

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

uzavretá podľa ustanovenia § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Meno a priezvisko: **Mgr. Martin Križan**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Dolichénska 1451/26B, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinný 1.“).

Meno a priezvisko: **Milan Križan**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Dolichénska 1451/26, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinný 2.“)

Meno a priezvisko: **Robert Kraushuber**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Dolichénska 24, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a manželka

Meno a priezvisko: **Renáta Kraushuberová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Dolichénska 24, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 3.“)

Meno a priezvisko: **Katarína Pukačová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Il'jušinova 14, 851 01 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinný 4.“)

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

Meno a priezvisko: **Igor Melko**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Mamateyova 26, 851 04 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a manželka

Meno a priezvisko: **Ing. Eva Melková - Klárisová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Mamateyova 26, 851 04 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 5.“)

Meno a priezvisko: **Ing. Jozef Podolinčák**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Dolichénska 18, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinný 6.“)

Meno a priezvisko: **Mgr. Peter Parkáni**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Karloveská 14, 841 04 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

a

Meno a priezvisko: **Mgr. Viera Parkániová**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Karloveská 14, 841 04 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinní 7.“)

Meno a priezvisko: **Martina Kaliská**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Dolichénska 14, 851 10 Bratislava
rodinný stav:

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinný 8.“)

Meno a priezvisko: **Ing. Milan Križan**
Rodné priezvisko:
Dátum narodenia:
rodné číslo:
bydlisko: Dolichénska 1451/26A, 851 10 Bratislava
rodinný stav:
štátna príslušnosť:

(ďalej len „Povinný 9.“)

(Povinný 1. až Povinný 9. ďalej spolu aj „**Povinní**“)

a

Sídlo: **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
IČO: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, SR
zastúpená: 00 603 481
JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

(ďalej len „**Oprávnený**“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o zriadení vecného bremena
(ďalej len „Zmluva“):

Článok 1.
Východiská zmluvy

- 1.** V katastrálnom území Rusovce, obec: BA-m.č. RUSOVCE, okres: Bratislava V, sa nachádzajú nehnuteľnosti vo vlastníctve Povinných, ktoré sú v katastri nehnuteľností zapísané nasledovne:

Vlastník	Číslo LV	Register KN a Číslo parcely	Vlastníctvo	Podiel	Výmera v m ²	Druh pozemku	Označenie pozemku v texte zmluvy
Povinný 1.	2714	KN C 1120/708	výlučné	1/1	233 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 1“
Povinný 2.	2712	KN C 1120/147	výlučné	1/1	234 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 2“
Povinný 3.	2173	KN C 1120/150	BSM	1/1	495 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 3“
Povinný 4.	2242	KN C 1120/151	výlučné	1/1	509 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 4“
Povinný 5.	2217	KN C 1120/154	BSM	1/1	501 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 5“
Povinný 6.	2236	KN C 1120/155	výlučné	1/1	517 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	ďalej len „Pozemok 6“
Povinný 7.	2243	KN C 1120/158	BSM	1/1	498 m ²	zastavaná	ďalej len „Pozemok

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

						plocha a nádvorie	7“
Povinný 8.	2279	KN C 1120/159	výlučné	1/1	452 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	d'alej len „Pozemok 8“
Povinný 9.	2713	KN C 1120/705	výlučné	1/1	37 m ²	zastavaná plocha a nádvorie	d'alej len „Pozemok 9“

(Pozemok 1. až Pozemok 9. ďalej spolu aj „Pozemky“)

2. Geometrickým plánom č. 139-5/2015 zo dňa 28.02.2017, vypracovaným vyhotoviteľom Radovan Verčík – RV GEO, Bazovského 17, 841 01 Bratislava, IČO: 41 335 996, autorizačne overeným Ing. Milošom Beťkom dňa 28.02.2017 a úradne overeným Okresným úradom v Bratislave, Katastrálnym odborom dňa 19.05.2017 pod číslom 945/2017 na vyznačenie vecného bremena práva umiestnenia stĺpov verejného osvetlenia a práva uloženia inžinierskej siete na parcelách v katastrálnom území: Rusovce, obec: BA-m.č. RUSOVCE, okres: Bratislava V (ďalej len „**Geometrický plán**“) o.i. došlo k zakresleniu:

a) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 9. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 0.“). Časť Pozemku 9. v rozsahu v akom sa Pozemok 9. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 0. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.9 pre ochranné pásmo el. vedenia VO 0. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 0.“);
b) dielu č. 1 o výmere 1m ² na Pozemku 1., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 1“);
c) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 1. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 1.“). Časť Pozemku 1. v rozsahu v akom sa Pozemok 1. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 1. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.1 pre ochranné pásmo el. vedenia VO 1. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 1.“);
d) dielu č. 2 o výmere 1m ² na Pozemku 2., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 2“);
e) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 2. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 2.“). Časť Pozemku 2. v rozsahu v akom sa Pozemok 2. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 2. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.2 pre ochranné pásmo el. vedenia VO 2. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 2.“);
f) dielu č. 3 o výmere 1m ² na Pozemku 3., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 3“);
g) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 3. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 3.“). Časť Pozemku 3. v rozsahu v akom sa Pozemok 3. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 3. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.3 pre ochranné pásmo el. vedenia VO 3. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 3.“);
h) dielu č. 4 o výmere 1m ² na Pozemku 4., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 4“);

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

i) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 4. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 4.“). Časť Pozemku 4. v rozsahu v akom sa Pozemok 4. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 4. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.4 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 4. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 4.“);
j) dielu č. 5 o výmere 1m ² na Pozemku 4., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 5“);
k) dielu č. 6 o výmere 1m ² na Pozemku 5., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 6“);
l) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 5. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 5.“). Časť Pozemku 5. v rozsahu v akom sa Pozemok 5. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 5. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.5 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 5. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 5.“);
m) dielu č. 7 o výmere 1m ² na Pozemku 6., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 7“);
n) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 6. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 6.“). Časť Pozemku 6. v rozsahu v akom sa Pozemok 6. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 6. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.6 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 6. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 6.“);
o) dielu č. 8 o výmere 1m ² na Pozemku 6., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 8“);
p) dielu č. 9 o výmere 1m ² na Pozemku 7., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 9“);
r) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 7. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 7.“). Časť Pozemku 7. v rozsahu v akom sa Pozemok 7. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 7. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.7 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 7. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 7.“);
s) dielu č. 10 o výmere 1m ² na Pozemku 8., na ktorom sa nachádza vonkajšie verejné osvetlenie (ďalej len „ Časť pozemku pod stĺpom VO 10“);
t) trasy elektrického vedenia pre napájanie verejného osvetlenia uložených pod zemským povrchom ktoré sa nachádzajú na Pozemku 8. (ďalej len „Trasa el. vedenia VO 8.“). Časť Pozemku 8. v rozsahu v akom sa Pozemok 8. prekrýva s ochranným pásmom inžinierskej siete, v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. § 43 ods. 7 písm. a), t.j. 1 m po oboch stranách od osi inžinierskej siete v zmysle Trasy el. vedenia VO 8. zakreslenej v Geometrickom pláne červenou líniou, predstavuje na účely tejto zmluvy časť Pozemku č.8 pre ochranné pásmo el. Vedenia VO 8. (ďalej len „ Časť pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 8.“).

Článok 2.
Predmet zmluvy

1. Touto Zmluvou a za podmienok v nej uvedených:

a) Zriaďuje Povinný 1. ako výlučný vlastník Časti pozemku pod stĺpom VO 1 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. b). tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinného 1. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 1, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 1 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 1 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
c) Zriaďuje Povinný 2. ako výlučný vlastník Časti pozemku pod stĺpom VO 2 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. d) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinného 2. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 2, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 2 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 2 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
d) Zriaďujú Povinní 3. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 3 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. f) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 3. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 3, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 3 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 3 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
e) Zriaďuje Povinný 4. ako výlučný vlastník Časti pozemku pod stĺpom VO 4 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. h). ako aj Časti pozemku pod stĺpom VO 5 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. j). tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinného 4. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 4 a Časti pozemku pod stĺpom VO 5, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 4 a na Časť pozemku pod stĺpom VO 5 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 4 a na Časti pozemku pod stĺpom VO 5 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
f) Zriaďujú Povinní 5. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 6 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. k) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 5. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 6, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 6 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 6 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
g) Zriaďuje Povinný 6. ako výlučný vlastník Časti pozemku pod stĺpom VO 7 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. m) tejto zmluvy ako aj Časti pozemku pod stĺpom VO 8 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. o) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 6. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 7 a Časti pozemku pod stĺpom VO 8, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 7 a na Časť pozemku pod stĺpom VO 8 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 7 a na Časti pozemku pod stĺpom VO 8 a elektrických rozvodov verejného osvetlenia.
h) Zriaďujú Povinní 7. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pod stĺpom VO 9 tak ako je

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. p) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinných 7. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 9, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 9 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 9 elektrických rozvodov verejného osvetlenia.

i) Zriaďuje Povinný 8 ako výlučný vlastník Časti pozemku pod stĺpom VO 10 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. s) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z povinností Povinného 8. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť umiestnenie stožiaru lampy verejného osvetlenia a podzemných elektrických rozvodov verejného osvetlenia na Časti pozemku pod stĺpom VO 10, b) strpieť vstup Oprávneného, alebo ním písomne poverenej osoby na Časť pozemku pod stĺpom VO 10 za účelom nevyhnutnej údržby, opráv a rekonštrukcie stožiaru lampy a elektrických rozvodov verejného osvetlenia, c) strpieť prevádzku, nevyhnutné údržby a opravy stožiaru lampy verejného osvetlenia zriadenej na Časti pozemku pod stĺpom VO 10 elektrických rozvodov verejného osvetlenia.

(ďalej spolu len „**Vecné bremená1**“).

2. Touto Zmluvou a za podmienok v nej uvedených:

a) Zriaďuje Povinný 9. ako výlučný vlastník Časti pozemku pre ochranné pásmo vedenia VO 0 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. a). tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremeno „in personam“, ktoré spočíva z nasledujúcich povinností Povinného 9. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

b) Zriaďuje Povinný 1. ako výlučný vlastník Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 1 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. c) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinného 1. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

c) Zriaďuje Povinný 2. ako výlučný vlastník Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 2 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. e) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinného 2. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

d) Zriaďujú Povinní 3. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 3 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. g) tejto zmluvy, v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 3. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedeniam

e) Zriaďuje Povinný 4. ako výlučný vlastník Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 4 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. i). tejto zmluvy, v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinného 4. v prospech Oprávneného alebo ním písomne

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.
f) Zriaďujú Povinní 5. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 5 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. l) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 5. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.
g) Zriaďuje Povinný 6. ako výlučný vlastník Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 6 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. n) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinného 5. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.
h) Zriaďujú Povinní 7. ako bezpodieloví spoluvlastníci Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 7 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. r) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinných 7. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.
i) Zriaďuje Povinný 8. ako výlučný vlastník Časti pozemku pre ochranné pásmo VO 8 tak ako je tento definovaný v čl. 1 ods.2 písm. t) tejto zmluvy v prospech Oprávneného vecné bremená „in personam“, ktoré spočívajú z nasledujúcich povinností Povinného 8. v prospech Oprávneného alebo ním písomne poverenej osoby: a) strpieť uloženie podzemného elektrického káblového vedenia pre účely napájania a riadenia verejného osvetlenia, b) strpieť v miere nevyhnutnej pre údržbu, opravu a rekonštrukcie podzemného elektrického káblového vedenia verejného osvetlenia pre napájanie a riadenie verejného osvetlenia vstup, rozkopávku a vjazd vozidiel Oprávneného z vecného bremena, a to výlučne v rozsahu, čase a spôsobom nevyhnutným na výkon údržby a opravy predmetného káblového vedenia.

(ďalej spolu len „**Vecné bremená**“).

3. Rozsah Vecných bremien¹ a rozsah Vecných bremien² (ďalej spolu aj ako „**Vecné bremená**“) vyplýva z Geometrického plánu v zmysle čl. 1 ods. 2 tejto Zmluvy a tejto Zmluvy.
4. Povinní sa zaväzujú strpieť výkon práv Oprávneného z Vecných bremien a umožniť mu využívanie Vecných bremien.
5. Oprávnený podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že práva zodpovedajúce Vecným bremenám prijíma a so zriadením Vecných bremien v rozsahu určenom Geometrickým plánom a touto Zmluvou súhlasí.
6. Oprávnený je povinný konať tak, aby pri výkone práv zodpovedajúcich Vecným bremenám nevznikala na časti Pozemkov zaťažených Vecnými bremenami¹ a Vecnými bremenami², ich príslušenstve, trvalých porastoch a stavbách na nich zriadených trvalá škoda. V prípade ak Oprávnený spôsobí pri výkone svojich práv zodpovedajúcich Vecným bremenám na Pozemkoch, ich príslušenstve, trvalých porastoch a stavbách na nich zriadených alebo ich akýchkoľvek častiach prechodne akúkoľvek škodu, je povinný túto bezodkladne po jej vzniku odstrániť uvedením do pôvodného stavu.

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

7. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že povinnosti z Vecných bremien zriaďovaných touto Zmluvou a spojené s vlastníctvom Pozemkov v prípade prevodu alebo prechodu vlastníctva Pozemkov prechádzajú na jeho nadobúdateľa.

Článok 3.
Účel zmluvy

Vecné bremená sa zriaďujú za účelom uloženia, užívania, prevádzky, výkonu správy verejného osvetlenia a vstupu osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie verejného osvetlenia na častiach Pozemkov, na ktoré sa v zmysle tejto zmluvy Vecné bremená vzťahujú v prospech Oprávneného alebo osoby ním písomne poverenej.

Článok 4.
Odplata a zmluvné obdobie

1. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne počas celého obdobia trvania tejto Zmluvy.
2. Vecné bremená sa zriaďujú na dobu neurčitú.

Článok 5.
Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že Vecné bremená vzniknú a Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce Vecným bremenám až vkladom do katastra nehnuteľností.
2. Návrh na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností podá Oprávnený. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený zaplatí správny poplatok za návrh na vklad Vecných bremien do katastra nehnuteľností.
3. Povinní sa zároveň zaväzujú, že od momentu podpisu tejto Zmluvy do právoplatného povolenia vkladu Vecných bremien zriaďovaných touto zmluvou nebudú nakladať s Pozemkami spôsobom, ktorý by mal negatívny vplyv na zápis Vecných bremien alebo Geometrického plánu do katastra nehnuteľností, to jest nevykonajú žiadne úkony, ktoré by viedli k zmene údajov uvedených v Geometrickom pláne.

Článok 6.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Oprávneného podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Túto Zmluvu je možné meniť len na základe súhlasu všetkých zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve.
3. Táto Zmluva je vyhotovená v trinástich rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostane každý z Povinných, dva rovnopisy pre Oprávneného a dva rovnopisy sú určené pre Okresný úrad Bratislava, Katastrálny odbor, Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava 2.
4. Ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy niektoré ustanovenia Zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení Zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu Zmluvy.

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN
č. 28 88 0189 18 00

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu Zmluvu bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

Prílohy: č. 1 geometrický plán č. 139-5/2015

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Povinný 1.
Mgr. Martin Križan

Povinný 2.
Milan Križan

Povinný 3.
Robert Kraushuber a
Renáta Kraushuberová

V Bratislave, dňa.....

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Povinný 4.
Katarína Pukačová

Povinný 5.
Igor Melko a
Ing. Eva Melková –
Klárisková

Povinný 6.
Ing. Jozef Podolinčák

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Povinný 7.
Mgr. Peter Parkáni a
Mgr. Viera Parkániová

Povinný 8.
Martina Kaliská

Povinný 9.
Ing. Milan Križan

V Bratislave, dňa
04.06.2018

Oprávnený
Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/1995 Z.z.

* parcely reg. C-KN č. 1120/7, 1120/147, 1120/150, 1120/151, 1120/154, 1120/155, 1120/158, 1120/159, 1120/288, 1120/289, 1120/292, 1120/295, 1120/368, 1120/375, 1120/376, 1120/680, 1120/705, 1120/708

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Radovan Verčík – RV GEO Bazovského 17 Bratislava 84101 IČO: 41335996		Kraj Bratislavský	Okres Bratislava V	Obec BA-m.č. RUSOVCE	
		Kat. územie Rusovce	Číslo plánu 139-5/2015	Mapový list č. Bratislava 8-6/12,21	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie práva umiestnenia stĺpov verejného osvetlenia a práva uloženia inž. siete na *			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Monika Vlčková	
Dňa: 28.2.2017	Meno: Ing. Miloš Beško	Dňa: 28.2.2017	Meno: Ing. Miloš Beško	Dňa: 19. MÁJ 2017	Číslo: 945/2017
Nové hranice boli v prírode označené dreveným kolíkom a inž. sieťou		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 2821		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					

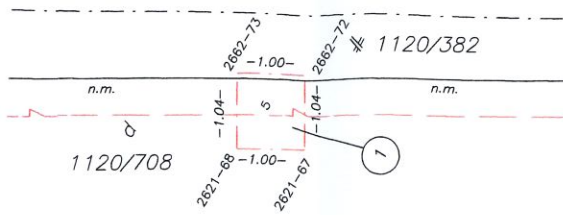
VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²											
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1735		1120/7	7564	zast.pl.							1120/7	7564	zast.pl. 22		Doterajší
2712		1120/147	234	zast.pl.	2			1120/147	1		1120/147	234	zast.pl. 18		detto
2173		1120/150	495	zast.pl.	3			1120/150	1		1120/150	495	zast.pl. 18		detto
2242		1120/151	509	zast.pl.	4			1120/151	1		1120/151	509	zast.pl. 18		detto
					5			1120/151	1						
2217		1120/154	501	zast.pl.	6			1120/154	1		1120/154	501	zast.pl. 18		detto
2236		1120/155	517	zast.pl.	7			1120/155	1		1120/155	517	zast.pl. 18		detto
					8			1120/155	1						
2243		1120/158	498	zast.pl.	9			1120/158	1		1120/158	498	zast.pl. 18		detto
2279		1120/159	452	zast.pl.	10			1120/159	1		1120/159	452	zast.pl. 18		detto
1735		1120/288	2315	zast.pl.							1120/288	2315	zast.pl. 22		detto
1735		1120/289	92	ost.pl.							1120/289	92	ost.pl. 29		detto
1735		1120/292	184	zast.pl.							1120/292	184	zast.pl. 22		detto
1735		1120/295	200	zast.pl.							1120/295	200	zast.pl. 22		detto
1735		1120/368	540	ost.pl.							1120/368	540	ost.pl. 29		detto
1735		1120/375	186	ost.pl.							1120/375	186	ost.pl. 29		detto
1735		1120/376	30	zast.pl.							1120/376	30	zast.pl. 22		detto
1735		1120/680	28	zast.pl.							1120/680	28	zast.pl. 22		detto
2713		1120/705	37	zast.pl.							1120/705	37	zast.pl. 18		detto
2714		1120/708	233	zast.pl.	1			1120/708	1		1120/708	233	zast.pl. 18		detto
Spolu:			1	4615					10			1	4615		

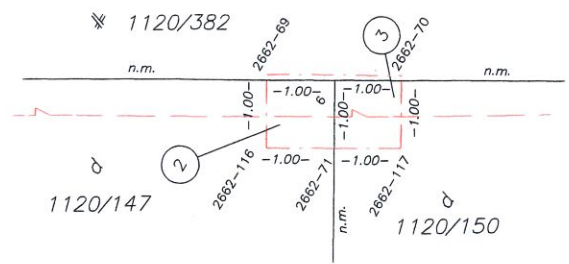
Legenda: kód spôsobu využívania 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...
 18 Pozemok, na ktorom je dvor
 29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sádzisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ...

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva umiestnenia stĺpov verejného osvetlenia vo vyznačenom rozsahu (diely 1–10) na parc. reg. C–KN č. 1120/147, 1120/150, 1120/151, 1120/154, 1120/155, 1120/158, 1120/159, 1120/708 a vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskej siete (elektrický kábel) vo vyznačenom priebehu na parcely reg. C–KN č. 1120/7, 1120/147, 1120/150, 1120/151, 1120/154, 1120/155, 1120/158, 1120/159, 1120/288, 1120/289, 1120/292, 1120/295, 1120/368, 1120/375, 1120/376, 1120/680, 1120/705, 1120/708 v prospech Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, Bratislava.

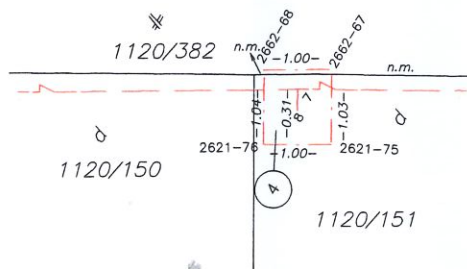
DETAIL A



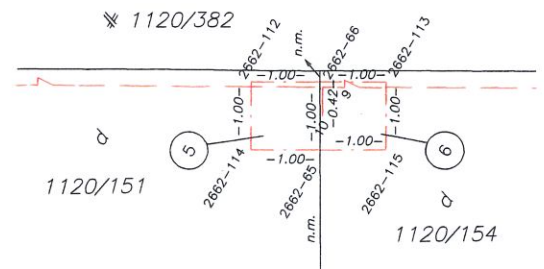
DETAIL B



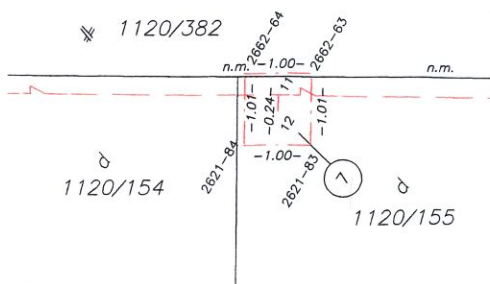
DETAIL C



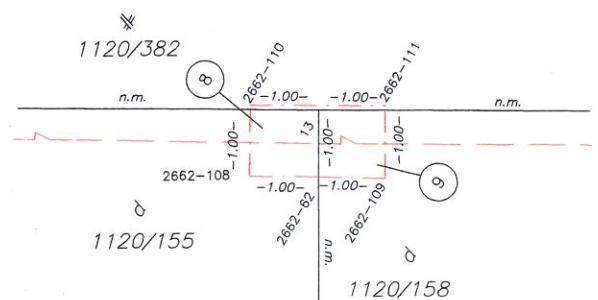
DETAIL D



DETAIL E



DETAIL F



DETAIL G

