

ZMLUVA O NÁJME POZEMKU

č. 08 83 0465 18 00

podľa § 663 a nasl. Zákona 40/1964 Občianskeho zákonníka (ďalej ako Občiansky zákonník)
(ďalej aj ako "zmluva")

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov	:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
Sídlo	:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení	:	JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
IČO	:	00 603 481
bankové spojenie	:	ČSOB, a.s.
variabilný symbol	:	883046518
IBAN	:	SK 5875000000000025828453

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov	:	Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra SR
Sídlo	:	Pribinova 2, 812 72 Bratislava
v zastúpení	:	plk. Ing. Mário Háden, riaditeľ Centra podpory Bratislava na základe plnomocenstva č. p. KM-OPS4- 2018/001604-173 zo dňa 11. 05. 2018
Právna forma	:	Štátna rozpočtová organizácia
Bankové spojenie	:	xxx
IBAN	:	xxx
IČO	:	00151866

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej nájomca a prenajímateľ spoločne len „**zmluvné strany**“ jednotlivito len „**zmluvná strana**“)

PREAMBULA

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto zmluvu podľa § 663 a nasl., Občianskeho zákonníka a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

Článok 1

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra „C“, parcelné č. 12142/76 s výmerou 19 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Nové Mesto, obec BA-m.č. Nové Mesto, na Teplickej ulici, zapísaný na LV č. 31, v podiele: 1/1, (ďalej ako „pozemok“ alebo „predmet nájmu“).

2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve pozemok tak, ako je to vyznačené v kópii z katastrálnej mapy. Kópia z katastrálnej mapy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.
3. Účelom nájmu je užívanie pozemku uvedeného v ods. 1 tohto článku, pod stavbou garáže so súpisným číslom 628, ktorá je vo výlučnom vlastníctve nájomcu.
4. Nájomca sa zaväzuje predmet nájmu využívať výlučne na dohodnutý účel. Pre prípad nesplnenia tejto povinnosti dojednali zmluvné strany v súlade s ust. § 544 a nasl. Občianskeho zákonníka zmluvnú pokutu, ktorú je prenájomca oprávnený požadovať od nájomcu vo výške 17,00 Eur za každý, aj začatý deň trvania porušenia tohto záväzku. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenájomca zaslanej sankčnej faktúry so stanovenou lehotou splatnosti, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
5. Nájomca vyhlasuje, že bol oboznámený s faktickým aj právnym stavom predmetu nájmu. Nájomca tiež vyhlasuje, že predmet nájmu je spôsobilý na dohodnuté a ním vymienené užívanie, a pozemok preberá do nájmu.

Článok 2

Vznik, doba a ukončenie nájmu

1. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú a začne plynúť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy podľa článku 5 odsek 7 tejto zmluvy.
2. Nájomný vzťah môže byť ukončený nasledovným spôsobom :
 - a) výpoveďou prenájomca, a to i bez udania dôvodu
 - b) výpoveďou nájomcu, s tým že nájomca je oprávnený túto zmluvu vypovedať len v prípade ak:
 - b1) bude rozhodnuté o odstránení stavby vo vlastníctve nájomcu, ktorá sa nachádza na predmete nájmu, alebo
 - b2) sa predmet nájmu bez zavinenia nájomcu stane nespôsobilým na dohodnuté užívanie,
 - b3) povolením vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnosti – stavbe so súpis. č. 628, ktorá je zapísaná na LV č. 2116 a umiestnená na predmete nájmu na iný subjekt právneho vzťahu, ktorý nie je nájomcom z tejto zmluvy.
 - c) odstúpením od tejto zmluvy prenájomca v najmä, no nie výlučne v prípade neuhradenia splatného nájomného v stanovenej lehote splatnosti v zmysle článku 3 ods. 1 a ods. 2 tejto zmluvy,
 - d) odstúpením od zmluvy v súlade s touto zmluvou a/alebo s príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka. Dôvod odstúpenia od zmluvy musí byť výslovne uvedený v tejto zmluve alebo špecifikovaný konkrétnym ustanovením Občianskeho zákonníka.
 - e) odstúpením od zmluvy, ak nájomca prenechá predmet nájmu do podnájmu tretej osobe bez súhlasu prenájomca v súlade s ods. 3 článku 4 tejto zmluvy.
 - f) odstúpením od zmluvy, v prípade spracovania projektovej dokumentácie stavby – Preložka cesta II/502 v úseku Pionierska – gaštanový hájik, ktorá určí presný záber pozemkov v danej lokalite.

