# Zmluva č. 05 88 0054 17 00
# o bezodplatnom prevode stavebných objektov

podľa §51 Občianskeho zákonníka a v súlade so zákonom 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
( ďalej len **„zmluva“**)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**1) Prevádzajúci:**

**Mestská časť Bratislava - Rača**
sídlo: Kubačova 21, 831 06 Bratislava - Rača
V zastúpení: Mgr. Peter Pilinský, starosta
IČO: 00 304 557

(ďalej aj len **„prevádzajúci“**)

a

**2) Nadobúdateľ:**

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**
sídlo: Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
V zastúpení: JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor
IČO: 00 603 481

(ďalej aj len **„nadobúdateľ“**)

(ďalej prevádzajúci a nadobúdateľ spoločne aj ako **„zmluvné strany“** alebo jednotlivo **„zmluvná strana“**)

## PREAMBULA

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto zmluvu podľa §51 Občianskeho zákonníka, zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

## Článok 1
## Úvodné ustanovenia

1. Prevádzajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom stavebného objektu **SO 04 Verejné osvetlenie**.

(ďalej len **„predmet prevodu“** alebo **„predmet zmluvy“** alebo **„stavebný objekt“**)

2. Stavebný objekt je zrealizovaný na pozemkoch nachádzajúcich sa v katastrálnom území Rača, obec Bratislava – Rača, okres Bratislava III, zapísaných v evidencii katastrálneho odboru Okresného úradu Bratislava:

a) vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľa a to:
   - pozemok registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 981/20 evidovaný na liste vlastníctva č. 1719
   - pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 1022/1, 1022/2, 1022/18, 1022/19, 1022/23, 1022/25, 1022/26, 1022/27, 1024/1 evidované na liste vlastníctva č. 1
   - pozemky registra „E“ katastra nehnuteľností s parcelným číslom 873, 874/4, 982/1 evidované na liste vlastníctva č. 400

b) vo výlučnom vlastníctve nadobúdateľa na základe Kúpnych zmlúv č. 10588/1,2 a 10587/1,2 zo dňa 08.08.1968 a §2 zákona 138/1991 Z. z. o majetku obcí , a to:
   - pozemky registra „C“ katastra nehnuteľností s parc. č. 891/129, 1022/3 evidované na liste vlastníctva č. 9279

3. Popis stavebného objektu SO 04 Verejné osvetlenie:

   Stavba: „Revitalizácia ulíc Alstrova, Detvianska a Nám. A. Hlinku“

   Miesto: Bratislava – Rača, ul. Alstrova

   Stavebné povolenie:
   ÚK a SP – 2009/1090-Taš zo dňa 25.8.2009
   právoplatné dňa: 2.9.2009
   vydané: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

   Kolaudačné rozhodnutia:
   ÚK a SP – 2011/1150-ABA-KR zo dňa 17.8.2011
   právoplatné dňa: 25.8.2011
   vydané: Mestská časť Bratislava – Nové Mesto

   Charakteristika, špecifikácia a rozsah:
   Nová vetva verejného osvetlenia na ulici Alstrova
   Počet stožiarov: 21
   typ stožiarov: St 140/60
   typ svietidla: 21 ks SITECO PilzLeuchte 70 W a 21 ks elektrovýzbrojí typu GURO EKM 2072 E27
   Inštalovaný príkon: Pi = 1,47 kW
   napojenie: v rozvádzači RVO – 0657 na Nám. A. Hlinku, zemný kábel CYKY-J 4x10 dl. 580 m

Prevádzajúci zároveň vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom prevodu bez akýchkoľvek obmedzení nakladať.

## Článok 2
## Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva prevádzajúceho k predmetu prevodu tak, ako je definovaný v článku 1 tejto zmluvy v celosti do výlučného vlastníctva nadobúdateľa.

2. Nadobúdateľ sa oboznámil s právnym a faktickým stavom predmetu prevodu a bez výhrad ho prijíma do svojho výlučného vlastníctva v stave ako stojí a leží.

