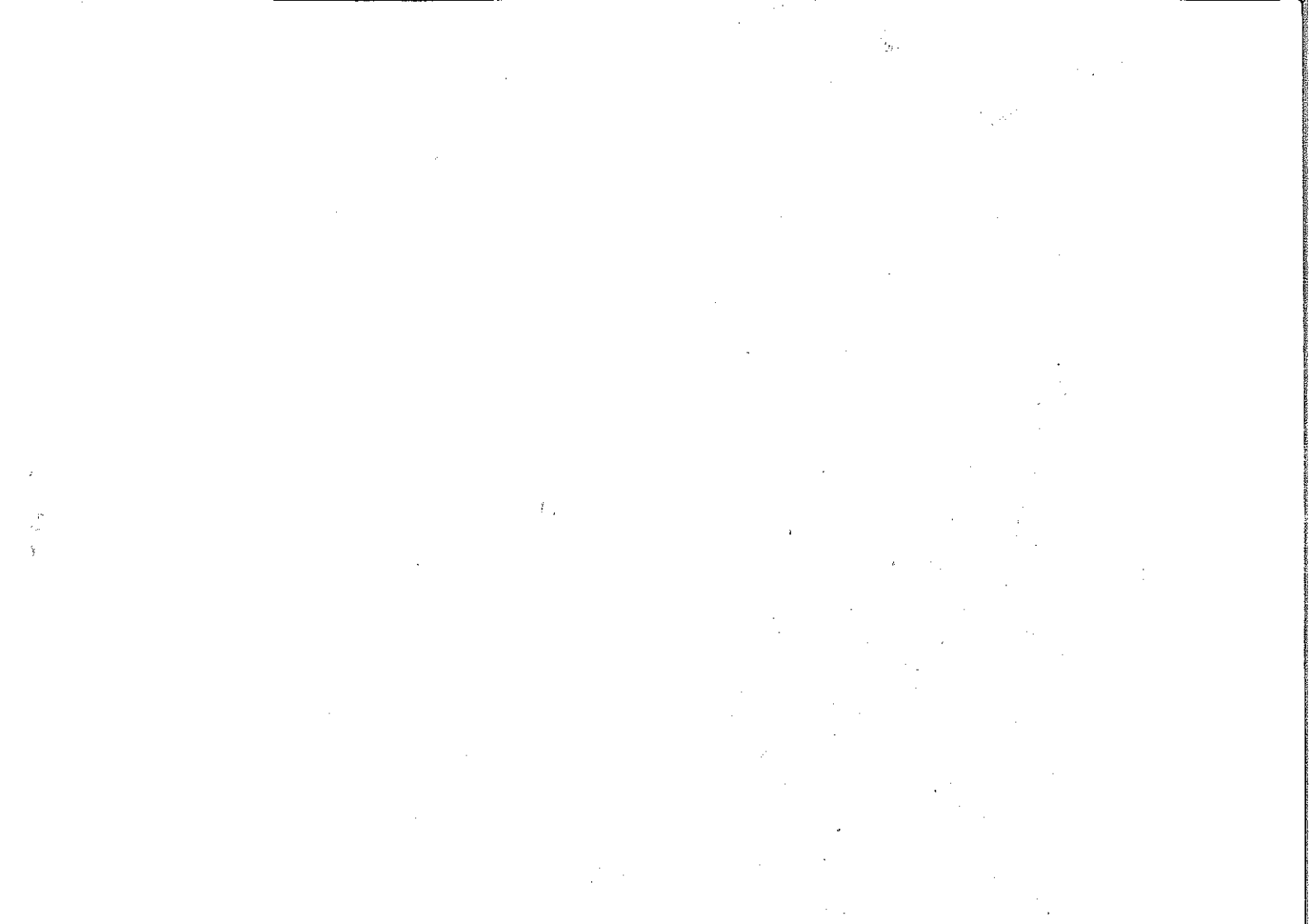




Zmluva o užívaní spoločného poľovného revíru Rača

uzatvorená podľa ustanovenia § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení jeho neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve“)

Článok I

Zmluvné strany

1. Vlastníci spoločného poľovného revíru Rača, vlastníaci poľovné pozemky, z ktorých je spoločný poľovný revír Rača uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, Pekná cesta 19, 834 11 Bratislava, č. j. _____ zo dňa 23.07.1996 (nadpolovičná väčšina z celkovej výmery poľovného revíru) zastúpení splnomocnencami zvolenými v súlade s ustanovením § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov konanom dňa 21.11.2016 na Černockého 6 v zasadacej miestnosti Slovenského stolnotenisového zväzu Bratislave:

Ingrid Vanerková, nar. _____, trvale bytom Lisovňa 29, 831 06 Bratislava

Radoslav Caban, nar. _____, trvale bytom Široká 22, 831 07 Bratislava

(ďalej len „prenajímateľ“ alebo „vlastníci spoločného poľovného revíru“)

2. Poľovnícka spoločnosť Rača

Rostovská 20

Bratislava - mestská časť Rača

831 06 Bratislava 35

IČO: 36076422

Bankové spojenie: _____

Číslo účtu: _____

BIC: _____

ako poľovnícka organizácia založená podľa ust. § 32 a nasl. v spojení s ust. § 80 ods. 9 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zastúpená: **Mária Homolová, predsedníčka**

nar. _____, trvale bytom: Pri vinohradoch 150, 831 06 Bratislava

(ďalej len „nájomca“ alebo „užívateľ spoločného poľovného revíru“)

uzatvárajú podľa ust. § 13 a nasl. zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení jeho neskorších predpisov
(ďalej len „zákon o poľovníctve“) túto zmluvu o užívaní spoločného poľovného revíru Rača
uznaného rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, Pekná cesta 19, 834 11 Bratislava,
č. j. _____ zo dňa 23.07.1996, a to za nasledujúcich podmienok:

Článok II

Predmet zmluvy

Identifikácia poľovného revíru

- 1) Predmetom tejto zmluvy je postúpenie užívania spoločného poľovného revíru Rača
uznaného rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, Pekná cesta 19, 834 11 Bratislava,
č. j. _____ zo dňa 23.07.1996, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.8.1996.
(ďalej len „poľovný revír“).
- 2) Táto zmluva sa uzatvára na základe uznesenia zhromaždenia vlastníkov poľovných
pozemkov v poľovnom revíri konaného dňa 21.11.2016 o 11,13 hod. v zasadacej
miestnosti Slovenského stolnotenisového zväzu na Černockého 6 v Bratislave. Priebeh
zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov bol v zmysle ust. § 5 ods. 5 veta tretia
zákona o poľovníctve osvedčený notárom _____ Jarmilou Polakovičovou, so sídlom
Notárskeho úradu Bratislava, Detvianska 14, a to notárskou zápisnicou pod číslom
Nz 45550/2016 registrovanou v NCRI s pod číslom _____ (ďalej len „notárska
zápisnica“) tvoriacou neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
- 3) Celková výmera poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru je 1109,6101 ha.
- 4) Vlastníkmi poľovných pozemkov, z ktorých je poľovný revír uznaný, oprávnenými
postúpiť výkon práva poľovníctva, sú subjekty obsiahnuté v listine prítomných
zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov, ktorá tvorí prílohu notárskej zápisnice
číslo Nz 45550/2016, registrovanou v NCRI s pod číslom _____ ; vyhotovenej
notárom _____ Jarmilou Polakovičovou, so sídlom Bratislava, Detvianska 14, v súlade
s § 5 ods. 5 Zákona o poľovníctve.

Článok III

Náhrada za užívanie poľovného revíru

Výška a spôsob výplaty dohodnutej náhrady

- 1) Výška dohodnutej náhrady za užívanie poľovného revíru je v súlade s ust. § 15 ods. 1
zákona o poľovníctve v spojení s uznesením č. 4 podľa notárskej zápisnice stanovená pre
poľovné pozemky vo výške 3,00 EUR/ha (slovom: tri eurá za hektár) vrátane DPH, ročne.
- 2) Zmluvné strany berú na vedomie, že za užívanie poľovného revíru patrí jednotlivým
vlastníkom poľovného revíru náhrada určená podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej

výmere poľovného revíru. V zmysle vyššie uvedeného sa Zmluvné strany dohodli, že:

3) Zodpovedajúci podiel náhrady za užívanie poľovného revíru je nájomca povinný uhradiť vlastníkovi poľovného pozemku alebo osobe oprávnenej vystupovať za vlastníka poľovného pozemku na základe zmluvy o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely, nasledovným spôsobom:

4) Celoročná náhrada vo výške, vyrátanej postupom podľa odseku 2, je za každý kalendárny rok trvania užívania poľovného revíru splatná vopred, v čase počnúc už od 15. februára najneskôr do 1. septembra daného kalendárneho roka, na adrese užívateľa poľovného revíru, v hotovosti k rukám jednotlivých vlastníkov spoločného poľovného revíru, každému z nich v čiastke, zodpovedajúcej jeho podielu na vlastníckych právach k nehnuteľnostiam poľovného revíru.

5) Na písomné požiadanie vlastníka poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru, doručené užívateľovi poľovného revíru sa jemu prináležiaca časť celoročnej náhrady zašle buď poštovou poukážkou na ním písomne oznámenú adresu, alebo sa mu prevedie na bankový účet, ktorého číslo aj s názvom príslušnej banky je v tom prípade povinný taktiež písomne oznámiť užívateľovi poľovného revíru, tak, aby bolo možné uskutočniť platbu v lehote podľa článku 3 ods. 4.

6) Z dôvodu hospodárnosti a vzhľadom na výšku poštových poplatkov, bankových poplatkov a ostatných s tým spojených režijných nákladov nie je užívateľ poľovného revíru povinný vyhovieť písomnej žiadosti o zaslanie podielu celoročnej náhrady konkrétnemu vlastníkovi poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru poštovou poukážkou, alebo o prevedenie tejto sumy na jeho bankový účet, ak výška sumy, ktorá by sa mala takto poslať poštou či previesť bankovým prevodom nie je vyššia ako 10 Eur (slovom: desať euro); v takom prípade si splatnú náhradu, ktorej výška nepresahuje 10 Eur (slovom: desať euro), daný vlastník poľovných pozemkov začlenených do poľovného revíru môže vyzdvihnúť iba osobne a iba v hotovosti na adrese užívateľa spoločného poľovného revíru. Voči takémuto vlastníkovi poľovného revíru nie je užívateľ poľovného revíru v omeškaní so zaplatením splatnej náhrady ani po uplynutí 1. septembra v danom roku. Užívateľ sa neprevzatú náhradu za postúpenie užívania poľovného revíru vlastníka zaväzuje deponovať na svojom účte s prihladením na premlčaciu dobu podľa osobitného predpisu.

Článok IV

Doba užívania poľovného revíru

1) Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu 10 (desať) rokov odo dňa zaevidovania zmluvy na príslušnom Okresnom úrade.

Článok V

Podmienky užívania poľovného revíru

1) Užívateľ poľovného revíru je povinný v súlade s ust. § 26 zákona o poľovníctve zabezpečiť celoročnú starostlivosť a ochranu zveri poľovného revíru. Na ten účel najmä:

a) hospodáriť v poľovnom revíri tak, aby dosiahol a udržiaval v poľovnom revíri

normovaný kmeňový stav zveri, predpísanú vekovú a pohlavnú štruktúru populácií jednotlivých druhov zveri a jej dobrý zdravotný stav,

b) vykonávať po oznámení užívateľa poľovného pozemku podľa § 25 Zákona o poľovníctve potrebné opatrenia na záchranu zveri,

c) zriaďovať so súhlasom vlastníka poľovného pozemku poľovnícke zariadenia z takého materiálu, ktorý nenaruší vzhľad krajiny, ak to nie je v rozpore s osobitným predpisom zákona č. 543/2001 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,

d) prikrmovať zver v čase núdze zdravotne nezávadným krmivom takým spôsobom, aby sa krmivo neznehodnotilo vplyvom nepriaznivého počasia alebo nespôsobovalo zveri zdravotné problémy,

e) vykonať opatrenia na záchranu alebo ochranu zveri pri záplavách, lesných požiaroch alebo počas extrémne vysokej snehovej prikrývky, alebo v čase extrémneho sucha,

f) odstraňovať z poľovného revíru nefunkčné poľovnícke zariadenia, po skončení prikrmovania alebo vnadenia odstrániť nepoužité krmivo, odstrániť znehodnotenú alebo zdravotne závadnú krmivo a jeho zvyšky z prikrmovacích zariadení a ich okolia,

g) vykonávať veterinárne opatrenia vydané podľa osobitného predpisu a predložiť požadované vzorky pri monitoringu alebo veterinárnom vyšetrení zvierat alebo živočíšnych produktov podľa pokynov orgánov veterinárnej starostlivosti,

h) každoročne zisťovať v poľovnom revíri stavy zveri,

i) vypracovať plány poľovníckeho hospodárenia v poľovnom revíri, v určených termínoch ich predkladať na schválenie a zabezpečiť plnenie schválených plánov, ak zákon o poľovníctve neustanovuje inak,

j) viesť záznamy o poľovnom revíri a poľovníckom hospodárení v ňom,

k) podávať informácie príslušnému orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva o stave zveri, love zveri a stave poľovného revíru,

l) dohodnúť písomnou zmluvou s užívateľom poľovného pozemku spôsob a formu minimalizácie škôd spôsobovaných zverou a na zveri,

m) oznámiť príslušnému orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva doručenie rozhodnutia podľa ust. § 56 ods. 5 a 6 zákona o poľovníctve,

n) zlepšovať po dohode s vlastníkom alebo užívateľom poľovného pozemku úživnosť poľovného revíru zakladaním remízok, poličok pre zver, ohryzových plôch a ďalšími na to vhodnými spôsobmi,

o) používať pri ochrane zveri a love zveri poľovne upotrebitelných psov,

p) viesť aktuálny prehľad poľovníckych zariadení na mape poľovného revíru.

- 2) Vlastníci spoločného poľovného revíru súhlasia s tým, aby užívateľ poľovného revíru, jeho členovia, prípadne nimi odprevádzané osoby vstupovali a využívali poľovné pozemky, poľné a lesné cesty na prechod motorovými vozidlami, prípadne na pešo. Zároveň vlastníci spoločného poľovného revíru súhlasia s jestvujúcimi poľovníckymi zariadeniami.
- 3) Užívateľ poľovného revíru nesmie ďalej postúpiť inému užívanie poľovného revíru, ani jeho časti. Lov zveri poľovníckym hosťom sa za postúpenie užívania poľovného revíru nepovažuje.
- 4) Užívateľ poľovného revíru môže pre účely poľovníctva zriaďovať na poľovných pozemkoch poľovnícke zariadenia (kímidlá, posedy atď.) len ak nemajú charakter stavby podľa osobitných právnych predpisov, v opačnom prípade sa vyžaduje písomný súhlas vlastníkov.

Článok VI

Platnosť a účinnosť zmluvy

1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom zaevidovania zmluvy Okresným úradom Bratislava v zmysle § 16 zákona o poľovníctve. Zmluvné strany berú na vedomie, že podmienka zaevidovania zmluvy Okresným úradom Bratislava je odkladacou podmienkou dojednanou Zmluvnými stranami v súlade s ustanovením § 36 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení.

2) Zmluva zaniká:

- a) uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená,
- b) zánikom poľovného revíru,
- c) zánikom užívateľa poľovného revíru,
- d) písomnou dohodou zmluvných strán o ukončení účinnosti tejto zmluvy ku dňu uvedenému v takejto dohode
- e) rozhodnutím súdu,
- f) výpoveďou z dôvodu nedodržania podmienok zmluvy:
 1. vlastníkom poľovného pozemku postupom podľa § 5 zákona o poľovníctve,
 2. užívateľom poľovného revíru,
- g) ukončením členstva užívateľa poľovného revíru v Slovenskej poľovníckej komore,
- h) rozhodnutím orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva pri neplnení povinností podľa § 26 zákona o poľovníctve po predchádzajúcej výzve na odstránenie nedostatkov

3) Zánik zmluvy je doterajší užívateľ poľovného revíru povinný nahlásiť príslušnému orgánu štátnej správy na úseku poľovníctva do piatich pracovných dní odo dňa jej zániku.

Článok VII

Doručovanie

1) Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy

a iné úkony v súvislosti s touto zmluvou a jej plnením (ďalej len „Písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu druhej zmluvnej strany uvedenej v záhlaví zmluvy, alebo na inú adresu, ktorú oznámi táto zmluvná strana. Písomnosť sa považuje za doručенú za nasledovných podmienok:

a) V prípade osobného doručovania odovzdaním Písomnosti, osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke alebo kópii doručovanej Písomnosti.

b) V prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku na poskytovanie poštových služieb podľa zákona č. 507/2001 Z. z. o poštových službách v znení neskorších predpisov doručením na adresu zmluvnej strany a v prípade doporučenej zásielky odovzdaním Písomnosti osobe oprávnenej prijímať písomnosti za túto zmluvnú stranu a podpisom takej osoby na doručenke.

Článok VIII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1) Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami a vyhotovených v počte vyhotovení tejto zmluvy.

2) Práva a povinnosti výslovne neupravené v texte tejto zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami Zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky.

3) Ak v poľovnom revíri, v ktorom je uzatvorená táto zmluva, došlo k zmene vlastníckeho práva k poľovným pozemkom, preberá nový vlastník práva a záväzky doterajšieho vlastníka vyplývajúce zo zmluvy.

4) V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyplýva z zmyslu všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takeého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné a nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.

5) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach.

6) Prílohou tejto zmluvy je notárska zápisnica podľa § 5 ods. 5 zákona o poľovníctve.

7) Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili a k jej zneniu nemajú žiadne ďalšie pripomienky, ani návrhy na doplnenie. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a určito, nie v tiesni, resp. za nevýhodných podmienok.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluve porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Za prenajímateľa:

1. Ingrid Vanerková

2. Radoslav Caban

V Bratislave, dňa 6. decembra 2016

Za nájomcu:

Mária Homolová
predsedníčka Poľovníckej spoločnosti Rača

V Bratislave, dňa 6. decembra 2016

Evidované:

Podľa ustanovenia § 16 ods. 1 zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poľovníctve“) **Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor** ako správny orgán príslušný na evidenciu zmluvy v zmysle ustanovenia § 74 ods. 2 písm. b) zákona o poľovníctve

eviduje

dňom 3.1. 2017 pod číslom 00-BA-PO-2017/007443-002 túto zmluvu o užívaní spoločného poľovného revíru Rača, uznaného rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č. j. zo dňa 23.07.1996.

V Bratislave dňa 3.1. 2017

Lucia Vyhlídalová
vedúca
pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

Rovnopis

Notárska zápisnica

Napísaná dňa 21.11.2016 (slovom: dvadsiatehoprvého novembra dvetisícšestnásť) notárom
Jarmilou Polakovičovou, so sídlom Bratislava, Detvianska 14.

--- Dnešného dňa som sa dostavila na miesto samé v Bratislave, Černockého 6, do
zasadacej miestnosti Slovenského stolnotenisového zväzu, na požiadanie zvolávateľov: ---

--- **Márie Homolovej**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom
Bratislava – Rača, Pri vinohradoch 150, osobnú totožnosť preukázala ---

--- **Radoslava Cabana**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom
Bratislava – Vajnory, Široká 22, osobnú totožnosť preukázal ---

--- **Urbár Rača pozemkové spoločenstvo**, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Lisovňa
29, IČO: 31 749 674. zastúpený štatutárnym zástupcom Ingrid Vanerkovou, nar.
_____, rod.č. _____, trvale bytom Bratislava – Rača, Lisovňa 8188/29, osobnú

totožnosť preukázala ---

--- **Villa Vín Rača, a.s.**, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Pri vinohradoch 2, IČO:
00 190 268, zastúpená podľa plnej moci Oľgou Slavkovskou, nar. _____, rod.č.
_____, trvale bytom Marianka, Potočná 320/7, osobnú totožnosť preukázala ---

--- právnické osoby preukázali svoju existenciu platným výpisom z príslušného registra,
ktorý preukazuje aj oprávnenie konajúcich osôb, ---

--- fyzické osoby preukázali svoje oprávnenie na základe plných mocí, ---

--- ktorí vyhlásili, že majú plnú spôsobilosť na právne úkony a uviedli, že ako zvolávatelia na
základe vlastníckeho práva, plných mocí zastupujú viac ako jednu tretinu, tj. 34,2177%
vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do spoločného poľovného revíru Rača,
z celkovej výmery poľovných pozemkov uvedenej v rozhodnutí 1109,6101ha, pričom tento
poľovný revír bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č.j. _____ zo dňa
23.07.1996, právoplatným dňa 20.08.1996. ---

--- Zvolávatelia ma požiadali, aby som do notárskej zápisnice pojala toto: ---

OSVEDČENIE

--- o priebehu zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov ---

--- v spoločnom poľovnom revíri Rača ---

--- konaného dňa 21.11.2016 o 11.00 hod. ---

--- v Bratislave, Černockého 6, zasadacia miestnosť Slovenského stolnotenisového zväzu, ---

--- 1/ Zhromaždenie otvorila o 11.13 hod. Mária Homolová, ktorá privítala prítomných.
Na podklade Listiny prítomných vlastníkov poľovných pozemkov skonštatovala, že sú
prítomní vlastníci poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Rača vlastníaci
625,4943 ha, čo predstavuje 56,3706% z celkovej výmery revíru, teda dnešné zhromaždenie
je uznášaniaschopné. ---

--- Listina prítomných je nedeliteľnou prílohou tejto notárskej zápisnice. ---

--- Mária Homolová oboznámila s Programom v súlade s verejnou vyhláškou, ktorá
bola vyvesená na úradnej tabuli MČ Bratislava-Rača a MČ Bratislava – Nové Mesto, v súlade
s § 5 ods. 3 zák.č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve. ---

--- Na základe návrhu zo strany Slovenského pozemkového fondu kupresneniu bodov
rokovania, bolo po vykonanom hlasovaní schválené **Uznesenie č. 1** v znení: ---

- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje Program: -----
- 1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti -----
- 2. Voľba orgánov zhromaždenia (predseda, zapisovateľ a sčítateľ hlasov, overovateľ zápisnice) -----
- 3. Rozhodnutie o spôsobe využitia práva poľovníctva v spoločnom revíri Rača v zmysle § 11 Zákona o poľovníctve -----
- 4. Dohoda o výške a spôsobe náhrady za užívanie poľovného revíru Rača -----
- 5. Rozhodovanie o postúpení užívania Poľovného revíru Rača v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Rostovská 20, IČO: 36 076 422 v zmysle § 13 Zákona o poľovníctve -----
- 6. Voľba splnomocnencov na uzavretie a podpis zmluvy o užívaní Poľovného revíru Rača v zmysle § 5 Zákona o poľovníctve -----
- 7. Uznesenie -----
- 8. Záver -----
- a to počtom hlasov za: 56,3706% z celkovej výmery revíru (čo predstavuje 100% prítomných hlasov), proti: 0%, zdržal sa: 0%. -----

--- 2/ . Mária Homolová, za zvolávateľov predniesla návrh na voľbu orgánov dnešného zhromaždenia: -----

- predseda: Mária Homolová, -----
- zapisovateľ a sčítateľ hlasov: Andrej Hrdlička, -----
- overovateľ zápisnice: Anton Hrdlička a . : Radoslav Caban. -----

- Po vykonanom hlasovaní bolo schválené **Uznesenie č. 2** v znení: -----
- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov volí orgány zhromaždenia v zložení: -----
- predseda: . Mária Homolová, -----
- zapisovateľ a sčítateľ hlasov: Andrej Hrdlička, -----
- overovateľ zápisnice: Anton Hrdlička a . Radoslav Caban, -----
- a to počtom hlasov za: 56,3706% z celkovej výmery revíru (čo predstavuje 100% prítomných hlasov), proti: 0%, zdržal sa: 0%. -----

--- 3/ Predsedajúca zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov predniesla návrh na schválenie spôsobu využitia práva poľovníctva v spoločnom poľovnom revíri Rača v zmysle § 11 Zákona o poľovníctve v prospech poľovníckej organizácie. -----

- Po vykonanom hlasovaní bolo schválené **Uznesenie č. 3** v znení: -----
- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje spôsob využitia práva poľovníctva v spoločnom poľovnom revíri Rača v prospech poľovníckej organizácie podľa § 13 ods. 1 písm. b/ Zákona o poľovníctve, -----
- a to počtom hlasov za: 56,3706% z celkovej výmery revíru (čo predstavuje 100% prítomných hlasov), proti: 0%, zdržal sa: 0%. -----

- 4/ Predsedajúca zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov predniesla návrh, aby výška náhrady za užívanie spoločného poľovného revíru Rača bola stanovená pre poľovné pozemky vo výške 3.-eur/ha (slovom: tri eurá za hektár) vrátane DPH, ročne. -----
- Zástupca Hlavného mesta Bratislavy uviedol, že na neho pripadajúca výška náhrady bude s ohľadom na skutočnosť, že časť pozemkov v ich vlastníctve je v správe Mestskej časti Bratislava – Rača, prefinancovaná Mestskej časti Bratislava – Rača v rozsahu 11,3337 ha. Celkovú výšku náhrady žiada uhrádzať na účet , VS:
- s tým, že v prípade zmeny účtu toto písomne oznámia poľovníckej organizácii tak, ako bude schválené. -----

--- Po vykonanom hlasovaní bolo schválené **Uznesenie č. 4** v znení: ---

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje výšku náhrady za užívanie spoločného poľovného revíru Rača pre poľovné pozemky vo výške 3.-eur/ha (slovom: tri eurá za hektár) vrátane DPH, ročne. ---

--- a to počtom hlasov za: 56,3706% z celkovej výmery revíru (čo predstavuje 100% prítomných hlasov), proti: 0%, zdržal sa: 0%. ---

--- 5/ Predsedajúca zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v nadväznosti na bod 4/ Programu predniesla návrh, aby bolo rozhodnuté postúpenie užívania Poľovného revíru Rača, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č.j. _____ zo dňa 23.07.1996, právoplatným dňa 20.08.1996, v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Rostovská 20, IČO: 36 076 422, v zmysle čoho bude užívanie spoločného poľovného revíru Rača v súlade s § 5, 11, 13 Zákona o poľovníctve. ---

--- Po vykonanom hlasovaní bolo schválené **Uznesenie č. 5** v znení: ---

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje postúpenie užívania Poľovného revíru Rača, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č.j. _____ zo dňa 23.07.1996, právoplatným dňa 20.08.1996, v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Rostovská 20, IČO: 36 076 422. ---

--- a to počtom hlasov za: 56,3706% z celkovej výmery revíru (čo predstavuje 100% prítomných hlasov), proti: 0%, zdržal sa: 0%. ---

--- 6. Predsedajúca zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov predniesla návrh na voľbu splnomocnencov na uzavretie a podpis zmluvy o užívaní Poľovného revíru Rača v zmysle § 5 Zákona o poľovníctve, a to: ---

--- **Radoslava Cabana**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom Bratislava – Vajnory, Široká 22, ---

--- **Ingrid Vanerková**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom Bratislava – Rača, Lisovňa 8188/29, ---

--- a to spoločne, ---

--- s právomocami v nasledovnom rozsahu: ---

--- na uzavretie a podpísanie zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Rača, prípadne jej dodatkov, na preberanie všetkých listín spojených s evidenciou predmetnej zmluvy určených aj do vlastných rúk, na podávanie návrhov, opravných prostriedkov, príp. na zrieknutie sa odvolaní, ako aj na všetky právne úkony spojené s evidenciou zmluvy, postúpením užívania spoločného poľovného revíru Rača, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č.j. _____ zo dňa 23.07.1996, právoplatným dňa 20.08.1996, v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Rostovská 20, IČO: 36 076 422. ---

--- Navrhnutí splnomocnení zástupcovia vyjadrili svoj súhlas v prípade odsúhlasenia zhromaždením. ---

--- Po vykonanom hlasovaní bolo schválené **Uznesenie č. 6** v znení: ---

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov volí splnomocnencov: ---

--- **Radoslava Cabana**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom Bratislava – Vajnory, Široká 22, ---

--- **Ingrid Vanerková**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom Bratislava – Rača, Lisovňa 8188/29, ---

--- a to spoločne, ---

--- s právomocami v nasledovnom rozsahu: ---

--- na uzavretie a podpísanie zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Rača, prípadne jej dodatkov, na preberanie všetkých listín spojených s evidenciou predmetnej zmluvy

určených aj do vlastných rúk, na podávanie návrhov, opravných prostriedkov, príp. na zrieknutie sa odvolaní, ako aj na všetky právne úkony spojené s evidenciou zmluvy, postúpením užívania spoločného poľovného revíru Rača, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č.j. _____ zo dňa 23.07.1996, právoplatným dňa 20.08.1996, v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Rostovská 20, IČO: 36 076 422. Uvedení splnomocnenci splnomocnenie v celom rozsahu prijímajú.

--- a to počtom hlasov za: 56,3706% z celkovej výmery revíru (čo predstavuje 100% prítomných hlasov), proti: 0%, zdržal sa: 0%.

--- 7/ Predsedajúca prečítala Uznesenia schválené dnešným zhromaždením vlastníkov poľovných pozemkov:

--- **Uznesenie č. 1:**

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje Program:

--- 1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti

--- 2. Voľba orgánov zhromaždenia (predseda, zapisovateľ a sčítateľ hlasov, overovateľ zápisnice)

--- 3. Rozhodnutie o spôsobe využitia práva poľovníctva v spoločnom revíri Rača v zmysle § 11 Zákona o poľovníctve

--- 4. Dohoda o výške a spôsobe náhrady za užívanie poľovného revíru Rača

--- 5. Rozhodovanie o postúpení užívania Poľovného revíru Rača v prospech poľovníckej organizácie v zmysle § 13 Zákona o poľovníctve

--- 6. Voľba splnomocnencov na uzavretie a podpis zmluvy o užívaní Poľovného revíru Rača v zmysle § 5 Zákona o poľovníctve

--- 7. Uznesenie

--- 8. Záver

--- **Uznesenie č. 2:**

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov volí orgány zhromaždenia v zložení:

--- predseda: Mária Homolová,

--- zapisovateľ a sčítateľ hlasov: Andrej Hrdlička,

--- overovateľ zápisnice: Anton Hrdlička a Radoslav Caban.

--- **Uznesenie č. 3:**

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje spôsob využitia práva poľovníctva v spoločnom poľovnom revíri Rača v prospech poľovníckej organizácie podľa § 13 ods. 1 písm. b/ Zákona o poľovníctve.

--- **Uznesenie č. 4:**

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje výšku náhrady za užívanie spoločného poľovného revíru Rača pre poľovné pozemky vo výške 3.-eur/ha (slovom: tri eurá za hektár) vrátane DPH, ročne.

--- **Uznesenie č. 5:**

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov schvaľuje postúpenie užívania Poľovného revíru Rača, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č.j. _____ zo dňa 23.07.1996, právoplatným dňa 20.08.1996, v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Rostovská 20, IČO: 36 076 422.

--- **Uznesenie č. 6:**

--- Zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov volí splnomocnencov:

--- **Radoslava Cabana**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom Bratislava – Vajnory, Široká 22,

--- **Ing. Ingrid Vanerková**, nar. _____, rod.č. _____, trvale bytom Bratislava

– Rača, Lisovňa 8188/29,

--- a to spoločne,

--- s právomocami v nasledovnom rozsahu:

--- na uzavretie a podpísanie zmluvy o užívaní spoločného poľovného revíru Rača, prípadne jej dodatkov, na preberanie všetkých listín spojených s evidenciou predmetnej zmluvy určených aj do vlastných rúk, na podávanie návrhov, opravných prostriedkov, príp. na zrieknutie sa odvolaní, ako aj na všetky právne úkony spojené s evidenciou zmluvy, postúpením užívania spoločného poľovného revíru Rača, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava, č.j. _____ zo dňa 23.07.1996, právoplatným dňa 20.08.1996, v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača, so sídlom 831 06 Bratislava – Rača, Rostovská 20, IČO: 36 076 422. Uvedení splnomocnenci splnomocnenie v celom rozsahu prijímajú. -----

--- 8/ Predsedajúca zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov poďakovala prítomným za účasť a rokovanie zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov ukončila o 11.53 hod. -----

--- Týmto osvedčujem priebeh a hlasovanie zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov tak, ako je pojatý do tejto notárskej zápisnice. Predsedajúci splnomocňuje notára Jarmilu Polakovičovou, aby zistenú chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmú nesprávnosť opravil doložkou k tejto notárskej zápisnici podľa ust. § 43 ods. 2 Zákona o notároch a notárskej činnosti/Notársky poriadok. -----

--- O tomto som notársku zápisnicu napísala, predsedovi a overovateľom zápisnice prečítala a vysvetlila, títo si notársku zápisnicu doslovne prečítali, vyhlásili, že jej obsah schvaľujú a na znak súhlasu predom mnou vlastnoručne podpísali. -----

--- D.a.h. -----

--- p. _____ Mária Homolová, v.r., p. Anton Hrdlička, v.r., p. _____ Radoslav Caban, v.r.,
Jarmila Polakovičová, notár, v.r. -----

--- Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s originálom uloženým v Zbierke listín pod č. N 1138/2016, Nz 45550/2016. -----

Jarmila Polakovičová
Notár

Listina prítomných zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Rača, konaného dňa 21. novembra 2016 o 11,00 hod.,
v zasadačej miestnosti Slovenského stolnotenisového zväzu na Černockého ulici č. 6 v Bratislave

P.č.	Vlastník	Adresa	PSČ	Mesto	V zastúpení štatutár / plnomocenstvo	Podpis	Výmera vlastník (ha)	Výmera revíru (ha)	% vlastníka z výmery revíru
1	Urbár Rača, pozem. spol.	Lisovňa 29	831 06	Bratislava	Vanerková Ingrid		160,49	1109,6101	14,4636%
2	Hlavné mesto SR Bratislava	Primaciálne nám. 1	814 99	Bratislava	Beláková Soňa		84,4903	1109,6101	7,6144%
3	Villa Vinó Rača a. s.	Pri vinohradoch 2	831 06	Bratislava	Slavkovská Oľga		175,1435	1109,6101	15,7842%
4	Slovenský pozemkový fond	Búdkova 36	817 15	Bratislava	Miček Kamil		70,0995	1109,6101	6,3175%
5	Slovenský vodohospodársky podnik, š. p.	Karloveská 2	842 17	Bratislava	Kamenická Zuzana		9,2401	1109,6101	0,8327%
6	Homolová Mária - splnomocnený zástupca	Pri vinohradoch 150	831 06	Bratislava	r. Homolová Mária		28,0709	1109,6101	2,5298%
7	Hrdlička Anton - splnomocnený zástupca	Stolárska 42	831 06	Bratislava	Hrdlička Anton		21,9543	1109,6101	1,9786%
8	Caban Radoslav - splnomocnený zástupca	Široká 22	831 07	Bratislava	Caban Radoslav		15,9799	1109,6101	1,4401%
9	Kutka Vladimír - splnomocnený zástupca	Vajnorská 44	831 03	Bratislava	Kutka Vladimír		51,0223	1109,6101	4,5982%
10	Stovíček Peter - splnomocnený zástupca	Alstrova 294	831 06	Bratislava	Stovíček Peter		6,0759	1109,6101	0,5476%
11	Mészáros Vladimír - splnomocnený zástupca	Pri vinohradoch 34	831 06	Bratislava	Mészáros Vladimír		1,6732	1109,6101	0,1508%
12	Mészáros Vladimír - splnomocnený zástupca	Segnáre 7	841 03	Bratislava	Mészáros Vladimír		1,2544	1109,6101	0,1130%
							625,4943		56,3706%

Osvedčujem, že táto listina doslovne
súhlasí s predloženým originálom
/ osvedčeným odpisom /, skladajúcim
sa z / strán. Ide o odpis úplný
/ čiastočný. Na listine boli
vykonané tieto zmeny, doplnky: 21. NOV. 2016
V Bratislave dňa

JARMILA POLAKOVIČOVÁ
notár

**OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR**
Trenčianska 55, 921 09 Bratislava

Zn. OÚ-BA-PLO-2014/5083- Har

**VÝPIS Z REGISTRA POZEMKOVÝCH SPOLOČENSTIEV
OÚBA PLO**

REGISTRAČNÉ ČÍSLO: OLÚ/199/05/BA4 (§ 11 z.č. 181/1995 Z.z.)

NÁZOV SPOLOČENSTVA: Urbár Rača, pozem. spol.
IČO: 31749674

SÍDLO SPOLOČENSTVA: Lisovňa 29, Bratislava – Rača 831 06

POČET PODIELOV: 4200

VÝMERA SPRAVOVANÝCH POZEMKOV: 160,5793 ha

VÝBOR:

PRESEDA: Vanerková Ingrid, Lisovňa 29, Bratislava-Rača 831 06, r.č.

POVERENÝ ČLÉN VÝBORU, zastupujúci predsedu v jeho neprítomnosti:

Jendek Boris, Ihrisková 16, Bratislava-Rača 831 06, r.č.

ČLEN: Krištofič Michal, Výhonská 2c, Bratislava-Rača 831 06, r.č.

Matuš Miloš, Detvianska 33, Bratislava-Rača 831 06, r.č.

Žitný Roman, Albánska 2, Bratislava 831 06, r.č.

DOZORNÁ RADA:

Holúbek Ján, Pri vinohradoch 105, Bratislava-Rača 831 06, r.č.

Sakalová Mária, Míkovinyho 6, Bratislava 831 02, r.č.

Vulgan Marian, Cígelská 12, Bratislava-Rača 831 06, r.č.

ROZSAH OPÁVNENIA KONAŤ ZA SPOLOČENSTVO –

Výbor koná za členov spoločenstva okrem Slovenského pozemkového fondu pred súdmi a orgánmi verejnej správy vo veciach podnikania na spoločnej nehnuteľnosti alebo na spoločne obhospodarovaných nehnuteľnostiach, alebo ich môže zastupovať vo veciach nadobúdania vlastníctva, ktoré sa majú stať súčasťou spoločnej nehnuteľnosti. Predseda koná za výbor a spoločenstvo navonok, ak je na právny úkon, ktorý robí výbor predpísaná písomná forma, je potrebný podpis predsedu a aspoň jedného ďalšieho člena výboru.

DÁTUM ZÁPISU ZMENY DO REGISTRA PS: Potvrdenie OU-BA-PLO 2014/5083-Har. zo 16.04.2014

ZMENY-

Dátum výpisu: 16.04.2014

Lucia Vyhlídalová
vedúca
pozemkového a lesného odboru
Okresného úradu Bratislava

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Okresného súdu Bratislava I

k dátumu 21.11.2016

Oddiel: Sa

Vložka číslo: 3360/B

I. Obchodné meno

Villa Vino Rača a.s.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pri vinohradoch 2

Názov obce: Bratislava - Rača

PSČ: 831 06

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 00 190 268

IV. Deň zápisu: 02.11.1949

V. Právna forma: Akciová spoločnosť

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. spracovanie hrozna,
2. spracovanie jadrového, kôstkového a bobuľového ovocia,
3. výroba a predaj vína,
4. kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
5. pohostinská činnosť,
6. verejná cestná nákladná doprava,
7. poľnohospodárska výroba, vrátane nákupu a predaja poľnohospodárskych produktov,
8. prenájom výrobných a nevýrobných priestorov, skladovanie výrobkov,
9. reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
10. usporadúvanie výstav, prehliadok,
11. prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami,
12. prenájom strojov, prístrojov, zariadení,
13. nakladanie s iným ako nebezpečným odpadom,
14. demolácie, búracie práce, príprava staveniska, terénne úpravy,
15. sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností /realitná činnosť/,

VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo

Funkcia: predseda

Meno a priezvisko: Ing. Ján Krامل, CSc.

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pri kolíske 9156/64

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 06

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 20.02.1940

Rodné číslo: 400220/739

Vznik funkcie: 19.06.2004

Funkcia: podpredseda

Meno a priezvisko: Ing. Martin Krامل

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pri kolíske 62

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 06

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 14.11.1964

Rodné číslo: 641114/7017

Vznik funkcie: 17.07.2014

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:

Spoločnosť zastupuje a za spoločnosť koná predseda predstavenstva samostatne a členovia predstavenstva vždy len s predsedom predstavenstva spoločne. Na účely zastupovania a konania za spoločnosť sa podpredseda predstavenstva považuje za člena predstavenstva spoločnosti.

VIII. Odštepny závod (Iná organizačná zložka podniku)

Odštepny závod

a) Označenie

Villa Vln Rača a.s., odštepny závod

b) Adresa umiestnenia

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pri Šajbách 5

Názov obce: Bratislava-Rača

PSČ: 841 02

Štát: Slovenská republika

c) Predmet podnikania (činnosti) odštepného závodu (inej organizačnej zložky podniku)

1. Prenájom nehnuteľností spojený s doplnkovými službami
2. Sprostredkovanie kúpy, predaja a prenájmu nehnuteľností /realitná činnosť/
3. Reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
4. Kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
5. Prenájom výrobných a nevýrobných priestorov, skladovanie výrobkov

d) Vedúci odštepného závodu (inej organizačnej zložky podniku):

Meno a priezvisko: Ing. Stanislav Krامل

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Závodská 8

Názov obce: Bratislava-Rača

PSČ: 831 06

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 02.10.1949

Rodné číslo: 491002/161

Vznik funkcie: 20.06.2013

IX. Dozorná rada

Meno a priezvisko: Ing. Ján Krامل

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Pri kolíske 60

Názov obce: Bratislava

PSČ: 831 06

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 09.06.1967

Rodné číslo: 670609/6210

Vznik funkcie: 17.07.2014

Meno a priezvisko: JUDr. Milina Schifferdeckerová

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Svätoplukova 11

Názov obce: Bratislava

PSČ: 821 09

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 25.07.1974

Rodné číslo: 745725/7687

Vznik funkcie: 17.07.2014

Meno a priezvisko: Karol Dubovec

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Za dráhou 1919/25

Názov obce: Ružomberok

PSČ: 034 01

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia: 25.04.1989

Rodné číslo: 890425/7989

Vznik funkcie: 21.09.2016

X. Výška základného imania

1 574 301,270000 EUR

XI. Rozsah splatenia základného imania

1 574 301,270000 EUR

XII. Akcie

Počet: 26924

Druh: Kmeňové

Forma: Akcia na meno

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 33,190000 EUR

Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Prevod akcií je obmedzený podľa článku VII stanov.

Počet: 20509

Druh: Prioritné

Forma: Akcia na meno

Podoba: Zaknihované

Menovitá hodnota: 33,190000 EUR

Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Prevod akcií je obmedzený podľa článku VII stanov

Ďalšie právne skutočnosti

XIII. Iné ďalšie právne skutočnosti

- lo):
1. Toto družstvo vzniklo podľa ustanovenia § 5 ods.2 Zák.č.69/49 Zb. dňom 2.11.1949. Toto družstvo bolo prenesené do podnikového registra zo strany 157 zväzku Pz IXLV firemného registra. Stanovy: Členská schôdza družstva schválila dňa 28.3.1991 nové stanovy družstva podľa Zákona č.162/1990 Zb.o poľnohospodárskom družstevníctve. Sťah spis: Dr 130
 2. V súlade s § 765 zák. 513/91 Zb. družstvo pretransformované v zmysle zák. 42/92 Zb. Stanovy družstva v súlade so zák.č. 513/91 Zb. odsúhlasené členskou schôdzou dňa 22.1.1993. Sťah spis: Dr 130
 3. Uznesenie z členskej schôdze konanej dňa 15.9.1993. Sťah spis: Dr 130
 4. Zmena stanov prijatá výročnou členskou schôdzou konanou 10.02.1995 v časti počet členov predstavenstva. Sťah spis: Dr 130
 5. Zápisnica a uznesenie z výročnej členskej schôdze konanej dňa 16.2.1996 na ktorej bola prijatá zmena stanov družstva. Sťah spis: Dr 130
 6. Zápisnica a uznesenie z výročnej členskej schôdze zo dňa 20.2.2003.
 7. Zápisnica verejnej členskej schôdze - 28.4.2004, stanovy.
 8. Notárska zápisnica N 124/2007, Nz 29117/2007 spísaná dňa 25.07.2007 osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia zo dňa 12.07.2007.
 9. Rozhodnutia valného zhromaždenia spísané vo forme notárskej zápisnice N 97/2009, Nz 26889/2009 zo dňa 10.8.2009 v znení opravnej doložky zo dňa 7.9.2009
 10. Notárska zápisnica N 103/2011, Nz 27146/2011 osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia zo dňa 25.07.2011
-

Výpis zo dňa 21.11.2016



Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že táto listina, ktorá je listinnou podobou elektronického odpisu údajov z informačného systému verejnej správy, pozostávajúca z 3 listu(ov) a 5 stran(y) sa doslovne zhoduje s údajmi v informačnom systéme verejnej správy podpísanými zaručeným elektronickým podpisom.

Vydaný výstup je zapísaný v evidencii osvedčujúcej osoby pod poradovým číslom Nor 734/2016.

Bratislava dňa 21.11.2016 17:07:26

JARMILA POLAKOVIČOVÁ


POZVANKA

NA ZHROMAŽDENIE VLASTNÍKOV POĽOVNÝCH POZEMKOV

zvolané podľa § 5 ods. 3 v spojení s § 13 a § 16 ods. 1 veta tretia zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zvolávatelia:

Vlastníci poľovných pozemkov / zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov, v rámci Poľovného revíru Rača, nachádzajúceho sa v katastrálnych územiach Rača a Vinohrady s celkovou výmerou 1109,6101 ha, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu v Bratislave č. j. zo dňa 23.7.1996, právoplatným dňa 20.8.1996, reprezentujúci výmeru presahujúcu 1/3 celkovej výmery Poľovného revíru Rača:

· Caban Radoslav, bytom: Široká 22, 831 07 Bratislava

Homolová Mária, bytom: Pri vinohradoch 150, 831 06 Bratislava

Urbár Rača pozem. spol., IČO: 317 49 674, so sídlom: Lisovňa 29, 831 06 Bratislava

Villa vino Rača a.s., IČO: 00 190 268, so sídlom: Pri vinohradoch 2, 831 06 Bratislava

vás touto cestou v súlade s ust. § 5 ods. 3 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o poľovníctve“) pozývajú na zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru Rača (ďalej len ako „zhromaždenie“), ktoré sa uskutoční dňa:

21. novembra 2016 so začiatkom o 11,00 hod.

v zasadacej miestnosti Slovenského stolnotenisového zväzu

Černockého č. 6, Bratislava

za prítomnosti notárky Jarmily Polakovičovej,
so sídlom Notárskeho úradu na Detvianskej č. 14, 831 06 Bratislava.

Prezentácia účastníkov zhromaždenia sa bude konať od 10,00 hod. do 11,00 hod.

dňa 21. novembra 2016 v mieste konania zhromaždenia.

Navrhovaný program rokovania:

1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti
2. Voľba orgánov zhromaždenia (predseda, zapisovateľ a sčítateľ hlasov, overovateľ zápisnice)
3. Dohoda o výške a spôsobe náhrady za užívanie Poľovného revíru Rača
4. Rozhodovanie o postúpení užívania Poľovného revíru Rača v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača
5. Voľba splnomocnencov na uzavretie a podpis zmluvy o užívaní Poľovného revíru Rača v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača podľa ust. § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve
6. Uznesenie
7. Záver

Pre účasť na zhromaždení je nutné preukázať sa dokladom osvedčujúcim vlastníctvo k poľovnému pozemku v rámci Poľovného revíru Rača a v prípade zastupovania vlastníka poľovného pozemku aj splnomocnením na zastupovanie, resp. iným listinným dôkazom preukazujúcim oprávnenie konať za vlastníka poľovného pozemku na zhromaždení a hlasovať zaň.

Zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak je prítomná najmenej nadpolovičná väčšina vlastníkov/zástupcov vlastníkov poľovných pozemkov počítaná z celkovej výmery Poľovného revíru Rača. Zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou počítanou z výmery všetkých poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru Rača.

Prítomní vlastníci/zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov sa zapisujú do listiny prítomných, ktorá obsahuje názov a sídlo právnickej osoby, alebo meno, priezvisko a bydlisko fyzickej osoby, ktorá je vlastníkom poľovných pozemkov, výmeru poľovných pozemkov pripadajúcich jednotlivým osobám a podiel výmery vlastnených poľovných pozemkov k celkovej výmere Poľovného revíru Rača. Zvolávatelia zabezpečujú a overujú zápis do listiny prítomných. Priebeh zhromaždenia sa osvedčuje notárskou zápisnicou, ktorej prílohou je listina prítomných.

Na zhromaždení má hlas vlastníka poľovného pozemku váhu podielu na výmere vlastnených poľovných pozemkov k celkovej výmere Poľovného revíru Rača. Zhromaždenie si zvolí ním určený počet splnomocnencov, ktorým určí rozsah zastupovania vlastníkov poľovných pozemkov podľa zákona o poľovníctve.

Dohodnutá náhrada za užívanie Poľovného revíru Rača patrí jednotlivým vlastníkom spoločného poľovného revíru podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej výmere Poľovného revíru Rača. Ak nedôjde k inej dohode medzi vlastními Poľovného revíru Rača a jeho budúcim užívateľom, určí sa náhrada za užívanie poľovného revíru na základe sadzobníka na výpočet nájomného za poľovné pozemky pre hlavné druhy lovej zveri, ktorý je v prílohe č. 2 zákona o poľovníctve.

. Caban Radoslav

. Homolová Mária

Urbár Rača pozem. spol.

. Ingrid Vanerková, predsedníčka výboru

Villa vino Rača a.s.

. Ján Krampl, predseda predstavenstva

Doručuje sa do vlastných rúk:

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Miestny úrad Bratislava - Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava (úradná tabuľa)

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91, Bratislava (úradná tabuľa)

Vyvesené dňa: 9. 10. 2016

Zvesené dňa: 11. 11. 2016

Na

POZVANKA

NA ZHROMAŽDENIE VLASTNÍKOV POĽOVNÝCH POZEMKOV

zvolané podľa § 5 ods. 3 v spojení s § 13 a § 16 ods. 1 veta tretia zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Zvolávatelia:

Vlastníci poľovných pozemkov / zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov, v rámci Poľovného revíru Rača, nachádzajúceho sa v katastrálnych územiach Rača a Vinohrady s celkovou výmerou 1109,6101 ha, ktorý bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu v Bratislave č. j. zo dňa 23.7.1996, právoplatným dňa 20.8.1996, reprezentujúci výmeru presahujúcu 1/3 celkovej výmery Poľovného revíru Rača:

Caban Radoslav, bytom: Široká 22, 831 07 Bratislava

Homolová Mária, bytom: Pri vinohradoch 150, 831 06 Bratislava

Urbár Rača pozem. spol., IČO: 317 49 674, so sídlom: Lisovňa 29, 831 06 Bratislava

Villa vino Rača a.s., IČO: 00 190 268, so sídlom: Pri vinohradoch 2, 831 06 Bratislava

vás touto cestou v súlade s ust. § 5 ods. 3 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon o poľovníctve“) pozývajú na zhromaždenie vlastníkov poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru Rača (ďalej len ako „zhromaždenie“), ktoré sa uskutoční dňa:

21. novembra 2016 so začiatkom o 11,00 hod.

v zasadacej miestnosti Slovenského stolnotenisového zväzu

Černockého č. 6, Bratislava

za prítomnosti notárky Jarmily Polakovičovej,
so sídlom Notárskeho úradu na Detvianskej č. 14, 831 06 Bratislava.

Prezentácia účastníkov zhromaždenia sa bude konať od 10,00 hod. do 11,00 hod.
dňa 21. novembra 2016 v mieste konania zhromaždenia.

Navrhovaný program rokovania:

1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti
2. Voľba orgánov zhromaždenia (predseda, zapisovateľ a sčítateľ hlasov, overovateľ zápisnice)
3. Dohoda o výške a spôsobe náhrady za užívanie Poľovného revíru Rača
4. Rozhodovanie o postúpení užívania Poľovného revíru Rača v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača
5. Voľba splnomocnencov na uzavretie a podpis zmluvy o užívaní Poľovného revíru Rača v prospech Poľovníckej spoločnosti Rača podľa ust. § 5 ods. 7 zákona o poľovníctve
6. Uznesenie
7. Záver

Pre účasť na zhromaždení je nutné preukázať sa dokladom osvedčujúcim vlastníctvo k poľovnému pozemku v rámci Poľovného revíru Rača a v prípade zastupovania vlastníka poľovného pozemku aj splnomocnením na zastupovanie, resp. iným listinným dôkazom preukazujúcim oprávnenie konať za vlastníka poľovného pozemku na zhromaždení a hlasovať zaň.

Zhromaždenie je uznášaniaschopné, ak je prítomná najmenej nadpolovičná väčšina vlastníkov/zástupcov vlastníkov poľovných pozemkov počítaná z celkovej výmery Poľovného revíru Rača. Zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou počítanou z výmery všetkých poľovných pozemkov začlenených do Poľovného revíru Rača.

Prítomní vlastníci/zástupcovia vlastníkov poľovných pozemkov sa zapisujú do listiny prítomných, ktorá obsahuje názov a sídlo právnickej osoby, alebo meno, priezvisko a bydlisko fyzickej osoby, ktorá je vlastníkom poľovných pozemkov, výmeru poľovných pozemkov pripadajúcich jednotlivým osobám a podiel výmery vlastnených poľovných pozemkov k celkovej výmere Poľovného revíru Rača. Zvolávatelia zabezpečujú a overujú zápis do listiny prítomných. Priebeh zhromaždenia sa osvedčuje notárskou zápisnicou, ktorej prílohou je listina prítomných.

Na zhromaždení má hlas vlastníka poľovného pozemku váhu podielu na výmere vlastnených poľovných pozemkov k celkovej výmere Poľovného revíru Rača. Zhromaždenie si zvolí ním určený počet splnomocnencov, ktorým určí rozsah zastupovania vlastníkov poľovných pozemkov podľa zákona o poľovníctve.

Dohodnutá náhrada za užívanie Poľovného revíru Rača patrí jednotlivým vlastníkom spoločného poľovného revíru podľa podielu poľovných pozemkov na celkovej výmere Poľovného revíru Rača. Ak nedôjde k inej dohode medzi vlastními Poľovného revíru Rača a jeho budúcim užívateľom, určí sa náhrada za užívanie poľovného revíru na základe sadzovníka na výpočet nájomného za poľovné pozemky pre hlavné druhy lovej zveri, ktorý je v prílohe č. 2 zákona o poľovníctve.

Caban Radoslav

Homolová Mária

Urbár Rača pozem. spol. _____

Ingrid Vanerková, predsedníčka výboru

Villa vino Rača a.s. _____

Ján Krámpľ, predseda predstavenstva

Doručuje sa do vlastných rúk:

Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava

Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

Miestny úrad Bratislava - Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava (úradná tabuľa)

Miestny úrad Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, 832 91 Bratislava (úradná tabuľa)

Vyvesené dňa: 05.11.2016

Zvesené dňa: 29.11.2016

Urbár Rača, pozem. spol.

POZEMKOVÉ SPOLOČENSTVO PODIELOVÉHO VLASTNÍCTVA LESOV A POĽNOHOSPODÁRSKÝCH MAJETKOV
V RAČI

Poľovná spoločnosť Rača
Rostovská 20
831 06 Bratislava

Bratislava, 11. novembra 2016

Vec: Informácia o rozsahu a prenájme poľovne upotrebitelných plôch

Na základe Vašej žiadosti zo dňa 22. septembra 2015 o rozsahu a prenájme poľovne upotrebitelných plôch vo vlastníctve členov Urbár Rača, pozem. spol. a uznesenia VZ Urbár Rača, pozem. spol. zo dňa 27. novembra 2015 o prenájme pozemkov za účelom výkonu práva poľovníctva, Vám podávame informáciu v tomto znení:

Výbor Urbár Rača, pozem. spol. zastupujúci podielových vlastníkov pozemkov zapísaných na LV č. 5266, č. 9252, č. 9258, č. 10563, katastrálne územie Rača, ako výkonný a štatutárny orgán spoločenstva uvádza

rozsah poľovne upotrebitelných plôch, ktoré sú súčasťou PR, je vo veľkosti 160,49 ha.

S pozdravom

Vanerková Ingrid
predsedníčka výboru



HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Bratislava 05.08.2016

Č. j. 17/2016

Splnomocnenie

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavy zastúpené primátorom Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy JUDr. Ivom Nesrovnalom, týmto splnomocňuje

zamestnanca Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Soňa Beláková č. OP |

od 15. augusta 2016 podľa ustanovenia

- a) § 72 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok a § 40 zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok na konanie pred súdmi všetkých stupňov za Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu,
- b) § 53 ods. 1 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok zastupovaním ako poškodeného v trestnom konaní Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislavu,
- c) § 17 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení zákona č. 527/2003 Z. z. zastupovaním Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy pred správnymi orgánmi, orgánmi štátnej správy a orgánmi územnej samosprávy vo všetkých úkonoch.

JUDr. Ivo Nesrovnal
primátor

Splnomocnenie

Spoločnosť Villa Vino Rača, a.s., IČO: 00 190 268 je vlastníkom/nájomcom poľovných pozemkov vo výmere 175,1435 ha.

Zároveň je oprávnená uplatňovať svoje práva na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov v súlade s § 5, 11 a 13 zákona č. 274/2009 Z. z.

Poľovný revír Rača bol uznaný rozhodnutím Lesného úradu Bratislava Č. j. zo dňa 23.7.1996, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 20.8.1996. Nachádza sa v katastrálnych územiach Rača a Vinohrady a má celkovú výmeru 1109,6101 ha.

Týmto splnomocňujem Oľgu Slavkovskú, nar. bytom Potočná 7, Marianka, aby zastupovala spoločnosť Villa Vino Rača na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov v poľovnom revíri Rača, vo veci postúpenia výkonu práva poľovníctva v tomto poľovnom revíri na základe zmluvy o užívaní poľovného revíru.

V Bratislave dňa 21.11.2016

..... /

Ján Krامل,

predseda predstavenstva



Slovenský pozemkový fond – Bratislava

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

SPFS/2016/27919

V Bratislave dňa: 21.11.2016

Poverenie

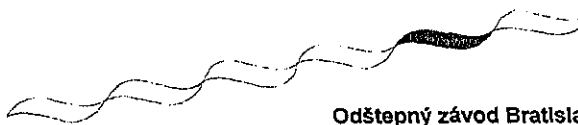
Poverujem týmto zamestnanca Slovenského pozemkového fondu v Bratislave **Kamil Miček**, nar., bytom ul. Staničná 37, Brestovany, aby zastupoval Slovenský pozemkový fond na Zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov v zmysle § 5 ods. 2 zákona č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve v znení neskorších predpisov, ktoré sa uskutoční na Černockého ulici č.6, Bratislava dňa 21.11.2016 o 11:00 hod. - vo veci postúpenia užívania práva poľovníctva zmluvou o užívaní poľovného revíru Rača.

Minimálna výška náhrady za užívanie poľovného revíru Rača, za ktorú má povinnosť zamestnanec fondu na zhromaždení hlasovať je 1,50 EUR/ha/rok.

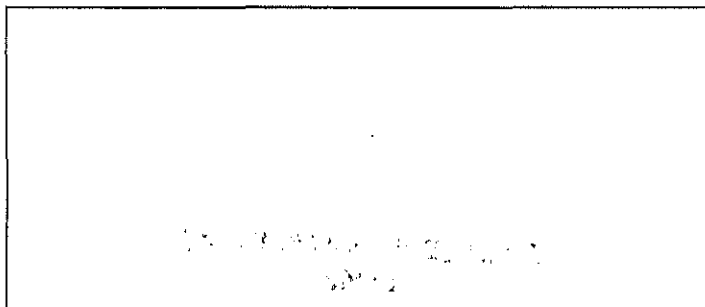
.....
Dušan Hačko
generálny riaditeľ SPF



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, š.p.



Odštepný závod Bratislava
Karloveská 2
842 17 Bratislava 4



Váš list zn./zo dňa

Naša značka

Vybavuje/linka
Denisa Šípová

Bratislava, dňa
15.11.2016

Vec: **Splnomocnenie /poverenie/**

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, so sídlom v Banskej Štiavnici, IČO: 36022047, zastúpený **Jozefom Dúczom**, riaditeľom odštepného závodu Bratislava, organizačná zložka:: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepný závod Bratislava, ul. Karloveská 2, 842 17 Bratislava, v súlade s ustanovením § 13 ods. 5 Obchodného zákonníka

splnomocňujem /poverujem/

Zuzana Kamenická, nar. , bytom Sekulská 5 Bratislava 841 04, vedúcu odboru správy majetku SLOVENSKÉHO VODOHOSPODÁRSKEHO PODNIKU, š. p., Odštepný závod Bratislava k zastupovaniu štátneho podniku na zhromaždení vlastníkov poľných pozemkov dňa 21. novembra 2016.

Táto plná moc je účinná od 15.11. 2016 a platí až do odvolania.

.....
Jozef Dúcz
riaditeľ odštepného závodu

Plnomocenstvo prijímam:

.....
✓

Rovnopis

**Doložka o oprave chýb
k notárskej zápisnici**

--- napísaná dňa 02.01.2017 / slovom: druhého januára dvetisícsedemnášť / notárom Jarmilou Polakovičovou, notárkou so sídlom Bratislava, Detvianska 14.-----

--- Po spísaní a registrácii notárskej zápisnice spísanej dňa 21.11.2016 (slovom: dvadsiatehoprvého novembra dvetisícšesťnásť) pod č. N 1138/2016, Nz 45550/2016, NCRls 46562/2016, **o priebehu zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v spoločnom poľovnom revíri Rača konaného dňa 21.11.2016 o 11.00 hod.** sa zisťuje chyba v písaní, ktorú opravujem nasledovne: -----

--- nesprávne je uvedené číslo rozhodnutia: -----

--- Lesného úradu Bratislava, **č.j. LÚ-321/1996-Fr.** zo dňa 23.07.1996, právoplatného dňa 20.08.1996 -----

--- správne má byť uvedené číslo rozhodnutia: -----

--- Lesného úradu Bratislava, **č.j. LÚ-321/1996-Fr.** zo dňa 23.07.1996, právoplatného dňa 20.08.1996. -----

--- Ostatné ustanovenia notárskej zápisnice č. N 1138/2016, Nz 45550/2016 zo dňa 21.11.2016 (slovom: dvadsiatehoprvého novembra dvetisícšesťnásť) zostávajú nezmenené. --

--- O tomto som túto doložku o oprave podľa ust. § 43 ods. 2 Zákona o notároch a notárskej činnosti/Notársky poriadok, napísala v súlade so splnomocnením predsedajúceho uvedeného v notárskej zápisnici č. N 1138/2016, Nz 45550/2016 zo dňa 21.11.2016 (slovom: dvadsiatehoprvého novembra dvetisícšesťnásť). -----

Jarmila Polakovičová
notár