V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.

3. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej zmluvnej strane.
4. Pre prípad výpovede si dojednali zmluvné strany výpovednú lehotu 3 mesiace. Výpovedná lehota začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

Článok 3 Úhrada za nájom

1. Nájomné za predmet nájmu je stanovené podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou vo výške **12,00 Eur/m²/rok**.
2. Ročné nájomné za predmet nájmu predstavuje sumu vo výške **226,00 Eur** (slovom dvestodvadsaťšesť eur), ktorú sa nájomca zaväzuje uhrádzať počnúc dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v pravidelných ročných splátkach **vždy do 15. januára príslušného kalendárneho roka** na účet prenajímateľa vedený v Československá obchodná banka, a.s., č. účtu v tvare IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol **VS 883046518**.
3. Úhradu za užívanie pozemku bez **zmluvného vzťahu podľa ods. 1 a 2 tohto článku za obdobie dvoch rokov spätne** odo dňa doručenia výzvy prenajímateľa **vo výške 456,00 Eur** sa nájomca zaväzuje uhradiť do 30 dní od doručenia výzvy prenajímateľa na účet prenajímateľa uvedený v bode 2 tohto článku. Úhradu za obdobie odo dňa nasledujúceho po dni doručenia výzvy do dňa predchádzajúceho dňu účinnosti zmluvy sa nájomca zaväzuje uhradiť do 15 dní od dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
4. Ak nájom začne plynúť v priebehu roka, vypočíta sa alikvotná časť nájomného tak, že denné nájomné vypočítané ako 1/365 ročného nájomného sa vynásobí počtom dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do konca kalendárneho roka, v ktorom sa zmluva uzatvorila. Takto vypočítané nájomné sa nájomca zaväzuje uhradiť do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy v súlade s čl. 5 ods. 7.
5. V prípade, že nájomca pri platbe neuvedie obdobie, za ktoré sa úhrada platí, alebo uvedie obdobie, ktoré už bolo uhradené, alebo ak z úhrady nebude zrejmé, za ktoré obdobie nájomca úhradu poukazuje, je obdobie, ktoré bude úhradou pokryté, oprávnený určiť prenajímateľ sám; prenajímateľ spravidla pokryje najstaršiu splatnú pohľadávku.
6. Nájomné a ostatné finančné plnenia sa považujú za uhradené dňom pripísania na účet prenajímateľa.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomca nezaplatí nájomné v dohodnutých termínoch riadne a včas, je povinný zaplatiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň trvania nesplnenia tejto povinnosti. Povinnosť nájomcu platiť úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka nie je týmto dotknutá.

8. Prenajímateľ je oprávnený meniť každoročne k 01.04. výšku nájomného dohodnutého v zmluve o výšku miery inflácie stanovenej Štatistickým úradom SR za bezprostredne predchádzajúci kalendárny rok a zverejnenú Štatistickým úradom SR v januári nasledujúceho roka. Zvýšenie nájomného prenájomca oznámi nájomcovi písomne, zaslaním doporučenej zásielky na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Zvýšené nájomné je nájomca povinný platiť za obdobie od 01.04. v termíne splatnosti nájomného dohodnutého v zmluve. V prípade, že oznámenie o zvýšení nájomného bude nájomcovi doručené po splatnosti nájomného, zaplatí nájomca rozdiel medzi pôvodným nájomným a nájomným zvýšeným o mieru inflácie v lehote 15 dní od doručenia oznámenia.

Článok 4

Práva a povinnosti nájomcu, sankcie

1. Nájomca je povinný užívať predmet nájmu v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet nájmu a v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na predmetne nájmu nevznikla škoda.
2. Nájomca sa zaväzuje riadne sa starať o predmet nájmu, najmä zabezpečovať na vlastné náklady všetky úpravy a údržbu ako aj znášať zo svojho náklady spojené s neprimeraným užívaním predmetu nájmu.
3. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu alebo inej dispozície tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenájomcu. Za porušenie tejto povinnosti je prenájomca oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 17,00 Eur za každý aj začatý deň trvania porušenia tejto povinnosti. Nájomca sa v takomto prípade zaväzuje zmluvnú pokutu zaplatiť na základe prenájomcom zaslanej sankčnej faktúry v lehote splatnosti stanovenej faktúrou, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
4. Nájomca na predmete nájmu preberá všetky povinnosti prenájomcu ako vlastníka, vyplývajúce zo všeobecne záväzných nariadení hlavného mesta SR Bratislavy a mestskej časti Bratislava – Nové Mesto v platnom znení, týkajúce sa najmä dodržiavania čistoty, poriadku, udržiavania mestskej zelene a zimnej údržby a pod. a z platných právnych predpisov týkajúcich sa najmä protipožiarnej ochrany, hygienických predpisov, ochrany majetku a pod.
5. Nájomca sa zaväzuje vykonať na predmete nájmu ďalšie stavebné úpravy výlučne na svoje náklady a len po predchádzajúcom písomnom súhlase prenájomcu a príslušného stavebného úradu.
6. Zodpovednosť za škody na predmete nájmu sa riadi ustanoveniami VI. Časti, prvej a druhej hlavy Občianskeho zákonníka.
7. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť zneškodnenie komunálneho odpadu oprávnenou osobou podľa VZN Hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta. Za nesplnenie tejto povinnosti je prenájomca oprávnený požadovať od nájomcu sankcie v zmysle VZN hlavného mesta SR Bratislavy č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta.

8. V prípade skončenia nájmu je nájomca povinný uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu, pokiaľ sa s prenajímateľom písomne nedohodne inak. V prípade, že nepríde k dohode a ani splneniu povinnosti zo strany nájomcu, je prenajímateľ oprávnený uviesť predmet nájmu do pôvodného stavu na náklady a riziko nájomcu. Za nesplnenie povinnosti uvedenej v prvej vete tohto odseku má prenajímateľ právo požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu vo výške 17 Eur za každý aj začatý deň nasledujúci po dni, v ktorom sa má predmet nájmu uviesť do pôvodného stavu. Nájomca sa súčasne zmluvnú pokutu podľa predchádzajúcej vety zaväzuje zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej faktúry, v lehote splatnosti stanovenej faktúrou, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi. Uhradením zmluvnej pokuty sa nájomca nezbavuje povinnosti uhradiť prenajímateľovi škodu spôsobenú nemožnosťou užívať predmet nájmu a povinnosti zaplatiť prenajímateľovi náhradu za užívanie predmetu nájmu vo výške nájomného. Zmluvná pokuta sa v týchto prípadoch do náhrady škody nezapočítava.
9. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť prenajímateľovi každú zmenu, a všetky skutočnosti ktoré by mohla ovplyvniť nájom. Za nesplnenie tejto povinnosti je prenajímateľ oprávnený požadovať od nájomcu zmluvnú pokutu v sume 70 Eur. Nájomca sa v takomto prípade zaväzuje zmluvnú pokutu zaplatiť na základe prenajímateľom zaslanej faktúry, v lehote splatnosti stanovenej faktúrou, najneskôr však do 30 dní odo dňa jej doručenia nájomcovi.
10. V súlade s ust. § 545 OZ bolo zmluvnými stranami dohodnuté, že prenajímateľ je oprávnený požadovať od nájomcu náhradu škody spojenú s porušením povinností nájomcu, na ktoré sa vzťahuje zmluvná pokuta podľa tejto zmluvy vo výške presahujúcej výšku dohodnutej zmluvnej pokuty, okrem prípadu uvedeného v odseku 8 tohto článku, kedy sa zmluvná pokuta do náhrady škody nezapočítava.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom doručenia nájomcu jeho adresa uvedená v záhlaví tejto zmluvy.
12. Nájomca berie na vedomie a súhlasí s tým, že písomnosť doručená do miesta doručenia podľa odseku 11 bude považovaná za doručeníu priamo do vlastných rúk, a to i v prípade, ak bude vrátená prenajímateľovi ako písomnosť nájomcom neprevzatá. Ak nebude možné nájomcovi písomnosť doručiť na túto adresu podľa odseku 11 tohto článku a iná adresa nebude prenajímateľovi známa, považuje sa písomnosť za nájomcovi doručeníu dňom jej vrátenia prenajímateľovi, a to aj v prípade, že sa nájomca o tom nedozvie.

