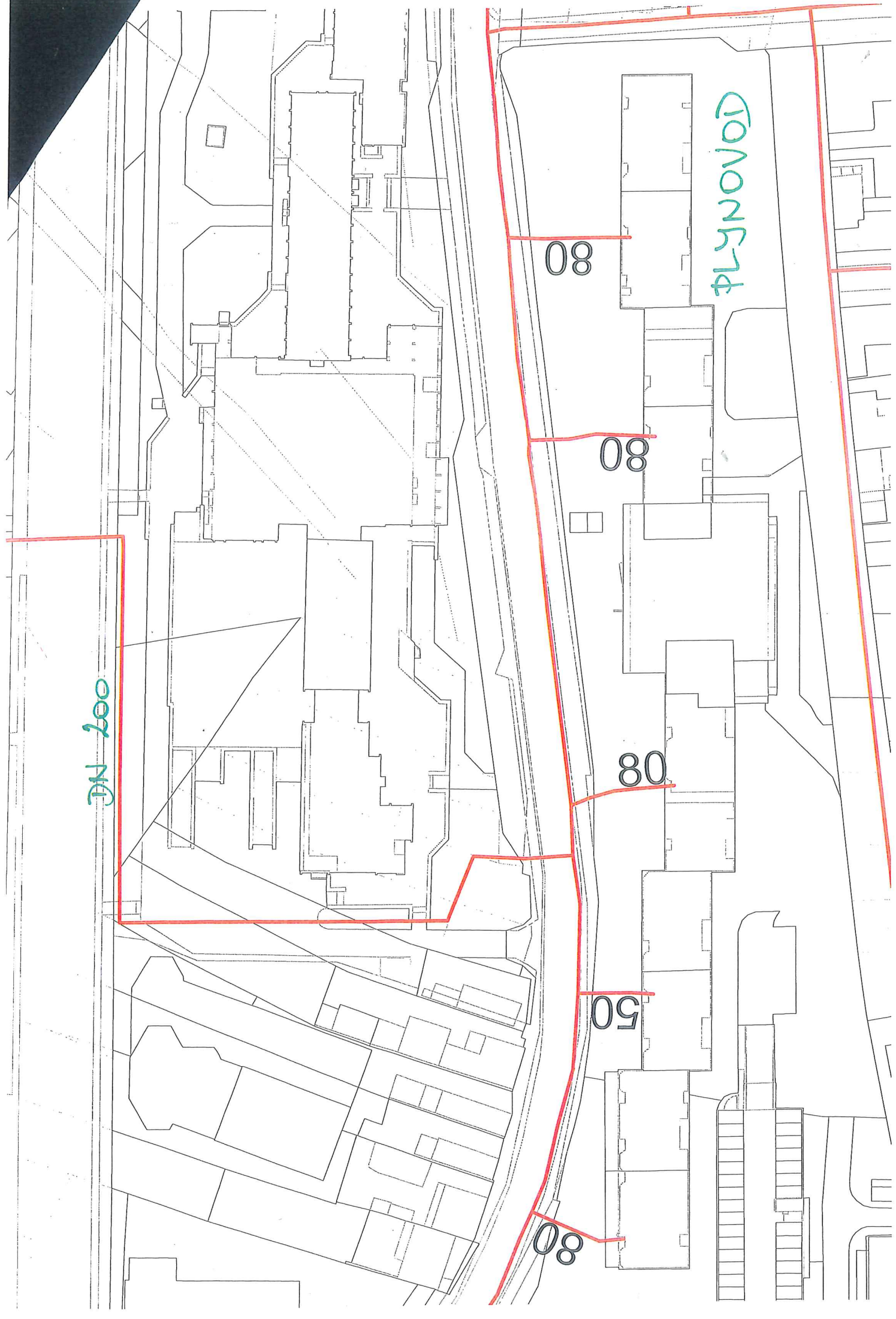
PLYNOVOD

80

80

50

80



Protokol č. 11 88 0755 19 00
o odňatí nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním
súvisiacich práv a záväzkov zo správy mestskej časti Bratislava-Ružinov
(ďalej aj ako „protokol“)

Vlastník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „preberajúci“)

Správca: Mestská časť Bratislava-Ružinov
Mierová č. 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom Ing. Martinom Chrenom
IČO: 00 603 155

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991 boli v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňom 01.10.1991 do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov zverené nehnuteľnosti zapísané na LV č. 7868, k.ú. Ružinov, a to pozemky registra „E“ KN parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 734 m², parc. č. 2123/2 – orná pôda vo výmere 186 m², parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1168 m², parc. č. 2125 – ostatná plocha vo výmere 36 m², parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 507 m², parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m² a pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/142 – ostatná plocha vo výmere 283 m², parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 389 m², parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 233 m² a parc. č. 799/9 – ostatná plocha vo výmere 9 m².

2. Ku dňu 04.10.2019 bol v katastri nehnuteľností pod č. Z – 14227/2019 vykonaný zápis Geometrického plánu č. 30230/2019 zo dňa 07.06.2019, úradne overeného pod č. G1:1229/2019 dňa 12.07.2019, na základe ktorého sa stav niektorých pozemkov špecifikovaných v 1. bode tohto článku zmenil nasledovne:

- a) z pozemku registra „E“ KN parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 734 m², LV č. 7868 vznikol pozemok registra „E“ KN parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 377 m² a pozemok registra „C“ KN parc. č. 854/13 - záhrada vo výmere 357 m²;
- b) z pozemku registra „E“ KN parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 507 m², LV č. 7868 vznikol pozemok registra „E“ KN parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast

vo výmere 495 m² a pozemok registra „C“ KN parc. č. 799/201 – ostatná plocha vo výmere 12 m²;

c) z pozemku registra „E“ KN parc. č. 381/3 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 4 m², LV č. 7868 vznikol pozemok registra „E“ KN parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m² a zvyšné 2 m² boli pričlenené do pozemku registra „C“ KN parc. č. 3127/6 – zastavaná plocha a nádvorie v celkovej výmere 13980 m²;

d) z pozemku registra „C“ KN parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 389 m², LV č. 7868 vznikli pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 364 m² a parc. č. 799/206 – ostatná plocha vo výmere 25 m²;

e) z pozemku registra „C“ KN parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 233 m², LV č. 7868 vznikli pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 78 m² a parc. č. 799/205 – ostatná plocha vo výmere 155 m²;

3. pozemky registra „E“ KN parc. č. 2124, parc. č. 2123/2, parc. č. 2125 a pozemky registra „C“ KN parc. č. 799/9 a parc. č. 799/142 neboli Geometrického plánu č. 30230/2019 zo dňa 07.06.2019 dotknuté.

4. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov na svojom zasadnutí uskutočnenom dňa 15.10.2019 prijalo Uznesenie č. 137/VIII/2019, ktorým schválilo odňatie nehnuteľného majetku špecifikovaného článku 1. resp. článku 2. tohto Protokolu a jeho vrátenie do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, nakoľko ide o majetok, ktorý hlavné mesto potrebuje vo verejnom záujme na verejnoprospešné stavby, za účelom majetkovoprávneho usporiadania formou predaja pozemkov pod stavbami administratívnych budov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR a v ich príľahlom okolí na Mierovej ulici v Bratislave.

Článok 2

Predmet a hodnota odnímaného majetku

Predmetom odňatia správy je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k. ú. Ružinov, zapísaný na LV č. 7868, a to:

a) pozemky registra „E“ KN:

parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 377 m²
v obstarávacej cene 100,11 €,

parc. č. 390/6 – trvalý trávny porast vo výmere 495 m²
v obstarávacej cene 98,59 €,

parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m²
v obstarávacej cene 99,58 €,

parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1168 m²
v obstarávacej cene 58 155,77 €,

parc. č. 2123/2 – orná pôda vo výmere 186 m²
v obstarávacej cene 49,40 €,

parc. č. 2125 – ostatná plocha vo výmere 36 m²
v obstarávacej cene 179,25 €,

b) pozemky registra „C“ KN:

parc. č. 854/13 – záhrada vo výmere 357 m²
v obstarávacej cene 17 775,34 €,

parc. č. 799/201 – ostatná plocha vo výmere 12 m²
v obstarávacej cene 59,75 €,

parc. č. 3127/6 – zastavaná plocha a nádvorie časť vo výmere 2 m²
v obstarávacej cene 99,58 €,

parc. č. 799/9 – ostatná plocha vo výmere 9 m²
v obstarávacej cene 44,81 €,

parc. č. 799/142 – ostatná plocha vo výmere 283 m²
v obstarávacej cene 1 409,09 €,

parc. č. 799/143 – ostatná plocha vo výmere 364 m²
v obstarávacej cene 1 812,39 €,

parc. č. 799/206 – ostatná plocha vo výmere 25 m²
v obstarávacej cene 124,48 €,

parc. č. 799/144 – ostatná plocha vo výmere 78 m²
v obstarávacej cene 388,37 €,

parc. č. 799/205 – ostatná plocha vo výmere 155 m²
v obstarávacej cene 771,76 €.

Celková obstarávacia cena predmetu odňatia predstavuje sumu **81 168,27 €**.

