

HUNTER CLUB, S.R.O.
Haburská ul. 37, 821 02 Bratislava
IČO: 47 822 368 IČ DPH: SK 2024113317
Záložná licenčná čísla: 0911 618

Evidenčné číslo zmluvy

prenajímateľa: č.

Evidenčné číslo zmluvy

nájomcu: MsP/19/00003

NÁJOMNÁ ZMLUVA

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami

Prenajímateľ: HUNTER CLUB, s.r.o.
Sídlo: Haburská ul. č. 37, 821 01 Bratislava
Zastúpenie: Juraj Hodul - konateľ
IČO: 47822368
DIČ: 2024113817
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2943056578/1100
IBAN: SK 7411000000002943056578

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
Zastúpenie: Ing. arch. Matúš Vallo - primátor
IČO: 00603481
DIČ: 2020372596
IČ DPH: SK 2020372596
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK 13 7500 0000 0000 2582 8293

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej len „zmluvné strany“)

(ďalej len „zmluva“)

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Predmetom zmluvy je poskytnutie priestorov strelnice v katastrálnom území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorá je v správe prenajímateľa za účelom výkonu strelieb, streleckého výcviku príslušníkov Mestskej polície hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „MsP“), strelieb za účelom kontroly a skúšok funkčnosti zbraní a príslušenstva zbraní v podmienkach MsP.
2. Pre účely tejto zmluvy sa rozumie strelnicou súvislý priestor t. j. 4 strelecké stavy vyhradené v čase plnenia zmluvy pre potreby MsP.

3. Palebným priestorom sa pre účely tejto zmluvy rozumie priestor určený k výkonu streľby na strelnici.

Článok II. Užívanie predmetu nájmu

1. Realizácia streleckej prípravy bude vykonávaná v mesiacoch marec, prípadne apríl a október. Každého kalendárneho roku počas trvania zmluvy v pracovných dňoch v počte 15 pracovných dní nasledujúcich po sebe, počas týchto mesiacov a počas trvania zmluvného vzťahu.
2. Časová jednotka stanovená pre výcvik príslušníkov MsP je pre účely tejto zmluvy denne v objeme 2,5 hodiny nasledujúcich po sebe vcelku v dohodnutom čase od 12.00 h do 14.30 h v termínoch streleckej prípravy.
3. Sumár výcvikových hodín a teda doba nájmu strelnice podľa Článku I. tejto zmluvy je 75 hodín ročne, za dvojročné obdobie 150 hodín výcviku.
4. Konkrétne termíny výcvikov budú prenajímateľovi oznámené vopred písomne zo strany nájomcu. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť vstup na termíny podľa tejto zmluvy pre účely MsP.
5. V prípade nevyužitia celkového počtu dohodnutých výcvikových hodín môžu byť zostávajúce dohodnuté hodiny na výcvik MsP využité na prípadné odskúšanie servisovaných zbraní, prípadne zbraní MsP, ktoré vykazujú poruchy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že strelecký výcvik sa bude realizovať výhradne so strelivom v držbe MsP. MsP prehlasuje, že sa jedná vždy o strelivo určené na výcvik príslušníkov MsP a spĺňa kritériá udané výrobcom.