Článok 5

Záverečné ustanovenia

1. K zmene dohodnutých podmienok nájmu môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného očíslovaného dodatku, alebo ak to vyplýva zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Pokiaľ sú v tejto zmluve, jej dodatkoch alebo prílohách alebo osobitných dohodách k tejto zmluve, ich dodatkoch alebo prílohách, odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich

ustanovenia, ktoré boli medzičasom zmenené, opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahradené inými príslušnými právnymi predpismi alebo ich ustanoveniami, považujú sa tieto odkazy za odkazy na príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, ktoré boli zmenené opätovne prijaté alebo priamo či nepriamo nahrádzajú pôvodné príslušné právne predpisy alebo ich ustanovenia, v nich platnom znení. V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neopakovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné.

4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov z tejto zmluvy alebo na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
5. Zmluva sa vyhotovuje v 7-ich (siedmich) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní prenajímateľ dostane 5 (päť) a nájomca 2 (dve) vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ju, porozumeli jej a nemajú proti jej forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa, a to v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
8. Zánikom tejto zmluvy nie je dotknutá účinnosť tých ustanovení zmluvy, ktorých účinnosť podľa tejto zmluvy a/alebo vzhľadom na ich úpravu a/alebo povahu má trvať aj po ukončení účinnosti tejto zmluvy.

V Bratislave dňa 14.06.2018

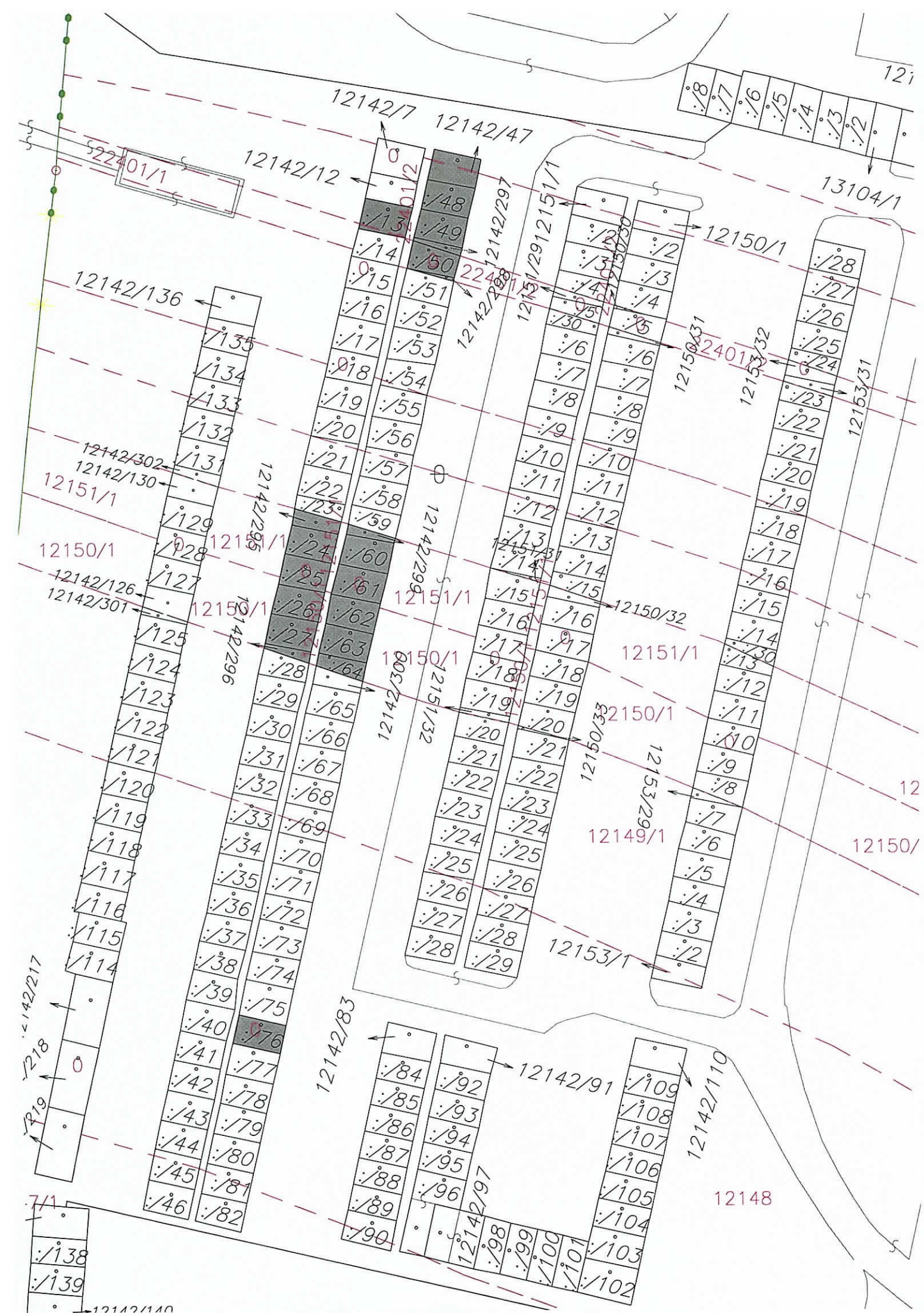
V Bratislave dňa 31.05.2018

Za Prenajímateľa :
Hlavné mesto SR Bratislava

za Nájomcu :
**Slovenská republika – Ministerstvo
vnútra SR Bratislava**

.....
JUDr. Ivo Nesrovnal v.r.
primátor

.....
plk. Ing. Mário Háden v.r.
riaditeľ Centra podpory Bratislava



MINISTERSTVO VNÚTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Č. p.: KM-OPS4-2018/001604-173

Výtlačok č.: 1

PLNOMOCENSTVO

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, so sídlom Pribinova 2, 812 72 Bratislava, IČO: 00 151 866, zastúpené Denisou Sakovou, ministerkou vnútra Slovenskej republiky

týmto splnomocňuje

podľa ustanovenia § 31 až 33 Občianskeho zákonníka

plk. Ing. Mária Hádena, riaditeľ Centra podpory Bratislava, narodeného: , číslo občianskeho preukazu: , trvale bytom: Na pažití 934/49, 919 51 Špačince, ČOZ: (ďalej len „**splnomocnenec**“), aby

vykonával v mene Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (ďalej len „ministerstvo“) právne úkony

a) týkajúce sa uzatvárania zmlúv a objednávok do 24 000 € s DPH, pre každý jednotlivý zmluvný vzťah a objednávku, podpisovania a schvaľovania účtovných dokladov v stanovenom limite schvaľovania finančných operácií v súlade s účinným interným predpisom ministerstva o zásadách hospodárenia a disponovaní s verejnými prostriedkami a o finančnej kontrole,

b) na úseku správy nehnuteľného majetku a investičnej výstavby týkajúce sa

1. uzatvárania, zmeny alebo ukončenia zmlúv o krátkodobom nájme a výpožičke nehnuteľného majetku štátu podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“) do 24 000 € s DPH/rok, pre každý jednotlivý zmluvný vzťah,
2. uzatvárania, zmeny alebo ukončenia zmlúv o nájme a podnájme nehnuteľného majetku s výškou nájomného do 24 000 € s DPH/rok, pre každý jednotlivý zmluvný vzťah,
3. uzatvárania, zmeny alebo ukončenia zmlúv o výkone správy bytových domov, v ktorých sa nachádzajú byty v správe ministerstva,
4. uzatvárania, zmeny alebo ukončenia zmlúv o zriadení vecného bremena podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,
5. uzatvárania, zmeny alebo ukončenia zmlúv o zriadení vecného bremena na nehnuteľný majetok štátu podľa zákona č. 278/1993 Z. z.,

