

Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena

č. 28 88 0387 19 00/0099

uzatvorená podľa ustanovenia § 50a a nasl. a § 151n a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpené: Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu: (IBAN) SK5875000000000025828453
BIC – SWIFT: CEKOSKBX
Variabilný symbol: 2888038719
IČO: 603 481
DIČ: 2020372596
(ďalej aj ako „**Budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

Popper Capital, s.r.o.

Sídlo: Dvořákovo nábrežie 10, 811 02 Bratislava
Zastúpená: Ing. Miroslava Petrová - konateľka
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu:
BIC – SWIFT:
IČO:
Zapísaná v obchodnom registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo 37746/B

(ďalej aj ako „**Budúci oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej Budúci povinný z vecného bremena a Budúci oprávnený z vecného bremena spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivo „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Budúci povinný z vecného bremena deklaruje, že disponuje relevantnými právnymi listinami, ktoré svedčia, že je výlučným vlastníkom dotknutých pozemkov - nehnuteľností v k. ú. Petržalka, obci Bratislava - mestská časť Petržalka, okres Bratislava V., vedených Okresným úradom Bratislava, Katastrálnym odborom na LV č. 2644, a to:
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/20 – záhrady vo výmere 328 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/23 – záhrady vo výmere 362 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/27 – záhrady vo výmere 342 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/31 – záhrady vo výmere 343 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/32 – záhrady vo výmere 366 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/35 – záhrady vo výmere 365 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/36 – záhrady vo výmere 363 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/39 – záhrady vo výmere 363 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/40 – záhrady vo výmere 314 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/43 – záhrady vo výmere 373 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/44 – záhrady vo výmere 220 m²,

- pozemku registra „C“ parc. č. 5359/47 – záhrady vo výmere 411 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/51 – záhrady vo výmere 379 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/55 – záhrady vo výmere 373 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/59 – záhrady vo výmere 379 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/63 – záhrady vo výmere 356 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/67 – záhrady vo výmere 396 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5359/73 – záhrady vo výmere 305 m²,
 - pozemku registra „C“ parc. č. 5375/21 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 1065 m².
2. Budúci oprávnený z vecného bremena plánuje zrealizovať investičný zámer „Alfa Park – Tower B, Bratislava, Petržalka“ (ďalej aj ako „**investičný zámer**“) na pozemkoch registra „C“ parc. č. 5221/26, 5356/7, 5356/8, 5357/29, 5357/30, 5358/1, 5358/2, 5358/3, 5359/20, 5359/23, 5359/27, 5359/28, 5359/31, 5359/32, 5359/35, 5359/36, 5359/39, 5359/40, 5359/43, 5359/44, 5359/47, 5359/48, , 5359/31, 5359/51, 5359/52, 5359/55, 5359/59, 5359/63, 5359/67, 5359/69, 5359/73, 5357/21, 5375/27, k. ú. Petržalka, nachádzajúcich sa v lokalite Pri Seči Bratislava, a to na základe Závazného stanoviska hlavného mesta SR Bratislavy vydaného dňa 09.02.2017, oprávnený z vecného bremena je zároveň výlučným vlastníkom pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5356/8, 5357/30, 5358/2 a 5375/27, k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 3848 a pozemku registra „C“ KN parc. č. 5359/52, k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 4725 (ďalej ako „**Budúce oprávnené nehnuteľnosti**“).
 3. V nadväznosti na plánovaný investičný zámer má Budúci oprávnený z vecného bremena záujem v budúcnosti po nadobudnutí právoplatného stavebného povolenia a zrealizovaní investičného zámeru uzatvoriť riadnu zmluvu o zriadení vecného bremena, **spočívajúceho v práve uloženia stavebného objektu SO TB.660 Areálové osvetlenie a vonkajšie silnoprúdové rozvody spojené s právom vstupu, výstupu, prevádzkovania, údržby, opravy a rekonštrukcie podzemných elektrických prípojok cez časti pozemkov registra „C“ parc. č. 5359/20, 5359/23, 5359/27, 5359/31, 5359/32, 5359/35, 5359/36, 5359/39, 5359/40, 5359/43, 5359/44, 5359/47, 5359/51, 5359/55, 5359/59, 5359/63, 5359/67, 5359/73 a 5375/21 k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 2644 v rozsahu spolu cca 200 m², (ďalej len „**Budúce zaťažené pozemky**“), ako je to zakreslené na snímke z katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú Prílohou č. 1 k tejto zmluve.**
 4. S prihliadnutím na skutočnosti podrobne uvedené v ods. 3 tohto článku sa zmluvné strany na základe predchádzajúcich rokovaní a predloženej žiadosti Budúceho oprávneného z vecného bremena vzájomne dohodli na uzatvorení tejto zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Článok II

