

Protokol č. 11 88 0345 19 00
o odňatí nehnuteľného majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním
súvisiacich práv a záväzkov zo správy mestskej časti Bratislava-Ružinov
(ďalej aj ako „protokol“)

Vlastník: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Primaciálne nám. č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené primátorom Ing. arch. Matúšom Vallom
IČO: 00 603 481

(ďalej aj ako „preberajúci“)

Správca: Mestská časť Bratislava – Ružinov
Mierová č. 21, 827 05 Bratislava
zastúpená starostom Ing. Martinom Chrenom
IČO: 00 603 155

(ďalej aj ako „odovzdávajúci“)

(ďalej spolu aj ako „strany protokolu“)

Článok 1
Úvodné ustanovenia

1. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, nachádzajúceho sa v k.ú. Ružinov v lokalite Cintorína Prievoz, a to pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m², parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m², zapísaných na LV č. 7868 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 5 m², zapísaného na LV č. 1 (ďalej ako „predmet protokolu“).
2. Pozemky registra „E“ KN parc. č. 271 a parc. č. 273/11, LV č. 7868, k.ú. Ružinov boli zverené do správy mestskej časti Bratislava – Ružinov Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991 v súlade s ustanovením § 8 ods. 1 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy dňom 01.10.1991. Pozemok registra „C“ KN parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 5 m², LV č. 1, k. ú. Ružinov vznikol GP č. 29032017 zo dňa 04.04.2017, a to odčlenením z pozemku registra „E“ KN parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 582 m², t. j. je taktiež zverený do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.
3. O zverenie častí pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 a 273/11 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/17 požiadala príspevková organizácia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislavy, za účelom rozšírenia Cintorína Prievoz o nové hrobové a urnové miesta.
4. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov na svojom zasadnutí uskutočnenom dňa 17.04.2018 prijalo Uznesenie č. 596/XXXVI/2018, ktorým schválilo odňatie nehnuteľného majetku špecifikovaného v ods. 1. tohto článku a jeho

vrátenie do priamej správy hlavnému mestu Slovenskej republiky Bratislave, z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru, za účelom následného zverenia častí pozemkov registra „E“ KN parc. č. 271 a parc. č. 273/11 vo výmere 552 m² (podľa GP č. 10082017 zo dňa 23. 07. 2017) a pozemku registra „C“ KN parc. č. 3161/17 do správy MARIANUM – Pohrebništvo mesta Bratislavy. Pričom zvyšná časť pozemkov parc. č. 271 vo výmere 104 m² a parc. č. 273/11 vo výmere 288 m² bude zverená do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

Článok 2

Predmet a hodnota odnímaného majetku

Predmetom odňatia správy je nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k.ú. Ružinov, a to:

a) pozemky registra „E“ KN:

parc. č. 271 – orná pôda vo výmere 577 m²

v obstarávacej cene153,25 €,

parc. č. 273/11 – orná pôda vo výmere 367 m²

v obstarávacej cene97,48 €,

b) pozemok registra „C“ KN:

parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 5 m²

v obstarávacej cene248,95 €,

v celkovej obstarávacej cene499,68 €

Článok 3

Odňatie správy

Nehuteľný majetok špecifikovaný článku 2 tohto protokolu sa odníma zo správy mestskej časti Bratislava- Ružinov v súlade s ustanovením čl. 84 ods. 1 písm. d) v spojení s čl. 28 ods. 2 písm. g) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, a to z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru – vykonávania výstavby, údržby a správy verejných pohrebísk.

Článok 4

Odvzdávajúci vyhlasuje, že nehnuteľný majetok, ktorý je predmetom odňatia správy nie je zaťažený žiadnymi dlhmi, vecnými bremenami, nájomnými zmluvami alebo inými právami a povinnosťami tretích osôb.

Článok 5

K fyzickému odovzdaniu pozemku v prospech preberajúceho nedôjde. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava predmet odňatia preberá dňom podpísania protokolu poslednou zo strán protokolu.