6. oprávnenia pri styku so štátnym orgánom ochrany prírody a krajiny vo všetkých úkonoch týkajúcich sa výrubu drevín v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
7. vydávanie súhlasu vlastníka alebo správcu, prípadne nájomcu, ak mu takéto oprávnenie vyplýva z nájomnej zmluvy, pozemku, na ktorom drevina rastie (v zmysle § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
8. podávanie žiadostí o výrub drevín na štátny orgán ochrany prírody a krajiny,
9. vydávania rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti majetku štátu v správe ministerstva,
10. uzatvárania, zmeny alebo ukončenia zmlúv o ubytovaní,
11. uzatvárania, zmeny alebo ukončenia zmlúv na refundáciu médií,
12. predkladania návrhov na vklad a návrhov na záznam do katastra nehnuteľností podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov,
13. predkladania daňových priznaní v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vrátane úhrady platobných výmerov vydaných príslušnými správcami dane,
14. predkladanie oznámení o znečisťovaní ovzdušia vrátane úhrady poplatkov za znečistenie ovzdušia vyrubených orgánmi ochrany ovzdušia,
15. predkladanie hlásení o vzniku odpadu a nakladaní sním a plnenia povinností právnickej osoby a štatutárneho orgánu právnickej osoby na úseku odpadového hospodárstva,
16. plnenia oznamovacej povinnosti vlastníka a prevádzkovateľa chladiacich okruhov stacionárnych klimatizačných zariadení, ktoré obsahujú fluórované skleníkové plyny – chladivá,
17. oprávnenia pri styku s orgánmi štátnej správy a samosprávy vo všetkých úkonoch pri príprave a realizácii investičných akcií ministerstva podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pre všetky objekty v správe ministerstva v územnej pôsobnosti príslušného krajského centra podpory,
18. schvaľovania výdavkov na úhradu správnych poplatkov,
19. schvaľovania kalkulačných listov cenovej kalkulácie za ubytovanie a splátkových kalendárov za ubytovanie,
20. schvaľovania kalkulačných listov cenovej kalkulácie za využívanie telocviční,
21. uzatvárania dohôd o spoločnej správe majetku podľa § 4 zákona č. 278/1993 Z. z. a dohôd o užívaní spoločnej nehnuteľnosti podľa § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov,

c) na úseku účtovníctva týkajúce sa

1. schvaľovania poverení na preberanie pokutových blokov a blokov na pokutu nezaplatenú na mieste z Daňového úradu,
2. schvaľovania účtovných dokladov súvisiacich so zabezpečením hotovostného a bezhotovostného styku, v rozsahu určenom v platnom obehu účtovných dokladov ministerstva, vrátane dokladov súvisiacich s gestorstvom bankového účtu príslušného krajského centra podpory,

d) na úseku materiálo-technického zabezpečenia týkajúce sa

1. schvaľovania nákupu v hotovosti materiálu pre inštruktorov telesnej a služobnej prípravy príslušníkov Policajného zboru,
2. rozhodovania o prebytočnosti majetku štátu, dočasnej prebytočnosti majetku štátu, neupotrebitelnosti majetku štátu a jeho likvidácii a neupotrebitelnosti majetku štátu podľa § 13b ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a to za majetok kategórie predmetov operatívnej evidencie a za majetok kategórie dlhodobého majetku, ktorý je v evidencii nákladového strediska v pôsobnosti ním riadeného krajského centra podpory, komoditne skupiny 19 – Stravovanie, potraviny, proviantný materiál a technika a komoditnej skupiny 23 – Tlačoviny,

e) na úseku dopravy týkajúce sa

1. schvaľovania návrhu na vypracovanie znaleckého posudku na určenie hodnoty zaisteného motorového vozidla,
2. schvaľovania evidencie a výcviku vodičov, evidencie služobných cestných vozidiel a materiálu KS 04, evidencie dopravných nehôd a škodových udalostí vrátane dokumentácie k ich likvidácii,

