

## **Zmluva o dielo č. MAGTS1800108**

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, postupom podľa §117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s platným právnym poriadkom Slovenskej republiky (ďalej len „zmluva“)

medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**  
Sídlo: Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava  
Štatutárny zástupca: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor  
IČO: 00603 481  
DIČ: 2020372596  
IČ DPH: SK 2020372596  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: SK37 7500 0000 0000 2582 9413

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ: **CLIMA STUDIO, a.s.**  
Sídlo: Drieňová 1/G, 821 01 Bratislava  
Zastúpený: Ing. Lucia Viglašová, predsedníčka predstavenstva  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 6086/B  
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.  
Číslo účtu: 2920905514  
IČO: 45 980 101  
DIČ: 2023161294  
IČ DPH: SK2023161294

(ďalej len „zhotoviteľ“)

za nasledovných, zmluvnými stranami dohodnutých podmienok

### **Článok I. Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa na vlastnú zodpovednosť a v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve dielo: Rekonštrukcia elektroinštalácie a zdravotníckej v budove Laurinská 7 (ďalej len „dielo“), v zmysle výkazu a výmeru (príloha č. 1). Miestom vykonania diela je Laurinská 7 v Bratislave.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť za zhotovené dielo dohodnutú cenu vo výške a spôsobom tak, ako určuje zmluva.
3. Rekonštrukčné práce priestorov budú zhotoviteľom vykonané v súlade so zodpovedajúcimi technologickými a odbornými postupmi.

## **Článok II.**

### **Doba trvania zmluvy a ukončenie zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní 3 mesiace odo dňa nadobudnutia jej účinnosti.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva zaniká:
  - a) uplynutím doby, na ktorú bola dojednaná,
  - b) na základe písomnej dohody zmluvných strán,
  - c) jednostranným odstúpením v súlade s touto zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy len v prípade, ak niektorá zo zmluvných strán poruší dohodnuté zmluvné povinnosti a v lehote určenej v písomnej výzve nezjedná nápravu. Účinky odstúpenia nastanú dňom, keď prejav vôle jednej zmluvnej strany o odstúpení bude doručený druhej zmluvnej strane.

## **Článok III.**

### **Cena a platobné podmienky**

1. Cena za dielo ako cena konečná, je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, podľa zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov vo výške 98 888 € (slovom deväťdesiatosemtisícosemstoosemdesiatosem eur ) bez DPH, celkom 118 665,60 € s DPH a zahŕňa všetky náklady na zhotovenie diela.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zálohové platby ani platbu vopred objednávateľ neposkytne. Úhrada ceny za dielo sa uskutoční po prevzatí diela objednávateľom, t.j. podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami, formou prevodu na bankový účet zhotoviteľa na základe faktúry, ktorej splatnosť je dohodnutá v lehote do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
3. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť a zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť, doplniť alebo vystaviť novú. V takomto prípade sa preruší lehota jej splatnosti a nová začne plynúť prevzatím nového, resp. upraveného daňového dokladu.

## **Článok IV.**

### **Zodpovednosť a záruka**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo nemá v čase jeho odovzdania a prevzatia žiadne vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
3. Záručná lehota na dielo je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpísania protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma zmluvnými stranami. V prípade oprávnenej reklamácie sa záručná lehota predlžuje o čas, počas ktorého bola vada odstraňovaná.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť oprávnené reklamácie väd diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však v lehote do 72 hodín od písomného uplatnenia reklamácie.

## **Článok V. Zmluvné pokuty a úroky z omeškania**

1. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvných pokutách :
  - a) Ak zhotoviteľ nesplní svoj záväzok dodať dielo v dohodnutom termíne, objednávateľ môže uplatniť pokutu 126,75,- EUR za každý deň omeškania.
  - b) Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, alebo jeho časti, zhotoviteľ môže uplatniť úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej sumy za každý deň meškania.
  - c) Zhotoviteľ je povinný pre prípad porušenia predpisov BOZP, OPP a OŽP za každý zistený priestupok uhradiť objednávateľovi 100,- EUR.
  - d) Pri zhotovení diela je zhotoviteľ povinný za nedodržanie čistoty a poriadku na mieste montáže a demontáže uhradiť objednávateľovi 100,- EUR za každý prípad.
2. Ustanoveniami o zmluvnej pokute nie je dotknutý prípadný nárok na náhradu škody, ktorá vznikne niektorej zo zmluvných strán porušením dohodnutých zmluvných povinností.

## **Článok VI. Osobitné ustanovenia**

1. Každá zo zmluvných strán sa zaväzuje menovať kontaktnú osobu, ktorá bude organizačne zabezpečovať všetky činnosti súvisiace s plnením podľa tejto zmluvy.
  - a) Kontaktnou osobou za objednávateľa je **Ing. Jozef Demovič**.
  - b) Kontaktnou osobou za zhotoviteľa je **Mgr. Marek Hvozdík**.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu navzájom si oznamovať všetky informácie, ktoré by mohli mať vplyv na riadne plnenie tejto zmluvy.

## **Článok VII. Záverečné ustanovenia**

1. Práva a povinnosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky.
2. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať iba písomnými dodatkami po dohode obidvoch zmluvných strán.
3. Zmluva sa vyhotovuje v piatich (5) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom objednávateľ dostane tri (3) vyhotovenia a zhotoviteľ dve (2) vyhotovenia.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47a zákona č. 10/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č.1, ktorou výkaz a výmer administratívnej budovy Laurinská 7.

V Bratislave, dňa 11.10.2018

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
JUDr. Ivo Nesrovnal  
primátor

.....  
Ing. Lucia Viglašová  
Predsedníčka predstavenstva