Článok 3
Odňatie správy

Nehnutelný majetok špecifikovaný článku 2. tohto protokolu sa odníma zo správy mestskej časti Bratislava-Ružinov v súlade s ustanovením čl. 84 ods. 1 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, nakoľko ide o majetok, ktorý hlavné mesto potrebuje vo verejnom záujme na verejnoprospešné stavby, za účelom majetkovoprávneho usporiadania formou predaja pozemkov pod stavbami administratívnych budov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR a v ich priľahlom okolí na Mierovej ulici v Bratislave.

Článok 4

Odovzdávajúci vyhlasuje, že nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom odňatia správy nie je zaťažný žiadnymi dlhmi, vecnými bremenami, nájomnými zmluvami alebo inými právami a povinnosťami tretích osôb.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu pozemkov v prospech preberajúceho nedôjde. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava predmet odňatia preberá dňom podpísania protokolu poslednou zo strán protokolu.

Článok 6

Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 7

1. Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z toho pre odovzdávajúceho 4 exempláre a pre preberajúceho 6 exemplárov.
2. Kópia Geometrického plánu č. 30230/2019 zo dňa 07.06.2019, úradne overeného pod č. G1: 1229/2019 dňa 12.07.2019 a kópia Uznesenia č. 137/VIII/2019 zo dňa 15.10.2019 miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto protokolu.
3. Strany protokolu si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa 04.11.2019

Odovzdávajúci:

mestská časť Bratislava-Ružinov

V Bratislave dňa 11.11.2019

Preberajúci:

hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava

Ing. Martin Chren
starosta

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje katastra nehnuteľností doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel' IGK s.r.o. Kozmonautická 5 821 02 Bratislava 45 41 23 24 email : igk@igk.sk		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava II</i>	Obec <i>Bratislava-Ružinov</i>
		Kat. územie <i>Ružinov</i>	Číslo plánu <i>30230/2019</i>	Mapový list č. <i>Bratislava 7-0/13</i>
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na oddelenie pozemku p.č. 799/201 až 206; 854/12,13; 3127/31 a na určenie vlastníckych práv k nehnuteľnosti p.č. 799/29, 201, 203, 204, 205, 206; 854/13; 3127/6, 31; 3128/1</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil
Dňa : <i>7.6.2019</i>	Meno : <i>Ing. Juraj Uhliarik</i>	Dňa : <i>7.6.2019</i>	Meno <i>Ing. Juraj Uhliarik</i>	Meno : <i>Ing. Juraj Uhliarik</i>
Nové hranice boli v prírode označené obrubníkom, neboli stabilizované, plotom Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>6923</i>		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo <i>GI : 1229/2019</i>
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

[illegible]

VÝKAZ VÝMER

DOTERAJŠÍ STAV										ZMENY				NOVÝ STAV							
PZKN	listu	vločky	vlastn.	Číslo				druh pozemku	výmera		diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	výmera		druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa , (sídlo)	
				PK	KN - E	KN - C	ha		m2	ha							m2				
											9			381/6	9						
										19				844	1						
										20				847	4						
										21				848	1						
										22				3127/6	13928						
										1				380/2	26	799/29	26	ost.pl. 37		Doteraiši	
										10				390/6	12	799/201	12	ost.pl. 29		Doteraiši	
										11				391/102	53	799/203	67	ost.pl. 29		Doteraiši	
										13				391/103	14						
										12				391/102	26	799/204	27	ost.pl. 29		Doteraiši	
										14				391/103	1						
										18				799/144	155	799/205	155	ost.pl. 29		Doteraiši	
										16				799/143	25	799/206	25	ost.pl. 29		Doteraiši	
										5				380/105	357	854/13	357	záhrada 4		Doteraiši	
										23				3127/6	50	3127/31	50	zast.pl. 22		Doteraiši	
										2				380/2	6						
										4				380/3	8						
										24				3127/6	1	3128/1	15	zast.pl. 22		Doteraiši	
0																					
Spolu :													15133		15133	1	9294				
Stav podľa registra C KN																					
																799/18	675	ost.pl. 37		Doteraiši	
																799/19	307	ost.pl. 37		Doteraiši	
																799/20	516	ost.pl. 37		Doteraiši	
																799/29	26	ost.pl. 37		Doteraiši	
																799/33	130	ost.pl. 29		Doteraiši	

VÝKAZ VÝMER

DOTERAJŠÍ STAV										ZMENY				NOVÝ STAV			
PZKN	listu	Číslo				druh pozemku	diel číslo	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	číslo parcely	výmera		druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa , (sídlo)	
		PK	KN - E	KN - C	ha								ha	m2			
7868												799/201		12	ost.pl. 29	Doteraši	
												799/202		106	ost.pl. 29	Doteraši	
												799/203		67	ost.pl. 29	Doteraši	
												799/204		27	ost.pl. 29	Doteraši	
				799/143	389	ost.pl.						799/143		364	ost.pl. 29	Doteraši	
												799/206		25	ost.pl. 29	Doteraši	
7868				799/144	233	ost.pl.						799/144		78	ost.pl. 29	Doteraši	
												799/205		155	ost.pl. 29	Doteraši	
				854	734	záhrada						854/12		377	záhrada 4	Doteraši	
												854/13		357	záhrada 4	Doteraši	
1201				3127/6	1	zast.pl.						3127/6	1	3980	zast.pl. 22	Doteraši	
												3127/31		50	zast.pl. 22	Doteraši	
				3128/1	13	zast.pl.						3128/1		15	zast.pl. 22	Doteraši	
Spolu :					1	7267							1	7267			

Legenda :
 Kód spôsobu využívania pozemku
 4 Pozemok prevažne v zaisťovanom území obce alebo v záhradkárskych osadách, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie
 37 Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, výsoke medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Poznámka:
 Parcela č. 380/2 registra E-KN zasahuje do p.č. 3127/6 registra C-KN v rozsahu 0,24m².

Detail "A"

This diagram shows the layout of the bridge deck, including the main span and approach. The deck is divided into sections by various lines and dimensions. Key features include:

- Dimensions:**
 - Top left: $-0.84-$
 - Top right: $-2.42-$
 - Right side: $-2.02-$
 - Bottom right: $-2.65-$
 - Bottom right: $-2.35-$
 - Bottom right: $-0.94-$
 - Bottom right: $-0.71-$
 - Bottom center: $-10.68-$
 - Left side: $(580/3)$
 - Top center: $3128/1$ (380/2)
 - Bottom center: $3127/6$
 - Right side: $3127/31$
- Labels:**
 - 2, 3, 4, 12, 13, 14, 22, 23, 24
- Other features:**
 - A dashed line runs along the bottom edge of the main span.
 - A red line runs along the bottom edge of the approach.
 - A red dashed line runs horizontally across the bottom right section.

4075/84

859/1

858

799/140

859/2

857/3

-1.55-

-9.71-

15

-5.67-

854
854/12

(580, 103)

