

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0188 18 00

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

uzavretá medzi

Meno a priezvisko: **Tomáš Farkas**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1433/12, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a

Meno a priezvisko: **Ľubica Farkasová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1433/12, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 1.“).

Meno a priezvisko: **Ing. Mgr. Igor Vojtek**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1440/10, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a

Meno a priezvisko: **Ing. Mgr. Alexandra Vojteková**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1440/10, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 2.“).

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Lučenič**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0188 18 00

Meno a priezvisko: **Ing. Jana Lučeničová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Drotárska cesta 96, 811 02 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 3.“)

Meno a priezvisko: **Ing. Peter Pelech**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1332/6, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a

Meno a priezvisko: **Mgr. Lenka Pelechová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1332/6, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 4.“)

Meno a priezvisko: **Michal Novomeský**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1329/4, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a

Meno a priezvisko: **Simona Novomeská**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Attidova 1329/4, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 5.“)

(Povinný 1. až Povinní 5. ďalej spolu aj „Povinní“)

a

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0188 18 00

Sídlo: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
IČO: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, SR
zastúpená: 00 603 481
JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

(ďalej len „**Oprávnený**“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o zriadení vecného bremena
(ďalej len „Zmluva“):

Článok 1.
Východiská zmluvy

1. V katastrálnom území Rusovce, obec: BA-m.č. RUSOVCE, okres: Bratislava V, sa nachádzajú nehnuteľnosti vo vlastníctve Povinných, ktoré sú v katastri nehnuteľností zapísané nasledovne:

Vlastník	Číslo LV	Register KN a Číslo parcely	Vlastníctvo	Podiel	Výmer a v m ²	Druh pozemku	Označenie pozemku v texte zmluvy
Povinní 1.	2291	KN C 1120/128	BSM	1/1	589 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 1“
Povinní 2.	2288	KN C 1120/129	BSM	1/1	581 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 2“
Povinní 3.	1571	KN C 1120/130	BSM	1/1	769 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 3“
Povinní 4.	2214	KN C 1120/131	BSM	1/1	611 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 4“
Povinní 5.	2313	KN C 1120/132	BSM	1/1	591 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 5“

(Pozemok 1. až Pozemok 5. ďalej spolu aj „Pozemky“).

2. Geometrickým plánom č. 139-4/2015 zo dňa 19.01.2017, vypracovaným vyhotoviteľom Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, IČO: 41 335 996, autorizačne overeným Ing. Milošom Beťkom dňa 19.01.2017 a úradne overeným Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom dňa 10.05.2017 pod číslom 850/2017 na vyznačenie vecného bremena práva umiestnenia stĺpov verejného osvetlenia a práva uloženia inžinierskej siete v katastrálnom území: Rusovce, obec: BA-m.č. RUSOVCE, okres: Bratislava V (ďalej len „**Geometrický plán**“) o.i. došlo k zakresleniu:

a) dielu č. 1 o výmere 1m ² na Pozemku 1., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 1 “);
b) dielu č. 2 o výmere 1m ² na Pozemku 2., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 2 “);
c) dielu č. 3 o výmere 1m ² na Pozemku 3., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 3 “);
d) dielu č. 4 o výmere 1m ² na Pozemku 3., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 4 “);
e) dielu č. 5 o výmere 1m ² na Pozemku 4., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 5 “);
f) dielu č. 6 o výmere 1m ² na Pozemku 5., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 6 “);

g) dielu č. 7 o výmere 1m ² na Pozemku 5., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 7 “);
h) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 1. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 1.“). Časť Pozemku 1. v rozsahu v akom sa Pozemok 1. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 1. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.1 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 1. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 1 “);
i) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 2. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 2.“). Časť Pozemku 2. v rozsahu v akom sa Pozemok 2. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 2. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.2 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 2. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 2 “);
j) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 3. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 3.“). Časť Pozemku 3. v rozsahu v akom sa Pozemok 3. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 3. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.3 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 3. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 3 “);
k) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 4. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 4.“). Časť Pozemku 4. v rozsahu v akom sa Pozemok 4. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 4. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.4 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 4. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 4 “);
l) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 5. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 5.“). Časť Pozemku 5. v rozsahu v akom sa Pozemok 5. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 5. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.5 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 5. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 5 “);

Článok 2.
Predmet zmluvy

1. Touto Zmluvou a za podmienok v nej uvedených:

a) Zriaďujú Povinní 1. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 1 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. a). tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 1. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 1, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 1 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 1 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
b) Zriaďujú Povinní 2. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 2 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. b) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in

personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 2. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 2, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 2 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 2 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
c) Zriaďujú Povinní 3. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 3 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. c) tejto zmluvy ako aj Časti pozemku pod stĺpom VO 4 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. d) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 3. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 3 a Časti pozemku pod stĺpom VO 4, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 3 a na Časť pozemku pod stĺpom VO 4 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 3 a na Časti pozemku pod stĺpom VO 4 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
d) Zriaďujú Povinní 4. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 5 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. e). tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 4. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 5, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 5 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 5 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
e) Zriaďujú Povinní 5. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 6 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. f) tejto zmluvy ako aj Časti pozemku pod stĺpom VO 7 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. g) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 5. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 6 a Časti pozemku pod stĺpom VO 7, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 6 a na Časť pozemku pod stĺpom VO 7 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 6 a na Časti pozemku pod stĺpom VO 7 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.

(ďalej spolu len „Vecné bremená1“).

2. Touto Zmluvou a za podmienok v nej uvedených:

a) Zriaďujú Povinní 1. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 1 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. h) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 1. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.
b) Zriaďujú Povinní 2. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 2 tak ako

je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. i) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 2. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

c) Zriaďujú Povinní 3. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 3 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. j) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 3. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

d) Zriaďujú Povinní 4. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 4 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. k) tejto zmluvy, v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 4. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

e) Zriaďujú Povinní 5. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 5 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. l) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 5. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

(ďalej spolu len „Vecné bremená2“).

3. Rozsah Vecných bremien1 a rozsah Vecných bremien2 (ďalej spolu aj ako „Vecné bremená“) vyplýva z Geometrického plánu v zmysle čl. 1 ods. 2 tejto Zmluvy a tejto Zmluvy.
4. Povinní sa zaväzujú strpieť výkon práv Oprávneného z Vecných bremien a umožniť mu využívanie Vecných bremien.
5. Oprávnený podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že práva zodpovedajúce Vecným bremenám prijíma a so zriadením Vecných bremien v rozsahu určenom Geometrickým plánom a touto Zmluvou súhlasí.
6. Oprávnený je povinný konať tak, aby pri výkone práv zodpovedajúcich Vecným bremenám nevznikala na časti Pozemkov zaťažených Vecnými bremenami1 a Vecnými bremenami2, ich príslušenstve, trvalých porastoch a stavbách na nich zriadených trvalá škoda. V prípade ak Oprávnený spôsobí pri výkone svojich práv zodpovedajúcich Vecným bremenám na Pozemkoch, ich príslušenstve, trvalých porastoch a stavbách na nich zriadených alebo ich akýchkoľvek častiach prechodne akúkoľvek škodu, je povinný túto bezodkladne po jej vzniku odstrániť uvedením do pôvodného stavu.
7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že povinnosti z Vecných bremien zriaďovaných touto Zmluvou a spojené s vlastníctvom Pozemkov v prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva Pozemkov prechádzajú na jeho nadobúdateľa.

Článok 3.
Účel zmluvy

Vecné bremená sa zriaďujú za účelom uloženia, užívania, prevádzky, výkonu správy verejného osvetlenia a vstupu osôb a vjazdu vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie verejného osvetlenia na častiach Pozemkov, na ktoré sa v zmysle tejto zmluvy Vecné bremená vzťahujú v prospech Oprávneného alebo osoby ním písomne poverenej.

Článok 4.
Odplata a zmluvné obdobie

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne počas celého obdobia trvania tejto Zmluvy.
2. Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú.

Článok 5.
Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Vecné bremená vzniknú a Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám až vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností podá Oprávnený. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený zaplatí správny poplatok za návrh na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností.
3. Povinní sa zároveň zaväzujú, že od momentu podpisu tejto Zmluvy do právoplatného povolenia vkladu Vecných bremien zriaďovaných touto zmluvou nebudú nakladať s Pozemkami spôsobom, ktorý by mal negatívny vplyv na zápis Vecných bremien alebo Geometrického plánu do katastra nehnuteľností, to jest nevykonajú žiadne úkony, ktoré by viedli k zmene údajov uvedených v Geometrickom pláne.

Článok 6.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Oprávneného podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Túto Zmluvu je možné meniť len na základe súhlasu všetkých zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v desiatich rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú Povinní 1., Povinní 2., Povinní 4., Povinní 5., dva rovnopisy pre Povinných 3., dva rovnopisy pre Oprávneného a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava, Katastrálny odbor, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava 2.
4. Ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy niektoré ustanovenia Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy.

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0188 18 00

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu Zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

Prílohy: č. 1 geometrický plán č. 139-4/2015

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Povinní 1.
Tomáš Farkas a
Ľubica Farkasová

Povinní 2.
Ing. Mgr. Igor Vojtek a
Ing. Mgr. Alexandra
Vojteková

Povinní 3.
Ing. Peter Lučenič a
Ing. Jana Lučeničová

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa

Povinní 4.
Ing. Peter Pelech a
Mgr. Lenka Pelechová

Povinní 5.
Michal Novomeský a
Simona Novomeská

V Bratislave, dňa
04.06.2018

Oprávnený
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1735		1120/7		7564	zast.pl.						1120/7		7564	zast.pl. 22	Doterajší
2291		1120/128		589	zast.pl.	1			1120/128	1	1120/128		589	zast.pl. 18	detto
2288		1120/129		581	zast.pl.	2			1120/129	1	1120/129		581	zast.pl. 18	detto
1571		1120/130		769	zast.pl.	3			1120/130	1	1120/130		769	zast.pl. 18	detto
						4			1120/130	1					
2214		1120/131		611	zast.pl.	5			1120/131	1	1120/131		611	zast.pl. 18	detto
2313		1120/132		591	zast.pl.	6			1120/132	1	1120/132		591	zast.pl. 18	detto
						7			1120/132	1					
1735		1120/361		491	ost.pl.						1120/361		491	ost.pl. 29	detto
1735		1120/365		30	zast.pl.						1120/365		30	zast.pl. 22	detto
1735		1120/368		540	ost.pl.						1120/368		540	ost.pl. 29	detto
1735		1120/385		767	zast.pl.	8			1120/385	1	1120/385		767	zast.pl. 22	detto
Spolu:			1	2533						8		1	2533		

Legenda: kód spôsobu využitia 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
18 Pozemok, na ktorom je dvor
29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sádková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ...

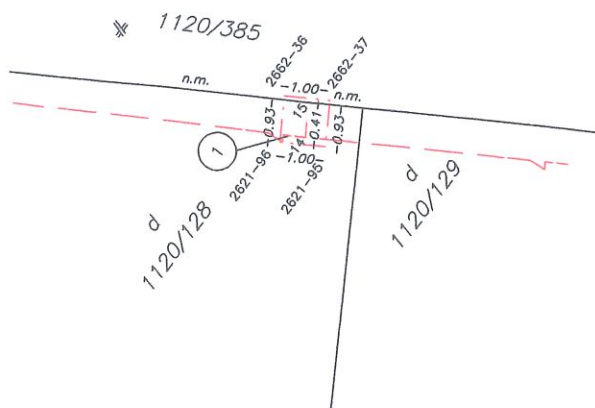
Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva umiestnenia stĺpov verejného osvetlenia vo vyznačenom rozsahu (diely 1–8) na parc. reg. C–KN č. 1120/128, 1120/129, 1120/130, 1120/131, 1120/132, 1120/385 a vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete (elektrický kábel) vo vyznačenom priebehu na parcely reg. C–KN č. 1120/7, 1120/128–132, 1120/361, 1120/365, 1120/368, 1120/385 v prospech Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, Bratislava.

Spočítané v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z.

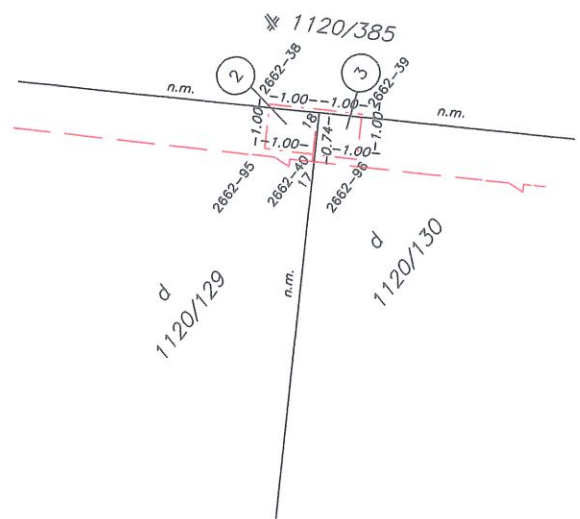
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ Radovan Verčák – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec BA–m.č. RUSOVCE
		Kat. územie Rusovce	Číslo plánu 139–4/2015	Mapový list č. Bratislava 8–6/21
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vyhoviteľ Dňa: 19.1.2017 Meno: Ing. Miloš Beľko		Autorizačne overil Dňa: 19.1.2017 Meno: Ing. Miloš Beľko		Úradne overil Meno: Ing. Marián Druska
Nové hranice boli v prírode označené dreveným kolíkom a inž. sieťou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2820		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis

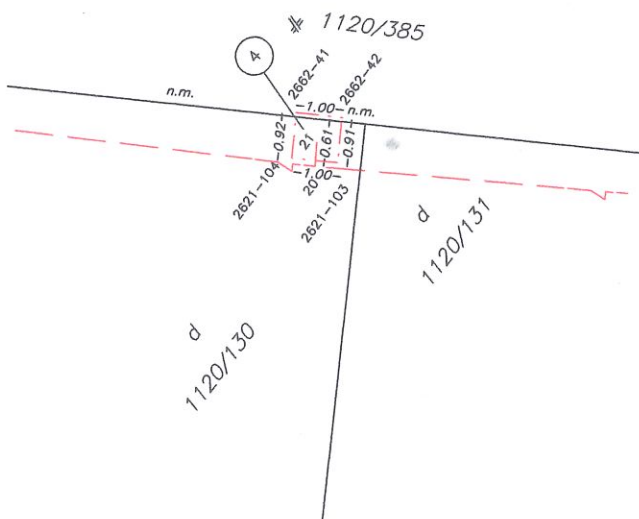
DETAIL A



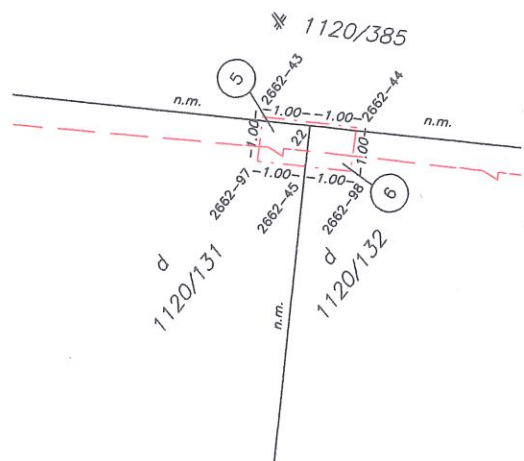
DETAIL B



DETAIL C



DETAIL D



DETAIL E