Predmet zmluvy

Predmet tejto zmluvy tvorí dohoda zmluvných strán, že po splnení podmienok uvedených v tejto zmluve uzatvoria v dohodnutom čase zmluvu o zriadení vecného bremena podľa podmienok a špecifikácií uvedených v tejto zmluve.

Článok III

Podmienky uzatvorenia budúcej zmluvy

1. Budúci povinný z vecného bremena sa týmto zaväzuje uzatvoriť v lehote podľa článku III ods. 2 tejto zmluvy s Budúcim oprávneným z vecného bremena zmluvu o zriadení vecného bremena k Budúcim zaťaženým pozemkom s obsahom uvedeným v článku IV tejto zmluvy (táto zmluva o zriadení vecného bremena ďalej len „**Budúca zmluva**“) na základe písomnej výzvy Budúceho oprávneného z vecného bremena doručenej

- Budúcemu povinnému z vecného bremena po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia a po zrealizovaní investičného zámeru, najneskôr však 30 (tridsať) pracovných dní po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia, vyznačeného príslušným stavebným úradom.
2. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje uzatvoriť s Budúcim oprávneným z vecného bremena Budúcu zmluvu do 60 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy podľa ods. 1 v spojení s ods. 5 tohto článku Budúcemu povinnému z vecného bremena. Zmluvné strany uzatvoria Budúcu zmluvu s obsahom uvedeným v článku IV tejto zmluvy s výnimkou doplnenia nasledovných údajov a zmien pred resp. pri podpise Budúcej zmluvy:
 - a) doplnenie všetkých údajov a slovných spojení, ktoré boli zámerne ponechané nedoplnené pri podpise tejto zmluvy, resp. boli uvedené v hranatých zátvorkách, a to podľa aktuálneho stavu v čase uzavretia Budúcej zmluvy;
 - b) doplnenie alebo nevyhnutné zmeny údajov v obsahu Budúcej zmluvy a/alebo jej príloh tak, aby odrážali skutočný stav (napr. zmenu štatutárnych orgánov, zmenu označení predmetných pozemkov); a/alebo
 - c) implementácia požiadaviek resp. podmienok vyžadovaných na základe rozhodnutí príslušných orgánov verejnej moci, resp. zmeny príslušných právnych predpisov.
 3. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný za účelom uzatvorenia Budúcej zmluvy predložiť Budúcemu povinnému z vecného bremena overený(é) geometrický(é) plán(y), vyhotovený(é) pre účely zriadenia vecného bremena. Náklady na vyhotovenie geometrického(ých) plánu(ov) bude znášať Budúci oprávnený z vecného bremena. Osobitný geometrický plán s vyznačením rozsahu predmetu vecného bremena Budúci oprávnený z vecného bremena predloží Budúcemu povinnému z vecného bremena spolu s výzvou podľa ods. 1 tohto článku.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa zriadi za odplatu určenú znaleckým posudkom, ktorá bude v Budúcej zmluve určená ako odplata za zriadenie vecného bremena. Vyhotovenie znaleckého(ých) posudku(ov) zabezpečí Budúci povinný z vecného bremena na náklady Budúceho oprávneného z vecného bremena. Z odplaty za zriadenie vecného bremena určenej znaleckým posudkom sa odpočíta výška predbežnej odplaty podľa čl. III ods. 5 tejto zmluvy.
 5. Budúci oprávnený z vecného bremena je povinný uhradiť Budúcemu povinnému z vecného bremena predbežnú odplatu za zriadenie vecného bremena, stanovenú podľa Rozhodnutia primátora hlavného mesta SR Bratislavy č. 33/2015, zo dňa 16.12.2015, ktorým sa stanovujú ceny prenájmov a ceny predbežnej odplaty za vecné bremeno, v celkovej výške **8 238, 32 Eur** (príloha č. 4 rozhodnutia - záber 200 m², k. ú. Petržalka, záhrada sadzba 82,07eur, zastavaná plocha sadzba 94,60 eur, spolu suma 16 476,70 eur znížená na 50%) do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet Budúceho povinného z vecného bremena, vedený v Československej obchodnej banke, a.s., č. účtu: (IBAN) SK 5875000000000025828453, BIC – SWIFT: CEKOSKBX, variabilný symbol: č. 2888038719.