Článok 6

Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu oboma stranami protokolu. Protokol je povinne zverejňovanou listinou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust. § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle hlavného mesta SR Bratislavy.

Článok 7

1. Protokol sa vyhotovuje v 10-ich rovnopisoch, s platnosťou originálu, z toho pre odovzdávajúceho 4 exempláre a pre preberajúceho 6 exemplárov.
2. GP č. 29032017 zo dňa 04.04.2017, GP č. 10082017 zo dňa 23. 07. 2017 a Uznesenie č. 596/XXXVI/2018 miestneho zastupiteľstva zo dňa 17.04.2018 tvoria neoddeliteľnú súčasť protokolu.
3. Strany protokolu si protokol prečítali, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave dňa

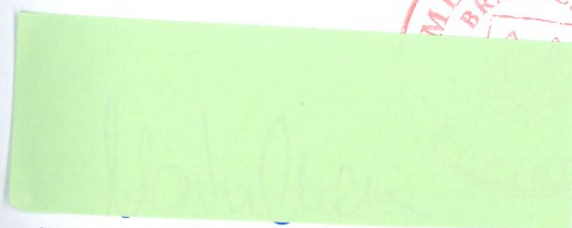
17 -06- 2019

V Bratislave dňa

03. 07. 2019

Odovzdávajúci:

mestská časť Bratislava-Ružinov



Ing. Martin Chren
starosta

Preberajúci:

hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava



Ing. arch Matúš Vallo
primátor

3161/17



Kópia je úplná a totožná
s prvopisom GP.
Dňa: 16.7.2019
Číslo zákazky: 21-8218/2019

Spoplatnené v zmysle
č. 145/1995 Z.z.

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOMETRES s.r.o. geodetické práce Znievska 30 851 06 Bratislava 0903 470 320, andrej.gafa@gmail.com IČO: 47 849 746	Kraj Bratislavský Kat. územie Ružinov	Okres Bratislava II Číslo plánu 29032017	Obec BA-m.č. RUŽINOV Mapový list č. Bratislava 7-0/13, Bratislava 7-0/14
GEOMETRICKÝ PLÁN			
Vyhotovil		Autorizačne overil	
Dňa: 04.04.2017	Meno: Ing. Andrej Gáfa	Dňa: 04.04.2017	Meno: Ing. Andrej Gáfa
Nové hranice boli v prírode označené múrom		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6501		Úradne overil Meno: Ing. Marián Druska	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Dňa: 24.7.2017 Číslo: 826/2017	
I.č. 6.50 - 1997		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995	