f) na úseku organizačno-technického oddelenia týkajúce sa

1. uzatvárania kúpnej zmluvy na predaj zaistenej veci postupom podľa § 97 ods. 1 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov a opatrenia o predaji veci povereného príslušníka Policajného zboru.
2. oprávnenia uložiť peňažné prostriedky za predaj zaistenej veci do úschovy súdu,

g) na úseku rozpočtu a financovania týkajúce sa

1. schvaľovania rozpočtových opatrení v rámci záväzných ukazovateľov prideleného rozpočtu, okrem kategórie 610 – Mzdy, platy, služobné príjmy a ostatné osobné vyrovnania a kategórie 620 – Poistné a príspevok do poisťovní,
2. spracovania štatistických výkazov v zmysle plnenia spravodajskej povinnosti v súlade so zákonom č. 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov,

h) na úseku krízového riadenia týkajúce sa schvaľovania finančných operácií v súlade s ustanoveniami § 2 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 599/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o výdavkoch na civilnú ochranu obyvateľstva z prostriedkov štátneho rozpočtu v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,

i) na úseku systemizácie a mzdovej politiky súvisiace s tvorbou a čerpaním finančných prostriedkov sociálneho fondu za finančné strediská v pôsobnosti príslušného krajského centra podpory a s uzatváraním zmlúv o poskytovaní návratných sociálnych výpomocí z finančných prostriedkov sociálneho fondu Centra podpory Bratislava.

j) na úseku informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti týkajúce sa

1. schvaľovania stálej prevádzkovej zálohy, ktorej výšku určí generálny riaditeľ sekcie informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti ministerstva,
2. schvaľovania odberateľskej faktúry za nadlimitné čiastky hovorného,

k) na úseku zastupovania poškodeného Slovenskej republiky – Ministerstva vnútra Slovenskej republiky alebo ministerstva v trestnom konaní pred súdmi a orgánmi činnými v trestnom konaní, ako aj priestupkovom konaní pred správnymi orgánmi, ak ku škode došlo na majetku, ktorého evidenciu vedie príslušné krajské centrum podpory,

l) na úseku ochrany pred požiarmi v súlade s §§ 4, 5, a 6 zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov. Splnomocnenec schvaľuje a kontroluje požiarnu dokumentáciu podľa § 29 ods. 4, § 31 ods. 1, 2 a 4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,

m) na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci týkajúce sa zaistenia plnenia ich podmienok v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,

n) súvisiace s vymáhaním právoplatných a vykonateľných rozhodnutí okresných úradov v exekučnom konaní podľa zákona NR SR č. 233/1995 Z. z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov,

o) spojené s uzatváraním, zmenou alebo ukončením zmlúv týkajúcich sa úrazového poistenia účastníkov súťaží, ak je to podmienka na súťaži, ktoré organizujú subjekty v zabezpečení Centra podpory Bratislava,

p) vykonávanie právnych úkonov v mene ministerstva spojené s rozhodovaním o neupotrebitelnosti majetku štátu a jeho likvidácii a neupotrebitelnosti majetku štátu podľa § 13b ods. 2 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a to za majetok kategórie predmetov operatívnej evidencie a za majetok kategórie dlhodobého majetku, ktorý je v evidencii nákladového strediska v pôsobnosti ním riadeného príslušného centra podpory, komoditnej skupiny 16 – zdravotnícka a veterinárna technika a materiál.

Týmto sa odvoláva plnomocenstvo č. p. KM-OPS-4-2017/000889-028 zo dňa 01.03.2017.

Splnomocnenec je oprávnený podľa § 33a Občianskeho zákonníka udeliť plnomocenstvo inej osobe, aby konala na základe substitučného plnomocenstva.

Plnomocenstvo nadobúda účinnosť dňom podpisu a je účinné iba počas výkonu vyššie uvedenej funkcie splnomocnenca.

V Bratislave, dňa 11. 05. 2019

V mene Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

Denisa Saková

ministerka vnútra Slovenskej republiky

Toto plnomocenstvo prijímam v plnom rozsahu v Bratislave, dňa

11. 05. 2019

plk. Ing. Mário Haden

riaditeľ Centra podpory Bratislava

Výtlačok č. 1: splnomocnenec

Výtlačok č. 2: kancelária ministra vnútra Slovenskej republiky