Článok III. Cena nájmu a splatnosť

1. Cena nájmu vychádza z objemu hodín určených pre streleckú prípravu nasledovne:
 - a) hodinová sadzba 33,- € s DPH,
 - b) počet hodín 150,
 - c) celková cena 4.950,- € s DPH.
2. Faktúra za realizované služby a nájom strelnice bude vystavená do 5 dní po ukončení príslušného výcviku v mesiaci podľa článku II, bod 1, tejto zmluvy .
3. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry prenajímateľovi nájomcom.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
5. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplne údaje, nájomca je oprávnený faktúru vrátiť prenajímateľovi na opravu, doplnenie alebo vystavenie novej faktúry. V takom prípade sa lehota splatnosti prerušuje a dňom doručenia opravenej (novej) faktúry začne plynúť nová lehota splatnosti.
6. Za deň úhrady sa považuje deň zadania platobného príkazu nájomcom v prospech prenajímateľa.
7. Prenajímateľ je oprávnený uplatniť si za oneskorenie úhrady faktúry úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca bude užívať priestory v zmysle platnej smernice o prevádzke strelnice prenajímateľa v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy a to výlučne na účely, na ktoré je strelnica určená. Povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 190/2003 Z. z. o strelných zbraniach a strelive a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o zbraniach a strelive“) zostávajú nedotknuté.
2. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať prenajímateľovi nájomné v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
3. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať všetky predpisy súvisiace s užívaním strelnice v čase, kedy predmet nájmu skutočne užíva.
4. Nájomca nesmie bez písomného súhlasu prenajímateľa prenajaté priestory strelnice ďalej požičiavať alebo prenajímať tretej osobe.
5. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi riadny prístup k predmetu nájmu v dohodnutom čase a rozsahu.
6. Nájomca v čase užívania predmetu zmluvy na dohodnutý účel, t. j. v čase a dňoch stanovených v Článku II. nesie plnú zodpovednosť za všetky osoby využívajúce priestory strelnice, ako aj za majetok, ktorý využíva k účelu nájmu a v prípade vzniku škody na prenajatom majetku preukázateľne spôsobenej nájomcom, je povinný túto škodu nahradiť v plnom rozsahu. Výnimku tvorí zanedbanie povinností jednotlivca vyplývajúcich zo zákona o zbraniach a strelive.
7. Poistenie osôb a majetku, či iné druhy poistenia si nájomca zabezpečuje sám na svoje náklady a zodpovednosť. Prenajímateľ nenesie žiadnu zodpovednosť za prípadné zničenie, alebo odcudzenie vecí, či majetku nájomcu.

Článok V. Ukončenie zmluvy

1. Nájomný vzťah dohodnutý touto zmluvou sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dojednaný, t.j. do 31.12.2020.
2. Pred uplynutím dohodnutej doby nájmu, na ktorý bola táto zmluva uzavretá, môže tento vzťah skončiť:
 - a) písomnou dohodou uzatvorenou medzi zmluvnými stranami,
 - b) písomnou výpoveďou,
 - c) odstúpením od zmluvy.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže písomne vypovedať zmluvu v zmysle predpisov platných v Slovenskej republike. Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená výpoveď. Za doručenie sa výpoveď považuje aj v prípade neprevzatia zásielky a to okamihom uloženia zásielky na pošte, aj keď sa adresát o výpovedi nedozvie. Pri nedodržaní písomnej formy je výpoveď neplatná.
4. Prenajímateľ má právo odstúpiť od zmluvy v prípade, že nájomca poruší smernicu o prevádzke strelnice, dochádza k porušovaniu zákona o zbraniach a strelive, čo je v rozpore s touto zmluvou, alebo opakovane neuhrádza faktúry v dohodnutom termíne a rozsahu. Nájomca je oprávnený odstúpiť od zmluvy z dôvodov podľa § 679 ods. 1 Občianskeho zákonníka. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia od zmluvy druhej zmluvnej strane.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po predchádzajúcom zverejnení na webovom sídle nájomcu v súlade s § 47a ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne informovať druhú stranu o prípadnej zmene svojich údajov uvedených v tejto zmluve, ako aj o iných rozhodujúcich skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť zmluvný vzťah.
4. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať iba písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami. Zmluvné strany prehlasujú, že adresa, ktorá je uvedená na tejto zmluve pri ich mene je ich adresou, na ktorej sa zdržujú a preberajú zásielky, V prípade, ak by sa vrátila zásielka z tejto adresy ako nedoručená, považuje sa okamihom uloženia na pošte za doručení.
5. Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že jednotlivým ustanoveniam tejto zmluvy rozumejú, že zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne, a nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a žiadne z jej ustanovení nepovažujú za rozporné s dobrými mravmi. Zmluvu si zmluvné strany prečítali, porozumeli jej a na potvrdenie toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju vlastnoručne podpísali.

V Bratislave dňa 19.3.2019

V Bratislave dňa 3.4.2019

Za prenajímateľa:

HUNTER CLUB, S.R.O.
Bratislava
Bratislava
2024113817
0618

Juraj Hodu
Konateľ

Za nájomcu

Ing. arch. Matúš Vallo
Primátor