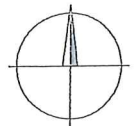
853

857/2

-29.03-

854/13
5

799/30



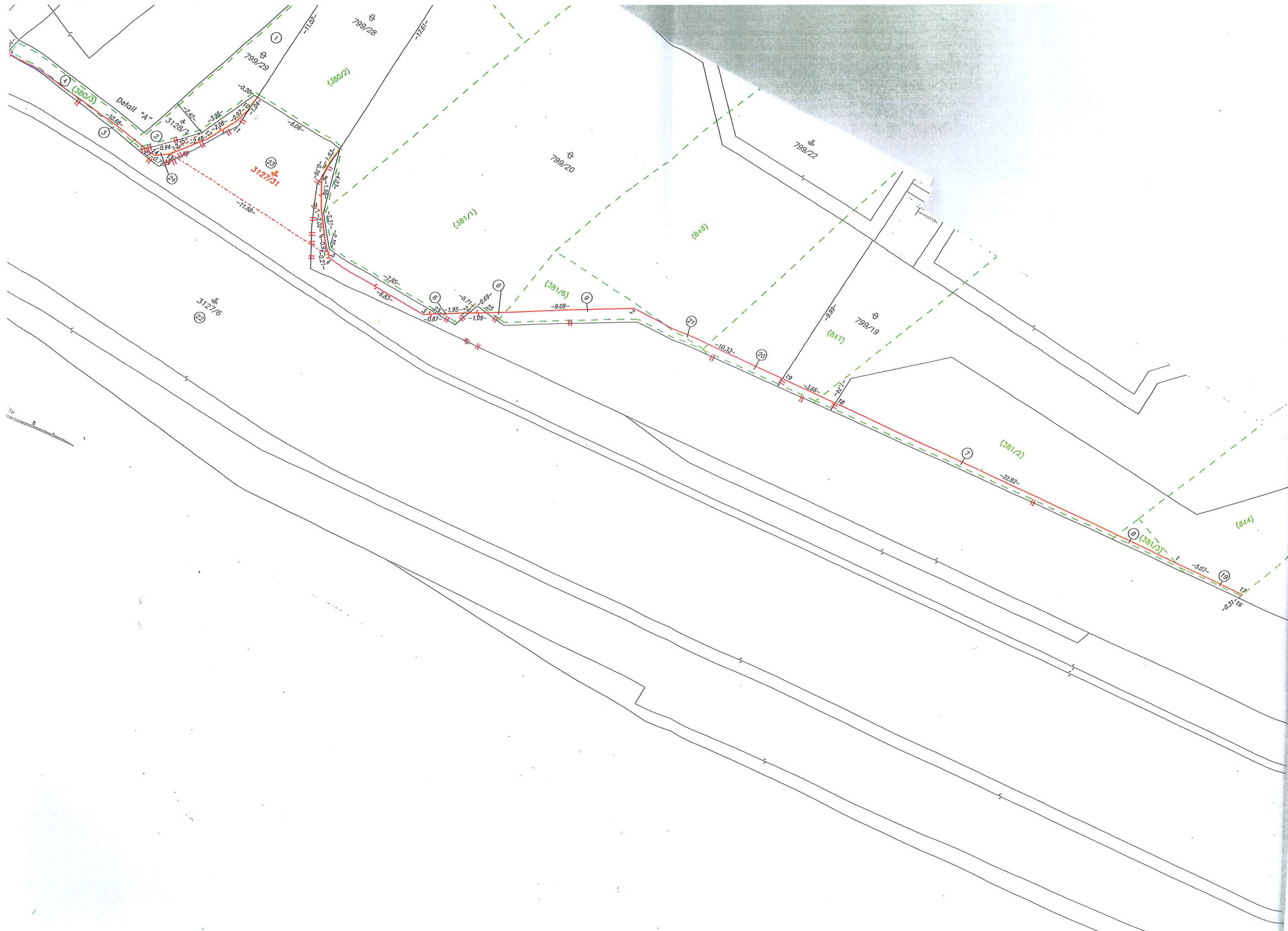
855

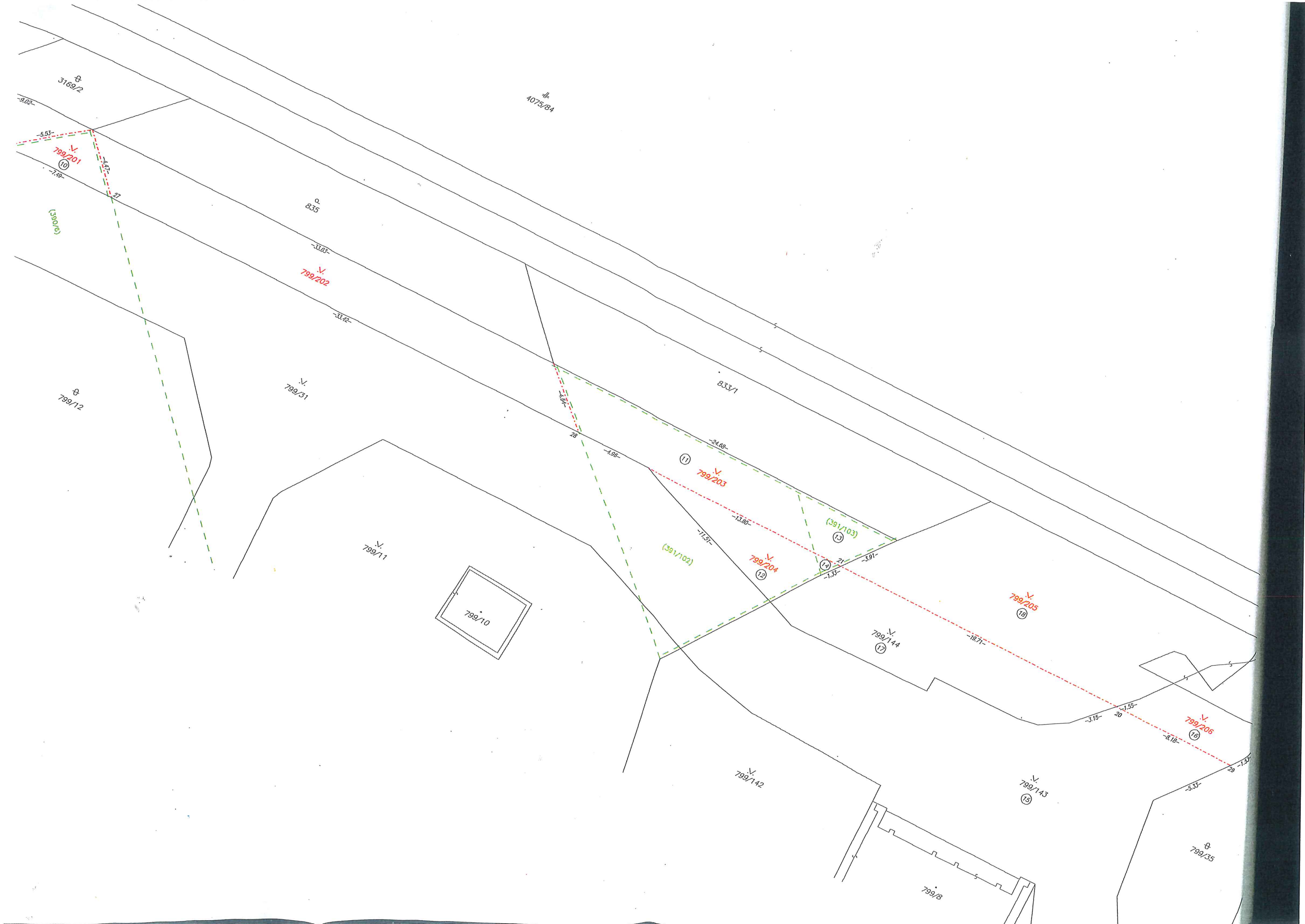
856

99/21

799/22

799/23





Delimitačný protokol č. 11/2019

o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vo vlastníctve štátu v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Odovzdávajúci: **SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR**
 Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212
 Zastúpené: **Ing. Petrom Žigom, PhD.**, ministrom
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica
 Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316
 IČO: 00 686 832
 („ďalej len „odovzdávajúci““)

Preberajúci: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
 Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
 Zastúpené: **Ing. arch. Matúšom Vallom**, primátorom mesta
 Číslo účtu IBAN: SK72 7500 0000 0000 2582 7813
 IČO: 00 603 481
 („ďalej len „preberajúci““)

Článok I Dôvod odovzdania

1) Odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR do vlastníctva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy sa uskutočňuje podľa § 2d ods. 1 a § 14d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok II Predmet odovzdania a s ním súvisiace práva a záväzky

1) Odovzdávajúci - Ministerstvo hospodárstva SR je správcom majetku štátu - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území **Devín, Karlova Ves, Nivy, Nové Mesto, Petržalka, Podunajské Biskupice, Rača, Ružinov, Staré Mesto, Trnávka, Vinohrady, Vrakuňa**, a to:

katastr. územie	pozemok reg. C-KN	pozemok reg. E-KN	výmera /m ² /	druh pozemku	LV	podiel	hodnota pozemkov
Devín		3236/106	294	vodné plochy	3497	1.1	19 518,66
Devín		3236/107	457	vodné plochy	3497	1.1	30 340,23
Devín		3236/108	73	vodné plochy	3497	1.1	4 846,23
Devín		3236/109	283	vodné plochy	3497	1.1	18 788,37
Karlova Ves		4198	363	lesné pozemky	4977	1.1	24 099,57
Karlova Ves		4199	1 526	lesné pozemky	4977	1.1	101 311,14
Karlova Ves		4402	1 339	vinice	4977	1.1	88 896,21
Karlova Ves		4403	758	vinice	4977	1.1	50 323,62
Karlova Ves		4415	8	vinice	4977	1.1	531,12
Karlova Ves		4427	148	zast. plocha	4977	1.1	9 825,72

