

DODATOK č. 07 83 0163 14 01
k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0163 14 00

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
IČO: 00 603 481
DIČ: 2020372596

bankové spojenie: ČSOB, a.s.

IBAN: SK58750000000000025828453
Variabilný symbol - nájom: 783016314

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

nájomca:

Názov: Nadácia Horský park
sídlo: Majakovského 13, 811 04 Bratislava
V zastúpení: Mgr. Mária Filková, riaditeľka
IČO: 30 815 746
Peňažný ústav: xxx
Číslo účtu (IBAN): xxx
BIC (SWIFT): xxx
DIČ: xxx

(ďalej len „**nájomca**“)

(„**prenajímateľ**“ a „**nájomca**“ ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a jednotlivo ako „**zmluvná strana**“)

po vzájomnej dohode uzatvárajú v zmysle čl. X ods. 2 Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0163 14 00 uzatvorenej dňa 14.04.2014 (ďalej len „**zmluva**“) tento Dodatok č. 1 (ďalej len „**dodatok**“)

Čl. I

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.04.2014 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 07 83 0163 14 00, predmetom ktorej sú pozemky reg. „C“ parc. č. 4222, 4225/2, zapísané na LV č. 10 a stavba so súpis. č. 102059 v Bratislave, k. ú. Staré Mesto, LV č. 1656.

2. V zmysle oznámenia mestskej časti Bratislava-Staré Mesto, že na budove so súpis. č. 102059 sa nachádza pôvodné evidenčné číslo a jej evidencia pod adresou Lesná 1 je nesprávna, došlo k zameraniu adresného bodu autorizovaným geodetom, na základe čoho došlo k zápisu zmeny súpisného a orientačného čísla a adresného bodu budovy vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislava do operátu katastra nehnuteľností, k. ú. Staré Mesto, list vlastníctva č. 1656.

Čl. II

Zmeny zmluvy

1. V čl. I ods. 1 zmluvy sa vypúšťa text:

„Prenajímateľ z titulu vlastníctva prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto:

- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4222, druh pozemku záhrady vo výmere 1229 m² zapísaný na LV č. 1656
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4225/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 452 m² zapísaný na LV č. 10
- stavbu súp. č. 102059 na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4223, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 187 m² zapísaný na LV č. 1656 (ďalej len „predmet nájmu“)

Kópia katastrálnej mapy tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 tejto zmluvy.“

a nahrádza sa novým textom:

„Prenajímateľ z titulu vlastníctva prenajíma nájomcovi za nižšie uvedených podmienok nehnuteľnosti v Bratislave, k. ú. Staré Mesto:

- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4222, druh pozemku záhrady vo výmere 1229 m² zapísaný na LV č. 1656
- pozemok parcely registra „C“ parc. č. 4225/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 452 m² zapísaný na LV č. 10
- stavbu súp. č. 7891 postavenú na pozemku parcely registra „C“ parc. č. 4223, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria vo výmere 187 m² zapísanú na LV č. 1656, na ulici Nekrasovova 12 (ďalej len „predmet nájmu“)

Kópia katastrálnej mapy tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 2 tejto zmluvy.“

2. Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú podpisom svojich štatutárnych zástupcov.

2. Dodatok k zmluve sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa ustanovenia § 47a ods. 1 zákona. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa Občiansky zákonník v spojení s ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 08.07.2019

V Bratislave dňa 27.06.2019

Prenajímateľ :
Hlavné mesto SR Bratislava

Nájomca :
Nadácia Horský park

v.z. Ing. Tatiana Kratochvílová

v. r.

.....
Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

.....
Mgr. Mária Filková

OSVEDČENIE

pravosti podpisov

Podľa osvedčovacej knihy podpisov pod číslom 1158/2019 osvedčujem pravosť podpisu Mgr. Mária Filková, rodné číslo . , bytom Majakovského 3575/13, Bratislava, po preukázaní osobnej totožnosti podľa OP , listinu podpísala za mojej prítomnosti. Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava 27.6.2019.

.....
Daniela Komrsková
pracovníčka poverená primátorom
Hlavného mesta SR Bratislavy