Článok IV.

Náležitosti budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Budúci povinný z vecného bremena sa ako výlučný vlastník Budúcich zaťažených pozemkov touto zmluvou zaväzuje uzatvoriť Budúcu zmluvu, ktorou sa zriadi vecné bremeno in rem v rozsahu zaťažujúcom časť Budúcich zaťažených pozemkov v rozsahu cca 200 m², graficky vymedzenom v neoddeliteľnej Prílohe č. 1 tejto zmluvy (na základe

ktorej bude následne vypracovaný geometrický plán, znázorňujúci rozsah tohto vecného bremena) spočívajúce v povinnosti Budúceho povinného z vecného bremena strpieť:

- **právo uloženia stavebného objektu SO TB.660 Areálové osvetlenie a vonkajšie silnoprúdové rozvody spojené s právom vstupu, výstupu, prevádzkovania, údržby, opravy a rekonštrukcie podzemných elektrických prípojok cez časti pozemkov registra „C“ parc. č. 5359/20, 5359/23, 5359/27, 5359/31, 5359/32, 5359/35, 5359/36, 5359/39, 5359/40, 5359/43, 5359/44, 5359/47, 5359/51, 5359/55, 5359/59, 5359/63, 5359/67, 5359/73 a 5375/21 k. ú. Petržalka, zapísaných na LV č. 2644 v rozsahu spolu cca 200 m²,**

a to v prospech vlastníka Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti alebo jej časti, ako aj ďalších, ktoré odvodzujú svoje právo od Budúceho oprávneného z vecného bremena, a to napr. zmluvní partneri vlastníka Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti, resp. osoby, ktoré majú právo na základe súhlasu vlastníka Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti, resp. jeho zmluvných partnerov Budúcu oprávnenú nehnuteľnosť užívať.