VÝKAZ VÝMER

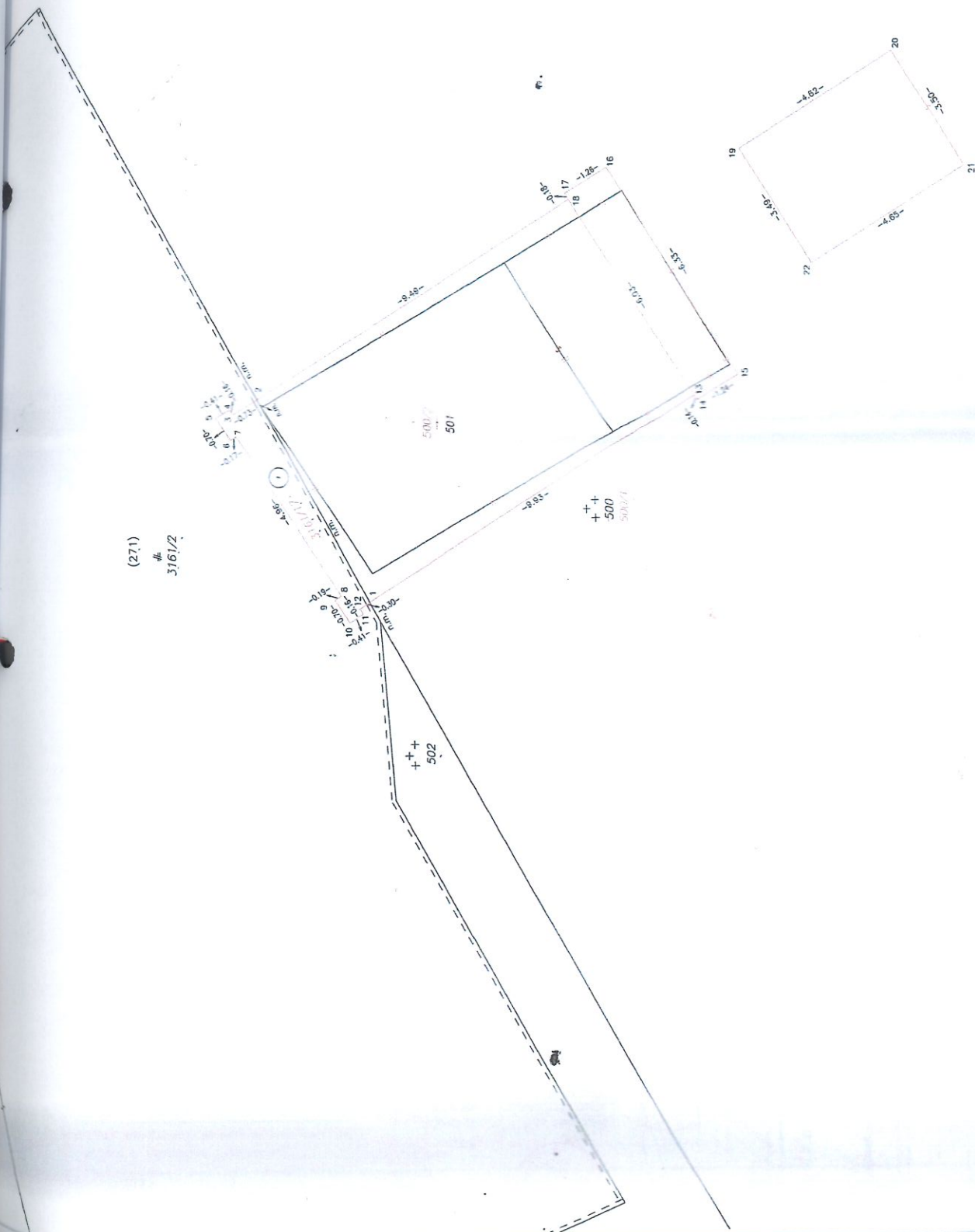
Doterajší stav													Zmeny				Nový stav			
přkn. vložky	listu vlastn.	Číslo p a r c e l y			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (ind opráv. osoba) adresa, (sídlo)			
		PK	KN-E	KN-C	ha	m ²								ha	m ²					
	7868		271		582	orná p.	1	3161/17	5				(271		577	orná p.)	Doterajší			
	2718			500	4878	ost.pl.	1			271	5	3161/17	500/1		5	zast.pl. 17	detto			
	1			501	55	zast.pl.							500/2		59	zast.pl. 17	detto			
Spolu:					5515				5				501			zaniká				
Stav podľa registra C KN															5615					
	2718			500	4878	ost.pl.							500/1		4874	ost.pl. 32	Doterajší			
	1			501 3161/2	55 8380	zast.pl. zast.pl.							500/2		59	zast.pl. 17	detto			
													501 3161/2		8375	zaniká zast.pl. 22	detto			
													3161/17		5	zast.pl. 17	ako v stave právnom.			
Spolu:					3313									1	3313					

Stav podľa registra C KN

Legenda: kód spôsobu využívania 32 Pozemok, na ktorom je cintorín alebo urnový hój
 17 Pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba — cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
 kód druhu stavby 17 Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku

3157/1

(271)
3161/2



Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

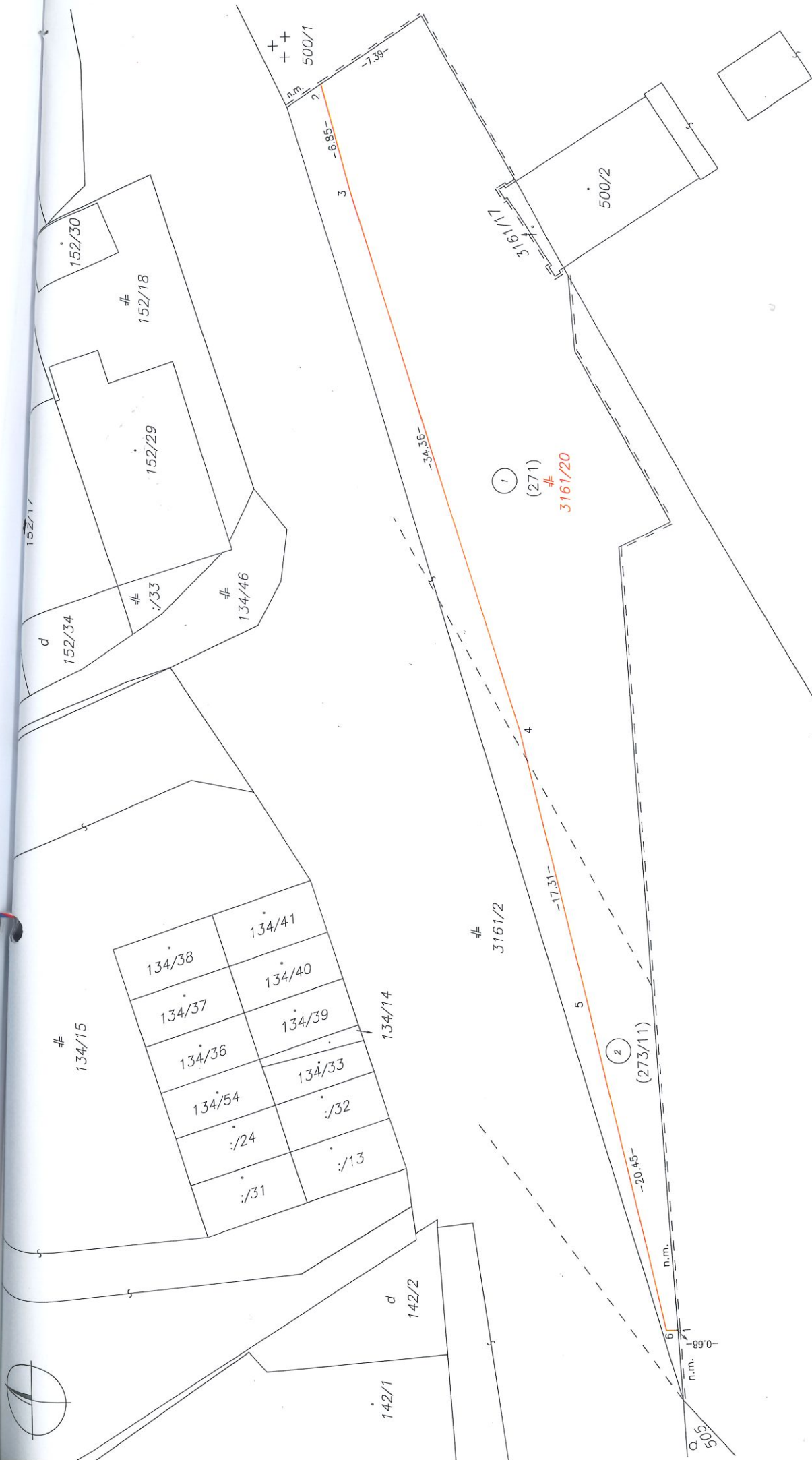
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhотовiteľ GEOMETRES s.r.o. geodetické práce Znievska 30 851 06 Bratislava 0903 470 320, andrej.gata@gmail.com IČO: 47 849 746		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava II	Obec BA-m.č. RUŽINOV
		Kat. územie Ružinov	Číslo plánu 10082017	Mapový list č Bratislava 7-0/13, Bratislava 7-0/14
GEOMETRICKÝ PLÁN na určenie vlastníckých práv k poz. p.č. 3161/20				
Vyhотовil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Cipová Magdaléna
Dňa: 23.07.2017	Meno: Ing. Andrej Gáťa	Dňa: 23.08.2017	Meno: Ing. Andrej Gáťa	Dňa: - 8 SEP. 2017
Nové hranice boli v prírode označené drev. kolíkmi		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Číslo: 1099/2017
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6581		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii		
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav										Zmeny				Nový stav				
pžkn. vločky	listu vlastn.	Číslo			Druh pozemku	Výmera		Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcele číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
		PK	KN-E	KN-C		ha	m ²							ha	m ²			
PK	LV	7868	271	273/11	orná p.	577	367	1 2	3161/20	473 79	271 273/11	473 79	3161/20	552	104 288	orná p.) orná p.)	Doterajší detto	
Spolu:					944	8375			552		944							
									</									

Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...



3157/1

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Ružinov

**Uznesenie č. 596/XXXVI/2018
zo dňa 17.04.2018**

- 8. Návrh na zrušenie Uznesenia č. 416/XXIV/2017 zo dňa 07.02.2017 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov a na vrátenie pozemkov registra „E“ parc. č. 271 – orná pôda o výmere 577 m², parc. č. 273/11 – orná pôda o výmere 367 m², pozemku registra „C“ parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², kat. úz. Ružinov, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov Protokolom č. 23, zo dňa 30.10.1991 do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy.**

Miestne zastupiteľstvo
po prerokovaní materiálu

ruší

Uznesenie č. 416/XXIV/2017 zo dňa 07.02.2017 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov

B. schvaľuje

**vrátenie a súhlasí s odňatím pozemkov, kat. úz. Ružinov:
pozemkov registra „E“**

- **parc. č. 271 – orná pôda o výmere 577 m², LV č. 7868,**
- **parc. č. 273/11 – orná pôda o výmere 367 m², LV č. 7868,**

pozemku registra „C“

- **parc. č. 3161/17 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m², LV č. 1, evidovaných na LV č. 7868, LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zverených**

do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov Protokolom č. 23 zo dňa 30.10.1991, do priamej správy hlavného mesta SR Bratislavy, v súlade s čl. 84 ods. 1 písm. d) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v čl. 28 ods. 2 písm. g) vykonávania výstavby, údržby a správy verejných pohrebísk,

na účelom následného zverenia častí pozemkov registra „E“ parc. č. 271, 273/11 vo výmere 552 m², podľa geometrického plánu č. p. 10082017, úradne overeného 8.9.2017, pod číslom 1999/2017, ide o novovytvorenú parcelu registra „C“ parc. č. 3161/20 vo výmere 552 m², zastavané plochy a nádvoría a pozemku registra „C“ parc. č. 3161/17 do správy zariadenia MARIANUM - Pohrebníctvo mesta Bratislavy. Zvyšná časť pozemkov parc. č. 271 o výmere 104 m² a pozemku parc. č. 273/11 o výmere 288 m², bude zverená do správy mestskej časti Bratislava-Ružinov.

C.

odporúča

Mgr. Ing. Dušanovi Pekárovi, starostovi mestskej časti

oznámiť písomne stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov v súlade s prijatým uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Ružinov, primátorovi hlavného mesta SR Bratislavy na žiadosť primátora č. j.: MAGS OMV 37537/2018-76791, zo dňa 19.02.2018 (doručenej MÚ MČ Bratislava-Ružinov dňa 02.03.2018).

T: 27.04.2018



JUDr. Ing. Dušan Pekár
starosta