3. Záručná doba na všetky prevádzané stavebné objekty je 60 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy.

4. Prevodca vyhlasuje, že predmet prevodu, ani žiadna jeho časť nie je zaťažená žiadnymi právami tretích osôb, napr. záložným právom alebo inými zabezpečovacími záväzkami alebo vecnými bremenami, nájomnými, predkupnými právami alebo reštitučnými nárokmi a pod., ktoré by bránili nadobúdateľovi nakladať predmetom prevodu.

5. Ak kedykoľvek po uzatvorení tejto zmluvy si tretia osoba, v prospech ktorej prevodca pred podpisom tejto zmluvy napriek vyššie uvedenému vyhláseniu zaťažil predmet prevodu prípadne jeho časť, uplatní voči nadobúdateľovi svoje právo (napr. začne s výkonom záložného práva, uplatní si voči ktorejkoľvek zmluvnej strane predkupné právo a pod.), je prevodca povinní zaplatiť nadobúdateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 €. Tým nie je dotknuté oprávnenie nadobúdateľa na náhradu škody tým vzniknutej.

## Článok 3
## Prevod a odovzdanie

1. Vlastnícke právo k predmetu prevodu definovanému v článku 1 tejto zmluvy, nadobúda nadobúdateľ podpisom tejto zmluvy.

2. Prevádzajúci sa zaväzuje vecne odovzdať predmet prevodu preberajúcemu správcovi podľa čl. 28 a čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s ustanoveniami Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 9/1998 zo 17. septembra 1998 o verejnom osvetlení na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, najneskôr do 15 dní od podpisu tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí spíšu protokolárny zápis v troch vyhotoveniach, jeden pre prevádzajúceho, jeden pre správcu a jeden pre nadobúdateľa.

## Článok 4
## Hodnota predmetu prevodu

**Hodnota predmetu prevodu uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy je podľa účtovnej evidencie prevádzajúceho:**

| | | |
|---|---|---|
| SO 04 - Verejné osvetlenie | vstupná cena účtovná: | 32 205,58 € s DPH |
| | zostatková cena účtovná: | 3 533,58 € s DPH |

## Článok 5
## Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

2. Prevádzajúci a nadobúdateľ sú si vedomí, že sú svojimi prejavmi vôle viazaní až do nadobudnutia právnej účinnosti tejto zmluvy.

3. Akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné vykonať len písomnými dodatkami, so súhlasom oboch zmluvných strán.

4. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť podľa ust.§ 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webových sídlach zmluvných strán.