2. Budúci oprávnení z vecného bremena berie podľa ods. 1 tohto článku na vedomie a vyjadruje súhlas s tým, že k uzatvoreniu Budúcej zmluvy k časti Budúcich zaťažených pozemkov podrobne špecifikovaných v čl. I ods. 3 tejto zmluvy, **v rozsahu spolu cca 200 m² prístúpi na základe predloženia výzvy a** Budúci povinný z vecného bremena sa týmto zaväzuje, že bez zbytočných odkladov vykoná všetky potrebné kroky a požiada o všetky potrebné stanoviská tak, aby k zriadeniu vecného bremena mohlo dôjsť v čo najkratšom čase.
3. Vecné bremeno podľa čl. IV ods. 1. a 2. tejto Zmluvy sa zriadi in rem a bude zaťažovať Budúce zaťažené pozemky v príslušnom rozsahu.
4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu in rem podľa Budúcej zmluvy bude prechádzať s vlastníctvom Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti na akéhokoľvek nadobúdateľa Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti alebo ktorejkoľvek časti.
5. Budúca zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú s tým, že výmera nehnuteľností zaťažených vecným bremenom bude určená v Budúcej zmluve vo výmere a podľa predloženého(ných) geometrického(ých) plánu(ov).
6. Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností bude znášať Budúci oprávnený z vecného bremena.
7. Návrh na zápis vecných bremien do katastra nehnuteľností sa zaväzuje podať Budúci povinný z vecného bremena spolu s Budúcim oprávneným z vecného bremena.
8. Na zánik vecného bremena podľa Budúcej zmluvy sa vzťahuje ustanovenie § 151p zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare).
9. Výška odplaty za vecné bremeno podľa Budúcej zmluvy bude určená na základe znaleckého posudku, od ktorej bude odpočítaná výška predbežnej odplaty (čl. III ods. 5 zmluvy) a bude uvedená v Budúcej zmluve. Znalecký posudok bude vypracovaný ku každému z Budúcich zaťažených pozemkov osobitne. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaviaže uhradiť odplatu za zriadenie vecného bremena naraz v lehote 30 dní od podpísania Budúcej zmluvy oboma zmluvnými stranami.

10. V prípade oneskorenej platby sa Budúci oprávnený z vecného bremena zaviazhe zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté ustanovenia § 517 ods. 2 a § 545 ods. 2 Občianskeho zákonníka a Budúci povinný z vecného bremena bude oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

Článok V.

Vyhlásenia a záväzky

1. Budúci povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že disponuje relevantnými právnymi listinami, ktoré svedčia o tom, že je výlučným vlastníkom Budúcich zaťažených pozemkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že Budúci povinný z vecného bremena nie je oprávnený previesť na tretiu osobu ani inak zaťažiť v prospech tretej osoby Budúce zaťažené pozemky bez predchádzajúceho písomného súhlasu Budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Budúci oprávnený z vecného bremena bol oboznámený so stanoviskami odborných útvarov Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy k zriadeniu budúceho vecného bremena, a to so Záväzným stanoviskom hlavného mesta Slovenskej republiky k investičnej činnosti zo dňa 09.02.2017, s územnoplánovacou informáciou zo dňa 04.03.2019, so súborným stanoviskom za oblasť dopravy zo dňa 07.03.2019, so stanoviskom technickej infraštruktúry zo dňa 01.03.2019, stanovisko oddelenia správy komunikácii zo dňa 06.03.2019, vyjadrením oddelenia životného prostredia a mestskej zelene zo dňa 28.02.2019; berie tieto stanoviská na vedomie a zaväzuje sa dodržiavať podmienky v nich stanovené.
4. Budúci povinný z vecného bremena týmto vyhlasuje, že v súlade s predmetom uzatvorenia tejto zmluvy udeľuje Budúcemu oprávnenému súhlas vlastníka dotknutých pozemkov ku všetkým nevyhnutným úkonom smerujúcim k naplneniu predmetu tejto zmluvy, ktorým je uzatvorenie Budúcej zmluvy za podmienok stanovených touto zmluvou v súvislosti s realizáciou Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti podľa článku I. ods. 2 tejto zmluvy a to za podmienky, že Budúci oprávnený je povinný oznámiť uskutočnenie takýchto úkonov Budúcemu povinnému najneskôr 30 dní pred ich uskutočnením.
5. Budúci povinný z vecného bremena potvrdzuje, že na základe tejto zmluvy Budúci oprávnený z vecného bremena má právo užívať nehnuteľnosti za účelom uskutočnenia inžinierskych sietí špecifikovaných v článku I bod 3. tejto zmluvy, a preto táto zmluva predstavuje právny titul preukazujúci tzv. „iné právo k pozemkom“ podľa § 139 ods. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Budúci oprávnený z vecného bremena má právo sprístupniť Budúce zaťažené pozemky tretej osobe / tretím stranám, povereným Budúcim oprávneným z vecného bremena realizáciou týchto inžinierskych sietí.