Karlova Ves		4429	4 403	záhrady	4977	1.1	292 315,17
Karlova Ves		4432	169	trvalý tráv. porast	4977	1.1	11 219,91
Karlova Ves		5133	30	orná pôda	4977	1.1	1 991,70
Karlova Ves		19775	566	orná pôda	4977	1.1	37 576,74
Karlova Ves		19776	164	lesné pozemky	4977	1.1	10 887,96
Karlova Ves		19974	20	záhrady	4977	1.1	1 327,80
Karlova Ves		19978	59	vinice	4977	1.1	3 917,01
Karlova Ves		19979	66	orná pôda	4977	1.1	4 381,74
Karlova Ves		19995	83	záhrady	4977	1.1	5 510,37
Karlova Ves		20001	1 778	vinice	4977	1.1	118 041,42
Karlova Ves		20002	2 379	vinice	4977	1.1	157 941,81
Karlova Ves		20003	507	vinice	4977	1.1	33 659,73
Karlova Ves		20004	70	záhrady	4977	1.1	4 647,30
Karlova Ves		20005	49	vinice	4977	1.1	3 253,11
Karlova Ves		20006	3	vinice	4977	1.1	199,17
Karlova Ves		20011	395	záhrady	4977	1.1	26 224,05
Karlova Ves		20015	187	vinice	4977	1.1	12 414,93
Karlova Ves		20016	24	orná pôda	4977	1.1	1 593,36
Karlova Ves		20042	455	záhrady	4977	1.1	30 207,45
Karlova Ves		20048	60	záhrady	4977	1.1	3 983,40
Karlova Ves		20179	41	vinice	4977	1.1	2 721,99
Karlova Ves		20235	27	záhrady	4977	1.1	1 792,53
Karlova Ves		20236	12	záhrady	4977	1.1	796,68
Karlova Ves		20252	22	záhrady	4977	1.1	1 460,58
Karlova Ves		20255	22	záhrady	4977	1.1	1 460,58
Karlova Ves		20256	21	záhrady	4977	1.1	1 394,19
Karlova Ves		20259	17	záhrady	4977	1.1	1 128,63
Karlova Ves		20260	6	záhrady	4977	1.1	398,34
Karlova Ves		20264	18	záhrady	4977	1.1	1 195,02
Karlova Ves		20267	21	záhrady	4977	1.1	1 394,19
Karlova Ves		20272	19	záhrady	4977	1.1	1 261,41
Karlova Ves		20275	15	záhrady	4977	1.1	995,85
Karlova Ves		20276	13	záhrady	4977	1.1	863,07
Karlova Ves		20279	17	záhrady	4977	1.1	1 128,63
Karlova Ves		20280	17	záhrady	4977	1.1	1 128,63
Karlova Ves		20282	52	vinice	4977	1.1	3 452,28
Karlova Ves		20284	19	záhrady	4977	1.1	1 261,41
Karlova Ves		20285	32	záhrady	4977	1.1	2 124,48
Karlova Ves		20288	35	záhrady	4977	1.1	2 323,65
Karlova Ves		20289	13	záhrady	4977	1.1	863,07
Karlova Ves		20292	15	záhrady	4977	1.1	995,85
Karlova Ves		20293	40	záhrady	4977	1.1	2 655,60
Karlova Ves		20296	24	záhrady	4977	1.1	1 593,36
Karlova Ves		20328	40	záhrady	4977	1.1	2 655,60
Karlova Ves		20359	66	lesné pozemky	4977	1.1	4 381,74
Karlova Ves		20610	264	záhrady	4977	1.1	17 526,96
Karlova Ves		20631	100	záhrady	4977	1.1	6 639,00

Karlova Ves		20752	1 538	vinice	4977	1.1	102 107,82
Karlova Ves		1306/1	991	ostatná plocha	4977	1.1	65 792,49
Karlova Ves		1308/4	42	zast. plocha	4977	1.1	2 788,38
Karlova Ves		1310/5	41	ostatná plocha	4977	1.1	2 721,99
Karlova Ves		19774/1	1 325	trvalý tráv. porast	4977	1.1	87 966,75
Karlova Ves		19970/1	6	orná pôda	4977	1.1	398,34
Karlova Ves		19970/2	26	orná pôda	4977	1.1	1 726,14
Karlova Ves		19996/1	1	orná pôda	4977	1.1	66,39
Karlova Ves		19996/2	616	orná pôda	4977	1.1	40 896,24
Karlova Ves		19777/1	817	trvalý tráv. porast	4977	1.1	54 240,63
Karlova Ves		19778	223	zast. plocha	4977	1.1	14 804,97
Karlova Ves		19908	203	orná pôda	4977	1.1	13 477,17
Karlova Ves		19909	52	trvalý tráv. porast	4977	1.1	3 452,28
Karlova Ves		19919	295	vinice	4977	1.1	19 585,05
Karlova Ves		19920	345	ostatná plocha	4977	1.1	22 904,55
Karlova Ves		19921	50	ostatná plocha	4977	1.1	3 319,50
Karlova Ves		19941	60	vinice	4977	1.1	3 983,40
Karlova Ves		19942	27	vinice	4977	1.1	1 792,53
Karlova Ves		19944	170	záhrady	4977	1.1	11 286,30
Karlova Ves		19945	141	ostatná plocha	4977	1.1	9 360,99
Karlova Ves		19946	142	záhrady	4977	1.1	9 427,38
Karlova Ves		19947	93	vinice	4977	1.1	6 174,27
Karlova Ves		19948	171	orná pôda	4977	1.1	11 352,69
Karlova Ves		19949	115	ostatná plocha	4977	1.1	7 634,85
Karlova Ves		19952	33	ostatná plocha	4977	1.1	2 190,87
Karlova Ves		19953	370	orná pôda	4977	1.1	24 564,30
Karlova Ves		20170/202	1 284	zast. plocha	4977	1.1	85 244,76
Karlova Ves		20178/2	237	zast. plocha	4977	1.1	15 734,43
Karlova Ves		20204/2	265	orná pôda	4977	1.1	17 593,35
Karlova Ves		20227/2	53	zast. plocha	4977	1.1	3 518,67
Karlova Ves		20227/3	326	vinice	4977	1.1	21 643,14
Karlova Ves		20317/2	5	záhrady	4977	1.1	331,95
Karlova Ves		20318/2	18	záhrady	4977	1.1	1 195,02
Karlova Ves		20339/2	14	záhrady	4977	1.1	929,46
Karlova Ves		20652/2	13	orná pôda	4977	1.1	863,07
Karlova Ves		20830/202	26	trvalý tráv. porast	4977	1.1	1 726,14
Karlova Ves		3236/101	64	vodné plochy	4977	1.1	4 248,96
Karlova Ves		4200/102	1 143	lesné pozemky	4977	1.1	75 883,77
Karlova Ves		4343/1	943	lesné pozemky	4977	1.1	62 605,77
Karlova Ves		4407/1	960	záhrady	4977	1.1	63 734,40
Karlova Ves		4437/2	55	zast. plocha	4977	1.1	3 651,45
Karlova Ves		4440/2	210	záhrady	4977	1.1	13 941,90
Karlova Ves		5012/2	1 121	zast. plocha	4977	1.1	74 423,19
Karlova Ves		5129/3	33	lesné pozemky	4977	1.1	2 190,87
Nivy		9440	284	trvalý tráv. porast	4440	1.1	18 854,76
Nivy		9441	495	trvalý tráv. porast	4440	1.1	32 863,05

Nivy		9459	3	trvalý tráv. porast	4440	1.1	199,17
Nivy		9460	8	trvalý tráv. porast	4440	1.1	531,12
Nivy		9747	16	zast. plocha	4440	1.1	1 062,24
Nivy		9918	104	zast. plocha	4440	1.1	6 904,56
Nivy		10064	6	záhrady	4440	1.1	398,34
Nivy		10126	147	záhrady	4440	1.1	9 759,33
Nivy		10426	698	záhrady	4440	1.1	46 340,22
Nivy		10427	414	záhrady	4440	1.1	27 485,46
Nivy		10428	374	záhrady	4440	1.1	24 829,86
Nivy		10429	128	záhrady	4440	1.1	8 497,92
Nivy		10430	240	zast. plocha	4440	1.1	15 933,60
Nivy		10528	294	záhrady	4440	1.1	19 518,66
Nivy		10530	358	záhrady	4440	1.1	23 767,62
Nivy		15282	8 899	záhrady	4440	1.1	590 804,61
Nivy		10111/101	1 663	záhrady	4440	1.1	110 406,57
Nivy		10433/2	98	záhrady	4440	1.1	6 506,22
Nivy		10450/1	174	zast. plocha	4440	1.1	11 551,86
Nivy		10451/22	114	zast. plocha	4440	1.1	7 568,46
Nivy		10451/23	126	zast. plocha	4440	1.1	8 365,14
Nivy		10451/24	127	zast. plocha	4440	1.1	8 431,53
Nivy		10451/40	276	zast. plocha	4440	1.1	18 323,64
Nivy		10461/101	271	záhrady	4440	1.1	17 991,69
Nivy		10461/102	176	záhrady	4440	1.1	11 684,64
Nivy		10497/10	392	zast. plocha	4440	1.1	26 024,88
Nivy		15279/103	1 478	orná pôda	4440	1.1	98 124,42
Nivy		15283/100	926	trvalý tráv. porast	4440	1.1	61 477,14
Nivy		15298/100	14	zast. plocha	4440	1.1	929,46
Nivy		15298/101	20	zast. plocha	4440	1.1	1 327,80
Nivy		15298/104	263	zast. plocha	4440	1.1	17 460,57
Nivy		15298/105	22	zast. plocha	4440	1.1	1 460,58
Nivy		15302/100	1 465	orná pôda	4440	1.1	97 261,35
Nivy		15324/1	692	zast. plocha	4440	1.1	45 941,88
Nivy		15463/10	456	zast. plocha	4440	1.1	30 273,84
Nivy		15464/13	248	zast. plocha	4440	1.1	16 464,72
Nivy		15466/25	302	zast. plocha	4440	1.1	20 049,78
Nivy		15467/21	242	zast. plocha	4440	1.1	16 066,38
Nivy		15468/1	661	zast. plocha	4440	1.1	43 883,79
Nivy		9442/1	86	zast. plocha	4440	1.1	5 709,54
Nivy		9917/101	1 357	záhrady	4440	1.1	90 091,23
Nivy		9917/102	3 436	záhrady	4440	1.1	228 116,04
Nové Mesto		11798/1	2 408	záhrady	5589	1.1	159 867,12
Nové Mesto		11798/2	204	záhrady	5589	1.1	13 543,56
Nové Mesto		11894/1	9	orná pôda	5589	1.1	597,51
Nové Mesto		11894/2	243	orná pôda	5589	1.1	16 132,77
Nové Mesto		11894/3	1 529	orná pôda	5589	1.1	101 510,31
Nové Mesto		12111/5	82	zast. plocha	5589	1.1	5 443,98

Nové Mesto		13325	152	záhrady	5589	1.1	10 091,28
Nové Mesto		13326	322	zast. plocha	5589	1.1	21 377,58
Nové Mesto		13327	6	orná pôda	5589	1.1	398,34
Nové Mesto		13525/1	91	lesné pozemky	5589	1.1	6 041,49
Nové Mesto		17063/2	290	orná pôda	5589	1.1	19 253,10
Nové Mesto		17063/3	46	orná pôda	5589	1.1	3 053,94
Nové Mesto		21283/104	178	zast. plocha	5589	1.1	11 817,42
Nové Mesto		21283/108	2	zast. plocha	5589	1.1	132,78
Nové Mesto		21283/109	55	zast. plocha	5589	1.1	3 651,45
Petržalka		4489	268	záhrady	4848	1.1	17 792,52
Petržalka		4492	190	orná pôda	4848	1.1	12 614,10
Petržalka		4505	324	trvalý tráv. porast	4848	1.1	21 510,36
Petržalka		4827	2 874	trvalý tráv. porast	4848	1.1	190 804,86
Petržalka		4830	6 068	orná pôda	4848	1.1	402 854,52
Petržalka		5845	34	zast. plocha	4848	1.1	2 257,26
Petržalka		5846	20	lesné pozemky	4848	1.1	1 327,80
Petržalka		4490/1	202	zast. plocha	4848	1.1	13 410,78
Petržalka		4490/3	40	zast. plocha	4848	1.1	2 655,60
Petržalka		4828/2	210	orná pôda	4848	1.1	13 941,90
Petržalka		4829/1	322	orná pôda	4848	1.1	21 377,58
Petržalka		4829/2	74	orná pôda	4848	1.1	4 912,86
Petržalka		4840/1	288	orná pôda	4848	1.1	19 120,32
Petržalka		4841/1	52	trvalý tráv. porast	4848	1.1	3 452,28
Petržalka		5569/2	1 886	zast. plocha	4848	1.1	125 211,54
Petržalka		5571/1	19	zast. plocha	4848	1.1	1 261,41
Petržalka		5573/1	229	zast. plocha	4848	1.1	15 203,31
Petržalka	3729		238	zast. plocha	2952	1.1	11 850,02
Petržalka	3730		237	zast. plocha	2952	1.1	11 800,23
Petržalka	3739		87	zast. plocha	2952	1.1	5 775,93
Petržalka	3764		237	zast. plocha	2952	1.1	11 800,23
Petržalka	3765		235	zast. plocha	2952	1.1	11 700,65
Petržalka	3766		239	zast. plocha	2952	1.1	11 899,81
Petržalka	3693/10		194	zast. plocha	2952	1.1	12 879,66
Petržalka	3738/4		37	zast. plocha	2952	1.1	2 456,43
Petržalka	3742/5		121	zast. plocha	2952	1.1	8 033,19
Petržalka	3844		192	zast. plocha	4367	1.1	12 746,88
Petržalka	3772/3		426	zast. plocha	4367	1.1	28 282,14
Petržalka	3845/2		23	zast. plocha	4367	1.1	1 526,97
Petržalka	3853/1		17	zast. plocha	4367	1.1	1 128,63
Petržalka	3854/1		216	zast. plocha	4367	1.1	14 340,24
Petržalka	3855/1		194	zast. plocha	4367	1.1	12 879,66
Petržalka	3878/2		195	zast. plocha	4367	1.1	12 946,05
Petržalka	3879/1		197	zast. plocha	4367	1.1	13 078,83
Pod. Biskupice		521	189	orná pôda	7556	1.1	12 547,71
Pod. Biskupice		834	61	orná pôda	7556	1.1	4 049,79
Pod. Biskupice		517/100	688	orná pôda	7556	1.1	45 676,32
Pod. Biskupice		518/1	378	záhrady	7556	1.1	25 095,42

Pod. Biskupice		519/1	164	zast. plocha	7556	1.1	10 887,96
Pod. Biskupice		520/1	250	zast. plocha	7556	1.1	16 597,50
Pod. Biskupice		520/2	191	orná pôda	7556	1.1	12 680,49
Pod. Biskupice		832/2	205	orná pôda	7556	1.1	13 609,95
Pod. Biskupice		833/1	47	orná pôda	7556	1.1	3 120,33
Pod. Biskupice		833/2	45	orná pôda	7556	1.1	2 987,55
Pod. Biskupice		833/3	33	orná pôda	7556	1.1	2 190,87
Pod. Biskupice		833/4	19	orná pôda	7556	1.1	1 261,41
Pod. Biskupice		837/2	1 099	orná pôda	7556	1.1	72 962,61
Pod. Biskupice		838/1	985	orná pôda	7556	1.1	65 394,15
Rača	7843		63	zast. plocha	459	1.1	2 451,33
Rača	7866		67	zast. plocha	459	1.1	2 606,97
Rača	4963/48		2 981	ostatná plocha	459	1.1	197 908,59
Rača		133/1	5	zast. plocha	11110	1.1	331,95
Rača		1036/71	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/72	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/73	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/74	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/75	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/76	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/77	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/78	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/79	14	orná pôda	11110	1.1	929,46
Rača		1036/80	11	orná pôda	11110	1.1	730,29
Rača		1036/81	11	orná pôda	11110	1.1	730,29
Rača		1036/82	11	orná pôda	11110	1.1	730,29
Rača		1036/83	33	orná pôda	11110	1.1	2 190,87
Rača		1036/84	25	orná pôda	11110	1.1	1 659,75
Rača		1036/85	29	orná pôda	11110	1.1	1 925,31
Rača		1036/86	29	orná pôda	11110	1.1	1 925,31
Rača		1036/87	29	orná pôda	11110	1.1	1 925,31
Rača		1036/88	29	orná pôda	11110	1.1	1 925,31
Rača		1036/89	29	orná pôda	11110	1.1	1 925,31
Rača		1036/90	32	orná pôda	11110	1.1	2 124,48
Rača		17389	742	zast. plocha	11110	1.1	49 261,38
Rača		1124	34	orná pôda	11110	1.1	2 257,26
Rača		1125	39	orná pôda	11110	1.1	2 589,21
Rača		1126	39	orná pôda	11110	1.1	2 589,21
Rača		1127	46	orná pôda	11110	1.1	3 053,94
Rača		1128	47	orná pôda	11110	1.1	3 120,33
Rača		1129	53	orná pôda	11110	1.1	3 518,67
Rača		1130	54	orná pôda	11110	1.1	3 585,06
Rača		1131	73	orná pôda	11110	1.1	4 846,47
Rača		1132	62	orná pôda	11110	1.1	4 116,18
Rača		1133	73	orná pôda	11110	1.1	4 846,47

Rača		1134	62	orná pôda	11110	1.1	4 116,18
Rača		1135	61	orná pôda	11110	1.1	4 049,79
Rača		1136	51	orná pôda	11110	1.1	3 385,89
Rača		1137	60	orná pôda	11110	1.1	3 983,40
Rača		1138	74	orná pôda	11110	1.1	4 912,86
Rača		1139	71	orná pôda	11110	1.1	4 713,69
Rača		1140	78	orná pôda	11110	1.1	5 178,42
Rača		1141	77	orná pôda	11110	1.1	5 112,03
Rača		1142	99	orná pôda	11110	1.1	6 572,61
Ružinov		734	103	orná pôda	7902	1.1	6 838,17
Ružinov		15282	612	záhrady	7902	1.1	40 630,68
Ružinov		15283	214	trvalý tráv. porast	7902	1.1	14 207,46
Ružinov		15272/106	14	ostatná plocha	7902	1.1	929,46
Ružinov		15272/206	466	ostatná plocha	7902	1.1	30 937,74
Ružinov		15272/5	2 431	ostatná plocha	7902	1.1	161 394,09
Ružinov		15277/1	56	orná pôda	7902	1.1	3 717,84
Ružinov		15288/100	144	orná pôda	7902	1.1	9 560,16
Ružinov		15288/200	928	orná pôda	7902	1.1	61 609,92
Ružinov		15561/400	1 545	orná pôda	7902	1.1	102 572,55
Ružinov		15574/500	54 506	záhrady	7902	1.1	3 618 653,34
Ružinov		545/3	163	zast. plocha	7902	1.1	10 821,57
Ružinov		545/5	312	záhrady	7902	1.1	20 713,68
Ružinov		15291	690	orná pôda	8595	1.2	45 809,10
Ružinov	15288/28		200	zast. plocha	4486	1.1	13 278,00
Ružinov	15288/29		199	zast. plocha	4486	1.1	13 211,61
Ružinov	15288/3		288	zast. plocha	4486	1.1	19 120,32
Ružinov	15288/30		199	zast. plocha	4486	1.1	13 211,61
Ružinov	15288/31		200	zast. plocha	4486	1.1	13 278,00
Ružinov	15288/32		229	zast. plocha	4486	1.1	15 203,31
Ružinov	15288/33		196	zast. plocha	4486	1.1	13 012,44
Ružinov	15288/34		219	zast. plocha	4486	1.1	14 539,41
Ružinov	15288/35		222	zast. plocha	4486	1.1	14 738,58
Ružinov	15288/36		223	zast. plocha	4486	1.1	14 804,97
Ružinov	15288/37		221	zast. plocha	4486	1.1	14 672,19
Ružinov	15288/45		287	zast. plocha	4486	1.1	19 053,93
Ružinov	15288/70		5 197	ostatná plocha	4486	1.1	345 028,83
Ružinov	15288/71		8 714	ostatná plocha	4486	1.1	578 522,46
Ružinov	15288/73		577	ostatná plocha	4486	1.1	38 307,03
Ružinov	15288/9		193	zast. plocha	4486	1.1	12 813,27
Ružinov	15288/12		924	ostatná plocha	4486	1.1	61 344,36
Ružinov	15288/74		4 271	zast. plocha	4486	1.1	283 551,69
Ružinov	15288/46		17	zast. plocha	6491	1.1	1 128,63
Ružinov	15288/88		112	ostatná plocha	6491	1.1	7 435,68
Ružinov	15641/10		1 272	ostatná plocha	6491	1.1	90 288,95
Ružinov	15641/14		4 421	zast. plocha	6491	1.1	511 395,51
Ružinov	15641/66		2 574	ostatná plocha	6491	1.1	142 105,72

Ružinov	15294/166		1 612	ostatná plocha	4346	1.1	107 020,68
Ružinov	15525/30		221	zast. plocha	4346	1.1	14 672,19
Ružinov	15537/41		1 295	zast. plocha	4346	1.1	85 975,05
Ružinov	15539/3		1 215	zast. plocha	4346	1.1	80 663,85
Ružinov	15570/4		1 583	ostatná plocha	4486	1.1	105 095,37
Ružinov	15572/47		393	ostatná plocha	4486	1.1	26 091,27
Ružinov	15594/13		2	ostatná plocha	4486	1.1	132,78
Ružinov	15637/11		242	zast. plocha	4486	1.1	16 066,38
Ružinov	15637/34		26	zast. plocha	4486	1.1	1 726,14
Ružinov	15637/35		89	zast. plocha	4486	1.1	5 908,71
Ružinov	15637/36		35	zast. plocha	4486	1.1	2 323,65
Ružinov	15637/37		71	zast. plocha	4486	1.1	4 713,69
Ružinov	15637/38		106	zast. plocha	4486	1.1	7 037,34
Ružinov	15637/39		139	zast. plocha	4486	1.1	9 228,21
Ružinov	15637/4		244	zast. plocha	4486	1.1	16 199,16
Ružinov	15637/40		184	zast. plocha	4486	1.1	12 215,76
Ružinov	15638/79		282	zast. plocha	4346	1.1	18 721,98
Ružinov	15638/82		282	zast. plocha	4346	1.1	18 721,98
Ružinov	15638/87		1 056	ostatná plocha	4346	1.1	70 107,84
Ružinov	15638/89		51	zast. plocha	4346	1.1	3 385,89
Ružinov	15638/90		1 526	ostatná plocha	4346	1.1	101 311,14
Ružinov	15638/91		87	zast. plocha	4346	1.1	5 775,93
Ružinov	15640/57		1 583	ostatná plocha	4346	1.1	105 095,37
Ružinov	15641/104		451	ostatná plocha	4346	1.1	29 941,89
Ružinov	15641/135		1 566	ostatná plocha	6491	1.1	111 157,60
Ružinov	15641/70		408	ostatná plocha	4346	1.1	27 087,12
Ružinov	15644/10		1 920	zast. plocha	4346	1.1	127 468,80
Ružinov	15648/2		2 629	zast. plocha	6491	1.1	174 539,31
Ružinov	15648/3		2 175	zast. plocha	4346	1.1	144 398,25
Ružinov	15650/18		1 947	ostatná plocha	6491	1.1	418 040,00
Ružinov	237/59		209	zast. plocha	4346	1.1	13 875,51
Ružinov	799/140		306	ostatná plocha	7902	1.1	20 315,34
Staré mesto		2525	431	záhrady	9092	1.1	28 614,09
Staré mesto		3720	265	záhrady	9092	1.1	17 593,35
Staré mesto		3723	145	zast. plocha	9092	1.1	9 626,55
Staré mesto		7945	337	záhrady	9092	1.1	22 373,43
Staré mesto		7946	75	zast. plocha	9092	1.1	4 979,25
Staré mesto		8575	38	zast. plocha	9092	1.1	2 522,82
Staré mesto		8581	41	zast. plocha	9092	1.1	2 721,99
Staré mesto		2491/3	153	orná pôda	9092	1.1	10 157,67
Staré mesto		2491/5	18	orná pôda	9092	1.1	1 195,02
Staré mesto		2491/6	21	orná pôda	9092	1.1	1 394,19
Staré mesto		3449/2	46	zast. plocha	9092	1.1	3 053,94
Staré mesto		3718/100	284	záhrady	9092	1.1	18 854,76
Staré mesto		3719/1	504	orná pôda	9092	1.1	33 460,56
Staré mesto		3719/2	78	orná pôda	9092	1.1	5 178,42

Staré mesto		3719/3	184	orná pôda	9092	1.1	12 215,76
Staré mesto		3719/4	10	orná pôda	9092	1.1	663,90
Staré mesto		3724/1	915	záhrady	9092	1.1	60 746,85
Staré mesto		3846/200	147	lesné pozemky	9092	1.1	9 759,33
Staré mesto		7950/1	12	záhrady	9092	1.1	796,68
Staré mesto		7956/1	43	záhrady	9092	1.1	2 854,77
Staré mesto		7956/2	17	záhrady	9092	1.1	1 128,63
Staré mesto		8337/200	32	zast. plocha	581	1.1	2 124,48
Staré mesto	5186/2		862	záhrady	6159	1.1	57 228,18
Trnávka		14801	106	orná pôda	5164	1.1	7 037,34
Trnávka		16511	845	orná pôda	5164	1.1	56 099,55
Trnávka		16892	244	orná pôda	5164	1.1	16 199,16
Trnávka		16893	151	orná pôda	5164	1.1	10 024,89
Trnávka		16894	391	orná pôda	5164	1.1	25 958,49
Trnávka		16895	20	orná pôda	5164	1.1	1 327,80
Trnávka		16896	163	orná pôda	5164	1.1	10 821,57
Trnávka		16897	93	orná pôda	5164	1.1	6 174,27
Trnávka		16898	216	orná pôda	5164	1.1	14 340,24
Trnávka		16899	277	trvalý tráv. porast	5164	1.1	18 390,03
Trnávka		16936	63	zast. plocha	5164	1.1	4 182,57
Trnávka		17041	463	orná pôda	5164	1.1	30 738,57
Trnávka		17048	23	trvalý tráv. porast	5164	1.1	1 526,97
Trnávka		17053	669	orná pôda	5164	1.1	44 414,91
Trnávka		17054	1 999	lesné pozemky	5164	1.1	132 713,61
Trnávka		13609/3	107	zast. plocha	5164	1.1	7 103,73
Trnávka		13610/3	3 363	orná pôda	5164	1.1	223 269,57
Trnávka		14805/102	107	záhrady	5164	1.1	7 103,73
Trnávka		14805/202	258	záhrady	5164	1.1	17 128,62
Trnávka		14806/101	139	záhrady	5164	1.1	9 228,21
Trnávka		14806/201	291	záhrady	5164	1.1	19 319,49
Trnávka		14807/101	681	záhrady	5164	1.1	45 211,59
Trnávka		14807/201	502	záhrady	5164	1.1	33 327,78
Trnávka		15687/200	1 906	orná pôda	5164	1.1	126 539,34
Trnávka		15688/200	594	orná pôda	5164	1.1	39 435,66
Trnávka		15688/400	325	orná pôda	5164	1.1	21 576,75
Trnávka		16891/1	1 235	orná pôda	5164	1.1	81 991,65
Trnávka		16517/2	6	lesné pozemky	5164	1.1	398,34
Trnávka		16889/100	1 048	trvalý tráv. porast	5164	1.1	69 576,72
Trnávka		16889/200	503	trvalý tráv. porast	5164	1.1	33 394,17
Trnávka		16901/100	646	orná pôda	5164	1.1	42 887,94
Trnávka		16901/200	28	orná pôda	5164	1.1	1 858,92
Trnávka		16929/300	50	zast. plocha	5164	1.1	3 319,50
Trnávka		16929/400	8	zast. plocha	5164	1.1	531,12
Trnávka		16937/200	63	orná pôda	5164	1.1	4 182,57
Trnávka		16944/102	31	zast. plocha	5164	1.1	2 058,09
Trnávka		16947/103	324	trvalý tráv. porast	5164	1.1	21 510,36

Trnávka		16947/203	40	trvalý tráv. porast	5164	1.1	2 655,60
Trnávka		16952/201	556	orná pôda	5164	1.1	36 912,84
Trnávka		16952/5	227	orná pôda	5164	1.1	15 070,53
Trnávka		17004/100	743	orná pôda	5164	1.1	49 327,77
Trnávka		17014/100	1 558	orná pôda	5164	1.1	103 435,62
Trnávka		17014/200	684	orná pôda	5164	1.1	45 410,76
Trnávka		17045/1	488	lesné pozemky	5164	1.1	32 398,32
Trnávka		17047/100	57	lesné pozemky	5164	1.1	3 784,23
Trnávka		17056/100	197	zast. plocha	5164	1.1	13 078,83
Trnávka		17056/200	101	zast. plocha	5164	1.1	6 705,39
Trnávka		17056/400	49	zast. plocha	5164	1.1	3 253,11
Trnávka		17057/200	469	orná pôda	5164	1.1	31 136,91
Trnávka		17058/200	302	trvalý tráv. porast	5164	1.1	20 049,78
Trnávka		16937/100	42	orná pôda	5164	1.1	2 788,38
Trnávka	22247/25		37	zast. plocha	5164	1.1	2 456,43
Trnávka		4393/1	505	trvalý tráv. porast	5164	1.1	33 526,95
Vinohrady		18668	195	záhrady	6752	1.1	12 946,05
Vinohrady		18672/1	15	lesné pozemky	6752	1.1	995,85
Vinohrady		5480/3	250	zast. plocha	6752	1.1	16 597,50
Vinohrady	6087/1		1 053	zast. plocha	4550	1.1	69 908,67
Vinohrady	6087/4		33	zast. plocha	4550	1.1	2 190,87
Vinohrady	6087/5		109	zast. plocha	4550	1.1	7 236,51
Vinohrady	6087/6		15	zast. plocha	4550	1.1	995,85
Vinohrady	6743/59		15	ostatná plocha	4550	1.1	995,85
Vrakuňa		753	4	zast. plocha	5421	1.1	265,56
Vrakuňa		871/3	4 597	orná pôda	5421	1.1	305 194,83
Vrakuňa		871/40	108	ostatná plocha	5421	1.1	7 170,12
Vrakuňa		871/41	640	ostatná plocha	5421	1.1	42 489,60
Vrakuňa		876/4	830	lesné pozemky	5421	1.1	55 103,70
Spolu			245 070				16 737 850,64

2) Správa k nehnuteľnostiam – pozemkom v jednotlivých katastrálnych územiach bola nadobudnutá na základe rozhodnutí komisií ROEP - Rozhodnutie Správy katastra pre hl. m. SR Bratislavu, resp. Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, prípadne vydaním osvedčení o správe majetku štátu v súlade s ustanovením § 47c zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

Článok III Osobitné ustanovenia

- 1) Odovzdanie a prevzatie nehnuteľného majetku uvedeného v čl. II bod 1) sa uskutoční bezodplatne.
- 2) V súlade s ustanovením § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok uvedený v čl. II bod 1) v hodnote, ako je vedený v účtovníctve odovzdávajúceho.
- 3) Účtovná hodnota odovzdávaného majetku je stanovená na sumu 16 737 850,64 Eur (slovom: šesťnásť miliónov sedemstotridsaťsedemtisíc osemstopäťdesiat eur a šesťdesiatštyri centov).

- 4) Preberajúci pozná stav nehnuteľností a preberá ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tohto protokolu.
- 5) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach okrem práv a vecných bremien zapísaných na listoch vlastníctva, neviaznu žiadne dlhy, ani iné právne povinnosti.

Článok IV **Záverečné ustanovenia**

- 1) Delimitačný protokol je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z ktorých tri sú určené pre preberajúceho, tri pre odovzdávajúceho a jedno vyhotovenie bude zaslané na záznam do katastra nehnuteľností. Návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu podá katastrálnemu odboru Okresného úradu Bratislava preberajúci.
- 2) V prípade, ak kataster nehnuteľností vyzve na odstránenie chýb záznamu alebo nevykoná zápis delimitačného protokolu záznamom, odovzdávajúci sa zaväzuje poskytnúť preberajúcemu všetku potrebnú súčinnosť pri odstraňovaní nedostatkov brániacich zápisu do katastra nehnuteľností.
- 3) Delimitačný protokol je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinne zverejňovaný v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR a na webovom sídle preberajúceho.
- 4) Delimitačný protokol nadobúda platnosť dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia.
- 5) Tento protokol uzatvárajú jeho účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jeho obsahom vyjadriť.
- 6) Zmluvné strany sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní protokolu bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 7) Protokol bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak súhlasu podpísaný.

V Bratislave dňa 22.01.2020

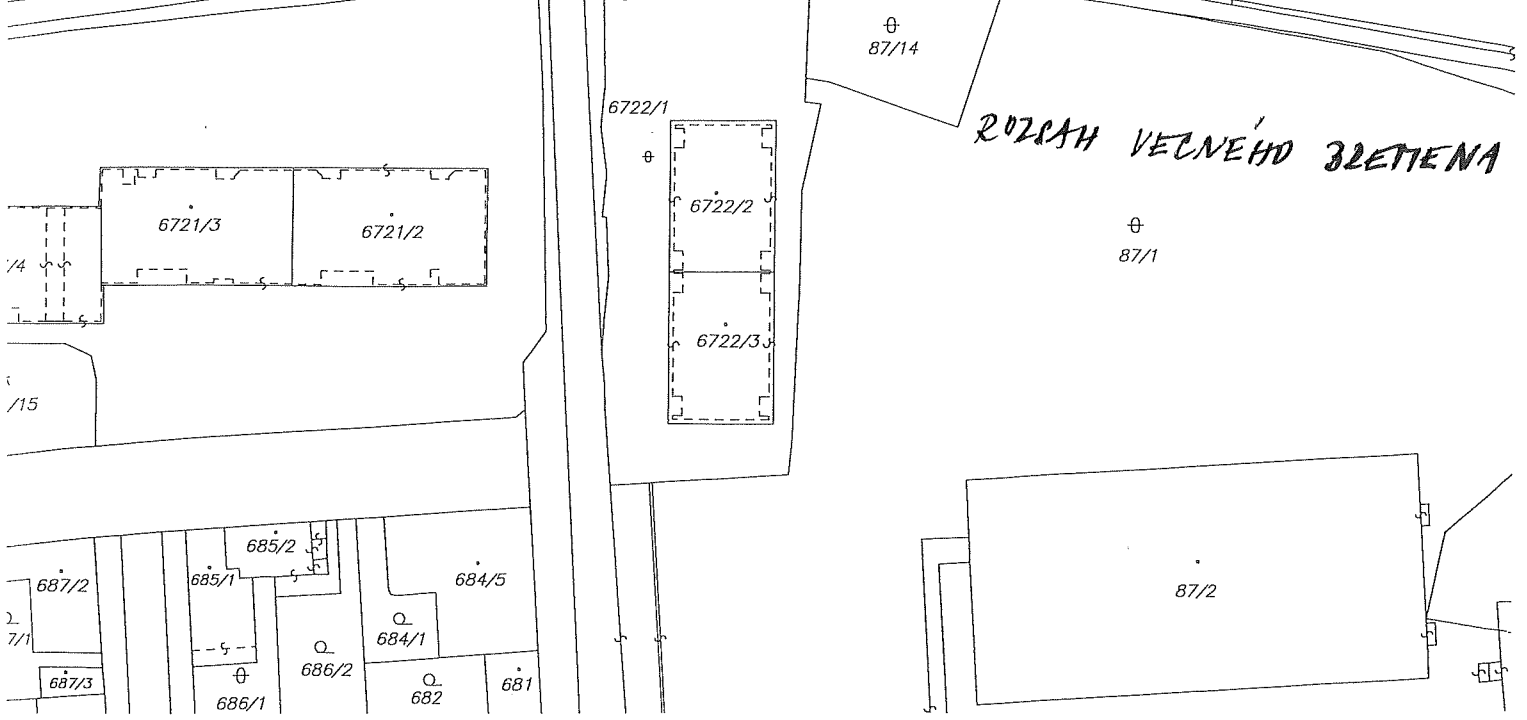
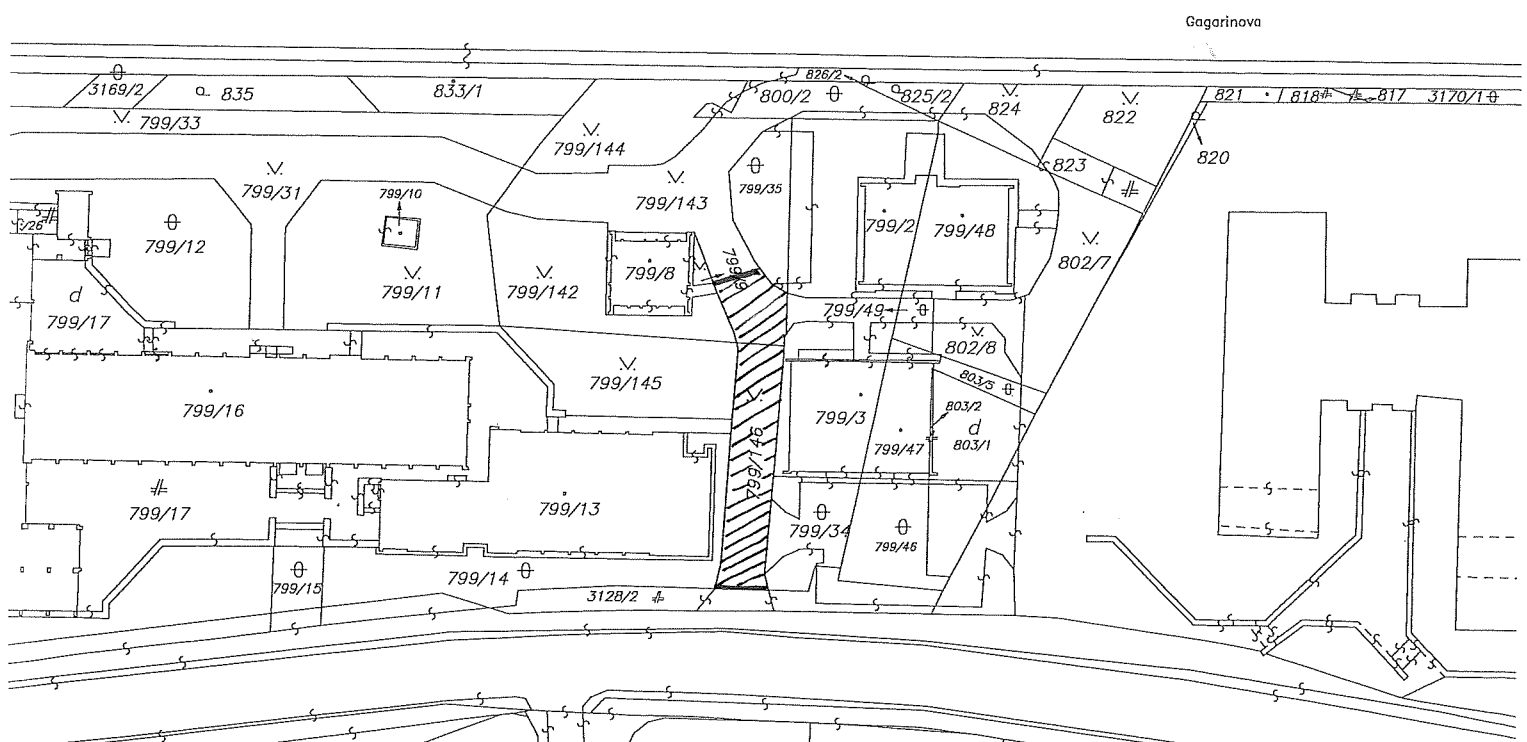
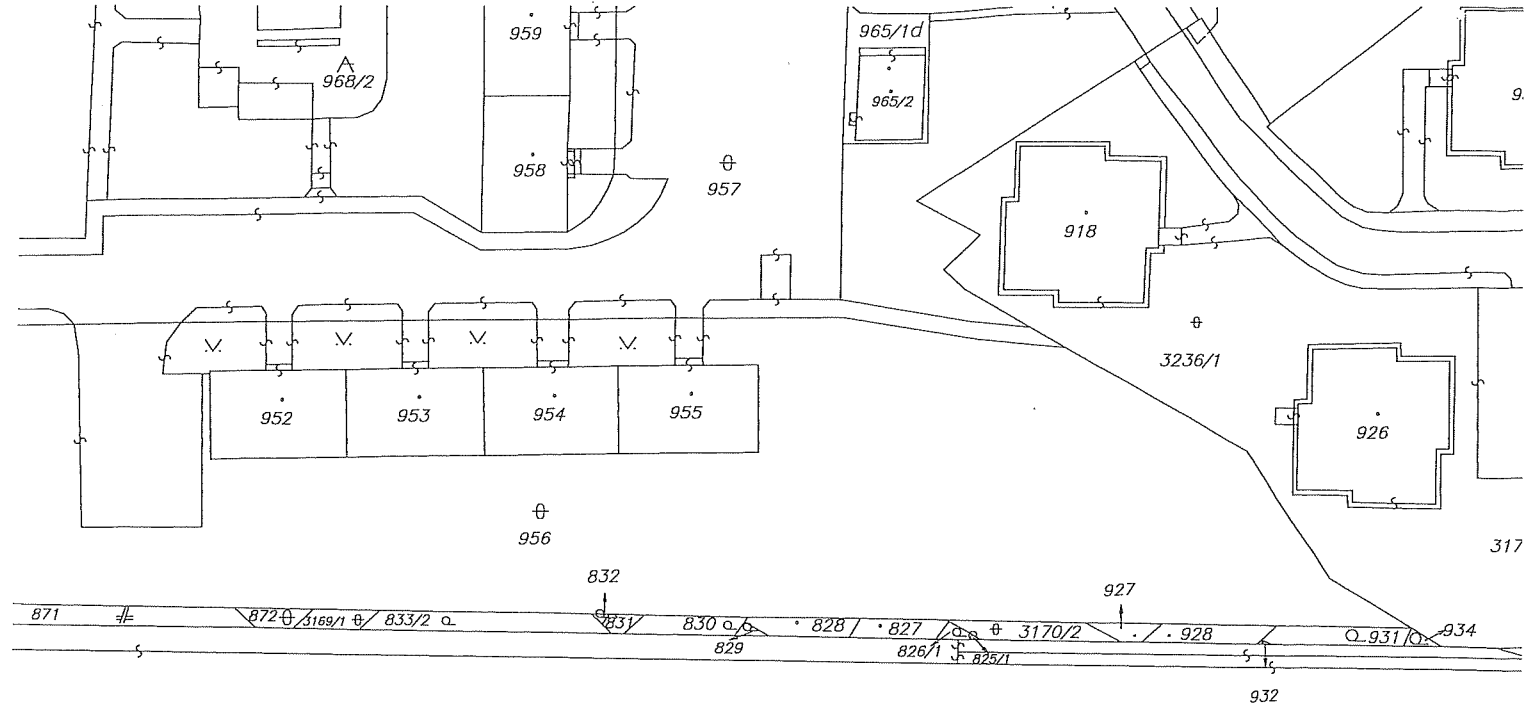
V Bratislave dňa 22.01.2020

Odovzdávajúci:
SR - Ministerstvo hospodárstva SR

Preberajúci:
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Ing. Peter Žiga, PhD.
minister

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor hl. mesta SR Bratislavy



Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

Uznesenie č. 137/VIII/2019
zo dňa 15.10.2019

11. a) Návrh na vrátenie pozemkov registra „E“KN parc. č. 380/105, 390/6, 381/3, 2124, 2123/2, 2125 a registra „C“KN parc. č. 854/13, 799/201, 3127/6, 799/9, 799/142, 799/143, 799/206, 799/144, 799/205, kar. úz. Ružinov, evidovaných v katastri nehnuteľností vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy

Miestne zastupiteľstvo
mestskej časti Bratislava-Ružinov
po prerokovaní materiálu

A. schvaľuje

vrátenie nehnuteľností v katastrálnom území Ružinov:

pozemkov registra „E“KN

- parc. č. 380/105 – orná pôda vo výmere 377 m²;
- parc. č. 390/6 – trvalý trávnatý porast vo výmere 495 m²;
- parc. č. 381/3 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 2 m²;
- parc. č. 2124 – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1168 m²;
- parc. č. 2123/2 – orná pôda vo výmere 186 m²;
- parc. č. 2125 – ostatná plocha vo výmere 36 m²;

a

pozemkov registra „C“KN

- parc. č. 854/13 – záhrada vo výmere 357 m²;
- parc. č. 799/201 – ostatná plocha vo výmere 12 m²;
- parc. č. 3127/6 – zastavaná plocha a nádvorie časť o výmere 2 m²;
- parc. č. 799/9 – ostatná plocha o výmere 9 m²;
- parc. č. 799/142 – ostatná plocha o výmere 283 m²;
- parc. č. 799/143 – ostatná plocha o výmere 364 m²;
- parc. č. 799/206 – ostatná plocha o výmere 25 m²;
- parc. č. 799/144 – ostatná plocha o výmere 78 m²;
- parc. č. 799/205 – ostatná plocha o výmere 155 m²,

z ktorých sú, pozemky registra „E“KN parc. č. 380/105, 390/6, 381/3, 2124, 2123/2, 2125 a registra „C“KN parc. č. 854/13, 799/201, 799/9, 799/142, 799/143, 799/206, 799/144, 799/205 evidované na LV č. 7868 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, pozemok registra „C“KN parc. č. 3127/6 je evidovaný na LV č. 1201 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré boli Protokolom č. 23 zo dňa 30. 10. 1991 zverené do správy mestskej časti Bratislava, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s čl. 84 ods. 1 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy z dôvodu, že ide o majetok, ktorý hlavné mesto potrebuje vo verejnom záujme na verejnoprospešného stavby, za účelom majetkovoprávného usporiadania formou predaja pozemkov pod stavbami administratívnych budov vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Ministerstva hospodárstva SR a v ich príľahlom okolí na Mierovej ulici v Bratislave

B. odporúča

Ing. Martinovi Chrenovi, starostovi mestskej časti

oznámiť písomné stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov v súlade s prijatým uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, primátorovi hlavného mesta SR Bratislavy k žiadosti č. MAGS OMV 41686/2019-455827 zo dňa 09.10.2019 (doručenej MÚ MČ Bratislava-Ružinov dňa 10.10.2019.)

Ing. Martin Chren
starosta