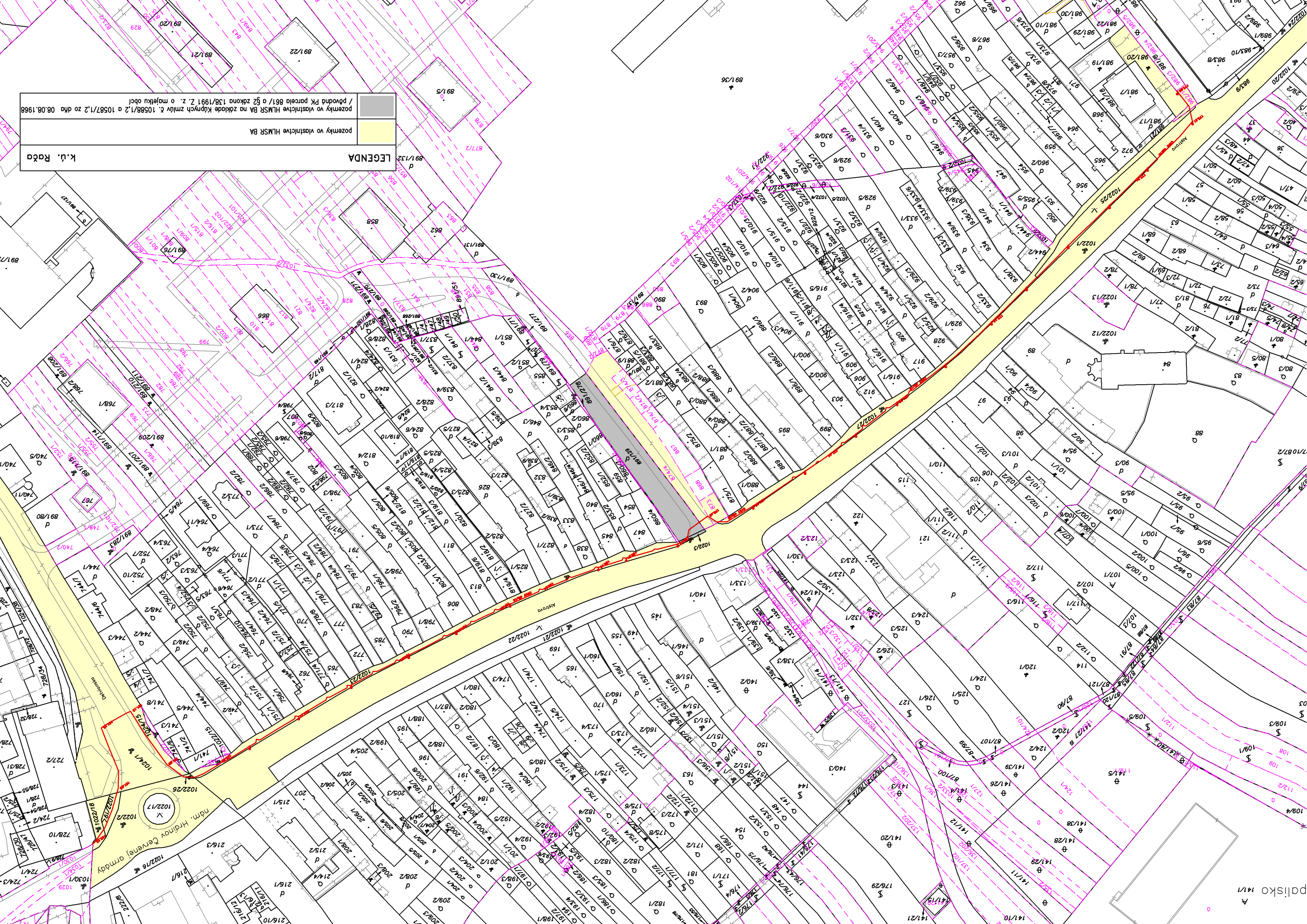
5. Prevádzajúci odovzdal preberajúcemu nasledovnú dokumentáciu:
   - Stavebné povolenie č. ÚK a SP – 2009/1090-Taš zo dňa 25.08.2009
   - Kolaudačné rozhodnutie č. ÚK a SP – 2011/1150-ABA-KR zo dňa 17.08.2011
   - Dokumentácia skutočného realizovania stavby, ktorá je predmetom odovzdania
   - Záznam č. 20110450 o prevzatí geodetickej dokumentácie do DTMMB zo dňa 31.05.2011
   - Záznam o technickej prehliadke SO od príslušného správcu (P02) zo dňa 26.01.2017

6. Zmluva je vyhotovená v 9-tich rovnopisoch, z ktorých nadobúdateľ dostane 6 vyhotovení a prevádzajúci dostane 3 vyhotovenia.

7. Ak sa stanú neplatnými neskôr po uzavretí zmluvy niektoré ustanovenia zmluvy, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení zmluvy. Namiesto neplatných ustanovení zmluvy sa použijú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka, ktoré sú obsahom a účelom najbližšie obsahu a účelu zmluvy.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prerokovaní podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne, zrozumiteľne, zmluvné strany súhlasia s jej obsahom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

| | |
|---|---|
| V Bratislave, dňa ..... | V Bratislave, dňa ..... |
| Nadobúdateľ: | Prevádzajúci |
| ..... | ..... |
| **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava** | **Mestská časť Bratislava - Rača** |
| JUDr. Ivo Nesrovnal, primátor | Mgr. Peter Pilinský, starosta |


LEGENDA
k.ú. Rožňa
pozemky vo vlastníctve HLMSR BA
pozemky vo vlastníctve HLMSR BA na základe Kúpnych zmlúv č. 10588/1,2 a 10587/1,2 zo dňa 08.08.1968 / pôvodná PK parcela 861/ a §2 zákona 138/1991 Z. z. o majetku obcí
Alstyovo
Dedovoľovsko
ndm. Hrdinov Severnej armády
pališko