Článok VI

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou sa končí:
 - a) uzatvorením Budúcej zmluvy, alebo
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán, a to ku dňu určenému v tejto dohode, alebo

- c) odstúpením od tejto zmluvy zo strany Budúceho povinného z vecného bremena, ak Budúci oprávnený z vecného bremena neuhradí predbežnú jednorazovú odplatu podľa článku III ods. 5. tejto zmluvy, alebo
 - d) odstúpením od tejto zmluvy ktoroukoľvek Zmluvnou stranou za podmienok dohodnutých touto zmluvou alebo v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky.
2. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia prejavu o odstúpení druhej zmluvnej strane.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. V prípade zmeny v osobe vlastníka Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti alebo jej časti po uzatvorení tejto zmluvy prejdú práva a povinnosti príslušného Budúceho oprávneného z vecného bremena z tejto zmluvy v príslušnom rozsahu na nového vlastníka Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti alebo jej časti (ďalej len „Nadobúdateľ“), ak bude medzi Budúcim oprávneným z vecného bremena, ktorý bude v čase zmeny vlastníctva zmluvnou stranou tejto zmluvy (ďalej len „Prevádzajúci“) a Nadobúdateľom uzatvorená Dohoda o prevode práv a povinností z tejto zmluvy (ďalej len „Dohoda“). Voči Budúcemu povinnému z vecného bremena takýto prevod práv a povinností nadobudne účinnosť dňom, ku ktorému bude Budúcemu povinnému z vecného bremena doručená Dohoda s overenými podpismi oprávnených zástupcov Prevádzajúceho a Nadobúdateľa, pričom prílohu Dohody musí tvoriť originál Listu vlastníctva, z ktorého musí byť nepochybne zrejmá zmena v osobe vlastníka Budúcej oprávnenej nehnuteľnosti alebo jej časti na Nadobúdateľa, čím sa Nadobúdateľ dostane do právneho postavenia účastníka tejto zmluvy v právnom postavení Budúceho oprávneného z vecného bremena.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy sa zaväzujú tieto spory vyriešiť vzájomnou dohodou. Pokiaľ nedôjde k tejto dohode, bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
4. V prípade, že niektoré ustanovenia tejto Zmluvy sú alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stanú neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné (obsoletné), nemá to a ani to nebude mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere rokovať, aby neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie bolo písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, kým takáto dohoda o nahradení iným ustanovením nebude uzavretá, rovnako však aj pre prípad, že k nej nedôjde vôbec, sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia použijú iné ustanovenia zmluvy a ak také nie sú, potom také ustanovenia príslušných právnych predpisov, ktoré zodpovedajú kritériám podľa predchádzajúcej vety.

5. Táto zmluva sa vyhotovuje v 7-ich rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 4 vyhotovenia pre Budúceho povinného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre Budúceho oprávneného z vecného bremena.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
8. Snímka z katastrálnej mapy s vyznačením rozsahu vecného bremena tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1.

V Bratislave dňa 08.07.2019

V Bratislave dňa 26.06.2019

Budúci povinný z vecného bremena:
Hlavné mesto SR Bratislava

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Popper Capital, s.r.o.

v.r.

Ing. arch. Matúš Vallo
primátor

v.r.

Ing. Miroslava Petrová
konateľ

Okres Bratislava		Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor	
Číslo záznamu		Výňatok	
BA-m.č. PETRŽALKA		Dňa 01.02.2019	
Vektorová mapa		Meno Dolinská S.	
Mierka 1 : 1000		Petičná a podoba	
Kot. územie		Petičná a podoba	



SO TB 660 Areál osvetlenia a vonkajšie silnoprávové rozvody
Celkovo na pozemkoch hl.m. SR BA: 197 m²

Komunikácie a spevnené plochy:

LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTŮV: