

**Mandátna zmluva**  
**o poskytovaní poradenských služieb v oblasti stavebníctva a cestného správneho orgánu**  
**č. MAGTS1900020**

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, postupom podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Čl. I.**  
**Zmluvné strany**

Mandant: Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava  
Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
V zastúpení : Ing. arch. Matúš Vallo, primátor  
IČO: 00603 481  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK37 7500 0000 0000 2582 9413

(ďalej len „mandant“)

Mandatár: JUDr. Anna Polonyová, advokátka  
Chorvátska 12, 811 08 Bratislava  
  
IČO: 308 16530  
IČ DPH: SK 1025254120  
DIČ: 1025254120  
Bankové spojenie: VÚB Bratislava, a.s.  
IBAN: SK0802000000000021742062

(ďalej len „mandatár“)

**Čl. II.**  
**Predmet zmluvy**

1. Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať právne odbornú činnosť „Poradenské služby v oblasti stavebníctva a cestného správneho orgánu“. Mandatár vykoná pre mandanta najmä tieto činnosti:
  - poskytovanie poradenskej činnosti oddeleniam magistrátu, najmä vypracovanie stanovísk a rozborov, posudzovanie návrhov zmlúv a podaní, vypracovanie podaní na rozhodnutie orgánov verejnej správy a odvolaní proti rozhodnutiam orgánov verejnej správy, riešenie majetkovoprávných otázok, zastupovanie mesta v súdnych sporoch,
  - usmerňovanie činnosti špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie I. a II. triedy,
  - poskytovanie poradenskej pomoci pre špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácii procesných predpisov v konaniach podľa stavebného zákona,
  - poskytovanie poradenskej pomoci pre cestný správny orgán pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácií procesných predpisov v správnom konaní,
  - ďalšie úlohy podľa pokynov mandanta.

### **Čl. III. Miesto plnenia**

1. Miestom plnenia je Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

### **Čl. IV. Odmena**

1. Nárok na odmenu vzniká mandatárovi priebežne podľa vykonávania právne odborných činností podľa článku II. tejto zmluvy a podľa prílohy č.1 cenník služieb, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
2. Mandant zaplatí mandatárovi odmenu na základe fakturácie, ktorá bude vykonaná priebežne počas plnenia predmetu zmluvy.
3. Celková odmena mandatára za obdobie trvania zmluvy nesmie presiahnuť sumu 17 988,00 Eur (slovom: sedemnást' tisícdeväťstoosemdesiatosem eur) s DPH.
4. Mandatár, ktorý je platcom DPH, bude odmenu fakturovať s príslušnou DPH, podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v znení neskorších predpisov.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár si voči mandantovi nebude uplatňovať náhradu za stratu času, telekomunikačné výdavky, poštové výdavky a ani cestovné výdavky, ak budú mandatárom pri poskytovaní právnej služby vynaložené.

### **Čl. V. Spôsob fakturácie a platobné podmienky**

1. Právo na zaplatenie odmeny mandatárovi vzniká priebežne podľa vykonávania právne odborných činností podľa článku II. tejto zmluvy. Poskytovanie právne odborných činností bude mandatár účtovať mandantovi mesačne pozadu vo výške zodpovedajúcej počtu hodín účelne strávených poskytovaním právnej pomoci v príslušnom kalendárnom mesiaci.
2. Zaplatenie odmeny mandatárovi bude realizované na základe daňového dokladu – faktúry.
3. Faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené príslušnými právnymi predpismi a prílohou k faktúre musí byť špecifikácia právnych služieb (vecná a časová), ktorá umožní mandantovi kontrolu vykonania uvedených odborných právnych služieb v príslušnom kalendárnom mesiaci.
4. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, mandant je oprávnený ju vrátiť a mandatár je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre mandanta začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu - faktúry. Po doručení opravenej alebo novej faktúry plynie nová 15-dňová lehota splatnosti
5. Splatnosť faktúry je 30 dní od dňa jej doručenia.

### **Čl. VI. Zmluvné sankcie**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute, ktorú bude mandatár povinný zaplatiť mandantovi za nedodržanie termínov, ktoré spôsobil svojím konaním alebo zdržaním sa

konania. Zmluvná pokuta bola dohodnutá vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania z vyfakturovanej odmeny za príslušnú právnu službu.

2. V prípade, že mandant je v omeškaní s úhradou faktúry, zaplatí úrok z omeškania z dlžnej sumy vo výške 0,05 % za každý i začatý deň omeškania, až do zaplatenia v plnom rozsahu.

## **Čl. VII.**

### **Ostatné dojednania**

1. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môže zaniknúť dohodou zmluvných strán, alebo výpoveďou jednej zo zmluvných strán. Výpovedná lehota je dvojmesačná a začne plynúť dňom nasledujúcim po dni, kedy bude výpoveď doručená. Vypovedaním zmluvy nie je do dňa jej skončenia dotknutá pomerná časť odmeny za činnosti, ktoré mandatár do tohto momentu vykonal.
2. Bezprostredne po ukončení zmluvy mandatár prestáva vykonávať činnosť pre mandanta. Je však povinný upozorniť na opatrenia, ktoré môžu zabrániť škodám hroziacim mandantovi nedokončenou činnosťou vykonávanou mandatárom.
3. Mandant môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že mandatár nebude plniť predmet plnenia dohodnutý v tejto zmluve riadne a včas.
4. Mandatár môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že mandant poruší povinnosť podľa článku IV. bod 2 tejto zmluvy.

## **Čl. VIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 31.12.2019. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa §47a Občianskeho zákonníka na webovom sídle mandanta.
2. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neúčinným, neplatným, alebo sa zruší, neovplyvní táto skutočnosť účinnosť alebo platnosť ostatných ustanovení. Zmluvné strany sú povinné nahradiť každé neúčinné ustanovenie takým platným ustanovením, ktoré sa bude približovať ekonomickému, technickému alebo právnomu zmyslu a účelu pôvodného ustanovenia a vyhotoviť o tom písomný dodatok k tejto zmluve.
3. Pokiaľ v tejto zmluve nie je stanovené inak, riadia sa zmluvné vzťahy príslušnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých 4 dostane mandant a 2 mandatár.

V Bratislave, dňa: 14.03.2019

**Mandant:**

**Mandatár:**

.....  
Ing. arch. Matúš Vallo, v. r.  
primátor hlavného mesta SR  
Bratislavy

.....  
JUDr. Anna Polonyová, v. r.  
advokátka

**Cenník služieb**

<b>Názov položky poskytovanej služby</b>	<b>M.J.</b>	<b>Jednotková cena bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Jednotková cena s DPH</b>
1. Kooperácia a koordinácia činnosti stavebných úradov s príslušnými štátnymi orgánmi	<b>hod.</b>	<b>35,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>42,00 €/hod.</b>
2. Usmerňovanie špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie I. a II. triedy vo veci dodržiavania zákonnosti	<b>hod.</b>	<b>35,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>42,00 €/hod.</b>
3. Poradenská pomoc pre špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácii procesných pravidiel v konaniach podľa stavebného zákona	<b>hod.</b>	<b>40,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>48,00 €/hod.</b>
4. Poradenská pomoc pre cestný správny orgán pre miestne komunikácie I. a II. triedy pri aplikácii dodržiavania procesných pravidiel v správnom konaní	<b>hod.</b>	<b>40,00 €/hod.</b>	<b>20%</b>	<b>48,00 €/hod.</b>
5. Poradenská činnosť oddeleniam magistrátu, najmä vypracovanie stanovísk a rozborov, posudzovanie návrhov zmlúv a podaní, vypracovanie podaní na rozhodnutie orgánov verejnej správy a odvolaní proti rozhodnutiam orgánov verejnej správy, riešenie majetkovoprávných otázok, zastupovanie mesta v súdnych sporoch	<b>hod.</b>	<b>50,00 €/ hod.</b>	<b>20%</b>	<b>60,00 €/ hod.</b>